

خبر

تولید روزانه ۲۲۰ هزار بشکه در میدان‌های نفتی ایران با سرمایه‌گذاری روس‌ها

رئیس طرف ایرانی کمیسیون همکاری‌های مشترک اقتصادی تهران و مسکو اعلام کرد: در دیدار با رئیس طرف روسی این کمیسیون، همه موارد دستور کار مناسبات دو کشور طی سه سال اخیر بررسی و درباره سرمایه‌گذاری روسیه در میدان‌های جدید نفتی ایران مذاکره و تصمیم‌های خوبی گرفته شد.

به گزارش زمان به نقل از ایرنا، جواد اوجی در گفت‌وگویی در پایان سفر به مسکو و پس از مذاکره با الکساندر نواکه، معاون نخست‌وزیر روسیه، ایگور لوتین، دستیار رئیس‌جمهوری روسیه در همکاری‌های بین‌المللی، و سرکنی تسویلاش، وزیر انرژی این کشور، نتایج سفر خود را تشریح کرد.

وی گفت: در این سفر و در نشستی با روسای کنونی و بعدی طرف روسی کمیسیون مشترک و دستیار رئیس‌جمهوری روسیه، همه موارد دستور کار روابط دو کشور یک بار دیگر مرور شد و وزیر تصریح کرد: پیشرفت کارها در حوزه صنعت و نفت و گاز، نیروگاهی، نیروگاه هسته‌ای شماره دو پوسهر، بانکی، کرپوریشن شمال و جنوب و خط لوله یارک-رشت - آسترا-پورسک شد.

اوجی افزود: در این دیدار درباره رفع چالش‌ها در پروژه‌های مشترک گفت‌وگو شد و توافق‌ها و تصمیم‌های اتخاذ شده درباره پروژه در صنعت نفت و گاز و نیرومینی‌ها تشریح شد.

وی ادامه داد: اکنون هفت میدان نفتی در ایران با سرمایه‌گذاری شرکت‌های مختلف روسی در حال توسعه است و ۲۲۰ هزار بشکه از تولید روزانه نفت ایران از آن دسته از میدان‌های مشترک است که روس‌ها در آن سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

وزیر نفت بیان کرد: درباره سرمایه‌گذاری شرکت‌های روسی در میدان‌های جدید نفتی در ایران نیز در این نشست مذاکره شد. اوجی از گفت‌وگو درباره صادرات فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی و انتقال فناوری و حضور دیگر مذاکرات خود با مقامات روسی نام برد و گفت: نتایج مهمی از این مذاکرات در حال آزمایش آزمایش‌های شرکت‌های روسیه است.

وزیر نفت با استناد به این نشست‌ها گفت: در این زمینه از تلاش‌های آقای جلالی، سفیر ایران در مسکو هم قدرتی می‌کنم. وی گفت: از جمله مواردی که در دیدار با مسئولان روسی مطرح شد این بود که مسائل راهبردی سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران را رهبر میمنت انقلاب تعیین می‌کنند و از این رو، هر دولتی که پس از برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری در ایران روی کار بیاید، همین روند را پیگیری خواهد کرد و توسعه مناسبات را ادامه خواهد داد.

وزیر نفت یادآور شد: در دولت شهید رئیسی، ریل‌گذاری خوبی در همه حوزه‌های روابط دو جانبه تهران - مسکو انجام شد. اتفاق‌های خوبی در حوزه و در آینه این مسیر انجام می‌یابد.

اعطای تسهیلات دلالی برای بانک‌ها جذاب‌تر از تسهیلات مسکن است؛ "ساخت مسکن" مهمترین راه کار برای جهش تولید

نماینده حوزه انتخابیه کرج، فردیس و اشتهارد در مجلس شورای اسلامی گفت: اعطای وام در حوزه‌های ساخت و تسهیلات ساخت مسکن است.

به گزارش خبرنگار سرویس اقتصادی زمان، علی شریین‌زاد، نماینده حوزه انتخابیه کرج، فردیس و اشتهارد در مجلس شورای اسلامی درباره علت عدم تمکین سیستم بانکی به اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن گفت: مجلس شورای اسلامی قانون جهش تولید مسکن را مصوب کرد و در این قانون مقرر شد سلاسه یک میلیون مسکن در کشور ساخته شود و برای رونق این مسکن سازی مصوب شد که بانک‌ها در حوزه اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن وارد فاز جدیدی شوند. شریین‌زاد در ادامه بیان کرد: در این قانون ملزم‌ها شدند سالانه ۲۰ درصد از اعتبارات خود را در حوزه اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن هزینه کنند.

ولی بر اساس آمار و اطلاعات منتشر شده ۱۸ بانک عملکرد صفر در حوزه اعطای تسهیلات ساخت و خرید مسکن داشته‌اند.

نماینده حوزه انتخابیه کرج، فردیس و اشتهارد در مجلس در گفت‌وگو با مهر، با اشاره به اینکه فقط بانک مسکن عملکرد موفق در این حوزه داشته است، افزود: در تمامی استان‌ها با این مشکل رو به رو هستیم. باید به این نکته مهم توجه کنیم که مسکن از جمله مهمترین مسائلی است که برای کشور تولید ارزش افزوده و اشتغال دارد و تولید آن نیز رونق می‌دهد. شریین‌زاد ادامه داد: کشور ما باید با جدیت در حوزه

عضو اتاق بازرگانی ایران گفت: هرگاه فعالان عرصه صادرات و تولید مورد حمایت قرار گرفته‌اند، از کفایت وارد کشور شده و انتظارات تورمی نیز کاهش یافته است، طبیعتاً دشمن نیز با توجه به همین موضوع در حال تخریب اقتصاد ایران است.

به گزارش سرویس اقتصادی زمان، صنایع اشتباه، صنایع مستخفمان کشاورزی و منابع طبیعی و سایر بخش‌های ایران در واکنش به صدور قطعنامه‌های شورای حکام علیه ایران و عدم اثرگذاری آن بر نرخ ارز گفته: این ترزید در شرایط کنونی بسیاری از رسانه‌ها و کارشناسان پیش‌بینی می‌کردند که با صدور

قانون اساسی کشور به ظرفیت بالای نظام تولید مسکن با مشارکت مردم هستیم. وی بیان اینکه نوسازی بافت‌های فرسوده به معنای نجات جان مردم است، اظهار کرد: بافت‌های فرسوده شهری به عنوان عرصه و سبزی مناسب برای تولید مسکن به شمار می‌روند، چراکه دارای زیرساخت‌های لازم و کفایت برای توسعه ساخت‌وساز هستند. عضو هیات مدیره شرکت بازرگانی شهری ایران با اشاره به اینکه به دنبال تخریب و بازسازی هر پلاک فرسوده به طور متوسط در کشور سه واحد مسکونی ایجاد می‌شود، اظهار کرد: دولت و نهادهای مربوطه باید تسریع در ساخت مسکن در محلات هدف بازرگانی شهری با هدف حمایت از مردم سازندگان و توسعه گران داشته باشند. وی با اشاره به اینکه ۷۵۰ شهر در مسکن کشور دارای موجودی دولت و نهادهای مربوطه هستند، توضیح داد: اعضای شورای شهرها و شهرداری‌های کشور در رابطه با بازسازی و تجدیدنظر محدودهای هدف و سند توسعه

مدیران راه‌های موزایی بانکی بزرگ‌تر اعلام کرد: تمامی بخش‌های تأسیس و فعالیت‌های تخصصی تحت نظارت کارکنان مرکزی صرفاً پس از ثبت و وصول از طریق دفتر مرکزی موزایی‌ها در طریق این دستگاه‌ها و به موزایی‌ها صادره جدید، ششانه پکتا

دشمن در حال تخریب اقتصاد ایران است

انتظارات تورمی و به هم زدن بازار ارز نشانه گرفته است که بانک مرکزی باید به این موضوع تمرکز کافی داشته باشد. عضو هیات مدیره اتاق بازرگانی ایران با اشاره به اینکه نوسازی بافت‌های فرسوده به معنای نجات جان مردم است، اظهار کرد: بافت‌های فرسوده شهری به عنوان عرصه و سبزی مناسب برای تولید مسکن به شمار می‌روند، چراکه دارای زیرساخت‌های لازم و کفایت برای توسعه ساخت‌وساز هستند. عضو هیات مدیره شرکت بازرگانی شهری ایران با اشاره به اینکه به دنبال تخریب و بازسازی هر پلاک فرسوده به طور متوسط در کشور سه واحد مسکونی ایجاد می‌شود، اظهار کرد: دولت و نهادهای مربوطه باید تسریع در ساخت مسکن در محلات هدف بازرگانی شهری با هدف حمایت از مردم سازندگان و توسعه گران داشته باشند. وی با اشاره به اینکه ۷۵۰ شهر در مسکن کشور دارای موجودی دولت و نهادهای مربوطه هستند، توضیح داد: اعضای شورای شهرها و شهرداری‌های کشور در رابطه با بازسازی و تجدیدنظر محدودهای هدف و سند توسعه

۲۴۵ پروژه باز آفرینی بهره‌برداری می‌شود

قانون اساسی کشور به ظرفیت بالای نظام تولید مسکن با مشارکت مردم هستیم. وی بیان اینکه نوسازی بافت‌های فرسوده به معنای نجات جان مردم است، اظهار کرد: بافت‌های فرسوده شهری به عنوان عرصه و سبزی مناسب برای تولید مسکن به شمار می‌روند، چراکه دارای زیرساخت‌های لازم و کفایت برای توسعه ساخت‌وساز هستند. عضو هیات مدیره شرکت بازرگانی شهری ایران با اشاره به اینکه به دنبال تخریب و بازسازی هر پلاک فرسوده به طور متوسط در کشور سه واحد مسکونی ایجاد می‌شود، اظهار کرد: دولت و نهادهای مربوطه باید تسریع در ساخت مسکن در محلات هدف بازرگانی شهری با هدف حمایت از مردم سازندگان و توسعه گران داشته باشند. وی با اشاره به اینکه ۷۵۰ شهر در مسکن کشور دارای موجودی دولت و نهادهای مربوطه هستند، توضیح داد: اعضای شورای شهرها و شهرداری‌های کشور در رابطه با بازسازی و تجدیدنظر محدودهای هدف و سند توسعه

مدیران راه‌های موزایی بانکی بزرگ‌تر اعلام کرد: تمامی بخش‌های تأسیس و فعالیت‌های تخصصی تحت نظارت کارکنان مرکزی صرفاً پس از ثبت و وصول از طریق دفتر مرکزی موزایی‌ها در طریق این دستگاه‌ها و به موزایی‌ها صادره جدید، ششانه پکتا

صدور شناسه یکتا برای اشخاص تحت نظارت بانک مرکزی

مدیران راه‌های موزایی بانکی بزرگ‌تر اعلام کرد: تمامی بخش‌های تأسیس و فعالیت‌های تخصصی تحت نظارت کارکنان مرکزی صرفاً پس از ثبت و وصول از طریق دفتر مرکزی موزایی‌ها در طریق این دستگاه‌ها و به موزایی‌ها صادره جدید، ششانه پکتا



رسالت اصلی برای حل بحران مسکن سازی را بر عهده دارد بانک‌ها هستند ولی به دلیل اینکه پرداخت تسهیلات ساخت مسکن برای بانک‌ها توجیه اقتصادی ندارد اکثریت برای این وظیفه خودشان عمل کنند و ۲۰ درصد از اعتبارات خود را در اختیار مردم، تعاونی‌ها و بخش خصوصی برای مسکن سازی قرار دهند تا آنها در حوزه تولید مسکن پیشقدم شوند. نازند نماینده حوزه انتخابیه کرج، فردیس و اشتهارد در مجلس با اشاره به این موضوع گفت: باید با جدیت در این زمینه اقدام کرد و تسهیلات بیشتری برای مسکن سازی در اختیار مردم قرار داد. وی با اشاره به اینکه تسهیلات ساخت مسکن باید با اولویت بانک‌ها باشد، افزود: تسهیلات ساخت مسکن باید با اولویت بانک‌ها باشد.

افزایش پوشش ۵۰ درصدی بیمه اجتماعی کشاورزان و روستائیان

معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، رفاه و کارهای اجتماعی گفت: پوشش بیمه‌ای صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستائیان و عشایر باید تا سال آینده به بیش از ۵۰ درصد برسد. اما تا آن زمان باید از استان‌های که پوشش کمتری دارند حمایت کرد. وی با اشاره به اینکه تسهیلات ساخت مسکن باید با اولویت بانک‌ها باشد، افزود: تسهیلات ساخت مسکن باید با اولویت بانک‌ها باشد.

بازارهای مالی ایران تا اطلاع ثانوی ثابت خواهد ماند

کارشناس بازارهای مالی، با اشاره به سیاست‌های بانک مرکزی در مقطع کنونی کنترل تورم از طریق تثبیت نرخ ارز است، گفت: با توجه به تأثیر نوسانات دلار بر تورم، قیمت‌ها تغییر نمی‌کند.

کارشناس بازارهای مالی، با اشاره به سیاست‌های بانک مرکزی در مقطع کنونی کنترل تورم از طریق تثبیت نرخ ارز است، گفت: با توجه به تأثیر نوسانات دلار بر تورم، قیمت‌ها تغییر نمی‌کند.

بازارهای مالی ایران تا اطلاع ثانوی ثابت خواهد ماند

کارشناس بازارهای مالی، با اشاره به سیاست‌های بانک مرکزی در مقطع کنونی کنترل تورم از طریق تثبیت نرخ ارز است، گفت: با توجه به تأثیر نوسانات دلار بر تورم، قیمت‌ها تغییر نمی‌کند.

Advertisement for 'Economic' magazine, featuring a large image of a building and text about its content and subscription information.

نگاه روز

آیا انجام معامله با «همستر کامبت» امکان‌پذیر است؟

یکی از شرایط اساسی جهت صحت هر معامله‌ای، مالیت داشتن مورد معامله است. یعنی اگر مالی مورد معامله قرار می‌گیرد باید مطابق ماده ۲۱۵ قانون مدنی، مالیت داشته باشد و متضمن منفعت عقلایی و مشروع هم باشد.

اما شرایط دیگری هم برای صحت معامله ضروری است. مال باید قابلیت نقل و انتقال قانونی و قابلیت تسلیم هم داشته باشد. یعنی اولاً قانون نقل و انتقال آن معامله را منع نکرده باشد. ثانیاً امکان تسلیم هم وجود داشته باشد. در خصوص معاملات مربوطه به همستر کامبت، هم صریح قانونی وجود ندارد و قابلیت تسلیم هم وجود دارد، جهت این معاملات را هم نمی‌توان مانند قمار و نفلار آن نامشروع دانست.

معاملات حقوقی اصل آزادی قراردادها که ناشی از اصل حاکمیت اراده‌است، اشخاص می‌توانند هر قراردادی را با هر محتوایی منعقد کنند مگر اینکه قانونی ابرام این امر، اخلاق حسنه و نظم عمومی باشد. معیار تشخیص هم عرف است. اگر عرف اینگونه معاملات را خلاف موارد یاد شده بدانند، می‌توان قائل به باطلان آن شد.

این امر نوعاً تفسیرپذیر است و اگر نظر عمومی را بر هم زند معنای تسلیم به باطلان این گونه معامله تسلیم، در واقع نوعی ممنوعه اخلاق است. یکی خود همستر کامبت و یکی هم معامله با آن مثلا شخصی دوربینی را با آن معامله کرده است؛ شاید تنها تست‌ساز و تیرانداز باطلان معنی باشد که آن هم ممکن است با تفسیری نسبتاً نادر صورت گیرد.

در نهایت تشخیصی در مورد هر گونه دادگاه است که چنین امری موجب انحلال بحث است. به مرجع قضایی مراجعه بشود، در واقع هر دو استدلال بر این صحت و باطلان اندک‌پزیر است. اما به‌طور کلی در زمانی که قانون‌گذار انجام امری را مباح یا منع نکرده، اصل بر جواز آن است.

بازارهای مالی ایران تا اطلاع ثانوی ثابت خواهد ماند

کارشناس بازارهای مالی، با اشاره به سیاست‌های بانک مرکزی در مقطع کنونی کنترل تورم از طریق تثبیت نرخ ارز است، گفت: با توجه به تأثیر نوسانات دلار بر تورم، قیمت‌ها تغییر نمی‌کند.

کارشناس بازارهای مالی، با اشاره به سیاست‌های بانک مرکزی در مقطع کنونی کنترل تورم از طریق تثبیت نرخ ارز است، گفت: با توجه به تأثیر نوسانات دلار بر تورم، قیمت‌ها تغییر نمی‌کند.

Advertisement for 'Economic' magazine, featuring a large image of a building and text about its content and subscription information.