خبر

## ۴۰ درصد جمعیت بالای ۳۰ سال کشور کم‌تحرک هستند

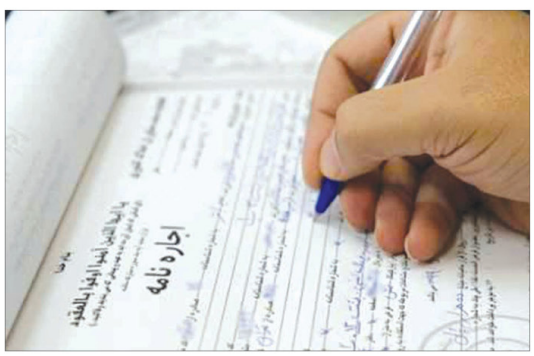
رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: ۴۰ درصد جمعیت بالای ۳۰ سال کشور کم تحرک هستند و فعالیت بدنی مناسب ندارند که این شرایط می‌تواند زمینه‌ساز ابتلا به بیماریهای غیرواگیر باشد.
به گزارش زمان به نقل از ایرنا،کوروش اعتماد افزود: بر اساس مطالعات انجام شده در کشور شاخص فعالیت فیزیکی در ۴۰ درصد جمعیت بالای ۳۰ سال کشور کم است و با توجه به اینکه بیش از ۶۵ درصد مرگ و میرها مربوط به بیماریهای غیرواگیر است، این کم تحرکی باعث بروز سرطان ها، بیماریهای قلبی و عروقی و غیره می شود.
وی اظهار داشت: از مجموع مرگ و میرهای مربوط به بیماری‌های غیرواگیر، ۲۰ درصد مرتبط با قلبی و عروقی و ۱۰ درصد هم مربوط به سرطان‌ها است که برای پیشگیری از ابتلا به این بیماری‌ها باید هزینه زیادی در راستای آموزش و آگاهی رسانی در راستای خودمراقبتی صرف شود.
اعتماد ادامه داد: استعمال دخانیات، فعالیت فیزیکی کم، مصرف غذای ناسالم و الکل، الودگی هوا از عوامل خطرزای ابتلا به بیماریهای غیرواگیر است که روندی رو به افزایش دارد و باید مداخلات کاهشی آغاز شود.
رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های غیرواگیر وزارت بهداشت با اشاره به شیوع فشارخون بالا، گفت: فشار خون بالا بیماری شایعی است و به دلیل عوارض جدی که ایجاد می کند یکی از مشکلات مهم سلامت به شمار می‌آید و روی مغز، قلب، کلیه ها و چشم تاثیر مخرب دارد.
اعتماد افزود: در بسیاری از موارد عامل اصلی سکته های مغزی، خونریزی است و ۵۰ در صد نارسایی کلیه، قلب و سکته های قلبی نیز مربوط به فشار خون بالا می‌شود و باید به طور منظم و دوره ای فشار خون را اندازه گیری کرد تا چنانچه فشار خون بالا بود، به موقع پیگیری و کنترل شود.
وی تصریح کرد: کنترل عوامل خطر قابل اصلاح مانند کنترل اضافه وزن و چاقی، دیابت، کاهش مصرف نمک، افزایش مصرف میوه و سبزی، ترک مصرف الکل، مدیریت استرس نقش مهمی در پیشگیری و کنترل فشار خون بالا دارد.
وی تاکید کرد: مبتلایان به فشار خون بالا اگر به موقع درمان شوند و فشار خون خود را کنترل کنند کمتر به عوارض این بیماری خطرناک مبتلا می شوند.

## امدادرسانی به بیش از ۹۱ هزار نفر در مراسم اربعین ۱۴۰۲

سرپرست سازمان امداد و نجات جمعیت هلال‌احمر با اشاره به پوشش امدادی مراسم اربعین حسینی از امدادرسانی به بیش از ۹۱ هزار نفر زائر اربعین، خبر داد.
به گزارش زمان،بابک محمودی با اشاره به خدمات امداد و نجات در پوشش امدادی مراسم اربعین حسینی در مرزهای ۹ گانه، گفت: ۹۱ هزار و ۳۸۳ نفر از خدمات امداد و نجات جمعیت هلال‌احمر استفاده کردند. داوطلبان جمعیت، ۲۱ هزار و ۷۷۸ نفر را در محل درمان و ۱۳۲۰ نفر را به مراکز درمانی منتقل کردند.
وی ادامه داد: داوطلبان این جمعیت، در اسکان اضطراری ۲۷ هزار و ۷۷۱ زائر مشارکت داشتند.
محمودی افزود: یکی از اقدامات جمعیت هلال‌احمر در مراسم راهپیمایی اربعین ۱۴۰۲، ارائه خدمات رایگان مراقبتی و پیشگیرانه در برابر مخاطرات احتمالی در اربعین ۱۴۰۲، است که در این راستا، به ۴۰ هزار و ۵۱۴ نفر از زائران ارائه خدمت شد.

یک کارشناس مسکن در گفت و گو با زمان تاکید کرد:

# تورم اجاره بها گریبانگیر مردم شد




بلایی که تورم بر اجاره مسکن وارد می کند، موضوع مهمی است که گریبان بسیاری از مردم را گرفته است. تورم منجر به افزایش قیمت کالاها، خدمات و هزینه های زندگی از جمله اجاره مسکن می شود و به دنبال آن افزایش اجاره بهای مسکن بازتاب شدیدی برای دهک های پایین و قشر ضعیف جامعه دارد که خانوار ها را تحت فشار قرار داده، امکان انتخاب مسکن مناسب را برای مردم دشوارتر و بدتر اینکه آنان را وادار به حاشیه نشینی در حومه کلان شهرها می کند.
بدیهی است که عدم تمکن مالی،استرس، ناامنی و به طور بالقوه حتی اجاره پشت بام ها را برای سکونت سبب می شود.البته فشارهای تورمی بر اجاره مسکن را می توان به عوامل مختلفی از جمله تقاضای کلی مسکن در مقایسه با عرضه موجود نسبت داد چرا که با کمبود مسکن و تقاضای زیاد،مالکان قیمت اجاره بهای مسکن را افزایش خواهند داد.

**آمارها چه می گویند!**

متاسفانه حرف و حدیث هایی در خصوص افزایش اجاره بهای مسکن درشرایطی به گوش می‌رسد که فصل جابجایی و نقل مکان خانواده ها تا قبل از شروع مدارس آغاز شده است.به رسم سال‌های اخیرسال نیز دولت سیزدهم سقف ۲۵ درصدی را برای افزایش اجاره‌بها در سال جاری مصوب کرد،اما متاسفانه شاهد بی توجهی بنگاه های معاملات ملکی و صاحبخانه ها به این مصوبه بودیم،از سویی دیگر بر اساس گفته مشاوران املاک، صاحب‌خانه‌ها با توجه به تورم موجود در جامعه قیمت مسکن و یا اجاره بها را در نظر می گیرند تا بتوانند افزایش هزینه های جانبی خود را جبران کنند.
در این راستا گفت و گویی با برزو حق شناس کارشناس اقتصادی در بازار مسکن صورت گرفته که در ادامه به آن می پردازیم.
به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان،برزو حق شناس کارشناس اقتصادی با اشاره به فقر و متغیرهای مربوط به آن ازجمله تورم و افزایش اجاره بها، گفت: بدیهی است که با افزایش تورم قیمت خرید و فروش مسکن و تورم اجاره بهای مسکن نیز بیشتر خواهد شد، یک نسبتی به نام ROA داریم،یعنی زمانی که جهش قیمت مسکن صورت می‌گیرد طبیعی است که بازدهی سرمایه باید هزینه استهلاک هزینه‌های جانبی را جبران کند.
وی در پاسخ به این سوال که چرا در ایران برای اجاره مسکن قراردادهای کوتاه مدت ۶ ماهه و یا یک ساله منعقد می شود؟ تاکید کرد: بعد از یک دوره یک ساله یا دو ساله زمانی که قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کند اجاره بها نیز بر اساس تورم موجود در جامعه بیشتر خواهد شد،چرا که در کشور به دلیل وجود تورم سنگین مالکان مسکن به عقد قراردادهای طولانی مدت رضایت نخواهند داد تا بتوانند با افزایش اجاره بها به نوعی با سرمایه خود هزینه‌های جانبی را جبران کنند.
این کارشناس مسکن با بیان اینکه دولت باید طبق قوانین دستمزد کارگران و کارمندان را بر اساس ضریب تورم بالا ببرد، تصریح کرد: با افزایش قیمت مسکن اجاره بها نیز افزایش خواهد یافت و طبق قوانین دولت باید با ضریب تورم سالیانه دستمزد کارمندان و کارگران را افزایش دهد،اما متاسفانه این قانون تاکنون اجرایی نشده است.به عنوان مثال،سال گذشته در کشور ترکیه کارمندان و کارگران در حدود ۳ بار افزایش دستمزد داشته اند اما در کشور ما این قانون اجرایی نشده است.
حق شناس با انتقاد از عدم افزایش دستمزد حقوق بگیران، یادآور شد،بی تردید با اجرایی نشدن افزایش دستمزد توسط دولت ،کارفرمایان نیز از این قانون سرباز می زنند و بازتاب افزایش تورم در جامعه برای مردم خواهد بود،در واقع تورم بدترین نوع دریافت مالیات است،بدیهی است که اگر رشد حجم پول بسیار فراتر از رشد تولید باشد، این عامل خودش را در تورم ظاهر می‌کند.
وی در خصوص مهار تورم در جامعه اظهار داشت:متاسفانه تورم هزینه دستیابی به نیازهای اولیه را برای دهک‌های پایین و ضعیف جامعه افزایش خواهد داد و باید مهار شود و سیاست‌های اشتباه که منجر به ریشه تورم در کشورشده توسط سیاستگذاران اصلاح شود.
حق شناس در پایان با بیان اینکه موضوع فقر تنها با وضع قوانین و مقررات برطرف نخواهد شد،خاطرنشان کرد:متاسفانه آمار و ارقام اعلامی در خصوص رشد تورم صحیح نبوده و شرایط فقر و تورم در جامعه بی ربط با متغیرهای اقتصاد کلان نیست و رکود، بیکاری و تورم منجر به افزایش فقر خواهد شد.بی تردید دولت در حوزه تامین اجتماعی باید قدرت سازمان‌ها را افزایش دهد و حمایت ها را بیشتر کند./

در نهایت می توان گفت: تورم و افزایش اجاره بهای مسکن مشکل بسیار مهم این روزهای جامعه شده است که دولت و مسئولین ذی ربط بایدبرای یافتن راه‌حل‌های مقرون به صرفه و در دسترس با عملکردی جهادی و همت مضاعف پای کار بیایند و با اقداماتی نظیر کنترل اجاره بها، افزایش عرضه مسکن و تخصیص وام به دهک های پایین جامعه این بحران را در سطح کشور کنترل کنند و با تلاش مضاعف اقدامات مناسبی جهت رفع اثرات منفی تورم بر خانواده‌ها و قشر ضعیف جامعه داشته باشند.

mojgan.bidakigmail.com

## همکاری ایران و عراق برای تأمین سلامت زائران اربعین حسینی

وزیر بهداشت کشورمان در گفت‌وگوی تلفنی با دکتر صالح الحسناوی – وزیر بهداشت عراق، ضمن قدردانی از همراهی نیروهای بهداشتی و درمانی کشور عراق در خدمت رسانی به زائران اربعین، خواستار ارتقای کیفی خدمات سلامت و تسهیل دسترسی حاضران در مراسم عظیم راهپیمایی اربعین به خدمات سلامت شد.
به گزارش زمان، دکتر بهرام عین اللهی در این گفتگو ضمن قدردانی ویژه از دولت عراق و وزارت بهداشت این کشور، اظهار داشت: خوشبختانه تمهیدات لازم برای تأمین سلامت زائران اربعین در ایران اندیشیده شده و نیروهای بهداشتی، درمانی و فوریت های پزشکی در مرزهای ۸ گانه ورود و خروج از کشور با آمادگی کامل مستقر شده اند. وزیر بهداشت با اشاره به بروز چند حادثه جاده‌ای در عراق برای زائران ایرانی، از همکاری وزارت بهداشت عراق در انتقال سریع مصدومان به کشورمان تقدیر کرد. دکتر صالح الحسناوی، وزیر بهداشت عراق نیز با بیان اینکه در مراسم راهپیمایی اربعین ۱۵ تا ۲۲ میلیون نفر به کشور عراق سفر می‌کنند، گفت: متاسفانه چندین حادثه جاده‌ای در مراسم امسال رخ داده که کارکنان وزارت بهداشت عراق در کنار کادر سلامت ایران، خدمات مناسبی را به مصدومان ارائه کرده‌اند. بنابر اعلام وزارت بهداشت، وی تاکید کرد: وزارت بهداشت عراق از هیچ اقدامی برای تأمین سلامت زائران ایرانی و غیر ایرانی دریغ نخواهد کرد.

## اعلام شرایط نقل و انتقالات «اضطراری» فرهنگیان

وزارت آموزش و پرورش بخشنامه مرحله دوم نقل و انتقالات (اضطراری) فرهنگیان را ابلاغ کرد که بر اساس آن، تقاضای انتقال موقت یا دائم فرهنگیان (دارای شرایط خاص) که در نقل و انتقال اصلی شرکت کرده اما با انتقال آنان موافقت نشده است، در سامانه مربوطه مجددا بررسی و اعلام نظر می‌شود. به گزارش زمان، پیرو بخشنامه خردادماه امسال و براساس تصمیمات متخذه در کمیته نیروی انسانی وزارت آموزش و پرورش، مرحله دوم نقل و انتقالات (اضطراری) فرهنگیان سال تحصیلی ۱۴۰۳ - ۱۴۰۲ برابر ضوابط و مقررات مربوطه با رعایت شرایط که از ۱۲ شهریورماه آغاز شده، تا ۲۲ شهریورماه باید به پایان برسد و اعلام شود، به شرط موافقت اداره کل آموزش و پرورش استان مبداء و مقصد ابلاغ شد. بر این اساس، تقاضای انتقال اعم از موقت یا دائم فرهنگیان (دارای شرایط خاص) که در نقل و انتقال اصلی شرکت کرده‌اند و با انتقال آنان موافقت نشده است در سامانه مربوطه مجددا بررسی و اعلام نظر می‌شود. همچنین در صورت موافقت مبداء با درخواست جدید متقاضیان انتقال اعم از موقت یا دائم دارای شرایط خاص، از سوی اداره کل آموزش و پرورش استان مبداء خدمتی افراد، در سامانه مربوطه ثبت، بررسی و اعلام نظر خواهد شد. در این بخشنامه آمده است که اداره کل آموزش و پرورش مبداء در سامانه مربوطه نسبت به درخواست متقاضیان انتقال پس از تایید از سوی مبداء خدمتی، پس از بررسی اعلام نظرکند.

# نگرانی از افزایش موارد وبا در آستانه پاییز

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با اعلام نگرانی از افزایش موارد وبا در آستانه فصل پاییز، از آماده‌باش دانشگاه‌های علوم پزشکی تا پایان مهرماه به منظور برخورد با موارد احتمالی این بیماری خبر داد.
به گزارش زمان به نقل از ایسنا،دکتر شهنام عرشی گفت: در آستانه فصل پاییز بویژه در شهریور ماه نگرانی ما از شیوع وبا افزایش می‌یابد چرا که به شکل سنتی و به دلایل مختلف در این ماه شیوع بیماری اتفاق می‌افتد؛ هرچند که هنوز مشکلی خاصی نداشته‌ایم. وی با تاکید بر لزوم رعایت نکات بهداشتی در تغذیه در تجمعات، اظهار کرد: توصیه ما این است که افراد از مواد غذایی خام استفاده نکنند و ترجیحا در جایی که از شست‌وشوی کافو و صیفی‌جات مطمئن نیستند از مصرف سالادها خودداری کنند.
عرشی با اشاره به اهمیت مصرف آب سالم در پیشگیری از بیماری‌های منتقله از آب و غذا و از جمله وبا، تصریح کرد: افراد حتما باید از آب لوله‌کشی یا بطری شده استفاده کنند. با رعایت این مسائل امیدوار هستیم که مشکل بیماری‌های حاد اسهالی در افراد به حداقل برسد. او با بیان اینکه نگرانی از شیوع وبا تنها منحصر به سفرهای خارجی نیست، تاکید کرد: افراد در سفرهای تابستانی داخلی خود نیز باید نکات بهداشتی را رعایت کنند.
رییس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، ادامه داد: با شروع فصل گرما یعنی از خردادماه در تمام دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور مرتبا نمونه‌گیری و کشت برخی موارد اسهالی از نظر میکروب وبا انجام می‌شود و به محض مثبت شدن پاسخ تست‌ها، بلافاصله اقدامات پیشگیری کننده آغاز می‌شود. اوایل امسال چند مورد محدود از وبا داشتیم که همگی وارده از کشورهای پاکستان و افغانستان بودند اما تا پایان مهرماه دانشگاه‌های ما در حالت آماده‌باش هستند.
وی افزود: وبا یک بیماری اسهالی حاد عفونی و به شدت مسری است که به دنبال خوردن آب یا غذای آلوده به باکتری «ویبریوکلرا» ایجاد می‌شود و در صورتی که به موقع درمان نشود، موجب کم آبی شدید بدن شده و منجر به مرگ انسان می‌شود.

یادداشت

## خودکشی معضل اجتماعی یا مسئله روانشناختی؟

مصطفی آب‌روشن

افزایش نرخ خودکشی در جامعه ایران به عنوان کدهایی است که بایستی نظام اجتماعی را به تفکر وا دارد زیرا بنظر می رسد رابطه معناداری بین ناکامی‌های اجتماعی و نرخ خودکشی وجود دارد. ناکامی به عنوان عاملی است که تاثیرات دراز مدت و خطرناکی در جامعه داشته و افراد را به احساس ناامیدی در زندگی سوق می دهد.
شرایط ساختاری نابسامان و نامطلوب و به تبع آن تنش‌ها و اختلالات شدید ذهنی همانند موج موافق، انگیزه‌های خودکشی را در ذهن افراد شکل می‌دهد، فشارهای غیر متعارف اجتماعی احساس تنهایی و طرد شده‌گی را در افراد بوجود می‌آورد. در مواجهه با این وضعیت، افراد ممکن است احساس کنند که تنها هستند و هیچ شخص و نهاد حمایتی وجود ندارد که به تصمیمات او توجه کرده و از او حمایت کند در واقع وضعیت یاد شده احساس بی‌پناهی و فقدان کنترل را به اشکال مختلف به شخص تحمیل می‌کند. متاسفانه نرخ رشد خودکشی در ایران از وضعیت متعارف عبورکرده اما این معضل اجتماعی از سوی مسئولان دولتی همچنان بعنوان یک مسئله فردی تلقی می‌گردد ، از انجایی که فرد در اجتماع زندگی می‌کند و همواره وضعیتی کنترل ناشدنی از سوی جامعه بر فرد تحمیل می‌گردد، خودکشی در این بایستی بعنوان یک مسئله اجتماعی مورد واکاوی دقیق قرار گیرد. وقتی ۷ میلیون شهروند در معرض خطر، جهت پیشگیری از خودکشی از خدمات مشاوره‌ای بهزیستی بهره می‌گیرند این بدین معناست که ما با یک معضل اجتماعی روبرو هستیم نه یک مسئله روانشناختی به بیان دیگر ریشه‌های خودکشی در ایران عموماً ناشی از استرس و فشارهای روانی است که زمینه‌های کاملا اجتماعی دارد. نظام اجتماعی با هدف سرپوش گذاشتن بر ناکارامدی‌هایش با استفاده از ابزار روانشناسی، ضعف عملکردی در حوزه‌های مختلف را به قربانیان جامعه تقلیل می‌دهد تا از زیر بار مسئولیت شانه خالی کند افزایش روز افزون خودکشی در جامعه ایران، ناکارامدی روانشناسی درمانی را در حوزه اجتماعی به اثبات می‌رساند در واقع راهکارهای روانشناختی به مشکلاتی که ریشه‌های اقتصادی-اجتماعی دارد انقدر اندک است که تکیه کردن به ان غیر منطقی و عوام فریبانه بنظر می‌رسد. زمانی که این استرس‌های بیرونی از آستانه تحمل فرد خارج شود و یا به شکل غیر متعارف بر افراد جامعه تحمیل گردد؛ در شکل انواع بیماری‌های روان تنی ،افسردگی ،خودکشی و یا خشونت و انحرافات اجتماعی متبلور می‌گردند
ناکامی‌های اجتماعی پی در پی در جامعه احساس ارزشمندی افراد را پایمال کرده و به طور مستقیم یا غیرمستقیم، تأثیراتی مخرب بر روی سلامت روانی افراد بجای گذاشته است بطوریکه این وضعیت نابسامان به افزایش نرخ خودکشی در جامعه دامن می زند. فشارهای غیر متعارف و ناکامی در دست یابی به اهداف فردی و اجتماعی نه تنها اضطراب و افسردگی را در میان شهروندان تسری می‌دهد. بلکه این احساسات منفی ممکن است به ایجاد تفکر خودکشی، بعنوان راه حل نهایی و فرار از معضلاتی که غیر قابل کنترل بنظر می رسد منجر گردد. بیکاری بعنوان ام الفساد معضلات اجتماعی در ایران است در واقع اشتغال به عنوان یک عامل اجتماعی مهم می‌تواند شبکه‌های ارتباطی را ایجاد و تعاملات اجتماعی را تسهیل و تقویت کند. بیکاری ممکن است باعث از دست دادن این شبکه‌ها و انزوای فرد شود که این طرد شده گی بطور بالقوه انگیزه‌های خودکشی را در ذهن اعضای جدید جامعه شکل می دهد زیرا ارتباط بین فرد و جامعه عمل گسسته شده است. خودکشی برای سلامت عمومی جامعه بسیار خطرناک است اما بالقوه قابل پیشگیری است لذا فرصت های برابر اجتماعی ، رفع بیکاری و اشتغال بهینه ، حمایت از طرد شده گان اجتماعی و آموزش مهارت های زندگی در شهروندان از عواملی است که در پیشگیری از وقوع خودکشی موثر هستند. بایستی تلاش های چند نهادی در جامعه برای ایجاد همبستگی اجتماعی صورت پذیرد بطوریکه در تعیین برنامه ریزی های خرد و کلان ،در کنار حفظ منافع عمومی، حقوق فردی هم در نظر گرفته شود و الزامات اجتماعی در حد اعتدال و مطلوب باشد بطوریکه به گروه‌های خاص و شکننده اجتماعی فشار مضاعفی تحمیل نگردد.

Alborz.payam@gmail.com

## اعلام نتایج شورای داوری جشنواره جوان خوارزمی

نتایج شورای داوری بیست و پنجمین جشنواره جوان خوارزمی اعلام شد. به گزارش زمان، نتایج شورای داوری و رایافتگان بیست و پنجمین جشنواره جوان خوارزمی اعلام شد و دانش‌آموزان شرکت کننده می‌توانند با مراجعه به پیشخوان خود از طریق سامانه my.medu.ir از نتیجه شورای داوری مطلع شوند. بر اساس اعلام دبیرخانه این جشنواره، صاحبه‌های بیست و پنجمین جشنواره جوان خوارزمی ۱۸ تا ۲۲ شهریور برگزار خواهد شد و روز و ساعت دقیق مصاحبه از طریق اداره آموزش و پرورش استان به اطلاع دعوت شدگان خواهد رسید.

**آگهی رای هیات فاقد تعیین تکلیف**
**وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک دردنوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نماید . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
-۱شششدانگ یک قطعه باغ به نام عطاله محمدی فرزند عبدالقادر صادره از سنندج تحت پلاک ۵۲۱ فرعی از ۵۱ اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج به مساحت ۲۲۲۵ مترمربع جزء نسق زارعانه به شماره ۱۸۷۳۳ مورخه ۱۳۵۰/۹/۲۴ بنام عبدالقادر محمدی به آدرس سنندج – روستای نوره م الف ۸۲۰۱
**رئیس ثبت منطقه دو سنندج**
چاپ نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲۹
چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۳

**مفقودی**
برگ سبز سواری ام وی ام تیپ ۳۱۵به رنگ نوک مدادی متالیک مدل ۹۳، شماره موتور MVM۴۷۷FJAD۰۱۳۱۳۳، شماره شاسی NATFBAKDvD۱۰۰۲۰۷۱و شماره پلاک ۱۴۷س۷۳ایران ۸۲مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط شده
**قایم شهر**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون**
**و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۵۴۰۵ تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی نجفی کهن به شناسنامه شماره ۱۳۲ کدملی ۳۰۵۰۷۶۶۱۶۶ صادره رفسنجان فرزند اکبر در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقات فوقانی به مساحت ۳۴۲.۲ مترمربع که موازی ۱۲۳.۶۷ مترمربع از ششدانگ عرصه متعلق بوقف و در اجاره مالک متن می باشد پلاک شماره ۲۳۱۱۶ فرعی از۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بلوار آزادگان خیابان جوادالائمه شرقی ۴ خریداری از مالک رسمی آقای سید کاظم طباطبائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه:۱۵۴۹۶۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۳
**محمود مهدی زاده رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان**

**حوزه ثبت ملک آق قلا**
**آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون**
**و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۱۹۲۵ تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۹۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نازمحمد قابل فرزند عراز محمد به شماره شناسنامه ۹۷ و کد ملی ۴۹۷۹۶۴۱۱۱۳ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۲۵۱/۲۵ متر مربع، در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۳-اصلی واقع در اراضی کسلخه بخش ۷- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی اصلاحات ارضی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۱۵۶۰۳۴۲ تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:روز سه شنبه۱۴۰۲/۰۶/۲۸
**مهناز جعافر سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا**

**آگهی فقدان مدرک تحصیلی**
مدرک فارغ التحیلی اینجانب عباس صالح وند فرزند مرادعلی به شماره ملی ۴۸۱۰۰۰۴۹۸۸صادره از باغملک در مقطع کارشناسی رشته برق قدرت صادره از واحد دانشگاهی اسلامی واحد ایذه با شماره-مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ایذه به نشانی بلوار زاگرس ارسال نماید.

**آگهی فقدان سند دانگیت**
شششدانگ پلاک ثبتی ۱ / ۳۱۱۰اصلی بخش ۱ خوی به نام آقای غلامعلی صمدی و خانم الهام کریمخانی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با تسلیم برگ استشهادیه محلی مدعی می باشدکه سند مالکیت بعلت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده اند. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودرافمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقرارت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد. م.الف۱۲۹۱
**رئیس ثبت اسناد و املاک خوی_کریمی ثالث**

**مفقودی**
برگ سبز و سند کمپانی سواری مزدا رنگ سفید روغنی مدل ۸۷ به شماره موتور Lf۱۰۶۲۱۲۴۱ و شماره شاسی NAGBSXvCC۱۱C۰۴۸۱۰ و شماره پلاک ۶۵۶ ص ۵۲ایران ۶۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.
**تکاین**

**مفقودی**
برگ سبز و سند کمپانی سواری پراید دی ام هاچ بک مدل ۱۳۷۴ شماره پلاک ایران ۸۲ - ۲۳۳ ه ۴۲ شماره موتور ۰۰۸۳۱۶۸۱ شماره شاسی S۱۴۴۲۲۷۴۱۱۰۹۳۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
**تکا**