خبر

وزارت نفت و سازمان پژوهش‌های علمی و صنعتی توافق‌نامه همکاری امضا کردند

وزارت نفت و سازمان پژوهش‌های علمی و صنعتی ایران برای بهره‌مندی از ظرفیت‌ها و امکانات دو طرف به‌منظور تحقق اهداف مشترک و توسعه همکاری‌ها در زمینه فعالیت‌های ارزیابی فناورانه توافق‌نامه همکاری امضا کردند.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، توافق‌نامه همکاری وزارت نفت و سازمان پژوهش‌های علمی و صنعتی ایران صبح دوشنبه ۱۶ مردادماه، بین وحیدرضا زیدی‌فرد، معاون وزیر در امور مهندسی، پژوهش و فناوری و حسن زمانیان، معاون وزیر علوم، تحقیقات و فناوری و رئیس سازمان پژوهش‌های علمی و صنعتی ایران، برای سه سال امضا شد. ایجاد و توسعه همکاری‌ها در زمینه اجرای پروژه‌های کلان ملی با در نظر گرفتن همه امکانات دو طرف شامل فنی، تجربه نیروی انسانی و تخصص از هدف امضای این توافق‌نامه به شمار می‌آیند. دو طرف بر اساس توافق‌نامه همکاری مشترک و با توجه به قوانین و ضوابط، موارد تدوین دانش فنی تولید هلیوم مایع، توسعه فناوری تولید سوخت هیدروژن در مقیاس صنعتی، تدوین دستورالعمل‌ها و راهکارهای فنی و عملیاتی با هدف بهینه‌سازی مصرف انرژی در صنایع و واحدهای صنعتی مرتبط با حوزه نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی، همکاری در زمینه رفع نیازمندی‌های پژوهشی و فناوری اعلام شده از طرف وزارت نفت به سازمان پژوهش‌های علمی وصنعتی ایران را در دستور کار خود قرار می‌دهند.

قیمت نفت در قله ۴ ماهه ایستاد

قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه کاهش پیدا کرد اما تحت تاثیر ادامه کاهش تولید عربستان و روسیه، نزدیک به بالاترین رکود خود از اواسط آوریل قرار دارد. بر اساس این گزارش، بهای معاملات نفت برنت با ۱۰ سنت معادل ۰.۱ درصد کاهش، به ۸۶ دلار و ۱۴ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۹ سنت معادل ۰.۱ درصد کاهش، به ۸۲ دلار و ۷۳ سنت در هر بشکه رسید، هر دو شاخص هفته گذشته برای ششمین هفته متوالی صعود کردند که طولانی‌ترین روند صعودی از دسامبر سال ۲۰۲۱ تا ژانویه سال ۲۰۲۲ بود. سوروِ سارکار، تحلیلگر انرژی بانک «دی بی اس» در این باره گفت: این خوش‌بینی مطابق با انتظارات برای نیمه دوم سال قوی‌تر برای نفت در مقایسه با نیمه اول است اما بر این باور یم که روند صعودی بیشتر قیمت‌ها ممکن است محدود شود و قیمت نفت برای مدتی در حدود ۸۵ دلار در هر بشکه تحکیم شود زیرا نگرانی‌هایی نسبت به روند احیای اقتصاد چین و تردیدهایی در این باره وجود دارد که عربستان و روسیه تا چه مدتی به کاهش تولید و صادرات خود ادامه خواهند داد. قیمت نفت در هفته‌های اخیر، از انتظارات برای نزدیک شدن به زمان پایان روند تحکیم سیاست پولی آمریکا، کاهش عرضه اوپک پلاس و امیدواری به تدابیر محرک مالی چین و بهبود تقاضا برای نفت در این کشور، پشتیبانی شده است.

در دولت سیزدهم صورت گرفت؛

اتصال ۱۵ نیروگاه به شبکه گاز کشور

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان این مهم که حوزه انرژی یکی از حوزه‌های کلیدی و راهبردی کشور است، به تشریح آمار و اقدامات شرکت ملی گاز پرداخت.

به گزارش خبرنگار زمان- الهام آمرکاشی: مجید چگنی -معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران- روزگذشته در نشست خبری با اصحاب رسانه، با ذکر «**توسعه چشمگیر گازرسانی پس از انقلاب اسلامی**» و با بیان این‌که صنعت گاز کشور یک صنعت ملی است و همه دولت‌های پس از انقلاب اسلامی ایران در جهش توسعه گاز در کشور نقش داشتند، گفت: قدردانی از زحمات مدیران و دست‌اندرکاران صنعت گاز را که در این حرکت عظیم نقش داشتند، بر خود فرض می‌دانیم.

معاون وزیر نفت، با بیان این مهم که مصرف کل گاز کشور در سال گذشته، ۲۳۰ میلیارد مترمکعب بوده است که شامل صادرات و مصارف داخلی نمی‌شود، مطرح کرد: اکنون حدود ۱۰۱ نیروگاه کشور گازرسانی شده و ۱۵ نیروگاه در دولت سیزدهم به شبکه گاز کشور متصل شده است.

چگنی از برخورداری ۱۲۵۳ شهر و ۳۹ هزار و ۶۹۹ روستای کشور از نعمت گاز، خبر داد و با عنوان این مهم که در دو سال گذشته می ۵۲۹۷ روستا و ۳۰۷ هزار خانوار روستایی و همچنین ۴۱ شهر و ۹۴ هزار خانوار شهری گازرسانی شده است، بیان کرد: اکنون حدود ۹۸.۶ درصد از جمعیت شهری (۲۷.۵ میلیون مشترک) و ۸۶.۳ درصد از جمعیت روستایی(۳۱ میلیون مشترک) تحت پوشش گازرسانی قرار دارند.

«مصرف ۲۳۰ میلیارد مترمکعب گاز طبیعی در سال گذشته»؛ یکی از کلیدی‌ترین صحبت‌های چگنی در نشست خبری بود که وی عنوان کرد: مصرف گاز طبیعی نیروگاه‌ها در سال ۱۴۰۱، حدود ۷۵ میلیارد مترمکعب حدود ۳۲ درصد کل مصرف، بخش صنعت ۷۱ میلیارد مترمکعب حدود ۳۱ درصد، بخش خانگی ۶۳ میلیارد مترمکعب شامل ۲۷ درصد، بخش عمومی ۹ میلیارد مترمکعب و ۴ درصد، بخش حمل‌ونقل ۹ میلیارد مترمکعب و حدود ۴ درصد، بخش کشاورزی ۴.۸ میلیارد مترمکعب و حدود ۲ درصد از مصرف گاز کشور را به خود اختصاص داده است.

چگنی در ادامه از **سرمایه‌گذاری ۶۸ هزار میلیارد تومانی دولت سیزدهم در صنعت گاز** خبر داد و درباره حجم سرمایه‌گذاری صنعت گاز در دولت سیزدهم گفت: در بخش پروژه‌های گازرسانی روستایی و شهری حدود ۳۸.۶ همت (هزار میلیارد تومان) هزینه شده، در بخش پروژه‌های انتقال گاز ۲.۹ همت، در پروژه‌های مهندسی و توسعه گاز ۱۹.۶ همت، پروژه‌های پالایشگاه‌های گازی ۲.۴ همت و در بخش پژوهش و فناوری ۴.۷ همت سرمایه‌گذاری شده که مجموع این سرمایه‌گذاری‌ها بیش از ۶۸ همت بوده است.

وی یادآور شد: پیش‌بینی سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۲ هم در بخش پروژه‌های گازرسانی حدود ۳۴.۵ همت، در بخش انتقال گاز ۲.۴ همت، در پروژه‌های مهندسی و توسعه ۲۳.۴ و پالایشگاه‌های گازی ۹ همت است.

«تجارت گاز و مذاکره با عمان، روسیه و پاکستان» از موادر حائز اشاره در صحبت‌های چگنی بود که وی در این زمینه بیان کرد: مذاکراتی با کشورهای عمان، روسیه و پاکستان هم در حوزه تجارت گاز انجام شده، از سویی کشورهای اروپایی هم متقاضی دریافت گاز ایران هستند. پیشنهاد روس‌ها تشکیل هاب انرژی بین ایران و روسیه است و توافق‌هایی در این باره انجام شده است.

وی در ادامه از **«پرداخت طلب گازی عراق به ایران با تهاتر و روش‌های دیگر»** خبر داد و در خصوص مذاکره با کشور عراق با هدف وصول طلب گازی مطرح کرد: تهاتر این طلب با نفت خام و نفت کوره، یکی از روش‌های پرداخت مطالبات ایران است. مذاکرات همچنان ادامه دارد که شامل بهای گاز ارسالی کنونی و پیشین است اما روش پرداخت در تمدید قرارداد هنوز نهایی نشده است. معاون وزیر نفت، همچنین از مذاکرات برای تمدید قرارداد صادرات گاز به کشورهای ترکیه و عراق خبر داد و گفت: مذاکراتی هم با کشور ترکمنستان برای امضای قرارداد واردات گاز از این کشور داشتیم، اصل بدهی ایران هم پرداخت شده است و گفت‌وگوها در دو حوزه واردات گاز در کوتاه‌مدت و بلندمدت انجام می‌شود؛ سوآپ گاز از ترکمنستان نیز اکنون به روزانه ۸ میلیون مترمکعب رسیده است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در ادامه از **گازرسانی به شهرهای سیستان و بلوچستان و هرمزگان در دولت سیزدهم** خبر داد و گفت: در دو سال گذشته هفت شهر و ۱۴۵ روستای سیستان و بلوچستان و سه شهر و ۲۴ روستای هرمزگان گازرسانی شده‌اند.

وی همچنین درخصوص **تقویت شبکه گاز رینگ شرق و شمال شرق کشور** گفت: پروژه‌های متعددی از جمله خط انتقال گاز ۳۶ اینچ دوراهی دشتک به سربیشه، خط ۱۶ اینچ صالح‌آباد - تربت جام و احداث تاسیسات تقویت فشار گاز آرادان به این منظور اجرایی شده است.

چگنی در حالی **هوشمندسازی شبکه توزیع گاز کشور** را از پروژه‌های اولویت‌دار شرکت ملی گاز عنوان کرد که به گفتهٔ وی، عملیات پایلوت آن به‌زودی در ۶ استان اجرایی می‌شود که با اجرای انبوه آن برای همه ۲۷ میلیون مشترک، مزایای بسیار خوبی برای مدیریت و کنترل مصرف خواهد داشت.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به اجرای طرح بهینه‌سازی موتورخانه واحدهای خانگی و تجاری، افزود: از مجموع ۳۲۹ هزار، تا کنون ۷۴ هزار موتورخانه بهینه شده است و روند اجرای این طرح همچنان ادامه دارد.

«سرمایه‌گذاری در زمینه ذخیره‌سازی اس‌ان‌جی ومینی‌ال‌ان‌جی» از دیگر موارد مطرح شده از سوی معاون وزیر نفت بود که وی با ذکر این موضوع که شیوه‌نامه‌ای از سوی وزیر نفت ابلاغ شده که طبق آن، سرمایه‌گذاران و صنایع پرمصرف در زمینه ذخیره‌سازی اس‌ان‌جی ومینی‌ال‌ان‌جی سرمایه‌گذاری خواهند کرد، گفت: در فصل سرد سال و در مواقع ایجاد نتارزی شدید، از گاز اس‌ان‌جی، سی‌ان‌جی یا مینی‌ال‌ان‌جی استفاده می‌شود که اجرای آن هم در دستور کار صنعت گاز قرار گرفته است.

کوتاه از انرژی

سرمایه‌گذاری ۴ میلیارد دلاری برای افزایش تولید گاز از میدان‌های مستقل

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران با اشاره به طرح ضربتی افزایش تولید گاز در این شرکت گفت: یکی از مهم‌ترین پروژه‌ها با بیش از ۴ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری طرح ضربتی است که در فالب ۱۵ بسته ارائه شده و با تکمیل آن نزدیک به پنج فاز پارس جنوبی به تولید گاز افزوده خواهد شد.

به گزارش زمان به نقل از شانا، مهدی حیدری در نشست تخصصی ذخیره‌سازی گاز و تأمین سوخت زمستانی با اشاره به اینکه تولید نفت بیش از ۱۰۰ سال در کشور قدمت دارد، افزود: این زنجیره ارزش به‌تدریج تکمیل شده است.

وی ادامه داد: در زمینه تولید گاز دو شرکت راهبردی در تولید گاز وجود دارد. شرکت نفت و گاز پارس در اواخر دهه ۷۰ توسعه میدان مشترک پارس جنوبی را آغاز کرد.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران تأکید کرد: شرکت نفت مناطق مرکزی نیز توسعه میدان‌های گازی مستقل را به‌عهده داشت و اوایل دهه ۸۰ که در نفت و گاز پارس ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز تولید می‌شد، در نفت مناطق مرکزی حدود ۳۰۰ میلیون مترمکعب تولید می‌کردیم.

حیدری با اشاره به اینکه البته در آن زمان توجه به توسعه میدان‌های مشترک وجود داشت و در میدان‌های داخل کشور و میدان‌های مستقل سرمایه‌گذاری کاهش یافت، گفت: با پایان توسعه پارس جنوبی، اکنون در تولید گاز تمرکز ویژه‌ای در نفت مناطق مرکزی وجود دارد و این شرکت در ۱۷ استان کشور برای تولید نفت و گاز فعال است.

وی افزود: افزون بر تولید و توسعه میدان‌های نفتی، تولید و توسعه میدان‌های گازی و ذخیره‌سازی گاز نیز جزو وظایف این شرکت است و تولید آب نیز به این شرکت محول شده است. مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران ادامه داد: در این شرکت، توسعه در میدان‌های نفتی غرب کشور و استان فارس متمرکز است.

حیدری تأکید کرد: تولید گاز اما متفاوت است و یکی از مهم‌ترین پروژه‌ها با بیش از ۴ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری طرح ضربتی است که در فالب ۱۵ بسته ارائه شده و با اتمام آن نزدیک به ۵ فاز پارس جنوبی به تولید گاز افزوده خواهد شد. وی گفت: این طرح ضربتی شامل توسعه میدان توس، باباقبر و بیستون و ۱۰ میدان گازی در استان‌های فارس بوشهر، هرمزگان و... است.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی با بیان اینکه در کنار توسعه میدان‌های گازی، احداث ایستگاه تقویت فشار نیز در دستور کار قرار دارد، افزود: ساخت هفت ایستگاه تقویت فشار برای میدان‌هایی که در یک‌سوم پایانی عمر خود قرار دارند نیز انجام خواهد شد که شامل ایستگاه‌های تقویت فشار کنگان، نار، هما، وراوی، تنگه بیجار و... خواهد بود. حیدری ادامه داد: وزیر نفت در ابلاغیه‌ای تعیین تکلیف کرد که بخش ذخیره‌سازی جز سراجه و شوریجه به شرکت ملی نفت واگذار شود.

شرکت نفت نیز در بحث ذخیره‌سازی محوریت را به نفت مناطق مرکزی داده است. وی با بیان اینکه زمستان ۸۶ ذخیره‌سازی آغاز شد، گفت: اکنون ارزش ذخیره‌سازی مشخص می‌شود تا آنجا که در زمستان سرد سال گذشته از مخازن ذخیره‌سازی سراجه و شوریجه حدود یک فاز پارس جنوبی گاز برداشت شد.

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۲۲۵۴-۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۲۲۵۴-۱۴۰۲/۴/۲۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۸۳۵بخش۹اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی(سند باغات شاه سهام به شماره ۱۸۸۷ناهید نجومی(قمرالملوک شیرفی شیرازی)به متقاضی یعقوب بیت سیاح فرزند عبدالحسن بشناسنامه ۸۶۷صادره از حمیدیه و کدملی ۱۹۸۹۷۶۶۴۷۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴/۳۸متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی به نام وی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.ضمنا صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.شماره م الف:۵/۹۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۵/۱۰-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۵/۱۷

بهزاد مردانی-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت اول

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۵۸۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت نوشابه و خدمات آبرسانی صنعت صدیق دشت هویزه به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۱۰۲۴۶۱۰۴ صادره فرزند در قسمتی از / شدنداگ زمین مزروعی به مساحت ۴۴۶۳۴ متر مربع پلاک شماره ۷۷ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس: سوسنگرد روستای احمدآباد که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی عبدالسید بوغنیمه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۷۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۵/۳۱

احمد شیبی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان

مفقودی

برگ سبز پراید هاچبک مدل ۱۳۷۸ پلاک ۸۶۳ م ۸۲ ۱۹ موتور ۰۰۱۰۳۷۴۱ شاسی S۱۴۴۲۲۷۸۱۵۱۳۱۵ از درجه اعتبار ساقط گردید می باشد

بابل

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۰۰۵۶۴-۱۴۰۲/۴/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صلحی نژاد فرزند عبید به شماره شناسنامه ۱۲۲۹۹صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۹۰متر مربع در پلاک ۴فرعی از ۱۵۸۰باقیمانده واقع در بخش ۳اهواز به نشانی خیبان خیابان دوم خریداری از مالک رسمی آقای عبدالکاظم عبیات محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۵/۹۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۵/۲-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۵/۱۷

سید محسن هاشمی-رئیس ثبت اسنادواملاک

آگهی تعدیه حدود اختصاصی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۴۴۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دشت آزادگان آقای طالب ساکی به شناسنامه شماره ۵۱ کدملی ۱۹۸۹۶۱۹۵۵۱ صادره هویزه فرزند فالح در قسمتی از شدنداگ زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲۲ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس: هویزه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی فالح ساکی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است و آگهی نوبتی ماده ۳ و ۱۳ قانون مذکور قبلا منتشر شده است لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور آگهی تحدید حدود آن انتشار و عملیات تحدید حدود در مورخ ۱۴۰۲/۶/۸ روز چهارشنبه راس ساعت ۸ صبح بعمل خواهد آمد به همین جهت به کلیه مالکین و مجاورین و نمایندگان قانونی آنها اعلام می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و در صورتی که روز تعیین شده تعطیلات غیر مترقبه اعلام شود روز بعد از تعطیل تحدید انجام خواهد شد چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ادعایی یا اعتراضی داشته باشند می توانند پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی تا سی روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت محل تسلیم و سپس به مراجع قضایی مراجعه و دادخواست تقدیم و گواهی مشعر به اعتراض را به اداره ثبت ارائه نماید(ماده ۲۰ قانون ثبت) پس از انقضاء مهلت مقرر سند مالکیت آن از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شماره م الف:۷۲۶

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۵/۱۷

احمد شیبی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری کرایه سمند مدل ۹۶ه شماره پلاک ۲د۵۲۲ایران ۷۲با شماره موتور ۱۲۴هK۱۰۷۶۹۴۳و شماره شاسی NAAC۹۱CEvHF۱۴۴۸۴۲بنام محمد رضا غیائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

آگهی دوم وفروش

شماره آگهی:۱۴۰۲۰۳۹۱۷۰۹۹۰۰۰۰۰۶-تاریخ آگهی:۱۴۰۲/۵/۱۶-شماره پرونده:۱۴۰۲۰۴۰۱۷۰۹۹۰۰۱۲۳-بدینوسیله به اطلاع عموم میرساند به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۱۷۰۹۹۰۰۱۲۳خانم زیبا سروری علیه آقای مصطفی رهدار یک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ اس ال ایکس رنگ سفید تیوفایو بوضعیت ظاهری خودرو سالم مدل ۱۳۹۷به شماره پلاک ایران ۲۴-۴۵۷ل۶۶واقع در پارکینگ کلانتری ۱۱ انقلاب شهرستان رامهرمز که دربسیتم شماره گذاری ناجا به نام آقای مصطفی رهدار ثبت گردیده که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال)ارزیابی شده،ازساعت۹الی۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۳۱ در شعبه واحد اجرای ثبت اسنادواملاک شهرستان رامهرمز از طریق مزایده به فروش می رسدمزایده از مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال)شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود در صورتی که مورد مزایده به خریدار (شخص ثالث و برنده مزایده)واگذار گردد وفق ماده ۴۰آئین نامه اجرای مفاد اسنادرسمی نیم عشر اجرایی و حق الحراج از محل مورد مزایده وصول و خریدار مسئولیتی در قبال پرداخت موارد مذکور ندارد و در مواردی که مورد حراج به بستانکار واگذار گردد نیم عشر و حق مزایده نقدا وصل می گردد و مبالغ پرداختی به مطالبات بستانکار اضافه میگردد و درصورت وجود مازاد از محل مازاد وصول و در صورت عدم وجود مازاد به موجب همان اجرائیه به درخواست بستانکار از طریق توقیف اموال متعهد وصول میگردد وشرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده میباشد و در صورت برنده شدن در مزایده میبایست مابه التفاوت مبلغ را ظرف مدت ۵روز از روزمزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید بدیهی است در صورت عدم واریز مابه فروش ظرف مدت مذکور مبلغ ۱۰درصد پرداختی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز نخواهد شدوعملیات فروش ازدرجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد .ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزارخواهد شد.تاریخ انتشار :۱۴۰۲/۵/۱۷-شماره م الف:۱۲/۲۴

رییس اداره ثبت اسنادواملاک رامهرمز-حیدر شاهینی فر

آگهی تعدیه حدود اختصاصی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۳۹۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دشت آزادگان مالکیت آقای طالب ساکی به شناسنامه شماره ۵۱ کدملی ۱۹۸۹۶۱۹۵۵۱ صادره فرزند فالح در قسمتی از / شدنداگ زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲۲ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس هویزه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی فالح ساکی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است و آگهی نوبتی ماده ۳ و ۱۳ قانون مذکور قبلا منتشر شده است لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور آگهی تحدید حدود آن انتشار و عملیات تحدید حدود در مورخ ۱۴۰۲/۶/۸ روز چهارشنبه راس ساعت ۸ صبح بعمل خواهد آمد به همین جهت به کلیه مالکین و مجاورین و نمایندگان قانونی آنها اعلام می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و در صورتی که روز تعیین شده تعطیلات غیر مترقبه اعلام شود روز بعد از تعطیل تحدید انجام خواهد شد چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ادعایی یا اعتراضی داشته باشند می توانند پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی تا سی روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت محل تسلیم و سپس به مراجع قضایی مراجعه و دادخواست تقدیم و گواهی مشعر به اعتراض را به اداره ثبت ارائه نماید(ماده ۲۰ قانون ثبت) پس از انقضاء مهلت مقرر سند مالکیت آن از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شماره م الف:۷۲۷-تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۵/۱۷**

احمد شیبی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان

آگهی دوم وفروش

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت اول

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۰۰۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مکی صالحی به شناسنامه شماره ۱۱۱۴۷ کدملی ۱۹۸۸۸۷۹۱۷۵ صادره سوسنگرد فرزند ناصر در قسمتی از / شدنداگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲۶۶۷ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس: اراضی مزروعی قریه رفیع که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ناصر صالحی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۶۳۲- تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۵/۱۷ – تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۵/۳۱

احمد شیبی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان

آگهی تعدیه حدود اختصاصی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۳۹۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دشت آزادگان آقای طالب ساکی به شناسنامه شماره ۵۱ کدملی ۱۹۸۹۶۱۹۵۵۱ صادره فرزند فالح در قسمتی از/ شدنداگ زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲۲ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی فالح ساکی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است و آگهی نوبتی ماده ۳ و ۱۳ قانون مذکور قبلا منتشر شده است لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور آگهی تحدید حدود آن انتشار و عملیات تحدید حدود در مورخ ۱۴۰۲/۶/۸ روز چهارشنبه راس ساعت ۸ صبح بعمل خواهد آمد به همین جهت به کلیه مالکین و مجاورین و نمایندگان قانونی آنها اعلام می شود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و در صورتی که روز تعیین شده تعطیلات غیر مترقبه اعلام شود روز بعد از تعطیل تحدید انجام خواهد شد چنانچه نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی ادعایی یا اعتراضی داشته باشند می توانند پس از تنظیم صورتجلسه تحدیدی تا سی روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت محل تسلیم و سپس به مراجع قضایی مراجعه و دادخواست تقدیم و گواهی مشعر به اعتراض را به اداره ثبت ارائه نماید(ماده ۲۰ قانون ثبت) پس از انقضاء مهلت مقرر سند مالکیت آن از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.شماره م الف:۷۲۹- تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۵/۱۷**

احمد شیبی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دشت آزادگان

مفقودی

برگ سبز سایپا تیپ LE۱۳۱ مدل ۹۲ به شماره پلاک ۲۸ م ۸۱۴ ایران ۸۲ با شماره موتور ۴۹۸۵۳۱۴ و با شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰D۱۳۱۰۰۷۰ بنام سید کاظم اسمعیل نژاد ارجی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

بابل