مجلس

«سرباز وظیفه» بودن شهید سلیمانی او را نامدار کرد

یکی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: خدای متعال این عزت و افتخار را به سردار سلیمانی داد که به عنوان یک «سرباز وظیفه» وجود خودش را برای وطن و میهن اسلامی ما فدا کند و همین خصلت و ویژگی خالصانه ایشان باعث شد که او در این کشور نامدار شود. به گزارش زمان به نقل ازایسنا، غلامرضا شریعتی اندراتی نماینده مردم بهشهر در مجلس شورای اسلامی با اشاره به تمایل شهید سلیمانی به اینکه «سرباز» خطاب شود، گفت: همه آحاد مردم ایران اعم از همه گرایش‌ها و جریانات نوجوان و جوان و زن و مرد به سردار سلیمانی علاقه‌مند هستند دلیل این علاقه نیز آن است که در شخصیت سرلشکر سلیمانی «سرباز وطن» بودن را مشاهده کردند. وی با بیان اینکه ««سرباز وطن» بودن بالاترین افتخار برای کسانی است که خود را متعلق به یک سرزمین می‌دانند»، اظهار کرد: خدای متعال این عزت و افتخار را به سردار سلیمانی داد که به عنوان یک «سرباز وظیفه» وجود خودش را برای وطن و میهن اسلامی ما فدا کند و همین خصلت و ویژگی خالصانه ایشان باعث شد که او در این کشور نامدار شود. یک سرباز همواره مردمی است و از جان خود مایه می‌گذارد تا از گنج ذی قیمتی که خاک، مردم، دین و انقلاب او هستند حفظ و حراست کند. این نماینده مجلس با تاکید بر اینکه فردی که مردمی است و خود را سرباز مردم می‌داند، برای خود شانی بالاتر از مردم قائل نیست ،هیچ‌گاه اسیر عناوین و القاب نمی‌شود، عنوان کرد: سرباز همواره فرمانبر است و اگر همه ما احساس کنیم فرمانبر ملت هستیم و برای منویات ملت باید کاری انجام دهیم و خود را مانند سردار مردمی شهید سلیمانی سرباز وظیفه بدانیم و باور داشته باشیم که وظایفی از مردم بر گردن ما قرار دارد و ما باید به عنوان سرباز در قبال مردم انجام وظیفه کنیم، هیچ‌گاه بر گردن مردم منت نمی‌گذاریم و خالصانه کار می‌کنیم. مهم‌ترین عاملی که موجب شده تا همیشه سربازان وطن در طول تاریخ ماندگار شوند، دارا بودن همین ویژگی است. شریعتی اندراتی با بیان اینکه «یکی از هشدارهای همیشگی شهید سلیمانی پرهیز از دو قطبی سازی در جامعه بود»، اظهار کرد: دو قطبی‌ها عمدتاً زمانی شکل می‌گیرد که «منیت»ها ایجاد و افراد برای خود شأنی قائل شوند و خود را برتر از دیگران بدانند.

تضمین امنیت شغلی کارگران با طرح «ساماندهی کارکنان دولت»



نماینده جامعه کارگری درباره طرح «ساماندهی کارکنان دولت» گفت: تصویب طرح، منجر به این می‌شود که کارگران بتوانند با آرامش و امنیت و نیز عدم تهدید به اخراج، سالم فعالیت داشته باشند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، دولت در حوزه کارگران بزرگترین کارفرما در ایران است. ایجاد امنیت شغلی برای این افراد موضوع مهمی است که نیاز به رسیدگی و پیگیری دارد. یکی از طرح‌هایی که می‌تواند کمک کند به تأمین آرامش این جامعه شاغل «طرح ساماندهی کارکنان دولت» است؛ موضوعی که دغدغه بخش زیادی از جامعه کارگران و نیز کارکنان دولت بوده و تصویب آن، موجب می‌شود که شرکت‌های واسطه‌ای در جریان کار این افراد، حذف شده و آنها به طور مستقیم زیر نظر دولت قرار گیرند. بر اساس توضیحات علی بابایی کارنامی، نماینده مجلس شورای اسلامی، تبصره ۲ طرح ساماندهی کارکنان دولت در نامه آملی لاریجانی رد شده است.

سمیه گلپور، رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران در خصوص طرح «ساماندهی کارکنان دولت» اظهار کرد: چرا وقتی مجلس شورای اسلامی در حوزه ساماندهی کارکنان دولت و طرحی به این وزینی که مورد حمایت قاطبه نمایندگان مجلس قرار می‌گیرد به بهانه اینکه در مجمع تشخیص مصلحت نظام در یک فرایندی رد شده، شاهد به نوعی اجرا نشدن آن هستیم.

وی افزود: طرحی که ده‌ها و صدها جلسه پشت آن بوده و در راستای حذف دست دلالان و پیمانکاران و کسانی که امنیت شغلی کارگران و کارمندان را تحت‌شعاع قرار داده، است. وی با بیان اینکه پرسش ما از مجمع تشخیص مصلحت نظام این است که کدام مصلحت بالاتر آنکه دست پیمانکارانی که به نوعی خون کارگران را در شیشه کرده، حذف شود، تصریح کرد: این امر منجر به این می‌شود که کارگران بتوانند با آرامش و امنیت و نیز عدم تهدید به اخراج، سالم فعالیت داشته باشند. این نماینده جامعه کارگری اضافه کرد: چرا باید شاهد این باشیم که با وجود این پیمانکاران، به اجرای ناعادلانه پرداخت حقوق شاغلان کشور دامن زده شود. گلپور گفت: با وجود تصویب طرح در مجلس بدون اینکه دلیل آن مشخص باشد مسکوت مانده که این امر به ضرر جامعه کارگری رقم می‌خورد.

شورای نگهبان نسبت به تبصره «۲» به ۴ ابهام اشاره کرده است. نخستین ابهام این است که «منظور از عبارت «نیروهای شاغل» از این جهت که شامل نیروهایی که در استخدام دستگاه هستند و یا به‌صورت غیرمستقیم در دستگاه مشغول هستند می‌شود یا خیر، ابهام دارد». در واقع روشن نیست مقصود قانون‌گذار از عبارت «نیروهای شاغل در دستگاه»، تنها نیروهایی است که مستقیماً با دستگاه ارتباط استخدامی دارند و از جهت قانونی شاغل در دستگاه اجرایی محسوب می‌شوند یا با هدف اعلامی مصوبه، مقصود نیروهای شرکتی هستند که محل خدمت آنها دستگاه اجرایی است و با توجه به عدم ارتباط استخدامی با دستگاه، از جهت قانونی شاغل در شرکت خصوصی تلقی می‌شوند. شورای نگهبان در ابهام دوم بیان کرده است: «در خصوص ملاک دانستن سابقه بیمه‌پردازی، از این جهت که روشن نیست چنانچه کارفرما، در بیمه‌پردازی اشخاص قصور داشته است، تکلیف اشخاص مشمول این تبصره چه خواهد بود، ابهام دارد». توضیح اینکه تقیید حکم این تبصره به لزوم دو سال «بیمه‌پردازی»، از این حیث که در مواردی که کارگر قصور در عدم واریز حق بیمه نداشته است و صرفاً کارفرما با تخلف از تکلیف قانونی خود حق بیمه را واریز نکرده است، چگونه عمل خواهد شد، دارای ابهام است؛ چه اینکه در این قبیل موارد، قصوری متوجه کارگر نبوده و محرومیت وی از انعقاد قرارداد کار معین با دستگاه بلاوجه است. در ابهام سوم شورای نگهبان آمده است: «منظور از «خدمت مستمر» مذکور با توجه به عدم تعریف قانونی ابهام دارد». همان‌گونه که قبلاً بیان شد؛ مفهوم کار یا خدمت «مستمر» فاقد تعریف قانونی است. بنابراین عبارت «سابقه خدمت مستمر» در این تبصره نیز واجد ابهام است. شورای نگهبان در آخرین ابهام خود هم می‌گوید: «با توجه به ابهامات مصوبه از جمله دامنه شمول مصادیق آن، اظهارنظر در خصوص بار مالی پس از رفع ابهامات مذکور صورت خواهد گرفت». در واقع با توجه به اینکه دایره مشمولان این مصوبه از این حیث که به‌صورت دقیق شامل چه نیروهایی می‌شود، روشن نیست. لذا در وضعیت کنونی، طبعاً امکان ارزیابی اینکه اجرای این طرح موجب تحمیل بار مالی بر دولت می‌شود نیز وجود ندارد. بنابراین مصوبه حاضر از حیث مغایرت یا عدم مغایرت با اصل (۷۵) قانون اساسی دارای ابهام است.

سرمقاله

توسعه پایدار کشور در گرو ارتقاء سطح دانش

محبوبه بیدکی

با وجود جمعیت ۱۸ میلیونی بی‌سواد و کم‌سواد در کشور آن هم پس ازگذشت ۴۵ سال از نشان‌دهنده چالش‌های بزرگی است، در دنیای امروز که فناوری و تکنولوژی پیشرفت روز افزونی دارند و حرف اول را در سطح جهانی به ویژه آموزش می زنند،دانش و آگاهی بیشتر از هر مبحثی و هر زمان دیگری از اهمیت بسزایی برخوردار است.

البته میزان باسوادی هر جامعه ای نیز همواره در مراودات اجتماعی و اقتصادی و در ارتباط مستقیم با تولید ناخالص ملی آن کشور تاثیر گذار است، قطعا افزایش سطح دانش در کشور افراد متعهد و متخصص را نه تنها برای ما، بلکه برای تمام کشورها به ارمغان می آورد. از سویی دیگر توجه به این نکته ضروری است که در تمام دنیا از جمله کشورهای منطقه،هوش مصنوعی و فناوری‌های دیگر راه‌حل‌های موثری برای رفع مشکلات اجتماعی،آموزشی و اقتصادی ارائه می دهد. از این رو، شناخت دقیق و استفاده درست از این تکنولوژی،نه تنها امری بسیار حیاتی برای پیشرفت آموزش و پرورش کشورمان است،بلکه نیاز به دانش و آگاهی ویژه ای در این سطح دارد. اما با انتشار آماری مبنی بر وجود جمعیت بسیار بالایی از بی‌سوادان و کم‌سوادان در کشور، نشان از نیازمندی به برنامه‌های جامع و مستمر برای افزایش آگاهی و دانش مردم در حوزه‌های مختلف از جمله فناوری و تکنولوژی دارد چرا که باید به این نکته پرداخت که آموزش و آگاهی به توسعه و رشد اقتصادی کشور کمک می کند و اندازه گیری و کنترل آمارهای بی‌سوادی و کم‌سوادی، اولین گام در راستای طراحی و اجرای برنامه‌های کارآمد برای افزایش سطح دانش و آگاهی مردم یک جامعه است. در واقع بهبود سطح دانش و آگاهی مردم در حوزه آموزش ،دانش،هوش مصنوعی و فناوریهای دیگر، نیازمند همکاری و تلاش مشترک میان دولت، نهادهای مربوطه و جامعه مدنی است.البته تلاش برای افزایش این آگاهی و توانمندسازی جمعیت نیز به پیشرفت و توسعه پایدار کشور کمک خواهد کرد. بی تردید تکنولوژی و دانش امروزی در پیشرفت اقتصادی و اجتماعی هیأت های بی‌سواد و کم‌سواد از اهمیت بسزایی برخوردار است چرا که وجود جمعیت بی‌سواد و کم‌سواد در کشور، به موانعی جدی در راه توسعه و پیشرفت تبدیل خواهد شد. بی‌سوادی منجر به کاستی هایی در نیروی کار و توانایی‌های فنی و فرهنگی جامعه می شود و تأثیرات منفی قابل توجهی بر رشد اقتصادی خواهد داشت،از این رو، افزایش آموزش و آگاهی مردم در حوزه‌های مختلف، به‌ویژه تکنولوژی و هوش مصنوعی، امری حیاتی جهت پیشبرد کشور به سمت و سوی توسعه است،علاوه بر این رابطه مستقیمی میان بیسوادی و توسعه یافتگی در هر کشوری وجود دارد و میزان باسوادی هر جامعه‌ای همواره در مراودات اجتماعی و اقتصادی و در ارتباط مستقیم با تولید ناخالص ملی تاثیر گذار است. از طرفی، برنامه‌های جامع و مستمر برای افزایش آگاهی و دانش مردم در زمینه‌های مختلف، از جمله فناوری و تکنولوژی، منجر به ایجاد نیروی انسانی متخصص و متعهد در کشور می‌شود.بی تردید آموزش و آگاهی به توسعه و رشد اقتصادی کشور کمک کرده و نقش مهمی در افزایش تولید، کیفیت کارکرد و نوآوری دارد. بنابر این تلاش مشترک میان دولت، نهادهای مربوطه و جامعه مدنی در جهت بهبود سطح دانش و آگاهی مردم و ارتقاء سطح سواد آموزی، دغدغه اصلی برای پیشرفت و توسعه پایدار کشورمان خواهد بود.

mojgan.bidaki۸۸@ gmail.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای مجید امینی فرزند محمود ، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۶ اصلی یاری واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه { که از مالکین اولیه پلاک ۱۶ اصلی یاری خریداری نموده }تقدیم اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای تحت کلاسه ی ۸۶ سال ۱۴۰۳ تشکیل به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع وهیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی ، برابر رای شماره ای ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۲۶۲۸ مورخ ۱۵ / ۰۸ / ۱۴۰۳ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵ / ۲۰۷۳۷ متر مربع به نام اقای مجید امینی فرزند محمود صادر و نام زارع اولیه ی پلاک مزبور ، آقای عبدالقادر امینی می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای مجید امینی فرزند محمود صادر خواهد نمود. صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست . م الف ۲۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۱۰ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴ / ۱۰ / ۱۴۰۳

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبر نادری کرمانشاه

آگهی نوبت اول

دفتر نمایندگی اوقاف و امور خیریه شهرستان هندیجان در نظر دارد یک مغازه با مشخصات ذیل را از طریق مزایده و با رعایت شرایط و مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید

مغازه شماره ۱۵ مسجد جامع صاحب الزمان (عج) هندیجان با مساحت ۳۰ متر مربع و با نرخ پایه

۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر صرفاً در ساعات اداری تا دو هفته پس از انتشار آگهی به دفتر نمایندگی اوقاف و امور خیریه شهرستان هندیجان مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۹۱۶۳۵۳۸۹۷۸ تماس حاصل نمایند.

دفترنمایندگی اوقاف و امور خیریه شهرستان هندیجان

آگهی مزایده

شهرداری آمل

موضوع مزایده واگذاری بهره برداری و اجاره یک ساله ۴ مورد تابلو تبلیغاتی به شرح ذیل

۱ - تابلو تبلیغاتی نصب شده روی پل هوایی عابر پیاده بصورت دو طرفه واقع در بلوار بسیج جنب لاله ۲۵ به مختصات-X۶۲۳۰۳۱ و -۴۰۳۵۶۹۸y

برآورد اجاره بهای یک ساله بمبلغ ۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

۲ - تابلو بیلبورد تبلیغاتی بصورت یک طرفه واقع در پارک طلایی جنب ورودی شهر بازی به مختصات-X ۶۲۱۴۸۰ و -Y ۴۰۳۶۸۹۰

- برآورد اجاره بهای یک ساله بمبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

- تابلو فلکسی تبلیغاتی بصورت دو طرفه واقع در بلوار طالقانی ورودی بلوار جریر طبری به مختصات میانی-X ۶۲۱۳۶۸ و -y ۴۰۳۵۹۱۴

برآورد اجاره بهای یک ساله بمبلغ ۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

۴- تابلو فلکسی تبلیغاتی بصورت دو طرفه واقع در بلوار یوسفیان بین اندیشه ۳۵ و ۳۷ به مختصات میانی-X ۶۲۱۵۹۸ و -y ۴۰۳۷۹۹۷۷

- برآورد اجاره بهای یک ساله بمبلغ ۵۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

مجموع کارشناسی یک ساله = ۱۰.۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

نوع تضمین شرکت در مزایده : ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری آمل و یا وجه نقد بحساب شماره ۰۱۱۵۷۸۶۲۴۶۰۰۵ نزد بانک ملی بنام شهرداری آمل الف

-۴ مبلغ تضمین شرکت در مزایده : الف - مبلغ تضمین ۵۲۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال - مهلت و محل دریافت اسناد مزایده بسته ها از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم مورخ ۰۱ / ۱۰ / ۱۴۰۳ بمدت ۵ روز - سامانه تدرکات الکترونیک دولت ۶ تاریخ مهلت بارگذاری پیشنهادها در سامانه تدرکات الکترونیک دولت : ساعت ۱۹ عصر روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۹

۷- تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات : ساعت ۳۰/ ۱۴ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ - سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مزایده قید شده است

-۹ برای اطلاعات بیشتر به سامانه تدرکات الکترونیک دولت و سایت شهرداری آمل WWW.amol.ir رجوع گردد.

نمابر ۴۴۲۵۹۴۹۷ - ۰۱۱ تلفن ۴۴۲۲۹۰۰۱-۰۱۱

مهندس علی داوودی شهردار آمل

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۵۴۳۹-۱۴۰۳/۰۶/۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض صادق کوچکی ماچیانی فرزند یونس بشماره شناسنامه ۲۶۸۰۱۴۰۸۱۸ صادره از رودسر در ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۶۷/۰۴ متر مربع به شماره پلاک ۱۶۸۵ فرعی سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۳

۱۳۳۸ رم الف -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر- رمضان قربانی

اصلاحیه

پیرو آگهی مفقودی برگ سبز و سند کمپانی یک دستگاه خودرو سواری پژو که درمورخ۱۴۰۳/۱۰/۱ به شماره پلاک ایران۲۴-۴۲۸ب۱۸ به چاپ رسیده است به نام کورش تخمه چیان صحیح می باشد.

آگهی مفقودی

جواز حمل سلاح شکاری تک لول گلوله زنی کالیبر۷/۹۲مدل گلنگدنی به شماره سلاح ۴۲۷۳۴ساخت ایران به نام نصرت الله رشیدی فرزند یدالله مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژوپارس مدل۱۳۸۴ به رنگ خاکستری به شماره پلاک ایران۱۴-۸۱۷ی۵۹ و شماره موتور ۱۲۴۸۴۱۵۲۲۳۲و شماره شاسی ۱۹۳۲۵۷۲۳ به نام علیرضا دشت بزرگ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ (آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی)

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغملک تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت استاد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

املاک بخش ۲ ایذه – باغملک

۱- آقای نوید رضائی فرزند حمید بشماره شناسنامه ۴۸۱۰۱۵۹۸۵۱ کد ملی ۴۸۱۰۱۵۹۸۵۱ صادره از باغملک نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۴۵متر مربع واقع در پلاک ۲۱ اصلی بخش ۲ ایذه باغملک خریداری شده از شکراله آقا پور

۲- خانم ماه پری بهزادی فرزند ماندنی بشماره شناسنامه ۳۴۰ کد ملی ۴۸۱۸۹۶۸۶۱۷ صادره از باغملک نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱۴/۸۶ متر مربع واقع در پلاک ۲۱ اصلی بخش ۲ ایذه باغملک خریداری شده از شکراله آقا پور

۳-آقای نوروز بیژنی فرزند علی خون بشماره شناسنامه ۷۲۹ کد ملی ۴۸۱۸۸۰۷۳۲۱ صادره از باغملک نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۸۱متر مربع واقع در پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ ایذه باغملک خریداری شده از علیخون بیژنی

۴-آقای علیرضا آب روشن فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۳۴۶ کد ملی ۴۸۱۸۸۹۲۰۹۲ صادره از باغملک نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸/۹۶متر مربع واقع در پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ ایذه باغملک خریداری شده از محمد بیژنی

۵- وزارت آموزش و پرورش به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۳۹۲۰۸نسبت به ثبت ششدانگ یک باب ساختمان مدرسه امام مهدی (عج) به مساحت ۲۰۷/۱۴متر مربع واقع در پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ ایذه - باغملک خریداری شده از براتعلی حاجی زاده بختیاری نژاد.شماره م الف:۷/۴۰۳/۸۲-

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۸-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۰/۲۳

محسن امیری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغملک

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سمند ال ایکس مدل۱۳۸۴ به رنگ خاکستری به شماره پلاک ایران۲۴-۱۹۹ی۵۶ وشماره موتور ۱۲۴۸۴۲۳۰۱۴۵ و شماره شاسی ۱۷۶۱۹۲۵۱ به نام یوسف سعدی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر آراء هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغملک تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

املاک بخش ۳ ایذه – باغملک : دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی از وزارت آموزش و پرورش به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۳۹۲۰۸ نسبت به ثبت ششدانگ یک باب ساختمان مدرسه به مساحت ۱۹۷۱ متر مربع واقع در پلاک ۱ اصلی بخش ۳ ایذه - باغملک خریداری شده از درویش قنبری.شماره م الف:۷/۴۰۳/۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۹/۲۱-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۱۰/۶

امیری-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک باغملک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۲۳۳۱ - ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض خانم رضوانه رحمت دوست فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۶۱/۸۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۷۰ فرعی واقع در قریه مازندران محله از ۳ اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۳

۱۳۳۲ رم الف -مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر- رمضان قربانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای ملیحه باباخانی فرزند میراحمد ، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۰۶ فرعی از۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه { که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۰۶ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده } تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۲۴۳ سال ۱۴۰۳ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی ، برابر رای شماره ی ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۲۶۲۰ مورخ ۱۵ / ۰۸ / ۱۴۰۳ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان ، به مساحت ۱۵۰ متر مربع به نام خانم ملیحه باباخانی فرزند میراحمد صادر و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور ، آقای فتح اله عزیزی می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . تاچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام خانم ملیحه باباخانی فرزند میراحمد صادر خواهد نمود. صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست . م الف ۲۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۱۰ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴ / ۱۰ / ۱۴۰۳

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبر نادری کرمانشاه

آگهی مفقودی

برگ سبز وسندکمپانی یک دستگاه خودرو سواری هاچ بک سیستم سایپا تیپ QUIKRCVTمدل۱۴۰۲ به رنگ کرم مشکی روغنی به شماره پلاک ایران۲۴-۲۱۱ب۶۹ وشماره موتورM۱۵۹۹۸۰۵۲۹ و شماره شاسی NAPX۲۱۲ABP۱۱۹۵۸۳۰به نام سولماز وحیدی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو کامیونت ون سیستم نیسان مدل۱۳۸۳ به رنگ آبی روغنی به شماره پلاک ایران۱۴-۹۳۸ب۱۴ و شماره موتور ۲۴۵۶۲۴ و شماره شاسی D۳۸۸۷۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.