تلویزیون چه خبر

پخش «ایستاده در غبار» در سالگرد شهادت سردار سلیمانی

به مناسبت سالگرد شهادت سردار حاج قاسم سلیمانی فیلم سینمایی «ایستاده در غبار» به نویسندگی و کارگردانی محمدحسین مهدویان از شبکه نمایش سیما پخش می‌شود.
به گزارش زمان به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی سیما، فیلم سینمایی «ایستاده در غبار» روایتی از مقاطع مختلف زندگی حاج احمد متوسلیان امروز چهارشنبه، ۱۲ دی‌ماه ساعت ۱۷ روی آنتن می رود. در خلاصه داستان این فیلم آمده است: احمد متوسلیان دوران نوجوانی‌اش را در سکوت گذرانده و اکنون بزرگ‌تر شده و فرمانده لشکری می‌شود که باید در دروازه‌های خرمشهر با دشمن بجنگد. اما سرنوشت او فرسنگ‌ها دورتر از مرزهای ایران رقم می‌خورد و ...
هادی حجازی‌فر، امیرحسین هاشمی، سوده ازقندی، فرهاد فداکار و عماد محمدی در فیلم سینمایی «ایستاده در غبار» ایفای نقش کرده‌اند. فیلم سینمایی «ایستاده در غبار» برای حضور در بخش «نگاه نو» در سی و چهارمین دوره جشنواره فیلم فجر انتخاب شد و عنوان برنده سیمرغ بلورین «بهترین فیلم» این جشنواره را از آن خود کرده است.

کارگردان «مهیار عیار» برای شب قدر سریال می‌سازد

سیدجمال سید حاتمی که این شب‌ها سریال «مهیار عیار» را روی آنتن شبکه سه دارد قرار است یک مینی سریال برای شب‌های قدر بسازد. به گزارش زمان به نقل از مهر، سیدجمال سیدحاتمی این روزها سریالی در دست ساخت دارد که با نام موقت «شب روشن» در مرکز سیمافیلم به تصویب رسیده و قرار است در شب‌های قدر به پخش برسد. «شب روشن» مینی سریالی ۶ قسمتی است که به زودی کلید می‌خورد و ترکیبی از بازیگران چهره و غیرچهره دارد. سیدجمال سیدحاتمی این شب‌ها سریال «مهیار عیار» را در شبکه سه سیما دارد که از آذر پخش آن شروع شده و ملودرامی تاریخی و پربازیگر است. او همچنین پیش از این کارگردانی آثار مختلفی از جمله بخش‌هایی از «سرزمین مادری» و سریال‌های «مستوران»، «محکومین» و ... را بر عهده داشته است. تلویزیون چند سالی است برای شب‌های قدر سریال ویژه‌ای تدارک ندیده است و از سریال‌های مناسبتی سال‌های گذشته بهره گرفته است.

بازار داغ گمانه‌زنی سریال‌های جدید در شبکه نمایش خانگی



این روزها، در میان بازبینی‌ها، اخذ مجوزهای انتشار و حتی مراحل ساخت، برخی کانال‌های مجازی تنها به هدف جذب مخاطب و کسب درآمد از پلتفرم‌های شبکه نمایش‌خانگی اقدام به انتشار خبرهایی می‌کنند که عمدتاً صحت ندارند.
به گزارش زمان به نقل از تسنیم، در سال‌های اخیر، فرآیندهای پخش و اکران فیلم‌ها و سریال‌ها به جای آنکه به درستی و طبق اصول پیش بروند، درگیر حاشیه‌سازی و بازی رسانه‌ای می‌شوند. گاهی اوقات این حاشیه‌سازی‌ها توسط خود عوامل مجموعه‌ها و فیلم‌ها انجام می‌شود، و در بسیاری از موارد، صفحات مجازی در تلگرام و اینستاگرام به این بازی دامن می‌زنند تا به درآمد برسند و از این طریق پلتفرم‌ها یا صاحبان آثار را تحت فشار قرار دهند.
در این میان، چند امر به درستی پیش نمی‌رود؛ تبلیغات صادقانه و درست با مخاطب، تحت فشار قرار دادن شوراهای صدور مجوز، و بازی رسانه‌ای که در زمان صدور یا عدم صدور مجوز انتشار یا حتی تولید برخی آثار به کار می‌رود. این سناریوهای از پیش تعیین‌شده گاهی باعث می‌شوند سریال‌ها یا فیلم‌ها قبل از تولید یا پیش از انتشار با حاشیه‌هایی همراه شوند.
نتیجه این نوع رویکردها، معمولاً این است که چنین آثار رسانه‌ای، مقبولیتی در میان مخاطبان پیدا نمی‌کنند. اما به هر حال، این امر به یکی از روش‌های درآمدزایی برای برخی کانال‌های مجازی تبدیل شده است.
در این شرایط، مخاطب امروز که به‌طور حتم با حضور در رسانه‌های جمعی و شبکه‌های اجتماعی آگاه‌تر از گذشته رسانه‌ها را دنبال می‌کند، باید اخبار مورد علاقه‌اش را از شبکه‌ها و خبرگزاری‌های معتبر پیگیری کند. از سوی دیگر، صاحبان آثار، پلتفرم‌ها و پخش‌کنندگان فیلم و سریال‌ها نیز باید این مسیر را دنبال کنند.
متأسفانه گاهی اوقات در فضای سریال‌های تلویزیونی نیز این اتفاق می‌افتد؛ برای جذب بازدیدکننده، چه واقعی و چه جعلی، برخی وارد مسیرهایی می‌شوند که اصالت ندارند. در گذشته، تهیه‌کنندگان قدیمی‌تر تلاش می‌کردند تا تبلیغات آثارشان را از طریق روزنامه‌ها، نشریات و خبرگزاری‌های معتبر دنبال کنند، اما امروز بیشتر مسیر تبلیغاتی به سمت کانال‌های تلگرامی و پیج‌های اینستاگرامی رفته است. برخی از این صفحات اعتبار خوبی کسب کرده‌اند، اما برخی دیگر تنها به دنبال درآمدزایی هستند و از هیچ اصول رسانه‌ای پیروی نمی‌کنند.
یکی از نمونه‌های بارز این موضوع، تبلیغات مربوط به سریال‌های «تایسان» تینا پاکروان، «آبان» رضا دادویی، «ازازییل» حسن فتحی، «بامداد خمار» و «سووشون» نرگس آبیار است که هزاران مطلب ضد و نقیض درباره آنها منتشر شده است. گاه درباره قهر و آشتی بازیگران سریال «آبان» مطالبی نوشته شد که مولایی، تهیه‌کننده سریال، همه آن‌ها را تکذیب کرد.
گاهی نیز اخبار ضد و نقیضی درباره بازیگران سریال «ازازییل» منتشر شد یا در خصوص توقف‌های پی‌درپی «آبان» و «بامداد خمار» و نمایش «سووشون» در نوروز ۱۴۰۳ اعلام شد که هیچ‌کدام صحت نداشت. با این حال، پیگیری‌های خبرنگار تسنیم نشان می‌دهد که سریال «آبان» با نام قبلی «پوکر»، در دستور کار شورای صدور مجوز انتشار ساترا قرار گرفته است و بازبینی‌ها و بررسی‌ها در حال انجام است تا این سریال بتواند به عنوان آغازگر فعالیت‌های پلتفرم تازه‌وارد شیدا در نظر گرفته شود.
سریال «ازازیل» نیز به تازگی با حضور حسن فتحی در شورای صدور مجوز ساترا موفق به دریافت مجوز پخش شده است و بارها عبارت «پخش به زودی» برای این سریال در فضای رسانه مطرح شده است. البته لازم به ذکر است که پس از این مرحله، زمان دقیق پخش این سریال به تصمیم پلتفرم پخش‌کننده بستگی دارد. معمولاً پلتفرم‌های نماوا، فیلیمو و فیلم‌نت با قرار دادن بنر تبلیغاتی در صفحه اصلی خود یا از طریق رسانه‌ها، زمان پخش آثارشان را به‌طور رسمی اعلام می‌کنند.
در حال حاضر، هنوز زمان قطعی پخش برخی از سریال‌ها مشخص نشده یا برخی از آن‌ها هنوز مجوز پخش نگرفته‌اند. در این شرایط، برخی کانال‌ها اقدام به انتشار خبرهایی مبنی بر پخش این سریال‌ها در هفته‌های ابتدایی بهمن‌ماه می‌کنند. این اقدام یا به منظور تحت فشار قرار دادن نهادهای نظارتی یا برای داغ کردن نام آثارشان است، یا این که این کانال‌ها و صفحات مجازی در تلاش‌اند تا از طریق انتشار چنین اخبار، به هدف تبلیغاتی خود برسند.
به هر حال، سریال‌هایی مانند «ازازییل»، «آبان»، «بامداد خمار»، «تایسان»، «بلیت یکطرفه»، «وحشی» و... جزو آثار جدید شبکه نمایش‌خانگی هستند که پس از گذراندن فرآیندهای قانونی دریافت مجوز، در معرض دید مخاطبان قرار خواهند گرفت.
همچنین سریال‌هایی همچون «بچه زرنگ»، «ساعت ۶ صبح»، «نقره داغ»، «مست عشق»، «آغوش باز»، «پول و پارتی»، «آپاراتچی»، «قیف»، «شه سوار»، «عطرآلود»، «روایت ناتمام سیما»، «روزی روزگاری آبادان» و... نیز جزو اکران‌های آنلاینی خواهند بود که در هفته‌های آتی به پلتفرم‌های شناخته‌شده شبکه نمایش‌خانگی وارد خواهند شد.

ثبت‌نام بیش از ۲۰۰۰ منتقد و اهالی رسانه برای فجر چهل‌وسوم

با پایان مهلت ثبت‌نام رسانه‌ها بیش از ۲۰۰۰ تقاضا برای حضور در سینمای رسانه‌های فجر چهل‌وسوم در سامانه ثبت‌نام درج شده است. به گزارش زمان به‌نقل از روابط عمومی چهل‌وسومین جشنواره فیلم فجر، با پایان مهلت ثبت‌نام در سه بخش رسانه‌های مکتوب، رسانه‌های دیداری و شنیداری و همچنین منتقدان سینما، در مجموع بیش از ۲۰۰۰ تقاضا شامل خبرنگار، تصویربردار، عکاس، عوامل فنی و منتقد برای حضور در سینمای رسانه‌های فجر چهل و سوم در سامانه ثبت نام درج شده است.
۱۰۰۵ خبرنگار، ۱۶۸ عکاس، ۱۷۸ تصویربردار، ۱۳۰ نفر عوامل فنی و ۵۲۸ منتقد سینمایی برای حضور در سینمای رسانه‌های چهل‌وسومین جشنواره فیلم فجر ثبت‌نام کرده‌اند. مهلت ثبت‌نام رسانه‌ها و منتقدان سینمایی بیست‌ودوم آذر و ثبت‌نام رسانه‌های دیداری شنیداری نیز پنجم دی به پایان رسید و بررسی درخواست‌های ارسال‌شده طبق ضوابط اعلام شده به رسانه‌ها در حال انجام است. برج میلاد تهران میزبان اهالی رسانه، منتقدان و صاحبان آثار خواهد بود.

کتاب بخوانیم

۴۸ قانون قدرت



نویسنده: رابرت گرین
مترجم: فاطمه باغستانی
انتشارات نسل نواندیش

زمان: کتاب ۴۸ قانون قدرت در سال ۱۹۹۸ توسط رابرت گرین نویسنده و محقق مشهور آمریکایی نوشته شده است. این کتاب که به‌صورت دقیق و علمی به بررسی و بیان قوانین موثر در افزایش و تثبیت مزیت اجتماعی قدرت در بسترها و شرایط مختلف پرداخته است، به‌سرعت در میان عموم مردم و طبقات مختلف جامعه از زندانیان گرفته تا شخصیت‌های مشهور، مخاطبین و طرفداران گسترده‌ای پیدا کرد. این اثر در لیست پرفروش‌های نیویورک‌تایمز نیز قرار گرفته و تاکنون بیش از یک میلیون و دویست‌هزار نسخه از آن، فقط در آمریکا فروش رفته است و به بیش از ۲۴ زبان زنده دنیا ترجمه شده است.
۴۸ قانون قدرت با ترجمه فاطمه باغستانی توسط انتشارات نسل نواندیش منتشر و برای خرید و دانلود در طاقچه ارائه شده است.

درباره کتاب ۴۸ قانون قدرت اثر رابرت گرین

در سال ۱۹۹۸ زمانی که رابرت گرین در یک مدرسه رسانه‌ای و هنری به‌عنوان نویسنده کار می‌کرد با فردی با نام «الفرز» آشنا شد که شغلش مرتبط با بسته‌بندی و ارائه کتاب بود. گرین با توجه به علاقه و درخواست این فرد، ایده‌های خود در مورد قدرت را در یک کتاب با نام «درمان» نوشت و به این دوست تازه‌آشنا داد، این نوشته بعدها به پیشنهاد همان فرد و پس از بازنویسی، تبدیل به کتاب ۴۸ قانون قدرت شد، رابرت گرین همواره از این اتفاق به‌عنوان مهم‌ترین نقطه عطف زندگی‌اش یاد می‌کند. درست است که بسیاری از مخاطبین و منتقدین، این کتاب را در دسته‌بندی کتاب‌های موفقیت و رشد فردی قرار می‌دهند اما حقیقت آن است که این کتاب قوانین موفقیت در کسب و افزایش قدرت را با دیدگاهی کاملا متفاوت و نگاهی به‌شدت واقع‌گرایانه مطرح می‌کند و می‌شود گفت که با بسیاری از کتاب‌های دسته موفقیت، از نظر اصول و کارکرد، کیلومترها فاصله دارد. به‌عنوان مثال به این جمله کوتاه دقت کنید: «خدایا تو مرا از آسیب دوستانم در امان بدار چرا که خود از پس دشمنانم برمی‌آیم». این جمله یکی از جملات کلیدی این کتاب است و شاید در نگاه اول از دید شما بسیار بدبینانه باشد، اما حقیقت آن است که به‌شدت منطبق بر واقعیت است و در داستان پر از فراز و نشیب اقتدارگرایی انسان، این شکاک بودن یکی از بهترین و مهم‌ترین ابزارها برای حفظ و افزایش قدرت است، رابرت با بررسی ماهیت قدرت و ویژگی‌های آن به‌عنوان یک مزیت اجتماعی و اصلی‌ترین ابزار سلطه و نفوذ، شکل واقع‌بینانه‌ای از مقاصد و نیات افراد از رفتارهایشان در بستری به نام قدرت را ترسیم می‌کند. کتاب ۴۸ قانون قدرت شامل ۴۸ بخش مختلف است و در هر بخش برای کسب قدرت بیشتر، یک توصیه ارائه می‌دهد و با تطبیق آن قانون در زندگی افراد مطرح تاریخ از جمله ماکیاولی، کسینجر، ملکه الیزابت و ناپلئون به تشریح میزان اهمیت آن می‌پردازد.

مفقودی
پروانه تردد یک دستگاه خودرو سواری سیستم ب.ام.و تیپ ۳۲۰I مدل۲۰۱۳ به رنگ مشکی متالیک به شماره موتور B۶۶۱۰۶۰۴N۲۰B۲۰B و شماره شاسی WBA۳B۱G۵۲ENN۹۰۹۲۱ به شماره پلاک ۳۳-۹۵۹۷۸ به نام آریا نیا پرست مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۶۷۹۶ - ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای الیاس مرتضوی و روح اله پور نوروز به ترتیب فرزندان نجفعلی و محمد بشماره شناسنامه ۹۳۸ و ۱۲۹۹۰ صادره از املش و رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۵۰۰/۱۸ متر مربع به شماره پلاک ۹۳۶۵ فرعی قسمتی از پلاک ۵۹۵ و ۵۹۹ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در قریه صیدر محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از محمد کهنسال عابد خویش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
۱۱۹۴رم الف -رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۷۳۸۵ – ۱۴۰۳//۸/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای ناصر آرین فرزند قدیر بشماره شناسنامه ۱۸۲۲ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۸۵ / ۱۶۴۷ متر مربع به شماره پلاک ۲۰۰۰ فرعی واقع در قریه چینیجان از ۲ اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی ورثه قدیر غلامزاده چنیجانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روزدوشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۹/ ۲۷
۱۰۸۰رم الف -رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

مفقودی
برگ سبز خودرو سواری هاچ بک سیستم پژو تیپ ۲۰۶ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید روغنی بشماره انتظامی ۷۲-۹۵۳ و ۳۲ و شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۰۴۰۷۵ و شماره شاسی NAAP۰۳EDXBJ۴۹۹۴۸۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.مالک متعهد می‌گردد مسئولیت ناشی از ضمانت کشف هرگونه فساد احتمالی را بعهده خواهد گرفت
محمود آباد

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز)سندکمپانی(فاکتورفروش) و کارت مشخصات موتورسیکلت پیشتاز ۱۵۰CC مدل ۱۳۸۸ به رنگ آبی به شماره پلاک ۸۳۸۱۷/۵۶۴و شماره موتور NeG۰۹۵۳۵۰۹ و شماره تنه ۱۲۵A۸۸۰۶۷۴۶ *** G مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط است و این موتور در مزایده قانونی دادگاه اجرای احکام دزفول به شماره بایگانی ۹۶۰۲۹۰ به نام سید محسن موسوی فرد شده است.
دزفول

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۶۷۹۰-۱۴۰۳/۰۸/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای الیاس مرتضوی و روح اله پور نوروز به ترتیب فرزندان نجفعلی و محمد بشماره شناسنامه ۹۳۸ و ۱۲۹۹۰ صادره از املش و رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر تباری به مساحت ۲۴۷/۹۷ متر مربع به شماره پلاک ۹۳۶۸ فرعی قسمتی از پلاک ۵۹۹,۵۹۵ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در قریه صیدر محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از محمد کهنسال عابد خویش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
۱۱۹۵رم الف -رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۰۵۶۶-۱۴۰۲/۱۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی نصرتی سرایدشتی فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۴۳۸ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۳۳/۴۹ متر مربع به پلاک ۲۰۳ فرعی ازسنگ ۱۲۴ اصلی واقع در قریه سرایدشت بخش ۲۹ گیلان خریداری از عیسی رجبی سرایدشتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روزدوشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۹/ ۲۷
۱۰۶۳رم الف -رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

مفقودی
برگ سبز سواری هاچ بک دانگ فنگ تیپ A-H۳۰TU۵ مدل ۹۷ با شماره موتور FA۱۷۳B۰۰۴۹۶۴۵ و شماره شاسی NAAE۴CFZ۱JX۱۰۴۶۳۸ با شماره پلاک ۲۶۴س۱۵ایران ۴۸بنام سید مصطفی کریمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
بابل

مفقودی
شناسنامه سواری پراید صبا (جی تی ایکس)به رنگ سفید –روغنی و مدل ۱۳۸۱ و شماره موتور ۰۰۲۹۲۰۸۰و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۰۷۵۷۰۰۱ و شماره پلاک ۷۲ایران ۸۴۴ص ۲۳ به نام رضا اعتمادان با شماره ملی ۱۸۱۷۳۷۶۱۴۴مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
بوشهر

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز)وکارت مشخصات خودرو سواری پراید جی ال ایکس آی دوگانه سوز مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ایران ۲۴-۲۵۶د۴۴ و شماره موتور ۲۲۳۷۰۴۴و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۶۶۳۴۵۸ به نام منوچهر عزیزی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبارساقط می باشد.
دزفول

آگهی قانون تعیین تکلیف
اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر-سری (۲۶۸) جمعی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲
۱ - تقاضای «ملک حسین یوسفوند»فرزند «حسن» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۱۸۱,۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۸» فرعی از «۲۰۵/۳» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقا میرزا یوسفوند»
۲- تقاضای «رسول عینی» فرزند «عباسعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۱۰۰۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۹» فرعی از «۱۸۹» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «گنجعلی خانی علم»
۳- تقاضای «اسفندیار کاکولوند» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۹۶۰,۳۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره « ۱۵۴» فرعی از «۲۳۱» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه « درویش عباس آب باریکی»
۴ - تقاضای «محمد صیدی هابیل» فرزند «مومن علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی» بمساحت «۵۹۱۸,۳۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۴» فرعی از «۲۴۴» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صیدعلی صیدی هابیل»
۵ - تقاضای «محمد صیدی هابیل» فرزند «مومن علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی» بمساحت «۶۰۴۸,۵۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۵» فرعی از «۲۴۴» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صیدعلی صیدی»
۶- تقاضای «احسان راستی زاده» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۲۰۷۹,۶۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۹۳» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی حسن حسنوند»
۷ - تقاضای «جمشید فولادوند» فرزند «صید رضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی در آن» بمساحت «۴۰۲,۵۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵» فرعی از «۱۳۹» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صید رضا فولادوند»
۸ - تقاضای «پرویز غلامیان علم» فرزند «حاجی رضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۷۲۶,۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸» فرعی از «۱۸۵» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پرویز غلامیان علم»
۹ - تقاضای «صید حیدر سالاری» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۰۶۶۲,۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۷» فرعی از «۷۱/۲۵» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پاپی کرم محمودی سالاری»
۱۰- تقاضای «صید حیدر محمودی سالاری» فرزند «کریم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۶۳۴,۹۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷۸» فرعی از «۷۱/۲۵» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «پاپی کرم محمودی سالاری»
فرشاد بازوند نژاد - رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

آگهی فقدان سند
آقای هادی کلانتری للری مالک ششدانگ یک قطعه زمین محصور تحت پلاک ۵۴/۶۹۹۷ بخش ۵ گتوند با تسلیم برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی ۲۱۲ گتوند مدعی است که مالکیت ششدانگ پلاک فوق به نام مالک ثبت و سند مالکیت آن به شماره چاپی ۴۸۹۹۸۹ برای عرصه و اعیان پلاک مذکور صادر و تسلیم گردیده که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده لذا به دستور تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد میتواند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۶/۵۷
علی مهرابی-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک گتوند

مفقودی
برگ سبز یک دستگاه خودرو سواری سایپا تیپ ۱۳۲SE به رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور ۵۵۱۹۸۹۷و شماره شاسی NAS۴۲۱۱۰۰G۱۱۹۰۱۸۷ به شماره پلاک ایران۳۴-۹۶۵ق۳۵ به نام مریم عیسوند قاسم آبادی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی
برگ سبز موتورسیکلت واحد تیپ CDI۱۲۵ مدل۱۳۸۶ به رنگ مشکی به شماره پلاک ۳۹۲۱۸/۵۶۸ وشماره موتور ۴۱۳۰۹۵۹وشماره تنه ۸۶۶۳۵۸۳مفقود گردیده و فاقد اعتبارمی باشد.

مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید مدل۱۳۸۸ به رنگ سفید به شماره پلاک ایران۲۴-۱۹۲س۵۸ وشماره موتور۳۱۸۸۸۸۴وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۳۵۷۲۵۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۳۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم وحید محمدی چمثقالی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۲۹۱ صادره از صومعه سرا در یکقطعه زمین مسکونی بمساحت ۴۵۰ متر مربع پلاک ۱۱۵۷۷ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱۱ واقع در قریه عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت علی شریف زاده و محمد شریف زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹۱۰/۱۷۲۳- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۷

مفقودی
سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت سیستم نامی تیپ ۱۲۵CC مدل ۱۳۹۵ نوع سوخت بنزین به رنگ مشکی تعدادسیلندر۱تعدادچرخ۲ و شماره موتور ۰۱۲۴NBE۰۶۲۱۸۴و شماره تنه ۱۲۵A۹۵۲۰۰۴۸ *** NBE به شماره پلاک ۹۳۴۱۲/۵۶۹ به شماره ملی ۱۷۴۴۶۰۳۳۲۴ به نام حسین ثامری نام پدر ناصر تاریخ تولد ۱۳۷۷/۷/۷ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
اهواز

مفقودی
برگ سبز سواری پژو پارس مدل ۹۳ با شماره موتور ۱۲۴K۰۲۵۷۲۷۹ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۴DK۸۳۷۳۷۴ و شماره پلاک ۴۷۸ج۳۶ایران ۸۲بنام سید ابراهیم نوشیروانکلائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
بابل