نفت و انرژی

صنعت پتروشیمی در آستانه رسیدن به ظرفیت تولید ۱۰۰ میلیون تن

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اعلام اینکه صنعت پتروشیمی در آستانه رسیدن به ظرفیت تولید ۱۰۰ میلیون تن است، گفت: خوراک به چند واحد پتروشیمی وارد شده است و تا چند ماه آینده به بهره‌برداری می‌رسند. به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، حسن عباس‌زاده در یازدهمین دوره جایزه تعالی صنعت پتروشیمی با تأکید بر اینکه توسعه صنعت پیچیده پتروشیمی بدون استفاده از نظام‌های نوین مدیریتی بسیار مشکل است، اظهار کرد: صنعت پتروشیمی پیشرو در بهره‌گیری از این نظام‌های نوین است. وی با اشاره به اینکه فرآیند جایزه تعالی از همین زیرساخت‌های مدیریتی که به صورت پراکنده در شرکت‌های پتروشیمی استفاده می‌شود، بهره می‌گیرد تا بستری برای سنجش و ارزیابی فراهم شود و شرکت‌ها بتوانند در این مسیر رشد کنند، افزود: تعالی یک نقطه نیست و پیشرفت در یک مسیر است و این مسیر از سال‌ها پیش با تمام فراز و نشیب‌ها در این صنعت آغاز شده و ادامه دارد.

معاون وزیر نفت به ارزشمند بودن برگزاری جایزه تعالی اشاره و تصریح کرد: اینکه شرکتی از بیرون ارزیابی شود و با ارائه پیشنهادها برای رسیدن به پیشرفت تلاش کند بسیار ارزشمند است. عباس‌زاده بر معیار رهبری در ارزیابی‌های جایزه تعالی پتروشیمی اشاره کرد و گفت: این صنعت تأثیر بسیاری از مسائل سیاسی و بین‌المللی در کنار موضوعات داخلی می‌پذیرد از این رو انعطاف‌پذیری و آمادگی مدیران نسبت به تغییرات محیطی برای عبور سازمان از فراز و نشیب‌ها بسیار مهم است.

وی بر ضرورت استفاده از هوش مصنوعی در صنعت پتروشیمی تأکید و بیان کرد: شرکت‌های پتروشیمی باید بیش‌ازپیش به هوش مصنوعی و تحولی که ایجاد می‌کند، توجه داشته باشند.

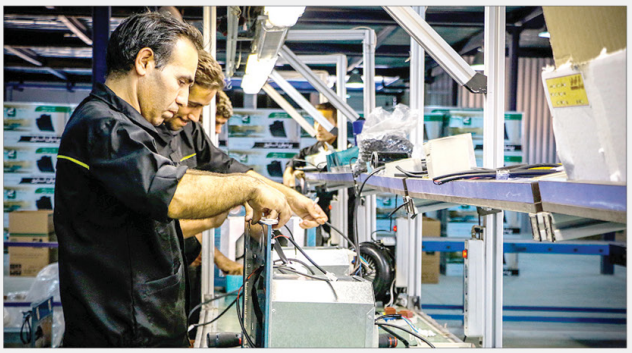
مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی بر شناخت کامل مدیران از حوزه کسب‌وکار و تحولات روز تأکید کرد و گفت: نیروی انسانی ارزشمندترین منابع هستند و درخواست دارم از مدیران شرکت‌ها که بسیار محترم و گرم با کارکنان رفتار کنند، زیرا رضایت آنها، ما را در مسیر پیشرفت کمک می‌کند تا در کنار هم توسعه صنعت پتروشیمی را بیش از پیش رقم بزنیم. افشار بازیار، مدیرعامل جدید شرکت سرمایه‌گذاری تجاری شستان نیز در این آیین با اشاره به اینکه صنعت پتروشیمی هم‌اکنون یکی از ستون‌های مهم اقتصاد کشور به‌شمار می‌رود و توسعه پایدار اهمیت مهمی در این صنعت دارد، اظهار کرد: توسعه پایدار به‌معنای طراحی یک زنجیره ارزش برای بهینه‌سازی تولید، کاهش اثرات زیست محیطی، افزایش سودآوری و عمل به مسئولیت‌های اجتماعی است. وی بر ضرورت تکمیل زنجیره ارزش، تنوع‌بخشی سبد خوراک، به‌روزرسانی فناوری‌ها و توسعه بازارهای هدف در صنعت پتروشیمی تأکید کرد و افزود: افزایش سرمایه‌گذاری‌ها در این صنعت به‌منظور تحقق اهداف برنامه‌ریزی شده بسیار حائز اهمیت است.

افزایش ۶ میلیارد لیتری تحویل سوخت مایع به نیروگاه‌ها

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران مقدار تحویل سوخت مایع به نیروگاه‌های کشور را از ابتدای سال درمجموع ۲۰ میلیارد و ۸۰۰ میلیون لیتر اعلام کرد و گفت: این مقدار نسبت به مدت مشابه پارسال ۶ میلیارد لیتر افزایش داشته است. به گزارش زمان به نقل از شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، کرامت ویس‌کرمی در نشست مدیران ستاد و مناطق سی‌وهفت‌گانه پخش که به‌منظور تبیین سیاست‌ها و انجام هماهنگی‌های لازم به‌منظور تسهیل در تأمین و توزیع سوخت در ایام تعطیلات نوروز برگزار شد، اظهار کرد: از ابتدای امسال ۱۱ میلیارد و ۹۷۰ میلیون لیتر نفت‌گاز و ۸ میلیارد و ۸۳۰ میلیون لیتر نفت‌کوره به نیروگاه‌های کشور تحویل شده است. وی با اشاره به افزایش ۳۳ درصدی مصرف سوخت مایع نیروگاهی در سال ۱۴۰۳ گفت: امسال به‌دلیل سرمای زودرس و شرایط سخت زمستانی، نیروگاه‌ها ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون لیتر نفت‌گاز و ۲ میلیارد و ۹۰۰ میلیون لیتر نفت‌کوره، بیشتر از پارسال مصرف کرده‌اند. مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران سپس با ارائه رهنمودهای لازم به مدیران شرکت، به‌منظور آمادگی هرچه بیشتر جایگاه‌ها در ارائه خدمات و عرضه سوخت مورد نیاز هموطنان، بر لزوم انجام هماهنگی‌های بیشتر و اقدام واحدهای ستادی و عملیاتی در رفع مشکلات احتمالی و تکمیل تجهیزات مورد نیاز در حوزه‌های سی‌ان‌جی و کارت هوشمند سوخت تأکید کرد.

لزوم بازنگری سالیانه روش تعیین دستمزد؛

کارگران خواستار حفظ قدرت خرید و تأمین معاش هستند



نماینده کارگران در شورای عالی کار گفت: اگر تورم کنترل نشود، افزایش قدرت خرید کارگران در کوتاه ترین زمان بی اثر می شود. کارگران خواستار حفظ قدرت خرید و تأمین معاش هستند، به دنبال افزایش مزد نیستند. سفره کارگران هر روز با عدم کنترل تورم کوچک تر شده است.

به گزارش سرویس اقتصادی زمان، آیت اسدی، نماینده کارگران در شورای عالی کار گفت: مطابق ماده ۴۱ قانون کار دستمزد باید بر اساس دو مولفه نرخ تورم و هزینه های سبد معیشت تعیین شود تا بتواند تأمین کننده یک خانواده با بعد ۳,۳ دهم نفر باشد. وی با اشاره به اینکه هزینه سبد معیشت مطابق تورم دی ماه حدود ۲۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان تعیین شد و به نظر می رسد با تورم بهمن ماه این رقم بیش از ۲۴ میلیون تومان باشد گفت: برای اینکه قدرت فعلی جامعه کارگری حفظ شود، حداقل حقوق سال آینده از این رقم نباید کمتر باشد. یکی از مشکلات تعیین مزد این است، حقوقی که طی روزهای آینده تعیین می شود، با تورم سال جاری است و معمول نیست روند رشد نرخ تورم در سال آینده به چه صورت است. اسدی گفت: تحلیل گران اقتصادی پیش بینی می کنند که سال آینده نرخ تورم روند صعودی دارد، بنابراین دستمزد باید به گونه ای تعیین شود که قدرت خرید کارگران بیش از شرایط فعلی کاهش نیابد. وی با اشاره به اینکه اکثر کارگران رغبت و تمایل به کار کردن در مجموعه های تولیدی را ندارند گفت: متأسفانه حقوق پاسخگوی زندگی نیست، بنابراین یک کارگر برای گذران زندگی باید امرار معاش کند. مشخص است که یک کارگر تمایل به کارهای اسنپ و ... دارد. یک ماه کامل عمر خود را صرف کار در یک واحد تولیدی یا کارخانه می کند در پایان ماه ۱۰میلیون تومان درآمد دارد. مشخص است که با این شرایط نمی تواند امرار معاش کند و بهره وری در کار هم ندارد. وی بیان کرد: زمانی که قیمت ارز افزایش یافت، کسی گله نکرد چرا همه اجناس گران شده ولی برای افزایش مزد همه گلایه می کنند. سهم مواد اولیه در قیمت تمام شده کالا حدود ۵۰درصد است. اما سهم دستمزد در قیمت تمام شده نهایتاً ۶ درصد است. بنابراین بهانه کارفرمایان است که می گویند دستمزد افزایش یابد، واحد تولیدی با مشکل روبرو می شود. از دولت درخواست داریم که اجازه دهد، امسال دستمزد واقعی تعیین شود. اسدی با اشاره به اینکه متأسفانه در روزهای پایانی سال شاهد بودیم بخشی از کارگران ماهر و افراد تحصیلکرده برای اینکه درآمد بیشتری داشته باشند به سمت مشاغل خدماتی و نظافت رفتند گفت: اگر یک کارگر ماهر و فرد تحصیلکرده درآمد خوبی داشته باشد، هیچ وقت به این سمت نمی رود. زمانی که قیمت دستمزد ساعتی کارگران نظافتچی را می بیند و با حقوق خود مقایسه می کند، طبیعی است که گرایش پیدا کند.نماینده کارگران در شورای عالی کار در گفت و گو با تسنیم درباره اینکه آیا نگاه کارگران و کارفرمایان در شورای عالی کار با هم نزدیک است؟ گفت: برخی کارفرمایان اعتقاد دارند بحث مسکن و درمان به عهده دولت است و متأسفانه کارگران در این بخش مشکلات زیادی دارند.نکته مهم اینجاست که کارفرماها به کمبود نیرو اعتراف می کنند.خودشان هم می گویند که کارگران از پس هزینه های خود بر نمی آیند، به همین دلیل به سمت مشاغل کاذب می روند. وی با اشاره به اینکه یکی از مشکلات کارگران بحث قراردادهای موقت است گفت: تا کنون هیچ اقدام و اراده ای برای حل این مشکل کارگران نبوده است. امیدواریم دولت در این زمینه هم اقدامی کند. چرا که بخشی از کارگران که قرارداد موقت دارند، حق و حقوقی کمتراز حداقل های قانون کار دریافت کرده اند. انتظار داریم دولت به وعده های انتخاباتی خود پایبند باشد.ما فراتر از قانون نمی خواهیم . اسدی با تأکید بر اینکه روش تعیین دستمزد به صورت سالیانه نیازمند بازنگری است گفت: دولت به صورت فصلی مفاصا حساب خود را در زمینه ارزش افزوده و ... انجام می دهد. همانطور که دولت حق و حقوق خود را فصلی محاسبه و به روز دریافت می کند. باید دستمزد کارگران هم به صورت فصلی به روز شود. دستمزد در هر فصل باید تعیین تکلیف شود. در بحث تقویت قدرت خرید کارگران تورم باید کنترل شود. اگر تورم کنترل نشود، افزایش قدرت خرید کارگران در کوتاه ترین زمان بی اثر می شود. کارگران خواستار حفظ قدرت خرید و تأمین معاش هستند، به دنبال افزایش مزد نیستند. سفره کارگران هر روز با عدم کنترل تورم کوچک تر شده است. وی با بیان اینکه هزینه سبدمعیشت و تورم حاکم بر جامعه طی ما ه های اخیر نیز افزایش چشمگیری داشته است گفت: حتی اگر میزان افزایش مزد به اندازه سبد هزینه معیشت فعلی باشد باز هم معیشت کارگران بهبود کامل پیدا نمی کند. چرا که تورم آسیب زیادی به جامعه زده است. قیمت گوشت، مرغ، حبوبات و سایر اقلام افزایش قابل توجهی داشته و برنج نیز گران شده است. تمامی این موارد جامعه کارگری را تحت فشار بسیاری قرار داده است و به موجب تورم موجود و نوسانات ارزی، خواستار اجرای دو تبصره ماده ۴۱ قانون کار هستیم. امیدواریم جلسه شورای عالی کار هرچه زودتر برگزار شود. چراکه فرصت بسیاری باقی نیست و در هفته جاری و نهایتاً هفته آینده می بایست این مهم را به سرانجام برسانیم.

شرط واگذاری زمین نهضت ملی به مردم اعلام شد

وزیر راه و شهرسازی گفت: زمین‌های دارای قابلیت سکونت و دسترسی به آب، انرژی و سایر زیرساخت‌های ضروری، در اولویت واگذاری قرار می‌گیرند.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، فرزانه صادق در پاسخ به انتقادات نمایندگان مجلس شورای اسلامی درباره سیاست‌های واگذاری زمین‌های دولتی، اظهار کرد: زمین‌های دارای قابلیت سکونت و دسترسی به آب، انرژی و سایر زیرساخت‌های ضروری، در اولویت واگذاری قرار می‌گیرند. وی با تأکید بر اینکه زمین‌هایی که آماده‌سازی و زیرساخت‌های لازم را نداشته باشند، به مردم واگذار نمی‌شوند، افزود: همکارانم در وزارت راه و شهرسازی تمام تلاش خود رابه کار گرفته‌اند تا با افزایش محدوده‌های قابل استفاده و انجام عملیات آماده‌سازی، این زمین‌ها را برای واگذاری مهیا کنند.این اظهارات در واکنش به انتقادات برخی نمایندگان مجلس مطرح شد که معتقدند وزارت راه و شهرسازی در سیاست‌های واگذاری زمین‌های دولتی سخت‌گیری می‌کند. وزیر راه و شهرسازی با رد اظهارات برخی نمایندگان، بر تعهد دولت به تأمین زمین‌های مناسب برای ساخت مسکن تأکید کرد و افزود: هدف وزارت راه و شهرسازی این است که زمین‌های آماده و دارای زیرساخت را در اختیار مردم قرار دهیم تا بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن به خانه‌های خود دسترسی پیدا کنند. وی از برنامه‌های بلندمدت وزارت راه و شهرسازی برای افزایش محدوده‌های قابل استفاده و تسریع در فرآیند آماده‌سازی زمین‌ها خبر داد و گفت این اقدامات بخشی از استراتژی پاسخگویی به نیازهای مسکن در کشور است.

هدف دولت ارتقا امنیت غذایی کشور است

وزیر جهاد کشاورزی در هفته منابع طبیعی و روز درختکاری گفت: هدف دولت چهاردهم ارتقا امنیت غذایی کشور همراه با وفاق ملی است .

به گزارش زمان به نقل ازمهر، دیروز در هفته درختکاری غلامرضا نوری قزلجه، وزیر جهاد کشاورزی در مراسم سراسری درختکاری سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، گفت: اقدامات مؤثری در امنیت غذایی کشور در بهبود تراز تجاری کشور و تراز تجاری بخش کشاورزی شروع شده است و در سال‌های نه چندان دور، در چند سال آینده خبرهای خوبی مردم درباره خودکفایی کشور در میوه‌های گرمسیری و نیز کالاهای اساسی مانند شکر و برنج خواهند شنید. وی افزود: این امر مرهون تلاش‌های کشاورزان، فعالان این حوزه و تمام تلاشگران کشور است. وی در ادامه سخنان خود با تاکید بر این که بنا داریم به زودی به این مهم در امنیت غذایی دست پیدا کنیم، تصریح کرد: این اهداف، ایجاب می‌کند در امنیت غذایی به نقطه مطلوبی دست پیدا کنیم و دولت چهاردهم هم به دنبال وفاق ملی است تا با کاری جهادی و شعارهایی در این عرصه با انتخاب‌های افراد شایسته، کارهای کارشناسی شده و استفاده از تمام ظرفیت‌های کشور با چنین مشی به اهداف و چشم اندازهای مورد نظر مقام معظم رهبری و آرزوهای ملت، دست پیدا کنیم. نوری قزلجه عنوان کرد: برای دستیابی به این اهداف باید تلاش کنیم و مش واقعی دولت هم کمک می‌کند تا به این چشم‌انداز راه یابیم. وی با بیان این که دولت بنا دارد از تمام ظرفیت‌های کشور برای رسیدن به اهداف مورد نظر، بهره بگیرد، گفت: نگاه در حفظ منابع طبیعی نگاه کوچک و جناحی نبوده و دولت فارغ از نگاه‌های سیاسی دنبال وفاق ملی است تا به آرمان‌های انقلاب دست پیدا کنیم. وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به مدیریت جهادی در این عرصه، ادامه داد: در این مسیر از کمک تمام کسانی که می‌توانند در تحقق اهداف کمک کنند استفاده خواهد شد. مقام عالی وزارت با اشاره به هفته درخت کاری، اظهار کرد: برای توسعه منابع طبیعی و کاشت درختان میوه و البته درختانی که برای بهره‌وری در صنعت چوب مورد نیاز کشور است که این بخش از درختان نیز مثمر محسوب می‌شوند حرکت‌ها آغاز شده است و توانسته‌ایم تمام کارهای نشدنی را شدنی می‌شود. وزیر جهاد کشاورزی در پایان اظهار کرد: تجربه ۴ دهه گذشته نشان داده هر آنچه خواسته‌ایم، توانسته‌ایم. می‌خواهیم امنیت غذایی را ارتقا دهیم و به اقتصاد کشور سر و سامان دهیم که به طور قطع با تلاش، شدنی است.

انتقاد از ساختارهای موازی و شوراهای متعدد تصمیم گیر در کشور

رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی گفت: یکی از دلایلی که موجب شده تا هزینه‌های حکمرانی در کشور ما بالا باشد مربوط به ساختارهای موازی و شوراهای متعدد تصمیم‌گیری است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، سید محمدهادی سبحانیان رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی کشور بر لزوم هموار نمودن مسیر افزایش بهره‌وری تأکید کرد و گفت: امروزه بعضاً بخشنامه‌ای برای پیشبرد امور تدوین می‌شود، اما کارها با اجرای آن پیش نمی‌رود. گاهاً هم برای ارتقا بهره‌وری در خصوص یک بخشنامه یا نظام‌نامه صادرشده به سبب اهمیتش جلساتی برگزار می‌شود که این مسئله هم جز شروط لازم به‌حساب می‌آید اما کافی نیست. وی افزود: شرط کافی که به واسطه آن ما مطمئن شویم که این بخشنامه یا این نوع جلسات به ثمر بنشیند و آن اتفاق مدنظر حتماً رقم می‌خورد، این است که مطمئن شویم مسیر جوری طراحی شده است که اشخاص در مسیر حرکت هدفمند قرار گیرند. رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی کشور تصریح کرد: در نظام مالیاتی روشی را پیاده‌سازی و هدایت می‌کنیم که همکاران مالیاتی می‌بایست برای تحقق هدف در نظر گرفته شده در این مسیر حرکت کنند و راهی جز این نداریم. سبحانیان گفت: ما در موضوع سیستمی شدن نظام مالیاتی به دنبال مسیری هستیم که هزینه‌های وصول مالیات کاهش‌یافته و به‌تبع آن تمکین مالیاتی نیز افزایش یابد.وی به‌ضرورت روشن‌شدن تکالیف دستگاه‌ها در مسیر بهره‌وری هم اشاره کرد و افزود: یک‌وقت سازمان ملی بهره‌وری توصیه اخلاقی و سیاستی می‌کند اما یک‌وقت است که مسیری را پیش روی دستگاه‌ها و سازمان‌ها قرار می‌دهد که مسیری جز آن نمی‌توانند بروند. رئیس‌کل سازمان امور مالیاتی کشور تصریح کرد: اکنون در نظام مالیاتی به این موضوع دست‌یافته‌ایم که باید مسیری را طراحی کنیم که همکارانمان بتوانند به‌درستی در آن مسیر حرکت کنند البته باید به این موضوع اشاره کنم که برای بخشنامه‌هایی که صادر می‌شود آموزش و جلسات لازم را نیز برگزار می‌کنیم.

آگهی قانون تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان در روستای دیوا پلاک ۱۸ - اصلی بخش ۹

بنام آقایان و خانمها محمد مصطفی قلی پور عمران و مهران عمران مهر و مونا عمران مهر هر یک نسبت به ۴ سهم مشاع و نسیم و امیرمحمد و خدیجه و علی شهرت همگی مصطفی قلی پور عمران هر یک نسبت به ۳ سهم مشاع از مجموع ۲۴ سهم ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است (با کاربری مسکونی و باغی) به مساحت ۸۹۱,۵۰ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای حاجی ملارضا ملکشاهی و سایر مالکین رسمی مشاعی

املاک متقاضیان در روستای سنگچال پلاک ۱۵۹۸ - اصلی بخش ۹

قسمتی از پلاک ۲۹۹- فرعی بنام آقایان غلامعباس مصطفی قلی پور عمران و مهران عمران مهر هر یک نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با احداثی موجود در آن با کاربری مسکونی و باغی به مساحت ۹۳۵ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای کربلائی قنبرعلی باسی و ولی الهه فضل اله نیا عمران

قسمتی از پلاک ۳۴۵- فرعی بنام خانم مرضیه ملکشاهی نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۹۸/۱۲ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد مصطفی قلی پورعمران

قسمتی از پلاک ۳۴۵- فرعی بنام آقای غلامعباس مصطفی قلی پورعمران نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۳۲۷/۸۳ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد مصطفی قلی پورعمران

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و یا، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

محمد حبیب زاده گنجی رییس
ثبت اسناد و املاک بندپی

نگاه روز

یک نسخه واقعی برای رشد ۸ درصدی اقتصاد

سید شجاع‌الدین امامی رئوف

وقتی در مورد رشد ۸ درصدی بخش صنعت و اشتغال صحبت به میان می‌آید؛ یکی از صنایعی که می‌تواند در تحقق این رشد نقش موثری ایفا نماید؛ صنعت نساجی است.

پیش از سال ۱۴۰۰ به طور میانگین وارداتی بالغ بر ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون دلار انجام می‌شد و در سال ۱۴۰۲ این رقم به ۸۰۰ میلیون دلار رسید که معتقدیم بخشی از این واردات به دلیل رانت، چندنرخی بودن ارز و برخی سوءاستفاده‌ها صورت گرفته است و با مدیریت صحیح این موضوع می‌توان به جای واردات محصول نهایی یا کالاهای واسطه‌ای در انتهای زنجیره سرمایه‌گذاری‌های بیشتری به روی واردات ماشین‌آلات انجام داد. در روال عادی شاید ثبت سفارش، تخصیص ارز و واردات ماشین‌آلات بسیار سخت‌تر و دشوارتر از ثبت سفارش واردات پارچه است که امیدواریم این روند شکل معکوس به خود بگیرد و شاهد تسهیل ثبت سفارش و واردات ماشین‌آلات و تکنولوژی‌های مدرن به کشور باشیم.اگر بخواهیم به موضوع رشد هشت درصدی در صنعت نساجی بازگردیم؛ بخشی از این رشد را می‌توان در افزایش بهره‌وری واحدهای تولیدی جست‌وجو کرد. ظرفیت‌های نصب شده در زنجیره ارزش صنعت نساجی هم در بخش تولید الیاف و هم تولید نخ فیلامنت به مراتب بیشتر از تولید واقعی است چون در مجتمع‌های پتروشیمی با محدودیت‌های تولید پلی اتیلن ترفتالات مواجهیم و پتروشیمی شهید تندگویان به‌عنوان تنها تولیدکننده این محصول سالیانه حدود ۳۵۰ هزارتن از این محصول را تولید می‌کند لذا واحدهای تولید الیاف و نخ فیلامنت بسیار پایین‌تر از ظرفیت خود کار می‌کنند و به نظر می‌رسد سرمایه‌گذاری به روی تأسیس یک واحدی مشابه پتروشیمی شهید تندگویان و تولید به میزان کافی پلی‌اتیلن ترفتالات (با گرید نساجی) می‌تواند هم در زمینه تأمین نیازهای داخل و هم توسعه صادرات الیاف و نخ فیلامنت کمک‌های بزرگی باشد. بدون تردید تقویت حوزه صادرات در رشد و توسعه صنعت نساجی غیرقابل انکار است و خوشبختانه واحدهای تولیدی ما تجارب خوبی در حوزه صادرات نخ پلی‌استر و فیلامنت وجود دارند که در صورت تأمین مواد اولیه مورد نیاز، نقش بسزایی در رونق صادرات غیرنفتی کشور ایفا خواهند کرد. پیشنهاد دیگر در زمینه دستیابی به رشد هشت درصدی به حمایت از صنعت موکت و فرش ماشینی اختصاص دارد. در بخش کفپوش‌ها سالیانه حدود ۳۰۰ میلیون دلار صادرات انجام می‌شود که حمایت‌های دولت از صنعت فرش ماشینی و موکت در این بخش بسیار ثمربخش است. طبق برآوردهای صورت گرفته با توجه به پیشینه هنری و بومی ما در حوزه فرش ایرانی، تجربیات و موفقیت‌های ارزشمند واحدهای تولیدی در زمینه تولید و صادرات فرش ماشینی در دنیا، این امکان وجود دارد که حجم صادرات را به لحاظ وزنی و ارزشی با تسهیل موضوعاتی مانند رفع تعهد ارزی صادرکنندگان، حمایت‌های دولت برای حضور صنعتگران فرش ماشینی در نمایشگاه‌های معتبر بین‌المللی، برنامه‌ریزی رایزنان بازرگانی در کشورهای هدف در حمایت از تجارت خارجی، رفع مشکلات نقل و انتقالات بانکی و ارزی و ... تا چندین درصد افزایش یابد به این ترتیب دستیابی به صادرات حدود یک میلیارد دلار در صنعت فرش ماشینی و کف‌پوش دور از دسترس نیست و می‌تواند بخش بزرگی از برنامه رشد صنعتی را در نساجی رقم بزند. به هر حال واحدهای بسیاری در زمینه تولید فرش ماشینی (به خصوص در کاشان) فعال هستند که عمده محصولات خود را صادر می‌کنند و نیازمند حمایت ویژه هستند و در صورت عدم بسترسازی برای صادرات، این واحدها با مشکلات جدی در حوزه اشتغال و تولید روبرو خواهند شد. به این نکته هم باید توجه کرد که از نظر فنی، تکنولوژیکی و دانش واحدهای فرش ماشینی در رتبه‌های بالای جهانی قرار داریم و شاید کمتر کشوری به چنین سطحی از علم و تکنولوژی رسیده باشد لذا اندکی حمایت و توجه می‌تواند این صنعت را با رشد چندین برابری همراه کند. لازم است به این موضوع نیز اشاره شود که بخشی از نخ‌های مصرفی کارخانجات فرش ماشینی، نخ اکریلیک هستند که از الیاف اکریلیک تأمین می‌شوند و متأسفانه در داخل کشور امکان تولید آن وجود ندارد، تنها تولیدکننده قدیمی این الیاف، یعنی «شرکت پلی‌اکریل اصفهان» به دلایل مختلف از جمله فرسودگی ماشین‌آلات، کم بودن ظرفیت تولید و امثالهم، قادر به رفع نیاز واحدهای تولیدی نیست و حدود ۱۲۰ هزار تن واردات الیاف اکریلیک انجام می‌شود به همین دلیل لزوم راه‌اندازی واحد جدید تولید الیاف اکریلیک در کشور به شدت محسوس است. سرمایه‌گذاری برای ایجاد یک واحد جدید با هدف تولید الیاف اکریلیک جزو برنامه‌هایی است که ما را به تحقق رشد هشت درصدی نساجی نزدیک می‌کند. در راستای مقوله سرمایه‌گذاری در صنعت نساجی؛ توسعه واحدهای بافندگی در زنجیره صنعت نساجی جزو یکی از نکات حائز اهمیت است و نیازمند حمایت در اجرای طرح‌های توسعه‌ای و ایجادی، اختصاص تسهیلات ارزان‌قیمت برای واردات ماشین‌آلات بافندگی هستیم و باید طبق یک برنامه‌ریزی منظم و مدون و همکاری دولت و بخش خصوصی در یک بازه زمانی مشخص، واردات پارچه و پوشاک به کشور را به تولید پارچه و پوشاک در کشور تبدیل نماییم. بدون تردید سرمایه‌گذاری در حوزه بافندگی هم در کوتاه مدت و هم در بلندمدت، کشور را به یکی از قطب‌های صنعت نساجی در منطقه تبدیل خواهد کرد. در حال حاضر نیز بیش از ۸۰ درصد واردات پارچه در ردیف تعرفه‌هایی انجام می‌شود که مربوط به الیاف مصنوعی است وخوشبختانه در کشور از نظر دسترسی به منابع ارزشمند نفتی، وجود پتروشیمی‌های موفق و تولیدکنندگان نخ و الیاف توانمند، امکان حرکت به سوی خودکفایی در این بخش را داریم که نیازمند برنامه ریزی و مدیریت بیشتر است. به اعتقاد ما در نقشه توسعه صنعتی کشور باید به موضوع صنعت نساجی، لزوم نوسازی و بازسازی و طرح‌های توسعه‌ای توجه ویژه شود چون یکی از صنایعی است که از پتانسیل بسیار خوبی برای رشد و توسعه، اشتغالزایی و سرمایه‌گذاری، دانش فنی، بومی و هنری برخوردار می‌باشد و نباید فراموش کنیم که صنعت نساجی در ایران و همسایگان ما در پیمان‌های منطقه‌ای به لحاظ قرابت فرهنگی و مذهبی و موقعیت جغرافیایی این امکان وجود دارد که بازار محصولات خود را صرفاً داخل مرزهای جغرافیایی کشور ندانیم و بر روی بازارهای صادراتی و فرا مرزی حساب ویژه‌ای باز کنیم. به نظر می‌رسد پتانسیل‌های خوبی برای صنعت پوشاک در منطقه داریم که باید مورد توجه دولتمردان و فعالین بخش خصوصی قرار گیرد و رفع بخش عمده‌ای از مشکلات حوزه صادرات هم به لحاظ زیرساخت‌های حمل و نقلی، بازاریابی، نقل و انتقال ارز و هم مباحث مربوط به فرهنگسازی در حوزه صادرات می‌تواند یاری‌گر صادرکنندگان ما باشد. در صنعت نساجی با بازار مصرفی ۱۴-۱۵ میلیارد دلاری روبرو هستید و با همین حدود می‌توان تخمینی از میزان سهم نساجی در تولید ناخالص داخلی کشور داشت و اگر قرار باشد بخش صنعت را هم جدا کنید و بخشی از این رشد را به نساجی بدهید، رشدی که می‌توان برای این صنعت متصور شد با همین اعداد و ارقام که مورد اشاره قرار گرفت، می‌تواند بیشتر از رشد معمولی باشد که در صنعت پیش بینی شده است. این صنعت پتانسیل توجه ویژه‌تر و رشد بسیار بالاتری دارد اما متأسفانه این موضوعی است که سال‌های گذشته مورد غفلت قرار گرفته و امیدواریم در این دوره بهتر و بیشتر مورد توجه قرار گیرد.

Alborz.payam@gmail.com