خبر

ایرادات لایحه عفاف و حجاب را به زودی رفع می‌شود

نایب رییس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس گفت: ما در اسرع وقت ایرادات و ابهامات وارده شورای نگهبان به لایحه عفاف و حجاب را رفع خواهیم کرد.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، حجت‌الاسلام حسن نوروزی در واکنش به ایراد شورای نگهبان و هیأت عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام به مصوبات مجلس درباره لایحه حمایت از فرهنگ خانواده از طریق ترویج فرهنگ عفاف و حجاب، اظهار داشت: لایحه عفاف و حجاب طبق اصل ۸۵ قانون اساسی (بررسی در کمیسیون به جای صحن مجلس) و در کمیسیون قضائی و حقوقی مجلس شورای اسلامی بررسی و تصویب شدوی بیان کرد: اعضای کمیسیون قضائی و حقوقی مجلس شورای اسلامی در اسرع وقت ایرادات و ابهامات وارده به لایحه حمایت از فرهنگ خانواده از طریق ترویج فرهنگ عفاف و حجاب را بررسی و رفع می‌کنند.نایب رئیس کمیسیون قضائی و حقوقی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: ما ایرادات وارد شده به این مصوبات را به سرعت رفع کرده و آن را برای ارائه اظهارنظر مجدد به شورای نگهبان ارسال می‌کنیم.

دولت‌های اسلامی پای کار بیایند

نایب‌رییس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: انتظار می رود دولت های اسلامی و تمام دولت های مدعی حقوق بشر همان طوری که ملت ها در جای جای دنیا به پا خاستند وارد صحنه شوند تا جلوی کودک کشی و جنایات رژیم صهیونیستی گرفته شود.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا علیرضاعباسی با اشاره به بیانات رهبر انقلاب در دیدار دستاندرکاران کنگره بزرگداشت ۶۵۵۵ شهید استان لرستان، بیان کرد: یکی از موضوعاتی که نه فقط ما بلکه کل جهان اسلام و کل بشریت باید به آن توجه داشته باشند مسئله فلسطین است. موضوع فلسطین صرفا مختص یک کشور یا یک منطقه نیست بلکه به کل جهان مربوط می شود و در ادامه اظهار کرد: از ابتدای انقلاب اسلامی یکی از موضوعاتی که حضرت امام به آن توجه ویژه داشتند موضوع فلسطین بود تمام دولت های ما بعد از انقلاب به تاسی از سیاست نظام فلسطین را به عنوان مسئله اول جهان اسلام در نظر داشتند. به دنیا نیز این پیام را مخابره کردیم که اگر میخواهید یک منطقه آرام داشته باشید و دنیای آرومی داشته باشد، باید منطقه از وجود این رژیم غاصب پاک شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: امروز باید محکم باشیم و به اراده مردم احترام بگذاریم چرا که مردم ستون‌های انقلاب هستند.

به گزارش سرویس پارلمانی زمان، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در اولین همایش ۴ هزار نفری مجمع نیروهای انقلاب، گفت: رئیس مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه هدف اصلی همایش مجمع بیداری نیروهای انقلاب، مشارکت و دوم وحدت جبهه انقلاب است و باید این وحدت ماموریت داشته باشد، گفت: ماموریت این همایش باید همدلی، کارآمدی و قدرت حل مسئله باشد. قالیباف افزود: امروز یکی از مشکلات ما عدم حل مسئله به دلیل عدم وحدت، همدلی و انسجام است.وی با بیان اینکه یکی از عناصر مشارکت رقابت است، گفت: هدف ما موضوع رقابت نیست و برای مشارکت، وحدت، همدلی، کارآمدی و قدرت حل مسئله کنار یکدیگر جمع شده‌ایم. رئیس قوه مقننه با طرح این سوال که چالش اصلی مشارکت چیست، افزود: نباید رقابت در سهم خواهی داشته باشیم و باید یک چشم انداز روشن داشته باشیم. وی افزود: امروز برای پیشرفت کشور نیازمند تحول هستیم. قالیباف، در بخش دیگر از سخنان خود با اشاره به تحولات فلسطین گفت: عظمت طوفان الاقصی استاندارد، تراز حرکت‌های سیاسی، نظامی، امنیتی و اقتصادی در سطح بین‌المللی منطقه‌ای و ملی همه را تغییر داد.قالیباف که در مجمع بیداری نیروهای انقلاب سخن می‌گفت، افزود: هر تهدیدی را باید به قبل و بعد از این عملیات تقسیم کنیم. همانطور که رهبر انقلاب فرمودند هرگز این زخم‌ها قابل ترمیم نخواهد بودوی با بیان اینکه این رژیم در ۷۵ سال حوج چه راهبرد و دکترینی داشته است، افزود: اسرائیل روزگاری ادعا می‌کرد هر جنبه‌ای هر اقدامی انجام دهد از لحاظ اطلاعاتی در سیطره من است و قدرت بازدارندگی دارم و در بیرون از سرزمینم با دشمنانم می‌جنگم و از گنبد آهنین می‌گفت اما خداوند اینگونه مقرر کرد که همه این‌ها باهم در مقابل رزمندگان اسلام و فلسطینیانی که مظلوم بودند اما به برکت انقلاب اسلامی عزت پیدا کردند، فرو ریخت.رئیس مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: امروز باید محکم باشیم و به اراده مردم احترام بگذاریم چرا که مردم ستون‌های انقلاب هستند. قالیباف با بیان اینکه ایمان به سنت‌های الهی و حضور مردم در صحنه قطعاً قدرت آفرین است، گفت: سال گذشته و در همین زمان

قالیباف: رقابت یکی از عناصر مشارکت است

کشور نیازمند تحول است



رژیم صهیونیستی و آمریکایی‌ها می‌گفتند انقلاب اسلامی تا دو هفته آینده فرو خواهد پاشید اما امروز می‌بینیم اسرائیل به نابودی نزدیک است. قالیباف با بیان اینکه در کشور آنطور که باید قدرت حل مساله نداریم، تصریح کرد: مخالف رقابت نیستم و یکی از عناصر مشارکت را رقابت می‌دانم اما امروز برای وحدت و همدلی جمع شده‌ایم؛ اشکالی ندارد در درون جبهه انقلاب رقابت داشته باشیم اما نه اختلاف. باید انسجام داشته باشیم.رئیس مجلس که در همایش مبنا سخن می‌گفت با تاکید بر اینکه باید یک چشم انداز روشن برای پیشرفت کشور داشته باشیم، گفت: نسبت به گذشته قصد نداریم انتقاد کنیم و هیچوقت هم از دولت‌های قبلی انتقاد نکرده‌ایم بالاخره در ۴۵ سال گذشته قوه مجریه و مقننه دست جریانات مختلف بوده و باید تلاش کنیم تصویری درست توأم با باورپذیری از جریانات داشته باشیم.رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه محاسبه حقوق بازنشستگان بر مبنای ۵ سال آخر در مجلس مقبولیت کافی ندارد، گفت: علت مخالفت اغلب نمایندگان مجلس با تغییر مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی از ۲ سال به ۵ سال آخر خدمت آن است که این کار از نظر پاداش پایان خدمت به ضرر بازنشستگان تمام می‌شود و باعث می‌شود حقوق بازنشستگی کاهش یابد.فرشادان با بیان اینکه مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی بر اساس وضعیت فعلی یعنی ۲ سال آخر خدمت منطقی و معقول است، تاکید کرد: موضوعات مربوط به بازنشستگان و این مسأله به کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه ارجاع و هنوز در صحن مجلس بررسی نشده است. عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی گفته: به احتمال زیاد و حتی اگر تغییر مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی از ۲ سال به ۵ سال آخر خدمت در کمیسیون تلفیق تصویب شود، این موضوع در صحن رأی نمی‌آورد و مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی همان ۲ سال آخر خدمت باقی می‌ماند.

سازمان ملل اسیر اعمال نفوذ غربی‌ها شده است

در مقابل مردم فلسطین باشدوی بیان کرد: با وجود اینکه موضع گیری گوترش علیه رژیم صهیونیستی یک گام به سمت انجام مسئولیت‌هایش محسوب می‌شود، اما میان این موضع گیری و حجم درد و رنج مردم فلسطین و ویرانگری‌های شدید رژیم اشغالگر قدس تناسبی وجود ندارد.وی تصریح کرد: بخشی از سازمان‌های زیرمجموعه شورای اقتصادی و اجتماعی ملل متحد مانند سازمان بهداشت جهانی باید از سوی دبیر کل سازمان ملل مأموریت‌های ویژه برای کمک رسانی به مردم غزه پیدا کنند.نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی اعلام داد: شورای امنیت سازمان ملل متحد هم باید نقش مندرج در منشور ملل متحد را به خوبی ایفا کند. البته کاملاً مشهود است که آمریکا، انگلیس و فرانسه بار سازمان ملل به نفع صهیونیست‌ها اعمال نفوذ کردند و از اندک اقدامات دبیرکل سازمان ملل متحد هم ناخرسند هستند. مقتدایی اظهار داشت: تحقق صلح و امنیت بین‌المللی، وظیفه شکلی و اصلی شورای امنیت و مجمع عمومی سازمان ملل متحد محسوب می‌شود که این دو رکن اصلی سازمان ملل متحد باید پاسخ دهند که آیا در اتفاقات اخیر فلسطین توانستند به ماموریت ذاتی خود عمل کنند یا خیر.عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: سازمان ملل متحد اسیر اعمال نفوذ آمریکا و کشورهای غربی شده و اکنون جهان تشنه اجرای عدالت است. آنچه کاملاً مشهود است این است که در روزها و هفته‌های گذشته بشریت آسیب دیده است و آمریکایی‌ها مقصر اصلی آسیب دیدن روحیه انسانی در دنیای معاصر هستند.

خبر

مبنای محاسبه حقوق بازنشستگان تغییر نمی کند

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: نظر اغلب نمایندگان مجلس آن است که ملاک محاسبه حقوق بازنشستگی، وضعیت فعلی یعنی بر مبنای دو سال آخر خدمت باشد و به ۵ سال تغییر نکند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، سید مهدی فرشادان با اشاره به پیشنهاد دولت در لایحه برنامه هفتم توسعه مبنی بر محاسبه حقوق بازنشستگی کارکنان دولت بر اساس ۵ سال آخر، اظهار داشت: تغییر مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی از ۲ سال به ۵ سال آخر خدمت، پیشنهاد دولت است. وی بیان کرد: محاسبه حقوق بازنشستگان بر مبنای ۵ سال آخر با توجه به وضعیت نامناسب صندوق‌های بازنشستگی و از نظر منابع مالی به نفع دولت تمام می‌شود و به همین علت دولت این پیشنهاد را در لایحه برنامه هفتم توسعه آورده است.عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: نظر قاطبه نمایندگان مجلس آن است که ملاک محاسبه حقوق بازنشستگی، بر مبنای دو سال آخر خدمت باشد و به ۵ سال آخر خدمت تغییر نکند.نماینده مردم سنندج در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه محاسبه حقوق بازنشستگان بر مبنای ۵ سال آخر در مجلس مقبولیت کافی ندارد، گفت: علت مخالفت اغلب نمایندگان مجلس با تغییر مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی از ۲ سال به ۵ سال آخر خدمت آن است که این کار از نظر پاداش پایان خدمت به ضرر بازنشستگان تمام می‌شود و باعث می‌شود حقوق بازنشستگی کاهش یابد.فرشادان با بیان اینکه مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی بر اساس وضعیت فعلی یعنی ۲ سال آخر خدمت منطقی و معقول است، تاکید کرد: موضوعات مربوط به بازنشستگان و این مسأله به کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه ارجاع و هنوز در صحن مجلس بررسی نشده است. عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی گفته: به احتمال زیاد و حتی اگر تغییر مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی از ۲ سال به ۵ سال آخر خدمت در کمیسیون تلفیق تصویب شود، این موضوع در صحن رأی نمی‌آورد و مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی همان ۲ سال آخر خدمت باقی می‌ماند.

مجلس این هفته جلسه علنی ندارد

یک عضو هیات رییسه مجلس گفت که مجلس این هفته جلسه علنی ندارد و جلسه بعدی ۱۴ آبان خواهد بود.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، احمد نادری اظهار کرد: براساس اعلام رئیس مجلس در جلسه علنی نوبت عصر چهارشنبه (سوم آبان)، قرار بود جلسه بعدی مجلس امروز (۶ آبان) تشکیل شود منتها با تصمیم هیات رئیسه، مجلس این هفته تشکیل جلسه نمی‌دهد و نمایندگان به حوزه‌های انتخابیه می روند. وی ادامه داد: این هفته جلسات کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه برای بررسی موارد ارجاعی از صحن علنی تشکیل می شود تا با اتمام بررسی موارد ارجاعی، مجلس از یکشنبه (۱۴ آبان) ضمن ادامه رسیدگی به مواد الحاقی به کل لایحه برنامه هفتم، بررسی موارد ارجاعی لایحه برنامه هفتم را شروع کند. نمایندگان مجلس شورای اسلامی از سوم مهرماه بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه را در صحن مجلس آغاز کردند.تاکنون مجلس برای بررسی مواد لایحه برنامه هفتم ۴۲ جلسه علنی را تشکیل شده است. در این مدت ۱۱۸ ماده لایحه برنامه و ۶ بند آن و ۲۳ بند الحاقی به کل لایحه مورد رسیدگی قرار گرفت و برخی از این مواد جهت رسیدگی بیشتر به کمیسیون تلفیق ارجاع شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی موضوع ماده ۳

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰۹/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه

۷۰- اصلی (قرا کاسمده و اسکومحله)

۱۹۹۴ فرعی خانم مریم خراسانی در شنداناک یک قطعه زمین به مساحت ۱۸۱ متر مربع . خریداری شده بلاواسطه از علیرضا یحیی پور .

لذا به موجب ماده - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی

و یا رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. الف ۱۵۸۹۰۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۶ / ۸ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۰ / ۸ / ۱۴۰۲

حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۶۰۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین محرابی صیاد محله فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۲۶۳۴۲۸ در شنداناک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۸/۶۴ متر مترپ پلاک ۵۳ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه صیاد محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای عبداله محرابی صیاد محله (نسق زراعی شماره ۴۳۴۲ مورخ ۴۶/۷/۱ دفتر خانه ۴۲ رشت) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۹۴ رم الف- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای- خانم نرجس خلیلی نیای لیمودهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۶۰۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین محرابی صیاد محله فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۲۶۳۴۲۸ در شنداناک یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۸۵۶/۲۶ مترپ (قسمتی از پلاک ۲ فرعی)پلاک ۵۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه صیاد محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد مالکیت رسمی آقای عبداله محرابی صیاد محله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۹۶ رم الف- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای- خانم نرجس خلیلی نیای لیمودهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۶۰۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین محرابی صیاد محله فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۲۶۳۴۲۸ در شنداناک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۴/۳۲ متر مترپ پلاک ۵۱ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه صیاد محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای عبداله محرابی صیاد محله (نسق زراعی شماره ۴۳۴۲ مورخ ۴۶/۷/۱ دفتر خانه ۴۲ رشت) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۵۰۰ رم الف- سرپرست اداره ثبت اسنادو املاک کلاچای

خانم نرجس خلیلی نیای لیمودهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۶۰۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم احترام مسگر علی آباد فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۲۵ صادره از نوشهر به شماره ملی ۲۲۰۰۳۱۷۳۵۲ در شنداناک یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۶۳۰/۸۲ متر مربع (بخشی از ملک به مساحت ۳۰۰ متر مربع دارای کاربری مسکونی و بخشی دیگر به میزان ۳۳۰/۸۲ متر مربع دارای کاربری کشاورزی و زراعی و باغها می باشد) ۴۷۴ فرعی از ۲۲۳ اصلی واقع در قریه چایجان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محسن زادعلی چایجان (نسق زراعی شماره ۲۲۱۱۰ مورخ ۵۲/۲/۵ دفتر خانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۹۳ رم الف- سرپرست اداره ثبت اسنادو املاک کلاچای

خانم نرجس خلیلی نیای لیمودهی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۱

آگهی مزایده نوبت اول

در پرونده ۰۲۰۰۶۲۱ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگاه جوانرود با موضوع مطالبه وجه به مبلغ ۲۴۲ / ۰۰۰ / ۰۰۰ تومان فی مابین محکوم له آقای محمد نظیف فتحی و محکوم علیه ظفر یارایی زاده میباشد. نظر به اینکه درخواست محکوم علیه در تعاونی ۳۵۶۳ مشاغل فنی و اقتصادی جوانرود دارای یک سهم میباشد سهم نامبرده بنا به درخواست محکوم له توقیف و درخواست فروش از طریق مزایده دارد. بدین جهت کارشناس انتخاب و ملک توقیفی توسط ایشان ارزیابی گردید. مشخصات ملک شامل یک قطعه زمین مشاع میباشد. ارزش ملک با شرایط مزبور مبلغ ۱ / ۷۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال میباشد. بدین جهت جلسه در مورخ ۰۴ / ۰۹ / ۱۴۰۲ راس ساعت ۱۲ صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگاه جوانرود برگزار و تشکیل خواهد گردید. قیمت کارشناسی قیمت پایه میباشد. شرکت برای عموم آزاد میباشد. شرکت کنندگان در مزایده باید ده درصد قیمت پایه را به حساب سپرده دادگستری واریز تا در مزایده شرکت داده شوند. برنده مزایده کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. برنده مزایده میتواند پس از کسر ده درصد پرداختی مابقی قیمت مال را در مهلت سی واریز نماید در صورتی که در مهلت مقرر نتواند مابقی قیمت مال را پرداخت نماید ده درصد پرداختی پس از کسر هزینه های مربوطه به نفع صندوق دولت ضبط و اخذ خواهد گردید. متقاضیان بازدید از ملک میتوانند ۵ روز قبل از انجام مزایده با هماهنگی این جرا از ملک بازدید نماید. م الف ۱۰۳

داوود زارع اجرای احکام اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی

حقوقی شهرستان جوانرود _ مصطفی حسینی

شهرستان جوانرود – میدان انقلاب – ابتدای خیابان شورا کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای عبدالرحمن صحرایی فرزند ابراهیم، درخواست رسیدگی به قوله‌نامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۰۹ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه (که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۰۹ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده) تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده و پرونده ی ثبتی تحت کلاسه ی ۴۷ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور، پس از رسیدگی، برابر رای شماره ی ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۷۲۳ مورخ ۱۴۰۲ / ۰۷ / ۰۶ حکم به صدور سند مالکیت دادگستری یک باب ساختمان، به مساحت ۱۸۹ مترمربع به نام آقای عبدالرحمن صحرایی فرزند ابراهیم صادر نموده است و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور، عبداله عزیزی میباشد.

لذا، مراتب، در دو نوبت، به فاصله ی پانزده روز آگهی می گردد. تا چنانچه: شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا، اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه، اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد بدیهی است: پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای عبدالرحمن صحرایی فرزند ابراهیم صادر خواهد نمود. م الف ۹۸

صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶ / ۰۸ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۲ / ۰۸ / ۱۴۰۲

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ شهریار خدری کرمانشاه

آگهی تحدید مالکیت عمومی

شماره ۱۳۰۰۰۰۲۸-۱۴۰۲۰۹۳۰-۲۰۰۲

عملیات نگهداری از پارک ها و فضای سبز به مدت یکسال

شهرداری محمودآباد در نظر دارد نسبت به عملیات نگهداری از پارک ها و فضای سبز به مدت یکسال را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مناقصه (۱۳۰۰۰۰۲۸-۲۰۰۲۰۹۳۰) به اشخاص حقوقی به فروش برساند.

زمان انتشار در سایت ۱۴۰۲/۸/۶ ساعت ۰۸:۰۰

مهلت دریافت اسناد مناقصه تا ۱۴۰۲/۸/۱۰ تا ساعت ۱۴:۰۰

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ۱۴۰۲/۸/۲۰ ساعت ۱۴:۰۰

زمان بازگشایی ۱۴۰۲/۸/۲۱ ساعت ۰۸:۰۰ می باشد.

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱. برگزاری و کلیه مراحل فرآیند مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.

۲. تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (نه میلیارد) ریال به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز نقدی به حساب اعلام شده در سامانه میسر می باشد.

۳. اصل ضمانتنامه و یا فیش واریزی پس از اسکن، بارگذاری و امضاء الکترونیکی اسناد در سامانه بایستی در پاکات الف حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۰ تحویل دبیرخانه گردد. لازم به ذکر است مدارک خواسته شده در شرایط مناقصه، می بایست همراه با پیشنهاد قیمت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری گردد.

آگهی اصلاحی

قسمتی پلاک ثبتی ۸ بخش ٤ اهواز

نظربه اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و برابررای شماره ۱۴۰۲-۲۴۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۴ مالکیت آقای طعمه بدوی فرزند مهنا به شماره شناسنامه ۷۷۹ صادره از اهواز نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان در قسمتی از پلاک ۸ بخش ۴ اهواز به مساحت ۱۶۲/۵۶ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق محرز گردیده که آگهی های موضوع ماده سه قانون مذکور منتشر که آگهی های منتشره می بایست در روزنامه های کثیر الانتشار محلی و سراسری انتشار می یافته که این امر واقع نشده وفقط در روزنامه های سراسری انتشار یافته که مبنی بر اشتباه بوده و تا این تاریخ منجر بصدورسند نگردیده و کلیه مفاد رای به اعتبار وقوت خود باقی است لذا مراتب مجددا جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی بمدت یک ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نماید.شناسه آگهی۱۵۹۱۸۶۹-تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۸/۶

بهزاد مردانی-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه یک اهواز

مشدودی

پروانه اشتغال به کاراین جانب مدافن اسدالله نژادمقری فرزند یوسعلی به شماره پروانه ۱۲۳۰۰۰۷۲۷۵ شماره عضویت نظام مهندسی ۱۲۳۰۰۰۹۱۹۸ مفقود شده اعتبار ندارد

فریدونکنار

مشدودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری رنو لوگان L۹۰ مدل ۱۳۹۰ا شماره موتور ۱۴۰۶۷RD۱۰۰۰۱۰۰و شماره شاسی NAALSRALDBA۰۷۶۳۳۷ و شماره پلاک ۵۷ن۶۷۷ایران ۸۲میام محمد رمضان نیا جنید مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مشدودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری وانت مزدا مدل ۸۹ا شماره پلاک ۱۵۵ص۸۵ایران ۷۲ا شماره موتور FE۵۴۹۹۶۸و شماره شاسی NAGCPXr۲PC۱۸Dr۵۲۲۶ بنام سهیلا صنعتی آهنگر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مشدودی

بدینوسیله به اطلاع میرساند برگ سبز (شناسنامه مالکیت) خودروسواری سیستم: پراید تیپ: جی‌ال‌ایکسای مدل: ۱۳۸۸ به شماره موتور: ۳۰۶۲۹۱۴ و شماره شاسی: S۱۴۱۲۲۸۸۷۲۷۴۶ به نام فایزه مرادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

کرمانشاه

مشدودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پژو ۲۰۶مدل ۹۰ا شماره پلاک ۹۸