خبر

تامین ۳ میلیارد دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی

معاون ارزی مرکز مبادله ارز و طلای ایران گفت: از ابتدای فروردین تا یکم اردیبهشت ماه ۳ میلیارد و ۲ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، تجاری و بازرگانی تامین شده است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، علی طرزعلی در خصوص روند تأمین ارز در سال جاری، گفت: از ابتدای سال جاری تا یکم اردیبهشت ماه ۳ میلیارد دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، خدمات، تجهیزات صنعتی و سایر موارد تأمین ارز از سوی بانک مرکزی تأمین شد. وی افزود: برای کالاهای اساسی به نرخ ۲۸۵۰۰ تومان ۶۲۱ میلیون دلار، برای نیاز صنعت و تجهیزات تولید به نرخ ۴۱ هزار تومان مبلغ یک میلیارد و ۷۴۴ میلیون دلار و برای خدمات ۵۳۹ میلیون دلار تأمین ارز صورت گرفتشوی بیان کرد: برای واردات کالای اساسی کشاورزی شامل گندم، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی ۵۴۸ میلیون دلار، برای دارو، مواد اولیه دارویی و تجهیزات پزشکی ۷۳ میلیون دلار و در مجموع ۶۲۱ میلیون دلار برای کالای اساسی و دارو ارز پرداخت شد.طرزعلی ادامه داد: تأمین ارز نیمایی برای «صنایع حمل و نقل و خودرو» معادل ۳۹۸ میلیون دلار، «صنایع تجهیزات برق و الکترونیک» معادل ۱۲۴ میلیون دلار، «صنایع معدنی» معادل ۱۱۲ میلیون دلار، «ماشین آلات و تجهیزات تولید» معادل ۸۸ میلیون دلار و «منسوجات و پوشاک» ۱۵۵ معادل میلیون دلار صورت گرفته است. این گروه‌های صنایع همچنین به ترتیب ۱۲۸، ۱۲۶، ۱۶۵، ۱۲۰ و ۹۱ و یک میلیون دلار ارز توافقی یا واردات در مقابل صادرات تا پایان فروردین ماه سال جاری دریافت کرده‌اند.

ارائه پیشنهاد افزایش تسهیلات ساخت مسکن روستایی به دولت

رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: پیشنهاد افزایش تسهیلات ساخت مسکن روستایی به دولت ارائه می‌شود.

به گزارش زمان از وزارت راه و شهرسازی، «علامرضا صالحی» درباره افزایش تسهیلات بخش مسکن روستایی، افزود: تسهیلات مسکن روستایی از بهمن‌ماه سال گذشته پس از طی مراحل اداری، اخذ تضامین بانک مرکزی و سازمان برنامه‌وبودجه به ۹ بانک عامل ابلاغ شد. اما از اول دی سال ۱۴۰۲ پرداخت تسهیلات ۲۵۰ میلیون تومانی آغاز شد. وی بیان داشت: در این مدت حدود سه ماه بیش از ۲۶۰ هزار نفر به بانک‌ها برای دریافت وام مسکن روستایی معرفی و ۱۱۰ هزار واحد مسکونی هم عقد قرارداد شده است.رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ادامه‌داد: با توجه به آنکه سهمیه ۳۵۰ میلیون تومانی سال ۱۴۰۲ به‌افراد می واحد و معرفی به بانک‌های عامل تا خردادماه امسال به اتمام می‌رسد، پیشنهاد افزایش سقف وام مسکن تا ۴۰۰ میلیون تومان را آماده کرده‌ایم که به دولت ارائه خواهد شد.

جزییات پیشنهاد افزایش ۳۵درصدی حق مسکن کارگران تشریح شد؛

تاکید بر ضرورت افزایش دستمزد متناسب با تورم

رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران درباره تغییرات مصوبه حداقل دستمزد کارگری ۱۴۰۳، حکایت از تغییر ۳۵درصدی حق مسکن و یک درصدی سایر سطوح گفت: چاره زنی ما برای این عدد نیست، ولی اعتقاد به خرد جمعی داریم و خواستار برگزاری مجدد شورای عالی کار هستیم

به گزارش سرویس اقتصادی زمان، سمیه گلبیور،رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ایران شورای عالی کار مطابق ماده ۴۱ قانون کار موظف به تعیین دستمزد کارگران است که بر اساس نرخ تورم و هزینه سبد معیشت می بایست باید حقوق تعیین شود. وی با بیان اینکه مطالبه جامعه کارگری هیچ چیزی فراتر از آنچه قانون تعیین کرده نیست افزودبا توجه به اینکه روند تعیین دستمزد در شورای عالی کار مورد رضایت جامعه کارگری نبود و اعتقاد دارند که مطابق قانون دستمزد تعیین نشد، نمایندگان کارگران جلسه را ترک کردند و صورتجلسه مزد ۱۴۰۳ را امضانکردند. گلبور با اشاره به اینکه هزینه سبد معیشت در حال حاضر بیش از ۲۰میلیون و نرخ تورم بیش از ۴۵ درصد است گفت:کنترل تورم در حد فول باقی مانده است و اقدامات برای کنترل از سوی مسئولان دیده نمی شود. افزایش نرخ ارز و عدم کنترل تورم باعث شده است حتی افزایش ۳۵ درصدی دستمزد ۱۴۰۳ در فروردین ماه هم حس نشد.یعنی با توجه به افزایش تورم و افزایش ارز اثر افزایش مزد در همین فروردین ماه از بین رفته است. گلبور با بیان اینکه حق رأی ۳تشکل جامعه کارگری در شورای عالی کار به یک اندازه نیست، گفت: مطابق آئین نامه شورای عالی کار حضور تمام تشکل‌ها باید به صورت کارگروهی باشد که متأسفانه اینگونه نیست؛ حق رأی برای ۳نماینده از یک تشکل در این شورا به معنی عدم اجرای عدالت است در حالی که جایگاه تمام تشکل‌ها باید حفظ شود. وی با اشاره به ضرورت افزایش دستمزد متناسب با تورم با مطابق با قانون کار افزود: اگر افزایش تورم بیش از افزایش دستمزد باشد، قدرت خرید کارگران و کارمندان کاهش می یابد و از آن تعبیر به سرکوب دستمزد میشود. شاید دولت بتواند ادعا کند که میانگین افزایش حداقل دستمزد تقریبا متناسب با میانگین تورم در این دولت بوده است اما این ادعا سه اشکال دارد. اول اینکه در سطوح مزدی بالاتر و نیز برای کارمندان این عدد به طور مشهودی کمتر بوده است؛ دوم اینکه بازه مدنظر را نباید به دوره تصدی این دولت محدود کرد بلکه کارگران و کارمندان وضع خود را در یک بازه حدودا ده ساله می سنجند و احساس میکنند نسبت به ده سال قبل فقیرتر شده اند و سوم آنکه حتی در همین دولت تورم اقلام اساسی مسکن و خوراک برای کارگران ساده که کف دستمزد را میگیرند بیشتر از ۴۰درصد بوده است. یعنی علی رغم افزایش ۴۰درصد دستمزد، باز هم سفره آنها کوچک شده است. ما انتظار داریم وقتی دولت اعلام میکند اقتصاد کشور ۵درصد رشد کرده، سفره کارگران و کارمندان کوچک نشود. وی با اشاره به فرمایشات مقام معظم رهبری مبنی بر اینکه در اقتصاد کشور واقعیت‌های تلخ و شیرین وجود دارد گفت: مقام معظم رهبری در سخنرانی اخیر خود اشاره کردند که واقعیت‌های اقتصاد در کشور همه یکسان نیستند. هم واقعیت‌های تلخ در اقتصاد کشور وجود دارد هم واقعیت‌های شیرین. بخش تلخ مربوط به اقتصاد، گرانی‌هاست بی‌ثباتی بازار است، تنزل ارزش پول ملی است، فاصله‌ی طبقاتی است. بنابراین ضرورت دارد دست اندران این مهم را لحاظ کنند. وی با بیان اینکه «رهبر انقلاب در آخرین دیدار خود با جامعه کارگری به مناسبت روز کارگر باز هم بر صیانت از معیشت کارگران تاکید داشتند» اظهار کرد: علاوه بر نظر مقام معظم رهبری، ما در اسناد بالادستی نیز می‌بینیم که در ماده پنجم سیاست‌های کلی بلاغی تامین اجتماعی، حفظ قدرت خرید برای تمام اقشار ذکر شده است. در این ماده تاکید شده که قدرت خرید باید از طریق متناسب‌سازی مزد شاغلین، مستمری بازنشستگان و حتی مقرری بیکاران حفظ شود و صراحتا مشی دولت در تصویب مزد کارگر و حقوق کارمندان کمتر از تورم در این بند قانونی زیر سوال رفته است. گلبور با تأکید بر اینکه ما در جمهوری اسلامی هیچ حجتی بالاتر از قوانین بالادستی و سخنان صریح رهبری نداریم گفت: آیا مذاکرات مزدی مطابق با ماده چهل و یکم قانون کار و مواضع رهبری و نهادهای بالادستی نظام است یا مسیری در خلاف جهت طی می شود. اگر مسئولان دلسوز کارگران نیستند، دست کم دلسوز نظام بوده و سخنان رهبری این حاکمیت را روی زمین نگذارند.

پایداری در آمدها و رضایت مردم اولویت نظام مالیاتی

رییس کل سازمان امور مالیاتی در نشست هم اندیشی با نخبگان، اظهار کرد: امروز دو وظیفه مهم را به عنوان نظام مالیاتی برعهده داریم که باید به نتیجه برسانیم؛نخستین وظیفه ما تأمین مالی بادبار و غیر تورمی برای دولت است. وی افزود: کشور ما طی دهه‌های اخیر با منابع نفت اداره می‌شد که یکی از دلایل چالش اقتصاد امروز: همین امر بوده و مسئله تورم نیز ریشه در اقتصاد نفت محور دارد. رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور گفت: مسائل اقتصادی امروز در حوزه نانرژای‌های انرژی، افزایش نقدینگی، چالش‌های صندوق بازنشستگی ریشه در اقتصاد نفت محور دارد. به همین خاطر است که رهبری بارها تاکید داشته که در تأمین نیازهای جاری کشور باید از اقتصاد نفتی فاصله گرفت. سبحانیان دومین وظیفه نظام مالیاتی را حفظ رضایت مردم خواند و تاکید کرد: باید شرایط مالیات ستانی را برای مردم تسهیل کنیم و یکی از نارضایتی‌هایی که در مسئله پرداخت مالیات وجود دارد، بحث تبعیض در اخذ مالیات است. وی گفت: به منظور مالیات ستانی عادلانه، زیرساخت‌های هوشمندسازی نظام مالیاتی را فراهم کردیم تا به سمت کنترل فرار مالیاتی حرکت کنیم.

سرمقاله

بازارهای ایران در چنگال اژدهای سرخ

نگارعلی

پس از صنعت خودرو، پوشاک و لوازم خانگی، حال نوبت به صنعت قطعه‌سازی رسیده‌است تا به تصاحب چینی‌ها در بیاید و بازار قطعه کشور با انبوهی از بی‌کیفیت‌ترین قطعات چینی اشباع شود.

«هر یک ماه گذشته بیش از ۲ مرتبه به تعمیرگاه رفتم؛ از تعمیرگاهی در شمال کشور گرفته تا استان البرز و تهران و امروز برای چهارمین بار قطعه نوار کار افتاد و کار من دوباره به تعمیرگاه کشیده شد! از همه جالب‌تر اما صحبت‌های مکانیک خطاب به من بود که گفت: "آقا به خدا ما خودمان هم نمی‌دانیم قطعه‌ای که استفاده می‌کنیم، چی هست و از کجا آمده*"آنچه در بالا خواندید، صحبت‌های یکی از مصرف‌کنندگان ایرانی خودرو بود که برای چهارمین بار در یک ماه گذشته به تعمیرگاه مراجعه کرده بود؛ به گفته تعمیرکاران، کیفیت پایین قطعات خودرو و خرابی‌های بی‌شمار، مصرف‌کننده ایرانی را کلافه کرده‌است و مردم و تعمیرکاران خودرو را به جان یکدیگر انداخته است. واردات بی‌حساب و کتاب قطعات خودروی غیراصل به کشور، کیفیت پایین قطعات خودرویی که در داخل تولید می‌شوند و نبود نظارتی دقیق برای سر و سامان دادن به بازار، منجر به آشفتگی بازار قطعات خودرو شده‌است و مصرف‌کننده ایرانی را به دردسر انداخته است.در عین حال باید توجه داشت در برخی موارد فروش قطعات دست دوم به جای قطعات نو، خطر بزرگی را پیش روی دارندگان خودرو قرار داده است و همین مسأله سبب شده بسیاری نسبت به ایمنی خودروها هشدار دهند. با این حال در اینجا موضوع اصلی واردات قطعات بی کیفیتی است که با نرخ بالا به مشتری عرضه می‌شود اما کیفیت آنها با رقم را برای مصرف کننده ندارد.علیرضا نیک‌آیین، رئیس اتحادیه تعمیرکاران خودرو گفت:« بدون هیچ نظارتی هر شخصی از خارج از کشور قطعه وارد کشور می‌کند؛ برچسب قطعات غیراصلی که وارد کشور می‌کنند را تغییر می‌دهند تا بتوانند مصرف‌کننده را فریب بدهند؛ از طرف دیگر بسته‌بندی قطعات را تغییر می‌دهند تا مصرف‌کننده نتواند اصل و یا غیراصل بودن محصول را تشخیص دهد. به عبارت دیگر جو را به جای گندم به مردم می‌فروشند. بازار قطعات خودرو در حال حاضر حساب و کتابی ندارد و هر شخصی هر قطعه‌ای که بخواهد وارد می‌کند و به دست مصرف‌کننده می‌دهد. تهیه قطعات اصلی در حال حاضر در بازار سخت شده‌است. قطعاتی اصل در بازار هستند اما به قدری تعداد قطعات غیراصل در بازار زیاد شده‌اند که پیدا کردن قطعات اصل سخت شده‌است» نیک‌آیین در ادامه با اشاره به این موضوع که تقاضا برای تعمیرات خودرو افزایش پیدا کرده‌است؛ گفت:« گفته می‌شود که فرسودگی خودروها ممکن است عاملی تعیین‌کننده برای خرابی مداوم خودروها باشد اما باید گفت که حتی اگر خودرویی ۵۰ سال کار کرده باشد، درصورتی که قطعات اصل بر روی آن کار شود، خودرو دوباره زنده می‌شود» در سال‌های گذشته، قیمت‌گذاری دستوری، نه تنها منجر به سرود و سامان گرفتن بازار خودرو، کوتاه شدن دست دلالان از این بازار و کاهش شکاف قیمتی کارخانه و بازار خودرو نشده‌است، بلکه ضرر و زیان سنگینی به خودروسازان و صنایع وابسته به آن‌ها از جمله صنعت خودروسازی تحمیل کرده است؛ طبق آخرین گزارش‌های منتشر شده و بنابر گفته سخنگوی انجمن قطعه‌سازان مجموع بدهی و زیان خودروسازان به ۴۵۰ هزار میلیارد تومان رسیده‌است؛ ۵۰ هزار میلیارد تومان از این مقدار را بدهی به قطعه‌سازان تشکیل می‌دهد؛ عاملی که منجر به کمبود نقدینگی قطعه‌سازان و عقب‌افتادگی روند توسعه‌ای آن‌ها و در نتیجه افت کیفیت قطعات شده‌است. سامان قربانی، کارشناس صنعت خودرو، نیز در خصوص واردات بی‌رویه قطعات خودرو به کشور گفت:«اگر صنعت خودروسازی کشوری، بخواهد موفق شود، باید از قطعات تولید داخل استفاده کند، مگر اینکه فناوری تولید قطعه‌ای خاص در آن کشور وجود نداشته باشد. وظیفه مسئولان دولتی در سیستم‌های نظارتی است که بر واردات قطعات خودرو به کشور نظارت کنند که در حال حاضر این نظارت به درستی انجام نمی‌شود و بیش از آنکه وارد کنندگان قطعات جوابگو باشند، روند کار تولیدکنندگان داخلی زیر ذره‌بین است و بیشترین فشار بر روی تولیدکنندگان داخلی است و این شکل از نظارت صنعت خودروسازی، قطعه‌سازی و مردم را متضرر می‌کند»

Alborz.payam@gmail.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۱۳۳۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هرمز ابراهیمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۹۱۴ صادره از املش به شماره ملی ۶۳۰۹۲۰۹۵۶۶ در شدنداک یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۶۶۸/۷۴ متر مربع به پلاک ۱۰۰۷ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در قریه بی بالان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای خانم حلیمه کاظمی بالانی(نسق زارعی شماره ۷۸۱۶۵ مورخ ۴۲/۳/۹ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و علم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۸م الف- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای- خانم نرجس خلیلی نیای

لیمودهی از طرف علی علائی جوردهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۱۳۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هرمز ابراهیمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۹۱۴ صادره از املش به شماره ملی ۶۳۰۹۲۰۹۵۶۶ در شدنداک یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۱۱/۹۳ متر مربع به پلاک ۱۰۰۴ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در قریه بی بالان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای خانم حلیمه کاظمی بالانی(نسق زارعی شماره ۷۸۱۶۵ مورخ ۴۲/۳/۹ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱۵م الف- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای- خانم نرجس خلیلی نیای

لیمودهی از طرف علی علائی جوردهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳

مفقودی

برگ سبز سواری موتورسیکلت انژکتوری ساویین ۱۵۰ و شماره پلاک ۸۶۱۵۱ / ۵۸۸ و شماره موتور ۰۱۴۹NDR۰۰۴۷۶۱ و شماره شاسی NDRAABKCEMAA۴۰۵۷۷ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری تیبا ۲هاچ بک مدل۱۴۰۰ به رنگ سفید به شماره پلاک ایران۳۲-۶۴۵ج۷۴وشماره موتور M۱۵/۹۱۵۳۵۳۹ و شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰M۱۳۰۳۴۲۴ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

مفقودی

مفقودی برگ سبز سواری پژو پارس مدل ۸۷با شماره پلاک ۷۷۴ج۲۹ایران ۹۲ با شماره موتور ۱۲۴۸۷۰۲۶۵۱۲و شماره شاسی NAAN۰۱CA۶aE۷۰۵۹۳۳بنام آتنا نادعلی زاده حاجی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۰۹۷۵۷ – ۱۴۰۲/۱۲/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مهرناز سرائی صحنه سرا فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۶۵۴ صادره از رودسر در شدنداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۵/۱۳ متر مربع به شماره پلاک ۴۰۵ فرعی واقع در قریه صحنه سرا از ۴ اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی اسمعیل سرائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۹۷ م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر- رمضان قربانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۰۸۵۲۶ – ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بوریمرزا آقا فرزند محمد صالح بشماره شناسنامه ۱۱۱ صادره از رودسر در شدنداک یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۳۸/۹۸متر مربع به شماره پلاک ۸۹۹ فرعی قسمتی از پلاک ۱۹ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در کیشاکتجان بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی حسین برزوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۴۴۶۷ م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر-رمضان قربانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۹

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۱۳۳۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هرمز ابراهیمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۹۱۴ صادره از املش به شماره ملی ۶۳۰۹۲۰۹۵۶۶ در شدنداک یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۱۲/۷۵متر مربع به پلاک ۱۰۰۲ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در قریه بی بالان بخش ۲۹ گیلان خریداری از مورد نسق مالک رسمی آقای خانم حلیمه کاظمی بالانی(نسق زارعی شماره ۷۸۱۶۵ مورخ ۴۲/۳/۹ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۲م الف- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای- خانم نرجس خلیلی نیای

لیمودهی از طرف علی علائی جوردهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۹

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۰۱۰۵۲۵ – ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد حسن هاشم پور رودسری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۲۴۱ صادره از رودسر در شدنداک یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۰۳/۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۶۷۳۱فرعی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در قریه جاقجیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی غلامحسن علیرضا زاده جاقجیری محرز گردیده است. لذا . به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله رول ۱۵ آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۹۸ م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر- رمضان قربانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۸

مفقودی

برگ سبز خودروسواری پراید صبا جی‌تی‌ایکس به شماره پلاک ایران ۷۲ – ۴۷۸ ق ۳۲ و شماره موتور ۰۰۴۸۷۹۰۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۴۸۳۱۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

مفقودی

برگ سبز سواری هاچبک پراید ۱۱۱ به شماره پلاک ایران ۸۲ – ۱۲۴ و ۵۵ و شماره موتور ۴۰۹۸۲۴۴ و شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۰۰۵۶۳۶۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

مفقودی

مفقودی برگ سبز سواری ولیکس تیپ ۳۰مدل ۹۴ با شماره پلاک ۳۴۷ب۱۸ایران ۸۲ با شماره موتور GW۴G۱۵۱۵۰۱۰۴۵۱۶۳شماره شاسی NA۶FNF۲۱۱VFC۰۰۵۱۰۸مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۱۳۳۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هرمز ابراهیمی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۹۱۴ صادره از املش به شماره ملی ۶۳۰۹۲۰۹۵۶۶ در شدنداک یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۶۴۱ متر مربع به پلاک ۱۰۰۷ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در قریه بی بالان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای خانم حلیمه کاظمی بالانی(نسق زارعی شماره ۷۸۱۶۵ مورخ ۴۲/۳/۹ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱۳م الف- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای- خانم نرجس خلیلی نیای

لیمودهی از طرف علی علائی جوردهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳

مفقودی

برگ سبز و کارت شناسائی خودروسواری پژو ۱۶۰۰ آردی به شماره پلاک ایران ۷۲ – ۵۹۸ ق و ۲۹ و شماره موتور ۲۲۳۲۸۰۰۷۷۳ و شماره شاسی ۸۰۷۰۸۸۲۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری تیبا ۲هاچ بک مدل ۱۴۰۱به رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۲۴-۳۴۱ی۹۵وبه شماره موتور M۱۵/۹۴۷۶۴۴۶وشماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰N۱۰۳۶۱۵۲مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت وپلاک موتورسیکلت هرمز ۱۲۵مدل ۱۳۸۲ به رنگ قرمز به شماره پلاک ایران ۸۲ با ۵۱۴۵۴/۱۲۱ به شماره تنه ۸۲۳۳۶۵۵ و شماره موتور ۶۳۱۸۴۶۱مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۱۳۳۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا علیزاده به شماره شناسنامه ۱۸۹۰ صادره از رودسر در شدنداک ۲۸۰۱۶۵۰۹۶۱ صادره از خوی فرزند علی در یک باب ساختمان به مساحت ۳۵ / ۱۹۹ متر مربع نسبت به شدنداک پلاک ۱۲۷۹ فرعی مجزا شده از ۱۵و۲۵ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۴ خوی به ادرس آذربایجان غربی خوی کوی صفا معراج ۳ حوزه ثبت ملک خوی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی به عنوان ملک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .مالف۱۰۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹ / ۰۱ / ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳ / ۰۲ / ۱۴۰۳

سرپرست اد اره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-سعید کریمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

**و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراض