◆ یکشنبه ◆ ۲۴ تیر ۱۴۰۳ ◆ ۸ محرم ۱۴۴۵ ◆ 13July 2024 ◆ دور جدید سال بیست و یکم ◆ شماره ۵۲۴۲ ◆ ۱۰۰۰۰ تومان ◆ ۸ صفحه

پیام زمان
روزنامه صبح ایران

مدیرعامل صندوق ملی مسکن خبر داد:

اقشار حمایتی با ۱۰۰ میلیون تومان خانه‌دار می‌شوند

به گزارش سرویس اقتصادی زمان، مدیرعامل صندوق ملی مسکن با اعلام این که اقشار حمایتی با ۱۰۰ میلیون تومان خانه‌دار می‌شوند، گفت: افزایش وام نهضت ملی مسکن برای کاهش آورده متقاضیان انجام شد.

۷

پزشکیان: اولین اقدام دولت من تلاش برای توقف کشتار غزه است

۲

مکتب عاشورا به ما ایستادن در سمت درست تاریخ را آموخت

میزان - (عزاداری ماه محرم در تکیه سادات اخوی)

۷

اقتصادی

آغاز فراخوان ثبت‌نام خودروهای فرسوده

به گزارش زمان، رییس ستاد نوسازی ناوگان حمل و نقل گفت: مالکان خودروهای فرسوده می‌توانند در سامانه نوسازی ناوگان خودروهای فرسوده به نشانی nnhk.ir ثبت‌نام کنند

۷

مصاحبه

لزوم اطلاع رسانی برای مقابله با تب دنگی

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، عضو کمیسیون بهداشت و درمان تاکید کرد: اطلاع رسانی برای پیشگیری از بیماری تب دنگی و یا هر بیماری دیگر می‌تواند مهمترین اصل برای مقابله با بیماری باشد.

۵

سرمقاله

نفت، عامل اصلی تورم در ایران؟

محمد کاوه باغبادرانی – عواملی مانند وابستگی بودجه به نفت، وابستگی درآمدهای نفتی به متغیرهای برون‌زا و فقدان قاعده مالی و ناکارایی سیاست‌های پولی، موجب شده است، عنصر نفت و درآمدهای نفتی به اصلی‌ترین عامل بی‌ثباتی اقتصاد ایران تبدیل شود.

۷

۷ پیشنهاد اتاق اصناف به دولت چهارهم

سخنگوی اتاق اصناف ایران طی هفت بند، به تشریح مهمترین دغدغه‌ها و چالش‌های اقتصادی کشور و مهمترین مطالبات و انتظارات جامعه بزرگ اصناف پرداخت.

به گزارش زمان، طبق اعلام اتاق اصناف ایران، مهدی امیدوار سخنگوی اتاق اصناف ایران ضمن تاکید بر نقش و جایگاه ویژه اتاق اصناف ایران (به عنوان نماینده ۴۰۰ اتاق اصناف، ۷۸۰۰ اتحادیه صنفی و ۳.۵ میلیون واحد صنفی در سراسر کشور که ۴۷ درصد ظرفیت اشتغالزایی کشور را به خود اختصاص داده‌اند) به تشریح مهمترین مطالبات و انتظارات جامعه بزرگ اصناف در شکل‌گیری این رویکرد نوین پرداخته که طی هفت بند پیشنهاد شده است.

۱. عدم دخالت و تصدی‌گری دولت در حوزه اقتصاد؛ جهت پویایی اقتصاد مردم محور، لازم است که دولت از دخالت ارگان‌های خود در راستای شروع و ادامه فعالیت‌های فعالان صنفی، به‌ویژه در حوزه تولید، نوآوری‌ها و فن‌آفرینی‌ها جلوگیری کند تا فضایی فراهم شود که فعالان بدون درگیر شدن با انواع بروکراسی‌های مختلف کاغذی و الکترونیکی، بتوانند فعالیت‌های خود را به جهت پویایی بازار و اقتصاد پیرامون آن عملیاتی کنند.

۲. ایجاد ثبات اقتصادی برای بازگشت آرامش به بازار؛ به نحوی که از بخشنامه‌ها و سیاست‌گذاری‌های خلق‌الساعه (که سبب ایجاد حس عدم امنیت و اطمینان در بازار می‌شود) ممانعت به عمل آید تا ثبات شرایط برای فعالان اقتصادی فراهم شود و آن‌ها بتوانند برای آینده فعالیت اقتصادی خود برنامه‌ریزی منظمی داشته باشند.

۳. مشارکت دادن تشکل‌های صنفی در تصمیم‌سازی‌ها؛ برای دوام و ثبات سیاست‌گذاری‌های پیرامون بازار و جهت پوشش ضعف اشراف اطلاعاتی نهاد سیاست‌گذاری دولت، لازم و ضروری است که بدنه تشکل‌های صنفی به عنوان بازوان کارشناسی در تمامی ارکان تصمیم‌گیری حضوری مؤثر و صاحب رأی داشته باشند.

۴. رفع محدودیت واردات کالا و ایجاد رقابت سالم در بازار؛ انتظار می‌رود دولت چهاردهم با یک استراتژی هدفمند، کانال‌های واردات کالاها در حوزه‌های مختلف را که به بهانه‌هایی همچون حمایت از تولید داخل، درگیر ممنوعیت‌ها و محدودیت‌های شدیدی شده و خسارات و آسیب‌های بسیاری را متوجه مصرف‌کننده کرده‌اند، اصلاح کند و با رفع این موانع به ایجاد رقابت سالم در بازار و رونق کسب و کارها کمک کند.

۵. حمایت از تولید داخلی و کمک به ارتقا کیفیت؛ ضرورت دارد دولت استراتژی بسیار هدفمند و هوشمندی را در پیش بگیرد تا با حمایت از تولید داخلی به منظور افزایش کیفیت کالاها و رقابت در بازار، دچار آسیب نشده و در نهایت مصرف‌کننده نیز متضرر نشود. با توجه به اینکه دولت در این زمینه نیازمند اقدامات و سیاست‌گذاری‌های تضمین‌کننده است، ما در اتاق اصناف ایران، آماده ارائه مشاوره‌های کارشناسی به بدنه سیاست‌گذاری دولت هستیم.

۶. حمایت از اقتصاد دیجیتال و کسب و کارهای آنلاین؛ با توجه به محدودیت‌ها و چالش‌های عدیده ایجاد شده برای کسب و کارهای آنلاین طی سال‌های اخیر، از دولت چهاردهم انتظار می‌رود فرآیندهای مؤثری برای حمایت از این حوزه را در قالب ارتقای زیرساخت‌های اینترنت، تسهیلات، معافیت‌های مالیاتی و به خصوص رفع فیلترینگ که خسارات بسیاری به این کسب و کارها رسانده است، در نظر گرفته و اقدامات نتیجه بخش و مؤثری را پیش گیرد.

۷. نقش نظارتی دولت در کنترل بازار؛ و در نهایت با توجه به اهمیت نظارت بر فعالیت‌های اقتصادی از سوی دولت، اتاق اصناف ایران به پشتوانه‌ی سال‌ها فعالیت در رابطه با نظارت، شیوه و موارد مؤثر بر آن، آماده ارائه نظرات کارشناسی در حوزه کنترل قیمت‌ها، قیمت‌گذاری دستوری و همچنین مشکلات و مسائل پیرامون آن‌ها به بدنه سیاست‌گذاری دولت است تا با استفاده از اشراف اطلاعاتی فعالان صنفی، با کمترین میزان خطاها در اجرا، رضایت‌مندی مردم را حاصل کند.

”پیش‌فروش ساختمان" بدون تنظیم سند رسمی جرم است

دادگستری استان تهران نسبت به پیش‌فروش ساختمان بدون تنظیم سند رسمی هشدار داد و آن را جرم دانست.

به گزارش زمان به نقل از تسنیم، با ابلاغ قانون الزام به تنظیم سند رسمی در معاملات اموال غیرمنقول، تغییر در برخی رفتارهای مدنی لاجرم است؛ از جمله اینکه دیگر تمامی معاملات و قراردادهای مرتبط با اموال غیرمنقول باید همراه با تنظیم سند رسمی باشد و از این پس اسناد عادی دیگر اعتباری در محاکم و رسیدگی‌های حقوقی و قضایی نخواهد داشت. از این رو معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران با هشدار به متعاملین و معامله‌گران املاک، نسبت به پیش‌فروش ساختمان بدون تنظیم سند رسمی هشدار داد و آن را جرم دانست. طبق اعلام دادگستری استان تهران، اشخاصی که بدون تنظیم سند رسمی اقدام به پیش‌فروش ساختمان می‌کنند یا اینکه بدون اخذ مجوز اقدام به درج یا انتشار آگهی کنند، مرتکب جرم شده‌اند و طبق قانون به حبس یا پرداخت جزای نقدی محکوم می‌شوند.

ریال برای استفاده تجار بدون ریسک می شود

معاون امور بین‌الملل بانک مرکزی گفت: پیمان پولی بانکی که بین بانک‌های ایران و کشور روسیه منعقد شده، یک رویکرد برای دلارزدایی و کاهش آسیب پذیری در مقابل تحریم‌های کشور آمریکا به شمار می‌رود.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، محسن کریمی معاون امور بین‌الملل بانک مرکزی با دسته بندی کاهش عوارض تحریم‌ها به دو دسته «اقدامات تحریم شکن» و «اقدامات تحریم ناپذیر»، گفت: ما یک نوع اقدام داریم که می‌توانیم با اتخاذ برخی سیاست‌ها و اقدامات برخی از تحریم‌ها را بشکنیم و اصطلاحاً به آن اقدامات تحریم شکن می‌گوئیم، ولی یک نوع دیگر از سیلست گذاری‌ها وجود دارد که دولت آمریکا با هر نوع قانونی که مصوب کند نمی‌تواند آن را تحت تحریم خود قرار داد که اصطلاحاً تحریم ناپذیر گفته می‌شود و قرارداد پولی بانکی ایران و روسیه، از این نوع است. معاون امور بین‌الملل بانک مرکزی در ادامه تاکید کرد: در گذشته تمامی کشورها با ارزهای دلار و بعد یورو به تجارت با یکدیگر می‌پرداختند؛ اما از ۱۰ الی ۱۵ سال اخیر، کشورها یک رویگردانی نسبت به این دو ارز به خصوص دلار آمریکا پیدا کردند و مایل هستند که از ارزهای ملی خود در معاملات اقتصادی و بازرگانی استفاده کنند، هرچند به دلیل اینکه این اقدام دارای ریسک بود و ابزاری‌های پوششی برای آن تعریف نشده بود آنچنان به منصه ظهور نرسید، ولی اخیراً بانک‌های مرکزی کشورها در یک اقدام نوباورانه، اقدام به قراردادهای سوآپ کردند و برای ریسک ارزهای ملی یکدیگر، ابزاری‌های پوششی تعریف کردند؛ زیرا از آنجایی جمهوری اسلامی ایران یک کشور تحریمی است به طریق اولی باید وارد این فضا می‌شد که خوشبختانه این رویکرد اتخاذ شد و بین بانک مرکزی ایران و دولت روسیه پیمان پولی بانکی منعقد شد. کریمی درباره چگونگی این پیمان برای تجار ایرانی و روس بیان داشت: یکی از مزایای این پیمان برای فعالان اقتصادی این است که صادرکنندگان ایرانی می‌توانند محصولات خود را به ریال به کشور روسیه صادر کنند که در نتیجه ریال برون مرزی کسب می‌کنند و با توجه به ساز و کاری که در مرکز مبادله ایران برای این ریال تعریف کردیم، آنان می‌توانند ریال صادراتی خود را در این مرکز به صورت توافقی به ریال عادی تبدیل کنند که یک مشوق صادراتی برای آنان محسوب می‌شود. وی گفت: روابط تجاری ایران و روسیه در سال‌های گذشته با ارزهای دلار، یورو و روبل انجام می‌شد و با ریال صورت نمی‌گرفت؛ ولی با امضای پیمان پولی ایران و روسیه، بانک مرکزی روسیه پذیرفته است که با ریال ایران پوزیشن بگیرد که قطعاً به نفع اقتصاد کشور است و ریال برای استفاده تجار بدون ریسک می‌شود.

مخالفت با افزایش تعرفه تاکسی‌های اینترنتی در مجلس

عضو فراکسیون انقلاب با اشاره به اینکه مخالف افزایش ۱۰ درصدی تعرفه تاکسی‌های اینترنتی در ازای دریافت غیرقانونی مالیات بر ارزش افزوده توسط سازمان امور مالیاتی هستیم، گفت: با مشارکت معاونت قوانین، مخالف افزایش ۱۰ درصدی تعرفه تاکسی‌های اینترنتی هستیم.

به گزارش زمان به نقل از تسنیم، رضا حاجی‌پور عضو فراکسیون انقلاب اسلامی با تاکید بر اینکه در حوزه فضای مجازی، اقتصاد دیجیتال و اینترنت، حامی مردم هستیم و از کسب‌وکارهای اینترنتی در دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی حمایت ویژه خواهیم کرد، گفت: افزایش ۱۰ درصدی تعرفه تاکسی‌های اینترنتی در ازای دریافت غیرقانونی مالیات بر ارزش افزوده توسط سازمان امور مالیاتی خلاف قانون مصوب مجلس سال ۱۳۸۷ است و تمام تلاش خود را برای حفظ حقوق عامه مردم به کار خواهیم بست. وی با بیان اینکه در حال حاضر روزانه نزدیک به ۱۰۰ میلیون سفر درون و برون شهری در کشور صورت می‌گیرد که از این تعداد ۷۰ تا ۷۵ درصد از سفرها توسط خودروهای شخصی است که هیچگونه دستورالعملی نداشته و عملا تحت نظارت و مدیریت هیچ سازمان و مجموعه‌ای نیستند، عنوان کرد: همچنین حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد از سفرها از طریق سیستم حمل‌ونقل عمومی از قبیل مترو، اتوبوس و... است و بین ۵ تا در ۱۰ درصد سفرها نیز از طریق سکوهای تاکسی‌های اینترنتی که شامل بیش از ۵ میلیون سفر داخل شهری و بین‌شهری است، انجام می‌شود. عضو فراکسیون انقلاب اسلامی دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه درصد استفاده مردم از تاکسی‌های اینترنتی به دلیل بهره بردن این سکوها از هوش مصنوعی، در دسترس و امن‌تر بودن رو به افزایش است، بیان کرد: در عمل با افزایش سهم این بخش، سهم ۷۰ درصدی سفرهای خودروهای شخصی بدون نظارت کاسته شده و به سکوهای اینترنتی افزوده می‌شود که این اتفاق بسیار مثبتی برای مدیریت کلان کشور و توسعه اقتصاد دیجیتال و ساماندهی این کسب و کار حمل‌ونقلی به عنوان یک صنعت اشتغال‌زا و بسیار مهم در کشور است. وی ادامه داد: بر اساس برآوردهای صورت گرفته، بیش از ۷۰ میلیون کاربر فعال از این سکوها بهره‌مند هستند که با عدم اعمال قانون خدمات ارزش افزوده به بیش از ۷۰ میلیون ایرانی به ازای هر سفر اینترنتی هزینه ۱۰ درصدی مالیات بر ارزش افزوده به صورت غیرقانونی تحمیل می‌شود که باعث ایجاد تورم و گرانی به صورت مستقیم و غیر مستقیم در سطح کشور و سوق دادن مردم به سمت سفر با خودروهای شخصی است و عقبگرد کشور در جهت حرکت به سمت توسعه سهم اقتصاد دیجیتال را به دنبال دارد.