کوتاه از حج

آغاز ثبت‌نام زائران عتبات ویژه شعبانیه

معاون امور عتبات سازمان حج و زیارت از اختصاص نخستین ارز همراه برای زائران سفرزمینی به عتبات عالیات خبر داد و گفت: ثبت نام سفر زائران عتبات عالیات ویژه شعبانیه تا ۷۲ ساعت آینده در سراسر کشور آغاز می‌شود.
به گزارش زمان به نقل از ایرنا، مرتضی آقایی با بیان اینکه ۲۵ هزار زائرحسینی ۱۳رجب راهی عتبات عالیات خواهند شد، گفت: استقبال مردم در این عرصه از زمان کم نظیر بوده و این سازمان از آمادگی لازم برای اعزام بیش از این تعداد نیز برخوردار است.
وی ادامه داد: همچنین تا این لحظه ۳۰ هزار زائر حسینی نیز برای اعزام تا پایان ماه رجب در سامانه این سازمان ثبت نام و مراحل تکمیل فرم و واریز وجه خود را به انجام رساندهاند. آقایی اظهار کرد: ۷۲ ساعت دیگر ثبت نام سفر به عتبات عالیات ویژه شعبانیه در دفاتر سراسر کشور و سامانه سازمان حج و زیارت آغاز خواهد شد.

اختصاص ارز همراه برای نخستین بار به زائران سفر زمینی

معاون امور عتبات سازمان حج زیارت اظهار کرد: براساس مصوبه کمیسیون ذخائر ارزی ارائه ارز همراه برای نخستین بار به زائران زمینی نیز اختصاص خواهد یافت که هم اکنون کمیته ارزی در حال انجام اقدمات اولیه مبنی بر اعلام نرخ ارز همراه برای زائران زمینی سفر به عتبات است که به زودی اعلام خواهد شد.

اعزام ۳۵۰ هزار زائر ایرانی به عراق

معاون امور عتبات سازمان حج و زیارت با بیان اینکه از ابتدای سال جاری تاکنون به غیر از ایام اربعین، ۳۷۰ هزار زائر ایرانی راهی عتبات عالیات شده‌اند، افزود: با هدف کاهش قیمت های سفر به عتبات عالیات، اعزام های بدون اقامت حدود ۴۸ ساعته با نرخ ۲۵ میلیون تومان راه‌اندازی شده و مورد استقبال قرار گرفته است.
وی ادامه داد: البته بسته های ۴ شب اقامت با نرخ ۴ میلیون تومان و ۷ شب و ۸ روز با نرخ ۷.۵ تا ۹.۵ میلیون تومان بنا به تعیین نوع ارائه خدمات و اسکان وجود دارد. به گفته وی، با توجه به درجه بندی و نوع ارائه خدمات و محل اسکان زائران، اجاره یک شب هتل از ۴ دلار تا ۱۲ دلار، تعیین نرخ شده است که در این میان، هتل های با نرخ ۸ دلار از طرفداران بیشتری برخوردار هستند.

ارائه ۵۰۰ دلار به زائران هوایی

معاون امور عتبات سازمان حج و زیارت بیان کرد: هم اکنون به زائرانی که به صورت هوایی راهی عتبات عالیات می شوند ۵۰۰ دلار با نرخ بانک مرکزی ارائه خواهد شد که با توجه به بحث های موجود در میان مسئولان امر امیدواریم در آینده نزدیک معادل ۲۰۰ دلار دینار به زائران ایرانی که به صورت زمینی راهی عراق می شوند، اختصاص یابد.

مدیرعامل صندوق هنر خبرداد:

تخصیص بیش از ۱۵۲ میلیارد تومان تسهیلات در ۹ ماهه سال

مدیرعامل صندوق اعتباری هنر از تخصیص بیش از ۱۵۲ میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه و بلاعوض به اصحاب فرهنگ و هنر خبر داد و گفت: از ابتدای سال ۱۴۰۳ با اتخاذ تدابیر و مجموع اقدامات انجام گرفته، شاهد حداکثر تخصیص اعتبار بدون اتکاء به بودجه دولت را نسبت به سال‌های گذشته بودیم.
به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی و اطلاع رسانی صندوق اعتباری هنر، سید مجید پوراحمدی با اشاره به ارائه بیش از ۴۰ طرح در حوزه‌های حمایتی، خدماتی و توانمند سازی به هنرمندان گفت: یکی از مهمترین خدمات صندوق هنر به جامعه فرهنگ و هنر کشور ارائه تسهیلات بدون بهره است. تسهیلات صندوق اعتباری هنر در قالب وام‌های ضروری کم بهره و یا اعطای تسهیلات بلاعوض با هدف حمایت از فعالیت‌های فرهنگی و هنری به اصحاب فرهنگ و هنر ارائه می‌شود. وی در ادامه افزود: این تسهیلات به منظور کمک به تأمین نیازهای معیشتی و رفاهی اصحاب فرهنگ و هنر، تولید آثار، توسعه پروژه‌های هنری، تقویت بنیه مالی کسب و کارهای فرهنگی و هنری و... تخصیص می یابد.
پوراحمدی با اشاره به ارائه بیش از ۴۰ طرح در حوزه‌های حمایتی، خدماتی و توانمندسازی به اعضای صندوق اعتباری هنر اظهار کرد: ارائه تسهیلات در قالب ۱۱ طرح برنامه‌ریزی شده است که برای هریک نام‌گذاری موضوعی به تفکیک اهداف صورت گرفته است.
مدیرعامل صندوق اعتباری هنر تصریح کرد: ما در مجموعه صندوق اعتباری شعاری را سرلوحه تمام تصمیمات و اقدامات خود قرار داده ایم تا براساس آن تلاش کنیم صحیح‌ترین کار را در سریع‌ترین زمان ممکن به نفع و در حمایت از هنرمندان انجام دهیم.
پوراحمدی تأکید کرد: براین باوریم اگر خدمتی در زمان مناسب انجام شود، رضایتمندی اعضا و هنرمندان عضو صندوق اعتباری هنر را به همراه خواهد داشت.
مدیرعامل صندوق اعتباری هنر با اشاره به اقدامات صورت گرفته در خصوص ارائه تسهیلات به اصحاب فرهنگ و هنر، اظهار کرد: خوشبختانه از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون با ارائه بیش از ۱۵۲ میلیاردتومان تسهیلات در قالب‌های مختلف بلاعوض، کارآفرینی، قرض‌الحسنه پرداخت شده که در این زمینه خوشبختانه شاهد رشد کمی و کیفی حمایت‌ها و بهبود فرایند ارائه خدمات در این زمینه به اعضا هستیم.
مشاور وزیر فرهنگ و مدیرعامل صندوق اعتباری با اشاره به آماری درباره ارائه انواع تسهیلات خاطرنشان کرد: در نه ماهه سال جاری قریب به ۲ هزار و ۹۰۰ نفر از اعضای صندوق به منظور اخذ بیش از ۱۴۰ میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه ضروری (بدون بهره) به بانک عامل معرفی شدند. وی در ادامه افزود: صندوق اعتباری هنر طی همین مدت، با پرداخت مبلغ ۱۲ میلیارد و ۱۸۹ میلیون تومان تسهیلات بلاعوض به سه هزار و ۱۸۱ نفر از اعضایی که دچار مشکل معیشتی بودند، آنان را تحت پوشش حمایتی خود قرار داد.
پوراحمدی در پایان تأکید کرد: تمام تلاش ما به کارگیری همه ظرفیت‌ها برای کاهش دغدغه‌های معیشتی جامعه فرهنگ و هنر کشور و ایجاد امنیت خاطر در میان فعالان این حوزه است.

نهمین جشنواره ملی اسباب‌بازی کانون پرورش فکری برگزار می‌شود

نهمین جشنواره ملی اسباب‌بازی از ۲۵ دی تا ۱۰ بهمن در کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان برگزار می‌شود.
به گزارش زمان، نهمین جشنواره ملی اسباب‌بازی از روز ۲۵ دی تا ۱۰ بهمن با شعار «بازی، تمرین زندگی» در کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان برگزار می‌شود. این جشنواره در امتداد تحقق شعار سال «جهش تولید با مشارکت مردم» با هدف حمایت از کالاهای تولید داخل، کمک به برقراری ارتباطی هدفمند میان طراحان، تولیدکنندگان، سرمایه‌گذاران و سایر فعالان حوزه بازی و اسباب‌بازی و کمک به ساماندهی صنعت اسباب‌بازی و فراهم کردن زمینه طراحی و استقرار نظام نوآوری است.
نهمین جشنواره ملی اسباب‌بازی با همراهی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، انجمن تولیدکنندگان اسباب‌بازی ایران، شورای نظارت بر اسباب‌بازی، ستاد علوم شناختی، دانشگاه سوره و بخش‌های مختلف شهرداری تهران برگزار می‌شود.
زمان برگزاری این نمایشگاه از ۲۵ دی تا ۱۰ بهمن از ساعت ۱۰ تا ۲۰ در مرکز آفرینش‌های فرهنگی هنری کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان واقع در خیابان حجاب تهران است.

رقابت ۲۲۸ اثر در دهمین جشنواره بازی‌های رایانه‌ای فجر

۲۲۸ اثر به سه بخش اصلی دهمین جشنواره بازی‌های رایانه‌ای فجر ارسال شده است.
به گزارش زمان، تا کنون ۲۲۸ بازی و تیم در سه بخش اصلی دهمین جشنواره بازی‌های رایانه‌ای ثبت شده که از این تعداد ۱۱۶ بازی برای بخش غزال و ۷۰ بازی برای بخش بازی جدی هستند.
بخش سرمایه گذاری دهمین جشنواره بازی‌های رایانه‌ای فجر یکی از بخش‌های جشنواره به شمار می رود که ۴۲ نفر درخواست خود را در سایت رسمی جشنواره به ثبت رسانده‌اند.
در بخش غزال ۵۶ بازی به صورت انفرادی، ۳۴ بازی در قالب تیم بازی‌ساز و ۲۶ بازی در قالب شرکت بازی‌ساز و در بخش سیگپ (بازی جدی) نیز ۲۵ بازی به صورت انفرادی،۳۳ بازی در قالب تیمی و ۱۲ بازی در قالب شرکت بازی‌ساز به دبیرخانه جشنواره ارسال شده است. دهمین جشنواره بازی‌های رایانه‌ای فجر روزهای ۱۶ تا ۱۸ بهمن در تهران برگزار می‌شود و جایزه غزال زرین، جایزه بازی جدی (سیگپ) و سکوی پرش غزال (رویداد سرمایه‌گذاری) به عنوان بخش رقابتی و نیز رویداد توسعه کسب‌وکار (رسش) از بخش‌های اصلی این جشنواره به شمار می‌روند.

کتاب بخوانیم

چگونه کتاب بخوانیم

نویسنده: مورتیمر جی آدلر، چالرز ون دورن
مترجم: رضا اردلان
انتشارات شنیدار نگار نوین

زمان: خلاصه‌کتاب چگونه کتاب بخوانیم نوشتهٔ مورتیمر جی آدلر و چالرز ون دورن و ترجمهٔ رضا اردلان است و شنیدار آن را منتشر کرده است. راه حلی کلاسیک برای خواندن هوشمند کتاب در این کتاب آمده است.

درباره خلاصه‌کتاب چگونه کتاب بخوانیم

با مطالعهٔ خلاصه‌کتاب چگونه کتاب بخوانیم می‌آموزید که چگونه می‌توانید که به یک ماشین کتاب‌خوان، تبدیل شوید؟
حتی آن‌هایی که به اصطلاح عنوان «کرم کتاب» را برای اشتیاق فراوان خود به مطالعهٔ کتاب انتخاب می‌کنند نیز به خوبی می‌دانند که تنها داشتن علاقه به کتاب‌خوانی، نمی‌تواند جوابگوی همنشینی با بهترین دوست بی‌صدایشان (کتاب) باشد. کمبود دانش در حوزه کتاب‌خوانی، زمانی نمایان می‌شود که فرد کتاب‌هایی با موضوعات جدید و کمی پیچیده‌تر را برای مطالعه انتخاب کنند. همه ما، این مشکل را به خوبی در دوران تحصیلمان تجربه کرده‌ایم؛ در واقع، با وجود تاکید فراوان اطرافیان به مطالعه، هرگز راه و روش درستی، برای کتاب‌خوانی هدفمند، به ما آموزش داده نشده است.
اما با این اطمینان می‌توانیم بگوییم که راهی وجود دارد که با کمک آن بتوانیم حتی خسته‌کننده‌ترین کتاب‌ها را سریع و مؤثر مطالعه کنیم. محتوای این کتاب، به شما کمک می‌کند تا بهره‌وری مطالعات خود را بالا ببرید؛ حال این مطالعات می‌تواند اتمام رمانی هزار صفحه‌ای باشد و یا کتابی در زمینهٔ بازاریابی شغل مورد نظرتان.
در خلاصه این کتاب، به پرسش‌های زیر پاسخ داده می‌شود:
۱) چگونه می‌توان به کتاب‌خوان فعالی تبدیل شد؟
۲) چگونه فهرست محتوای کتاب، روند مطالعه را تسهیل می‌کند؛
۳) چرا باهوش‌ترین افراد هم باید همیشه یک دایرةالمعارف کنار خود داشته باشند؟!

خواندن خلاصه‌کتاب چگونه کتاب بخوانیم را به چه کسانی پیشنهاد می‌کنیم

این کتاب را به دوستداران خواندن خلاصه‌کتاب پیشنهاد می‌کنیم.

بخشی از خلاصه‌کتاب چگونه کتاب بخوانیم

وقتی مشغول مطالعهٔ رمانی هستیم که جذب محتوا و شخصیت‌های آن شده‌ایم، آن‌قدر غرق خط داستانی آن رمان می‌شویم که در این صورت، ممکن است دانستن راه و روش مطالعهٔ درست، چندان به کارمان نیاید؛ اما گاهی در هنگام مطالعه، باید اطلاعات مورد نیازمان را از کتاب‌ها استخراج کنیم و یا بعدها آن‌ها را به خاطر بیاوریم. در این مواقع، درست‌خوانی کتاب می‌تواند به کمک‌مان بیاید تا استفاده بهینه‌ای از مطالعهٔ خود داشته باشیم.
اما در ابتدا، پیش از مراجعه به تکنیک‌های مطالعه سریع و مفید، بهتر است که از کتاب‌خوانی موثر تعریفی را به خاطر بسپاریم.

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری قائم شهر

شهرداری قائم شهر در نظر دارد براساس مصوبه شورای محترم اسلامی شهر قائم شهر نسبت به برداشت و فروش محصول نارنج درختان سطح شهر قائم شهر به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. متقاضیان می توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر همه روزه از تاریخ درج آگهی با شماره تلفن ۰۱۱۴۲۰۸۴۰۵۶ تماس حاصل نموده یا به سایت شهرداری به آدرس Ghaemshahr.ir مراجعه و به منظور دریافت و خرید اسناد مزایده به سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

ردیف	شرح موضوع مزایده	مجموع مبلغ پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ ۵ ٪ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	برداشت و فروش محصول نارنج درختان سطح شهر قائم شهر وفق نظریه کارشناس رسمی دادگستری کل محصول تولیدی ۴۰۰/۰۰۰ کیلوگرم برآورد که ارزش هر کیلوگرم نارنج سر درختی بدون در نظر گرفتن هزینه های برداشت و حمل از قرار هر کیلوگرم به مبلغ ۱۵/۰۰۰ ریال می باشد.	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۱- محل دریافت اسناد مزایده: سامانه تدارک الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
۲ - میزان سپرده شرکت در مزایده: ۵ درصد مبلغ پایه به شرح فوق به صورت ضمانت نامه بانکی یا سپرده نقدی می باشد.
۳- بر اساس ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداری ها، شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می باشد.
۴- مطابق ماده ۸ آیین نامه مالی شهرداری ها ، هرگاه برنده مزایده از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آن ها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵-مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۸/ ۱۰ / ۱۴۰۳ لغایت ۳۰/ ۱۰ / ۱۴۰۳ قابل تحویل به متقاضیان می باشد.
۶- زمان تسلیم پیشنهادات: حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳ / ۱۱ / ۱۴۰۳ می باشد.
تذکر: متقاضیان ملزم می باشند کلیه فرآیند مزایده اعم از خرید اسناد تا تسلیم پیشنهادات (پاکتهای الف، ب) را از طریق سامانه ستاد دریافت و در قالب فایل پی دی اف بارگذاری کنند و تنها پاکت الف علاوه بر بارگذاری در سامانه مذکور ، به صورت فیزیکی نیز حداکثر در مدت زمان تعیین شده (مهلت تسلیم پیشنهادها) پس از ثبت دبیرخانه تحویل واحد قراردادهای شهرداری گردد.
۷-به پیشنهادات فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر در اسناد ، چک شخصی و نظایر آن و یا پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی وصول شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸- زمان و محل بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴ / ۱۱ /۱۴۰۳ در دفتر شهردار قائم شهر گشایش و خوانده خواهد شد. ۹- حضور کلیه پیشنهاد دهندگان و یا نمایندگان آن با در دست داشتن معرفی نامه بلامانع می باشد.
۱۰ - سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
۱۱- مدت اعتبار پیشنهاد قیمت تا سه ماه پس از ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.
۱۲ -چاپ آگهی نوبت اول مورخ ۱۸ / ۱۰ /۱۴۰۳ ۱۳-چاپ آگهی نوبت دوم مورخ ۲۷ / ۱۰ /۱۴۰۳
کاظم علی پور - شهردار قائم شهر

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری وانت سیستم سایپا تیپ 151 مدل ۱۴۰۳ نوع سوخت بنزین به رنگ سفید به شماره موتور M/13 ۶۶۶۷۹۸۱ و شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰R۴۹۸۴۱۵۹ به شماره پلاک ایران ۳۴-۶۴۳ط۲۴ به نام مجید غیبشاوی به شماره ملی ۶۶۲۹۸۴۴۵۴۸ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
ماهنیر

مفقودی

مفقودی برگ سبز سواری سمند تیپ CNG-SOREN-EF7 مدل ۱۴۰۲ با شماره پلاک ۱۸۷ط۹۹ایران ۹۲ با شماره موتور ۱۲۱H-۰۷۶۲ و شماره شاسی NAACF۱JH۲PF۲۶۱۹۵۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
بابل

مفقودی

برگ سبز دستگاه خودرو سواری سیستم سایپا تیپ 131SL مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۴۴۰۰۵۶۲ به رنگ سفید و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۰۳۰۲۶۷ و شماره پلاک ایران ۲۴-۳۸۰ب۱۱ به نام صادق نصاری مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز خودرو کامیونت یخچالدار -سیستم زامیاد تیپ زد ۲۴ اف رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۵ بشماره انتظامی ۷۲- ۶۵۴ و ۱۲ و شماره موتور ۳۱۸۵۹۵ و شماره شاسی H-۱۵۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.مالک متعهد می‌گردد مسئولیت ناشی از ضمانت کشف هرگونه فساد احتمالی را بعهده خواهد گرفت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

ماده ۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۴۸۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خورشید محمدپور هادی کیاشری فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۴۷۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۳۹۶۸۷۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳ /۱۵۶۷متر مربع به پلاک ۶۸۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه هادی کیاشر بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محسن محمدپور هادی کیاشری (نسق زارعی شماره ۱۰۱۸۹۱ مورخ ۵۰/۱۰/۲۱ دفترخانه ۷۹ رودسر (محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی
۱۳۸۳رم الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۶۷۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جا نیم خورشید محمدپور هادی کیاشری فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۴۷۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۳۹۶۸۷۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸/۱۲متر مربع به پلاک ۶۸۱ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه هادی کیاشر بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محسن محمدپور هادی کیاشری (نسق زارعی شماره ۱۰۱۸۹۱ مورخ ۵۰/۱۰/۲۱ دفترخانه ۷۹ رودسر (محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی
۱۳۸۳رم الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۳

آگهی دعوت موضوع

ماده ۳ آیین نامه افراز و فروش املاک مشاعی (ابلاغ تصمیم افراز)

شماره نامه:۱۴۰۳۸۵۶۱۷۰۰۴۰۰۶۸۸-تاریخ ارسال نامه:۱۴۰۳/۱۰/۸-شماره پرونده:-بدینوسیله به اطلاع خانمها / آقایان :سعید رضوی و فریده رضوی فرزندان جابر مالکین مشاعی پلاک ۳۱۲ ناحیه ۲۶ بخش ۲- خرمشهر می رساند که آقای محمد رضا اقلیما فرزند طالب شریک مشاعی شما در ملک فوق الذکر برابر وارده در خواست افراز سهم خود از ششدانگ پلاک مذکور نموده و نشانی شما را مجهول المکان اعلام کرده است لذا به استناد ماده ۳ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذر ماه ۱۳۵۷ تقاضای افراز پلاک فوق را نموده اند و در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۱ از محل وقوع ملک به اتفاق نماینده و نقشه بردار ثبت بازدید به عمل آمد و سپس موضوع افراز را به شهرداری خرمشهر استعلام گردید و آن شهرداری اعلام نموده است که ملک مذکور قابلیت افراز ندارد که بدینوسیله صورتجلسه تصمیم افراز جهت اطلاع شما آگهی میگردد . لذا در صورتی که به این تصمیم اعتراض دارید در مدت قانونی بعد از تاریخ انتشار به دادگاه صالحه مراجعه فرمایید .شماره م الف:۹/۱۵۵
کیومرث سرکیکی رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرمشهر

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی نیسان کامیونت ون تیپ ۲۴۰۰ مدل۱۳۸۱ به رنگ آبی به شماره موتور ۱۸۴۴۶۹وشماره شاسی C۸۶۸۱۱ به شماره پلاک ایران۲۴-۴۵۱-۱۶۰ به نام لفته صباحی مقدم نام پدر عیوسی به شماره ملی۱۸۹۹۰۶۱۰۹۶ متولد ۱۳۲۸ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
شادگان

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۱ شماره پلاک ایران ۷۱ - ۲۹۸ ب ۵۱ شماره موتور ۱۱۱۱۵۸۱۰۱۱۲۴ شماره شاسی IN۸۱۵۰۳۵۰۶ به نام لطیف شبانیان دهکردی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رأی شماره های۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۱۹۶ -۱۴۰۳/۰۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب رضایی فرزند احد بشماره شناسنامه ۱۰۵۱ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۷۵۶۰۸۰ درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۰۴ مترمربع از مالکیت رسمی محمد حسین چهره گشا واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم روستای گیلوان پلاک ۱۰۰- اصلی را نموده است . ۲- برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۱۹۵- ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راضیه رضایی فرزند احد بشماره شناسنامه ۶۵۲صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۷۵۲۰۸۵ درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۷ مترمربع از مالکیت رسمی محمد حسین چهره گشا واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم روستای گیلوان پلاک ۱۰۰-اصلی را نموده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند درشهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۶۱۲۵۳
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۸
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳
سید رضا شفیعی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم