◆سه شنبه ◆ ۲۲ خرداد ۱۴۰۳ ◆ ۴ ذی الحجه ۱۴۴۴ ◆ 11June 2024 ◆ دور جدید سال بیستم ◆ شماره ۵۲۲۱ ◆ ۱۰۰۰۰ تومان ◆ ۸ صفحه

پیام زمان

روزنامه صبح ایران

آوایی در گفت وگو با زمان مطرح کرد:

واردات خودرو در انتهای لیست تخصیص ارز

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، نماینده مردم در مجلس یازدهم تاکید کرد: اگر زمینه واردات خودرو با قیمت مقرون به صرفه برای مردم فراهم شود، نه تنها افزایش قیمت بنزین منطقی به نظر می رسد بلکه از تعداد تصادفات در جاده‌ها پیشگیری خواهد شد، چرا که بخش عمده مرگ و میرجاده ای مربوط به خودروهای نا ایمن است.

۵



قیمت گذاری دستوری نابود کننده تولید است

۷

سیاست

رأی گیری انتخابات ریاست جمهوری به صورت دستی خواهد بود

به گزارش زمان، رئیس کمیته فناوری اطلاعات ستاد انتخابات کشور گفت: شورای نگهبان به ستاد انتخابات اعلام کرد که رأی‌گیری انتخابات باید تماما به صورت دستی برگزار شود.

۲

ورزشی

قلعه‌نویی امیدوار به عملکرد بهتر بازیکنان تیم ملی

به گزارش زمان، تیم ملی فوتبال ایران امروز (سه‌شنبه) در آخرین بازی دور دوم انتخابی جام جهانی به مصاف ازبکستان خواهد رفت.

۸

سرمقاله

ارائه الگوی سرمایه گذاری در پروژه های ساختمانی (مسکن متری)

مهدی دهقان – با توجه به رشد شتابان شهرنشینی تحت تاثیر افزایش جمعیت، مهاجرت های داخلی و خارجی و عدم وجود زیرساخت های شهرسازانه در شهرها، تأمین مسکن مناسب به عنوان یکی از مهمترین مسائل و چالش های کنونی بسیار از کشورها محسوب می شود.

۷

بازدید ۱.۴ میلیون گردشگر خارجی از ایران در ۳ ماه

سازمان جهانی گردشگری از رشد ۶۰درصدی ورود گردشگران خارجی به ایران و بازدید حدود ۱.۴میلیون نفر از ایران در سه‌ماهه نخست سال جاری میلادی خبر داد.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، سازمان جهانی گردشگری در جدیدترین گزارش خود از ادامه روند صعودی ورود گردشگران خارجی به ایران در سال ۲۰۲۴ خبر داده است. در حالی که ایران طی سال ۲۰۲۳ رشد قابل‌توجه ۴۳درصدی در جذب گردشگران خارجی را تجربه کرد آمار این نهاد وابسته به سازمان ملل نشان می‌دهد در سه‌ماهه نخست ۲۰۲۴ برابر با زمستان ۱۴۰۲ نیز شاهد رشد ۶۰درصدی ورود گردشگران خارجی به کشور بوده‌ایم. در سه‌ماهه نخست سال جاری میلادی ۱ میلیون و ۳۹۸ هزار گردشگر خارجی از ایران بازدید کرده‌اند، در مدت مشابه سال قبل تعداد گردشگران خارجی ورود به ایران ۸۷۲ هزار نفر بوده است. بر اساس این گزارش در ماه ژانویه امسال ۴۹۵ هزار نفر، در ماه فوریه ۵۰۶ هزار نفر و در ماه مارس ۳۹۷ هزار گردشگر خارجی وارد کشور شده‌اند. در ۱۲ ماهه سال میلادی گذشته ۵,۹ میلیون گردشگر خارجی از ایران دیدن کرده بودند، این رقم برای سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۴,۱ میلیون نفر و برای سال ۲۰۲۱ نیز تنها ۸۸۰ هزار نفر اعلام شده بود. اقدامات و سیاست‌های دولت سیزدهم از جمله تسهیل صدور ویزا و لغو روادید برای اتباع ۳۳ کشور باعث احیا و رونق صنعت گردشگری کشور پس از فروکش کردن شیوع کرونا در جهان شده است.

آمریکا در حال بررسی مذاکره مستقیم با جنبش حماس

رسانه‌های آمریکایی فاش کردند که مقامات این کشور در حال بررسی مذاکره مستقیم با پنج اسیر آمریکایی دربند مقاومت در نوار غزه هستند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، یک مقام آمریکایی به شبکه ان بی سی NBC گفت که دولت بایدن در حال بررسی مذاکره مستقیم با حماس برای آزادی زندانیان آمریکایی دربند مقاومت در نوار غزه است. این شبکه تلویزیونی آمریکایی ضمن اعلام این خبر افزود که مقامات دولت بایدن در مورد امکان مذاکره با حماس برای آزادی پنج آمریکایی زندانی در غزه رایزنی کرده‌اند.

بر اساس گزارش ان بی سی، مذاکرات احتمالی آمریکا با حماس شامل «اسرائیل» نمی‌شود و طبق معمول مذاکرات جاری از طریق مذاکره‌کنندگان قطری انجام می‌شود. ان بی سی همچنین پیش‌بینی کرد که توافق یکجانبه واشنگتن و حماس باعث افزایش تنش در روابط آمریکا و اسرائیل خواهد شد و فشار سیاسی داخلی بیشتری بر نتانیاهو وارد می کند. این شبکه همچنین به نقل از یک مقام ارشد آمریکایی گزارش داد که عملیات اسرائیل در النصیرات برای آزادی چهار اسیر خود، تلاش‌های آنتونی بلینکن وزیر امور خارجه آمریکا را برای دستیابی به توافق مبادله اسیران با مشکل مواجه می کند.

این مقام آمریکایی افزود که نجات این چهار اسیر عزم بنیامین نتانیاهو را برای ادامه عملیات نظامی تقویت کرده است.وی همچنین تأکید کرد که ایده مذاکره با حماس برای آزادی اسیران آمریکایی دربند در نوار غزه، در صورت شکست پیشنهاد فعلی برای آتش‌بس، یک گزینه واقعی خواهد بود. سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی به نقل از مقامات این رژیم گزارش داد که آنها از تصمیم دولت بایدن برای بررسی مذاکره با حماس برای آزادی اسیران آمریکایی اطلاعی ندارند.

حضور حداکثری در انتخابات برای کشور تولید قدرت می کند

نماینده نائین در مجلس بیان کرد: حضور حداکثری مردم در انتخابات می تواند برای کشور قدرت تولید کرده و همچنین نشان دهنده جایگاه نظام جمهوری اسلامی در بعد بین‌المللی، سیاسی و قدرت مردمی که در پشت این نظام وجود دارد، خواهد بود.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، الهام آزاد نماینده نائین در مجلس شورای اسلامی درباره اهمیت مشارکت مردم در انتخابات، گفت: انشاءالله مردم صحنه باشکوه دیگری را در هشتم تیرماه همانند دوره‌های قبلی انتخابات رقم خواهند زد. وی افزود: واقعیت این است که در ۴۵ سالی که از عمر انقلاب اسلامی می‌گذرد، مردم ما در هر بخشی که احساس ایجاد تهدیدی یا خللی در مسیر حرکت نظام جمهوری اسلامی کرده‌اند، آن را به یک فرصت برای حرکت شتابان نظام تبدیل کردند. نماینده نائین در مجلس با بیان اینکه مردم مانند همیشه در صحنه حاضر خواهند شد، ادامه داد: این حضور باشکوه مردم و مشارکت حداکثری آنان در انتخابات نشان دهنده جایگاه نظام جمهوری اسلامی در بعد بین‌المللی، سیاسی و قدرت مردمی که در پشت این نظام وجود دارد، خواهد بود. آزاد با اشاره به تلاش دشمنان برای دل سرد کردن مردم برای حضور در انتخابات، گفت: حضور مردم در صحنه همواره برای دشمنان نظام غیرقابل تحمل است، بنابراین در هر دوره به شیوه‌ای به دنبال ایجاد حواشی هستند تا مردم را از صندوق رأی دلسرد کنند اما مردم ما با بصیرت پای صندوق‌های رأی حاضر خواهند شد.

وی بیان کرد: انقلاب اسلامی با حضور مردم شکل گرفت. در این ۴۵ سالی که از عمر انقلاب گذشته است، جمهوری اسلامی چه در دوران دفاع مقدس و چه در عبور از مشکلات از مردم کمک خواسته است. نماینده نائین در مجلس با بیان اینکه حضور مردمی پشتوانه محکمی برای کشور است، اضافه کرد: حضور حداکثری مردم در انتخابات می تواند برای جمهوری اسلامی ایران قدرت تولید کند. همچنین با مشارکت حداکثری مردم فردی که واقعا دلسوز مردم بوده و می تواند مشکلات مردم را حل کند در این جایگاه قرار خواهد گرفت.

آزاد با بیان اینکه مردم همواره با حضور در صحنه تهدیدها را به فرصت تبدیل کرده‌اند، گفت: در طول این ۴۵ سال همواره اتکای نظام جمهوری اسلامی به رای مردم بوده است. مردم ما قدرشناس هستند و انشاءالله با حضور در پای صندوق‌های رای نیز با دیگر به دنیا نشان خواهند داد که وفادار نظام جمهوری اسلامی ایران بوده و در مقابل دشمنان متحد خواهند ایستاد. مردم با مشارکت حداکثری در انتخابات فرد اصلح را انتخاب خواهند کرد.

توصیه‌های پلیس فتا درباره «همستر»

پلیس فتا درباره استفاده از بازی «همستر کامبت» و خطرات احتمالی ناشی از آن توصیه‌هایی را به کاربران ارائه کرد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، سرهنگ پاشایی درباره بازی همستر که این روزها بسیار فراگیر شده است؛ گفت: چنین بازی برای اولین بار است که در دنیا فراگیر شده و منبع آن مشخص نیست به همین دلیل هیچ کارشناس داخلی و خارجی نسبت به آن خوشبینی کامل ندارد. مسئولان این بازی اعلام کرده‌اند که در بستر بلاک چین، این رمز ارز را ایجاد می‌کنند و در صرافی ها نیز قابل نقد کردن است اما تاکنون این اتفاق رخ نداده است. معاون اجتماعی پلیس فتا فراجا با اشاره به تفاوت این بازی با نایت کوین ادامه داد: در بازی همستر تاکنون ۱۱۶ تا ۱۲۰ میلیون نفر حضور پیدا کرده‌اند اما در نایت کوین، تنها ۲۵ میلیون نفر بازی کرده‌اند. با افزایش تعداد بازی کنندگان یعنی تعداد مرزها و در عین حال تعداد فروشندگان نیز افزایش پیدا می‌کند.

از آنجایی که هنوز هیچ فرد یا کشوری مسئولیت این بازی را قبول نکرده و هنوز هیچ رمزارزی نقد نشده است، این موضوع باعث می‌شود تا به این مسئله شک کنیم. وی با بیان اینکه تاکنون چند شکایت درباره این بازی به ثبت رسیده است؛ ادامه داد: درباره خود این بازی هنوز مسئله خاصی پیش نیامده؛ اما ۱۸ پرونده در پلیس فتا تشکیل شده است که عده ای در تلگرام و اینستاگرام تبلیغ فروش رمزهای این بازی را کرده و این‌گونه از مردم کلاهبرداری کرده‌اند. معاون اجتماعی پلیس فتا گفت: رمز ارزها بازار جدیدی‌اند که هنوز در کشور ما قوانین مربوط به آن مشخص نیست و شکایات زیادی در این باره در مراجع قضایی به ثبت رسیده است. وی به کاربران این بازی هشدار داد: در گذشته شاهد بودیم که این فضاها توسط مجرمان سایبری مورد سوءاستفاده قرار می‌گیرد. به عنوان مثال آنها در پلتفرم‌های مختلف یک حساب کاربری و کانال با اسم و عکس این بازی ایجاد می‌کنند و خود را به زبان انگلیسی، پشتیبان این بازی معرفی می‌کنند و در همین بستر می‌توانند به بهانه افزایش تعداد سکه‌ها، از مردم پول دریافت کرده و سر آنها را کلاه بگذارند. معاون اجتماعی پلیس فتا فراجا ادامه داد: همچنین ممکن است این کلاهبرداران حساب‌ها و کیف‌پول‌های ارز دیجیتال کاربران را هک کرده و پول‌های آنان را بدزدند. در این بازی، هنوز اطلاعاتی درباره این کیف پول‌ها و صرافی‌ها ارائه نشده است و اگر واقعا قرار باشد پولی برای بازی کنندگان واریز شود، روش آن به صورت رسمی معرفی و اعلام نشده و نمی‌توان به آن اعتماد کرد. پاسایی گفت: باید به این مسئله توجه کرد که این برنامه در تلفن همراه افراد نصب می‌شود و به اطلاعات تلفن همراه آنان دسترسی پیدا می‌شود و به همین راحتی می‌تواند اطلاعات بانکی و شخصی افراد را سرقت کنند. معاون اجتماعی پلیس فتا فراجا ادامه داد: به هموطنان توصیه می کنیم اگر قصد استفاده از این بازی را دارند تنها به آن به چشم بازی و سرگرمی نگاه کنند و به دنبال کسب درآمد از آن نباشند.



نوبت دوم

آگهی مزایده اجاره

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در راستای اجرای ماده ۵ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) با استناد به آیین نامه معاملات اموال دولتی، در نظر دارد واحد تجاری پلاک ۱۷۱ با کاربری آرایشی و بهداشتی را به صورت مزایده عمومی یک شهرک شهید تندگویان مجتمع مسکونی پارس جم را با عنایت به نظر کارشناسی با مشخصات و قیمت پایه ذیل از طریق مزایده با شرایط مقرر و بالاترین مبلغ پیشنهادی اجاره دهد. لذا اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط می توانند در مزایده فوق شرکت و قیمت پیشنهادی خود را به این شرکت اعلام تا در صورت برنده شدن قرارداد منعقد گردد.

موضوع مزایده: اجاره واحد تجاری پلاک ۱۷۱ با کاربری لوازم آرایشی و بهداشتی قیمت پایه کارشناسی ماهیانه (ریال):۲۳/۰۰۰/۰۰۰

قیمت پایه کارشناسی سالیانه (ریال): ۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰ مساحت واحد تجاری (مترمربع): ۴۰ متر مربع

مبلغ تضمین جهت شرکت در مزایده (ریال) (معادل ۵درصد قیمت پایه کارشناسی سالیانه): ۱۳/۸۰۰/۰۰۰

نوع تضمین شرکت درمزایده اجاره: تضمین شرکت در فرایند مزایده بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران یا به صورت ضمانتنامه بانکی با وجه واریزی به نام شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی نزد بانک مرکزی. شماره حساب ۲۱۷۷۷۷۸۴۲۰۰۰۰

موقعیت مکانی واحد تجاری: استان بوشهر – شهرستان جم – مجتمع مسکونی پارس جم – بازارچه ناحیه یک شهرک شهید تندگویان

برنامه زمانی مزایده: مطابق با برنامه زمانی مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

آدرس مزایده گزار: استان بوشهر - شهرستان عسلویه - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی - ساختمان اداری مرکزی شهید نادر مهدوی (ستاد)

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مزایده الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مزایده گران می بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.

مزایده گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۷۷۳۷۰۱۳۲ بنام احمد یزدانی تماس حاصل فرمایند. شناسه آگهی:۱۷۲۹۲۸۴

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی