کوتاه از هنر

آخرین مصوبات شورای پروانه نمایش آثار غیرسینمایی

شورای صدور پروانه نمایش آثار غیرسینمایی با نمایش ۶ عنوان فیلم بلند داستانی و ۱۵ عنوان فیلم مستند، ۱ عنوان فیلم نیمه بلند و ۱۷ عنوان فیلم کوتاه داستانی موافقت کرد.

به گزارش زمان به نقل از اداره‌کل روابط عمومی سازمان سینمایی و سمعی بصری، شورای پروانه نمایش فیلم‌های غیرسینمایی در جلسه آخر خود با صدور پروانه نمایش ۶ عنوان فیلم بلند داستانی «راز خاکستری» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی علیرضا حسین‌زاده، «آرزوی اسب چوبی» به تهیه‌کنندگی پیام مهرنوش و کارگردانی کمال مقدم، «نذر بی‌بی» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی محمد کریمی، «آوای کوهستان» به تهیه‌کنندگی زینب امیری و کارگردانی کیومرث نوروزی، «آیریلیق» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی شمیل شیرعلی‌زاده، «عمو زنجیر باف» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی شاهپور حسینی موافقت کرد.

۱۵ اثر مستند «چه کسی پنیر مرا جابه جا کرد؟» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی عزت‌اله پروازه، «هزار توی آفرینش» به تهیه‌کنندگی سمیرا شجاعی و احمد خالقی و کارگردانی محمدرضا عبدالحمیدی، «سونوگرافی» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی هایده مرادی، «افسانه تریا» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی مجید فدایی، «بازمانده» به تهیه‌کنندگی محمد جواد رئیسی و کارگردانی علیرضا کرمی، «سالهای ابری» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی بهروز محمدی، «داستان سنجاقک» به تهیه‌کنندگی سید محسن طباطبائی پور و کارگردانی محمد پسران رزاق، «ماسی درهم» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی باقر سروش، «در میان طوفان‌ها» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی حسین ضامنی، «از آفتابی به آفتاب دیگر» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی مریم فرهمند، «پورزال» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی ماریا ماوتی و احسان فرخی فرد، «آب‌بندان» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی رضا اکبریان، «نیما و سهراب» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی حسین همایونفر، «شرق وحشی» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی مجتبی اسماعیل‌زاده، «دارالملک مراغه» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی رحیم مرتضی‌وند و ۱ عنوان فیلم نیمه بلند «قصه پری» به تهیه‌کنندگی مجید بابایی و کارگردانی اشکان شاپوری پروانه نمایش آثار غیر سینمایی سازمان سینمایی را اخذ کردند.

در این شورا برای ۱۷ عنوان فیلم کوتاه داستانی پروانه نمایش صادر شد.

برپایی بزرگداشت سید شهیدان خدمت توسط اهالی فرهنگ و هنر



آیین یادبود سید شهیدان خدمت شهید آیت‌الله سیدابراهیم رئیسی روز دوشنبه هفتم خردادماه به میزبانی اهالی فرهنگ، هنر و رسانه در تالار وحدت تهران برگزار می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، مراسم یادبود خادم فرهنگ شهید آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی دوشنبه هفتم خرداد به میزبانی اهالی فرهنگ، هنر و رسانه از ساعت ۱۴ تا ۱۷ در تالار وحدت برگزار می‌شود.

روز شنبه نیز مراسم یادبودی از طرف رهبر معظم انقلاب با حضور اقشار مختلف در حسینیه امام خمینی(ره) برگزار شده بود.

گفتنی است؛ روز یکشنبه (۳۰ اردیبهشت) بالگرد حامل رئیس‌جمهور که برای افتتاح سد خداآفرین به منطقه مرزی رفته بود در مسیر بازگشت به تبریز، دچار سانحه شد.

این بالگرد علاوه بر رئیس‌جمهور، حامل حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه، حجت‌الاسلام والمسلمین سیدمحمدعلی آل‌هاشم امام جمعه تبریز و مالک رحمتی استاندار آذربایجان شرقی بود که تمامی سرنشینان به شهادت رسیدند.

برنامه‌های اجرای تئاتر شهر،سنگلج و تالار هنر اعلام شد

برنامه اجراهای خرداد ۱۴۰۳ تالارهای نمایشی مجموعه تئاترشهر، تالار هنر و تماشاخانه سنگلج با میزبانی از ۹ نمایش صحنه‌ای اعلام شد.

به گزارش زمان به نقل از روابط‌عمومی اداره‌کل هنرهای نمایشی، برنامه اجراهای خرداد تالارهای نمایشی سه تالار نمایشی این اداره‌کل با ۹ نمایش صحنه‌ای در تالارهای تئاتر شهر، تالار هنر و تماشاخانه سنگلج اعلام شد.

در سالن اصلی از ۲۹ فروردین نمایش «گالیله» نوشته اریک برتولت برشت، ترجمه حمید سمندریان و کارگردانی شهاب‌الدین حسین‌پور، ساعت ۱۹:۳۰ با مدت زمان ۱۲۰ دقیقه، قیمت ۲۰۰ و ۲۵۰ و ۳۰۰ هزار تومان در سالن اصلی به صحنه می رود. فرهاد آییش، صدف اسپهبدی، نورا هاشمی، محمد نادری، حمید رحیمی، شهروز دل‌افکار، آرش فلاحت‌پیشه، محمد معتضدی، اشکان صادقی، سامان کرمی و علیرضا مویدی در این نمایش، ایفای نقش می‌کنند. نمایشنامه «گالیله» درامی است از یک بخش تاریخی زندگی دانشمندی است که اثبات می‌کند خورشید ثابت است و این زمین است که دور آن می‌چرخد ... .

در سالن چهارسو نیز نمایش «توو» به نویسندگی و کارگردانی محمدمتین اوجانی از ۷ خرداد ۱۴۰۳ ساعت ۱۸:۳۰ به مدت ۶۰ دقیقه و قیمت بلیت ۱۷۰ هزار تومان، روی صحنه می‌رود. در این نمایش، هدا ناصح و محمدمتین اوجانی به عنوان بازیگر حضور دارند در خلاصه نمایش «توو» امده است: شما هم میخواین برید توو؟ دیگه مثل قدیما نیست، خیلی سخت شده توو رفتن، باید پیگیر بود!

همچنین در همین سالن، نمایش «شاید» به نویسندگی و کارگردانی اسماعیل نجار، از ۷ خرداد، ساعت ۲۰ به مدت ۶۰ دقیقه و قیمت بلیت ۱۷۰ هزار تومان به صحنه می‌رود. در این نمایش که به مساله مهاجرت نخبگان می‌پردازد، بهروز پناهنده، الهه شه پرست، پیمان محسنی، مینا شفیعی، شیما حکیم پور، علی اکرمی و امیر موسی کاظمی ایفای نقش می‌کنند.

نمایش «بیرون پشت در» نوشته محمد رحمانیان‌ثابت به کارگردانی پرهام خاکزاد، با بازی سجاد میر، ناهید عساکره، سعید گیلاسی، فربد صدیقی، علیرضا دماوندی و مهدی حبیبی از ۲۴ اردیبهشت در سالن قشقایی روی صحنه رفته است. این نمایش ساعت ۱۸ با مدت زمان ۶۰ دقیقه و قیمت بلیت ۱۷۰ هزار تومان میزبان مخاطبان است. نمایش «بیرون پشت در» درباره سربازی است که مرگ هم او را پس می‌زند.

در سالن سایه نیز نمایش «گربه جان» بر اساس داستانی از هوشنگ مرادی کرمانی (گربه از مجموعه قصه‌های مجید) به کارگردانی حسین علی‌کرمی، از ۲۶ اردیبهشت، ساعت ۲۰:۱۵، مدت زمان ۶۰ دقیقه و قیمت بلیت ۱۴۰ هزار تومان به صحنه رفته است و در آن حسن علی‌کرمی، مهربان علی‌کرمی، هانیه تجریشی، محمد علی‌کرمی، فرخ مرادی آهنی، خاطره حیات داودی، عذری محمداسمعیل (صدای بی‌بی) به عنوان بازیگر حضور دارند. نمایش «گربه جان» اقتباسی از داستان «گربه» اثر هوشنگ مرادی کرمانی از مجموعه داستان‌های قصه‌های مجید است. نمایش از جایی آغاز می‌شود که مجید مرد بزرگی شده و همه چیز برایش تغییر کرده است. تلاقی حال و گذشته شخصیت مجید، بنای اصلی نمایش «گربه جان» را شکل داده است.

همچنین نمایش «دوازده سی و شش» نوشته و به کارگردانی امید دانشوران از ۲۵ اردیبهشت‌ماه ساعت ۱۸:۱۵، مدت زمان ۵۵ دقیقه و قیمت بلیت ۱۶۰ هزار تومان در تالار سایه روی صحنه رفته است و در آن زهره محمدی، امیر نصیری و امید دانشوران ایفای نقش می‌کنند در خلاصه این نمایش آمده است: در سازمان سفیدکننده یک لکه سیاه پیدا شده است و داستان، دقیقاً از همین‌جا شروع می شود!

کارگاه نمایش از ۲۵ اردیبهشت، ساعت ۱۹ میزبان نمایش «اتاق ورونیکا» نوشته آیرا لوین و به کارگردانی النا امیدی با مدت زمان ۶۰ دقیقه و قیمت بلیت ۱۱۰ هزار تومان شده است. در نمایش «اتاق ورونیکا»، نگار بابائی، النا امیدی، مهرشاد امینی و سیدعلی جدا به عنوان بازیگر ایفای نقش می‌کنند. در خلاصه نمایش «اتاق ورونیکا» آمده است: ورونیکا تا ابد در این اتاق حبس است.

در تماشاخانه سنگلج نمایش «جادوی شهرزاد» نوشته شهناز روستایی و کارگردانی احمد دهقان از ۹ اردیبهشت، ساعت ۱۸، مدت زمان ۷۰ دقیقه و قیمت بلیت ۸۰ هزار تومان به صحنه رفته است. در این اثر نمایشی رعنا زرگرزاده، آرتمیس دشتی، نازنین دیده‌ور، زهرا عسگری، رضا حکمی، عباس سلطانی، شاهو فلاحی، علی مختاری، شیدا شلالوند و بهزاد حاجی‌حسنی به عنوان بازیگر حضور دارند. کارگردان نمایش در توضیح آن آورده است: هزار شب از ورود شهرزاد به کاخ ملک گذشت و ماجرا رسید به شب هزار یکم ...

در تالار هنر نیز نمایش «انگشتر اسرارآمیز» نوشته آتسا شاملو به کارگردانی میثم یوسفی از ۲ اردیبهشت ساعت ۱۹ با مدت زمان ۵۰ دقیقه و قیمت بلیت ۱۰۰ هزار تومان به صحنه رفته است. در این نمایش بازیگرانی همچون ناصر احمدی‌فر، عاطفه بحرالعلوم طباطبایی، مریم خاکسار تهرانی، محسن قصری، مینا مقامی زاده و شراره یوسفی به ایفای نقش می‌پردازند.در خلاصه داستان این نمایش آمده است:در شب تولد شاهزاده که مصادف با شب یلداست، شاهزاده دستور می‌دهد هر کس یک سبد گل پامچال بهاری برایش بیاورد، او هم در ازای آن یک سبد سکه طلا به عنوان جایزه خواهد داد. بهار هم به اصرار «خانوم‌جون» و «یدونه» به جنگل می‌رود تا گل پامچال بهاری پیدا کند و گرنه حق برگشت به خانه را نخواهد داشت ...

کتاب بخوانیم

شفاف اندیشی



نویسنده: شین پریش
مترجم: فریبا فتحی پور، مهسا صباغی
انتشارات میلکان

زمان: کتاب الکترونیکی شفاف اندیشی نوشتهٔ شین پریش و ترجمهٔ فریبا فتحی پور و مهسا صباغی است و انتشارات میلکان آن را منتشر کرد است. کتاب شفاف اندیشی، به ما می‌آموزد که چگونه ابتدا موقعیت‌های حساس تصمیم‌گیری را شناسایی کنیم، سپس قابلیت‌های شناختی خود را در جهت دستیابی به اهدافمان به کار بگیریم. کتاب شفاف اندیشی راهنمایی برای تبدیل موقعیت‌های عادی به نتایج شگفت‌انگیز است.

درباره کتاب شفاف اندیشی

شفاف‌اندیشی ابزارهایی را در اختیار ما قرار می‌دهد تا موقعیت‌های سرنوشت‌ساز را تشخیص داده و زمان کوتاه بین محرک و پاسخ را به‌درستی مدیریت کنیم. شاید ما خودمان را قهرمان داستان زندگی‌مان بدانیم، اما متأسفانه بیش‌تر اوقات سرنوشتمان را به دست ناخودآگاهمان می‌سپاریم. اجازه می‌دهیم گرایش‌های پیش‌فرض زیست‌شناختی ما یا فرهنگی که در آن بزرگ شده‌ایم، مسیرمان را شکل دهند و خود، منفعلانه، فقط تماشاگر آن هستیم. حتی متوجه نمی‌شویم که فرصت فکرکردن را از دست داده‌ایم. در بهترین حالت، ما این لحظه‌ها را همان‌طور که هستند تشخیص می‌دهیم و تمام ظرفیت استدلال و عقلانیت خود را برای آن‌ها به کار می‌گیریم. کتاب شفاف اندیشی راهنمایی عملی برای یادگیری شفاف اندیشیدن است. بخش اول کتاب دربارهٔ پدیدآوردن فضایی است که باید به این کار اختصاص دهیم؛ بنابراین ابتدا باید موانع شفاف اندیشیدن را شناسایی کنیم. به این صورت خواهیم دید که بیش‌تر آنچه ما «اندیشیدن» تلقی می‌کنیم، در واقع واکنش نشان‌دادن بدون استدلال است. این واکنش از مجموعهٔ غرایز زیست‌شناختی‌مان سرچشمه می‌گیرد که برای بقای گونهٔ ما فرگشت یافته است. بخش دوم دربارهٔ تمرین شفاف اندیشی است. زمانی که نقاط ضعف و قدرتتان را مدیریت کردید و بین تفکر و عمل وقفه‌ای انداختید، می‌توانید شفاف اندیشی را به تصمیم‌های کارآمد تبدیل کنید.

بخشی از کتاب شفاف اندیشیدین

«زی گارنیک و دوستانش به رستوران رفتند و هنگام سفارش دادن متوجه شدند که پیش خدمت هیچ‌کدام را یادداشت نکرد. آن‌ها منتظر غذاهای اشتباه بودند که همه چیز دقیقا آنطور که خواسته بودند سرمیز آمد و از هوش عجیب پیش خدمت تعجب کردند، وقتی از رستوران بیرون آمدند زی متوجه شد چیزی جا گذاشته و مجدد برگشت و آن پیش‌خدمت باهوش را پیدا کرد و سراغ وسیله‌اش را گرفت. پیش خدمت او را نشناخت. زی غافلگیر شده بود، وقتی از پیش خدمت علت رفتار او را پرسید گفت: من سفارش‌ها را تنها تا زمانی که تحویل دهم در ذهنم نگه می‌دارم. نظریه زی می‌گوید: ما کارها را وقتی به طور کامل انجام می‌دهیم از حافظه‌مان پاک می‌کنیم و تنها کارهایی را به خاطر می‌آوریم که ناقص هستند. حتی از این هم ساده‌تر است، اگر ذهنت درگیر چیزی است، کافی است برای آن یک برنامه با جزییات بنویسی، نگرانی‌ها کاملا حذف می‌شوند. کرت لوین به این نتیجه رسید که ما به ندرت کارهای تکمیل نشده را فراموش می‌کنیم. این کارها با سماجت در ضمیر خودآگاه ما باقی می‌مانند و رهایش نمی‌کنند. به عبارتی دیگر، وقتی ما کاری را به طور کامل انجام دادیم و آن را از لیست ذهنی خود خارج کردیم، از حافظه ما پاک می‌شود. کارهای بزرگ تا زمانی ذهن ما را درگیر می‌کنند که ایده شفافی درمورد نحوه برخورد با آن‌ها پیدا کنیم. زی گارنیک به اشتباه بر این باور بود که برای پاک شدن کارها از حافظه، لازم است آن کارها تکمیل شوند. اینطور نیست یک برنامه عملیاتی خوب کفایت می‌کند...»

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله صفر فرزند مصیب بشماره شناسنامه ۴۱ صادره از کرج با شماره ملی ۰۳۲۳۱۱۸۲۵۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی درآن (بصورت یک واحد مرغداری تخمگذار) به مساحت ۵۵۰۵۷ متر مربع در قسمتی از پلاک فرعی از ۲۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک * فرعی از* اصلی قطعه * واقع در مزرعه توقولی دره بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم خانم زهرا ملامحمدی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۲۱۴۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول :دوشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

حمید شهدوست رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۰۱۴۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ بخش ۷ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا انتقال ملک از مالک رسمی (بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی طی قرارداد شماره ۹۴/۲/۲۹/۲/۵۶۷۶۸ مورخ ۱۳۹۵/۴/۱۲ زهیه کعبی و طی مبایعه نامه عادی ۳۹۶۹ مورخ۱۳۸۹/۲/۱ از زهیه کعبی به کوکب کعبی) به متقاضی خانم کوکب کعبی فرزند مجید شماره شناسنامه ۱۹۵۹ و کد ملی ۱۷۵۷۸۳۴۱۳۳ صادره اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۵/۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.شناسه آگهی:۱۷۲۲۴۴۷-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۳/۷-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۳/۲۳

بهزاد مردانی-رئیس ثبت اسنادواملاک ناحیه یک اهواز

مفقودی

برگ سبز وانت نیسان ۲۴۰۰مدل ۷۹با شماره پلاک ۶۸۶م۲۵ایران ۸۲بت شماره موتور ۰۰۱۴۱۴۱۸و شماره شاسی C۴۰۹۱۲۰۰بنام حسن فلاحتی درزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۸۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صادق پور سمنانی بشناسنامه شماره ۶۵۶۸ صادره از تهران فرزند نصراله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۷۴/۹۱ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۵۵۶ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم رقیه قادر قرابیگی و با مالکیت مالک اولیه آقای حسین کمال زاده تایید مینماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می-شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۲۲۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

حسین رضا نوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
ازطرف الهه عزیزی

آگهی دادنامه

مرجع رسیدگی:شعبه دو شورای حل اختلاف-خواهان:صادق علیزاده-آدرس:باغملک-خیابان_آیت اله خامنه ای-پایین تر از دادگستری-مغازه کفش فروشی علیزاده-خوانده:بهمن احمدی-آدرس:باغملک-خیابان شهرداری-ارزان سرای احمدی-آدرس جدید:ایذه-روبروی پاساژ علاءالدین-خواسته:مطالبه وجه سفته- رای قاضی شورا: در خصوص دعوی خواهان صادق علیزاده به طرفیت بهمن احمدی به خواسته مطالبه دو فقره سفته جمعا به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی خواهان اذعان نموده است به موجب دو فقره سفته به شماره های خزانه داری کل ۳۷۶۹۹۵،۳۷۶۹۹۴ به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به تاریخ سر رسید۹۷/۶/۸ در حق نامبرده شودید که تا کنون نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننموده لذا تقاضای محکومیت نامبرده را دارم شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده من جمله دادخواست تقدیمی خواهان واصل سفته های ارائه شده در ید خواهان عدم حضور خوانده در جلسه شورا و عدم ارائه دلیل و مدرک دال بر پرداخت بدهی خود به این شعبه ارائه ننموده است لذا خواسته خواهان را وارد دانسته و به استناد مواد ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۱۲۵۸،۱۲۵۷ قانون مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته سفته های مطروحه و مبلغ ۱/۳۲۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ۹۷/۶/۸ لغایت اجرای حکم که محاسبه آن با واحد اجرای احکام حقوقی میباشد در حق خواهان صادر و اعلام میگردد رای صادره غیابی ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه سپس ظرف مدت ۲۰ روز دیگر قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه عمومی حقوقی شهرستان باغملک خواهد بود.شماره م الف:۷/۱۴۰۳/۱۳

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان باغملک-سید خلیل موسوی جاجرمی

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید ۱۴۱ مدل۱۳۹۱ به شماره پلاک ایران۲۴-۸۸۲ج۴۸ و شماره موتور ۴۶۴۵۴۵۵ وشماره تنه S۳۴۸۲۲۹۱۳۶۰۳۰۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۱۲۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبان اسدی آسیابدری فرزنداسماعیل به شماره شناسنامه ۹۱ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۷۶۰۶۴۸ در ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۸/۸۰۰۰متر مربع به پلاک ۲۹۰ فرعی از ۱۳۷ اصلی واقع در قریه ماچیان(شیر علی بیک محله)بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق زراعی آقای عیسی گل محمدی شیر علی بیک محله (نسق زراعی شماره ۱۰۵۴۳ مورخ ۳ /۵۷/۷ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد)محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۵۱۸رم الف- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای -نادر عیوضی صالح -از طرف علی علائی جوردهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲

حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۸۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پریسا کمال زاده بشناسنامه شماره ۰۰۱۵۴۸۷۲۸۸ صادره از تهران فرزند حمیدرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی در آن به مساحت ۲۶۰۰/۸۹ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۸۰۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای حمیدرضا کمال زاده موروثی آقای محمد کمال زاده که خود مالک اولیه می باشد تایید مینماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۲۲۰۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

حسین رضا نوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

مفقودی

برگ سبز خودروسواری پراید جی‌تی‌ایکس‌آی به شماره پلاک ایران ۷۲ – ۸۹۴ ق ۵۹ و شماره موتور ۰۱۱۵۹۹۸۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۵۱۹۲۰۴ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۱۶۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صمد رستگار کیاسج محله فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۱۳۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۷۶۸۰۲۱ در ششدانگ یک قطعه باغ مشجر مشتمل بر بنای احداثی مساحت ۹۵۳/۲۹ متر مربع به پلاک ۱۱۲ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در قریه کیاسج محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای رجبعلی رستگار

(قسمتی از نسق زارعی شماره ۵۵۰۹۰ مورخ ۵۲/۵/۱۵ دفترخانه ۸۹) رودسر محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۴۷۸رم الف- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای -نادر عیوضی صالح -از طرف علی علائی جوردهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه:۱۴۰۳۸۵۶۱۷۰۱۴۰۰۲۸۳۲-تاریخ ارسال نامه:۱۴۰۳/۲/۳۱-شماره پرونده:- خانم بتول صولتی با تسلیم دو برگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضا شده دفترخانه ۲۰۱ دزفول مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکبابخانه پلاک۱۴۳۸/۹۲ بخش ۳ دزفول به شماره مسلسل ۳۸۳۶۰۵ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۷۱۴۹ بنامش ثبت و صادر و تسلیم گردیده و طبق اسناد۱۲۹۸۴-۱۳۹۳/۱/۲۳و۱۱۲۷۵-۱۳۹۲/۲/۱۹ و۱۹۲۳۶-۱۳۹۷/۹/۶و ۱۳۹۸/۲/۱۸- ۲۰۵۰۴و ۲۱۵۶۱-۱۳۹۸/۷/۱۰ و ۲۹۷۶۱-۱۴۰۰/۱۰/۲۶ و ۲۹۷۶۰-۱۴۰۰/۱۰/۲۶و ۱۴۰۱/۲/۱۸-۳۱۲۹۴و۴۴۳۲۸-۱۴۰۲/۷/۲۵و ۴۴۳۲۷-۱۴۰۲/۷/۲۵ دفتر ۱۱۵ دزفول نزد بانک سپه دزفول به رهن واگذار نموده مفقود شده است. لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی میشود تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم اعتراض سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.شماره م الف:۴۹

بهروز بهادری-مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول-ازطرف محسن پژوهش فر

مفقودی

اینجانب ذانا محمدی زمکانی مالک خودرو سواری سیستم: دانا تیپ: MT - EF۷ + DENA به شماره شهربان ۲۹ ایران ۹۲۶ و۱۹ و شماره شاسی : NAAW۲۱HU۹ME۳۵۴۴۶۰ و شماره موتور : ۱۴۷H۰۵۸۷۱۰۱ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی سند کمپانی خودرو مذکور را نموده ، لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید . بدیهی است پس ازانقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرراقدام خواهد شد .

کرمانشاه