خبر

خدمت به مردم مهم‌ترین هدف اعضای شورای اسلامی شهرکرد

زهرا مصطفوی - خبرنگار زمان: تحول اساسی مرکز استان با همکاری همه دستگاه‌ها رئیس شورای اسلامی شهرکرد گفت: تمام تلاش شورای اسلامی شهر و شهرداری شهرکرد خدمت به مردم و امیدآفرینی است. به گزارش روابط‌عمومی شورای اسلامی شهرکرد - دویست و هفتادوپنجمین جلسه علنی شورای اسلامی شهرکرد به ریاست مصطفی حیدری رئیس شورا و با حضور «سردار علی افضلی» جانشین سپاه حضرت قمر بنی هاشم(ع) چهارمحال و بختیاری، اعضای شورای اسلامی شهر، شهردار، معاون خدمات‌شهری و رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری شهرکرد در سالن ۹ اردیبهشت شورای شهر برگزار شد. مصطفی حیدری در این جلسه ضمن عرض تسلیت شهادت خادم الرضا و شهید جمهور آیت الله سید ابراهیم رئیسی و هیات همراهشان اظهار کرد: سال‌های اخیر تغییرات اساسی در شهرکرد ایجاد شده و تمام تلاش شورای اسلامی شهر و شهرداری شهرکرد خدمت به مردم است. رئیس شورای اسلامی شهرکرد با بیان اینکه در سال‌های اخیر ۳۹ دستگاه اتوبوس به ناوگان حمل و نقل درون شهری شهرکرد اضافه شده است، بیان داشت: ۳۷ دستگاه اتوبوس در این چند سال بازسازی شده و برای اولین بار ناوگان حمل و نقل شهرکرد در طول عمر شهرداری نو شده است. حیدری با اشاره به دریافت یک هزار و ۳۰۰ تن قیر در نهضت آسفالت یادآور شد: قول دریافت یک هزار و ۵۰۰ تن قیر برای امسال داده شده است. وی با اشاره به پیگیری های مستمر شورای اسلامی شهرکرد و شهردار درباره مشکل کمربندی جنوب شهرکرد، خاطر نشان کرد: این کمربندی بعد از ۲۴ سال، فاز ۱ آن در حال زیرسازی می‌باشد و امیدوارم تا ۲ ماه دیگر بهره‌برداری شود؛ کمربندی پایین نمایشگاه به طول ۳ کیلومتر بعضی زمین‌ها مستثنیات بود و با موافقت کشاورزان شهرکرد، کمربندی در آنجا احداث می شود. رئیس شورای اسلامی شهرکرد گفت: روگذر آیت‌الله طالقانی به بلوار آیت‌الله کاشانی با دعوت از قرارگاه خاتم‌الانبیا و سایر پیمانکاران در حال برگزاری مناقصه می‌باشد تا با مشخص شدن برنده احداث آغاز شود.

وی به تکمیل جاده‌ها از سمت شرق شهرکرد برای حل مشکل ترافیک اشاره و اظهار کرد: از بلوار فرهنگ به سمت دانشگاه شهرکرد جاده در حال تکمیل می‌باشد؛ تقاطع‌های غیرهمسطح، جوی، جدول و پارک در دستور کار قرار گرفته است. حیدری با بیان اینکه در سال های اخیر رضایتمندی خوبی در بین مردم ایجاد شده و مردم بدهی خود را به شهرداری پرداخت کرده‌اند گفت: بودجه ۸۳۰ میلیاردی تومان در سال ۱۴۰۲ صددرصد محقق شد و حتی به یک هزار و ۱۰ میلیارد تومان نیز رسید. وی گفت: با همکاری همه دستگاه‌ها می توانیم تحول اساسی در مرکز استان ایجاد کنیم.

گزارشی از بازدید میدانی خبرنگاران از بوستان‌های کرج؛

ارزیابی اثرات زیست محیطی طرح‌های عمرانی نباید شعاری باشد



خانی نژاد: حفاظت از آب، خاک، حیات وحش و استفاده کمتر از سوخت‌های فسیلی و البته پیوست‌های محیط زیستی برای هر پروژه عمرانی، یکی از بحث های پیش روی دولتمردان کشور است. اما اینکه تا چه حد این شعار عملی شده و می شود، بحثی است که چالش‌های بسیاری را به دنبال دارد. چندی پیش عده‌ای از خبرنگاران با طرح سوال از اعضای شورای اسلامی شهر کرج در خصوص وضعیت محیط زیست و آسیب‌های وارده در ایجاد کارگاه‌های عمرانی سطح شهر مطالبه‌ای داشتند که همین امر باعث شد، اعضای کمیسیون محیط زیست شورای شهر کرج پای کار بیایند و برای اثبات ادعای خود مبنی بر توجه به محیط زیست در پروژه‌های عمرانی، خبرنگاران را به بازدید روند اجرای طرح‌ها دعوت کنند. در واقع سوالات خبرنگاران مربوط به آن دسته از نهادهایی است که متولی محیط زیست هستند اما در بخش حفاظت از زیست شهری سکوت اختیار کرده‌اند.ما دارای کشوری خشک و نیمه‌خشک هستیم و استان البرز با تنوع گیاهی و فرهنگی مختلف، طی سال‌های متمادی دستخوش تغییرات بسیاری شده است. خاک این استان با ارزش است و برای حفظ آن درختان، خط قرمز افرادی هستند که با محیط زیست دوستی دیرینه دارند.زمانی که مسئولان استانی معتقدند هیچ پروژه و طرحی بدون پیوست محیط زیستی و گزارش ارزیابی محیط‌زیستی یا مجوز محیط زیست کلنگش به زمین نمی‌خورد، باید در عمل نیز چنین باشد.روز دوشنبه؛ بیست‌وچهارم اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ همراه با تیم خبرنگاران، جواد چیرداد، رئیس کمیسیون محیط زیست شورای اسلامی شهر کرج، سید مرتضی اعتصامی؛ نایب رئیس کمیسیون و علیرضا عاقلی؛ رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج به بازدید میدانی از بوستان‌های کرج رفتیم تا از صحت ادعای مسئولان شهری در خصوص توجه ویژه به محیط زیست آگاه شویم.پیوست زیست محیطی برای پروژه‌های عمرانی در واقع مطالعه و ارزیابی تاثیرات احتمالی یک پروژه بر محیط زیست است که شامل تحلیل بر اثرات مثبت و منفی پروژه بر زیستگاه‌ها، منابع آب، هوا، خاک و پوشش گیاهی و جانوری است.به همین دلیل حضور کارشناسان محیط زیست در پروژه‌های عمرانی از اهمیت بالایی برخوردار است. زیرا این پروژه‌ها می‌توانند اثرات قابل توجهی بر محیط زیست داشته باشند. این اثرات می‌توانند مثبت یا منفی باشند، اما بدون ارزیابی دقیق و برنامه‌ریزی مناسب، احتمال بروز پیامدهای منفی به مراتب بیشتر خواهد بود. «برای اجرای هریک از پروژه‌های عمرانی برای کمیسیون ماده ۷ نیاز است که وظیفه آن نظارت بر اجرای قانون و تشخیص باغات در محدوده شهری و حفظ و نگهداری فضای سبز و جلوگیری از ساخت‌وساز غیر قانونی در حریم فضای سبز است و از آن‌جا که پروژه میدان جمهوری از سوی شورای ترافیک بنا نهاده شده در شورای شهر پیوست زیست محیطی آن نیز از سوی کمیسیون محیط زیست مطالبه شد. از طرفی این پروژه در کمیسیون ماده ۵ نیز مطرح شد تا استانداردهای ساخت‌وساز و تضمین ایمنی آن نیز مورد بررسی قرار گیرد.» این توضیحات را جواد چیردار به خبرنگاران ارائه داد تا مهری بر عملکرد مثبت کمیسیون کمیسیون محیط زیست شورای شهر کرج بزند. رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای شهر کرج در پاسخ به خبرنگاران اصرار داشت که «در پروژه میدان جمهوری جاده‌هایی درختان در فصل خود انجام شده و این جاده‌هایی تنها در اسفند ماه ممکن است».نایب رئیس این کمیسیون نیز توضیح داد که: «جاده‌هایی درختان ممکن است به شرط آن که امکانات و میزان توانایی سازمان سیما و منظر وجود داشته باشد، چرا که هزینه جاده‌هایی بسیار سنگین است».

او ادامه داد: «با وجود این فناوری دیگر دغدغه قطع درختان را نداریم؛ امروز امکان جاده‌هایی درختان بزرگ با فناوری نوین در کرج فراهم است».

اجرای پروژه بلوار جمهوری در شورای پنجم وقتی صحبت از قطع ۳۵۸ اصله درخت بود، با پیگیری و اعتراض شهروندان و اهالی رسانه متوقف شد اما در شورای ششم به تصویب رسید.ماند همیشه انگشت اتهام به سوی سازمان سیما و منظر فضای سبز شهرداری کرج نشانه رفت و دوستداران محیط زیست در مواجهه با مدیریت شهری در خصوص جاده‌هایی درختان نقدهای بسیار داشتند، اما علیرضا عاقلی می‌گوید: «جای نگرانی نبود، چرا که اعضای شورای شهر کرج به لحاظ حساسیت تقاطع غیر همسطح جمهوری تاکید کردند که این جاده‌هایی در حاشیه اجرای این پروژه باشد تا وضع موجود را مردم ببینند. به این ترتیب ۲۰۰ اصله نهال در فصل مناسب جابه‌جا شد که بیش از ۹۰ درصد جابه‌جایی‌ها نیز مثبت بوده است و شاخه‌ها هم جوانه زده‌اند».هرچند باید جانب عدالت را در کنارشهری مانند کرج برای بسیاری غیر قابل تحمل شده، اما سوال این است برای کافی به مسائل محیط زیستی و تعامل با نهادهای متولی محیط زیست در جریان اجرای پروژه‌های عمرانی است که علی‌رغم صحبت‌های مسئولان مدیریت شهری، به زعم فعالان زیست محیطی، اقدامات بدون اخذ نظر نهادهای محیط زیستی، موجب نابودی گونه‌های مختلف گیاهی، نابودی درختان و به تبع آن، بروز سیل و روان‌آب‌های بسیار و خسارت جانی و مالی می‌شود. بد نیست در پایان به تجربه‌های کشورهای دیگر نیز در این حوزه نگاهی بیندازیم. سد «بایلسو» در ترکیه که بر روی رودخانه دجله احداث شده است، به دلیل پیامدهای زیست محیطی و اجتماعی منفی خود با انتقادات گسترده‌ای روبرو شده است. این سد منجر به جابه‌جایی اجباری هزاران نفر، زیر آب رفتن مناطق باستانی، و تخریب زیستگاه‌های طبیعی شده است. همچنین، این سد باعث ایجاد تنش‌هایی بین ترکیه و کشورهای همسایه شده. عدم انجام مطالعات ارزیابی اثرات زیست محیطی (EIA) جامع و شفاف در مراحل اولیه پروژه، یکی از عوامل اصلی نارضایتی شهروندان و ذینفعان بوده است و این امر نشان می‌دهد که چرا حضور کارشناسان محیط زیست در تمام مراحل پروژه‌های عمرانی از اهمیت حیاتی و حساس برخوردار است. علاوه بر این نمونه، پروژه‌های عمرانی دیگری نیز وجود دارند که به دلیل عدم توجه به ملاحظات زیست محیطی با مشکلاتی روبرو شده‌اند. این امر ضرورت اتخاذ رویکردی جامع و پایدار در توسعه را که در آن حفاظت از محیط زیست در کنار سایر ملاحظات اقتصادی و اجتماعی مورد توجه قرار گیرد، به وضوح نشان می‌دهد. زیست استان البرز به عنوان نهادهای متولی اصلی محیط زیست حضور دارند؟از نظرات و کل محیط زیست در این پروژه‌ها استفاده می‌شود؟آنچه خلاء آن در تصمیم‌گیری‌ها و اجرای پروژه‌ها احساس می‌شود، عدم توجه کافی به مسائل محیط زیستی و تعامل با نهادهای متولی محیط زیست در جریان اجرای پروژه‌های عمرانی است که علی‌رغم صحبت‌های مسئولان مدیریت شهری، به زعم فعالان زیست محیطی، اقدامات بدون اخذ نظر نهادهای محیط زیستی، موجب نابودی گونه‌های مختلف گیاهی، نابودی درختان و به تبع آن، بروز سیل و روان‌آب‌های بسیار و خسارت جانی و مالی می‌شود. بد نیست در پایان به تجربه‌های کشورهای دیگر نیز در این حوزه نگاهی بیندازیم. سد «بایلسو» در ترکیه که بر روی رودخانه دجله احداث شده است، به دلیل پیامدهای زیست محیطی و اجتماعی منفی خود با انتقادات گسترده‌ای روبرو شده است. این سد منجر به جابه‌جایی اجباری هزاران نفر، زیر آب رفتن مناطق باستانی، و تخریب زیستگاه‌های طبیعی شده است. همچنین، این سد باعث ایجاد تنش‌هایی بین ترکیه و کشورهای همسایه شده. عدم انجام مطالعات ارزیابی اثرات زیست محیطی (EIA) جامع و شفاف در مراحل اولیه پروژه، یکی از عوامل اصلی نارضایتی شهروندان و ذینفعان بوده است و این امر نشان می‌دهد که چرا حضور کارشناسان محیط زیست در تمام مراحل پروژه‌های عمرانی از اهمیت حیاتی و حساس برخوردار است. علاوه بر این نمونه، پروژه‌های عمرانی دیگری نیز وجود دارند که به دلیل عدم توجه به ملاحظات زیست محیطی با مشکلاتی روبرو شده‌اند. این امر ضرورت اتخاذ رویکردی جامع و پایدار در توسعه را که در آن حفاظت از محیط زیست در کنار سایر ملاحظات اقتصادی و اجتماعی مورد توجه قرار گیرد، به وضوح نشان می‌دهد.

خبر

نامگذاری بلواری به نام «آیت الله سید ابراهیم رئیسی» در یزد

یزد-حسین صادقی مقدم: سخنگوی شورای اسلامی شهر یزد: در جلسه علنی شورا، موضوع مزین شدن یکی از معابر اصلی شهر دارالعباده یزد، به نام شهید آیت الله سید ابراهیم رئیسی» مطرح و با موافقت اعضای شورا به تصویب رسید.

سخنگوی شورای اسلامی شهر یزد در جلسه علنی این شورا ضمن عرض تسلیت به پیشگاه ولی عصر، رهبر معظم انقلاب، همه مردم شریف ایران بخصوص مردم دارالعباده گفت: در جلسه علنی شورا، موضوع مزین شدن یکی از معابر اصلی شهر دارالعباده یزد، به نام شهید آیت الله سید ابراهیم رئیسی» مطرح و با موافقت اعضای شورا به تصویب رسید. حجت الاسلام سید محمد ناصر حیدری با اشاره به اینکه حدفاصل میدان دارالعباده تا میدان صنعت به نام بلوار شهید جمهور آیت الله رئیسی نامگذاری شد افزود: این اقدام باتوجه به درخواست‌های مردم دارالعباده شهر جهانی یزد به نمایندگانشان در شورای اسلامی شهر یزد مطرح و به تصویب نمایندگانشان در شورای اسلامی شهر یزد رسید.

رئیس کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای اسلامی شهر دریایان گفت: از تلاش‌های این نامگذاری این است که معبری که به یاد و نام سید محرومان نامگذاری شد در قلب منطقه‌ای کم برخوردار واقع شده است و این نویدی است که انشالله به یمن این نامگذاری، شاهد ارائه خدمات بیشتر و بهتر در این منطقه باشیم.

اجرای حرکت جهادی در پالایشگاه اصفهان

بهادری - خبرنگار زمان: مدیر نگهداری و تعمیرات هلدینگ پترو پالایش اصفهان درگفتگو با خبرنگار واحد رسانه روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پترو پالایش، اصفهان درباره عملیات اورهال واحد های ایزوماکس،گوگرد سازی،مشعل شماره۲ وبویلر در پالایشگاه اصفهان گفت: بستن این واحد ها از خردداد ماه شروع خواهد شد.

مهندس علیرضا قزوینی زاده،با اشاره به اینکه اصلی ترین واحدی که در بحث تعمیرات اساسی مورد نظر است بخش ایزوماکس است افزود:طبق برنامه ریزی انجام شده و دستور مدیر عامل محترم هلدینگ تعمیرات اساسی دراین واحد ۲۲روز تعمیراتی پیش بینی شده است.

وی ادامه داد: عملیات تعمیرات اساسی در واحدگوگرد سازی ۱۴روز و در بویلرE به مدت ۲۵روزخواهد بود.

وی با اشاره به اینکه برای انجام این تعمیرات ۱۲۰۰نفر نیروی مستقیم و ۱۰۰۰نفر نیروی جذب اورهال از طریق پیمانکار جذب ومشغول به کارمیشوند تاکید کرد:عملیات اورهال دراین واحد ها بدون هیچ گونه وقفه درکارهای روزانه پالایشگاه انجام میشود.

مهندس قزوینی زاده، با اشاره به اینکه در واحد آیزوماکس قرار است عملیات مهمی انجام شود افزود:دربستر ۴ راکتور ۶۳۰ واحد آیزوماکس تعمیرات اساسی انجام خواهد شد بدون اینکه بسترهای ۱-۲-۳دراکتور باز شود واین مسئله فعالیت مهمی خواهد بود. مدیر نگهداری و تعمیرات هلدینگ پترو پالایش اصفهان،با اشاره به اینکه با انجام تعمیرات اساسی درپالایشگاه اصفهان همه کارها و اقدامات پالایشگاه بدون وقفه ادامه خواهد یافت افزود:در هر سه واحد آیزوماکس،گوگرد سازی،مشعل شماره۲ وبویلرE اقدامات به صورت همزمان انجام میشود .

وی ادامه داد:براساس بازرسی های انجام شده انجام عملیات تعمیرات اساسی در واحد های کاتالیستی هر سه سال یکبار انجام میشود گفت:آخرین تعمیرات اساسی دراین واحدها در سال ۱۴۰۰انجام شده است. مهندس قزوینی زاده بیان داشت:عملیات اورهال و تعمیرات اساسی در راستای جلوگیری از اتفاقات ناخواسته و حوادث غیر قابل پیش بینی درواحدها انجام میشود که بعدازانجام این تعمیرات تا ۳سال آینده دیگر نیازی به اورهال نبودن این واحد ها نیست و این واحدها بدون وقفه می توانند به کارخود ادامه دهند.

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۸۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم میترا ترمه ، بشناسنامه شماره ۶۵۷ صادره از سیزوار فرزند احمد در یک دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین بانبای احداثی در آن به مساحت ۸۹/۰۰ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۸۰۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در البرز و خریداری از آقای حمیدرضا کمال زاده مورثی آقای محمد کمال زاده که خود مالک اولیه می باشد تایید میناماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۲۲۰۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

حسین رضا نوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۸۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا صادق پور سمنانی بشناسنامه شماره ۱۵۱۱۷ صادره از تهران فرزند نصراله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بانبای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰۷۴/۹۱ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۵۵۶ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم رقیه قادر فرابیکی وبامالکیت مالک اولیه آقای حسین کمال زاده تایید میناماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۲۲۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

حسین رضا نوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۸۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم عباسی بشناسنامه شماره ۱۱۵۲۵ صادره از تهران فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین بانبای احداثی در آن به مساحت ۱۴۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۴۷ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان محمد خدائی وعلی یوسف خانی وبا مالکیت مالک اولیه شعبانعلی ناصر خاکی تایید میناماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۲۱۹۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

حسین رضا نوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف ابراهیم بحیرایی

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۸۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا صادق پور سمنانی بشناسنامه شماره ۱۵۱۱۷ صادره از تهران فرزند نصراله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بانبای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰۷۴/۹۱ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۵۵۶ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم رقیه قادر فرابیکی وبامالکیت مالک اولیه آقای حسین کمال زاده تایید میناماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۷۲۲۰۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

حسین رضا نوری شاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

ازطرف الهه عزیزی

آگهی قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش (یک)

اراضی واقع در روستای هتکه پشت پلاک ۲۸۰۶- اصلی

۴۳۶ فرعی: سید صمد حسینی هتکه پشتی در شصدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۵۳۵،۰۸متر مربع واگذاری از حسین حسینی محرز گردید. اراضی واقع در روستای نقیب کلا پلاک ۲۸۰۷- اصلی

۱۱ فرعی: بلدا جعفریان در شصدانگ زمین با بنای احداثی که مقداری از عرصه وقف میباشد بمساحت ۱۰۲۷،۲۷ متر مربع خریداری از پارسا علیزاده محرز گردید. اراضی واقع در علمدار وکتی پلاک ۲۸۱۴ و ۲۸۱۵- اصلی

۱۰۳۸۴ فرعی: حجت اله گرجی زاده اطاقسرا در شصدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۳۰ متر مربع خریداری از عذرائیان گل زاده محرز گردید.

۱۰۳۸۸ فرعی شرکت گاز استان مازندران در شصدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۹۹متر مربع با گواهی نامه محرز گردید.

۱۰۳۸۹ فرعی: علی اصغر رستمی گاوزن در شصدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۰۳،۱۹متر مربع خریداری از فرزاد رضائی محرز گردید.

۱۰۳۹۰ فرعی: مرضیه خلیلی آهنگرکلا در شصدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۷،۶۵ متر مربع خریداری از قنبرعلی گرگانی محرز گردید.

۱۰۳۹۲ فرعی: سیده صدیقه طاهری اطاقسرادر شصدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۶۱،۴۰متر مربع خریداری از محمد خلیلی محرز گردید.

اراضی واقع در روستای سیاهکلامحله پلاک ۲۸۱۶- اصلی

۲۲۳۰ فرعی: فاطمه امامی کلاتی در شصدانگ زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۷۴ متر مربع خریداری از آسیه امامی و غیره محرز گردید.

اراضی واقع در درزی کلاپلاک ۲۸۱۹- اصلی

۶۹۱ و ۱۹۷ فرعی: علی جعفر زاده در شصدانگ زمین مزروعی بمساحت ۹۰۰،۴۱ متر مربع خریداری از حسین جعفرزاده و غیره محرز گردید.

اراضی واقع در کمانگر کلاپلاک ۲۸۲۰- اصلی

۲۳۷۸ فرعی: محسن قنبرنیا در شصدانگ زمین با بنای احداثی که ۵/۵ دانگ آن بمساحت عرصه وقف میباشد بمساحت ۴۰۶،۹۰ متر مربع خریداری از محمد باقش پور محرز گردید.

۷۹ و ۳۲ فرعی: رضیه طالبی زرین کمر در شصدانگ زمین با بنای احداثی که ۵/۵ دانگ از شصدانگ عرصه وقف میباشد بمساحت ۱۱۶،۷۷ متر مربع خریداری از یوسف کاظمی محرز گردید

۳۲۸۰ فرعی: محمدرمضان نژاد به میزان ۴۸ سیر مشاع و مانده هدایتی فرد به میزان ۱۹۲سیر از شصدانگ زمین با بنای احداثی که ۵/۵ دانگ از شصدانگ عرصه وقف میباشد بمساحت ۲۱۲،۱۳ متر مربع خریداری از رضا مومن آبادی محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار ،آگهی آرای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ندکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

م الف ۱۷۱۸۶۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۲۲

سید مهدی حسینی کریمی رییس اداره

ثبت اسناد و املاک بابل

مفقودی

برگ سبز کامیونت ون زامیاد مدل ۱۴۰۱با شماره پلاک ۸۷۹ص۶۱ایران ۹۲با شماره موتور m۲۴۸۸۳۲۵m و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TN۰۶۶۵۰۶۸ بنام مرضیه عباسی فیروزجاه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

کارت ماشین خودروسواری دنا پلاس به رنگ مشکی- متالیک مدل ۱۴۰۱ وشماره انتظامی ۲۱۵-۲۷۵ و۱۱ شماره موتور ۱۵۳H۰۶۰۶۰۷۰وشماره شاسی NAAW۶۱HUVNE۵۵۴۶۱۹۰مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد لذاملاک متعهد می گردد مسولیت هر گونه کشف و فساد احتمالی را به عهده گیرد.

محمودآباد

مفقودی

سندکمپانی و برگ سبز خودروی سواری پراید تیپ صبا (جی تی اپکس) مدل ۱۳۸۲ و به رنگ مشکی روغنی وبه شماره نیروی انتظامی ۳۸۹ ص ۹۵ایران = ۷۲ و به شماره موتور ۰۰۵۸۶۲۳۶ و به شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۲۱۴۰۸۲۰ به نام محمدعلی سینکاکی چتن مفقود گردیده وازدرجه ساقط میباشد.

نوشهر

مفقودی

پروانه تردد یک دستگاه خودرو سواری هیوندای اکسنت ۱۶۰۰ مدل ۲۰۱۵ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور G۴FCEU۳۶۶۸۴۷و شماره شاسی KMHCT۴۱DBUFU۷۳۶۷۶۸ به شماره پلاک ۳۳- ۶۵۴۱ج۶۵ به نام مسلم نظارت مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

نکا

مفقودی

برگ سبز موتور سیکلت پیشرو مدل ۱۳۹۰شماره پلاک ۲۱۷۸۳ _ ۵۸۹شماره موتور FMJ۱۶۱۰۱۴۳۳شماره شاسی ۸۱۶۰۴۲۳۱۸ به نام روح الله علی نژاد سفید کوهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

برگ سبز سواری سمند SORENEF۷مدل ۹۶با شماره پلاک ۳۳ج۳۴۸ ایران ۷۱با شماره موتور H۷۰۳۰۸۹۹۸ و۱۷با شماره شاسی NAACS۱HE۴HF۲۸۷۱۱۵بنام اصغر کشمیر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری سایپا تیپ تیبا مدل ۱۴۰۰ و به رنگ سفید - روغنی و به شماره نیروی انتظامی ۴۸۵ ج ی ۳۲ ایران = ۸۲ و به شماره موتور M۱۵ ۹۲۸۰۲۸۱ و به شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰M۵۷۵۴۶۳۹ به نام محمد صادق حسین پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

نوشهر

آگهی افتتاح دفتر اسناد رسمی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب سید احمد اسماعیلی فرزند سید کاظم با شماره شناسنامه ۱۸۳ صادره از بابل، در رشته الکترونیک صادره از واحد دانشگاهی سما بابل با شماره مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد . از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد گرجی آباد به نشانی خ قایمشهر بعد از میدان هادی نوروزی ارسال نماید

بابل