

«زمان» بازار اجاره بهای مسکن را بررسی کرد:

عدم فروش خانه های خالی و التهابات بازار اجاره بها

به گزارش مجله بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، بدیهی است که برای کنترل موثر بازار مسکن و اجاره بها، دولت آینده باید راهبردهای اصلی از جمله ایجاد سیاست ها و مقررات شفاف، روشن و منسجم که می تواند به کنترل قیمت گذاری، ثبات بازار، و حمایت از موجر و مستأجر کمک کند، را در دستور کار خود قرار دهد.



ایران



ریال دیجیتال رونمایی شد؛

کم اثر کردن تحریم با ریال دیجیتال

رئیس جمهور آینده ایران است. محمودی توضیح داد که صندوق های رای گیری برای رای دهندگان ایرانی مقیم آمریکا در بخش حافظ منافع جمهوری اسلامی در سفارت پاکستان در واشنگتن و در نیویورک ایجاد خواهد شد، اما او سایر مکان ها را اعلام نکرد. رسانه های دولتی جمهوری اسلامی می گویند ایالات متحده دارای بزرگترین جمعیت ایرانیان مقیم خارج است که ۳۰ درصد از آنها را تشکیل می دهند. بررسی های اداره سرشماری ایالات متحده نشان می دهد که حدود نیم میلیون نفر در آمریکا متولد ایران یا دارای اصالت ایرانی هستند، در حالی که گروه غیرانتفاعی اتحاد ملی برای دموکراسی در ایران

رسانه های آمریکایی گزارش دادند دولت بایدن اجازه برپایی پایگاه های اخذ رای در ایالات متحده را به ایران خواهد داد. به گزارش زمان به نقل از ایسنا، شبکه خبری صدای آمریکا دریافت است که دولت جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا به جمهوری اسلامی ایران اجازه خواهد داد تا بار دیگر پایگاه های اخذ رای در ایالات متحده برای انتخابات ریاست جمهوری ۲۸ ژوئن ایران راه اندازی کند. علیرضا محمودی، یک مقام وزارت امور خارجه ایران روز یکشنبه هفته گذشته به رسانه های دولتی گفت که تهران در حال برنامه ریزی برای اجرای بیش از ۳۰ شعبه اخذ رای در سراسر ایالات متحده برای انتخاب

رئیس جمهور آمریکا در ادامه برنامه های کاندیداهای چهاردهمین دوره از انتخابات ریاست جمهوری، محمدباقر قالیباف در نشست هم اندیشی با فعالان اقتصادی گفت: اقتصاد سیاست زده محکوم به مرگ است.

اتصالی

از اظهارات نامزدهای انتخابات چه خبر؟

به گزارش سرویس سیاسی زمان، در ادامه برنامه های کاندیداهای چهاردهمین دوره از انتخابات ریاست جمهوری، محمدباقر قالیباف در نشست هم اندیشی با فعالان اقتصادی گفت: اقتصاد سیاست زده محکوم به مرگ است.

اتصالی

دولت با بخش خصوصی رقابت نکند

به گزارش زمان، رئیس اتاق ایران با بیان اینکه دولت باید بخش خصوصی را مکمل خود بداند، گفت: بهبود تعامل با دنیا، تقویت تولید و توسعه صادرات از اخذ تصمیمات خلق الساعه از جمله مطالبات بخش خصوصی است.

سرمقاله

رجل سیاسی یا مدیر بروکرات اجرایی کدام یک؟

میثم مظفر - به عنوان یک عارضه در عرصه حکمرانی کشور، همواره شکاف بزرگی فی مابین سیاست گذاری های کلان و عمومی نظام تا عرصه مدیریت اجرایی کشور از دهه های گذشته تاکنون مشاهده شده است.

تایید برگزاری انتخابات ایران در واشنگتن

رئیس جمهور آمریکا در ادامه برنامه های کاندیداهای چهاردهمین دوره از انتخابات ریاست جمهوری، محمدباقر قالیباف در نشست هم اندیشی با فعالان اقتصادی گفت: اقتصاد سیاست زده محکوم به مرگ است.

رئیس جمهور آمریکا در ادامه برنامه های کاندیداهای چهاردهمین دوره از انتخابات ریاست جمهوری، محمدباقر قالیباف در نشست هم اندیشی با فعالان اقتصادی گفت: اقتصاد سیاست زده محکوم به مرگ است.

همدستی هند در نسل کشی فلسطینیان در غزه

همچنین به نقل از رسانه های هندی اعلام کرد که رژیم صهیونیستی یک کارخانه تولید پهپاد در حیدرآباد برای مجهز کردن ارتش هند ساخته است. این منابع اشاره کردند که این کارخانه پس از جنگ با توجه به سرنگونی تعدادی از پهپادهای اشغالگران توسط حزب الله، ۲۰ پهپاد برای ارتش رژیم صهیونیستی تولید کرده است. همچنین، در پی سرنگونی شماری از پهپادهای اشغالگران در ۲۸ ژوئن ایران راه اندازی کند. علیرضا محمودی، یک مقام وزارت امور خارجه ایران روز یکشنبه هفته گذشته به رسانه های دولتی گفت که تهران در حال برنامه ریزی برای اجرای بیش از ۳۰ شعبه اخذ رای در سراسر ایالات متحده برای انتخاب

هند هم بخشی از مهمات مورد نیاز «اسرائیل» در جنگ علیه غزه را تأمین می کند. در همین ارتباط، این رسانه خبری زبان در مقدمه گزارش خود آورده است: دولت هند از ابتدای جنگ در غزه مهمات و تسلیحات به تل آویو ارسال کرده است. رسانه عبری بدیعوت آحرانوت گزارش داد که دولت اسپانیا ماه ژوئن میلادی گذشته از پهلوی گرفتن یک کشتی که از هند به سمت بندر تل آویو در حرکت بود و حامل ۲۷ تن مواد منفجره برای ارتش اشغالگران بود، جلوگیری کرده است. روزنامه عبری زبان بدیعوت آحرانوت

یک رسانه عبری زبان فاش کرد که هند از آغاز جنگ در غزه مهمات برای رژیم صهیونیستی در دست کشتی غیرنظامیان از نوار غزه ارسال کرده است. به گزارش زمان به نقل از امهر، منابع رسانه های رژیم صهیونیستی از اب درآمد یک رسانه عبری زبان فاش کرد که هند بخشی از مهمات جنگ علیه غزه را تأمین می کند. بر پایه این گزارش، رسانه های عبری به نقل از روزنامه عبری بدیعوت آحرانوت گزارش دادند که دولت

تحویل یک میلیون قطعه زمین روستایی تا پایان سال

قرار داده شده است. وی خاطرنشان کرد: نرخ تسهیلات ۲۳ درصد بود که با پیگیری وزیر راه و شهرسازی به ۱۸ درصد کاهش یافت و اقساط نیز حدود ۱۲ میلیون تومان در دو سال نخست تعیین شده بود که به پنج میلیون و ۹۰۰ هزار تومان کاهش یافت و این رقم در دو سال سوم افزایش پیدا می کند که بانک باید آن را اجرا کند.

افزای شده که نزدیک به ۳۰۰ هزار واحد تحویل مردم شده است. بنابراین افزود: هدفگذاری ما در این دولت تحویل یک قطعه زمین روستایی تا پایان ۱۴۰۳ بوده است، تاکنون ۶۰۰ هزار قطعه آن تأیید شده و در مسیر تحویل قرار گرفته است، البته بیش از ۱۰۰ هزار قطعه تحویل مردم شده است و همین اتفاقات با دستور رئیس جمهور شهید رخ داده است. وی گفت: دولت بعدی حتماً این مسیر را ادامه دهد و تحویل زمین و اتمام عملیات اجرایی واحدهای آغاز شده را اتمام دهد، از مجموع ۲۴۰ هزار مسکن مهر رسیده به دولت سیزدهم بیش از ۱۲۸ هزار مسکن تحویل و ۱۰۲ هزار واحد باقی مانده تا پایان سال بخش زیادی از آنها تحویل مردم می شود.

وزیر راه و شهرسازی از تحویل یک میلیون قطعه زمین روستایی تا پایان اسفند در کشور خبر داد. به گزارش زمان به نقل از ایسنا، مهرداد بذرشان در آیین افتتاح ۱۳۱۹ واحد نهضت ملی مسکن، در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: یکی از کارهای مهم در دولت و پیگیری های رئیس جمهور شهید، نهضت ملی مسکن بود که شتاب خوبی گرفته است. وی با بیان اینکه در تأمین زمین شهری و روستایی در سراسر کشور از یکصد هزار هکتار عبور کرد، افزود: نیاز لرستان در بحث تأمین زمین ۳۰۰۰ هکتار است و بیش از ۲۰۰۰ هکتار تاکنون تأمین شده و مابقی هم در حال تأمین است و امروز نیز ۳۱۹۰ واحد در بخش های مختلف روستایی و شهری در قالب پروژه نهضت ملی مسکن تحویل مردم می شود. وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: همچنین عملیات اجرایی ۱۰ هزار واحد مسکونی آغاز می شود، در سراسر کشور از عدد دو میلیون و ۶۵۳ هزار واحد عبور کردیم و از این تعداد ۵۶۰ واحد تقدیم مردم و مابقی در مسیر اتمام و تحویل به متقاضیان در بخش های مختلف است. وی گفت: در بخش روستایی نیز از مجموع ۵۵۰ هزار واحدی که در سراسر کشور

طرح ایجاد «منطقه بین المللی نوآوری ایران» در دستور کار دولت



سختگیری دولت گفت: طرح تصویب منطقه بین المللی نوآوری ایران را در دستور کار داریم که در آن حمایت ویژه ای از دانش بنیان ها خواهد شد. به گزارش زمان به نقل از امهر، علی بهادری جهرمی در نشست خبری علمی و فناورانه هیأت دولت، اظهار کرد: توسعه علمی در کشور یکی از محورهای کلان در سیاست های علم و فناوری شهید رئیسی بود. در بسیاری از اوقات در دانشگاه ها و پژوهشگاه ها علم و فناوری به محصولات فناورانه منتج نمی شد که شهید رئیسی نسبت به تبدیل علم به محصول قابل استفاده تأکید داشتند. تصویب طرح ضمن اشاره به اینکه در سال ۱۴۰۲ نزدیک به ۱۲ آئین نامه موضوعی برای توسعه دانش بنیان در حوزه های صنعت، معدن، کشاورزی و... تصویب شد، افزود: یک محور دیگر در دولت سیزدهم که مورد تأکید شهید رئیسی بود، نگاه به فناوری های آینده و نوظهور بود و احکامی در برنامه هفتم توسعه برای فناوری های نوظهور مثل گوانتوم، هوش مصنوعی، میکروالکترونیک در نظر گرفته شده است. بهادری جهرمی حوزه هوش مصنوعی را یکی از اولویت های راهبردی دولت سیزدهم برشمرد و گفت: در همین راستا شورای ملی هوش مصنوعی تشکیل و کلیات سند در شورای عالی انقلاب

فرهنگی ایجاد شد. وی با اشاره به اینکه بعد از تصویب قانون جهت تولید دانش بنیان بلافاصله تصویب تکمیل آئین نامه در دستور کار قرار گرفت، تصریح کرد: ۱۵ آئین نامه و دستورالعمل در سال اول اجرای قانون به تصویب رسید و جلسات متعدد تشکیل شد و شورای عالی فناوری دانش بنیان ها در طی دو سال ۳ جلسه با رئیس

فرهنگی ایجاد شد. وی با اشاره به اینکه بعد از تصویب قانون جهت تولید دانش بنیان بلافاصله تصویب تکمیل آئین نامه در دستور کار قرار گرفت، تصریح کرد: ۱۵ آئین نامه و دستورالعمل در سال اول اجرای قانون به تصویب رسید و جلسات متعدد تشکیل شد و شورای عالی فناوری دانش بنیان ها در طی دو سال ۳ جلسه با رئیس

فرهنگی ایجاد شد. وی با اشاره به اینکه بعد از تصویب قانون جهت تولید دانش بنیان بلافاصله تصویب تکمیل آئین نامه در دستور کار قرار گرفت، تصریح کرد: ۱۵ آئین نامه و دستورالعمل در سال اول اجرای قانون به تصویب رسید و جلسات متعدد تشکیل شد و شورای عالی فناوری دانش بنیان ها در طی دو سال ۳ جلسه با رئیس