مجلس

کنترل نرخ ارز مستلزم مدیریت نارازی‌ها است

نماینده مجلس شورای اسلامی گفت: اگر نارازی‌ها در بخش‌های مختلف برطرف شود، می‌توانیم تورم و همچنین نرخ ارز را کنترل کنیم.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، جعفر قادری نماینده مردم شیراز و زرقان در مجلس شورای اسلامی با اشاره به حدود و ثغور نرخ‌های رایج ارزی و تأثیرات آن بر مسائل اقتصادی کشور، گفت: دیدگاه برخی از نمایندگان این است که نرخ‌های ارز ترجیحی که برای کنترل تورم مدنظر قرار گرفت، ایراد و اشکالاتی را ایجاد کرده است. وی تاکید کرد: همچنین این نمایندگان معتقدند این امر باعث شده تا نرخ ارز در بازار آزاد افزایش پیدا کرده و تفاوت نرخ ارز آزاد و نرخ ارز دولتی منجر به رشد واردات به کشور شود. از سوی دیگر دولت ناچار است کسری‌های ارزی خود را از طرق دیگری جبران کند که این امر هم باعث شده پایه پولی رشد پیدا کرده و این افزایش پایه پولی موجب افزایش تورم می‌شود.این مسؤول ادامه داد: با این حال برخی به دنبال این هستند که ما به سمت نظام تک نرخی ارز حرکت کنیم و ارزهای ترجیحی را حذف کنیم اما باید توجه داشته باشیم؛ تا زمانی که نارازی‌ها در سیستم بانکی و انرژی کاهش پیدا نکرده عملاً نمی‌توانیم مشکلات را برطرف کنیم. وی با بیان اینکه باید تمام تمرکز را برای حذف نارازی‌ها در بخش‌های مختلف به کار بگیریم، بیان کرد: اگر نارازی‌ها در بخش‌های مختلف برطرف شود ما می‌توانیم تورم و همچنین نرخ ارز را کنترل کنیم. اگر بهانه این است که در نرخ ارز ترجیحی رانتی موجود است و باید برای رفع این مشکلات، نرخ ارز آزاد باشد، حتماً باید بدانیم مسابقه نرخ ارز و تورم به خودی خود می‌تواند مسائل و مشکلات جدی را در جامعه ایجاد کند. قادری در مصاحبه با خانه ملت در ادامه با اشاره به رفع مشکلات در زمینه نارازی‌های اقتصادی، تاکید کرد: راه بعدی این است که باید به صورت جدی تعدیل‌هایی در هزینه‌های دولت صورت گیرد. همچنین بر اساس قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها باید با روش‌های غیر از بودجه دولتی، برای طرح‌ها و پروژه‌های بزرگ، تأمین مالی کنیم لذا این امر می‌تواند مقداری از نارازی‌های موجود در بخش‌های مختلف را برطرف کند.

ستاد انتخاباتی «خادمان ملت» قالیباف آغاز به کار کرد

نماینده اسدآباد در مجلس از تشکیل و آغاز به کار ستاد انتخاباتی «خادمان ملت» محمدباقر قالیباف کاندیدای ریاست جمهوری خبر داد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، اکبر رنجبرزاده با اعلام آغاز به کار ستاد خادمان ملت گفت: ستاد خادمان ملت متشکل از نمایندگان فعلی و ادوار مجلس شورای اسلامی در هماهنگی و هم‌افزایی کامل با ستاد مرکزی آقای قالیباف در ۳۱ استان کشور تشکیل شده است. وی هدف از تشکیل این ستاد را انسجام‌بخشی به فعالیت‌های نمایندگان فعلی و ادوار مجلس شورای اسلامی و تبیین گفتمان قالیباف در عرصه انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم و بیان برنامه‌های دولت خدمت و پیشرفت عنوان کرد. رئیس ستاد خامان ملت با بیان اینکه فعالیت‌های این ستاد در هماهنگی کامل با ستاد مرکزی قالیباف است، افزود: احکام اعضای شورای مرکزی ستاد و ستادهای استانی صادر شده و طی روزهای آینده نمایندگان فعلی و ادوار مجلس شورای اسلامی که به عضویت ستاد در آمده‌اند با حضور در سراسر کشور نسبت به برگزاری جلسات سخنرانی، پرسش و پاسخ و سایر برنامه‌های انتخاباتی اقدام خواهند کرد.

ضرورت همبستگی کشورها بر جلوگیری از جنایتگری صهیونیست

سرپرست ریاست جمهوری در گفت‌وگو با نخست وزیر پاکستان بر ضرورت همبستگی کشورهای اسلامی برای جلوگیری از استمرار جنایتگری صهیونیست تأکید کرد.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، مخبر سرپرست ریاست جمهوری عصر روز یکشنبه در پاسخ به تماس تلفنی آقای شهباز شریف نخست وزیر پاکستان، ضمن تبریک فرا رسیدن عید سعید قربان، ابراز امیدواری کرد در آستانه این عید بزرگ با تلاش مضاعف همه مسئولان و اندیشمندان جهان اسلام صلح و آرامش به منطقه بازگشته و غزه مظلوم از جنایات رژیم اشغالگر صهیونیستی رهایی یابد. مخبر با بیان اینکه جنگ، خشونت و تروریسم میراث زورگویان و مستکبرین عالم برای ملت‌های مظلوم و ستمدیده است، بر ضرورت یکپارچگی و همگرایی جهان اسلام برای زدودن این میراث شوم از بلاد اسلامی و نمایان کردن چهره زیبای اسلام ناب محمدی برای جهانیان تاکید کرد. سرپرست ریاست جمهوری ضمن تجلیل از حماسیات پر شور مردم پاکستان از مردم غزه و مواضع صریح دولت این کشور در قبال جنایات رژیم صهیونیستی علیه فلسطینیان، همبستگی کشورهای اسلامی را نیازی اساسی برای جلوگیری از استمرار جنایتگری صهیونیست‌ها در غزه عنوان کرد. مخبر در بخش دیگری از سخنان خود ضمن تشکر صمیمانه از دولت و ملت پاکستان برای استقبال گرم از شهید آیت‌الله رئیسی، رئیس جمهور فقید جمهوری اسلامی ایران در سفرش به این کشور و همچنین حضور دلگرم کننده هیئت عالیرتبه پاکستانی در مراسم ادای احترام به رئیس جمهور شهید تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران و پاکستان در بسیاری از موضوعات جهان اسلام به‌ویژه مسئله فلسطین و غزه و دیگر مسائل بین‌المللی دارای دیدگاه‌های مشترکی هستند که این مهم می‌تواند بستر و زمینه مناسبی برای ارتقای سطح روابط در همه زمینه‌ها باشد. سرپرست نهاد ریاست جمهوری در ادامه با اشاره به توافقات مهم و راهبردی صورت گرفته میان ایران و پاکستان در سفر رئیس جمهور فقید به سلام‌آباد از جمله هدف‌گذاری برای افزایش سطح تبادلات تجاری و اقتصادی میان دو کشور به ۱۰ میلیارد دلار، ابراز امیدواری کرد با اهتمام طرفین و تسریع در رفع موانع همکاری‌های تجاری در آینده نزدیک این هدف مهم تحقق یابد. مخبر همچنین ضمن مرور همکاری‌های دوجانبه میان جمهوری اسلامی ایران و پاکستان، اجرای توافقات معطل مانده میان دو کشور از جمله قرارداد راهبردی خط لوله انتقال گاز ایران به پاکستان (طرح آی-پی) را نیازمند پیگیری ویژه از سمت مسؤلان پاکستانی عنوان و بر آمادگی کامل جمهوری اسلامی ایران برای همکاری در جهت رفع موانع اجرای این قرارداد تاکید کرد. سرپرست ریاست جمهوری با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران همواره پاکستان را همراه و شریکی راهبردی برای خود می‌داند، بر عزم مسئولان عالی دو کشور برای ارتقای سطح روابط در بخش‌های مختلف سیاسی، اقتصادی و فرهنگی با بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های موجود تاکید کرد.

شهباز شریف نخست وزیر پاکستان نیز در این گفتگوی تلفنی ضمن تبریک عید سعید قربان به دولت و ملت ایران، ضمن گرامیداشت یاد شهید آیت‌الله رئیسی و تجلیل از حمایت‌های بی‌بدیل رهبری معظم انقلاب اسلامی ایران و رئیس جمهور فقید از مردم مظلوم فلسطین و غزه، روابط جمهوری اسلامی و پاکستان را روابطی دیرینه، تاریخی و مبتنی بر اشتراکات عمیق فرهنگی و دینی توصیف و بر علاقمندی کشورش برای تثبیت و تحکیم هر چه بیشتر روابط با ایران به‌ویژه در بخش تجاری و اقتصادی تاکید کرد. نخست وزیر پاکستان سفر تاریخی رئیس جمهور شهید آیت‌الله رئیسی به این کشور را موجب گشایش فصلی جدید در روابط دو کشور دانست و بر پایبندی کامل دولت پاکستان نسبت به اجرای دقیق توافقات این سفر از جمله افزایش سطح روابط تجاری دو کشور به ۱۰ میلیارد دلار و همچنین رفع موانع اجرای قرارداد خط لوله انتقال گاز تاکید کرد. شریف در پایان ضمن آرزوی موفقیت برای ملت ایران در انتخابات پیش‌رو تاکید کرد: اطمینان داریم این انتخابات نیز همچون دوره‌های گذشته به تقویت و استحکام هر چه بیشتر نظام جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان لنگرگاه صلح و ثبات و امنیت در منطقه خواهد انجامید.

میزان مشارکت در انتخابات افزایشی است

مدیرکل سیاسی وزارت کشور گفت: از همه طیف‌ها، گروه‌ها، احزاب در فضای انتخابات فعالند و بدنه اجتماعی خود را ترغیب و سازماندهی می‌کنند.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، عبدالله مرادی مدیرکل سیاسی وزارت کشور درباره حضور و فعالیت جریان‌های سیاسی در انتخابات دوره چهاردهم ریاست جمهوری بیان کرد: آن‌چه در فرآیند ثبت‌نام دیده شد و در احراز صلاحیت نامزد شاهد بودیم، پوشش‌دهندی سلایق و علایق مختلف سیاسی است؛ این موضوع از استقبال جریانات سیاسی از انتخابات قابل مشاهده است. وی افزود: تقریباً از همه طیف‌ها، گروه‌ها، احزاب و حتی کسانی که بعضاً در انتخابات‌های گذشته رویکرد تحریم نانوشته و یا تحریم غیرصریح را داشتند، الآن در فضای انتخابات فعالند و بدنه اجتماعی خود را ترغیب و سازماندهی می‌کنند. مدیرکل سیاسی وزارت کشور عنوان کرد: این نشان می‌دهد که در مردم سالاری دینی زمینه و شرایط برای رقابت سیاسی فراهم است؛ خصوصاً که این رقابت سیاسی یک رقابتِ عادلانه سیاسی است. همچنین در قانون انتخابات ممنوعیت‌های استفاده از امکانات دولتی وجود دارد و ضرورت استفاده برابر از امکانات تبلیغاتی در صدا و سیما نیز نشان می‌دهد زمینه‌ی برابر تبلیغات برای همه وجود دارد. مرادی اظهار داشت: باید از نقش رسانه‌ها و صدا و سیما قدردانی داشت؛ نوع برنامه‌هایی که این دوره فراهم شده به ارتقای مشارکت و انتخاب خوب کمک می‌کند. شاهد هستیم که فضای منطقی در ارائه برنامه‌ها و تبیین دیدگاه‌ها وجود دارد و استقبال‌های خوبی از برنامه‌های صدا و سیما صورت گرفته است. همچنین از نخبگان و اندیشکده‌ها برای طراحی سوالات برنامه‌های انتخاباتی استفاده شده و نشان می‌دهد ضمن فراهم بودن فضا برای کنش تبلیغاتی، نخبگان و صاحبان اندیشه هم در این حوزه مشارکت دارند. این مهم به انتخاب آگاهانه و مسئولانه‌ی مردم کمک می‌کند. وی درخصوص برآوردها از میزان مشارکت در انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۳ نیز عنوان کرد: بخشی از سنجش وضعیت مشارکت را باید از فضای سیاسی انجام داد؛ حضور همه‌ی گروه‌ها و احزاب نشان می‌دهد که گرمای انتخابات در عرصه سیاسی وجود دارد و این گرما به بدنه اجتماعی منتقل می‌شود. مدیرکل سیاسی وزارت کشور گفت: وقتی نظرسنجی‌های انتخابات را روندشناسی می‌کنیم، درمی‌یابیم که مشارکت در طول این مدت و نسبت به دوره‌ی گذشته‌ی انتخابات افزایشی است. علت ارتقای مشارکت نیز از نظر تحلیلی این است که رخداده در تحولات کشور از جمله شکوه بدرفقی شهدای خدمت و همچنین اقتدار جمهوری اسلامی ایران در تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی این فضا را ایجاد کرد که مشارکت آن‌ها در این حوزه مشارکت دارند. کرد: هم‌چنین در نظرسنجی‌های مختلف قابل مشاهده است که بسیاری از شهروندان وقتی مورد پرسش قرار می‌گیرند، توانمندی نظام در حل مشکلات و تأثیر بالای مشارکت در حل مسائل را ذکر می‌کنند و این نشان می‌دهد که امیدواری اجتماعی وجود دارد. وی در ادامه عنوان کرد: ما این مسئله را در حوزه اقوام و مذاهب هم داریم؛ در دولت سیزدهم فضای متکثری برای حضور همه ایرانیان از هر طیف، قومیت و مذهبی فراهم شده و این به فضای انگیزه اجتماعی برای مشارکت کمک می‌کند. مثلاً بومی‌گزینی مدیران در استان‌های مرزی وجود داشته است. این مهم فضایی را ایجاد می‌کند که در کشور همدلی و مشارکت وجود بیاید که شکل گرفته و همه این موارد به ارتقای مشارکت کمک می‌کند.

یادداشت

شایسته گزینی از «حرف» در مناظره‌ها تا «عمل» بعد از انتخابات‌ها

سید حسن موسوی چلک

تاملی بر آنچه که کاندیداهای ریاست جمهوری در برنامه‌ها و مناظره‌های مختلف اشاره می‌کنند نشان می‌دهد یکی از ویژگی‌ها و نکات مهم و درستی که طرح می‌کنند« شایسته گزینی» است. به این معنا که تلاش خواهند کرد افراد شایسته و نخبه را فارغ از گرایش های سیاسی و بر اساس تخصص و توانایی های شان به کار بگیرند.

تجربه زیسته ثابت کرده که بعد از انتخابات این شعارها معمولاً به بوته فراموشی سپرده می‌شود و آنچه که ملاک انتخابات و انتصابات در مناصب مختلف قرار می‌گیرد حیاتت ها، فعالیت ها و حتی میزان و چگونگی حمایت و فعالیت شان در دوره انتخابات، نسبت های سببی و نسبی، سابقه دوستی واز همه مهم تر گرایش های سیاسی شان و... است.

من این موضوع را به دفعات در تمام دوره های بعد از انتخابات(تا جایی که سن من اجازه می دهد) بوضوح و به دفعات در حوزه های مختلف بویژه حوزه اجتماعی مشاهده کردم. در متن حکم های انتصاب برخی از این افراد می بینیم نوشته می شود: بر اساس تخصص، تجربه و سوابق و.... ولی وقتی نگاه می کنید این افراد برای حوزه هایی که منصوب می شوند از جمله حوزه اجتماعی و من هم کمی نسبی به این حوزه به دلیل سابقه کاری ام شناخت دارم، نه تخصص دارند، نه تجربه دارند نه سابقه موثر(به جز افراد استثناء).

این نوع رفتار کاندیدا ها بیشتر شبیه گول زدن مردمی است که دارند حرف های شان را می شنوند یا مطالب شان را مطالعه می کنند. حرف قشنگی است ولی تا عمل به آن فاصله ایی به اندازه «سال نوری» وجود دارد. یک شب در یکی از برنامه تلویزیونی زنده یکی از مربیان فوتبال به عنوان میهمان حضور داشت. در پایان برنامه و هنگام خداحافظی مجری سوال کرد: نظرت درخصوص رئیس سازمان تربیت بدنی کشور چیست؟ مربی موفق آن سال هم که معمولا با طنز صحبت می کند ، خیلی جدی پاسخ دادند که متخصص و توانمند وکاردان و.... اما(با صدای محکم) در شهرداری. داستان انتصابات کشور ما معمولا همین گونه است. بعد از انتخابات زمان تقسیم سهم الفعالیت و سهم الحمایت است نه شایسته گزینی.

از نظر من یکی از دلایل این همه مشکلات متعدد درکشور، بیش از این که آثار تحریم های اقتصادی و.. باشد بیشترین سهم را همین انتخاب افراد خوب و یا به ظاهر خوب «ولی» ناشایسته در مناصبی است که منصوب می شوند. در پایان این یادداشت به روایتی از پیامبر اکرم(ص) در این زمینه اشاره می کنم.هر کس امام و جلودار عده‌ای از مسلمانان گردد؛ در حالی که می‌داند در بین مسلمین فردی بهتر از او وجود دارد، پس خائن به خدا، رسولش و مسلمانان خواهد بود. به امید روزی که شایسته گزینی در کشور بیش از پیش نهادینه شود.

Alborz.payam@gmail.com

دولت کاندیدایی در انتخابات ندارد

سخنگوی دولت گفت: هنیت دولت برای ادامه مسیر شهید رییسی علاقه مند به ثبت نام آقای مخبر در کاندیداها بود.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، علی بهادری جهرمی، سخنگوی دولت، در یک برنامه تلویزیونی درباره مشکلات پیش آمده بر اثر فقدان رییس جمهور شهید در امورات اجرایی کشور گفت: الحمدالله ساختار حکمرانی در ایران به گونه ای است که با هدایت رهبری مشکلات مقطعی، خللی در این مسیر ایجاد نمی کند. اصلی ترین مسیله در این زمینه بهت واندوه شدیدی بود که به واسطه این اتفاق تلخ در دولت رخ داد. وی در ادامه برنامه در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه آیا دولت قصد معرفی نامزد در انتخابات را داشت یا نه؟ گفت در پاسخ به این سوال باید گفت خیر. اما اگر بپرسید ایا دولت علاقه داشت نامزدی از درون دولت در انتخابات ثبت نام کند باید بگویم بله. مجموعه هنیت وزیران علاقه داشتیم آقای مخبر سرپرست دولت در انتخابات ثبت نام کنند تا مسیر شروع شده در دولت شهید رییس برای خدمت به مردم استمرار یابد که البته ایشان به این جمع بندی نرسیدند و ثبت نام نکردند. وی گفت: درباره اینکه ایا مجموعه دولت فرد خاصی را مد نظر داشت و دارد باید گفت نه. نسبت به ثبت نام فرد خاصی اصرار نداشتیم و همه دغدغه دولت برگزاری انتخابات با دقت، سلامت، مشارکت و رقابت است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۲۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالامیر جمیلی فرزند زیدان بشماره شناسنامه ۵۱۳۲ و کد ملی ۱۷۵۰۵۴۴۵۷۱ صادره از شادگان در شندداتگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۸۳/۸۸متر مربع قسمتی از پلاک ۴۹ بخش چهار آدرس محل وقوع ملک:شادگان - روستای دریسیه موضوع سند رسمی ۸۷۸۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳/۵۱-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۹-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۳
سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۲۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالامیر جمیلی فرزند زیدان بشماره شناسنامه ۵۱۳۲ و کد ملی ۱۷۵۰۵۴۴۵۷۱ صادره از شادگان در شندداتگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۱۱/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۹ بخش چهار آدرس محل وقوع ملک:شادگان-روستای دریسیه موضوع سند رسمی ۸۷۸۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳/۵۳-تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۳/۲۹-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۳
سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظریه اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۲۳۸۸-۱۴۰۳ مورخ۱۴۰۲/۸/۱۶تصرفات خانم / آقای توفیق غزی صادره از اهواز فرزند کاظم دارای کدملی شماره ۱۷۵۳۱۸۸۰۴۰ نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۲۳متر مربع در قسمتی از شندداتگ پلاک ثبتی ۲۷۰۳/۰۸در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی بنام مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی اهواز به صدور رای گردیده برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هرکس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم ورسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم داخواست اخذوبه اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود. شناسه آگهی:۱۷۲۲۵۸۹۲تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۱۳-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۳/۲۹
اکبرافشین-سرپرست اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۲۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهادر جمیلی فرزند زیدان بشماره شناسنامه ۷۳۰ و کد ملی ۱۸۹۹۱۷۴۷۷۱ صادره از شادگان در شندداتگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۳/۸۴متر مربع قسمتی از پلاک ۴۹ بخش چهار آدرس محل وقوع ملک:شادگان-روستای دریسیه موضوع سندرسمی ۸۷۸۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳/۵۱-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۹-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۱۳
سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی حصروراثت
آقای غلامرضا وثوقی فر نام پدر عزیزاله بشناسنامه ۱۹۱۱۶۶۶۴۳۶صادره از-درخواستی بخواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که مرحوم عزیزاله سبز علی زاده راد به شناسنامه شماره ۱۲۲۲صادره ازباغملک در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۲ در اقامتگاه دائمی/غیردائمی خود درگذشته وورثه حین الفوت وی عبارتند/عبارتست از:۱-غلامرضا وثوقی فر فرزند عزیزاله به کدملی ۱۹۱۱۶۶۶۴۳۶ متولد ۱۳۵۵ ۲-مرتضی وثوقی فر فرزند عزیزاله به کدملی ۱۹۱۱۶۷۱۳۳۲ متولد۱۳۵۷شماره ۱۹۱۱۱۱۵۴۳۷۰ متولد ۱۳۶۰ (دختران متوفی) ۱۱-فاطمه خادم نیا فرزند باروئی به کدملی ۴۸۱۸۹۶۸۳۶۴متولد ۱۳۲۷(زوجه متوفی)ولاغیر اینک با انجام تشریفات قانونی و مراتب مزبور را در یکنوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه شوا تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.شماره م الف:۱۴/۱۵۰
قاضی شورای حل اختلاف شهرستان راهپرم -سید حسین موسوی

آگهی فقدان
آقای علیرضامحمودی اشتیانی به موجب وکالتنامه شماره ۱۳۷۷۰۰مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۴ دفترخانه ۳۳ تهران از طرف آقای علی اشرف مطعمی گودرزی به عنوان مالک ضمن تسلیم دبورگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده که سندمالکیت چهاردانگ مشاع ازشش دانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت۵۵۵۰۰مترمربع قطعه۳به شماره پلاک۴۳فرعی از۳۶۳اصلی مفروزازاصلی نام برده واقع درارافی نظرابادجزحوزه ثبتی شهرستان نظرابادبه شماره چاپی ۱۴۰۳۶۶۱۱۴/۱ذیل دفتر۲۱۶صفحه۱۲۱ثبت۷۴۴۹۶به نام علی اشرف مطعمی گودرزی ثبت وصادرگردیده مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاص حقیقی یا حقوقی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد . م.الف۱۶۸۳
مهدی خان آشنا سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نظراباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۵۰۰۱۴۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظراباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای/خانم سیدمحمدحسینی فرزند سیدافقابشماره شناسنامه ۱۵ صادره ازسلوجبلاغ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۸۸/۴۳متر مربع از پلاک شماره ۴۳ اصلی از مالکیت سیدافاحسینی موضوع سند۱۱۱۳۴ مورخ ۴۹/۱۲/۱۱دفتر خانه ۳ کرج واقع درشیخ حسن محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م.الف ۱۶۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۳/۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۳/۴/۱۳
مهدی خان اشتراشین ثبت اسناد و املاک شهرستان نظراباد