◆ چهارشنبه ◆ ۵ دی ۱۴۰۳ ◆ ۲۳ جمادی الثانی ۱۴۴۵ ◆ 25December 2024 ◆ دور جدید سال بیست و یکم ◆ شماره ۵۳۵۴ ◆ ۱۰۰۰۰ تومان ◆ ۸ صفحه

پیام زمان
روزنامه صبح ایران

نوسان شاخص های اقتصاد نتیجه سیاست‌گذاری های غلط است؛

لزوم تقویت ۲عامل در نظام سیاست‌گذاری اقتصادی

به گزارش سرویس اقتصادی زمان، رئیس اتاق ایران با اشاره به نتیجه سیاست‌گذاری نادرست برای اقتصاد تأکید کرد: باید در تدوین سند توسعه چند عامل را مورد توجه قرار داد و برای تقویت آنها تلاش کرد؛ سرمایه اجتماعی و اعتماد عمومی به سیاست‌های دولت.

۱



سخنگوی دولت: نگرانی از اقتصاد حق مردم است

افزایش قیمت ها متناسب با قدرت خرید مردم خواهد بود!!

۲

مصاحبه

همسان‌سازی حقوق بازنشستگان با افزایش مالیات بر ارزش افزوده

به گزارش محبوبه بیدگلی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، در حالی اجرای همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در آبان‌ماه آغاز شد که هنوز تعهدات برای بازنشستگان لشکری اجرایی نشده است.

۵

اقتصاد

بازار کالاهای اساسی از ثبات برخوردار است

به گزارش زمان، وزیر جهادکشاورزی با بیان اینکه کالاهای اساسی در ماههای اخیر از یک ثبات نسبی برخوردار بوده است، گفت: طبق برنامه‌ریزی علاوه بر حمایت از تولید داخلی، تلاش داریم مشکلی برای سفره و معیشت مردم رخ ندهد.

۷

سرمقاله

سرانجام آمریکا در سوریه

مهدی فضائلی – اتاق فرمان آمریکایی با هماهنگی صهیونیزم و همراهی ترکیه، فعلا توانسته‌اند با ساقط کردن بشاراسد، ظاهرا شکست قبلی را جبران و بر سوریه حاکم شوند؛ اما آیا این پایان ماجرا خواهد بود؟

۳

دولت تاثیرات منفی نرخ ارز را کاهش دهد

نماینده مردم شفت و فومن در مجلس شورای اسلامی گفت: دولت باید با اتخاذ سیاست‌های اقتصادی مناسب و تصمیم گیری دقیق و هوشمندانه در مواجهه با تحولات اخیر نرخ ارز، تاثیرات منفی نرخ ارز را کاهش دهد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، سید کریم معصومی، عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی دیروز مجلس در تذکری گفت: متاسفانه نرخ ارز قیمت محصولات و خدمات داخلی افزایش می‌یابد و این افزایش تورم، منجر به کاهش قدرت خرید مردم خواهد شد. دولت باید با اتخاذ سیاست‌های اقتصادی مناسب و تصمیم‌گیری دقیق و هوشمندانه در مواجهه با تحولات اخیر نرخ ارز، تاثیرات منفی آن را کاهش دهد. وی ادامه داد: تورم و افزایش قیمت‌ها به ویژه در حوزه‌های حامل‌های انرژی نظیر برق، آب و گاز در شرایطی که مردم از لحاظ اقتصادی تحت فشار هستند، درست نیست. تصمیمات غیرمنطقی باعث شده تا بسیاری از خانواده‌ها حتی برای تامین نیازهای اساسی خود با مشکل مواجه شوند. معصومی تاکید کرد: تصمیم دیوان عدالت اداری مبنی بر منع صدور مجوز و اراضی فاقد سند، فاتحه زندگی در مناطق روستایی را خوانده است. زیرا بیش از ۸۰ درصد اراضی روستایی استان گیلان فاقد سند مالکیت هستند. در برنامه هفتم انتظار می‌رفت تا در بخش ساخت و ساز روستایی برای بومیان تسهیل گری صورت گیرد نه سختگیری. این سختگیری روستاهای گیلان را متاسفانه به خانه سالمندان تبدیل کرده است. از یک سو قانون جهش تولید مسکن را می گذارید و از سوی دیگر اجازه تغییر کاربری اراضی از نوع یک و دو را در روستاها گرفته‌اید. ثمره این اقدامات نابودی روستاها و روستانشینی است.

نوسان شاخص های اقتصاد نتیجه سیاست‌گذاری های غلط است؛

لزوم تقویت ۲عامل در نظام سیاست‌گذاری اقتصادی

رئیس اتاق ایران با اشاره به نتیجه سیاست‌گذاری نادرست برای اقتصاد تأکید کرد: باید در تدوین سند توسعه چند عامل را مورد توجه قرار داد و برای تقویت آنها تلاش کرد؛ سرمایه اجتماعی و اعتماد عمومی به سیاست‌های دولت.

به گزارش سرویس اقتصادی زمان، صمد حسن‌زاده در نشست «آغاز فرآیند ترسیم سپهر ایران آینده»، اظهار کرد: ایران ظرفیت بالایی در اقتصاد، سرمایه انسانی، اجتماعی و فرهنگی دارد؛ اما باوجود ظرفیت‌های بالا، هنوز نتوانسته‌ایم در مسیر توسعه واقعی و متوازن قرار گیریم. برای رسیدن به این هدف به تعامل و همکاری نیاز داریم و برای همین باید روش و دستور عمل مناسبی تدوین کنیم. رئیس اتاق ایران گفت: در سند چشم‌انداز ۲۰ ساله قبلی که سال ۱۴۰۴ سال پایانی آن است، مسئولان و تیم برنامه‌ریزی وقت، تمامی مسائل کشور را در همه مناطق و حوزه‌های ایران بررسی کرده بودند و بر اساس آن واقعیت‌های میدانی، برنامه تدوین شده بود؛ اما در دولت‌های قبلی، با کم‌لطفی اقدامی برای اجرایی شدن آن سند انجام نشد.

او ادامه داد: صنایعی که امروز در کشور فعالیت می‌کنند، نتیجه همان مسیری است که آن زمان سرمایه‌گذاری شد و اقداماتی برای توسعه اقتصادی کشور اتفاق افتاد. آن موقع سیمان و فولاد از خارج وارد می‌شد ولی الآن وضعیت این صنایع تغییر کرده است. حسن‌زاده تصریح کرد: با توجه به ظرفیت اقتصادی و انسانی در ایران، می‌توان در بسیاری از حوزه‌ها، برنامه کارشناسی و علمی تهیه کرد و به اهداف تعیین شده، رسید. رئیس اتاق ایران تأکید کرد: باید در تدوین سند توسعه چند عامل را مورد توجه قرار داد و برای تقویت آنها تلاش کرد؛ سرمایه اجتماعی و اعتماد عمومی به سیاست‌های دولت. محور دوم امنیت سرمایه‌گذاری است؛ عدم توجه به اهمیت امنیت سرمایه، باعث گریز سرمایه مالی و انسانی و درنهایت مهاجر نیروی انسانی کارآمد می‌شود. او ادامه داد: امنیت اقتصادی در تمامی زمینه‌ها می‌تواند تأثیرگذار باشد و لازم است این موضوع در تدوین چشم‌انداز آتی کشور بیشتر مورد توجه قرار گیرد. وضعیت امنیت اقتصادی در کشور در زمینه تصمیم فعالان اقتصادی برای مهاجرت بسیار مؤثر است؛ این مهاجرت‌ها خسارت‌بار خواهد بود. همسویی و همراهی تمام نهادها، سازمان‌ها و ارگان‌های حاکمیت با برنامه‌های چشم‌انداز کشور، از نکات مهم است. این درست نیست که سرمایه‌گذار داخلی و خارجی همکاری دستگاه‌های اقتصادی مختلف در این مسیر به‌خوبی انجام نگیرد.رئیس اتاق ایران افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهد، برخی مقررات اقتصادی، نوسان شاخص‌های اقتصاد کلان، نتیجه سیاست‌گذاری نادرست برای اقتصاد است. باید برای تقویت سرمایه‌گذاری گام‌های اساسی برداشت. حسن‌زاده گفت: محور دیگری که باید در سند چشم‌انداز دیده شود همسویی تمامی نهادها، سازمان و ارگان‌های حاکمیتی با برنامه ۲۰ ساله کشور است. هنوز سازمان غذا و دارو با استاندارد بر بررسی و تأیید کیفیت محصولات تولید شده به تفاهم نرسیده‌اند که کدام نهاد این وظیفه را بر عهده گیرد.

رئیس اتاق ایران تاکید کرد: هنوز برای چگونگی بازگشت ارز حاصل از صادرات بخش خصوصی و تأمین ارز واردات، بخش خصوصی مشکلاتی دارد. همه این سیاست‌ها درنهایت باعث نارسایی‌هایی برای اقتصاد و بخش خصوصی می‌شود. در حل مسائل اقتصادی ازنظر بخش خصوصی و کمیسیون‌های تخصصی و اتاق‌های سراسر کشور استفاده شود.

رهایی بازار ملک از رکود تورمی با اصلاح یک قانون

نایب رئیس اتحادیه املاک گفت: با توجه به وضعیت بازار مسکن به نوعی گردش سرمایه در این بازار مختل شده است، بر همین اساس اگر قانون «پیش‌فروش ساختمان» اصلاح نشود، بی‌شک نبود گردش سرمایه و نقدینگی فاصله تقاضا و عرضه مسکن را بیشتر از بیش افزایش خواهد داد. نایب رئیس اتحادیه املاک بیان کرد: زمانیکه که پیش فروش مسکن توسط مشاوران املاک صورت می‌گرفت سرمایه ولو اندک به سمت تولیدکننده هدایت می‌شد.

اما امروز می‌بینیم که بازار مسکن قفل شده است و سازنده، واحد مسکونی خود را نمی‌تواند به فروش برساند و به همان نسبت نمی‌تواند تولید کند. وی تاکید کرد: به نظر می‌رسد این عدم تولید در نهایت قیمت مسکن را افزایش و به ضرر قشر مستأجر تمام خواهد شد، اما به هر حال این عدم ورود املاکی‌ها به پیش فروش ساختمان که قانون مجلس هست، باعث شده تا تولید مسکن با یک عقب افتادگی چشمگیری مواجه شود.وی افزود: در گذشته سازندگان می‌توانستند در حین ساخت، واحدهای خود را پیش‌فروش کنند، اما در حال حاضر باید سازنده ابتدا پایان کار خود را دریافت کند، سپس اقدام به فروش کند. بر همین اساس روند گردش سرمایه در بازار مسکن قفل است.

نایب رئیس اتحادیه املاک تاکید کرد: در منطقه ۲۲ تهران نوع جدیدی از خرید و فروش مسکن با عنوان فروش متری توسط برخی از شرکت و سازمان‌ها در حال معامله است که اکثرا هم افراد تحت عنوان سرمایه گذاری اقدام به خرید متری مسکن می‌کنند و سند این واحدها بین دو یا چند نفر به صورت دونگی تقسیم می‌شود. بیگی نژاد در پایان گفت: البته سامانه‌های دیگری که موازی با مشاوران املاک در بازار مسکن فعالیت می‌کند نیز موجب رکود و کاهش معاملات خرید و فروش در این بازار شده است؛ همچنین عملکرد بازار مسکن تأثیر پذیر از بازارهای موازی دیگر است.

نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

یک مرحله ای (به صورت یکپارچه)

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصهٔ عمومی یک مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۳۰۹۷۵۷۶۰۰۰۰۲۶
شماره مناقصه	۰۳/۶۰۷۳
موضوع مناقصه	انجام خدمات پشتیبانی (اداری و تنظیفات داخلی ، مستقلات و راهبری خودروهای شرکتی) پالایشگاه ششم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	پس از اتمام مرحله ارزیابی صلاحیت، مبلغ ۲۸،۴۵۹،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ-۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران (به استثنای تضامین صادره از بانک پاسارگاد (اعم از واریز وجه و ارائه فیش واریزی /ارائه ضمانتنامه بانکی) که بر اساس نامه شماره ۱۳۹۵۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ ریاست محترم امور حقوقی و کمیسیون مناقصات شرکت ملی گاز ایران منضم به فهرست شرکت های فاقد صلاحیت معامله با صنعت نفت ابلاغی معاونت مهندسی ،پژوهش و فناوری وزارت نفت از جمله شرکت‌های فاقد صلاحیت در صنعت نفت اعلام گردیده است) و یا واریز نقدی به شماره حساب ۲۱۷۰۰۹۸۵۰۳۰۰۹ بانک ملی ایران شعبه عسلویه به نام پالایشگاه ششم و ارائه اصل فیش واریز وجه نقد. تذکر: در صورتی که هر یک از مناقصه گران تضامین مربوطه را از بانک پاسارگاد ارائه نمایند (اعم از واریز وجه نقد و ارائه فیش واریزی تضامین بانکی) تضمین واصله مردود و قیمت پیشنهادی آنان از درجه اعتبار ساقط گردیده و هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد.
مبلغ برآورد تقریبی مناقصه	برآورد اولیه مناقصه به مبلغ ۷۹۲،۹۳۸،۷۴۸،۶۷۹ ریال اعلام می گردد.
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	بر اساس مواعد مندرج در سامانه ستاد
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) و پیشنهادات مالی و تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه ستاد (به صورت همزمان)	
زمان گشایش پاکات پیشنهاد ها	
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر– شهرستان عسلویه– شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی– پالایشگاه ششم (فازهای ۱۵ و ۱۶)–ساختمان خدمات پیمان ها

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۸۰۷۱-۰۷۷۳۱۳۱۸۰۷۳ تماس حاصل فرمایند. شناسه آگهی: ۱۸۵۱۵۷۵

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی