خبر

برپایی «بازارچه برکت» با حضور هزار مشاغل خانگی

اقدس چگینی، مدیرعامل شرکت تعاونی و توسعه مشاغل خانگی، امروز در حاشیه نمایشگاه مشاغل خانگی تحت عنوان بازارچه برکت به منظور عرضه محصولات مشاغل خرد و خانگی استان البرز که در حسن آباد در حال برگزاری است، با اشاره به اینکه در نظر داریم این نمایشگاه به صورت دائم برقرار شود، گفت: در حال حاضر، جامعه هدف این نمایشگاه به صورت دوره ای ۱۰ روزه طی ۲ ماه پیش رو در مرکز تعبیه شده مستقر خواهند شد.

وی با بیان اینکه در هر دوره ۱۸۰ نفر ثبت نام خواهند کرد، افزود: تا به این لحظه ۵۴۰ نفر برای ۳ دوره پیش رو ثبت نام کرده‌اند.

این مقام مسئول یادآور شد: به منظور معرفی نمایشگاه نیاز داریم تبلیغات تشدید شود، در این راستا با مجموعه مدیریت شهری هماهنگی‌های صورت گرفته است.

چگینی با بیان اینکه ساماندهی مشاغل خانگی از ۲ سال پیش آغاز شده است، اضافه کرد: در این میان تفاهم نامه ۴ جانبه توسط ادارات صنعت معدن و تجارت، جهاد دانشگاهی، اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی و شرکت تعاونی منعقد شد.

علوم پزشکی بابل در ایده پردازی رویداد «مثبت مفدا» برگزیده شد

خبرنگار زمان –فاطمه حسن زاده: در دوره آموزشی «مثبت مفدا» ویژه دانشجویان پسر دانشگاه‌های علوم پزشکی از سلسله دوره‌های آموزشی توانمندسازی فعالان فرهنگی دانشگاههای علوم پزشکی که در مشهد در جریان بود، ایده‌های برتر ۵ دانشگاه علوم پزشکی معرفی و برگزیده شدند.

به گزارش زمان؛ ایده‌های برتر ۵ دانشگاه علوم پزشکی آبادان، بابل، سبزوار، زنجان و بندرعباس در مراسم اختتامیه رویداد مثبت مفدا از سلسله دوره های آموزشی توانمندسازی فعالان فرهنگی دانشگاههای علوم پزشکی که در هتل توریست توس مشهد در جریان بود، بعد از بررسی ایده‌های ۴۴ دانشگاه علوم پزشکی و ارائه آن توسط سرپرست تیم ها در حضور عوامل فنی و داوران و همچنین رای حاضران در مراسم، برگزیده شدند و ایده های دانشگاه های علوم پزشکی مازندران و کاشان از سوی داوران و عوامل فنی شایسته تقدیر شدند.

تشریح عملکرد راهداری استان مرکزی در محور اراک – سلفچگان



مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی در جریان تور رسانه‌ای بمنظور بازدید از پروژه‌های راهداریِ در دست اجرا در محور اراک – سلفچگان به تشریح جزئیات طرح‌ها و بیان عملکرد یک‌ساله پرداخت. به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی، «مهرداد جهانی» در تور رسانه‌ای بازدید از محور اراک – سلفچگان اظهار کرد: اجرای درزگیری، لکه‌گیری و روکش آسفالت از چهار جبهه کارگاهی با سه قرارداد مجزا در دست اقدام است و بزودی یک کارگاه لکه گیری دیگری نیز در این محور فعال خواهد شد. وی افزود: در حوزه آسفالت محورهای مواصلاتی استان مرکزی از ابتدای سال جاری تاکنون ۲۱۸ کیلومتر انواع روکش آسفالت گرم، روکش آسفالت حفاظتی و روکش آسفالت سطحی و ۲۳۳ هزار متر مربع لکه گیری هندسی آسفالت و ۲۰۰ هزار متر طول درزگیری ترکهای سطحی آسفالت انجام شده است. به گفته جهانی در یکسال اخیر در حوزه نگهداری از راه‌های شریانی، اصلی، فرعی و روستایی بالغ بر یک هزار و ۵۰ میلیارد تومان اعتبار جذب شده که خوشبختانه با سرعت اجرایی قابل توجهی در حال اجراست.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی بیان کرد: اصلاح، کانالیزاسیون و بهسازی و ارتقای محدوده پلیس راه اراک – قم با اعتباری بالغ بر ۲۵ میلیارد ریال انجام شده و اجرای ۱۰ کیلومتر حفاظ بتنی نیوجرسی با اعتباری بالغ بر ۳۰۰ میلیارد ریال که تاکنون حدود چهار کیلومتر آن انجام شده و ۶ کیلومتر دیگر در دست اقدام است.

جهانی با بیان اینکه تعمیر گاردریل‌ها بصورت دائمی و مستمر در حال اجرا بوده و همچنین خرابی روشنایی طولی در محور اراک – سلفچگان انجام و سیستمهای آن بروز رسانی شده است، ادامه داد: ایمن سازی دوربرگردان‌های این محور در دستور کار قرار دارد که در ماه‌های اخیر دوربرگردان زرین خوشه به صورت کامل انجام و ایمن سازی شده، زیرسازی دوربرگردان خیرآباد تکمیل شده و بزودی آسفالت آن توسط اداره کل راه و شهرسازی استان انجام خواهد شد.

به گفته وی در یکسال اخیر حدود ۲۸۰ میلیارد تومان برای ارتقای ایمنی راههای استان هزینه شده که شامل اقدامات مختلفی چون نصب نیوجرسی، نصب گاردریل، نصب روشنایی طولی و نقطه‌ای، نصب انواع تابلوهای ایمنی، اجرای خط ترافیکی، اجرای شیار لرزاننده، نصب چراغ‌های چشمک زن و... انجام و به غیر از این موارد اقدامات مختلفی توسط ادارات تابعه شهرستان‌ها در رفع نقاط پرتگاهی، ارتقای ایمنی نقاط پرتصادف، اجرای شیب شیروانی، تعریض شانه خاکی، اصلاح قوس و ترانشه برداری بعمل آمده است. در پایان این تور رسانه‌ای مهرداد جهانی مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان مرکزی به اتفاق میثم شجری معاون حمل و نقل و علی امیری معاون راهداری این اداره کل از حضور اصحاب رسانه در این تور رسانه‌ای تشکر و به پاس قدردانی از تلاش خبرنگاران، با اهدای لوح تقدیر بمناسبت روز خبرنگار از ایشان تجلیل کردند

شکسته شدن انحصار و روابط رانتی ناسالم با مشوق های مالیاتی به شرکت های دانش بنیان

استاندار خوزستان گفت: تسهیلات و مشوق های مالیاتی که برای شرکت های دانش بنیان در نظر گرفته شده موجب شکسته شدن انحصار و روابط رانتی ناسالم در بخش صنایع میشود.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان، نشست ستاد اقتصاد دانش بنیان به ریاست علی اکبر حسینی محراب، استاندار خوزستان و با حضور علیرضا زراسوندی، رئیس پارک علم و فناوری بین‌المللی جمهوری اسلامی ایران، ابوالفضل باقری، مشاور اقتصاد دانش بنیان معاونت علمی و فناوری رییس جمهور، دکتر راضی جلالی، معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه‌ای استانداری خوزستان،دکتر عیسی نویری رئیس پژوهش و توسعه و مهندس امید نصیری رئیس روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان و با حضور جمعی از مسئولان استان برگزار شد. استاندار خوزستان در این نشست با بیان اینکه شرکتهای دانش بنیان جزو قشر جوان نخبه ما هستند و باید مورد حمایت مدیران دولتی قرار گرفته و زمینه فعالیت آنها در صنایع بزرگ فراهم شود گفت: همچنانکه این قشر در عرصه‌های گوناگون حلقه واسه و گروه میانجی در جامعه هستند مدیران بخش صنعت نیز رابط این جوانان نخبه با دولت باشند. وی افزود: با توجه به وجود صنایع بزرگ، متوسط و پایین دستی در استان در بخش‌های مختلف شرکت های دانش بنیان این پتانسیل را دارند که در پیشبرد امور بخش صنعت مشارکت داشته باشند. در ادامه نشست دکتر عیسی نویری رئیس پژوهش و توسعه شرکت نفت و گاز اروندان اظهار داشت: چشم انداز روشن اقتصاد دانش‌بنیان با اجرای قانون جهش تولید دانش بنیان، با تعریف ظرفیت‌های جدید و رفع خلاهای جدی در این حوزه، برای حمایت از فعالیت‌های آن افق روشنی را در اقتصاد دانش بنیان رقم می‌زند.

وی گفت: تصویب قانون جدید، انتظارات را تا حد زیادی محقق می کند و از مهمترین رویکردهای اجرای این قانون، بسط شرایط حمایتی برای تمام فعالیت‌های دانش بنیانی خواهد بود.

رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر کرج:

حذف دو نقشه ای در مسیر ابلاغ



کرج- خبرنگار زمان؛ حسین مهاجری در خصوص ساخت و ساز های غیر مجاز و اقدام انجام شده در خصوص جلوگیری از این روند گفت: شهرداری کرج در راستای کاهش تخلفات ساختمانی در سطح شهر کرج بر مبنای بافت شکل گرفته و جلوگیری از ساخت و سازهای مغایر با پروانه ساختمانی و نقشه های مصوب، به دنبال راهکاری برای حذف پدیده دو نقشه ای است.

حسین مهاجری توضیح داد: به تبع حذف پدیده دونقشه ای، افزایش کیفیت فنی ساخت، در راستای صدور شناسنامه فنی و ملکی ساختمان بصورت تخصصی‌تر بر روی املاک، در هنگام صدور پایان کار و همچنین بهره مندی بهتر از خدمات مهندسان ناظر و مجریان ذیصلاح در فرآیند ساخت و ساز را در بر خواهد داشت، و سازندگان مکلف به اجرای نقشه اولیه می‌باشند.

رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر کرج در خصوص فرآیند تصویب این مهم گفت: پس از بررسی های کارشناسی و اخذ نظریه مشاور طرح تفصیلی مکاتبه ای در ۲۲ بند با عنوان اصلاح ضوابط طرح تفصیلی تهیه و پس از بررسی و تایید کمیسیون شهرسازی و معماری جهت ادامه فرآیند تصویب، به کمیسیون ماده ۵ استان ارسال شد که پس از طی چندین جلسه کارشناسی موضوع در کمیسیون ماده ۵ مصوب و در حال طی فرآیند قانونی تا ابلاغ موضوع می باشد.

خبر

نیروگاه فولاد مبارکه به‌زودی وارد مدار می‌شود

بهادری – خبرنگار زمان: شمارش معکوس برای بهره‌برداری از فاز اول نیروگاه سیکل ترکیبی فولاد مبارکه آغاز شده است. این نیروگاه با بالاترین راندمان یکی از پروژه‌های بزرگ حال حاضر کشور در عرصه تأمین انرژی پایدار، گام مؤثری برای رفع مشکل کمبود انرژی برق محسوب می‌گردد.

وزیر صمت در سفر به سمنان از افزایش تولید برق در کشور با مشارکت بخش صنعت خبر داد و گفت: به‌زودی نیروگاه‌های برق فولاد مبارکه و نیروگاه آلومینیوم المهدی وارد مدار شبکه سراسری برق می‌شود که سهم بسزایی در کاهش ناترازی برق خواهد داشت.

عباس علی‌آبادی تأکید کرد: به‌کارگیری تجهیزات تمام‌ایرانی در ساخت نیروگاه‌ها مهم‌ترین رویداد در صنعت برق کشور است.

وی تأکید کرد: برای رسیدن به وضعیت پایداری برق، برنامه‌ریزی شده است تا ۱۰ هزار مگاوات به ظرفیت نیروگاه‌های کشور اضافه شود و برای تحقق این امر به ۵ میلیارد یورو سرمایه‌گذاری نیاز است.

نکته قابل‌توجه در خصوص نیروگاه سیکل ترکیبی فولاد مبارکه سرعت پیشرفت و تکمیل طرح است که در نوع خود یک رکورد در زمینه ساخت نیروگاه در ایران به شمار می‌رود. قرارداد نیروگاه ۹۱۴ مگاواتی فولاد مبارکه از اسفندماه سال ۱۴۰۰ ابلاغ و از اواسط اسفندماه همان سال عملیات اجرایی آن هم‌زمان با تجهیز کارگاه پیمانکار مپنا آغاز شد. عملیات احداث این نیروگاه به‌صورت شبانه‌روزی و زودتر از برنامه زمان‌بندی پروژه پیش رفته و رکورددار سریع‌ترین زمان احداث نیروگاه سیکل ترکیبی در کشور است. در کشورما تا کنون احداث چنین نیروگاه‌هایی کمتر از ۲۴ ماه و دو واحد گازی کمتر از ۲۸ ماه عملیاتی نشده است؛ اما به‌طور مشخص در فولاد مبارکه پروژه واحد گازی اول ۱۶ ماه و واحد گازی دوم کمتر از ۲۰ ماه اجرا و راه‌اندازی می‌گردد.

این دستاورد بسیار ارزشمند با همکاری شرکت توانیر، برق منطقه اصفهان، شرکت مپنا و همکاران توسعه انرژی و سیالات فولاد مبارکه در ۱۶ ماه عملیاتی شده و پس از راه‌اندازی در مدت کوتاهی به ظرفیت تولید می‌رسد.

جابه‌جایی یک میلیون و ۴۰۰ هزار مسافر از بنادر شرق هرمزگان

مدیر بنادر و دریانوردی شهید باهنر و شرق هرمزگان گفت: یک میلیون و ۴۴۴ هزار و ۶۸۳ مسافر از ابتدای سال جاری تا کنون از طریق بنادر شرق استان جابه‌جا شده‌اند. به گزارش روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی هرمزگان؛ «حمیدرضا محمدحسینی تختی» افزود: از ابتدای سال جاری تاکنون یک میلیون و ۴۴۴ هزار و ۶۸۳ مسافر از بنادر شرق هرمزگان در مسیرهای داخلی و بین‌المللی ترابری شده که این میزان، افزایش قابل ملاحظه‌ای نسبت به سال گذشته داشته است.

وی ادامه داد: بیش‌ترین آمار مربوط به مسیر دریایی بندر شهید حقانی به بندر شهید ذاکری(قشم) و بندر هرمز به میزان یک میلیون ۳۳ هزار و ۲۵۷ مسافر بوده که از ابتدای سال تا کنون ۱۳ درصد افزایش به ثبت آمارهای مسافری رسیده است. مدیر بنادر و دریانوردی شهید باهنر گفت: در مسیر دریایی بندر هرمز به بنادر شهید حقانی(بندرعباس) و شهید ذاکری(قشم) نیز ۴۰۳ هزار ۶۱۴ مسافر با افزایش ۲۶ درصد جابه‌جا شده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۰۷۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید عبادی فرزند علیمحمد به شماره شناسنامه۱۹۲۸ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۰ مترمربع مفروز و مجزا شده پلاک ۱۵۲۰ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع درکرج خریداری ازمالک رسمی طبق سوابق ثبتی نام مالک آقای داود علی یزدانی می باشد ولی طبق نامه ثبت احوال نام مالک آقای داود علی مردانی درست می باشد بصورت قولنامه ای می باشد که مالکیت نامبرده درصفحه ۹۷ دفتر۱۰۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی :۱۵۳۵۲۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۵/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۵/۲۲

مسلم مرزآرا رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدا نگ پلاک ثبتی ۴۹۶ / ۲۰ اصلی بخش ۹ خوی به نام آقای اسماعیل تیموری ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با تسلیم برگ استشهادیه محلی مدعی می باشدکه سند مالکیت صادره بعلت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده اند. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقرارت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد . در ضمن مورد ثبت در قید رهن می باشد.ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد. م.الف۱۹۴۶

رئیس ثبت اسناد و املاک خوی_کریمی ثالث

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود در ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۶۶۷۵ فرعی از ۱۳۵ اصلی زره ناس واقع در بخش ۳ اردبیل برابر آراء به شماره ۱۰۸۹۵-۱۴۰۱/۱۱/۲۰هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی بنام آقای حجت خدایاری جیوان، بمساحت ۱۰۴/۶۰ به شناسه ملی ۱۴۶۶۸۰۰۸۷۹ تایید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است، فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار می شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

رضا احمدیان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قدرت الله سلیمی به شماره ملی ۳۹۹۳۴۱۷۷۶۱۱ اصالتاً باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود ان ذیل شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۵۷۱۰۰۰۱۱۱ رمز تصدیق ۱۷۲۷۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ دفترخانه ۱ ملارد مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۷۵۰ فرعی از ۴۵ اصلی قطعه ۳۰۶ تفکیکی مفروز و مجزی شده از اصلی مذکور بمساحت ۸۵۴ متر مربع ذیل ثبت ۳۴۴۵۷ صفحه ۲۱۱ دفتر ۲۵۳ بنام اباذر سلیمی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۴۲۷۹۰۰ سری ب صادر و تسلیم شده است سپس مع الواسطه طبق سند انتقال شماره ۱۵۴۲۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ دفترخانه ۳ شهریار به قدرت الله سلیمی انتقال یافته است لذا مراتب به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید و در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود./م.الف:۱۰۶۴۷

مهدی ناصری، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار ازطرف فضل اله لوائی

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدا نگ پلاک ثبتی ۴۹۵فرعی / ۲۰ اصلی بخش ۹ خوی به نام آقای خزال درویشی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با تسلیم برگ استشهادیه محلی مدعی می باشدکه سند مالکیت صادره بعلت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده اند. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقرارت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد . در ضمن مورد ثبت در قید رهن می باشد.ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد. م.الف۱۹۳۶

رئیس ثبت اسناد و املاک خوی_کریمی ثالث

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری سیستم سمند تیپ ال ایکس مدل ۱۳۸۸نوع سوخت بنزین به رنگ سفیدروغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۵۳۴۶۰وشماره شاسی NAAC۹۱CC۴۹F۱۸۳۹۲۵ به شماره پلاک ایران۲۴-۷۸۶ه۵۸به نام آقای عبدالحسن حمید به شماره ملی ۱۸۲۹۱۵۲۶۶۱مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

هندیجان

آگهی فقدان

مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب حسن خدا رحیمی فرزند حسین به شماره ملی ۱۸۳۰۴۱۷۸۸۶صادره از ایذه در مقطع کاردانی رشته عمران صادره از واحد دانشگاهی اسلامی ایذه با شماره-مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک رابه دانشگاه آزاد اسلامی واحد ایذه به نشانی بلوار زاگرس دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نماید.

مفقودی

کلیه مدارک،برگ سبز و سند موتورسیکلت به شماره تنه ۹۲۰۲۷۰۷وشماره موتور ۲۰۲۸۷۷به رنگ آلبالویی به شماره پلاک ۵۵۵/۶۳۳۴۴به نام رزاق جمشیدی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی ابلاغ

مفاد رأی صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب سال ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۴۸۷۱ مورخ ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۲ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۹ / ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه حسین صادقی نیا فرزند امید علی به صورت ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی به مساحت ۹۰ / ۲۴۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۷ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۵۰۹ فرعی از ۷۷ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه مقدار ۶۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ اراضی قریه قصبه و به همین نسبت به از یکرشته قنات بزرگ بشماره ۷۷ اصلی با حقابه از رودخانه کرج مطابق معمول محل واقع در دهستان شهریار باستثنا اعیانی خانه و باغات رعایا بشرح صئرا پیوست پرونده که چاههای قنات بایر مورد ثبت و قسمت از هرنج آن در شفیع آباد است ذیل ثبت ۳۹۳۹ صفحه اول دفتر ۲۵ بنام سید جعفر سادات امجد به تصدی به ثلث مرحوم حاج آقا اسماعیل خان ثبت و سند صادر گردیده است سپس مورد ثبت بانضمام دو دانگ مشاع دیگر آن که قسمت در ذیل صفحات ۶۱ و ۶۷ دفتر ۱۳ مالکیت یحیی حجازی و غیره بموجب دادنامه افرازی صادره از شعبه ششم دادگاه بخش تهران در مورخ ۱۳۳۵/۰۴/۱۸ به چهاردانگ مفروز و دو دانگ مفروز افراز شده است که سهام مالکیت دو دانگ مفروز نسبت به عرصه و اعیان در دادنامه افرازی مشخص است و همچنین سهمی چهاردانگ مفروز برابر حکم تولیت صادره از شعبه تحقیق اداره کل اوقاف مهدی فرزانه بعنوان متولی موقوفه تعیین شده است و نسبت به آن سند مالکیت المثنی صادر شده است که نسبت به قسمتهای از عرصه بصورت مشاع مالکیت اعیانی چهاردانگ مفروز اجاره نامه از سوی موقوفه تنظیمی گردیده است چنانچه مالکیت خاصی مد نظر میباشد شماره صفحه و دفتر و نام مالک مورد نظر را اعلام تا پاسخ مقتضی تهیه و ارسال گردد ضمنا برابر نامه شماره ۹۳۱۸۸۸ مورخ ۹۳/۱۱/۰۴ و ۹۳۱۸۸۸ مورخ ۹۹/۶/۳ اجرای احکام خانواده شهریار سهم الارث احتمالی علی سلطانی از مالکیت رحیم سلطانی در بازداشت است.

و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت سید یحیی حجازی می باشد که نامبرده در هیأت حضور نیافته و هیأت مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رأی صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود./م.الف:۱۰۶۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۶/۰۵

مهدی ناصری، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب اسما نوایی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۰۷۷۰۲۰۰۵۱۶ صادره از درگز در مقطع کاردانی پیوسته رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی بهشهر با شماره ۳۱۹۰۸۱۴ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بهشهر ارسال نماید.

بهشهر

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز سواری تراکتور کشاورزی ITM۲۸۵ با شماره پلاک ایران ۶۲ – ۱۲۹ ک ۱۶ و شماره موتور LFW۵۱۷۰N و شماره شاسی C۰۲۸۶۷ متعلق به اینجانب محمدحسن قاجار کوهستانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت دوم

در پرونده اجرایی ۰۱۰۰۸۹۲ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری جوانرود با موضوع فروش ماترک مرحوم حاج علی برزگر از طریق مزایده و تقسیم ثمن آن فی مابین وراث آن مرحوم بنامهای ۱_ هلاله ۲_ آهو ۳_ زری ۴_ فریده ۵_ کژال ۶_ بهاره ۷ حمید ۸_ فریده ۹_ کتان ۱۰_ گولاله ۱۱_ فایق ۱۲_ توفیق ۱۳_ امید همگی برزگر میباشد . ماترک شامل یک دستگاه ساختمان مسکونی واقع در جوانرود خیابان حضرت حمزه بالاتر از مسجد حمزه به مساحت ۲ / ۱۴۸ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۲۸۰۴ فرعی از ۱۲۸ فرعی از یک اصلی جوانرود میباشد . مشخصات ملک دارای موقعیت سه بر، دارای اعیان زیر زمین بصورت انباری به مساحت ۳۰ متر مربع و اعیان طبقه همکف بصورت یک واحد مسکونی فرسوده به مساحت ۱۰۴ متر مربع در ضلع جنوبی همین ملک یک باب مغازه به مساحت ۱۳ مترمربع احداث شده است . موضوع به کارشناسی ارجاع و پس از وصول به طرفین ابلاغ و توسط دونفر از محکوم علیه ها مورد اعتراض واقع گردید . پس از ابلاغ اخطاریه پرداخت حق الزحمه هیات کارشناسی به معترضین در مهلت قانونی حق الزحمه را پرداخت ننموده و قرار رد اعتراض صادر گردید . قیمت پایه کارشناسی ملک مورد نظر مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۴۰۰ / ۴ تومان میباشد. بدین جهت جلسه مزایده در مورخ ۱۹ / ۰۶ / ۱۴۰۲ راس ساعت ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی برگزار و تشکیل خواهد گردید. شرکت برای عموم آزاد میباشد. شرکت کنندگان در مزایده باید ده درصد قیمت پایه را به حساب سپرده دادگستری واریز تا در مزایده شرکت داده شوند. برنده مزایده کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. برنده مزایده میتواند مابقی قیمت مال مورد مزایده را پس از کسر ده درصد پرداختی ظرف مدت یک ماه واریز نماید در صورتی که در مهلت مقرر نتواند مابقی قیمت مال را پرداخت نماید ده درصد پرداختی پس از کسر هزینه های مربوطه به نفع صندوق دولت ضبط و اخذ گردید. متقاضیانی که قصد بازدید از ملک را دارند ۵ روز قبل از انجام مزایده میتوانند با هماهنگی این اجرا از ملک بازدید نماید. م الف ۶۵

دادورز اجرای احکام اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی جوانرود _ مصطفی حسینی
شهرستان جوانرود _ میدان انقلاب _ ابتدای خیابان شورا کرمانشاه

آگهی فقدان سند

ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۳۱۵ فعی از ۱۳۱ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۳۱ واقع در قریه کبودین حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۱۲۰ متر مربع بنام آقای شهرام / الفتی فرزند مراد شماره شناسنامه ۳۰۸ تاریخ تولد دارای شماره ملی ۳۲۵۶۶۶۹۸۳۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۰۰۷۸ تاریخ ۱۳۸۴/۰۱/۲۳ و سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۴۸۷۷۹۰ که در صفحه ۲۲ دفتر املاک جلد ۱۰۹۶ ذیل شماره ۱۷۵۹۴۴ ثبت و صادر گردیده مالکیت ایشان به خانم فریبا / کبودی فرزند شمس الله شماره شناسنامه ۳۳۱۰۲۴۷۷۶۷ تاریخ تولد ۱۳۷۱ صادره از هرسین دارای شماره ملی ۳۳۱۰۲۴۷۷۶۷ بموجب سند انتقال قطعی شماره ۴۹۰۳ تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۸ شهر شهریار انتقال گردیده است که آقای نوذر کاظمی بموجب وکالتنامه شماره ۱۲۳۵۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ دفترخانه ۲۱ نسیم شهر از طرف مالک به استناد برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸ رباط کریم با شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۲۹۲۰۰۰۲۱۱ مدعی است مالکیت فوق الذکر به علت جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند الکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد./م.الف:۱۰۶۴۶

مهدی ناصری، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت املاک شهریار از طرف فضل اله لوائی

مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت باختر CDI۱۲۵CC با شماره پلاک ۲۵۸۴۷ / ۵۹۴ و شماره موتور NEA* ۰۹۴۱۷۶۷ و شماره شاسی NEA***۱۲۵B۸۸۶۸۵۹۷ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر