سینمای جهان

امیلی بلانت در فیلم بعدی استیون اسپیلبرگ بازی می‌کند

امیلی بلانت در حال مذاکره است تا به فیلم بعدی استیون اسپیلبرگ ملحق شود.

به گزارش زمان به نقل از ورایتی، فیلم بعدی اسپیلبرگ مانند تمام ساخته‌های وی کاملا محرمانه نگه داشته شده است، اما از آنجا که از این فیلم به عنوان یک رویداد یاد می شود باید به فیلمی با جلوه‌های ویژه و دامنه وسیع فکر کرد. این فیلم بر اساس داستانی از خود اسپیلبرگ و برمبنای فیلمنامه‌ای از دیوید کوپ که نویسنده فیلم‌های «پارک ژوراسیک»، «جنگ دنیاها» و «ایندیانا جونز و پادشاهی جمجمه بلورین» بوده، ساخته می شود. بلانت در فیلم قبلی‌اش «اوپنهایمر» کریستوفر نولان در نقش همسر الکلی جی رابرت اوپنهایمر دیده شد و بازیگر فیلم «بلاگردان» کمدی اکشنی که با اقبال منتقدان روبه رو شد، هم بود. این بازیگر انگلیسی با بازی در تولیدات بزرگ بیگانه نیست و پیش از این در فیلم‌هایی مانند «لبه فردا» در کنار تام کروز و «درون جنگل» دوین جانسون بازی کرده بود. بلانت همچنین در «یک مکان ساکت» بازی کرد.

«پرندگان خشمگین» برمی‌گردند

فیلم «پرندگان خشمگین ۳» با صداپیشگی دوباره جیسون سودیکیس و جاش گد ساخته می‌شود. به گزارش زمان به نقل از دیدلین، انیمیشن بلند «انگری برد۳» در دست ساخت است. قسمت سوم رد و چاک با صداپیشگی دوباره جیسون سودیکیس بازیگر «تد لاسو» و جاش گد صداپیشه «چزده» بازمی‌گرداند.

در حالی که اطلاعات بیشتری در این مورد ارایه نشده، اما با توجه به موفقیت ۲ فیلم اول «پرندگان خشمگین» که در مجموع بیش از نیم میلیارد در سراسر جهان فروش داشتند، ساخت فیلم سوم هم مد نظر قرار گرفته است. سونی شریک توزیع ۲ فیلم اول بود که بر اساس بازی‌های محبوبی به هم نام ساخته شدند. کارگردانی فیلم سوم را جان رایس که سازنده «پرندگان خشمگین» دوم بود، انجام می‌دهد. فیلمنامه توسط توروپ ون اورمان نویسنده فیلمنامه فیلم دوم نوشته خواهد شد که در کنار تورو ناکاهارا از انیمیشن «سونیک خارپشت» تهیه کننده اجرایی نیز خواهد بود.

اطلاعیه جدید ستاد انتخابات صداوسیما درباره ماجرای نظرسنجی‌ها

ستاد انتخابات صداوسیما تاکید کرد؛ نظرسنجی‌هایی که در فضای مجازی به رسانه ملی نسبت داده می‌شوند، صحت ندارند. به گزاش زمان به نقل از ستاد انتخابات صدا و سیما، اطلاعیه جدید ستاد انتخابات صداوسیما به شرح زیر است: «نظرسنجی‌های مرکز تحقیقات سازمان همواره و از جمله در دوره‌های مختلف انتخابات از دقیق‌ترین نظرسنجی‌ها در میان مراکز تحقیقاتی در داخل و خارج کشور بوده است. به همین علت در موارد متعدد در گذشته و نیز در چند روز اخیر از نام مرکز تحقیقات صداوسیما برای اعتباربخشی به برخی اطلاعات، سوءاستفاده شده است. بنابراین لازم است یکبار دیگر به استحضار مردم شریف ایران و نیز فعالان سیاسی و رسانه‌ها رسانده شود که سازمان صداوسیما تنها نظرسنجی‌هایی را می‌تواند تایید کند که رسما از طرف مرکز تحقیقات صداوسیما منتشر می‌شود. ستاد انتخابات صداوسیما نظرسنجی‌هایی را که در فضای مجازی و کانال‌ها و سایت‌ها به رسانه ملی نسبت داده می‌شود، تکذیب می‌کند و فقط و فقط نظرسنجی‌هایی را از جانب سازمان صداوسیما معتبر می‌داند که بصورت رسمی توسط مرکز تحقیقات این سازمان منتشر می‌شود؛ در غیر این صورت، مرکز تحقیقات صداوسیما اعتبار نتایج این نظرسنجی‌های ادعایی را تایید نمی‌کند».

رادیو با نجوای عارفان به استقبال عرفه می‌رود

روز عرفه از ایام پرفضیلت سال است که به عنوان روزی ویژه برای بخشایش گناهان و استجابت دعا معرفی شده است، شبکه‌های مختلف رادیویی هم در این روز همراه با دل مخاطبان با پخش ویژه برنامه‌های متعدد این روز را گرامی می‌دارند.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی معاونت صدا، در این گزارش برنامه‌های رادیویی را مرور می‌کنیم که با این محوریت روانه آنتن می‌شوند.

رادیو ایران: زمزمه عرفات

ویژه برنامه «من مسلمانم» با موضوع روز برائت از مشرکین روز یکشنبه ۲۷ خرداد ساعت ۱۰ از رادیو ایران پخش می‌شود. این برنامه با نگاهی به سابقه تاریخی برائت از مشرکین در تاریخ اسلام، اسناد قرآنی برائت، بررسی واقعه تاریخی مراسم برائت و لزوم برگزاشت این مراسم در زمانه امروز با حضور حجت‌الاسلام محمد پویا مفرد تقدیم مخاطبان می‌شود. همچنین ویژه برنامه «زمزمه عرفات» از ساعت ۱۵ دعای پرفیض عرفه را پخش می کند و حجت‌الاسلام خاکی از فضیلت روز عرفه، خواندن دعای عرفه و اعمال مخصوص این روز می‌گوید.

رادیو جوان: نجوا

شبکه رادیویی جوان ویژه برنامه زنده «نجوا» را برای این روز تدارک دیده است. در این برنامه مراسم دعای پرفیض عرفه به همراه تفسیری از فرازها ساعت ۱۵ پخش خواهد شد. برنامه «جوان ایرانی سلام» به اطلاع رسانی در خصوص پخش مراسم دعای عرفه و تشویق مردم برای شرکت در دعا اختصاص دارد. همچنین برنامه رادیویی «قرار» به صورت ویژه به اعمال روز عرفه و به تفسیری از فرازهای دعای عرفه می پردازد. این برنامه به تهیه کنندگی معصومه ملالو و با اجرای رامتین چیت سازان روی یکشنبه ساعت ۱۲ پخش خواهد شد.

رادیو فرهنگ: روز عرفه از امام زاده صالح(ع) برنامه«پله پله تا ملاقات خدا» به تهیه کنندگی حاج حیدری و گویندگی دانیال معنوی ویژه برنامه زنده روز عرفه است که از امام زاده صالح(ع) ساعت ۱۶ به سمع مخاطبان شبکه رادیوی فرهنگ می رسد. پخش مرثیه سرایی ذاکران اهل بیت(ع) از دیگر بخش‌های این برنامه است.

رادیو تهران؛ همراه با عارفان از کربلا تا مشهد

ویژه برنامه «در وادی عرفات» روز یکشنبه ۲۷ خرداد از ساعت ۱۶:۳۰ با محوریت پخش مراسم دعای عرفه از حرم عبدالعظیم حسنی(ع)، قرائت دعای حجت‌الاسلام هادی محمدپور و سخنرانی حجت الاسلام قاضی عسگر روی آنتن رادیو تهران می‌رود. همچنین ارتباط زنده با کربلا و مشهد مقدس، گفت‌وگو با کارشناسان مذهبی درباره فضیلت روز عرفه، گفت وگوی زنده از آستان مقدس عبدالعظیم حسنی(ع) و... از دیگر بخش‌های برنامه های «باغ فردوس» و[A1] «در وادی عرفات» است.

رادیو اقتصاد: فضایل و برکات روز عرفه

رادیو اقتصاد در مجله صبحگاهی «روزی نو» که ساعت ۶:۳۰ روانه آنتن می شود به اعمال، فضائل و برکات این روز می پردازد. در ارتباط تلفنی، گزارشی از حال و هوای روز عرفه در مکه مکرمه تقدیم شنوندگان خواهد شد. برنامه «گذر بازار» هم از ساعت ۱۶ با گرامیداشت روز دعا و نیایش در آستانه عید قربان به موضوع اهمیت ایثار و از خودگذشتگی در کار و زندگی اختصاص دارد.

ایرانصدا: بچه های مسجد

پایگاه کودک ایرانصدا همزمان با فرارسیدن روز عرفه برنامه «بچه‌های مسجد» را با هدف چیستی دعای عرفه و مضامین آن، چرایی قیام عاشورا و حج ناتمام امام حسین(ع) در سال ۶۰ هجری قمری به تهیه‌کنندگی محمد شکری و بازیگری سید شاهین ملک زاده، ملیکا ملک نیا و سرور رخشانی تولید کرده است. پایگاه مداحی و نغمه‌های مذهبی هم به مناسبت روز عرفه پادکست ۶۰ دقیقه ای به تهیه کنندگی مریم حسینی و محمد حسین پور برای مخاطبان آماده کرده است.

کتاب بخوانیم

رها کردن آسان نیست

نویسنده: ام. سوسا
مترجم: سونیا سینگ
انتشارات مجید

زمان: کتاب رها کردن آسان نیست نوشتهٔ ام. سوسا و ترجمهٔ سونیا سینگ است و انتشارات مجید آن را منتشر کرده است.

درباره کتاب رها کردن آسان نیست

این کتاب درباره تجربه راهشدن و رهاکردن انسان‌هاست و به شما می‌آموزد در این راه تنها نیستید و آرامش به وجود شما بازمی‌گردد. رهاکردن یک فرایند است، نه یک مقصد؛ پس لازم است که صبر داشته باشید؛ چون قرار نیست یکشبه اتفاق بیفتد.

عشق یک شمشیر دولبه است؛ هم خیر است و هم شر. شاید همین دوگانگی عشق باشد که انسان‌ها را به خود جلب می‌کند؛ ضعیف‌ترها شبحی از عشق را می‌بینند و قوی‌ترها عشقی تمام‌قد. پرچالش، گاه ویرانگر و گاه سعادت‌بخش را تجربه می‌کنند. آن‌ها که ضعیف‌ترند شاید تا آخر عمر خلأیی را در زندگی تجربه کنند که هیچ‌گاه در قالب کلمات نمی‌گنجد و تعریف‌ناپذیر است و آنان که قوی‌ترند هم شیرینی عشق را تجربه می‌کنند و هم تلخی و ویرانگری آن را به چشم می‌بینند. هستند افرادی که بارهاوبارها تلاش می‌کنند، شکست می‌خورند و آسیب می‌بینند؛ ولی بازهم بلند می‌شوند و از نو امتحان می‌کنند. کتاب رهاکردن آسان نیست داستان همین انسان‌هاست. افرادی که شکست خورده و زندگی‌شان را باخته‌اند بازهم تلاش می‌کنند، چون می‌دانند بااینکه شکست‌خوردن سخت است، ولی تلاش‌نکردن و درحسرت‌ماندن از آن هم سخت‌تر است.

ام. سوسا بعد از کتاب‌های موفق قبلی، در کتاب جدیدش سعی می‌کند از راه‌های قوی‌ماندن بگوید؛ از اینکه چطور می‌شود بارها شکست خورد، ولی ناامید نشد، افسرده نشد، قوی‌تر از قبل بلند شد و بدنبال ثمره عشق که همان خوشبختی است به جستوجو پرداخت. جالب است که سوءوال، تحصیلات، شغل، جنسیت و موقعیت اجتماعی جایی در کتاب او ندارد. خودش زن است ولی کتابش داستانی فارغ از جنسیت را بازگو می‌کند. انسان‌ها را براساس سن و شغل و موقعیت اجتماعی ردبندی نمی‌کند، شاید چون از نظر او و هر که عشق را شناخته است، مرغ عشق می‌تواند هر زمان، در هر موقعیت و در هر سنی روی شانه انسان بنشیند. البته روی شانهٔ انسانی که به پذیرش لازم رسیده باشد؛ انسانی که امیدوار باشد و خود را سزاوار عشق بداند.

این کتاب همان ابزار لازم برای رسیدن به پذیرش است؛ همان چیزی است که وقتی ناامید هستید باید بخوانید تا بدانید شکست‌خوردن در عشق اگرچه تلخ است، ولی پایان راه نیست. اصلا شاید عشق راهی است که پایانی ندارد؛ مسیری است که باید از آن لذت برد، چه از فرازهایش و چه از نشیب‌هایش. درنهایت، پیروزی از آن همان شکست‌خوردگانی است که ناامید نشده، به آینده‌ای روشن اعتقاد داشته و برایش بیشتر از قبل جنگیده‌اند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۱۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/آقای عادل فدوی فرزند حمدان بشماره شناسنامه ۱۸۹۰۰۶۴۵۵۶ و کد ملی ۱۸۹۰۰۶۴۵۵۶ صادره از شادگان در شادگان یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۶/۱۴مترمربع قسمتی از پلاک ۹۶ ناحیه ۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان-انتهای خیابان پاسداران غربی خریداری از مالک رسمی غرگان خانفره مورد سند زراعی به شماره ۱۷۶۸ مورخ-۱۳۴۷/۲/۱است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳۴۹۰ -تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶-
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۴/۹

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی مزایده مال غیر منقول (سفته ذمه)

سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی بیشه زار به شماره پلاک یکصد فرعی از بیست و پنج اصلی بخش ۴ ثبت تنکابن به نشانی : تنکابن گلیجان خ شهید محمد باقر مقیمیان بن بست عباس آباد به مساحت دویست و شصت متر مربع و پنجاه دسیمتر مربع که ذیل ثبت ۲۱۱۹۴ صفحه ۳۵۰ دفتر ۱۳۲ به نام سیز علی شمسی لامشکن دارای سابقه ثبت است و حدود و مشخصات ششدانگ آن به شرح ذیل است : شمالا بطول ۱۴ متر دیواربست به یاقیمانده فریه گلیجان شرقا بطور مکسر بطولهای ۱۱.۷۰ و ۸۶۰ متر دیواربست به کوچه احداثی :جنوبا : بطول ۱۶.۱۰ متر دیواربست به یاقیمانده گلیجان غربا : بطول ۱۱.۵۰ متر دیواربست به حریم نهر زراعی سه دانگ پلاک مذکور متعلق است به سیز علی شمسی لا مشکن که خانم زهرا پورخلیل به استناد سندنکاحیه راجع به وصول ۸۰ عدد سکه علیه وراث نامبرده اقدام به صدور اجرائیه نموده است . پلاک مذکور در حال حاضر به صورت یک دستگاه ساختمان ۲ طبقه با قدمت حدود ۱۷ سال با متراژ کل ۱۹۶ متر مربع و هر واحد به صورت مجزا در طبقه همکف و اول میباشد هر یک از واحدها دارای ۲ خواب، هال و پذیرایی ، سرویس بهداشتی و حمام و آشپزخانه میباشد . نمای اصلی ساختمان سرامیک و نمای فرعی سیمان سفید ، پنجره و درها آلومینیومی ، کف واحد موکت ، سیستم گرمایش بخاری گازی و دیوارهای داخلی اندود گچی اشاره گردد ساختمان دارای دو کنتور گاز ، دو کنتور برق و یک کنتور آب میباشد و طبقه همکف در اجاره خانم بتول خادم القرائی از تاریخ ۱۴۰۲/۸/۱۰ لغایت ۱۴۰۳/۸/۱۰ بوده و ملک بیمه نمی باشد. همچنین ساختمان دارای پایانکار به شماره ۵۶ - ۱۴۰۰/۴/۲۸ از دهیاری روستای گلیجان می باشد . سهم مشاع پلاک مذکور طبق نظر کارشناس به مبلغ هجده میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی گردید که در روزیکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ در شعبه اجرای ثبت تنکابن واقع در تنکابن ساحل- طلائی اداره ثبت اسناد و املاک تنکابن از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ هجده میلیارد و پانصد میلیون ریال و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد حق حراج و نیمعشر بر عهده بدهکار پرونده است پرداخت بدهیهای مربوط به آب برگ اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد حق حراج و نیمعشر بر عهده بدهکار پرونده است کلیه هزینههای بر عهده برنده مزایده است نیز در صورت وجود ،مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی حساب سپرده ثبت در بانک ملی به شماره ۰۳۸۶-۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ با ۱۳۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ در مدت ۷۲ ساعت قبل مزایده و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است که ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مهلت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و مانده حساب خزانه واریز خواهد شد م. الف ۱۷۳۴۳۴۴ تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۳/۲۶

صفر رضوانی گیل کلائی معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۲۸۷ – ۱۴۰۳/۱/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرا یگانه جاقچیری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۸۷ صادره از رودسر در شدنداتک یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۴۰۳/۲ مترمربع به شماره پلاک ۶۷۵۶فرعی قسمتی از پلاک ۲۸۲ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در قریه جاقچیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی حسن یگانه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۶۳۳م الف- رییس ثبت اسناد و املاک رودسر- رمضان قربانی
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۴/۱۰

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی موضوع ماده ۳
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه
اصلی (قریه کلاک سفلی)
۷۶۲۹ فرعی از ۱۶۶۱ فرعی آقای مجتبی حبیبی نوا در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری حریم سبز به مساحت ۱۶۱.۹۸ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از مالکین رسمی نعمت اله حسینی و محمد علی محمدیان
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م. الف ۱۷۲۷۲۰۴۷. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۳/۲۶

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل اداره کیه است و آمل

آگهی مفقودی
برگ سبز یک دستگاه خودرو سواری پژو ۴۰۵SLX-TU5 مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۰۳۳۰۴۹B۱۸۱ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۱HK۰۸۸۱۱۵ به شماره پلاک ایران ۳۴-۱۲۹ق۷۲ به نام یاسین غانمی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی
برگ سبز خودروسواری پژو PARSTU۵ با شماره پلاک ایران ۹۲ – ۸۸۱ ب ۴۳ و شماره موتور ۱۱۸۱B۰۱۱۲۶۰۵ و شماره شاسی NAAN۱۱FE۵KH۵۳۱۶۵۵مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهنهر

آگهی حصر وراثت
آقای/خانم ایمان طلاوری نام پدر محمدرحیم به کدملی ۱۹۱۱۲۲۷۹۱۲صادره ازرامهرمز درخواستی بخواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که شادروان مرحوم محمد رحیم طلاوری به شناسنامه شماره ۱۲صادره ازرامهرمز در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۶ در اقامتگاه دائمی/غیردائمی خود درگذشته وورثه حین الفوت وی عبارتند/عبارتست از
۱-ایمان طلاوری فرزند محمد رحیم به کدملی ۱۹۱۱۲۲۷۹۱۲متولد ۱۳۶۳
۲-نورج طلاوری فرزند محمدرحیم به کد ملی ۱۸۱۷۳۱۳۶۴۹ متولد ۱۳۵۸
۳-ایرج طلاوری فرزند محمد رحیم به کدملی ۱۹۱۱۰۹۰۸۲۸متولد ۱۳۵۰
۴-علی طلاوری فرزند محمد رحیم به کد ملی ۱۹۱۱۶۲۱۶۲۹متولد ۱۳۴۳
۵-پروین طلاوری فرزند محمدرحیم به کدملی ۱۹۱۰۹۵۰۷۶۹ متولد ۱۳۴۱
۶-مهین طلاوری فرزند محمدرحیم به کد ملی ۱۹۱۰۹۵۰۹۹۸متولد ۱۳۴۴
۷-سیمین طلاوری فرزند محمد رحیم به کدملی ۱۸۱۵۶۰۳۲۸۳ متولد ۱۳۵۱
۸-اقدس طلاوری فرزند محمد رحیم به کدملی ۱۸۱۱۸۴۰۸۵۳۳متولد ۱۳۵۳
۹-سیما طلاوری فرزند محمد رحیم به کدملی ۶۶۲۹۵۳۰۱۱۱متولد ۱۳۴۸
۱۰-اعظم طلاوری فرزند محمدرحیم به کدملی ۱۹۱۱۱۹۲۳۳۷متولد ۱۳۶۲
۱۱-پریوش طلاوری فرزند محمدرحیم به کدملی ۱۹۱۰۹۵۰۷۶۹متولد ۱۳۴۱
۱۲-سیده سکینه موسوی فرزند سید صالح به کدملی۱۹۱۱۵۷۱۳۵۴متولد ۱۳۱۹(همسرمنوفی)
اینک با انجام تشریفات قانونی و مراتب مزبور را در یکنوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است. شماره م الف:۱۲/۱۴۱

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان رامهرمز-حسن رئیسی زاده

آگهی قانون تعیین تکلیف
وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۴۰۳/۹/۲۰ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۰۳۰۲۵۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۰ هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی .....چمستان..... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم نسیم البکرد فرزند محمد حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۰.۱۷متر مربع به شماره پلاک ۶۹۱ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه سیدکلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای / خانم حسین برسم مالک ، رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م. الف ۱۷۲۶۴۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۳/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین الله تیموری

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم رنو تیپ تندر لوگان L۹۰ به رنگ سفید شیری- روغنی مدل ۱۳۹۰ نوع سوخت بنزین تعداد سیلندر۲تعداد محور۲به شماره موتور ۱۲۲۴۷۹ و۷۷۰۲۰۳۵۳۲۳ و شماره شاسی NAALSRALDBA۰۶۶۹۳۳ به شماره پلاک ایران۳۴-۹۵ط۷۱ به نام ابوالفتح پریزادیان نام پدر مشکو به کد ملی ۶۳۱۹۷۸۹۰۹۹شماره شناسنامه ۵۹محل صدور هندیجان به کد پستی ۶۳۵۱۸۵۹۷۵۴مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

هندیجان

آگهی مفقودی
برگ سبز یک دستگاه خودرو تاکسی سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰به رنگ سفید با نوار نارنجی معمولی مدل ۱۳۸۱به شماره پلاک ایران ۴۵-۵۸۶ج۳۴ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۱۱۷۹۴ و شماره شاسی ۱۵۱۶۱۹۱۸۸به نام محمدرضا قلعه گلایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۲۸۰ – ۱۴۰۳/۱/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرا یگانه جاقچیری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۸۷ صادره از رودسر در شدنداتک یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۳۲/۴۱ مترمربع به شماره پلاک ۶۷۵۷فرعی قسمتی از پلاک ۲۸۲ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در قریه جاقچیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی حسن یگانه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد.

۶۳۲م الف- رییس ثبت اسناد و املاک رودسر- رمضان قربانی
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۴/۱۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۸۵۰۴ – ۱۴۰۲/۱۲/۲۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم علی تهرانی رجا فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۱۴۳۶عباده در تهران در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباغباغه بمساحت ۶۴۵/۴متر مربع پلاک ۸۱۹ فرعی از ۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۱ واقع در قریه نفوت بخش ۲۳ گیلان خریداری از نسق حبیب اله الماسی نفوتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۳۳۹م الف- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا – یداله شهبازی
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۴/۱۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۲۸۰ – ۱۴۰۳/۱/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرا یگانه جاقچیری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۸۷ صادره از رود