خبر

۲۱۰ تراوات ساعت از برق کشور در بورس به فروش می‌رسد

مدیرعامل شرکت مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق (توانیر) گفت: سال گذشته ۵۳ تراوات ساعت از برق کشور از طریق بورس انرژی به فروش رسید و بر اساس هدف‌گذاری انجام شده، امسال قرار است این رقم با چهار برابر افزایش به ۲۱۰ تراوات ساعت برسد.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نیرو، مصطفی رجبی مشهدی درباره آغاز فعالیت شرکت‌های توزیع برق سراسر کشور در بورس انرژی و اقدام آن‌ها برای خرید در بورس، افزود: بر اساس تأکید ویژه وزیر نیرو، اصلاحات مالی جامعی در صنعت برق به جریان افتاده است که بخشی از آن به ورود شرکت‌های توزیع برق به بورس انرژی و خرید مستقیم برق از این بازار خواهد بود.

وی ادامه‌داد: بر اساس این طرح که از روز نخست اردیبهشت‌ماه آغاز شد، یک حساب وکالتی برای شرکت‌های توزیع سراسر کشور باز شده است و توانیر ماهانه این حساب‌ها را به میزان ۲ هزار میلیارد تومان شارژ خواهد کرد تا شرکت‌های توزیع بتوانند در بورس انرژی به‌صورت مستقیم اقدام به خرید برق کنند.

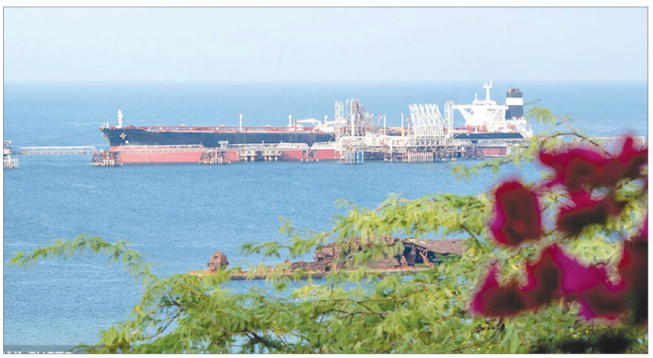
مدیرعامل توانیر با بیان اینکه به‌حساب وکالتی شرکت‌های توزیع هر هفته ۵۰۰ میلیارد تومان پول واریز می‌شود و هفته جاری نیز ۵۰۰ میلیارد تومان دوم به‌حساب به شرکت‌ها واریز شد، گفت: در گذشته فقط مشتریان بالای پنج مگاوات امکان خرید برق از بورس را داشتند که سال گذشته مشترین بالای یک مگاوات به این فهرست اضافه شد و از اردیبهشت‌ماه سال جاری شرکت‌های توزیع سراسر کشور نیز امکان خرید برق از بورس را پیدا کردند.

رجبی مشهدی خاطرنشان کرد: بر اساس برنامه هفتم توسعه مقرر شده است تا در سال نخست ۳۰ درصد معاملات برق در بورس انرژی انجام شود و در پایان برنامه هفتم نیز قرار است میزان معاملات به ۶۰ درصد برسد، اما بر اساس هدف‌گذاری انجام شده در شرکت نیرو قرار است در سال جاری هدف‌گذاری نهایی برنامه هفتم در این زمینه محقق شود.

وی با بیان اینکه در هفته گذشته بیش از یک‌هزار و ۲۱۱ مگا میلیارد ریال در بورس انرژی توسط ۳۲ شرکت توزیع برق معامله انجام شد، افزود: پیش‌بینی می‌شود در هفته‌های آتی با برنامه‌ریزی و هماهنگی‌های انجام شده حجم معاملات شرکت‌ها به شکل قابل‌توجهی افزایش یابد.

صندوق بین‌المللی پول:

صادرات نفت ایران روزانه ۵۰۰ هزار بشکه افزایش یافت



آمارهای صندوق بین‌المللی پول حکایت از آن دارد که ایران در سال ۲۰۲۳ روزانه یک میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه صادر کرده است که نسبت به سال پیش از آن ۵۰۰ هزار بشکه افزایش داشته است.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، براساس آماری که صندوق بین‌المللی پول از اقتصاد ایران منتشر کرده است، بخش نفت در اقتصاد ایران در سال گذشته میلادی رشد قابل توجه ۱۵درصدی را ثبت کرد.

رشد بخش نفتی اقتصاد ایران در دوره فعالیت دولت سیزدهم دو رقمی بوده؛ این بخش در سال ۲۰۲۱ رشد ۱۰.۱درصدی، در سال ۲۰۲۲ رشد ۱۰درصدی و در سال ۲۰۲۳ رشد ۱۵درصدی را تجربه کرده است.

براساس آمارهای صندوق بین‌المللی پول، تولید نفت ایران در سال ۲۰۲۳ نسبت به سال پیش از آن روزانه ۵۰۰ هزار بشکه افزایش یافته است و به ۳ میلیون و ۱۰۰ هزار بشکه در روز رسید؛ درعین‌حال، پیش‌بینی می‌شود تولید نفت این کشور در سال ۲۰۲۴ هم با افزایش روزانه ۱۰۰ هزار بشکه، به ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه در روز برسد. تولید گاز ایران از روزانه معادل ۴۸ میلیون بشکه نفت در سال ۲۰۲۲، به معادل روزانه ۵ میلیون و ۱۰۰ هزار بشکه در سال ۲۰۲۳ رسیده است و براساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول، این رقم در سال ۲۰۲۴ با افزایش ۳۰۰ هزار بشکه‌ای به معادل ۵ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه نفت در روز خواهد رسید. براساس این گزارش، ایران روزانه یک میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه در سال ۲۰۲۳ نفت صادر کرده که ۵۰۰ هزار بشکه نسبت به پارسال افزایش داشته است و انتظار می‌رود امسال هم با افزایش روزانه ۱۰۰ هزار بشکه، به یک میلیون و ۵۰۰ هزار بشکه در روز برسد.

ایران در سال ۲۰۲۳ روزانه به‌طور میانگین معادل ۳۰۰ هزار بشکه نفت خام، گاز طبیعی صادر کرده که انتظار می‌رود همین رقم در سال ۲۰۲۴ هم تکرار شود.

براساس آمارهای صندوق بین‌المللی پول،

تراز دریاچه ارومیه از مرز ۱۲۷۰ متر بالاتر رفت

سرپرست حوضه آبریز دریاچه ارومیه گفت: هم‌اکنون تراز دریاچه ارومیه به ۱۲۷۰.۵۳ متر و وسعت آن ۱۷۹۰ کیلومترمربع و به حجم ۲.۳۴ میلیارد مترمکعب رسیده است.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نیرو، احمد قندهاری در باره مهم‌ترین اقدام‌های مدیریت حوضه آبریز دریاچه ارومیه ادامه داد: با وجود وضعیت نامساعد بارش‌ها در حوضه آبریز ارومیه در ۶ ماه نخست سال، حدود ۲۰۰ میلیون مترمکعب از سدهای حوضه آبریز، رهاسازی و جریان آب به‌سوی دریاچه ارومیه و تالاب‌های اقماری آن روان شد.

وی افزود: در ادامه باتوجه‌به وضعیت مناسب‌تر بارش‌های بهاری جریان رهاسازی از سدهای حوضه و کانال انتقال آب به دریاچه افزایش قابل‌توجه یافته است، به‌طوری‌که تا پایان فروردین‌ماه بالغ بر ۵۸۰ میلیون مترمکعب آب رهاسازی و انتقال آب انجام گرفت.

سرپرست حوضه آبریز دریاچه ارومیه خاطرنشان کرد: بر اساس برنامه‌های در دست انجام، رهاسازی آب از سدهای حوضه به‌خصوص سدهای بوکان و مهاباد همچنان ادامه دارد؛ در صورت مساعد بودن شرایط، این اقدام تا پایان نیمه اول اردیبهشت‌ماه ادامه خواهد یافت.

به گفته قندهاری، همه این فعالیت‌ها سبب شد که هم‌اکنون تراز دریاچه ارومیه به رقوم ۱۲۷۰.۵۳ متر، به وسعت ۱۷۹۰ کیلومترمربع و به حجم ۲.۳۴ میلیارد مترمکعب برسد.

سرپرست حوضه آبریز دریاچه ارومیه ادامه داد: تأمین نیاز زیست‌محیطی تالاب‌های اقماری نیز به بیش از ۸۰ میلیون مترمکعب (۱۵ میلیون مترمکعب بیشتر از برنامه) محقق شد.وی افزود: چندین سال است که دریاچه ارومیه در کانون توجه اقشار مختلف مردم، فعالان محیط‌زیست و سازمان‌های مردم‌نهاد قرار گرفته است.

این مقام مسئول گفت: از دیرباز وزارت نیرو به‌عنوان متولی تأمین نیاز زیست‌محیطی دریاچه ارومیه، اقدام‌های کنترلی برای جلوگیری از کم‌آبی این دریاچه تعریف و دست یاری به‌سوی کنشگران و ذی‌مدخلان موضوع دراز کرده است.

وی افزود: اگرچه طرح‌ها و برنامه‌های بسیاری برای نیل به این هدف تعریف و اجرا شده است؛ اما تا رسیدن به چشم‌انداز تعریف شده، اقدام‌های بسیاری باید انجام داد که نیازمند همکاری طیف وسیعی از آحاد جامعه و دولت به‌خصوص کشاورزان منطقه و وزارتخانه جهاد کشاورزی، سازمان حفاظت محیط‌زیست و سازمان برنامه‌وبودجه با وزارت نیرو است تا فرایند تعریف شده که با ترمیم و بهسازی آغاز می‌شود، به احیای دریاچه ارومیه منجر شود.

قندهاری خاطرنشان کرد: پس از اجرای عملیات موفق سد و تونل انتقال آب به دریاچه در دولت سیزدهم و جاری‌شدن آب به‌سوی دریاچه ارومیه، به همراه عملیات رهاسازی آب سدهای حوضه و عدم آبگیری انهار زراعی در فصل غیرکشت، بخش قابل‌توجهی از پیکره دریاچه ارومیه از خشکی خارج و پر آب شد.

سرپرست حوضه آبریز دریاچه ارومیه خاطرنشان کرد: سال آبی در حوضه آبریز دریاچه ارومیه با کم‌بارشی آغاز شد و بارش‌ها چندان قابل‌توجه نبود. این موضوع سبب شد برنامه منابع و مصارف و تأمین نیاز زیست‌محیطی دریاچه ارومیه تحت شرایط بارش بدبینانه تنظیم شود.

قندهاری افزود: به‌طورحال با سپری‌شدن پاییز و شروع زمستان به‌خصوص در بهمن سال ۱۴۰۲، بارش‌های مناسبی در حوضه آبریز دریاچه ارومیه به وقوع پیوست و این مهم موجب شد که تا پایان فروردین ۱۴۰۳ به‌اندازه کل بارش سال آبی گذشته، این حوضه از رحمت خداوند منتفع شود.

کوتاه از انرژی

مدارس، صاحب نیروگاه های خورشیدی می شوند

معاون وزیر نیرو گفت: تاکنون ۱۰۰ مدرسه در کل کشور نسبت به نصب سامانه خورشیدی اقدام کرده‌اند که امیدواریم همچنان توسعه پیدا کنند.

به گزارش زمان به نقل از ساتبا، محمود کمالی، رئیس سازمان انرژی‌های تجدید پذیر و بهره‌وری برق (ساتبا) درباره روند توسعه ساخت نیروگاه‌های خورشیدی در مدارس کشور خاطرنشان کرد: در سال گذشته تفاهم‌نامه‌ای با سازمان نوسازی مدارس و آموزش و پرورش داشتیم تا سامانه‌های خورشیدی در مدارس کشور توسعه پیدا کنند؛ این تفاهم‌نامه بین سازمان توسعه مدارس، ساتبا و خیرین مدرسه‌ساز منعقد شده است که خیرین علاوه بر ساخت مدارس، هزینه‌های احداث نیروگاه‌های خورشیدی بر روی پشت بام مدارس را هم متقبل شوند.

وی ادامه داد: ساتبا برق تولیدی این نیروگاه‌ها را با نرخ مناسب می‌خرد و عواید حاصل از برق تولیدی به تأمین هزینه‌های جاری و نگهداری مدارس کمک بزرگی می‌کند. قم در این زمینه پیشتاز است و ۱۱ مدرسه در این استان به سامانه‌های خورشیدی تجهیز شده است. کمالی با اشاره به افتتاح سه سامانه ۲۰ کیلوواتی در مدرسه خیر ساز غلام رضا زیرک در شهر قم، عنوان کرد: امیدواریم ساخت سامانه‌های خورشیدی در مدارس توسعه پیدا کند چرا که ظرفیت فوق العاده‌ای در کل کشور وجود دارد، این امر زمینه فرهنگ‌سازی دانش آموزان به عنوان آینده سازان کشور را فراهم می‌کند و به تولید برق پاک کمک می‌کند؛ هم اکنون ۱۰۰ مدرسه در کل کشور وجود دارد که نسبت به نصب سامانه خورشیدی اقدام کرده‌اند که امیدواریم توسعه پیدا کنند. معاون وزیر نیرو با اشاره به برنامه توسعه نیروگاه‌های تجدید پذیر در کشور اظهار کرد: در کنار مدل‌های مختلفی که وزارت نیرو و ساتبا برای توسعه نیروگاه‌های تجدید پذیر شامل نیروگاه‌های بزرگ و بخش صنعت دارد، ساخت نیروگاه‌های کوچک مقیاس را در حوزه مدارس و نیز نهادهای حمایتی در حال پیگیری هستیم. وی در باره جزئیات ساخت ۸۵۰۰ مگاوات نیروگاه‌های تجدید پذیر در دست ساخت در کشور بیان کرد: ما برای دو سنه نیروگاهی از شورای اقتصاد مجوز گرفته‌ایم که شامل یک بسته ۴۰۰۰ مگاواتی و بسته ۴۵۰۰ مگاواتی است؛ مناقصات مربوط به آن در سال گذشته، برگزار و برندگان آن اعلام و از این حجم نیروگاهی، ساخت ۳۵۰ مگاوات در استان قم قرار دارد که در چند ساخت گاه در حال پیگیری است؛ امیدواریم با تخصیص زمین، احداث این نیروگاه‌ها بزودی شروع شود.

بر اساس هدف‌گذاری صورت گرفته، قرار است نیروگاه‌های خورشیدی در ۲۰ هزار مدرسه ساخت شوند؛ از این سطح ۱۶ نیروگاه خورشیدی به بهره‌برداری رسیده و ۵۶ پروژه در سطح کشور در حال اجراست.

لازم به ذکر است، تفاهم نامه همکاری میان سازمان انرژی‌های تجدید پذیر و بهره وری برق (ساتبا)، سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، معاونت متوسطه وزارت آموزش و پرورش و جامعه خیرین مدرسه ساز کشور در خردادماه سال ۱۴۰۲ به مدت ۵ سال منعقد شده است. هدف از امضای این تفاهمنامه، احداث سامانه‌های خورشیدی مقیاس کوچک و پاک توسط خیرین و سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی در مدارس کشور و توسعه فرهنگ بکارگیری انرژی‌های تجدید پذیر و بهره‌وری برق در جامعه معلمان و دانش آموزان است. با اجرای این تفاهم‌نامه، نیروگاه‌های خورشیدی انشعابی با ظرفیت حداقل ۲۰ کیلووات و غیر انشعابی در ۲۰ هزار مدرسه منتخب کشور با سرمایه‌گذاری خیرین برای انتفاع مدارس ساخته می‌شوند.

آگهی مزایده انرمیل

پرایدِ جی تی اِی‌کُمِ به شماره پلاک انتظامی ایران ۳۷ـ۳۸۳۱ـ۹۴

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۰۰۰۳۳-۱۴۰۲ اجرای اسناد رسمی ثبت خوی یک دستگاه انومیل پراید به شماره انتظامی ایران ۳۷ـ۳۸۳۱ـ۹۴ مدل جی تی ایکس مدل ۸۰ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۰۰۲۴۵۵۴ وبشماره شاسی S1412128۰۶۹۶۷۲۴ در محل پارکینگ حمایت شهرستان خوی روبروی شهرک صنعتی متوقف گردیده است. شرح وضعیت برابر گزارش کارشناس دارای بیمه شخص ثالث تا تاریخ ۲۹ / ۱۲ / ۱۴۰۲ می باشد. خودرو مذکور دوگانه سوز غیر کارخانه می باشد و خودرو دور زنگ و شیشه ها و چراغ ها و برف پاک کن ها سالم و آماده به کار می باشد لاستیک های جلو در حد ۵۰ درصد و عقب ۴۰ درصد دارای عاج می باشند. خودرو متعلق به آقای حامد نادعلی بوده و در قبال ۶۱۴ قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید مورد بازدانست می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی خودرو مذکور به مبلغ ۶۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۶۰۰ ریال ارزیابی شده، مزایده خودرو مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۱۶ / ۰۲ / ۱۴۰۳ در محل پارکینگ حمایت روبروی شهرک صنعتی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده خودرو بشماره ۳۷ـ۹۴۳۸۳۱ از مبلغ ششصد میلیون ریال(۶۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده موظف به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده ی قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده ی مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را طرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد . لازم به ذکر است پرداخت بدهی ها در صورتی که مربوط به مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز کلیه هزینه های شهرداری و دارائی و حق مزایده علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می باشد . این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد . و در صورتی که روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود تجدید خواهد شد . م.الف ۹۵۵۱

معاون مدیر کل و سرپرست اسناد و املاک شهرستان خوی _ سعید کریمی ثالث

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای یوسف عساکره فرزند عبدالنبی به شماره ملی ۱۸۹۰۴۷۰۴۵۷ طبق گواهی حصر وراثت به شماره ۰۰۰۲۹۰۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۱ صادره از شعبه ۱ شورای حل اختلاف شهرستان شادگان یکی از ورثه مرحوم عبدالنبی عساکره با تسلیم دوبرگ استشهاد گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۴۲ شادگان مدعی اند که سند مالکیت شادگانک پلاک ثبتی ۲۹۷ فرعی از ۹۳۵ اصلی واقع در بخش ۵ شادگان ذیل ثبت ۳۸۰۶ دفتر جلد ۲۹ صفحه ۳۴۶ بنام آقای عبدالنبی عساکره که سابقه ثبت دارد و سند مالکیت به سریال چاپی ۲۲۱۵۸۶ سری ب سال ۹۰ صادر و تسلیم گردیده که بعلت جابجایی سند مفقود گردیده لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله یا سند مالکیت مذکور میباشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام ورثه صادر خواهد شد.شماره م الف۱۳/۲۴-تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۳/۳/۱۰

سید مجید موسوی فرد-سرپرست اداره ثبت اسناداوملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۱۲۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب توکلیان فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱۴۱۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۴۹۵۰۹ در شادنانک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۶ متر مربع به پلاک ۱۲۴ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در قریه لیمنجوب بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمد علی توکلیان(نسق زراعی شماره ۲۵۱۴۰ مورخ ۴۲/۴/۲۰ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۵۸م الف- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی- خانم نرجس خلیلی ثابت

لیمودهی از طرف علی علائی جودهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آقای یاسر زارعی فرزند خداداد ، درخواست رسیدگی به قوتلمه ای عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۲۵۵۸ فرعی از ۱۲۰ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه { که از مالکین اولیه پلاک ۱۲۰ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده } تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ۱۶۶ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی ، برابر رای شماره ی ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۷۰۰۱۷۲۷ مورخ ۱۴۰۲/ ۱۲ / ۱۶ حکم به صدور سند مالکیت شدنانک یک باب ساختمان ، به مساحت ۱۴۰ متر مربع به نام آقای ناصح زارعی فرزند خداداد صادر نموده است . ضمنا نام مالکین اولیه پلاک مزبور آقای اخوان صدیقی می باشد .

لذا مراتب : در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می گردد. تا چنانچه : شخص یا اشخاصی نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دو ماه ، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد . بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر ، اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای ناصح زارعی فرزند خداداد صادر خواهد نمود. م الف ۶

صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۵ / ۰۱ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۲ / ۱۴۰۳

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ شهریار خدری کرمانشاه

مشترکی

برگ سبز خودرو سواری پراید۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید به شماره پلاک ایران۲۴-۲۵۲ج۹۸ و شماره موتور ۴۰۴۵۳۵۳ و شماره شاسی S1412129۰۷۴۷۰۲۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

مشترکی

برگ سبز تراکتور رومانی مدل ۶۱ نارنجی به شماره پلاک ایران ۶۲ – ۶۱۳ ک ۳۴ و شماره موتور ۰۴۱۰۱۳ و شماره شاسی ۷۵۰۳۲۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهنیر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای یوسف عساکره فرزند عبدالنبی به شماره ملی ۱۸۹۰۴۷۰۴۵۷ طبق گواهی حصر وراثت به شماره ۰۰۰۲۹۰۰۵ مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۱ صادره از شعبه ۱ شورای حل اختلاف شهرستان شادگان یکی از ورثه مرحوم عبدالنبی عساکره با تسلیم دوبرگ استشهاد گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۴۲ شادگان مدعی اند که سند مالکیت شدنانک پلاک ثبتی ۲۹۷ فرعی از ۹۳۵ اصلی واقع در بخش ۵ شادگان ذیل ثبت ۳۸۰۶ دفتر جلد ۲۹ صفحه ۳۴۶ بنام آقای عبدالنبی عساکره که سابقه ثبت دارد و سند مالکیت به سریال چاپی ۲۲۱۵۸۶ سری ب سال ۹۰ صادر و تسلیم گردیده که بعلت جابجایی سند مفقود گردیده لذا با توجه به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله یا سند مالکیت مذکور میباشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام ورثه صادر خواهد شد.شماره م الف۱۳/۲۴-تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۳/۳/۱۰

سید مجید موسوی فرد-سرپرست اداره ثبت اسناداوملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۱۲۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب توکلیان فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱۴۱۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۴۹۵۰۹ در شادنانک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۶ متر مربع به پلاک ۱۲۴ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در قریه لیمنجوب بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمد علی توکلیان(نسق زراعی شماره ۲۵۱۴۰ مورخ ۴۲/۴/۲۰ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۵۸م الف- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی- خانم نرجس خلیلی ثابت

لیمودهی از طرف علی علائی جودهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۳۴۷۸-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۵ تصرفات خانم /آقای مجید حزباوی صادره از شادگان فرزند عبدالکریم دارای کدملی شماره ۱۸۹۰۸۸۶۸۴ نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۲۵ متر مربع در قسمتی از شدنانک پلاک ثبتی ۱۸/۱۸۹۵ در بخش ۲ اهوار اخیار خروجی بنام محسن طالبی زاده بصدور رای گردیده برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نماید و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذوبه اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود. شناسه آگهی:۱۶۹۲۴۸۲-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۱/۲۵-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۰

اکبر افشین -سرپرست اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو اهواز

مشترکی

برگ سبز خودرو سواری پراید مدل۱۳۹۸ به رنگ سفید به شماره پلاک ایران۲۴-۲۱۲ج۶۷شماره موتور ۶۳۶۵۷۴۶M۱۳ وشماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰K۱۱۶۶۹۵۲ مفقودگردیده وفاقداعتباری باشد.

آگهی مزایده انرمیل

پراید جی تی اِی‌کُمِ به شماره پلاک انتظامی ایران ۳۷ـ۳۸۳۱ـ۹۴

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۰۰۰۳۳-۱۴۰۲ اجرای اسناد رسمی ثبت خوی یک دستگاه انومیل پراید به شماره انتظامی ایران ۳۷ـ۳۸۳۱ـ۹۴ مدل جی تی ایکس مدل ۸۰ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۰۰۲۴۵۵۴ وبشماره شاسی S1412128۰۶۹۶۷۲۴ در محل پارکینگ حمایت شهرستان خوی روبروی شهرک صنعتی متوقف گردیده است. شرح وضعیت برابر گزارش کارشناس دارای بیمه شخص ثالث تا تاریخ ۲۹ / ۱۲ / ۱۴۰۲ می باشد. خودرو مذکور دوگانه سوز غیر کارخانه می باشد و خودرو دور زنگ و شیشه ها و چراغ ها و برف پاک کن ها سالم و آماده به کار می باشد لاستیک های جلو در حد ۵۰ درصد و عقب ۴۰ درصد دارای عاج می باشند. خودرو متعلق به آقای حامد نادعلی بوده و در قبال ۶۱۴ قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید مورد بازدانست می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی خودرو مذکور به مبلغ ۶۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۶۰۰ ریال ارزیابی شده، مزایده خودرو مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۱۶ / ۰۲ / ۱۴۰۳ در محل پارکینگ حمایت روبروی شهرک صنعتی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده خودرو بشماره ۳۷ـ۹۴۳۸۳۱ از مبلغ ششصد میلیون ریال(۶۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. شرکت در مزایده موظف به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده ی قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده ی مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را طرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد . لازم به ذکر است پرداخت بدهی ها در صورتی که مربوط به مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز کلیه هزینه های شهرداری و دارائی و حق مزایده علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می باشد . این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد . و در صورتی که روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود تجدید خواهد شد . م.الف ۹۵۵۱

معاون مدیر کل و سرپرست اسناد و املاک شهرستان خوی _ سعید کریمی ثالث

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آقای یاسر زارعی فرزند خداداد ، درخواست رسیدگی به قوتلمه ای عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۲۵۵۸ فرعی از ۱۲۰ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه { که از مالکین اولیه پلاک ۱۲۰ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده } تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ۱۶۶ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی ، برابر رای شماره ی ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۷۰۰۱۷۲۷ مورخ ۱۴۰۲/ ۱۲ / ۱۶ حکم به صدور سند مالکیت شدنانک یک باب ساختمان ، به مساحت ۱۴۰ متر مربع به نام آقای ناصح زارعی فرزند خداداد صادر نموده است . ضمنا نام مالکین اولیه پلاک مزبور آقای اخوان صدیقی می باشد .

لذا مراتب : در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می گردد. تا چنانچه : شخص یا اشخاصی نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دو ماه ، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد . بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر ، اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای ناصح زارعی فرزند خداداد صادر خواهد نمود. م الف ۶

صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۵ / ۰۱ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۲ / ۱۴۰۳

**رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _