پیام زمان
روزنامه صبح ایران

وقتی فقر مسکن در ایران رکورد تاریخی زد!



تکاپوی دولت برای رفع فقر مسکن

به گزارش سرویس اقتصادی زمان، آمارهای وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی حاکی از این است که بخش بزرگی از خانوارهای دچار فقر در کشور، با اضافه شدن هزینه‌های اجاره به سبد هزینه خانوار درگیر فقر شده‌اند و در استان‌های البرز، قم و گیلان، تقریبا همه فقرا جزو این دسته محسوب می‌شوند.

۷

لزوم ساماندهی و رفع مشکلات در بازار اجاره بها

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، نماینده مردم در مجلس دوازدهم با بیان این که دولت باید با تسهیلگری برای مردم زمینه خانه‌دار شدن آنان را فراهم کند، گفت: طرح‌هایی مانند مسکن ملی و مسکن مهر به مردم بخصوص خانه اولی ها کمک می کند تا به خانه‌های مناسب دست پیدا کنند، اما نقص‌ها در نظارت و اجرا نیز باعث نارضایتی مردم جامعه می شود.

۲

سیاست

شایعه پراکن‌ها نباید میان مردم امنیت داشته باشند

به گزارش زمان، امام جمعه موقت تهران گفت: دشمن در جنگ نرم تکیه گاه‌های جامعه را تخریب می‌کند تا مردم نسبت به آنان بی اعتماد شوند و مردم در بحران‌ها به این افراد و به طور کلی به هیچ فرد دیگر اعتماد نکنند.

۲

خبر

تضمین امنیت شغلی کارگران با طرح «ساماندهی کارکنان دولت»

به گزارش زمان، نماینده جامعه کارگری درباره طرح «ساماندهی کارکنان دولت» گفت: تصویب طرح، منجر به این می‌شود که کارگران بتوانند با آرامش و امنیت و نیز عدم تهدید به اخراج، سالم فعالیت داشته باشند.

۳

سرمقاله

توسعه پایدار کشور در گرو ارتقاء سطح دانش

محبوبه بیدکی – با وجود جمعیت ۱۸ میلیونی بی‌سواد و کم‌سواد در کشور آن هم پس از گذشت ۴۵ سال از نشان‌دهنده چالش‌های بزرگی است، در دنیای امروز که فناوری و تکنولوژی پیشرفت روز افزونی دارند.

۳

انتقاد روسیه از سیاست‌های آمریکا و اروپا در قبال برجام

نماینده دائم روسیه در شهر وین در مصاحبه‌ای از سیاست آمریکا و کشورهای اروپایی در قبال توافق هسته‌ای برجام انتقاد کرده و آن را نگران کننده خواند.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، «میخائیل اولیانوف»، نماینده دائم روسیه برای سازمان‌های بین‌المللی در شهر وین در مصاحبه با خبرگزاری «ریانووستی» بیان داشت، سیاست ایالات متحده و شرکت‌کنندگان اروپایی در چارچوب توافق هسته‌ای برجام منجر به ایجاد تنش شده و عامل نگرانی است.

پیش از این «رافائل گروسی»، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی ادعا کرده بود ظرفیت ایران برای غنی‌سازی اورانیوم با خلوص ۶۰ درصدی افزایش چشمگیر پیدا کرده است. او مدعی شد در حالی که ایران در ماه حدود پنج تا هفت کیلوگرم از چنین اورانیومی را تولید می‌کرده اکنون ظرفیت تولید اورانیوم ۶۰ درصدی خود را تا میزان چشمگیری افزایش داده است.

اولیانوف در مصاحبه با نووستی گفت: «صرف تولید چنین موادی ناقض وظایف ایران تحت ان.پی.تی و توافق پادمانی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نیست. در عین حال این مهم است که تهران با سازوکارهای راستی‌آزمایی ارتقا یافته مضاعف آژانس در تاسیسات مربوطه موافقت کرده است. سیاست نسنجیده و کوته‌بینانه ایالات متحده و شرکت‌کنندگان اروپایی در توافق برجام که به طور مستمر دارد به دور دیگری از تشدید تنش منجر می‌شود و باعث نگرانی است.» اولیانوف در ادامه این مصاحبه خاطرنشان کرد مذاکرات بین ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی پیشرفت داشته اما تحرک این مذاکرات محدود بوده و با موانع مواجه شده است.

اولیانوف افزود: «این اشتباه است که بگوییم هیچ پیشرفتی در مذاکرات بین ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی وجود نداشته هر چند که تحرک این مذاکرات محدود بوده و دائما به برخی موانع بر می‌خورد.

یک مقطع مهم مربوط به سفر اخیر مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در اواسط نوامبر گذشته به ایران است که در جریان آن گروسی با رهبران ایران دیدار و از برخی تاسیسات هسته‌ای شامل تاسیسات خارج از چارچوب توافق ایران و آژانس بر سر اعمال پادمان‌ها بازدید کرد.» به گفته این نماینده روسیه، این سفر امکان برقراری تماس با دولت جدید ایران و حصول توافقات کلی مهم که شامل عدم افزایش حجم اورانیوم غنی شده ۶۰ درصدی از سوی ایران بوده را فراهم کرد.

این دیپلمات ارشد روس خاطرنشان کرد: «با این حال کشورهای غربی به ویژه آمریکا، انگلیس، آلمان و فرانسه به جای پشتیبانی از این تفاهمات و ایجاد فضای مطلوب برای اجرای آنها مسیری مخرب را در پیش گرفته و یک قطعنامه ضد ایرانی دیگر را در نشست شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در ماه نوامبر به جریان انداختند.

طبیعتا ایران در یک چنین شرایط سیاسی نه فقط توافقاتش با مدیرکل آژانس را اجرا نمی‌کند بلکه شروع به افزایش میزان تولید اورانیوم ۶۰ درصدی خود می‌کند.»

«حذف قیمت گذاری دستوری» به ضرر یا سود اقتصاد؟

کارشناسان و تحلیلگران اقتصاد نظریات مختلفی در مورد حذف قیمت گذاری دستوری دارند، برخی معتقدند با این کار رانت برداشته می شود و برخی نیز معتقدند فشار اقتصادی به مردم تحمیل خواهد شد.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، اگرچه همواره اعلام می‌شود که کمبود نقدینگی مهم‌ترین چالش بخش تولید کشور است اما حتی اگر دولت، تمام نقدینگی مورد نیاز تولید را هم تأمین کند ولی تا زمانی که فضای کسب و کار تیره و تار باشد، باز هم عملا کاری از پیش نخواهد رفت؛ در همین رابطه کارشناسان همواره تاکید می‌کنند که دولت باید قید و بندهای پیش پای تولید را از میان بردارد و اجازه دهد، تولید نفس بکشد. یکی از این قید و بندها قیمت گذاری دستوری است، به اعتقاد اقتصاددانان و فعالان اقتصادی لغو قیمت گذاری دستوری موجب خودکنترلی می‌شود و این سیاست فقط در مواردی که دولت ارز یا رانتی را در اختیار تولیدکنندگان قرار می‌دهد، باید اعمال شود.

اقدام مشترک دولت و مجلس برای حذف قیمت گذاری دستوری

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: دولت علاوه‌بر حذف موانع موجود در حوزه کسب‌وکار، می‌بایست اقدامات لازم را به منظور کاهش دخالت در فرایند تولید و قیمت‌گذاری انجام دهد. علیرضا نثاری، با بیان این‌که حذف قیمت‌گذاری دستوری یکی از درخواست‌های مهم و اصلی شرکت‌ها، صنایع و بخش‌های مختلف اقتصادی به خصوص بورسی‌ها از دولت است، گفت: انتظار می‌رود، با حذف قیمت‌گذاری دستوری شاهد شفافیت و کارآیی بیشتر بازار سرمایه باشیم. البته مجلس شورای اسلامی نظارت‌های لازم را برای اجرای این بند از برنامه هفتم توسعه انجام خواهد داد. نثاری با تاکید به اینکه حذف قیمت‌گذاری دستوری در ماده ۴۸ قانون برنامه هفتم توسعه آمده است، تاکید کرد: وجود برخی موانع در روند صادرات و همچنین نبود امکان رقابت با تولیدات خارجی، از قیمت گذاری دستوری نشأت می‌گیرد. برای رفع این موانع و کاهش ضرر و زیان مصرف‌کننده داخلی و رونق تولید نیاز است دولت نقش خود را در فرایند اجرای کامل قانون برنامه هفتم و لغو قیمت گذاری دستوری بیش از پیش پررنگ کند.

نماینده مردم نهاوند در مجلس شورای اسلامی اعلام کرد: اجرای درست ماده ۴۸ قانون برنامه هفتم توسعه تکلیف مهم دولت و مجلس است. از سال‌های گذشته تاکنون قیمت‌گذاری دستوری جز رانت و فساد و ضرر و زیان به تولید کننده و مصرف‌کننده ارمغان دیگری برای صنایع به خصوص برای صنعت خودروسازی به همراه نداشته است. وی گفت: وجود قانون حذف قیمت‌گذاری دستوری در برنامه هفتم توسعه اقدامی مثبت بوده و نشان‌دهنده این است که مسؤولان به دنبال ایجاد شفافیت در اقتصاد هستند.

از بین بردن رانت با حذف قیمت‌گذاری دستوری

ناصر عاشوری با اعلام اینکه تعیین قیمت‌های دستوری همیشه با اختلافی چشمگیر نسبت به قیمت‌های موجود در بازار همراه بوده، گفت: بخش عمده‌ای از مطالبات صورت گرفته از مسؤولان ناشی از مشکلات ایجاد شده تحت تأثیر قیمت‌گذاری دستوری است، زیرا در صورت تعیین قیمت‌های دستوری و غیرواقعی دیگر نمی‌توان در انتظار نظارت صحیح، کنترل دقیق و جلوگیری از ایجاد رانت بود. دبیر انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پالایش نفت با بیان اینکه وجود چنین مشکلاتی باعث شده تا همیشه در بازار به دنبال تعیین قیمت‌ها خارج از قیمت‌گذاری دستوری و بر اساس مکانیزم عرضه و تقاضا باشیم، گفت: باید اقدامی صورت گیرد تا قیمت کالاها در حوزه انرژی و غیر انرژی طبق مکانیزم بازار تعیین شود و از طریق چنین اقدامی به دنبال خروج قیمت‌ها از چند نرخی بودن باشیم.

وی به اثر حذف قیمت‌گذاری دستوری بر سودآوری شرکت‌ها اشاره کرد و گفت: به طور حتم این اقدام مثبت صورت گرفته باعث افزایش ارزش سهام و سودآوری شرکت‌های بورسی خواهد شد.

عاشوری اظهار داشت: تعیین قیمت یک کالا به صورت دستوری و با نرخی کمتر از ارزش واقعی آن محصول ضمن ایجاد زمینه برای افزایش مطالبات، باعث جلوگیری از معامله کالاها در بورس به صورت نقد می‌شود که با توجه به چنین مسأله‌ای، دیگر مشخص نیست دولت چه زمانی بتواند اقدام به پرداخت بدهی‌های خود کند.

همکاری با اوراسیا زمینه‌ساز جهشی اساسی در تجارت ایران

معاون وزیر صمت و رئیس کل سازمان توسعه تجارت با اشاره به ظرفیت‌ها و توانمندی‌های کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا و همچنین کشورمان گفت: روند تقویت همکاری ایران با این اتحادیه در تجارت آزاد و اعطای موقعیت ناظر، می‌تواند زمینه‌ساز جهش اساسی در تجارت کشورمان باشد.

به گزارش زمان به نقل ازایرنا، محمدعلی دهقان دهنوی در حاشیه اجلاس سران کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا در سن‌پترزبورگ با استقبال از تصویب اعطای موقعیت ناظر به کشورمان در این اتحادیه، افزود: میزان کنونی تجارت در میان کشورهای عضو این اتحادیه رقمی در حدود ۹۰۰ میلیارد دلار است.

وی ادامه داد: با توجه به اینکه حجم تجارت خارجی ما حدود ۱۰۰ تا ۱۱۰ میلیارد دلار است، حجم تجارت در اتحادیه اوراسیا حدود ۹ برابر این رقم است و از این رو، اگر ما بتوانیم تنها پنج تا ۱۰ درصد این حجم تجارت را به خودمان اختصاص دهیم، می‌تواند جهش اساسی در تجارت کشورمان ایجاد کند.

رئیس کل سازمان توسعه تجارت اظهار داشت: بسیاری از کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا با توجه به محصولاتی که تولید یا مصرف می‌کنند، مکمل خوبی برای اقتصاد ما محسوب می‌شوند.

وی درباره مزایای عضویت ناظر ایران در این اتحادیه نیز گفت: این وضعیت، امکان دسترسی ما به روندها و اطلاعات اتحادیه را فراهم می‌کند و سبب می‌شود از فرصت‌های همکاری در این چارچوب مطلع شویم و بتوانیم گام‌های مناسب برای مشارکت در آنها را برداریم؛ از این منظر، عضویت ناظر ایران، اتفاقی خوب در تجارت کشورمان محسوب می‌شود.

ابراز نگرانی ایران نسبت به گسترش ناامنی و خشونت در سوریه

سخنگوی وزارت خارجه جمهوری اسلامی ایران ادعاها درباره دخالت ایران در امور داخلی سوریه را رد کرد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره به حوادث روزهای گذشته در شهرهای مختلف سوریه و اعتراضات مردمی در واکنش به هتک حرمت یکی از اماکن مقدس، ضمن ابراز تعجب از اتهام‌زنی‌های بی‌اساس برخی محافل رسانه‌ای علیه جمهوری اسلامی ایران مبنی بر دخالت در امور داخلی سوریه، چنین ادعاهایی را کاملا مردود دانست.

وی افزود: با یادآوری مواضع اصولی جمهوری اسلامی ایران در حمایت از تمامیت سرزمینی و وحدت ملی سوریه و شکل‌گیری یک نظام سیاسی فراگیر با مشارکت همه طیف‌های سیاسی و اقوام و مذاهب این کشور و احترام به حقوق اقلیت‌ها و حفظ حرمت اماکن دینی، بر ضرورت جلوگیری از گسترش ناامنی و خشونت علیه اقشار مختلف جامعه سوریه و تامین امنیت شهروندان تاکید کرد.