سینمای ایران

«کوکتل مولوتف» از ۱۵ اسفند روی پرده سینماها می‌رود

فیلم کمدی «کوکتل مولوتف» به کارگردانی حسین دوماری از ۱۵ اسفندماه روی پرده سینماها می‌رود.

به گزارش زمان به نقل از مشاور رسانه‌ای پروژه، فیلم سینمایی «کوکتل مولوتف» به نویسندگی احمد رفیع‌زاده، کارگردانی حسین دوماری و تهیه‌کنندگی محمد کمالی‌پور که از سوی شورای صنفی نمایش به عنوان یکی از آثار اکران نوروزی اعلام شده بود، از چهارشنبه- ۱۵ اسفندماه- به سرگروهی پردیس سینمایی کورش در سراسر کشور اکران می‌شود.

پیش‌بینی می‌شود این فیلم کمدی با توجه به قصه و ترکیب بازیگران یکی از شانس‌های گیشه در سال ۱۴۰۴ باشد.

امین حیایی، احمد مهرانفر، ستاره پسیانی و پژمان جمشیدی با حضور یکتا ناصر، نیلوفر کوخانی، سیاوش چراغی‌پور، علیرضا استادی، کمند امیرسلیمانی و سعید امیرسلیمانی نقش‌آفرینان «کوکتل مولوتف» هستند.

دیگر عوامل این فیلم عبارتند از: سرمایه‌گذار و مجری طرح: علی مجیدی، مدیر فیلمبرداری: میلاد پرتوی، تدوین: پویان شعله‌ور، طراحی و ترکیب صدا: علیرضا علویان، موسیقی: سروش انتظامی، طراح صحنه: محمدرضا شجاعی، طراح لباس: مجید لیلاجی، طراح چهره‌پردازی: عباس عباسی، دستیار اول کارگردان: هانیه بساتینی، مدیر برنامه‌ریزی: رضا بختیاری نیک، مدیر صدابرداری: سعید زند، طراح جلوه‌های ویژه میدانی: آرش آقلیک، طراح جلوه‌های ویژه بصری: بهنام خاکسار، رضا انصاریان، منشی صحنه: مرجان تاجیک، عکاس: احمدرضا شجاعی، اصلاح رنگ: مهران دوستی، تصویربردار پشت صحنه: نرگس سلاح‌ورزی، تیتراژ: اوژن حقیقی، نورپرداز: حسن لشگری، دستیار یک فیلمبردار: حمیدرضا قطب، برنامه‌ریز: مهران شهرآشوب، دستیار یک صحنه: فرهاد صالحیان، دستیار یک لباس: مینو صدری، مجریان گریم: مسعود ترغبی، پرهام کاکوئی، آیدین فرضی، دستیار تهیه: مجتبی مرشدلو، دستیار تدوین: یوسف بخشایش، دستیاران صدابردار: حسن صباغ، یزدان خلیل الهی، آکساوار: علی یوسفی، سرمایه‌گذار و مجری طرح: علی مجیدی، مشاور رسانه‌ای: مریم قربانی‌نیا.

رونمایی پوستر «پیش‌مرگ»

پوستر فیلم سینمایی «پیش‌مرگ» نیز با طراحی محمد تقی‌پور به کارگردانی علی غفاری و تهیه‌کنندگی آرش زینال‌خیری رونمایی شد.

این اکشن- تریلر، روایتی واقعی و قهرمان‌محور از یک عملیات پیچیده و جاسوسی است که در جشنواره چهل و سوم فیلم فجر مورد استقبال تماشاگران قرار گرفت و به عنوان فیلم برگزیده تماشاگران نیز انتخاب شد.

حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در همایش بین‌المللی تفسیر تسنیم؛

صالحی: روایات جایگاه قابل توجهی را در تفسیر تسنیم دارد



همایش بین‌المللی تفسیر تسنیم با حضور آیت‌الله جوادی آملی، آیت‌الله محمد محمدی گلپایگانی رئیس دفتر مقام معظم رهبری، سیدعباس صالحی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، آیت‌الله صادق آملی لاریجانی رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام، آیت‌الله علیرضا اعرافی مدیر حوزه‌های علمیه کشور، محسن حاجی‌میرزایی رئیس دفتر رئیس‌جمهور، حجت‌الاسلام و المسلمین سید حسن خمینی تولیت حرم امام خمینی(ره)، اساتید حوزه قم و شاگردان آیت‌الله جوادی آملی و دوست‌داران مکتب اهل‌بیت(علیهم‌السلام) و قرآن کریم روز دوشنبه (۶اسفند) در قم برگزار شد.

به گزارش زمان به نقل از مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در این مراسم گفت: نکته نخست این است که تفسیر تسنیم در زمان نزدیک به ۴۰ سال از فضای تدریس شفاهی به فضای کتبی منتقل شده است.

صالحی تصریح کرد: تفاسیر شفاهی متعددی در جهان اسلام و تشیع داشتیم اما این تفسیر از جهات متعدد در حوزه تفسیرهای شفاهی متمایز است؛ یکی از خصوصیات این تفسیر طول زمان تهیه آن است چراکه چهل سال زمان صرف آن شده است درحالی که سایر تفاسیر در دوره‌های کوتاه‌تری تهیه شده است.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: در بسیاری از تفاسیر شفاهی مخاطبان آن جلسه، عام بوده‌اند؛ مثلا آیت‌الله سیدهاشم نجف آبادی در شهر مشهد سالیان طولانی تفسیر برگزار کرده بودند که مخاطبان آن عموم مردم بودند (که حاصل آن هم به چاپ رسیده است) اما تفسیر استاد جوادی تفسیر درسی با مخاطبان علمی حوزوی بوده و در فرآیندی از مباحثه علمی (و مشابه سایر دروس حوزوی) با گفت‌وگو صورت گرفته است.

وی افزود: نکته بعدی نقش تفسیر تسنیم در جریان نهضت علمی تفسیری حوزه در ۴ دهه اخیر است؛ بی‌تردید این جریان حوزه علمیه قم بسیار موثر بود و نقش ۴ دهه این تفسیر در حرکت قرآنی حوزه کم‌نظیر و یا بی‌بدیل است.

صالحی تصریح کرد: آیت‌الله مصباح در همایشی تفسیری ضمن تبیین نقش حرکت تفسیری علامه طباطبایی به تفسیر استاد جوادی آملی اشاره می‌کنند و می‌گویند: حرکت پرکرتی که پس از علامه باز هم ادامه یافت و مخصوصا آیت‌الله جوادی این راه را ادامه می‌دهند و همین جا عاجزانه از خدای متعال درخواست می‌کنیم خداوند ایشان را در همه کارهای خیرشان و از جمله ادامه بحث تفسیر موفق بدارند؛ برای حوزه علمیه وجود چنین درس تفسیری افتخار بزرگی است بنده به سهم خود صمیمانه از ایشان تشکر می‌کنم و برای سلامتی ایشان دعا می‌کنم.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: جریان تفسیری حوزه علمیه قم در دهه‌های اخیر به طور جد مدیون مداومت و پیوستگی درس تفسیری ایشان بود.

صالحی با اشاره به جایگاه روایات در تفسیر تسنیم، تصریح کرد: گاهی این سوال به وجود می‌آید که روایات در روش تفسیر قرآن به قرآن از چه جایگاهی برخوردار هستند.

وی افزود: با مراجعه به تفسیر تسنیم نوع نگاه استاد در ادامه مسیر علامه طباطبایی(ره) مشهود است؛ در فصل بندی این تفسیر ۴ فصل دیده می‌شود و بحث روایی فصل مستقلی در فصول تفسیر تسنیم دارد.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: بحث بعدی حجم پرداختن به روایات در این تفسیر است، چند جلد تفسیر را با این نگاه مورد بررسی قرار دادم و حداقل در هر جلد بین ۱۰۰ تا ۱۵۰ صفحه روایات تفسیری وجود دارد و در مجموع ۸۰ جلد، حداقل هشت هزار صفحه روایات تفسیری ذکر شده است.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: مزیت پرداخت به روایات در تفسیر تسنیم این است که برخلاف تفاسیر روایی معمول و متعارف (که روایات عنوان‌بندی ندارند) تمام بخش روایی عنوان‌بندی و تیتربندی دارد و بسیار گسترده‌تر کردند و تفسیر تسنیم از این منظر که چگونه می‌توان روش تفسیر قرآن به قرآن را غنی‌تر، عمیق‌تر و گسترده‌تر کرد اقیانوسی کم‌نظیر است.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در ادامه به ابتکارات روشی آیت‌الله آملی اشاره کرد و گفت: از جمله توجه ایشان به لحن واژه و جمله در قرآن است که می‌توان با توجه به لحن‌های آن واژه در آیات دیگر معنا کرد.

وی در ادامه با اشاره به برخی آیات قرآن کریم گفت: در تفسیر آیه من ذا الذی یقرض‌الله فرضا حسنا، ایشان می‌گویند این لحن در جایی به‌کار می‌رود که کار شجاعانه و سختی باشد.

در آیاتی که آمده است: من ذالذی یشفع‌عنده و آیات دیگر که لحن‌کلام وقتی با آیات دیگر درنظر گرفته شود می‌تواند مفهوم خاصی را منتقل کند و طبعا آیه را باید در فضای آن لحن تفسیر کرد.

وی افزود: باعث سرور است که با تلاش حضرت استاد چنین اثر فاخری به جهان اسلام و انسانیت عرضه می‌شود.

گفتنی است؛ در این همایش از ۱۰۰ جلد از آثار تفسیری علامه آیت‌الله جوادی آملی یعنی ۸۰ جلد تفسیر ترتیبی تسنیم و همچنین ۲۰ جلد تفسیر موضوعی معظم له رونمایی شد.

«تفسیر تسنیم» محصول درس تفسیر ترتیبی قرآن کریم است که آیت‌الله جوادی آملی در پاییز سال ۱۳۶۱ آن را در جمع عالمان و قرآن‌پژوهان حوزوی، در حوزه علمیه قم آغاز کرد و چهل سال تا پایان قرآن کریم تداوم یافت. این تفسیر ارزشمند در یک مجموعه هشتاد جلدی توسط مرکز چاپ و نشر اسرا، منتشر شد.

سازمان آموزشی، علمی و فرهنگی سازمان کنفرانس اسلامی (ایسسکو) تفسیر تسنیم را به عنوان «تحقیق برتر در عرصه مطالعات اسلامی و قرآنی» در سال ۱۳۸۵هجری شمسی، ۲۰۰۶میلادی، انتخاب کرد.

سرعت مراجعه را بالاتر می‌برد.

صالحی تصریح کرد: نکته بعدی شرح‌های روایی است که استاد با عنوان اشاره از آن نام برده‌اند.

ویژگی دیگر تفسیر تسنیم توجه استاد به موضوع حل تعارضات ظاهری روایات است که با منطق فقهی و توجه به نحوه جمع بین روایات صورت گرفته مثلا روایات ذیل آیه: وَبَثَّ مِنْهُمَا رِجَالًا كَثِيرًا وَنِسَاءً ، در مورد چگونگی تکثیر نسل حضرت آدم ظاهر متناقض دارند و ایشان را به ۶ گروه تقسیم می‌کنند و یک نوع از روایات را ترجیح می‌دهند.

حوزه روایات در تفسیر تسنیم قابل توجه است تفسیر قرآن به قرآن به حاشیه بردن روایات نیست و روایات جایگاه قابل توجهی را در تفسیر تسنیم دارد و حداقل حدود ۸ هزار صفحه از این تفسیر برای توجه به روایات اختصاص یافته است.

صالحی تصریح کرد: نکته دیگر تفسیر قرآن به قرآن مسیر قابل توجهی را در طول تاریخ تفسیر داشته و بی‌تردید علامه طباطبایی نقش مهمی در تکامل تفسیر قرآن به قرآن و عمق‌بخشی به آن داشتند اما بی‌تردید استاد جوادی آملی این مسیر را بسیار

کتاب بخوانیم

ماندن در وضعیت آخر



نویسنده: امی ب. هریس، تامس ای. هریس

مترجم: اسماعیل فصیح

نشر نو

زمان: کتاب ماندن در وضعیت آخر نوشته امی ب. هریس و تامس ای. هریس است که با ترجمهٔ اسماعیل فصیح منتشر شده است. این کتاب ادامهٔ کتاب وضعیت آخر؛ من خوب هستم، شما خوب هستید است.

درباره کتاب ماندن در وضعیت آخر

کتاب ماندن در وضعیت آخر کتابی در زمینه روان‌شناسی و خودشناسی با موضوع تحلیل رفتار متقابل است. این کتاب در ادامه کتاب «وضعیت آخر» امی و تامس هریس و به درخواست مخاطبانی نوشته شده است که خواهان اطلاعات بیشتری درباره اصول «تحلیل رفتار متقابل» بودند.

«وضعیت آخر» کتاب راهنمایی درباره تحلیل رفتار متقابل بود که میلیون‌ها نسخه از آن فروش رفت و به زبان‌های زیادی ترجمه و برای نابینایان نیز به خط بریل نوشته شد. اگر این اثر را نخوانده‌اید حتما پیش از کتاب حاضر و یا در کنار «ماندن در وضعیت آخر» آن را بخوانید چراکه در برگیرنده جزئیاتی اصولی است که کتاب حاضر بر اساس آن بنا شده است. البته خلاصه مباحث کتاب اول در کتاب حاضر و در فصل اول برای علاقه‌مندان مرور شده است.

نویسندگان در این کتاب، اصول «تحلیل تبادلی (تحلیل رفتار متقابل)» را با ذکر مثال‌هایی ساده و فهمیدنی به‌روشنی توصیف کرده و آن را به‌طرزی ماهرانه و اندیشمندانه به ملاحظاتی گسترده‌تر، مانند ارزش‌های اخلاقی، ارتباط داده‌اند.

«ماندن در وضعیت آخر» درباره دوست‌داشتن و حرفزدن و گوش‌کردن و خواستن و دادن و گرفتن و تعیین مقصد و لذت بردن از سفر زندگی با شما سخن می‌گوید و در هر سنی که باشید، این کتاب را آموزنده و سودمند و لذت‌بخش خواهید یافت.

خواندن کتاب ماندن در وضعیت آخر را به چه کسانی پیشنهاد می‌کنیم

این کتاب را به تمام علاقه‌مندان به روان‌شناسی پیشنهاد می‌کنیم.

بخشی از کتاب ماندن در وضعیت آخر

تصمیمی که یک بار گرفته شد، می‌تواند تجدید شود. وضعیت (= تصمیم) کودکی ما، قبل از زبان باز کردن گرفته شد و بر اساس احساس‌هایمان درباره چگونگی دنیایی بود که به نظرمان می‌رسید. اما، وضعیت «من خوب هستم ــ شما خوب هستید» کمتر بر اساس احساس‌ها و بیشتر بر اساس تفکر آگاهانه و ایمان و تعهد به عمل گرفته می‌شود. این تصمیم، تصمیمی است به منظور ردّ فرض‌های کودکی، و اثبات این امر که ما دیگر کودکانی ناتوان و وابسته نیستیم. این اظهارنظر نه به معنی ارزشیابی واقعیت بلکه به معنی پذیرش آن است. این اظهارنظر به معنی اعتقاد به با ارزش بودن اشخاص، منجمله خود ما است. مفهوم این اظهارنظر این نیست که همه افراد کامل هستند و همه اعمال آن‌ها خوب است. منظور این نیست که همه اعمال ارزش یکسانی دارند یا همه اشخاص یکسان‌اند. مفهوم این اظهارنظر این است که ما مردم را همچون انسان تلقی می‌کنیم نه شیء، و مایلیم به آن‌ها نه با توجه به شرایط گذشته، بلکه با در نظر گرفتن بهترین شرایطی که می‌تواند در آینده وجود داشته باشد، نگاه کنیم.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر اراء شماره ۱۴۰۲۶۰۳۷۷۰۰۶۰۰۴۰۸۲-۱۴۰۲۶۰۳۷۷۰۰۶۰۰۴۰۷۹-۱۴۰۲/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشاد عسگری فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۰۴۷۲ صادره ازقزوین به نشانی ملی ۴۳۲۴۳۹۲۳۸۲ در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحتهای ۱۸۱۳،۶۸ مترمربع و ۲۹۹۲،۱۳ مترمربع از مالکیت رسمی مالک رسمی و محمدرضا عسگری واقع درمحش هشت زنجان شهرستان طارم قریه هندی کندی پلاک ۶۱- اصلی نموده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند درشهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۸۱۵۵۰

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۸

سید رضا شفیعی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

مفقودی

برگ سبز و کارت مشخصات و کارت سوخت خودروی سواری پژو ۲۰۶ تیپ ۲۰۶ آریان VASD مدل ۱۳۹۴ و به رنگ سفید و به شماره نیروی انتظامی ۴۷۲ ی ۵۶ ایران - ۵۵ و به شماره موتور ۱۶۳B۰۲۱۹۵۶۱ و به شماره شاسی NAAP۴۱FE۹FJ۲۹۳۲۵۷ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

نوشهر

آگهی فقدان

مدرک تحصیلی نوبت سوم

مدرک فارغ التحصیلی خانم گل خند عزیزی نژاد فرزند محمدتقی با شماره ملی ۲۰۶۴۸۴۹۴۱۶ صادره از بابل در رشته مترجمی زبان انگلیسی در مقطع کارشناسی از دانشگاه پیام نور ساری با شماره سریال ۰۹۱۰۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

بابل

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوچ - ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۲۴۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچ - ناحیه دوتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهنوش شاه حسینی فرزند فریدون به شماره شناسنامه ۳۷۸۲۸ صادره از دریک قطعه زمین با بنای اعدادی به مساحت ۱۵۰ مترمربع از پلاک ۹۲۱ فرعی از ۳۶۵ اصلی واقع در کرج مهرشهر انتهای فاز ۳کلستان یکم کوچه اول شرقی ارکیده درب پنجم جنوبی خریداری از مالک رسمی آقای / خانم محمد وسلمز و افسانه اسماعیل زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۸۹۳۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۵

مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

مفقودی

برگ سبز خودروسواری هایچ یک سیستم پژو تیپ ۲۰۷I-MT مدل ۱۴۰۱به رنگ سفید روغنی ۵۰-۷۵۵ط۶۵به شماره موتور ۱۶۶B۰۰۸۲۲۰۶ شماره شاسی NAAR۰۳FE۱NJ۱۰۲۰۸ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد لذامالک متعهد می گردد هرگونه کشف و فساد احتمالی را به عهده گیرد.

محمودآباد

مفقودی

برگ سبزخودروی سواری پژو ۲۰۶ تیپ ۲۰۶ آریان مدل ۱۳۹۰ و به رنگ سفید روغنی و به شماره نیروی انتظامی ۳۹۶ ه ۷۲ ایران = ۶۶ و به شماره موتور ۱۵۰۹۰۰۴۹۵۰۲ و به شماره شاسی NAAP۴۱FD۲CJ۳۴۷۶۸ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۸۷۴۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عیسی رمضانی به شماره شناسنامه ۴۹۵۹ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۴/۶۴ متر مربع از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۹ قزوین موسوم به آب باریک خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۷۰۰۰۷۹۰ محرز گردیده است.۲ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۹۶۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عیسی رمضانی به شماره شناسنامه ۴۹۵۹ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱/ ۹۰۴۵متر مربع از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۹ قزوین موسوم به آب باریک خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۱۴۳۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد. شناسه آگهی: ۱۸۸۷۰۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۵

سیروس حمدیدکی -رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا

مفقودی

سندکمپانی سواری هایچ یک چری CVT_TIGGO۵ مدل۱۳۹۵به رنگ سفید روغنی ش.م MVM۴۸۴FTAF۰۰۱۵۷۰ ش.ش NATGBATL۱G۱۰۰۱۳۶۶ ش.ب ۷۲ــــ۱۹۱ ل۳۱مفقودوازدرجه اعتبار ساقط است

قایم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عیسی رمضانی به شماره شناسنامه ۴۹۵۹ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۴/۶۴ متر مربع از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۹ قزوین موسوم به آب باریک خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۷۰۰۰۷۹۰ محرز گردیده است.۲ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۹۶۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عیسی رمضانی به شماره شناسنامه ۴۹۵۹ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱/ ۹۰۴۵متر مربع از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۹ قزوین موسوم به آب باریک خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۱۴۳۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد. شناسه آگهی: ۱۸۸۷۰۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۵

سیروس حمدیدکی -رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۷۲۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای میلاد فاطمی نیا فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۰۳۱۰۰۰۷۷۶۳ صادره ازساوجبلاغ در ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی بدون درج ساختمان به مساحت ۴۳۵۹۸/۳۱متر مربع پلاک ۳۲ اصلی از مالکیت مشاعی میلادفاطمی نیابرابربسند۹۴۶۲۶مورخ۱۳۸۵/۱۲/۵دفترخانه۲۶ساوجبلاغ واقع درمغروراباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه۱۸۸۲۱۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۲۳/ ۱۱/ ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۲/۰۸

مهدی خان اشترانیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم شهناز حلفه خینی به موجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۲۸۲۹۳۰ ب / ۹۸مربوط به ششدانگ پلاک ۲۷ واقع در ناحیه ۱۶ بخش ۶ خرمشهر مورد ثبت الکترونیکی شماره ۱۳۹۸۲۰۳۱۷۰۰۴۰۰۴۷۹۷ که به موجب سند قطعی ۱۷۱۳۳۵ مورخ ۹۸/۷/۲۰دفترخانه ۱۸ خرمشهر به وی منتقل شده است و به علت جابجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هر کس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نمایند و در غیر این صورت سند مالکیت. المثنی به نام مالک صادر و اسناد مالکیت مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.شماره م الف:۹/۱۸۵-رونوشت : جهت اطلاع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

کیومرث سرکهکی -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر -از طرف رضا قادری





در محک، حتی کوچکترین یاری شما عشق می آفریند