خبر

ثبت ۳ درصد صرفه‌جویی مصرف برق در بخش خانگی

مدیرعامل شرکت توانیر با تأکید بر اینکه برنامه‌های مدیریت مصرف برق تابستان در مرداد ماه با قدرت بیشتری ادامه می‌یابد، افزود: در خرداد و تیر با وجود افزایش شدید دمای هوا نسبت به سال گذشته شاهد صرفه جویی ۳ درصدی مشترکان بخش خانگی بودیم. به گزارش زمان به نقل از توانیر، آرش کردی با اشاره به اینکه در دو ماه گذشته متوسط دمای کشور نسبت به سال گذشته به مراتب بیشتر بود، گفت: بالا بودن میانگین دمای کشور در کنار تداوم روزهای گرم سبب شد تا در سال جاری مدیریت مصرف برق کشور نسبت به سال گذشته سخت‌تر شود. مدیرعامل توانیر اضافه کرد: در تیرماه شاهد این بودیم که تعداد روزهایی که مصرف برق کشور از ۷۱ هزار مگاوات فراتر رفت، زیاد بود و همین مسئله شرایط سختی را پیش روی صنعت برق کشور قرار داد . وی ضمن اشاره به نقش موثر برنامه‌های مدیریت مصرف در حفظ پایداری شبکه سراسری برق بیان کرد: تا این لحظه از فصل گرم سال را با همت همکاران صنعت برق به خوبی پشت سر گذاشتیم و امیدواریم در ادامه ایام فصل گرم سال نیز با همراهی مردم موفق عمل کنیم.

برنت ۸۴ دلار و ۴۵ سنت شد

قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال روزگذشته با ۵۴ سنت معادل ۰.۶۴ درصد کاهش به ۸۴ دلار و ۴۵ سنت رسید.
بر اساس این گزارش، قیمت نفت در روز دوشنبه کاهش یافت اما در بالاترین سطح طی سه ماه گذشته و در آستانه بزرگترین افزایش ماهانه قرار گرفت. انتظار تمدید کاهش تولید داوطلبانه عربستان در ماه سپتامبر و کمبود عرضه در بازار جهانی از قیمت نفت حمایت کرده است. قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال دیروز با ۵۴ سنت معادل ۰.۶۴ درصد کاهش به ۸۴ دلار و ۴۵ سنت رسید. نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا هم با ۴۰ سنت معادل ۰.۵۰ درصد کاهش ۸۰ دلار و ۱۸ سنت معامله شد. کاهش عرضه جهانی نفت و انتظار توقف روند افزایش نرخ بهره بانک مرکزی آمریکا قیمت نفت خام برنت و نفت آمریکا را در روز جمعه به بالاترین رقم از ماه آوریل رساند. هر دوی این شاخص‌های نفتی پنجمین هفته پیاپی افزایش قیمت را تجربه کردند.

تعرفه‌های جدید گازبها، بدون تغییر و همراه با اصلاح دامنه مصرف



مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران مطرح کرد: تعرفه‌های گاز در آیین‌نامه جدید، هیچ افزایش قیمتی در قبض‌های گاز در مقایسه با آیین‌نامه پیشین ندارد و تنها تفاوت در این است که پلکان‌های مصرف به جای ۷۵ مترمکعبی، ۱۰۰ مترمکعبی محاسبه می‌شوند.
به گزارش زمان به نقل از شرکت ملی گاز ایران، مسلم رحمانی گفت: بر اساس جزء یک بند «ز» و بند «ل» تبصره ۱۵ قانون بودجه امسال، الگوی مصرف دوباره بررسی و تعرفه‌های گاز برای پلکان‌های مختلف تعیین شد. وی ادامه‌داد: با همکاری کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی و کمیسیون اقتصادی دولت، پیشنهادها به دولت ارائه، مصوبه اخذ و آیین‌نامه جدید تعرفه‌ها اعلام عمومی شد. به گفته مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران، برای هر اقلیم از پنج اقلیم، سقف مصرف مشخص شده که در آیین‌نامه پیشین، این تعیین الگوی مصرف به شفافیتی که در آیین‌نامه جدید وجود دارد، نبوده است. رحمانی تصریح‌کرد: در آیین‌نامه جدید، بحث پاداش خوش‌مصرفی، هم برای بخش خانگی و هم بخش‌های غیرخانگی از جمله صنایع و مشترکان عمده در نظر گرفته شده است. وی درباره جریمه پرمصرفی اظهار کرد: جریمه پرمصرفی همان پلکان‌های ۱۱ و ۱۲ خواهد بود که تعرفه‌های نهایی از آنها اخذ می‌شود. مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران افزود: الگوی مصرف این گونه است که در سه پلکان نخست، مشترکان کم‌مصرف قرار دارند، پلکان بعدی به‌ترتیب مصرف متوسط، پرمصرف و بسیار پرمصرف خواهند بود که برای بسیار پرمصرف‌ها، بحث قیمت ۶ هزار تومان به‌ازای هر مترمکعب امسال اجرایی خواهد شد. رحمانی در پایان با بیان اینکه نزدیک به ۷۰ درصد مشترکان الگوی مصرف را رعایت می‌کنند، گفت: تعداد مشترکان بسیار پرمصرف که بیش از سه برابر الگو مصرف گاز دارند، کمتر از یک درصد مشترکان است.

چرا سهمیه بنزین به کارت بانکی منتقل نشد؟

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به برخی مقاومت‌ها در بحث انتقال سهمیه بنزین از کارت‌های سوخت به کارت‌های بانکی اشاره کرده؛ درحالی که مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی جایگزینی کارت بانکی به‌جای کارت سوخت را زمان‌بر می‌داند.
به گزارش زمان به نقل از تسنیم، مالک شریعتی نیاسر -عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس- در توئیتی نوشت: «دوهفته قبل، در جلسه‌ای با حضور دستگاه‌های مختلف اجرایی و نظارتی، بحث انتقال سهمیه بنزین از کارت‌های سوخت به کارت‌های بانکی مبتنی بر کد ملی و بدون تغییر قیمت مطرح شد و مورد اجماع نسبی قرار گرفت. مقاومت‌هایی از درون شرکت پخش فرآورده‌های نفتی وجود دارد که عمدتاً ناشی از تعارض منافع است».
بر اساس این گزارش، علی‌اکبر نژادعلی -مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی- در همین ارتباط طی گفت‌وگویی تلویزیونی اعلام کرده است: برای جایگزینی کارت‌های بانکی به‌جای کارت سوخت اقداماتی انجام شده است و به نتایج خوبی رسیده‌ایم. او با بیان اینکه این طرح به‌صورت پایلوت در یکی از جایگاه‌های سوخت اجرایی شد، گفت: برای استفاده از کارت‌های بانکی دو راهکار وجود داشت که هر دو راهکار را در دستور کار قرار دادیم و نظر ما این بود که وقتی این طرح از فاز مطالعاتی خود خارج شد اطلاع‌رسانی ویژه انجام دهیم. وی با بیان اینکه بررسی آزمایشی باتوجه به اینکه یک کار فنی است به زمان نیاز دارد، گفت: در بحث استفاده از کارت بانکی تاکسی‌های اینترنتی طرح موضوع کردند و فرایند استفاده از کارت در داخل جایگاه‌ها به‌معنای حذف کامل کارت هوشمند سوخت نیست یعنی آنچه با تاکسی‌های اینترنتی برخورد می‌کنیم استفاده از کارت آزاد جایگاه‌ها روی تجهیزات قدیمی است.

صادرات نفت ایران به چین ۳ برابر شد

طبق آمار مؤسسه کپلر، صادرات نفت ایران به چین در ۳ سال گذشته ۳ برابر شده و از رقم ۳۲۴ هزار بشکه در روز به حدود یک میلیون بشکه در روز افزایش یافته است.
به گزارش زمان به نقل از فارس، طبق آمار موسسه کپلر، صادرات نفت ایران به چین در سال‌های ۲۰۱۷ و ۲۰۱۸ به ترتیب ۶۹۲ و ۷۴۶ هزار بشکه در روز بود و با خروج آمریکا از برجام و پایان مهلت معافیت خرید نفت از ایران در می ۲۰۱۹، رقم فروش نفت به چین افت چشم‌گیری کرد و در دو سال ۲۰۱۹ و ۲۰۲۰ به ترتیب به روزانه ۴۶۶ و ۳۲۴ هزار بشکه کاهش یافت. به نظر می‌رسد راهبری نظام در تعامل با چین، امضای سند همکاری ۲۵ ساله و روی کار آمدن دولت سیزدهم نقش موثری در تقویت روابط با چین و صادرات نفت به این کشور داشته است.
به گونه‌ای که حضور تهاجمی روسیه در بازار چین نیز نتوانست سهم ایران را کاهش دهد و روند صعودی صادرات نفت ایران از ۵۸۵ هزار بشکه در سال ۲۰۲۱ و ۷۶۶ هزار بشکه در سال ۲۰۲۲ تا رسیدن عدد صادرات به حدود ۱ میلیون بشکه در روز در سال جاری ادامه پیدا کرد. هم‌اکنون صادرات نفت ایران به چین در شرایط تحریمی از دوره اجرای برجام حدود ۳۰۰ هزار بشکه در روز بیشتر است. ضمنا رکورد صادرات ماهانه نفت به چین نیز در نوامبر ۲۰۲۲ با عدد ۱,۳ میلیون بشکه در روز شکسته شد. پیش‌تر این رکورد مربوط به اکتبر ۲۰۱۸ و یک ماه قبل از آغاز تحریم دوره دوم با عدد ۱,۱ میلیون بشکه در روز بوده است.
همچنین آژانس بین‌المللی انرژی در گزارش جدید خود با عنوان «نفت ۲۰۲۳» بر صادرات روزانه یک میلیون بشکه نفت ایران به چین صحه گذشت و نوشت: با وجود محدودیت‌های مالی سخت، ایران موفق شد تولید نفت خام خود را حدود ۱۴۰ هزار بشکه در روز در سال ۲۰۲۲ افزایش دهد و به میانگین ۲.۵ میلیون بشکه در روز برساند. به نظر می‌رسد تهران فروش سریع نفت به چین را که از سه ماهه سوم سال گذشته حدود ۱ میلیون بشکه در روز بوده، حفظ کرده است.

کوتاه از انرژی

جزئیات کامل از تهاتر ایران و عراق

رئیس هیات مدیره اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی ایران گفت: توافق شد که در ازای صادرات گاز؛ روزانه حدود ۳۰ هزار بشکه نفت‌خام فوق‌سنگین و ۷۰ هزار بشکه مازوت عراق تحویل ایران شود.
به گزارش زمان به نقل از ایلنا، سیدحمید حسینی درباره رقم صادرات برق و گاز به عراق و میزان واردات نفت و فرآورده در قالب تهاتر اظهار داشت: طبق آماری که شرکت ملی گاز اعلام کرده است ما سال گذشته ۱۸ میلیارد متر مکعب صادرات گاز داشته‌ایم که عمده این میزان صادرات به کشورهای ترکیه و عراق بوده است، به نظر می‌رسد روزانه به طور متوسط ۲۵ میلیون متر مکعب به ترکیه و همین میزان نیز به عراق صادرات داشته‌ایم. البته ممکن است در فصل‌هایی از سال، صادرات به عراق به ۵۰ میلیون متر مکعب در روز هم رسیده باشد ولی در زمستان که با کمبود گاز مواجهیم این میزان به شدت کاهش پیدا می‌کند، البته قرارداد ما با عراق حجمی است یعنی باید سالانه ۹ تا ۱۰ میلیارد متر مکعب گاز به این کشور تحویل دهیم که این میزان می‌تواند در فصل‌هایی از سال کاهش و یا افزایش یابد.

حجم صادرات برق و گاز به عراق چقدر است؟

وی ادامه داد: دولت عراق اعلام کرده در سال ۲۰۲۲ میلیادی ۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار واردات گاز داشته است و باتوجه به اینکه عراق از کشور دیگری هم واردات گاز ندارد؛ می‌توانیم بگوییم حجم صادرات گاز ایران به عراق ۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار است و حدود ۷۰۰ میلیون دلار هم صادرات برق داریم یعنی ما در مجموع ۴.۵ میلیارد دلار برق و گاز به عراق صادر می‌کنیم.

چالش دریافت وجه برق و گاز صادراتی

رئیس هیات مدیره اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفت، گاز و پتروشیمی ایران تصریح کرد: ما از سال ۹۷ که ترامپ از برجام خارج شد برای دریافت پول برق و گاز صادراتی دچار مشکل شدیم. باوجودی که امریکا برای خرید گاز و برق به عراق معافیت داده بود و بعضا ادعا می‌کرد که برای پرداخت پول نیز معافیت صادر کرده اما ما عملا نمی‌توانستیم وجهی دریافت کنیم و فقط در مواردی به عراق مجوز می‌دادند که پول برق را پرداخت کنند و یا اینکه اجازه می‌دادند از آن محل ما بدهی گازی خودمان را به ترکمنستان پرداخت کنیم، علاوه بر آن ما واکسن کواکس را اولین بار خریداری کردیم و یا برای حجاج و هزینه‌های سفارت پول پرداخت شده است، در سال ۱۴۰۰ هم یک میلیارد دلار از آن محل کالا وارد کردیم، در کل همواره دریافت وجه برق و گاز صادراتی برای ما مسئله داشته و مشکل‌ساز بوده است.

تهاتر گاز با ۳۰ هزار بشکه نفت‌خام فوق‌سنگین و ۷۰ هزار بشکه مازوت

حسینی گفت: همزمان با گشایش یادشده ایران و عراق وارد مذاکره شدند که چگونه می‌توانند خرید برق و گاز را از دسترسی و نفوذ امریکا حفظ کنند و اینگونه نباشد که همه روابط وابسته به تصمیم ایالات متحده باشد، بنابراین توافق کردند که روزانه حدود ۳۰ هزار بشکه نفت‌خام فوق‌سنگین و ۷۰ هزار بشکه مازوت عراق تحویل ایران شود تا بخشی از گازی که عراق دریافت می‌کند را پوشش دهد و اگر موفق بود این حجم تهاتر گاز با نفت و نفت کوره در آینده افزایش یابد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۱۳۲۷ و پرونده کلاسه ۴۳۸-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم مراد علی مهران خواه به شماره شناسنامه ۲۳۴۰ و شماره ملی ۲۸۰۱۱۱۴۶۶۹ صادره از خوی فرزند محمد حسن در یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱۹۹ / ۳۳ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۳۱ فرعی مجزی شده از ۱۶-اصلی واقع در بخش ۱۱ خوی به ادرس خوی روستای قره ورن حوزه ثبت ملک خوی وخریداری از حسن خلیل پور به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه رااز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواد شد. م.الف۱۶۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۶ / ۰۴ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۰ / ۰۵ / ۱۴۰۲
سرپرست اد اره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-سعید کریمی

آگهی موضوع ماده۳قانون
و ماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۵۹۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه دورقی فرزند رشید به شماره شناسنامه۳۲۶۲و کد ملی ۱۸۹۹۵۳۸۹۸۴صادره از شادگان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۱۸مترمربع قسمتی از پلاک ۴۴۳ناحیه ۷بخش پنج آدرس محل وقوع ملک:شادگان –بلوار فتح المبین –خیابان مدرسه نرگس-کوچه جهان آرا۱خریداری ازمالکان رسمی آقای طهموزجنامی فرزند مجیدگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.شماره م الف:۱۳/۴۹
تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۴/۲۶-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۵/۱۰
آل خمیس-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شادگان

آگهی حصروراثت

آقای عبدالرحیم آل خمیس نام پدر طعیمه بشناسنامه ۷۶۴صادره از رامهرمزدرخواستی بخواسته صدورگواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که مرحوم نبیعه آل خمیس به شناسنامه شماره ۳۲۳صادره از رامهرمزدرتاریخ ۱۴۰۰/۷/۱۰در اقامتگاه دائمی/غیردائمی خودردرگذشته وورثه حین الفوت وی عبارتند/عبارتست از: ۱- عبدالرحیم آل خمیس فرزند طعیمه به کد ملی ۱۹۱۰۵۹۲۲۵۰متولد ۱۳۴۳/۶/۱
۲-محمود آل خمیس فرزند طعیمه به کد ملی ۱۹۱۰۵۹۱۳۲۷متولد ۱۳۳۶/۴/۱۰(پسران متوفیه)
۳- فاطمه آل خمیس فرزند طعیمه به کد ملی ۱۹۱۱۵۰۶۸۳۸متولد ۱۳۴۲/۲/۱
۴-زهرا آل خمیس فرزند طعیمه به کد ملی ۱۹۱۰۵۹۱۳۰۰متولد ۱۳۳۴/۱/۳(دختران متوفیه)ولاغیر.اینک با انجام تشریفات قانونی و مراتب مزبور رادریک نوبت آگهی می نمایدتاهرکس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد اوباشد از تاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه شورا تقدیم دارد والا گواهی صادروهر وصیت نامه به جز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبارساقط است.شماره م الف:۱۲/۲۶۹
سید حسین موسوی -قاضی شورای حل اختلاف شهرستان رامهرمز

حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان
آگهی اختصاصی موضوع قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فاطمه کوه نشین بشماره شناسنامه ۱۹بشماره ملی ۴۸۷۹۹۸۵۹۹۶ صادره از رامیان فرزند عباسعلی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۰۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۰۵,۹۵ متر مربع از پلاک ۳- اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود .از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی از به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.م.الف: ۱۶۲۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۰
حجت الله تجری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۱۴۳۲ و پرونده کلاسه ۵۸۷-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم محمد فرجی به شماره شناسنامه ۲۲۷ و شماره ملی ۲۸۰۲۸۱۰۲۹۴ صادره از خوی فرزند عزیز در یک قطعه کارگاه به مساحت ۲۴۶۸ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۷ فرعی مجزی شده از ۵۱۷۵ اصلی واقع در بخش ۲ خوی به آدرس خوی پایین تر از اداره هواشناسی جنب شرکت معین بار حوزه ثبت خوی وخریداری از محمد حسین بابازاده مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه رااز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواد شد. م.الف۱۶۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۶ / ۰۴ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۵ / ۱۴۰۲
سرپرست اد اره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-سعید کریمی

آگهی حصروراثت

آقای عبدالرحیم آل خمیس نام پدر طعیمه بشناسنامه ۷۶۴صادره از رامهرمز درخواستی به خواسته صدور گواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که مرحوم جعفر آل خمیس به شناسنامه شماره ۶۷۱صادره از رامهرمز درتاریخ ۱۳۹۸/۳/۶در اقامتگاه دائمی/غیر دائمی خود درگذشته وورثه حین الفوت وی عبارتند/عبارتست از۱-نبیعه آل خمیس فرزند مسلم به کدملی ۱۹۱۰۵۸۷۷۹۶متولد ۱۳۰۶/۹/۴(مادر متوفی)و لاغیر.اینک با انجام تشریفات قانونی و مراتب مزبور رادریک نوبت آگهی می نماید تاهرکس اعتراض داردیا وصیت نامه از متوفی نزداوباشد ازتاریخ نشرآگهی ظرف یک ماه شوراتقدیم دارد والا گواهی صادروهروصیت نامه به جزسری و رسمی که بعد ازاین تاریخ ابرازشود ازدرجه اعتبار ساقط است.شماره م الف:۱۲/۲۷۰
سید حسین موسوی-قاضی شورای حل اختلاف شهرستان رامهرمز

آگهی مفقودی

سند کمپانی ،کارت ،و برگ سبز و کارت سوخت موتورسیکلت متین سیستم MKZبه رنگ سفید تعداد سیلندر ۱تعداد محور۲ تیپ CC۱۶۹به شماره موتور ۰۱۶۹NDR۰۱۵۳۳۹ به شماره تنه NDR***۱۶۹V۹۲۷۶۴۸۰ به نام آقای اسمعیل میرزائی نام پدر حبیب به کد ملی ۵۲۹۹۷۹۹۱۸۷ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.
هندیجان

حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان
آگهی اختصاصی موضوع قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم آذر محمدی بشماره شناسنامه ۲۴۲۱۱ بشماره ملی ۲۱۲۰۲۴۱۸۴۸ صادره از گرگان فرزند حجت اله متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۴۹۴ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان بانضمام پنج دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف است به مساحت ۱۹۶ متر مربع از پلاک شماره ۸۸- اصلی واقع در اراضی جعفر آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود .از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.م.الف: ۱۶۲۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۰
حجت الله تجری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی ابلاغ

مفاد رأی صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۷۱۳ مورخ ۱۴ / ۰۴ / ۱۴۰۲ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۹ / ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه سعید جوهری فرزند ابراهیم به صورت ششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی به مساحت ۹۹۹/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۸ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۱۰۶۹ فرعی از ۷۸ اصلی اختصاص یافته است برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه ششدانگ قریه جوقین پلاک ۷۸ اصلی باستثنا اعیانی رعایا ذیل ثبت ۱۴۸۱ صفحات ۳۱۱ و ۳۱۷ دفتر ۱۳ بنام محمد علی حشمت بهبهانی نسبت به پنج دانگ و حلیمه دولت آبادی نسبت به یکدانگ ثبت و اسناد مالکیت صادروتسلیم شده است سپس ۵/۴ دانگ از سهمی حشمت بهبهانی بموجب سند ۳۹۴۸۸ مورخ ۴۵/۱۰/۱۵ دفترخانه ۱۷ تهران به وزارت کشاورزی منتقل گردیده است از جمله سند ۴۰۷۹۷ مورخ ۴۶/۴/۲۵ دفترخانه ۱۷ تهران که بموجب آن ۰/۶ سهم از ۱۶۶/۹۳ سهم به شمس اله محمدی انتقال یافته است و مقادیر زیادی در اجرای ماده ۱۴۷ از سهام زارعین صاحب نسق به اشخاص واگذار شده است و مقادیری نیز در اجرای ماده ۱۳۳ از مالکیت حلیمه دولت آبادی به غیر واگذار شده است./
و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت شمس اله محمدی میباشد که نامبرده در هیأت حضور نیافته هیأت مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۲۵ / ۰۴ / ۱۳۹۱ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رأی صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد کهچنانچه به مفاد رأی صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود./م.الف:۱۰۵۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۵/۱۰
مهدی ناصری، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی مفقودی

برگ سبز،سند کمپانی ،کارت ماشین ولوو کشنده FH۴۶۰ مدل۱۳۹۷ به شماره موتور D۱۳۷۴۴۹۸۹C۲Aوشماره شاسی NADRG۲۰D۴JT۹۴۵۵۲۳به شماره پلاک ایران۷۹-۳۷۶ع۹۱ به نام شاهین جلیلوند نام پدر احمد محل صدور تاکستان بشناسنامه۲۶۳۰ و به شماره ملی ۴۳۹۱۸۰۷۱۴۹متولد ۱۳۶۵/۶/۱۱ به کد پستی ۳۴۸۱۷۱۳۶۳۸مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۱۳۳۰ و پرونده کلاسه ۲۵۷-۱۴۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره کل آموزش و پرورش استان آذربایجان غربی به شماره ملی ۱۴۰۰۲۱۱۴۱۹۷ در یک باب مدرسه به مساحت ۱۹ / ۲۵۶۶ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۷ فرعی مفروزه از ۷۲-اصلی واقع در بخش ۲ خوی(که پلاک اصلی در رای از پلاک ۷۱و۷۲-اعلام شده که مطابق بخشنامه ثبتی از پلاک ۷۲-اصلی منظور گردید) به ادرس خوی روستای اکبر آباد مدرسه کمیل حوزه ثبت ملک خوی وخریداری از محسن و یداله داور پناه و عباس میرزا محمدی و حمید و حبیب ظروفچی و غلامرضا چارقد چی و مرتضی خانلاری به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه رااز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواد شد. م.الف۱۸۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ / ۰۵ / ۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۵ / ۰۵ / ۱۴۰۲
سرپرست اد اره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-سعید کریمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۱۳۲۸ و پرونده کلاسه ۲۴-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم وحید حسنلویی به شماره شناسنامه ۱۰۳۶ و شماره ملی ۲۸۰۲۷۴۹۶۱۷ فرزند روح اله در یکقطعه ساختمان به مساحت ۱۲۰ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۱۱۶ فرعی مجزی شده از ۵۱۰۰-اصلی واقع در بخش ۲ خوی به ادرس خوی ۴۵متری صفر زاده کوچه حافظ ۴ حوزه ثبت ملک خوی وخریداری از محمد پاشازاد میرزاعلیخانی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه رااز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواد شد. م.الف۱۶۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۶ / ۰۴ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۰ / ۰۵ / ۱۴۰۲
سرپرست اد اره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-سعید کریمی

آگهی تغییرات شرکت

سهامی خاص خدماتی امین کار اشتهارد به شناسه ملی ۱۰۱۸۰۵۰۰۳۲۷ و به شماره ثبت ۳۸۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: در اجرای ماده ۱۴۱ لایحه اصلاح قسمتی از قانون تجارت، سرمایه شرکت از مبلغ ۳/۰۰۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۳۰۰۱ سهم بانام۱/۰۰۰/۰۰۰ ریالی به مبلغ۰۰۰/۳۵۰/۰۵۰/۱ریال منقسم به ۳۰۰۱ سهم با نام ۳۵۰/۰۰۰ ریالی کاهش یافت و ماده مربوط در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اشتهارد (۱۵۴۰۵۸۱)

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودروسواری پراید مدل ۱۳۹۱به رنگ نوک مدادی متالیک به شماره پلاک ایران ۱۴-۹۳۱ل۳۲و شماره موتور ۴۷۸۱۴۳۱و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰C۱۱۷۷۳۴۰مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.