خبر

اصلاح و توسعه ۶۳ کیلومتر شبکه آب شرب در استان مرکزی

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی از اصلاح و توسعه ۶۳ کیلومتر شبکه آب شرب در این استان در راستای اجرای طرح جهاد آبرسانی خبر داد.

حشمت اله عباسی اظهار کرد: از آغاز اجرای طرح جهاد آب رسانی به روستاهای استان مرکزی تا کنون ۶۳ کیلومتر از شبکه آبرسانی در روستاهای این استان اصلاح و توسعه یافته است.

وی گفت: اصلاح و توسعه شبکه آبرسانی با هدف ارتقاء سطح خدمات رسانی، و کاهش هدر رفت آب، حوادث و اتفاقات آب و همچنین آبرسانی پایدار به مشترکین در حال اجرا می باشد.

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی پیشرفت این طرح را در بخش اصلاح و توسعه شبکه آب رسانی در راستای اجرای طرح جهاد آبرسانی در روستاهای استان ۵۲ درصد اعلام کرد و افزود: در حال حاضر عملیات اصلاح و توسعه شبکه آب در ۳۰ روستای شهرستان های خمین،خنداب ساوه،شازند و کمیجان دردست اجرا قرار دارد. گفتنی ست با اجرای طرح جهاد آبرسانی ۶۷ روستا در استان مرکزی با جمعیتی بالغ بر ۲۴۲۲۷ نفر از آب شرب سالم و بهداشتی بهره مند می شوند.

پایداری شبکه برق خوزستان شایسته تقدیر است

وحیدی فر-اهواز: مدیرعامل شرکت توانیر در نشست با مدیران صنعت برق خوزستان در محل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان با تشریح سیاست‌های کشور برای عبور از پیک مصرف ۱۴۰۳ و قدردانی از زحمات و تلاش‌های مضاعف همکاران در صنعت برق خوزستان در تابستان ۱۴۰۲، گفت: امسال یکی از منظم‌ترین بخش‌های مدیریت مصرف برق در خوزستان بوده است.

به گزارش روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خوزستان، آرش کردی در این نشست که در ساختمان مرکزی (امام رضا (ع)) شرکت برق منطقه‌ای خوزستان برگزار شد، با بیان اینکه مسائل برق و روش کار در خوزستان قابل قیاس با سایر نقاط کشور نیست و کاملا متفاوت است، تصریح کرد: با توجه به ناترازی مالی که وجود داشت اقدامات مطلوبی انجام دادهاید که بتوانید با سطح بالایی از رضایتمندی مشترکین از این دوره پیک عبور کنید و این آبرویی که برای صنعت برق خریدهاید، شایسته قدردانی است.

وی با بیان اینکه برای عبور از دوره مصرف ۱۴۰۳ بهترین اقدام همین شیوه مدیریت مصرف فعلی است، تصریح کرد: برای عبور از پیک مصرف ۱۴۰۳ طبق پیش‌بینی وزیر نیرو و جمع بندی جلسات وزارت نیرو و شرکت توانیر، ۴ کمیته انجام تعمیرات، توسعه شبکه نیروگاهی، توسعه شبکه برق و کمیته مدیریت مصرف به صورت ویژه تشکیل خواهند شد تا در هر بخش سیاست‌های تدوین شده را پیگیری و اجرایی کنند. مدیرعامل شرکت توانیر اضافه کرد: پروژه‌های ضروری شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تامین اعتبار خواهند شد تا قبل از شروع پیک بار ۱۴۰۳ وارد مدار شوند.

در راستای امضا تفاهم نامه همکاری سازمان نظام مهندسی و شهرداری کرج صورت گرفت:

توافق و تبادل کنترل نقشه ها از طریق سامانه الکترونیک

خانی نژاد- خبرنگار زمان: رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان البرز از امضاء تفاهم نامه همکاری با شهرداری کرج خبر داد و گفت: در راستای اصلاح و بهبود ارتباط الکترونیک بین نظام مهندسی و شهرداری کرج، تبادل نقشه ها از طریق سامانه الکترونیک انجام می شود.

علیرضا مجربی کرمانی افزود: با امضاء این تفاهم نامه در دوره پنجم هیات مدیره سازمان نظام مهندسی البرز با شهرداری کرج ضمن اصلاح و بهبود ارتباط میان سازمان و شهرداری کرج معضل دو نقشه ای بودن را حذف و گام مهمی در جهت دفاع از حقوق بهره برداران مسکن و ساختمان برداشته است.

مجربی کرمانی گفت: سازمان نظام مهندسی یک موسسه خودگردان است که نه تنها از بودجه عمومی بی بهره است، بلکه در بسیاری از موارد نیز به سایر نهادها خدمات ارائه می دهد و هم اکنون ۲۳ هزار عضو دارد.

این مسئول تعامل سازنده با سایر دستگاه ها در خصوص ساخت و ساز مهم ارزیابی کرد و افزود: مهمترین دستگاهی که با آن در ارتباط هستیم شهرداری است که این تعامل در کنار راه اندازی سامانه خدمات الکترونیک سازمان و برقراری ارتباط الکترونیک با سایر نهاد ها از جمله مراجع صدور پروانه، گام مهمی را با کاهش ترددهای غیرضروری و بوروکراسی اداری برداشته است.

رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان البرز تاکید کرد: طرح های تفصیلی به روز نیستند، بنابراین زمینه ساخت و ساز غیر مجاز وتخلف ساختمانی مهیاست و برای بهبود این شرایط باید علاوه بر به روز شدن طرح های تفصیلی، عوامل بازدارنده از تخلف نیز تشدید شود به گونه ای که انجام تخلف ساختمانی از نظر اقتصادی برای سازنده به صرفه نباشد.

این مسئول در عین حال با اشاره به استان البرز که در ارائه خدمات مهندسی طبق قانون و مقررات ساختمانی عمل می شود، از خدمات فنی و آزمایشی نیز به عنوان نقطه قوت این استان در پیشرو بودن ارائه خدمات مهندسی نام برد.

به نقل از رئیس سازمان نظام مهندسی اجرای دقیق نقشه مصوب و کنترل شده توسط متخصصان سازمان نظام مهندسی، استفاده از ظرفیت سازندگان صاحب صلاحیت، استفاده از کارگران و نیروهای دوره دیده و نیز استفاده از مصالح استاندارد از جمله مواردی است که موجب افزایش کیفیت ساخت و ساز و بالابردن سطح ایمنی و طول عمر ساختمان ها می شوند.

رییس سازمان افزود: وظیفه و نقش اصلی سازمان در حوزه ساخت و ساز مطابق قانون نظارت بر حسن اجرای خدمات مهندسی است و در این راستا هم از ابتدای امسال تا کنون بالغ بر ۲هزار مورد بازدید کنترلی از پروژه های در حال اجرا در سراسر استان توسط سازمان صورت گرفته است و در این حوزه می توان گفت قریب به اتفاق مهندسان گزارشات خود را از طریق سازمان به شهرداری های سراسر استان ارسال می کنند، ولی طبق قانون، سازمان های نظام مهندسی اهرمی برای جلوگیری از ساخت و سازهای غیرمجاز یا جلوگیری از تخلفات ساختمانی ندارند و چنین نقشی برای آنها در نظر گرفته نشده است.

درادامه نشست و پاسخ به سوال خبرنگاران رییس سازمان نظام مهندسی استان البرز به تخلفات ساختمانی شهر گرمدره اشاره کرد و گفت: در حال حاضر شهردار گرمدره با عزم راسخ در برابر این تخلفات مقاومت کرده، اما به این نکته نیز باید توجه کرد که تخریب ساختمان های ساخته شده مردم را نیز دچار مشکل کرده و باید برای آن از شورای تامین استان کمک گرفت.

علیرضا مجربی کرمانی خاطر نشان کرد: طبق بررسی های انجام شده ۹۹ درصد ساختمان های استان دارای گزارش مهندسان ناظر هستند.

بهره‌برداری از سیستم بازرسی کیفیت سطوح تختال در ماشین ریخته‌گری شماره ۵

رئیس کنترل کیفی فولادسازی و ریخته‌گری مداوم از بهره‌برداری از سیستم بازرسی کیفیت سطوح تختال در ماشین ریخته‌گری شماره ۵ فولاد مبارکه خبر داد.

بهادری /اسید محمدمهدی مرندی در تشریح و اهمیت به‌کارگیری این سیستم در خطوط ریخته‌گری گفت: یکی از مراحل بازرسی در ناحیه فولادسازی و ریخته‌گری مداوم که بسیار با اهمیت است و اطمینان از صحت عملکرد بازرسی در آن ضروری است، مرحله بازرسی تختال است.

وی با بیان اینکه موقعیت مکانی و همچنین شرایط محیطی مانند حرارت زیاد موجب سلب امکان نظارت مؤثر بازرس کنترل کیفی در برخی اوقات می‌شود، گفت: برای رفع این مشکل، پروژه بازرسی هوشمند تختال فولاد مبارکه به کمک تصویربرداری ارائه شد.

مرندی تصریح کرد: عیوب تختال به‌طورکلی به سه گروه شکلی، سطحی و داخلی تقسیم‌بندی می‌شوند که تشخیص دو دسته اول با دوربین و مشاهده چشمی امکان‌پذیر است.

به گفته رئیس کنترل کیفی فولادسازی و ریخته‌گری مداوم در روش بازرسی قبل، بازرس‌های کنترل کیفی با دوربین‌های دوچشمی اقدام به بازرسی سطوح تختال می‌کردند که این روش تحت تأثیر شرایط محیطی، ازجمله کثیف بودن شیشه پولپیت‌های برش، احتمال ضربه خوردن و در نتیجه از کالیبره خارج شدن دوربین‌ها و معضلات بهداشتی ناشی از دست به دست شدن دوربین‌ها توسط افراد مختلف به‌خصوص در دوران شیوع بیماری کرونا همراه بود؛ ضمن اینکه در روش بازرسی قبل، امکان ثبت و ضبط تصاویر مربوط به تختال‌های تولیدی ماشین ۵ ریخته‌گری و بازگشت به سوابق بازرسی‌های قبلی وجود نداشت.

وی با تأکید بر اینکه تشخیص تختال‌های معیوب حین بازرسی گرم و اعمال کد عیب مربوطه جهت جداسازی و نظارت و اطمینان کامل از رفع عیب در واحد آماده‌سازی و اصلاح تختال پس از پایان سیکل خنک‌کاری تختال جزو وظایف مهم و اصلی واحد کنترل کیفیت فولادسازی است، خاطرنشان کرد: در این طرح، تشخیص و مشاهده سطح پیشانی و اطراف تختال به کمک الگوریتم‌های پردازش تصویر از روی تصاویر دریافتی یکی از مهم‌ترین اهداف بوده است.

مرندی با اشاره به اینکه در اتاق برش ماشین شماره ۵ یک عدد ال‌سی‌دی نصب و تصاویر دریافتی از سطوح مختلف تختال‌ها بر روی این نمایشگر به بازرسان کنترل کیفی نمایش داده می‌شود، گفت: این سیستم قابلیت ذخیره‌سازی عکس‌های گرفته‌شده از تمامی تختال‌های تولیدی ماشین ۵ و آرشیو کردن عکس‌ها بر اساس شماره تختال‌ها را نیز دارد.

این عکس‌ها تا چند ماه قابلیت ذخیره‌سازی دارند و درصورتی‌که ادعایی از جانب مشتریان مطرح گردد می‌توان با مراجعه به آرشیو، تصاویر مربوط به تختال ادعاشده را مجدداً بررسی کرد. همچنین قابلیت زوم بر روی تختال و مشاهده دقیق سطوح تختال از دیگر مزایای روش فعلی است؛ این در حالی است که در سیستم جدید بازرسی، همچنین امکان کنترل پارامترهای فرایند و بررسی و ریشه‌یابی عیوب نیز وجود دارد.

وی تأکید کرد: با توجه به‌دقت و وضوح تصاویر دریافتی از تختال و رضایتمندی بازرسان کنترل کیفی از این امر در حال حاضر استفاده از دوربین‌های دوچشمی که سالیان طولانی به‌عنوان ابزار اصلی بازرسی کارکنان کنترل کیفی مورداستفاده قرار می‌گرفت تقریباً به صفر رسیده و در آینده نزدیک به‌طور کامل از این ماشین جمع‌آوری خواهد شد.

رئیس کنترل کیفی فولادسازی و ریخته‌گری مداوم گفت: با توجه به اجرای موفقیت‌آمیز این پروژه در ماشین شماره ۵، مقرر است با همکاری شرکت درصا (دیده رایان صنعتی اصفهان)، دوربین‌های مشابهی برای ماشین‌های ۱ تا ۴ ریخته‌گری نیز نصب کنیم

بنابر اظهارات مرندی یکی دیگر از اهداف در آینده امکان مشاهده پروفایل ابعادی تختال‌ها، به‌خصوص در عرض و ضخامت، به کمک این دوربین‌هاست که این امر نیز به تشخیص تختال‌های با ابعاد خارج از تلرانس ابعادی موردنیاز مشتری جهت انجام اقدام اصلاحی سریع (در صورت نیاز) در ماشین‌های ریخته‌گری کمک شایانی می‌کند.

خبر

کاروانسرای ینگی امام ساوجبلاغ جانی تازه می گیرد

غلامرضا زارع -خبرنگار زمان: درپی درخواست شهردار هشتگرد ساوجبلاغ، رئیس ونیز اعضای شورای اسلامی شهر هشتگرد از استاندارالبرز در خصوص تحویل کاروانسرای تاریخی ینگی امام و احیاء و بهره برداری از این بنا نشستی در دفتر معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری البرز به ریاست مدیر کل امور شهری و شوراهای استانداری و با حضور مدیر کل میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری استان برگزار و پیشنهادات مدیریت شهری هشتگرد در خصوص کاروانسراموردبحث وبررسی قرار گرفت.

پیام رئیسی شهردار هشتگرد در ابتدا با اشاره به رویکرد تعاملی مدیریت شهری به موقعیت شهر هشتگرد و پیشینه تاریخی منطقه گفت: پهنه ساوجبلاغ به مرکزیت شهر هشتگرد در سالیان گذشته متشکل از شهرستان‌های ساوجبلاغ ، نظرآباد ، طالقان و چهارباغ بوده و پس از تقسیمات کشوری به دفعات در دهه‌های اخیر ، این شهرستان بزرگ به ۴ شهرستان مستقل تقسیم شده و علیرغم این تغییرات ، نقش هشتگرد به عنوان مرکزیت این پهنه با توجه به موقعیت استراتژیک و قرارگیری در شاهراه ارتباطی استان البرز و همچنین زیرساخت‌های موجود کماکان باقی مانده‌وادامه داده‌مدیریت شهری هشتگرد در سال‌های اخیر به ویژه از آغاز به کار شورای ششم توجه ویژه‌ای را به امور فرهنگی و مذهبی معطوف داشته و با بهره‌گیری از پتانسیل‌ها و ظرفیت‌های منطقه با محوریت امام جمعه شهرستان و مساعدت نماینده مردم درمجلس ، فرماندار و نیزسایر مسئولین توانسته است کارنامه ای درخشان در راستای برگزاری جشنواره ها و رویدادهای فرهنگی غرب استان به گواه مسئولان و اصحاب فرهنگ و هنر و شهروندان از خود بر جای بگذارد که همچنان نیز این برنامه ها در حال اجرایی باشد.

کاشف رئیس شورای اسلامی شهرهشتگردنیزدرادامه به فعالیت گسترده شهرداری در زمینه بهره برداری از زیرساختهای موجود اشاره کرد و گفت : شهرداری هشتگرد در ایجاد فضای نمایشگاهی فعال بوده که بطور مثال هفتمین و هشتمین نمایشگاه گل و گیاهان باغبانی ، صنایع دستی و سوغات محلی به عنوان یکی از بزرگترین رویدادهای استان در زمینه توجه به تولیدات داخلی و ایجاد بازار عرضه و تقاضا و همچنین ایجاد فضای شور و نشاط شهروندی توسط مدیریت شهری هشتگردطی ماه اردیبهشت در دو سال گذشته برگزار و در کمتر از یک هفته بالغ بر ۱۲۰ هزار نفر بازدید کننده داشته است و از این نظر ظرفیت برگزاری نمایشگاههای دیگر به ویژه در زمینه صنایع دستی و گردشگری راهم داراست. خانم صالحی نایب رئیس شورای شهرنیزدراین نشست توجه به بهسازی و توسعه اماکن مذهبی و فرهنگی را جزئی دیگر از فعالیت شهرداری دانست و بیان داشت: مجتمع نهم دی به عنوان یکی از بزرگترین و مجهزترین مجموعه های فرهنگی و سینمایی استان و بوستان پروین اعتصامی (بوستان بانوان) به مساحت چهار هکتار که توسط شهرداری هشتگرد احداث و در حال بهره برداری می باشد و همچنین پیشینه غنی تاریخی و وجود بقعه امامزاده جعفر(ع) در بخش جنوبی و بقعه امامزادگان محمد تقی و علی النقی(ع) در بخش شرقی شهر سبب گردیده تا شهرداری با تخصیص بودجه متناسب نسبت به رونق و حفظ بناهای تاریخی با مشارکت سایر دستگاهها تلاش نموده که مرمت گلزار شهدای شهر در جوار امامزادگان ینگی امام از محل منابع شهرداری در سال جاری از آن جمله می باشد. فلاحتکاردیگرعضوشورای شهرنیزگفت‌شهرداری هشتگرد در سنوات گذشته به صورت مستمر آمادگی خود را برای تحویل ، بازسازی و بهره‌برداری از بنای کاروانسرای صفوی ینگی امام و محوطه آن با رعایت ضوابط اداره میراث فرهنگی ، صنایع دستی و گردشگری و نظارت آن دستگاه اعلام و طی قراردادی جهت بهره برداری از این اثر تاریخی بنا بر اهمیت موضوع بالغ بر ۵۰۰۰ متر مربع از اراضی خود را برای رفع تصرف محوطه این بنا واگذار نموده است اما علیرغم همکاری صورت گرفته تاکنون در این خصوص نتیجه‌ای حاصل نشده واین بنای فاخر که سالروز ثبت آن در فهرست آثار ملی ایران هفدهم آذرماه۱۳۷۷ می باشددر سال ۱۳۹۸ به عنوان روز فرهنگی هشتگرد انتخاب و در شورای فرهنگی عمومی شهرستان تصویب گردیده بلاتکلیف و بلااستفاده مانده است .همچنین مؤیدی ،عضو شورای شهرنیزباتوجه به اهمیت کاروانسرای صفوی ینگی امام که به عنوان کاروانسرای نمونه جاده ابریشم در بخش شرقی این شهر واقع شده اشاره نمودو آن را یکی ازجمله بناهای قدیمی و تاریخی استان عنوان کرد که این امرنشانگر پیشینه تاریخی و شیمی منطقه می باشد و به علت عدم توجه ونیز عدم اعتبارات لازم از سوی دستگاه متولی روز به روز فرسوده‌تر شده و در حال تخریب می‌باشد که احیاء این مجموعه فرهنگی از جمله درخواستهای مکرر شهروندان نیز می باشد. درادامه ،فیروز زارع عضودیگر شورا به تلاش شهرداری و شورای اسلامی شهر برای تحویل ، احیا و بهره برداری از کاروانسرا اشاره که از سنوات گذشته آغاز و هنوز نتیجه ای حاصل نگردیده و اظهار امیدواری نمود تا با رویکرد شورای ششم و تلاش شهردار و کارشناسان شهرداری و حمایت مسئولین شهرستان و همچنین مساعدت استاندار و اداره کل میراث فرهنگی این مجموعه که در مبدا شرقی شهر قرار دارد به شهرداری تحویل و با توجه به موقعیت ویژه آن به جاذبه ای فرهنگی ، گردشگری و مذهبی تبدیل و موجبات رونق منطقه رافراهم آورد.

جشنواره سراسری بانک تجارت با جوایز یک میلیارد ریالی آغاز شد

جشنواره سراسری بانک تجارت با شعار «جادوی کارتت رو فعال کن» از ۲۲ مهرماه تا اسفندماه سال جاری برگزار می‌شود.

به گزارش مدیریت روابطعمومی و ارتقای سرمایه اجتماعی بانک تجارت، در جشنواره سراسری بانک تجارت با شعار «جادوی کارتت رو فعال کن» که به پاس همراهی بیش از ۴۰ سال مشتریان ارجمند بانک تجارت برگزار می‌شود، تمامی مشتریان می‌توانند در قرعه‌کشی‌های ۲ هفته یک بار، از جوایز ارزشمند جشنواره شامل ۱۰ کارت طلایی تجارت با ارزش یک میلیارد ریال و جوایز میلیونی دیگر بهره‌مند شوند. شرط حضور در قرعه‌کشی، استفاده عادی از کارت بانک تجارت در خریدهای روزانه، پرداخت قبوض، خرید شارژ اینترنت و ... است و به ازای هر ۱۰۰ هزار تومان مانده حساب مشتری در هر روز ۱ امتیاز به وی تعلق می‌گیرد؛ به عبارت دیگر هر اندازه میزان پس‌انداز مشتری در حساب بیشتر باشد، شانس بیشتری در قرعه‌کشی خواهد داشت.

همچنین برای بهره‌مندی مشتریان سراسر کشور از این طرح، قرعه‌کشی‌ها به‌صورت استانی برگزار می‌شود. مشتریان بانک تجارت می‌توانند با مراجعه به صفحه جشنواره در سایت باشگاه مشتریان بانک تجارت به نشانی https://ctejarat.com/magiccard از آخرین اخبار، زمان‌های قرعه‌کشی و نتایج برندگان استانی مطلع شوند. امتیازات کسب شده مشتریان در هر دوره نیز از طریق صفحه مخصوص جشنواره کارت جادویی در باشگاه مشتریان بانک تجارت به نشانی https://club.tejaratbank.ir قابل مشاهده است. برای آن دسته از افرادی که مشتری بانک نیستند هم راه حل ساده‌ای در نظر گرفته شده است. این افراد می‌توانند با نصب اپلیکیشن باجت تجارت از بازار یا https://mybajet.ir به راحتی و بدون نیاز به حضور در شعبه، حساب خود را در بانک تجارت افتتاح کرده و کارت خود را درب منزل یا محل کار تحویل بگیرند و در جشنواره کارت جادویی بانک تجارت شرکت داشته باشند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده
(نوبت اول)
شرکت تعاونی مصرف محلی سوم شعبان کمال آباد (در حال تصفیه)
با شماره ثبت ۷۲۳ وشناسه ملی ۱۰۱۰۰۰۹۲۵۰۶

بدینوسیله به اطلاع عموم سهامداران محترم می رساند جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی راس ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۶ درکرج کمالشهر مسجد جامع کمالشهر تشکیل می شود لذا از سهامداران محترم دعوت میشود درجلسه مزبورحضور بهم رسانید یا نمایندگان خود راکتبا معرفی نمایند ضمنا یاد آور می شود برابر قانون هر عضو علاوه برای خود میتواند وکالت سه عضودیگر وهرغیر عضو وکالت یک عضو را نیز داشته باشد وکالت دهنده و وکالت گیرنده حداکثر تا ۴۸ ساعت قبل از تشکیل مجمع بایستی از ساعت ۸ الی ۱۲ صبح به دفتر صندوق قرض الحسنه رسول اکرم واقع در کمالشهر روبروی مسجد جامع مراجعه وفرم وکالت را تکمیل وتحویل دهند کاندیداهای هیات تصفیه بایستی حداکثر ۵ روز پس از انتشار آگهی همراه با مدارک شناسایی معتبر از ساعت ۸الی۱۲ صبح به دفتر صندوق قرض الحسنه رسول اکرم به آدرس فوق مراجعه نمایند .

دستورجلسه مجمع عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)
۱- تصویب تمدید مدت زمان ماموریت هیات تصفیه برای ۲ سال
۲- انتخاب اعضای هیات تصفیه به لحاظ اتمام مدت ماموریت های تصفیه
اعضای هیئت تصفیه شرکت تعاونی مصرف محلی سوم شعبان کمال آباد

آگهی ماده ۳ آئینه تکلیف ثبت پلدختر

۱_ رای به صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱/۴۹۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۸ پلدختر بنام حیاتقلی احمدی موری فرزند کریم از مالکیت مالک رسمی شاه احمدی محمدی

۲_ رای به صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹/۶۳۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی ۱۸ اصلی بخش ۸ پلدختر بنام حیاتقلی احمدی موری فرزند کریم از مالکیت مالک رسمی عباس ناصری

۳_ رای به صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱/۹۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی ۱۸ اصلی بخش ۸ پلدختر بنام حیاتقلی احمدی موری فرزند کریم از مالکیت مالک رسمی کرمعلی سگوند معترضین میتوانند ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را به ثبت محل ارائه نمایند.

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۰
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۲۵
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پلدختر_ امین عیدی نژاد
۱۵۷۷۸۲۶ شناسه آگهی م الف : ۲۲۰

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رسمی)

شماره آگهی:۱۴۰۲۰۴۹۱۷۰۸۸۰۰۰۰۵-تاریخ آگهی:۱۴۰۲/۷/۲۴-شماره پرونده:۱۴۰۰۰۴۰۱۷۰۸۸۰۰۰۰۲۸به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ۱۴۰۰۰۰۰۲۸ ششدانگ یک باب خانه دارای پلاک ۱/۱۷۹۵ بخش دو ایذه حوزه ثبتی باغملک به مساحت ۴۰۱/۳۵ متر مربع و ملکی ورثه مرحوم مراد کرد می باشد و محدود به حدود شمالا بطول ۱۲/۷۷ متر دیواریست به کوچه شرقا بطول ۳۴/۲۵ متر درب و دیواریست به کوچه جنوبا بطول ۱۱/۳۲متر دیوار به دیوار پلاک یک اصلی غربا بطول ۳۲/۷۴ متر دیواریست به باقی مانده از پلاک یک اصلی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۶/۲۳۵/۶۲۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و مصالح به کار برده شده در دیوارها سنگ با ملات گچ و سقف با تیر آهن و مفروش با بتن مسلح فاقد نما کاری می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۰ واقع در شهرستان باغملک خیابان- آل خورشید اداره ثبت اسناد و املاک باغملک واحد اجرا از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ۶/۲۳۵/۶۲۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۷/۲۵-شماره م الف:۱۴۰۲۰۷۳۵/۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی باغ ملک-محسن امیری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۱۱۲۷-۱۴۰۲/۷/۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول خلیفی اصل فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۲۲۴۷صادره از خرمشهر درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰متر مربع درقسمتی ازپلاک ۱فرعی از ۱۳۵۷باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز به نشانی کوی علوی خیابان منصوری بین کیان و فراهانی خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین احمدی مالک سهام ۹۸۶۴ازاراضی باغات شاه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۱۵۸۷۰۵۴-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۸/۱۰
فرهاد نصرت اله-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۱۷۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دشت آزادگان خانم سکینه حجتی به شناسنامه شماره ۱۰۲ کدملی ۱۹۸۹۸۰۵۷۱۱ صادره سوسنگرد فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک شماره ۳۳۳۸ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس: کوی ابوذر انتهای فجر ۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی عبدالرحیم جلالی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است و آگهی نوبتی ماده ۳ و ۱۳ قانون مذکور قبلا منتشر شده است لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور آگهی تحدید حدود آن انتشار و عملیات تحدید حدود در مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۷ روز چهارشنبه راس ساعت ۸ صبح بعمل خواهد آمد به همین جهت به کلیه مالکین و مجاورین و نمایندگان قانونی آنها اعلام می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ادعایی یا اعتراضی داشته باشند می توانند پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی تا سی روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت محل تسلیم و سپس به مراجع قضایی مراجعه و دادخواست تقدیم و گواهی مشعر به اعتراض را به اداره ثبت محل ارائه نماید ماده ۲۰ قانون ثبت پس از انقضاء مهلت مقرر سند مالکیت رسمی طبق مقررات صادر می گردد و صدور سند مالکیت آن از مراجعه متقاضی به دادگاه نخواهد بود. شماره م الف:۸۶۴-تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۷/۲۵

احمد شعیبی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۹۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله دورقی فرزند معلمل بشماره شناسنامه ۴۸۱۵ و کد ملی ۱۸۹۸۸۶۸۹۸۵ صادره از شادگان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۸/۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۶۶ ناحیه ۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک شادگان-بلوار فتح المبین-کوی جهان آرا-بعد از مدرسه نرگس خریداری از مالک رسمی آقای کریم چنانی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳۲۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۷/۱۰-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۷/۲۵

آل خمیس-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شادگان