سینمای جهان

دیزنی با یک زرادخانه کامل به جشنواره انسی می‌رود

دیزنی با پیش نمایش «زوتوپیا۲»، «الیو» و «داستان اسباب بازی ۵» در جشنواره انسی ۲۰۲۵ حضور خواهد داشت.

به گزارش زمان به نقل از وارایتی، برای اولین بار، کمپانی والت دیزنی با یک زرادخانه کامل انیمیشنی در جشنواره انسی، که تابستان از ۸ تا ۱۴ ژوئن (۱۸ تا ۲۴ خرداد) برگزار می‌شود، حضور پیدا می‌کند.

در این دوره نیز مانند دوره‌های پیشین انسی هم نسخه‌های جدید انیمیشن و هم بخش‌هایی از تولیدات در دست ساخت مورد انتظار ۲۰۲۵ را در ویترین خود به نمایش می‌گذارد و بار دیگر قرار است غول‌های صنعت انیمیشن از استودیوهای مختلف متعلق به دیزنی شامل خود دیزنی، پیکسار، مارول انیمیشن، لوکاس فیلم و انیمیشن تلویزیونی دیزنی در سواحل دریاچه انسی در آلپ فرانسه گرد هم‌آیند تا قدرت نوآوری خود را به رخ بکشند.

از استودیو انیمیشن والت دیزنی فیلم «زوتوپیا۲» ساخته کارگردان برنده اسکار جرد بوش که «انکانتو» و «موآنا» را نیز در کارنامه دارد، ارائه خواهد شد. این دنباله که قرار است ۲۶ نوامبر اکران شود، یک معمای خزنده تهدیدآمیز را دنبال می‌کند.

پیت داکتر، مدیر ارشد پیکسار هم «الیو» به کارگردانی دومی شی (سازنده «سرخ شدن») و مدلین شرفیان (سازنده «تقب») را برای ارائه دارد. این فیلم درباره یک رویاپرداز جوان است که در یک شورای کیهانی به اشتباه سفیر زمین خوانده می‌شود.

داکتر همچنین پیش‌نمایش «هوپرها» را ارائه می‌کند که قرار است سال ۲۰۲۶ اکران شود و درباره دختری است که حیوانات روباتیک را زنده می‌کند.

همچنین به مناسبت سی‌امین سالگرد «داستان اسباب‌بازی»، فیلم‌هایی تا به حال دیده نشده از روزهای ابتدایی این انیمیشن که یکی از تأثیرگذارترین و متحول‌کننده‌ترین فیلم‌های تاریخ انیمیشن است، به نمایش درمی‌آید. در این مراسم اسطوره دیزنی، ران کلمنتز که به عنوان یکی از نیروهای مهم رنسانس دهه ۱۹۹۰ دیزنی شناخته می‌شود و کارگردان آثار کلاسیک مدرنی چون «پری دریایی کوچک»، «علاءالدین» و «موآنا» است، حضور خواهد داشت.

صالحی‌امیری در پیامی به مناسبت روز جهانی بناها و محوطه‌های تاریخی مطرح کرد:

لزوم تقویت تاب‌آوری آثار برابر بحران‌های طبیعی



سید رضا صالحی‌امیری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با تأکید بر نقش تمدن‌ساز و هویت محور میراث‌فرهنگی، خواستار تقویت تاب‌آوری آثار برابر بحران‌های طبیعی، اقلیمی و انسانی شد و از سیاست‌های علمی، مردمی و پایدار در حفاظت از مواریث تاریخی حمایت کرد.

به گزارش زمان به نقل از پایگاه اطلاع رسانی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، صالحی‌امیری همزمان با روز جهانی بناها و محوطه‌های تاریخی با صدور پیامی، صیانت و حفاظت از مواریث فرهنگی و تاریخی را راهبردی تمدنی و مسئولیتی ملی دانست و تصریح کرد: در سپهر پرآشوب تحولات جهانی که بحران‌های زیست‌محیطی، گسل‌های تمدنی و واگرایی‌های فرهنگی، مرزهای هویتی ملت‌ها را نشانه گرفته‌اند، پاسداشت این مواریث اقدامی حفاظتی نیست بلکه راهبردی تمدنی و تعهدی اخلاقی و معرفتی به ریشه‌ها و افق‌ها است.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با اشاره به جایگاه تمدنی ایران در تاریخ بشریت، افزود: میراث‌فرهنگی تجلی حافظه تاریخی ملت‌ها و معماری نهادینه‌شده هویت ملی است. هر سنگ، آجر و بنای برجا حامل معنا، حکمت و روایت است. این مواریث، تنها یادگار گذشته نیستند بلکه افق‌نمایی برای آینده‌اند. میراث، ریشه ماست و تاب‌آوری‌اش تضمین فردای ما.

وی با تأکید بر ضرورت تاب‌آورسازی آثار برابر تهدیدات، گفت: تاب‌آوری این آثار در پرتو حکمرانی فرهنگی هوشمندانه، برنامه‌ریزی میان‌رشته‌ای و هم‌افزایی ملی و فراملی ممکن می‌شود. باید حفاظت فیزیکی با حکمت تاریخی و توسعه گردشگری با کرامت فرهنگی همراه باشد.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اظهار کرد: وزارت میراث‌فرهنگی با درک مسئولیت خطیر خود در قبال صیانت از این امانت تاریخی، بر سه‌گانه راهبردی «حفاظت»، «سیاست‌گذاری پایدار» و «مردمی‌سازی میراث» تأکید دارد. سیاست‌گذاری در این حوزه، زمانی به پایداری می‌رسد که پیوندی عمیق میان مردم و مواریث برقرار شود.

صالحی امیری در ادامه با اشاره به لزوم تسهیل دسترسی مردم به بناها و توسعه زیرساخت‌ها، خاطر نشان کرد: بر ضرورت فراهم‌سازی زیرساخت‌های تسهیل‌گر برای دسترسی عمومی، ترویج بازدید مسئولانه و ارتقای تاب‌آوری کالبدی و اجتماعی بناها تأکید می‌کنیم. هر طرحی که با رعایت اصول علمی، فنی و ارزشی در این مسیر ارائه شود، مورد حمایت وزارتخانه است.

وی افزود: بی‌تردید، میراث‌فرهنگی و بناهای تاریخی، از مظاهر قدرت نرم جمهوری اسلامی هستند، سرمایه‌هایی که بازتاب‌دهنده شکوه گذشته و مزیت رقابتی ایران در جهان امروز هستند. این گنجینه‌های هویت‌ساز، ظرفیت‌هایی بی‌نظیر برای گفت وگوی تمدن‌ها، دیپلماسی فرهنگی و پیوند ملت‌ها با سرزمین دارند. حفظ و اعتلای این سرمایه‌ها، نیازمند وفاق و هم‌افزایی دولت، ملت، نهادهای عمومی، بخش خصوصی و جامعه دانشگاهی است. هر نهاد و هر فرد مسئول است چرا که صیانت از میراث، صیانت از ایران است. با هم می‌توانیم تاریخی را که بر دوش ماست، به آینده‌ای سرافراز بسپاریم.

اعلام معیارهای تعیین مساحت غرفه ناشران آموزشی در نمایشگاه کتاب تهران

مدیر بخش آموزشی سی‌وششمین نمایشگاه کتاب تهران درباره معیارهای تعیین مساحت غرفه گفت: برای محاسبه مساحت غرفه ناشران معیارهایی مانند تعداد عنوان، سال انتشار، نوبت انتشار، تعداد صفحه و قطع کتاب را در فرمول محاسبه می‌کنیم.

به گزارش زمان به نقل از ایرنا، امین آصفی درباره چگونگی تخصیص مساحت و چینش غرفه‌های ناشران آموزشی در سی‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، افزود: در این دوره غرفه‌های ناشران آموزشی در وسعت ۹ تا ۳۰۰ متری در نظر گرفته شده است و در دو سالن غربی و شرقی محراب یعنی ضلع جنوبی حیاط مصلی امام خمینی(ره) خواهند بود. وی ادامه داد: حدود پنج هزار متر درخواست غرفه داشتیم اما فضای سه هزار متری در اختیار ناشران آموزشی قرار گرفت و امیدواریم بتوانیم بهترین شرایط را رقم بزنیم.

آصفی درباره مصوبات کارگروه نمایشگاه و هیات مدیره انجمن ناشران آموزشی برای تخصیص غرفه، اظهار کرد: هر ساله به چند روش این اقدام انجام می‌گیرد. به ناشرانی که در طول سال تعداد عناوین بالا منتشر کردند، مساحت غرفه بیشتری تخصیص داده می‌شود. در این دوره چهار ناشر برگزار در فرعه‌کشی انتخاب شدند و ابتدا و انتهای دو سالن قرار گرفتند؛ در هر سالن سه ردیف غرفه وجود دارد.

کتاب بخوانیم

زیاد به خودت سخت نگیر

نویسنده: مارک منسون
مترجم: الهام شریف
انتشارات نسل نواندیش



زمان: مارک منسون در کتاب زیاد به خودت سخت نگیر، که از پرفروش‌ترین‌های نیویورک تایمز است به شما نشان می‌دهد که چگونه با بیشتر شکست خوردن، بیشتر موفق شوید و به راحتی از مشکلات عبور کنید. او زندگی خودش را نیز در مسیر پرچوش و خروش کتاب وارد کرده و همین دلیل می‌شود که شما با کتاب احساس نزدیکی کنید.

مارک منسون (Mark Manson) وبلاگ‌نویسی مشهوری است که نوشته‌هایش بیشتر از دو میلیون نفر خواننده دارد. به گفته‌ی خود او، کتاب زیاد به خودت سخت نگیر (The Subtle Art of Not Giving a F*ck) شما را راهنمایی می‌کند تا در مورد انتخاب‌هایتان در زندگی، آنچه می‌خواهید به آن اهمیت بدهید و یا اهمیت ندهید، کمی روشن‌تر و عاقلانه‌تر فکر کنید و سپس تصمیم بگیرید.

او این حقیقت را با ایدهٔ نو و جدیدی به نام بی‌خیالی به شما معرفی می‌کند. ایدهٔ بی‌خیالی یکی از ساده‌ترین روش‌ها جهت هماهنگی دگربارهی خود با توقعات‌تان در زندگی و همچنین انتخاب این حقیقت است که به چه چیزی باید اهمیت دهید و از چه چیزهایی چشم‌پوشی کنید. اغلب انسان‌ها زمانی که به بی‌خیالی فکر می‌کنند، حالتی روحانی را تصور می‌کنند که همه چیز برایشان فاقد اهمیت است و خوشاک‌ترین طوفان‌ها را با لبخندی می‌نشانند. آن‌ها آرزوی کسی را دارند که هیچ چیز و هیچ کس نتواند او را تکان دهد و یا به عبارت بهتر آسیب‌پذیر نباشد.

اگر اغلب در آرزوی چیزی هستید، در حقیقت این واقعیت را در ذهن ناخودآگاه خود صدا می‌زنید که «آن چیز نیستید». جهان به شما می‌گوید که زندگی خوب چه چیزی است. تبلیغات به ما شما می‌آورند که زندگی خوب در داشتن خانه لوکس، بهترین همسر و بهترین فرزندان است. ما در حال احاطه شدن به وسیله‌ی همه‌ی علامی‌هایی هستیم که به ما خاطر نشان می‌کنند زندگی خوب چه چیزی است و چه کاری برای آن باید انجام دهیم.

به دست آوردن یک زندگی خوب و سعی برای ساختن آن خیلی خوب است، ولی مشکل اینجاست که وقتی به چیزی بیش از حد ارزش بدهید، سلامت فکر را به خطر می‌اندازد. کلید زندگی خوب این است که تنها روی چیزهایی متمرکز شوید که برایتان حقیقی، اضطراری و با ارزش هستند. مارک منسون با اینکه فارغ‌التحصیل رشته مدیریت مالی است، علاقه زیادی به روانشناسی دارد و در این حوزه مطالعات بسیاری داشته است. او زمانی که کاملا ناشناس بود، اولین کتابش را به انتشار رساند و با اینکه مشهور نبود، در کمتر از یک سال توانست ۱۵ هزار نسخه از آن را به فروش برساند. او همچنان وبلاگش را به روز حفظ می‌کند و یکی از پربیننده‌ترین وبلاگ‌های آمریکا را دارد.

تجدید آگهی مناقصه شهرداری بیله سوار

نوبت اول ۲۷۴- ۱۴۰۴/۰۱/۲۸

با استناد به بند ۱.۲.۳.۶.۷ مجوز شماره ۱۴۰۳/۱۲/۱۸/ش ۶۱۶۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر بیله سوار، شهرداری بیله سوار در نظر دارد نسبت انجام عملیات خرید و حمل مصالح موضوعات زیر به واجدین شرایط (حقیقی و حقوقی) از طریق آگهی مناقصه با شرایط اسناد مناقصه اقدام نماید:

موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	شماره مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	مبلغ ضمانت نامه (ریال)
خرید مصالح شکسته ۶*، نخودی، بادامی	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۷۲۵۰۰۰۰۲	پنج درصد برآورد اولیه
خرید مصالح اساس	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۷۲۵۰۰۰۰۳	پنج درصد برآورد اولیه
حمل مصالح زیراساس	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۷۲۵۰۰۰۰۴	پنج درصد برآورد اولیه
حمل مصالح اساس	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۷۲۵۰۰۰۰۵	پنج درصد برآورد اولیه
حمل مصالح تولید آسفالت(شکسته ۶*، نخودی، بادامی و سایر)	۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۷۲۵۰۰۰۰۶	پنج درصد برآورد اولیه

شرایط: ۱- ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر حداقل با اعتبار سه ماهه ضمن بارگزاری در سامانه باید داخل پاکت (الف) مهر و موم شده قرار داده و تا پایان وقت شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ ساعت ۱۲:۰۰ به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت گردد. اسناد مناقصه و مدارک مربوط به اشخاص حقیقی و حقوقی در داخل پاکت (ب) و قیمت پیشنهادی در پاکت (ج) به همراه امضای الکترونیکی در سامانه بارگزاری گردد.

۲- هزینه نشر آگهی، سایر هزینه های مربوطه و کلیه کسورات قانونی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

۳- در صورت انصراف برنده اول تا دوم مناقصه به ترتیب، سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط و وصول خواهد شد.

۴- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات رسیده مختار می باشد.

۵- حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی و بررسی پیشنهادات آزاد می باشد.

۶- تعهد ارائه پیشنهادات قیمت و کسب اطلاعات و نحوه اطلاع صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir امکان پذیر است. شماره تلفن جهت دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) ۴۱۹۳۴- ۰۲۱

۷- به پیشنهادات مخدوش، مبهم، مشروط، فاقد فیش سپرده و خارج از مهلت مقرر قانونی به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸- مهلت دریافت اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ تا ساعت ۱۷:۰۰ می باشد.

۹- مهلت ارائه پیشنهادات: تا موخره ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ تا ساعت ۱۳:۰۰ می باشد.

۱۰- بازگشایی و بررسی پیشنهادات در موخره ۱۴۰۴/۰۲ /۱۸ ساعت ۱۳:۰۵ در دفتر شهرداری بیله سوار می باشد.

۱۱- تاریخ اعلام به برنده ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ راس ساعت ۰۸:۰۰ می باشد.

۱۲- به استناد ماده (۱۳) مصوبه هیئت محترم وزیران به شماره ۱۳۶۱۵۹/ت ۵۵۲۸۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ مبنی بر الزام بکارگیری امضای الکترونیکی اسناد پاکت های (ب) و (ج) و عدم پذیرش نسخ فیزیکی و اسناد فاقد الکترونیکی (دارای مهر گرم) الزامی است لذا صرفا اسناد پاکت های پیشنهاد (ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

***

تاریخ نمایش در سامانه تدارکات الکترونکی دولت: ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ چاپ تجدید آگهی مناقصه نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۳۰

حکم اله کیانی شهردار بیله سوار

مشتری

برگ سبز خودرو سواری – هاچ بک سیستم سایپا تیپ QUIK مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید روغنی تعدادسیلندر۴ تعدادمحور۲ نوع سوخت بنزین به شماره موتور M1۵۱۵۳۸۹۲۷۷ و شماره شاسی NAS۸۶۱۱۱۰R۱۱۴۶۰۲۸ به شماره پلاک ایران۳۴-۳۳۹-۳۵ به نام هادی روان فر نام پدر اسداله تاریخ تولد ۱۳۶۲/۲/۳۱ محل صدور بندرماهشهر بشناسنامه ۵۱۱ وکدملی ۱۹۵۰۶۸۷۵۷۰ و کدپستی ۶۳۵۹۱۷۳۸۱۹ مفقودگردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

هندیجان

مشتری

برگ سبز و سند کمپانی کامیونت ون زامیاد تیپ Z۲۴NIM به رنگ آبی نوع سوخت بنزین مدل ۱۴۰۱ به شماره موتور M۲۴۸۷۲۸۲ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TN۰۶۶۴۰۱۸ به شماره پلاک ایران۲۴-۲۷۲-۵۸۰ به نام احمدرضا خنفری نام پدر حسن به شماره ملی ۱۸۹۰۹۸۹۱۵۰ تاریخ تولد ۱۳۹۱ صادره از شادگان مفقودگردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

شادگان

آگهی دعوتی سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۶۷ / ۳۳۶۹ اصلی بخش ۲ خوی بنام آقای جعفر مشاری دوست تحت شماره سند چاپی ۱۹۲۹۰۹ ج ۹۱ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس آقای جعفر مشاری دوست با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده است.(دارای دو فقره سند رهنی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمد نوری نیز می باشد) لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد: هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد دارای ۲ فقره بازداشت و یک فقره اجرائیه نسبت به سند رهنی می باشد. م.الف ۱۹۲۷

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی- محبوب تقی لو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

خانم آمنه محمدی فرزند عبدالکریم ، درخواست رسیدگی به قولنامه ای عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱ فرعی از ۴۷ اصلی چشمه سفید واقع در بخش ۱۳ کرمانشاد { که از مالکین اولیه پلاک ۱ فرعی از ۴۷ اصلی چشمه سفید واقع در بخش ۱۳ خریداری نموده } تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای تحت کلاسه ی ۳۰۲ سال ۱۴۰۳ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی ، برابر رای شماره ی ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۴۴۱۳ مورخ ۱۴۰۳ / ۱۲ / ۱۴ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۴۴۰۴ به نام خانم آمنه محمدی فرزند عبدالکریم صادر و نام راذخ اولیه ی پلاک مزبور ، محمود محمدی می باشد . لذا مراتب ، در دو نوبت به فاصله ی پانزده روز آگهی می گردد . از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد . بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر، اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا رابه نام خانم آمنه محمدی فرزند عبدالکریم صادرخواهد نمود .

صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست . م الف ۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳ / ۰۱ / ۳۰

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳ / ۰۲ / ۱۵

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود - اکبر قادری کرمانشاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۱۱۸۴۷ - ۱۴۰۳/۱۱/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمد نوری بلامعی فرزند حسنعلی بشماره شناسنامه ۱۰۰۶ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۹۲/۵۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۷ فرعی از ۵۵ اصلی واقع در کسکر محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : روزشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

۴۲۴۹رم الف -رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۱۲۳۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۲۳۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۱۲۳۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۰۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۲۳۹۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۲۳۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۰۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۲۴۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۰۷ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۲۳۹۶ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۱۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۲۴۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۱۱ هیات اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سرمعلی رویندو غیاثوند به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۴۳۳۳۶۷۲۹۴۲ فرزند گداعلی به ترتیب آرا ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت۶۷۲۳/۹۲ متر مربع ۲- ششدانگ یک قطعه زمین محصور با دیوار و بنای در حال احداث در آن به مساحت ۴۵۳/۵۹متر مربع ۳- ششدانگ یک قطعه باغ و بنای احداثی در آن در مساحت ۹۹۷/۷۵ مترمربع ۴-ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۴۵/۳۵ متر مربع ۵- ششدانگ یک قطعه باغ و بنای احداثی در آن به مساحت ۴۷۵۱/۴۴متر مربع ۶- ششدانگ یک باب خانه و محوطه متصل به آن در مساحت ۱۲۲۲/۰۲ متر مربع ۷- یک قطعه باغ و بنای احداثی در آن به مساحت ۵۹۹۸/۵۷ متر مربع ۸- ششدانگ یک باب ساختمان و محوطه متصل به آن در مساحت۱۱۴۳/۹۹ مترمربع ۹- ششدانگ یک باب ساختمان و محوطه متصل به آن در مساحت ۳۸۰/۶۷ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قزوین کیلومتر ۴۴ جاده رشت بالاتر از روستای بکندی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأئید و خریداری از مالک (سند مالکیت مشاعی شماره ۲۴۴۲۶ مورخ ۱۳۹۰/۰۸/ ۱۷دفترخانه ۱۴ قزوین) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۹۱۳۲۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۵

شهمان عسگری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۶۹۳۲ - ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم حمید نظری کلکاسرائی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۲۴۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴۵/۹۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۱۴۷ فرعی از ۸۶ اصلی واقع در کلکا سرا بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : روزشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

۴۳۲رم الف -رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر