لزوم کاهش ۱۰ درصدی مصرف برای تأمین پایدار برق

سخنگوی صنعت برق گفت: اکنون حدود ۲۰ میلیون کولر آبی و ۱۰ میلیون کولرگازی در کشور فعال است و اگر مردم فقط ۱۰ درصد در مصرف این وسایل صرفه‌جویی کنند، امکان تأمین پایدار برق فراهم می‌شود.

به گزارش زمان، مصطفی رجبی مشهدی در گفت‌وگویی افزود: اوج تقاضای مصرف برق روزشنبه به عدد ۷۲ هزار و ۲۶۰ مگاوات رسید و فاصله‌ای چندانی با حد نصابی که دو هفته پیش پشت سر گذاشتیم، ندارد. وی ادامه داد: میزان مصرف برق به‌صورت لحظه‌ای روزگذشته ۵۰۰ مگاوات از روز شنبه بیشتر شد و اگر این روند ادامه داشته باشد، به حدنصاب جدیدی از اوج مصرف می‌رسیم. سخنگوی صنعت برق خاطرنشان کرد: تاکنون نسبت به بار پایه که حدود ۴۰ هزار مگاوات است، بیش از ۳۲ هزار مگاوات اثر بار سامانه‌های سرمایشی است.

برق صنایع خریدار برق سبز محدود نمی‌شود

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران همچنین گفت: در ماهی که گرم‌ترین روزهای خود را سپری کرد و رکورد مصرف برق در کشور رقم خورد و برنامه‌های وزارت نیرو برای مدیریت بار صنایع در حال اجرا بود، برخی از صنایع توانستند با خرید برق از نیروگاه‌های تجدیدپذیر در بورس انرژی از شرکت در برنامه‌های مدیریت بار، معاف شوند. رجبی‌مشهدی با بیان اینکه متقاضیانی که برق مورد نیاز خود را در خردادماه از تالار برق سبز بورس انرژی ایران خریداری کردند، بار پایه ماهانه تیرماه خود را تحویل گرفتند، اظهار کرد: در تیرماه شاهد برآورده‌شدن کامل و ۱۰۰ درصدی تعهدات وزارت نیرو مبنی بر تحویل کامل برق خریداری شده توسط صنایع از تابلوی سبز بورس و معافیت صنایع خریدار برق سبز از مشارکت در برنامه‌های مدیریت مصرف بودیم. وی افزود: در خردادماه امسال ۵۵ میلیون و ۶۱۷ هزار و ۷۲۰ کیلووات‌ساعت برق تجدیدپذیر با تعهد تحویل در تیرماه در تالار برق سبز بورس انرژی ایران مورد معامله قرار گرفت که به صورت کامل در تیرماه تحویل صنایع شد و در روزهای گرم نخستین ماه تابستان و علی رغم محدودیت ها و مشکلات مربوط به افزایش مصرف ناشی از استفاده از وسایل سرمایشی، برق سبز خریداری شده توسط این صنایع با محدودیتی مواجه نشد. به گفته مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران، برای مردادماه نیز تاکنون ۴۶ هزار و ۷۲۹ مگاوات بار پایه ماهانه به حجم ۳۵ میلیون و ۶۷ هزار و ۹۴۲ کیلووات‌ساعت برق در تالار برق سبز بورس انرژی ایران معامله شده است که فرایند تحویل برق خریداری شده به خریداران آن از ابتدای مرداد ماه آغاز خواهد شد.

ارزش صادرات نفت ایران از ۴۲ میلیارد دلار فراتر رفت

داده‌های تازه‌ترین بولتن آماری سالانه اوپک نشان می‌دهد ارزش صادرات نفت ایران در سال ۲۰۲۲ میلادی از مرز ۴۲ میلیارد دلار گذشت.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، بررسی داده‌های بولتن آماری سالانه اوپک که پنجم و ششم ژوئیه سال ۲۰۲۳ میلادی (۱۴ و ۱۵ تیرماه) منتشر شد نشان می‌دهد ارزش صادرات نفت ایران در سال ۲۰۲۲ میلادی، به ۴۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار رسید که در مقایسه با رقم ۲۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار در سال ۲۰۲۱ و ۷ میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار در سال ۲۰۲۰ و ۱۹ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار در سال ۲۰۱۹ افزایش داشته است. ثبت رقم بیش از ۴۲ میلیارد دلاری برای ارزش صادرات نفت خام ایران در سال ۲۰۲۲ میلادی نشان می‌دهد این رقم به‌دنبال افزایش فروش محموله‌های نفتی در حال نزدیک شدن به رقم ۶۰ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار ثبت‌شده در سال ۲۰۱۸ است. مجموع ارزش صادرات نفت اعضای اوپک در سال ۲۰۲۲ میلادی به ۸۷۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار رسید که در مقایسه با رقم ۵۶۶ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار ثبت‌شده در سال ۲۰۲۱ میلادی افزایش نشان می‌دهد. در همین حال، اداره اطلاعات انرژی آمریکا به‌تازگی در گزارشی اعلام کرده بود جمهوری اسلامی ایران با درآمد ۵۴ میلیارد دلاری از صادرات نفت در سال ۲۰۲۲، در میان اعضای اوپک جایگاه پنجم را به خود اختصاص داد. داده‌های بولتن آماری سالانه اوپک همچنین از افزایش ۱۶۱ هزار بشکه‌ای تولید نفت خام ایران در سال ۲۰۲۲ میلادی نسبت به سال ۲۰۲۱ میلادی حکایت دارد، به‌طوری که رقم تولید نفت خام ایران بر اساس آمارهای منابع ثانویه در سال ۲۰۲۲ میلادی ۲ میلیون و ۵۵۴ هزار بشکه ثبت شده است، در حالی که این مقدار در سال ۲۰۲۱ میلادی ۲ میلیون و ۳۹۲ هزار بشکه در روز بود.

استهلاک نیروگاه‌های حرارتی و تداوم نگرانی بابت بی‌برقی در کشور

عضو انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر، درباره چرایی عدم رشد تولید برق از تجدیدپذیرها مطابق ظرفیت موجود در کشور اظهار داشت: مهم‌ترین دلیل اینکه دولت یک انحصار برای خود ایجاد کرده و تمامی منابع مالی و قانون‌گذاری را در اختیار دارد و این باعث می‌شود اجازه ندهد که تجدیدپذیرها بتوانند در این حوزه فعالیت کنند، در صورتی که اکنون برق نیروگاه‌های بادی و خورشیدی از نیروگاه حرارتی ارزان‌تر تمام می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از ایلنا، اکبر ادیب‌فر افزود: عدم رغبت دولت برای توسعه تجدیدپذیرها در حالی است که ما می‌توانیم سوخت صرفه‌جویی‌شده در پی تولید برق از این بخش را به صورت ارزی به کشورهای همسایه صادر کنیم، بر اساس قوانین و مقررات ماده ۱۲ رفع موانع تولید باید سوخت صرفه‌جویی‌شده در این حوزه را به سرمایه‌گذاران نیروگاه‌های بادی و خورشیدی بدهند که هنوز این اتفاق نیفتاده است.

عضو انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر گفت: اگر تولیدکننده برق از نیروگاه‌های بادی و خورشیدی اجازه صادرات داشته باشند قطعا این حوزه رشد بیشتری خواهد داشت اما فعلا وزارت نیرو به دلیل سود بالای صادرات برق این اجازه را به شرکت‌های بخش خصوصی تولیدکننده برق تجدیدپذیر که هیچ سوبسیدی هم بابت تولید دریافت نمی‌کنند، نمی‌دهد و خود به تنهایی در این حوزه فعالیت صادراتی دارد. وی تاکید کرد: در صورتی که دولت رقابت آزاد ایجاد کرده و خود تولیدکننده

برق نباشد و در این حوزه با بخش خصوصی رقابت نکند؛ این بخش از تولید رونق بالایی خواهد داشت و مشکل کمبود برق نیز به میزان بسیار زیادی حل خواهد شد. ادیب‌فر با اشاره به به برنامه‌های گسترده کشورهای همسایه از جمله ترکیه، امارات و عربستان در حوزه توسعه برق تجدیدپذیر گفت: کشورهایی مثل عربستان و امارات با اینکه منابع سوخت فسیلی بسیار بالایی دارند اما در نیروگاه‌های خورشیدی نیز سرمایه‌گذاری‌های بزرگی کرده و مزارع عظیمی احداث کرده‌اند، در حوزه کشورهای حاشیه دریای خزر؛ آذربایجان نیروگاه بادی و حتی خورشیدی احداث کرده در صورتی که ما پتانسیل بسیار بالاتری در شرق کشور خودمان در استان‌های خراسان و سیستان و بلوچستان داریم که می‌تواند رقابت‌پذیر بوده و حتی ارزان‌تر از خورشید تولید برق کنند. وی بیان کرد: دلیل عدم توسعه نیروگاه تجدیدپذیر در کشور ما عدم وجود بازار رقابت‌پذیر خصوصی است حال آنکه شاهدیم در کشور ترکیه شرکت‌ها براحتی با هم رقابت می‌کنند و چند ده برابر ما نیروگاه بادی دارند، در صورتی که بسیار دیرتر از ما در این حوزه شروع به کار کرده‌اند. زمانی که ما نیروگاه‌های منجیل را داشتیم آنها حتی یک نیروگاه بادی هم نداشتند اما اکنون بسرعت از ما پیشی گرفته‌اند و ما هنوز شاید بیشتر از ۳۰۰ مگاوات نیروگاه بادی در کشور نداریم.

عضو انجمن انرژی‌های تجدیدپذیر تاکید کرد: باتوجه به عدم رقابت‌پذیری شرکت‌های خصوصی و عدم توانایی سرمایه‌گذاری در این بخش و همچنین ناتوانی دولت در تامین اعتبار به این دلیل که تمام درآمد خود را هزینه داخلی کرده و توانایی مالی جهت سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها را ندارد؛ بنابراین علاوه بر اینکه نیروگاه‌های حرارتی بصورت روزانه در حال استهلاک هستند و راندمان آنها نیز بسرعت در حال سقوط است، بی‌برقی هم گریبانگیر مردم است زیرا دولت خود توان سرمایه‌گذاری ندارد و هزینه و شرایط سرمایه‌گذاری را برای شرکت‌های خصوصی فراهم نمی‌کند. به این ترتیب نیروگاه‌های دولتی هر روز از کارافتاده‌تر می‌شوند و هیچ نیروگاهی نیز جایگزین نمی‌شود و این باعث می‌شود تقاضا بالاتر رفته اما تولید ثابت بماند و قابلیت جبران هم نداریم. وی با بیان اینکه در شرایط کنونی بی‌برقی در تابستان گریزناپذیر بوده و در زمستان نیز بواسطه کمبود گاز همین روال را داریم، یادآور شد: اگر ما با این سیاست پیش برویم کمبود برق همچنان ادامه خواهد داشت. ادیب‌فر در ادامه با اشاره به امکان صرفه‌جویی در مصرف سوخت با توسعه تجدیدپذیرها گفت: اکنون نیروگاه بادی ۵۰ مگاواتی کهک این قابلیت را دارد که ۹۰ میلیون لیتر گازوئیل را در سال صرفه‌جویی کند که این میزان گازوئیل ۲۵۰ هزار تن CO_2 تولید کرده و آلایندگی ایجاد می‌کند، بنابراین بکارگرفتن نیروگاه‌های با سوخت فسیلی علاوه بر به هدر دادن سوخت؛ آلودگی نیز ایجاد می‌کنند، ضمن اینکه باعث از دست رفتن منابع سوختی نسل‌های آینده و تخریب محیط زیست هم می‌شوند.

وی افزود: ما اکنون با وجود چالش منابع مالی سوخت را استحصال کرده و در نیروگاه‌های قدیمی حرارتی و با راندمان پایین و مصرف بالا می‌سوزانیم به طوری که و هم حرارت خیلی زیاد تولید می‌کنند و هم منجر به آلودگی می‌شوند، در صورتی که در تمام دنیا سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های تجدیدپذیر چندین برابر نیروگاه حرارتی است. اکنون هم که گازی وجود ندارد تا به مصرف نیروگاه حرارتی برسد، به‌طوریکه این نیروگاه‌ها یک به یک از کار می‌افتند چون سوخت نداریم و یا اینکه باید سوخت مایع مصرف کنیم، نتیجه اینکه آلایندگی وحشتناک زمستانی را داریم و در تابستان هم با بالا رفتن دما راندمان نیروگاه حرارتی کاهش پیدا می‌کند و بی‌برقی همچنان به عنوان یک چالش تداوم دارد.

کوتاه از انرژی

آمادگی مخازن ذخیره‌سازی منطقه جاسک برای بارگیری و ارسال نفت خام

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت از آمادگی کامل برای بارگیری و ارسال نفت خام در مخازن ذخیره‌سازی نفت منطقه جاسک خبر داد.

به گزارش زمان به نقل از شرکت مهندسی و توسعه نفت، ابوذر شریفی طی بازدید از مخازن ذخیره‌سازی نفت خام جاسک گفت: به همت همکارانم در طرح ملی گوره - جاسک، هم‌اکنون با اجرای سیستم آتش‌نشانی و نیروگاه مربوطه، ۲ میلیون بشکه از این مخازن آماده بهره‌برداری است. وی با بیان اینکه این مخازن به روش قرارداد ساخت، بهره‌برداری و واگذاری (BOT) و با سرمایه‌گذاری گروه امید احداث شده است، افزود: در منطقه جاسک و در مرحله پایانی خط لوله گوره به جاسک، مخازن ذخیره‌سازی به میزان ۱۰ میلیون بشکه طراحی شده و در حال اجرا است و با بهره‌برداری از این مخازن امکان انتقال نفت از مخازن به سمت گوی‌های شناور (SPM) برای بارگیری فراهم می‌شود. مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه نفت اظهار کرد: چهار مخزن دیگر به میزان ذخیره‌سازی ۲ میلیون بشکه تا پایان شهریورماه امسال به بهره‌برداری می‌رسد. شریفی ابراز امیدواری کرد که شرکت مهندسی و توسعه نفت امسال حدود ۱۰ میلیون بشکه به ظرفیت ذخیره‌سازی نفت خام کشور اضافه کند.

کاهش ۲.۲ میلیارد مترمکعبی حجم آب سدهای کشور در ۲۱روز

حجم آب موجود در سدهای کشور که تا ۱۰ تیرماه ۳۰ میلیارد و ۱۱۰ میلیون مترمکعب بود، در آخرین روز تیر ماه به ۲۷ میلیارد و ۸۸۰ میلیون مترمکعب کاهش یافت.

به گزارش زمان به نقل از ایرنا، حجم آب سدهای کشور با توجه به روزهای گرم تابستان و افزایش مصرف با کاهش همراه شده که نیاز به استفاده از آب‌های زیرزمینی را بیشتر کرده است. چندی پیش وزیر نیرو گفته بود: سرانه آب کشور که زمانی سه هزار و ۶۰۰ مترمکعب به‌ازای هر فرد بود، اکنون به کمتر از یک هزار و ۲۰۰ مترمکعب کاهش‌یافته است، درحالی‌که تقاضای آب روزبه‌روز بیشتر می‌شود. گزارش تازه مرکز اطلاعات و داده‌های آب کشور نشان می‌دهد از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر ۱۴۰۱) تا آخرین روز تیر حجم آب سدهای کشور به رقم ۲۷ میلیارد و ۸۸۰ میلیون مترمکعب رسیده و این در حالی است که این رقم ۱۰ تیر ۳۱ میلیارد و ۱۱۰ میلیون مترمکعب بود. همچنین درصد پرشدگی سدها نیز که دهم تیر ۶۱ درصد بود در روز ۳۱ تیر به ۵۷ درصد کاهش یافت. درعین‌حال حجم آب موجود در سدهای کشور نسبت به بازه زمانی مشابه در سال گذشته که ۲۳ میلیارد و ۲۹ میلیون مترمکعب بوده رشد ۲۰ درصدی را نشان می‌دهد. میزان آب ورودی به سدهای کشور هم از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر ۱۴۰۱) تا ۳۱ تیر ۳۶ میلیارد و ۹۲۰ میلیون مترمکعب شده است. این میزان ورودی آب در مقایسه با مدت مشابه در سال گذشته که رقم آن ۲۸ میلیارد و ۷۷۰ میلیون مترمکعب بوده ۲۸ درصد رشد را نشان می‌دهد. حجم خروجی آب از سدهای کشور هم از ابتدای سال آبی جاری تا ۳۱ تیر به رقم ۲۸ میلیارد و ۸۰ میلیون مترمکعب رسیده که در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته با عدد ۲۴ میلیارد و ۶۴۰ میلیون مترمکعب ۱۴ درصد رشد دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۲۷۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت پردیس بنا امن دیلمان به شماره ملی ۱۴۰۰۹۵۱۰۶۹۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۹۷۰/۷۳ متر مربع پلاک ۶۲۶۱ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در قریه کلاچای بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از نسق مالک رسمی آقای علی اعیال وار قاسم آبادی (نسق زارعی شماره ۱۹۵۶۷ مورخ۱۳۵۱/۳/۲۲ دفتر خانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۶۳۳رم الف- سرپرست اداره ثبت اسنادو املاک کلاچای- خانم نرجس خلیلی نیای
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۸
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۴۴۵۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا خزاعی به شناسنامه شماره ۳۶۹ کدملی ۱۲۸۴۶۰۱۷۳۰ صادره اصفهان فرزند احمد در ششدانگ ساختمان سوله (کاربری عرصه کارگاهی و صنعتی) به مساحت ۱۷۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۷۳۰۷ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۸۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان بزرگراه بم کرمان سمت چپ روبروی پارک طبیعت خریداری از مالک رسمی آقای سید عباس عمرانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی:۱۵۲۳۲۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۸/۰۴/۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۴۰۲۱/۰۵/۰۲
محمود مهدی زاده رییس ثبت اسناد و ملاک منطقه ۲ کرمان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
شماره آگهی:۱۴۰۲۰۳۹۱۷۰۹۴۰۰۰۰۱۳-تاریخ آگهی:۱۴۰۲/۴/۳۱- شماره پرونده:۱۴۰۱۰۴۰۱۷۰۹۴۰۰۱۱۸۴-به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۱۲۴۹ششدانگ یکباب آپارتمان مسکونی به پلاک ۱۴۷۵/۳۸بخش ۳ دزفول به نشانی کوی نگارستان خیابان۱۴متری نگار بین خیابان های شریعتی و نگار۳که سندآن یا شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۶۸۴۸با شماره چاپی ۶۴۵۷۷۳سری الف سال۹۷ به نام آقای مصطفی عیسوند زیبائی ثبت و صادر گردیده است که طبق نظر کارشناسی رسمی به مبلغ ۳۸/۱۸۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق با مساحت ۱۵۲/۷۵ مترمربع واقع در طبقه دوم مجتمع مسکونی ۵ طبقه مهر شامل سه اتاق خواب دارای کمد دیواری،هال،پذیرایی،آشپزخانه با کابینت ام دی اف و سرویس های بهداشتی به انضمام انباری قطعه سه به مساحت ۱/۷۱مترمربع و پارکینگ قطعه دو تفکیکی به مساحت ۱۰/۵۶ متر مربع در طبقه همکف با قدمت حدودا ۵ سال و دارای انشعابات آب،برق،گاز و آسانسور که برابر گزارش کارشناس ملک مزبور در تصرف مالک می باشد و پلاک فوق ازساعت ۹الی۱۲روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۵ در اداره ثبت اسنادواملاک دزفول واقع در بلوار مخبر دزفولی از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ ۳۸/۱۸۷/۵۰۰/۰۰۰ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب ویاحق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید ودر صورتی که ظرف مهلت مقرر ،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند،مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده وبه حساب خزانه واریز خواهد شد.دراین صورت،عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.شماره م الف:۸۴-تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۵/۲
مسئول واحد اجرای اسنادرسمی دزفول-عبداله قربانی فر-ازطرف غلامحسین اسماعیلی

مفقودی
برگ سبز موتور سیکلت تیپ TK۱۲۵S مدل ۹۴ به شماره پلاک ۵۳۶۷۲-۵۸۸ با شماره موتور ۰۱۲۴NEJ۰۳۱۲۱۰ و با شماره شاسی ۱۲۵G۹۴۰۶۰۴۷ *** NEJ بنام حسینعلی احمدنیا مرزونی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
بابل

مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سایپا ۱۴۱SL مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۷۲ - ۴۵۱ ه ۴۳ شماره موتور ۳۸۴۹۸۰۷ شماره شاسی S۳۴۸۲۲۸۹۳۳۹۲۳ به نام علی محمدنژاد درویشانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
نکا

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت دوم
در پرونده اجرایی۹۷۰۰۰۲۰۰ شعبه ی اول اجرای احکام مدنی دادگستری جوانرود با موضوع فروش ماترک مرحوم محمود فرجی شامل سه قطعه زمین کشاورزی واقع در پلاک ۱۶ اصلی قریه زلان به مساحت ۳۰۰۰۰ متر (معادل سه هکتار) و تقسیم ثمن آن فی مابین وراث آن مرحوم بنامهای۱_ سلمی ۲_ اعظم ۳_ کاکا احمد ۴_ کریم ۵_ محمد ۶_ اسماء ۷_ رضا همگی فرجی و خانم فاطمه کریم پناه میباشد. زمین های مورد حکم واقع در روستای زلان نزدیک به روستا (شرق جاده آسفالت) مشمول درختان مثمر و استخر ذخیره آب در حال تکمیل و دو قطعه دیگر نیز با شیب های بیشتر با فاصله های بیشتر نسبت به روستا در موقعیت های شمالی غربی و جنوب غربی روستا قرار دارند. موضوع جهت ارزیابی به کارشناسی ارجاع با وصول نظریه به طرفین ابلاغ و مصون از تعرض مانده است ارزش کل سه قطعه زمین کشاورزی جمعا به مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۷۰۰ تومان میباشد که قیمت پایه میباشد. بدین جهت جلسه مزایده در مورخ ۲۸ / ۰۵ / ۱۴۰۲ راس ساعت ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی جوانرود برگزار و تشکیل خواهد گردید. برنده مزایده کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید شرکت برای عموم آزاد میباشد. متقاضیان شرکت در مزایده باید ۱۰ درصد قیمت پایه را به حساب سپرده دادگستری واریز تا در مزایده شرکت داده شوند. برنده مزایده میتواند پس از کسر ده درصد پرداختی مابقی قیمت مال را ظرف مدت یک ماه به حساب سپرده دادگستری واریز نماید در صورتی که درمهلت مقرر نتواند مابقی قیمت مال را پرداخت نماید ده درصد پرداختی پس از کسرهزینه مربوطه به نفع صندوق دولت ضبط واخذ خواهد گردید. متقاضیانی که قصد بازدید از املاک را دارند میتوانند ۵ روز قبل از انجام مزایده با هماهنگی این اجرا از املاک بازدید نمایند. م الف ۶۱
دادورز اجرای احکام اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی
شهرستان جوانرود _ مصطفی حسینی
شهرستان جوانرود – میدان انقلاب _ ابتدای خیابان شورا کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۰۵۶۴-۱۴۰۲/۴/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صلحی نژاد فرزند عبید به شماره شناسنامه ۱۲۲۹۹صادره از اهواز در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۹۰مترمربع در پلاک ۲فرعی از۱۵۸۰باقیمانده واقع در بخش ۳اهواز به نشانی خبینه خیابان دوم خریداری از مالک رسمی آقای عبدالکاظم عبیات محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۵/۹۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۵/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۵/۱۷
سید محسن هاشمی-رئیس ثبت اسنادواملاک

آگهی تجدید مناقصه عمومی
شماره ۲۰۰۲۰۹۳۰۱۳۰۰۰۰۰۶
احداث دیواره سنگی وقفی رود واقع در حدفاصل باران ۴ تا باران ۶
شهرداری محمودآباد در نظر دارد احداث دیواره سنگی وقفی رود واقع در حدفاصل باران ۴ تا باران ۶ را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) و با شماره مناقصه (۲۰۰۲۰۹۳۰۱۳۰۰۰۰۰۶) به اشخاص حقوقی به فروش برساند.
زمان انتشار در سایت ۲ / ۵ /۱۴۰۲ساعت ۰۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد مناقصه تا ۴ / ۵ / ۱۴۸۲ تا ساعت ۱۴:۰۰
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ۱۵ / ۵ / ۱۴۰۲ ساعت ۱۳:۰۰
زمان بازگشایی ۱۶ / ۵ / ۱۴۸۲ ساعت ۰۸:۰۰ می باشد.
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
برگزاری و کلیه مراحل فرآیند مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.
تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد و پانصد میلیون) ریال به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی و یا واریز نقدی به حساب اعلام شده در سامانه میسر می باشد.
اصل ضمانتنامه و یا فیش واریزی پس از اسکن ، بارگذاری و امضاء الکترونیکی اسناد در سامانه بایستی در پاکات الف حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۵ / ۵ / ۱۴۰۲ تحویل دبیرخانه گردد. لازم به ذکر است مدارک خواسته شده در شرایط مناقصه، می بایست همراه با پیشنهاد قیمت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت بارگذاری گردد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۵۷۰۰۰۹۶۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دوتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم جمشید زمانی فرزند حکمعلی به شماره شناسنامه ۶۱۲۹۱ صادره ازنجان دریک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۶۸,۵۰ مترمربع ازپلاک ۱۱۵۳ فرعی از۱۲ اصلی واقع در ماهدشت احمد آباد خ حمام قدیم خریداری از مالک رسمی آقای / خانم رحمان مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۲۱
شناسه آگهی: ۱۵۳۵۶۶۲
مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک