

برخی املاکی‌ها به سوداگری روی آورده‌اند

بذریاش: قیمت زمین و مسکن تا حدودی کنترل شد



وزیر راه و شهرسازی از تشدید نظارت بر بازار مسکن خبر داد و گفت: مهار قیمت افسار گسیخته مسکن در جزو دغدغه‌ها و جزو اولویت کاری است.

به گزارش زمان به نقل از تسنیم، مهرداد بذریاش در حاشیه افتتاح جاده پاتوه به دهدشت در جمع خبرنگاران اظهار داشت: واقعیت این است که گذشته بازار مسکن رها شده بود که این دوره نظارت‌ها بیشتر شده و تشدید نیز خواهد شد زیرا مهار قیمت افسار گسیخته مسکن را برای خود اولویت می‌دانیم. وی با اشاره به دستور رئیس جمهور برای ورود جدی برای نظارت به بازار مسکن، عنوان کرد: طبق آمار مراکز رسمی قیمت زمین و مسکن تا حدودی کنترل شده و برای هنوز رضایت کامل ما جلب نشده است و این مسیر را با قدرت بیشتر ادامه خواهیم داد. بذریاش با بیان اینکه برخی از مشاورین املاک به سوداگری روی آورده‌اند، ابراز کرد: ورودهای اخیر بیش از هزار واحد مشاور املاک پلیس شده و همچنان برخورد با متخلفان ادامه دارد و در این مسیر زرداری کوتاه نخواهیم آمد. وزیر راه و شهرسازی خواستار اخذ مجوز توسط املاکی‌های بدون مجوز شد و افزود: مجوز دارایی که قانون و مقررات را رعایت نمی‌کنند حتماً رعایت کنند چرا که با اموال مردم، حقوق و بازار مسلمین سر و کار دارند، زیرا مسکن همیشه نباید بخاطر سوداگری یک سری افراد بازار مسکن مورد سوءاستفاده قرار گیرد. بذریاش از مالیات بر خانه‌های میان‌بازی خبر داد و خاطر نشان کرد بخش دیگر اقدامات راه و شهرسازی در زمینه کنترل قیمت مسکن زمین مالیات بر خانه‌های خالی است که ما مصمم هستیم و زمانه‌های آن عملی خواهد بود که در همین ارتباط هفته گذشته اولین دادگاه مالیاتی برگزار شد که دادگاه حق را به راه و

رئیس اتاق اصناف ایران گفت: اصناف مشکلات بسیاری در سامانه نوین و صدور پروانه کسب دارند که لازم است دستگاه نظارتی تقاضای این سامانه را رفع و آن را تعیین تکلیف کند.

به گزارش زمان به نقل از اتاق اصناف ایران، «حسین باقری محمدی» در هفتاد و هشتمین نشست شورای راهبردی بهبود محیط کسب و کار اتاق اصناف تصریح کرد: فلون تسهیل کسب و کار، قانونی مترقی و منظور تسریع صدور مجوزها و قانونگذار بود و اهداف خوبی از اجرای قانون تسهیل کسب و کارها داشت، اما اکنون شاهد هستیم این قانون در مسیر اجرا منویع شده و پروانه‌ها و پشت سامانه درگاه ملی مجوزهای کشور وجود دارد که شرایط قابلیت را برای صدور پروانه کسب و تسهیل کسب و کارها بسیار سخت کرده است. این مقام مسئول افزود: در خصوص گزینگی انتخاب پیمانکار سامانه نوین اصناف به عنوان سامانه مهمی که قرار است روند تسهیل کسب و کارها را تسریع کند، ایماط کلی وجود دارد و وی ادامه داد: اینکه چه ملاحظاتی برای انتخاب پیمانکار وجود داشته، باید رفع انجام شود، زیرا اتاق اصناف ایران نیز به عنوان متولی عالی اصناف کشور باید درباره ایرادات و نقایص سامانه ای سامانه و محدودیت‌ها در انتخاب پیمانکار، در خصوص کسب و کارها اظهار نظر کند. موضوع بود که در خصوص فراهم‌آوری سیاست‌های ملی کلی سال ۱۴۰۲ قانون اساسی که قانونگذار بافلاستنی شرایطی را برای صدور پروانه کسب در نظر گرفته است که اگر بر خلاف آن عمل شود و مدارکی بیش از موارد اعلام شده درگاه ملی مجوزها مطالبه‌شود، این عمل حتی وصف مجرمانه نیز خواهد داشت و وی بیان داشت: ملاک عمل برای صدور پروانه شرایطی است که در این زمین اجرای ماده ۱۲ قانون نظام صنفی و درگاه ملی مجوزها خواهد بود. بر این اساس، رئیس اتاق اصناف ایران با طرح این پرسشی که ایجاد این همه قوانین دست و پاگیر و شرایط پیچیده برای صدور مجوز، فعالیت چه سوله‌ها و چه تسریع را در روند کار ایجاد می‌کند، اظهار داشت: فریب صدور شرایط فعالیت برای کسب و کارها و مسائل انتقال آن کسب و کارها به سخت کردن شرایط برنامه‌نامه ای و نباید حق فعالیت کسب و کارها را ضایع کرد و مشکلات مختلفی را برایشان ایجاد کرد. باقری محمدی ادامه داد: ۹۹ درصد اصناف و اتاق اصناف اصناف از فعالیت سامانه نوین اصناف ناراضی هستند و با روندی که در مسیر صدور مجوزها ایجاد شده اصناف شرایط سخت تری را پیش رو خواهند داشت و لازم است دولت دخالت در امور صنفی را کمزگ کند و شرایط فعالیت را برای کسب و کارها مناسب سازد و در همه سال‌های گذشته اصناف و نمایندگان نظام بود و برای ایجاد اصناف و از هیچ تلاشی فروگذار نکرده است و چراغ هر واحد صنفی و روشن است گویای امنیت جامعه بوده و اکنون نیاز است دولت پشتیبان جامع صنفی اصناف باشد. رئیس اتاق اصناف ایران بیان داشت: در بحث سامانه درگاه ملی مجوزها تصمیمی در انتخاب مجری گرفته شد که به فضای کسب و کار در کشور آسیب وارد و مشکلات جدی را برای جامعه صنفی کشور ایجاد کرد که بار این مشکلات به سمت اتاق اصناف ایران سرریز شده و ظرفیت اتاق اصناف ایران در درگیر این موضوع می‌کند و تصریح کرد: اتاق اصناف ایران طی این نهاد اصناف کشور است، اما به سامانه نوین اصناف دسترسی ندارد و نمی‌توانیم میزان آثار مجوزها را داشته باشیم که اتفاق خوبی نیست و باید به دیرینه هیات عالی نظارت نامه بریزیم و درخواست آمار کنیم که بعضاً آمار ارائه شده یا آمار واقعی فاصله دارد با این روند چشمی می‌توانیم برای اصناف و بازار کشور تصمیم سازی کنیم و مجری برای هشت هزار واحد ایجادیه صنفی کشور تصمیم گرفت؟ در این نشست، «حبیب‌زاده» مشاور مالیاتی اتاق اصناف ایران درباره جانش حوزه صنفی اصناف گفت: شرایط مالیاتی با خرابی سود مایه‌ها و خرد فروشی ناشی از تسهیل ندادن در موضوع جانش جدی را در حوزه اصناف ایجاد کرده است و نیاز به بازنگری دارد.

۳ بلای که خودروسازان بر سر مردم و کشور آورده‌اند!

در حالی که بسیاری از مستأجران و از جمله جوانان از داشتن مسکن ناامید شده‌اند و فاصله درآمیدی آنان با داشتن خانه نقلی بسیار زیاد شده است و عملاً امکان خرید خانه برای بسیاری از جوانان وجود ندارد، اما بهتر است در همین سطر خودروسازان به ما یادآورند که به مانند مسکن در حال تبدیل شدن به یک ترازوی ملی و اقتصادی است.

یکی از چالش برانگیزترین و پربحث ترین مسائل روز جامعه، مسئله خودرو به عنوان یکی از شاخص‌های رفاه نسبی جامعه‌هاست که هم اکنون در صدر اخبار قرار دارد. از صف‌های عریض و طولی مردم در سامانه‌های مختلف خرید خودرو تا دعوای هر واردات خودرو و... آنچه روشن است این است که مردم به شدت از وضعیت حاکم بر صنعت خودرو در کشور ناراضی هستند و این عدم رضایت به سایر ارکان زندگی اجتماعی آنها نیز تسری پیدا کرده است و اسباب نارضایتی و ناامیدی جامعه خودروسازان گشته است. خودروها و خودروسازانی که خسارت زیادی بر کشور، مردم و انقلاب وارد کرده‌اند.

در همین رابطه، رهبر معظم انقلاب نیز بایبان اینکه با وجود حمایت زیاد از صنعت خودرو در کشور، خودتوسخود خود نیست فرمودند: مردم ناراضی‌اند و حق با مردم است. در ادامه به سه مورد از خسارت‌های وارد شده از سوی خودروسازان به کشور اشاره می‌کند:

۱. قیمت های افسار گسیخته و افزایش نارضایتی اجتماعی؛ آنچه در رابطه با خودرو در جریان است زمینه‌های نارضایتی گسترده مردم را فراهم کرده است. مسئله ای که اخیراً نیز منجر به استیضاح وزیر صمت شد.

تداوم چنین شرایطی از یک سو، خسارت عظیمی را بر اقتصاد کشور تحمیل می‌کند و بستر لازم برای بی ثباتی اقتصادی را فراهم می‌کند و از سوی دیگر، منجر به بدبینی فرایند مردم به مقوله مهم تولید داخلی و نارضایتی نظام می‌شود.

لازم به ذکر است که در ۴ سال اخیر، قیمت خودرو ۱۹ برابر شده است. این در حالی است که درآمد کارگران حدود ۴ برابر شده است.

مسئله منجر به این شده که عملاً بسیاری از مردم دیگر توان خرید خودروهای با کیفیت داخلی را ندارند و به جای خرید خودروهای با کیفیت خارجی، به خرید خودروهای با کیفیت داخلی با قیمت‌های بالاتر و به جای خرید خودروهای با کیفیت خارجی، به خرید خودروهای با کیفیت داخلی با قیمت‌های بالاتر و به جای خرید خودروهای با کیفیت خارجی، به خرید خودروهای با کیفیت داخلی با قیمت‌های بالاتر.

۲. زمین و آلودگی؛ آنچه دغدغه دیگری که خودروسازان خودرو را زمان آورده‌اند، آلودگی فاجعه آمیز هوا است؛ به گونه ای که حتی خودروهای صفر کیلومتر خودروسازان ما در مراکز معاینه فنی مردم می‌شوند.

به گونه ای که خودروسازان آلوده و فرسوده داخلی، سالانه ۹۹ هزار و ۲۸۰ تن گاز گلخانه‌ای (معادل حدود ۱۰۰ میلیون تن گاز) و ۳۱ میلیون بابت آلودگی می‌شود تا ۴ سال اخیر مصرف بهینه‌سازی را برای کشور به همراه داشته باشند.

۳. زیان‌های اقتصادی؛ آنچه دغدغه دیگری که خودروسازان خودرو را زمان آورده‌اند، آلودگی فاجعه آمیز هوا است؛ به گونه ای که حتی خودروهای صفر کیلومتر خودروسازان ما در مراکز معاینه فنی مردم می‌شوند.

به گونه ای که خودروسازان آلوده و فرسوده داخلی، سالانه ۹۹ هزار و ۲۸۰ تن گاز گلخانه‌ای (معادل حدود ۱۰۰ میلیون تن گاز) و ۳۱ میلیون بابت آلودگی می‌شود تا ۴ سال اخیر مصرف بهینه‌سازی را برای کشور به همراه داشته باشند.

۴. زیان‌های اقتصادی؛ آنچه دغدغه دیگری که خودروسازان خودرو را زمان آورده‌اند، آلودگی فاجعه آمیز هوا است؛ به گونه ای که حتی خودروهای صفر کیلومتر خودروسازان ما در مراکز معاینه فنی مردم می‌شوند.

به گونه ای که خودروسازان آلوده و فرسوده داخلی، سالانه ۹۹ هزار و ۲۸۰ تن گاز گلخانه‌ای (معادل حدود ۱۰۰ میلیون تن گاز) و ۳۱ میلیون بابت آلودگی می‌شود تا ۴ سال اخیر مصرف بهینه‌سازی را برای کشور به همراه داشته باشند.

۵. زیان‌های اقتصادی؛ آنچه دغدغه دیگری که خودروسازان خودرو را زمان آورده‌اند، آلودگی فاجعه آمیز هوا است؛ به گونه ای که حتی خودروهای صفر کیلومتر خودروسازان ما در مراکز معاینه فنی مردم می‌شوند.

به گونه ای که خودروسازان آلوده و فرسوده داخلی، سالانه ۹۹ هزار و ۲۸۰ تن گاز گلخانه‌ای (معادل حدود ۱۰۰ میلیون تن گاز) و ۳۱ میلیون بابت آلودگی می‌شود تا ۴ سال اخیر مصرف بهینه‌سازی را برای کشور به همراه داشته باشند.

۶. زیان‌های اقتصادی؛ آنچه دغدغه دیگری که خودروسازان خودرو را زمان آورده‌اند، آلودگی فاجعه آمیز هوا است؛ به گونه ای که حتی خودروهای صفر کیلومتر خودروسازان ما در مراکز معاینه فنی مردم می‌شوند.

به گونه ای که خودروسازان آلوده و فرسوده داخلی، سالانه ۹۹ هزار و ۲۸۰ تن گاز گلخانه‌ای (معادل حدود ۱۰۰ میلیون تن گاز) و ۳۱ میلیون بابت آلودگی می‌شود تا ۴ سال اخیر مصرف بهینه‌سازی را برای کشور به همراه داشته باشند.

۷. زیان‌های اقتصادی؛ آنچه دغدغه دیگری که خودروسازان خودرو را زمان آورده‌اند، آلودگی فاجعه آمیز هوا است؛ به گونه ای که حتی خودروهای صفر کیلومتر خودروسازان ما در مراکز معاینه فنی مردم می‌شوند.

به گونه ای که خودروسازان آلوده و فرسوده داخلی، سالانه ۹۹ هزار و ۲۸۰ تن گاز گلخانه‌ای (معادل حدود ۱۰۰ میلیون تن گاز) و ۳۱ میلیون بابت آلودگی می‌شود تا ۴ سال اخیر مصرف بهینه‌سازی را برای کشور به همراه داشته باشند.

۸. زیان‌های اقتصادی؛ آنچه دغدغه دیگری که خودروسازان خودرو را زمان آورده‌اند، آلودگی فاجعه آمیز هوا است؛ به گونه ای که حتی خودروهای صفر کیلومتر خودروسازان ما در مراکز معاینه فنی مردم می‌شوند.

به گونه ای که خودروسازان آلوده و فرسوده داخلی، سالانه ۹۹ هزار و ۲۸۰ تن گاز گلخانه‌ای (معادل حدود ۱۰۰ میلیون تن گاز) و ۳۱ میلیون بابت آلودگی می‌شود تا ۴ سال اخیر مصرف بهینه‌سازی را برای کشور به همراه داشته باشند.

۹. زیان‌های اقتصادی؛ آنچه دغدغه دیگری که خودروسازان خودرو را زمان آورده‌اند، آلودگی فاجعه آمیز هوا است؛ به گونه ای که حتی خودروهای صفر کیلومتر خودروسازان ما در مراکز معاینه فنی مردم می‌شوند.

به گونه ای که خودروسازان آلوده و فرسوده داخلی، سالانه ۹۹ هزار و ۲۸۰ تن گاز گلخانه‌ای (معادل حدود ۱۰۰ میلیون تن گاز) و ۳۱ میلیون بابت آلودگی می‌شود تا ۴ سال اخیر مصرف بهینه‌سازی را برای کشور به همراه داشته باشند.

۱۰. زیان‌های اقتصادی؛ آنچه دغدغه دیگری که خودروسازان خودرو را زمان آورده‌اند، آلودگی فاجعه آمیز هوا است؛ به گونه ای که حتی خودروهای صفر کیلومتر خودروسازان ما در مراکز معاینه فنی مردم می‌شوند.

به گونه ای که خودروسازان آلوده و فرسوده داخلی، سالانه ۹۹ هزار و ۲۸۰ تن گاز گلخانه‌ای (معادل حدود ۱۰۰ میلیون تن گاز) و ۳۱ میلیون بابت آلودگی می‌شود تا ۴ سال اخیر مصرف بهینه‌سازی را برای کشور به همراه داشته باشند.

وزیر ارتباطات در صحن مجلس مطرح کرد:

اقبال مردم از پیام‌رسان‌های داخلی

دستاوردهایی داشته است. وی بیان کرد: بنده در جلسه رآی اعتماد خود گفتم که تا پایان سال ۱۴۰۱ تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار به اینترنت متصل می‌شوند و علت آنکه این اتفاق نیفتاد آن بود که آمار و رقمی که به ما پیش از آغاز به کار در دسترس نبود با واقعیت‌ها منطبق نبود و تعداد روستاهایی که به اینترنت متصل نشده بودند، بیشتر از اعداد و رقمی بود که ما اعلام شده بود. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات توضیح داد: در حال حاضر ۶۰۰ هزار روستا به اینترنت متصل شده است، ۴۰ میلیون نفر از این روستاها به اینترنت متصل شده‌اند و تا پایان سال ۱۴۰۱ به اینترنت متصل خواهند شد. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات توضیح داد: در حال حاضر ۶۰۰ هزار روستا به اینترنت متصل شده است، ۴۰ میلیون نفر از این روستاها به اینترنت متصل شده‌اند و تا پایان سال ۱۴۰۱ به اینترنت متصل خواهند شد.

دستاوردهایی داشته است. وی بیان کرد: بنده در جلسه رآی اعتماد خود گفتم که تا پایان سال ۱۴۰۱ تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار به اینترنت متصل می‌شوند و علت آنکه این اتفاق نیفتاد آن بود که آمار و رقمی که به ما پیش از آغاز به کار در دسترس نبود با واقعیت‌ها منطبق نبود و تعداد روستاهایی که به اینترنت متصل نشده بودند، بیشتر از اعداد و رقمی بود که ما اعلام شده بود. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات توضیح داد: در حال حاضر ۶۰۰ هزار روستا به اینترنت متصل شده است، ۴۰ میلیون نفر از این روستاها به اینترنت متصل شده‌اند و تا پایان سال ۱۴۰۱ به اینترنت متصل خواهند شد.

دستاوردهایی داشته است. وی بیان کرد: بنده در جلسه رآی اعتماد خود گفتم که تا پایان سال ۱۴۰۱ تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار به اینترنت متصل می‌شوند و علت آنکه این اتفاق نیفتاد آن بود که آمار و رقمی که به ما پیش از آغاز به کار در دسترس نبود با واقعیت‌ها منطبق نبود و تعداد روستاهایی که به اینترنت متصل نشده بودند، بیشتر از اعداد و رقمی بود که ما اعلام شده بود. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات توضیح داد: در حال حاضر ۶۰۰ هزار روستا به اینترنت متصل شده است، ۴۰ میلیون نفر از این روستاها به اینترنت متصل شده‌اند و تا پایان سال ۱۴۰۱ به اینترنت متصل خواهند شد.



دستاوردهایی داشته است. وی بیان کرد: بنده در جلسه رآی اعتماد خود گفتم که تا پایان سال ۱۴۰۱ تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار به اینترنت متصل می‌شوند و علت آنکه این اتفاق نیفتاد آن بود که آمار و رقمی که به ما پیش از آغاز به کار در دسترس نبود با واقعیت‌ها منطبق نبود و تعداد روستاهایی که به اینترنت متصل نشده بودند، بیشتر از اعداد و رقمی بود که ما اعلام شده بود. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات توضیح داد: در حال حاضر ۶۰۰ هزار روستا به اینترنت متصل شده است، ۴۰ میلیون نفر از این روستاها به اینترنت متصل شده‌اند و تا پایان سال ۱۴۰۱ به اینترنت متصل خواهند شد.

دستاوردهایی داشته است. وی بیان کرد: بنده در جلسه رآی اعتماد خود گفتم که تا پایان سال ۱۴۰۱ تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار به اینترنت متصل می‌شوند و علت آنکه این اتفاق نیفتاد آن بود که آمار و رقمی که به ما پیش از آغاز به کار در دسترس نبود با واقعیت‌ها منطبق نبود و تعداد روستاهایی که به اینترنت متصل نشده بودند، بیشتر از اعداد و رقمی بود که ما اعلام شده بود. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات توضیح داد: در حال حاضر ۶۰۰ هزار روستا به اینترنت متصل شده است، ۴۰ میلیون نفر از این روستاها به اینترنت متصل شده‌اند و تا پایان سال ۱۴۰۱ به اینترنت متصل خواهند شد.

خاندوزی: نرخ بیکاری به ۸/۲ درصد کاهش یافت

سختگیری اقتصادی دولت گفت: در جریان سفر رئیس‌جمهور به سه کشور آفریقای غربی، وزیر اقتصاد برای فعالان اقتصادی کشور دیدار کرد و گفت: نرخ بیکاری در کشور ۸/۲ درصد است.

تومان ارزش این میزان مالیات است و تمرکز بر کسانی بوده که دو واحد خالی به بالا دارند تلاش کردیم اخذ مالیات را شروع کردیم. خاندوزی درباره اعتراض سهام به متولدین سال ۱۴۰۱ بیان کرد: این قانون بودجه ۱۴۰۱ اعطای سهام به متولدین این سال در نظر گرفته شده بود که بیش از نیمی از آن تخصیص یافته است؛ وزارت اقتصاد درباره اجرایی‌سازی این قانون گفت: ما در دولت سیزدهم به ۱۴/۲ میلیارد دلار افزایش پیدا کرد و امیدواریم این عدد به سقف بسیار بالاتری برسیم. خاندوزی همچنین اعلام داشت: هفته گذشته کمیسیون مشترک ایران و چین برگزار شد و توافق مشخصی بر روی پروژها انجام شد و توافقات بین روسای جمهور دو کشور وارد مرحله جدیدی شد و در ماه‌های وارد مرحله عملیاتی خواهد شد. وی خاطر نشان کرد: با توجه به توافق و تعاملات بین‌المللی و کنترل تورم از طریق سقف نقدینگی، درباره اکثر بازارهای اصلی کشور و در خصوص در راهی‌های مسکن، تورم و خودرو در تیرماه شاهد ثبات قیمتی بهتری خواهیم بود که به محض نهایی شدن آنها، توضیحات لازم را خواهیم داد.

سختگیری اقتصادی دولت گفت: در جریان سفر رئیس‌جمهور به سه کشور آفریقای غربی، وزیر اقتصاد برای فعالان اقتصادی کشور دیدار کرد و گفت: نرخ بیکاری در کشور ۸/۲ درصد است.

سختگیری اقتصادی دولت گفت: در جریان سفر رئیس‌جمهور به سه کشور آفریقای غربی، وزیر اقتصاد برای فعالان اقتصادی کشور دیدار کرد و گفت: نرخ بیکاری در کشور ۸/۲ درصد است.