یکشنبه ◆ ۲۸ خرداد ۱۴۰۲ ◆ ۲۸ ذی القعده ۱۴۴۴ ◆ 17Jun 2023 ◆ دور جدید سال بیستم ◆ شماره ۴۹۸۶ ◆ ۵۰۰۰ تومان ◆ ۸ صفحه

پیام زمان
روزنامه صبح ایران

تأثیر عرضه زمین در کاهش قیمت مسکن
۳

وزیر صمت تاکید کرد:

واردات خودرو راهی برای مدیریت بازار
۷



ضرورت مهارت‌آموزی جوانان برای مشاغل آینده
۷

مهارت پروری در سایه توجه به زیر ساخت‌های فنی و حرفه ای
۵

اقتصادی

نحوه اطلاع از میزان اعتبار «یارانه»

به گزارش زمان، ورژن جدید برنامه شبکه ملی اعتبار (شما) که در راستای اجرای طرح «کالابرگ الکترونیک» و اختصاص اعتبارهای حمایتی و سیاست گذاری‌های رفاهی کلان راه‌اندازی شده است، تا چند روز آینده به روزرسانی خواهد شد.
۷

اجتماعی

«نداشتن گزینه مناسب» عامل اول ازدواج نکردن جوانان

به گزارش زمان، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و توسعه اجتماعی جوانان وزارت ورزش و جوانان، گفت: از پارسال تا امسال در پرداخت وام ازدواج رشد متناسبی رخ داده اما کماکان تامین تضامین این وام از مشکلات اصلی جوانان است.
۵

سرمقاله

«برجام منطقه ای»؛ پلن جدید غرب علیه ایران

جواد معصومی – به نظر می‌رسد چند مؤلفه مهم و تأثیرگذار در کوتاه‌مدت حائز اهمیت است؛ اول اینکه تا پایان زمان دولت فعلی ریاست‌جمهوری امریکا «جو بایدن» یک سال فرصت مغتنم است تا سرنوشت دولت بعدی مشخص گردد.
۲

وزارت راه در پنج خط منسجم، نهضت ملی مسکن را پیش می‌برد

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری با اشاره به هماهنگی بخش‌های مختلف دولت برای ساخت مسکن، گفت: نوسازی بافت فرسوده به عنوان یکی از تاکیدات مهم مقام معظم رهبری از برنامه‌های مهم دولت است و در مجموع وزارت راه و شهرسازی در پنج خط منسجم در حال پیش بردن طرح نهضت ملی مسکن است.

به گزارش زمان به نقل ازایرنا، محمد آئینی افزود: نوسازی بافت فرسوده، بازتنظیم تراکم‌های شهری، ساخت مجتمع و شهرک‌های مسکونی، مسکن روستایی و واگذاری زمین به متقاضیان از جمله برنامه‌های منسجم وزارتخانه برای تولید و توزیع مسکن در کشور است. وی ضمن تکذیب مباحث مطرح شده به نقل از وی که «با وجود بافت فرسوده چرا در بیابان مسکن بسازیم»، اظهار داشت: دولت سیزدهم با راهکارهایی از جمله تولید مسکن در قالب نهضت ملی به دنبال افزایش عرضه است. عرضه‌ای که در دولت قبل متوقف شده بود. معاون وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: دولت سیزدهم، ساخت مسکن به خصوص برای دهک‌های پایین را به عنوان یکی از برنامه‌های اصلی خود قرار داد که در کنار نهضت ملی مسکن، راهکارهای دیگری از جمله نوسازی بافت فرسوده نیز به صورت جدی در دستور کار قرار گرفت. آئینی گفت: نوسازی بافت فرسوده با استفاده از توان بخش خصوصی و انبوه‌سازان در واقع یکی از برنامه‌های دولت برای توسعه مسکن در کشور بوده که به خوبی در حال اجرایی شدن است. وی با اشاره به استقبال از حضور انبوه‌سازان برای نوسازی بافت فرسوده، تصریح کرد: با وجود زیرساخت‌ها در بافت فرسوده، قیمت تمام شده مسکن که به عنوان یکی از موانع جدی برای مشارکت بخش خصوصی است کاهش می‌یابد. مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری با اشاره به برگزاری همایش نقش تعاونی‌های مسکن و انبوه‌سازان در نهضت ملی مسکن با تحقق بازآفرینی شهری عنوان کرد: یکی از مواردی که در این نشست از سوی انبوه‌سازان مطرح شد، این بود که بر این باور هستند که به دلیل عدم امکانات زیربنایی در خارج از شهر، قیمت تمام شده مسکن برای آنها افزایش داده و از سوی دیگر با حضور در بافت فرسوده شاهد کاهش قیمت هستند. آئینی با بیان اینکه در صورت حضور انبوه‌سازان، نوسازی سالانه ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در کشور محقق خواهد شد، گفت: میانگین تراکم در نظر گرفته شده در بافت فرسوده سه‌طبقه بوده و به دنبال استانداردسازی در این بخش هستیم، چرا که ما به دنبال تراکم سازی به خصوص در این بافت‌ها نیستیم و تنها هدفمان در کنار اجرایی کردن فرمان مقام معظم رهبری، حفظ سلامت و ایمنی مردم است.

آمریکا مذاکره با ایران را تکذیب کرد

وزیر امور خارجه آمریکا گزارش‌ها مبنی بر نزدیک بودن واشنگتن و تهران به توافق‌هایی درباره محدود کردن برنامه هسته‌ای ایران را رد کرد.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، «آنتونی بلینکن»، وزیر امور خارجه آمریکا روز جمعه گزارش‌ها مبنی بر نزدیک بودن واشنگتن و تهران به توافق‌هایی درباره محدود کردن برنامه هسته‌ای ایران و آزادی شهروندان آمریکایی بازداشت شده در این کشور را رد کرد. بلینکن در پاسخ به سوالی درباره مذاکرات غیرمستقیم از طریق عمان، گفت: «در رابطه با ایران، برخی از گزارش‌هایی که در مورد توافق در مورد مسائل هسته‌ای یا در مورد بازداشت‌شدگان دیده‌ایم، دقیق نیستند و صحت ندارند.» روز دوشنبه برخی منابع گفته بودند که ایران مذاکرات غیرمستقیم با ایالات متحده را از طریق سلطان نشین عمان انجام می‌دهد و موضوعات هسته‌ای، تحریم‌های ایالات متحده و آزادی بازداشت شدگان در فهرست این مذاکرات قرار دارد. پیشتر «ناصر کنعانی»، سخنگوی وزارت امور خارجه ایران گفته بود: از تلاش‌های مقامات عمانی استقبال می‌کنیم و از طریق این میانجی با طرف مقابل پیام‌هایی در خصوص لغو تحریم‌های آمریکا رد و بدل کردیم. وی با تاکید بر اینکه این مذاکرات محرمانه نبوده است، افزود: ما هرگز روند دیپلماتیک را متوقف نکرده ایم. تکذیب مذاکرات آمریکا و ایران از سوی آنتونی بلینکن، وزیرخارجه آمریکا در حالی صورت گرفته است که روزنامه هاآرتص صبح روز جمعه به نقل از یک مقام بلندپایه اسرائیلی نوشت: آمریکا آخرین تحولات گفتگوها با ایران را به اطلاع تل‌آویو رسانده و اسرائیلی‌ها خواهان به شکست کشاندن این دور از مذاکرات نیستند.این مقام صهیونیست که نام وی فاش نشده، افزود: ما تفاهمات شکل گرفته میان دولت آمریکا و ایران شگفت‌زده نشدیم اما تاکنون موضع واضح و روشنی در این باره اتخاذ نکرده‌ایم. وی افزود: رویکرد تل‌آویو حمله مستقیم به این مذاکرات نیست اما این بدان مساله نیست که در قبال این گفتگو ملاحظاتی نداشته باشیم. پیش از برخی مقامات غربی اعلام کرده بودند که واشنگتن مذاکراتی را با تهران در زمینه موضوع هسته‌ای، تبادل زندانیان و رفع بلوکه شدن اموال ایران آغاز کرده و به تفاهماتی در این زمینه رسیده است. ادعای این مقام صهیونیست درباره عدم تمایل تل‌آویو به شکست مذاکرات هسته‌ای در شرایطی است که مقامات این رژیم طی سال‌های اخیر از مخالفان اصلی چنین توافقاتی بوده‌اند.

مدیرسامانه یکپارچه تشخیص خودرو تشریح کرد:

علت عدم تخصیص خودرو به برخی متقاضیان

مدیرسامانه یکپارچه تخصیص خودرو، ضمن پاسخگویی به چند سوال پیرامون نوبت‌دهی‌ها در مرحله دوم فروش خودروها علت موضوع عدم تخصیص به برخی متقاضیان را تشریح کرد و گفت: نتایج متقاضیان طرح خودروهای فرسوده به سبب انجام پایش‌ها، در هفته جاری اعلام خواهد شد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، چهارشنبه شب هفته گذشته (۲۴ خرداد ماه)، نتایج قرعه‌کشی نوبت‌دهی مرحله دوم فروش یکپارچه خودروها، بر روی سایت سامانه مذکور بارگذاری شد و متقاضیانی که در این مرحله شرکت کرده بودند، می‌توانستند از نوبت تخصیص خودروی خود اطلاع پیدا کنند؛ به دنبال اعلام نتایج چند موضوع همچون عدم تخصیص به تعدادی از افراد که پنج اولویت انتخاب کرده بودند، عدم تخصیص به متقاضیان طرح جایگزینی خودروها فرسوده و همچنین امکان تغییر اولویت مشتریان مرحله اول به سبب ظرفیت خالی ایجاد شده ناشی از انصراف تعدادی از متقاضیان مطرح شده است؛ مدیرسامانه یکپارچه تخصیص خودرو، به این سوالات وابهامات مطرح شده پاسخ داد. مهدی تقدسی در رابطه با عدم تخصیص به برخی از افراد حائز شرایط که پنج اولویت هم انتخاب کرده بودند، شفاف‌سازی کرد و گفت: ۹۷ درصد متقاضیانی که در مرحله دوم فروش یکپارچه خودروها ثبت‌نام کرده بودند، طبق برنامه زمان‌بندی تا پایان سال ۱۴۰۳ بر اساس برنامه تولید خودروسازان، تخصیص صورت خواهد گرفت. این سه درصد متقاضی خودروهای ckd خودروسازان خصوصی بودند که با توجه به محدودیت ایجاد شده و ظرفیت جذب نشده خودروسازان، تخصیص صورت نگرفته اما با حفظ اولویت، امکان انتخاب خودروی جدید و جایگزین برایشان فراهم خواهد شد. وی تصریح کرد: برای این افراد با توجه به اینکه ظرفیت خالی برای تعدادی محصول هم در سال جاری و هم در ۱۴۰۳ وجود دارد، پس از برنامه‌ریزی، مجدد سایت سامانه فعال خواهد شد تا برای خودروهایی که مشخصا ظرفیت خالی دارند، ثبت تقاضا انجام شود. مدیر سامانه یکپارچه تخصیص خودرو در رابطه با علت این محدودیت ایجاد شده در تخصیص خودرو توسط خودروسازان خصوصی، توضیح داد: ظرفیت تولید برای تعدادی از این خودروها، محدود بوده اما تقاضای بسیار زیادی برای آن‌ها ایجاد شده است که امکان تخصیص وجود نداشته است؛ به طور مثال بر روی محصول FMC فرادموتور، تقاضای بیشتر از ظرفیت تولید شکل گرفت؛ با توجه به اینکه عرضه کم است، نتوانند ایفای تعهد کنند؛ بنابراین با حفظ اولویت متقاضیان می‌توانند برای محصولاتی که ظرفیت خالی دارند و در سال ۱۴۰۲ همه تعهدات خود را پوشش داده‌اند و باز هم ظرفیت خالی دارند (همچون X22 پرو مدیران‌خودرو یا کوییک S سایپا) می‌توانند باز هم تحویل داشته باشند؛ این سه درصد حائز شرایط، که عدم تخصیص در این مرحله داشته، می‌توانند در برنامه‌ای که اطلاع‌رسانی خواهد شد، خودروی جایگزین را انتخاب کنند. تقدسی افزود: جزئیات طرح جایگزینی، مهلت انصراف از طرح دوم سامانه یکپارچه و لیست خودروهای تکمیلی در هفته جاری اعلام خواهد شد. وی خاطرنشان کرد: همه تخصیص‌ها برای سال ۱۴۰۲ و نهایت تا پایان سال ۱۴۰۳ است و هیچ اولویتی به سال ۱۴۰۴ نیفتاده است. مدیر سامانه یکپارچه تخصیص خودرو در رابطه با بازگشایی مجدد سایت سامانه برای متقاضیان مرحله اول برای انتخاب خودروهایی که دارای ظرفیت خالی (به سبب انصراف برخی مشتریان) شده یا ظرفیت تولید توسط خودروساز افزایش پیدا کرده است، گفت: هنوز برنامه‌ای از سوی وزارت صمت برای این موضوع به ما اعلام نشده است. تقدسی اعلام کرد: نتایج خودروهای فرسوده هنوز اعلام نشده. پالایش اطلاعات متقاضیان این طرح، زمان بیشتری نیاز داشت؛ اما برای آنکه همه را برای این متقاضیان خودروهای فرسوده که تعدادشان زیاد هم نیست، معطل نکنیم، نتایج طرح عادی و مادران هفته گذشته اعلام شد و نتایج طرح جایگزینی خودروهای فرسوده طی هفته جاری اعلام می‌شود. طی امروز و فردا کار پالایش اطلاعات متقاضیان این طرح تمام و نتایج مشخص می‌شود. مدیرسامانه یکپارچه تخصیص خودرو در پایان تصریح کرد: از همان روز چهارشنبه به بانک‌ها اعلام و تاکید شد که افراد می‌توانند وجه مسدودی خود در حساب‌های وکالتی را برداشت کنند؛ چنانچه بانکی همکاری لازم را نداشته باشد، مورد برخورد خواهد بود؛ چرا که تاکید صریح برای آزاد شدن این وجه صورت گرفته و به بانک‌ها ابلاغ شده است.

نسبت ۳ به ۱ بیکاران باسواد و بیسواد در کشور

بازرس مجمع عالی نمایندگان کارگران با اشاره به نسبت ۳برابری بیکاران باسواد به بیسواد در کشور گفت: کشورهایی مثل چین با بازنگری در شیوه‌های آموزشی خود همانند ارائه رشته‌های متناسب با نیاز بازار کار و ترویج کارآفرینی مشکل خود در این زمینه را حل کردند.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، حمیدرضا امام‌قلی‌تبار، بازرس هیئت مدیره مجمع عالی نمایندگان کارگران با اشاره به بیکاری فارغ التحصیلان گفت: موضوع بیکاری یکی از چالش‌های مهم تمام کشورهای جهان در چند سال اخیر بوده است. شدت افزایش این امر در کشورهای درحال‌توسعه و جهان سوم بیشتر از کشورهای صنعتی و پیشرفته به اثبات رسیده است. بی‌تردید ایران به‌عنوان یکی از کشورهای درحال‌توسعه از این موضوع مستثنی نیست، باتوجه به اینکه درصد زیادی از بیکاران زمان حاضر کشورمان از فارغ التحصیلان دانشگاه‌ها و دانش‌آموختگان مراکز آموزش عالی هستند این نکته را پیچیده‌تر نموده است. این که علت ایجاد این چالش و راه‌های برون‌رفت از این موضوع به‌چه‌صورت می‌باشد ذکر مقدمه‌ای را می‌طلبد. وی ادامه داد: در دهه‌های گذشته یکی از شاخصه‌های توسعه در کشورهای صنعتی، نرخ بالای دانشجویان دانشگاه‌ها نسبت به جمعیت آن کشور بوده است. کیی‌برداری این شیوه توسط مسئولان وقت کشورمان بدون توجه به فراهم بودن زیرساخت‌های لازم، باعث گردید طرف چند سال اخیر تعداد دانشجویان کشور از رقم صد هزار نفر به حدود چند میلیون نفر افزایش یابد، اگرچه این موضوع از نظر کمّی، رشد کم‌نظیری را نشان می‌دهد، اما از نظر کیفی به هیچ‌وجه ممکن نتوانسته است به اهداف ترسیم‌شده خود دست یابد زیرا به‌واسطه عدم برنامه‌ریزی صحیح از سوی مسئولین امر، از جمله عدم تناسب رشته‌های دانشگاهی با نیاز بازار کار نیز عدم نظارت بر اجرای صحیح آموزش، بیکاران بیسواد کشور تبدیل به بیکاران باسوادی شدهاند که عمدتا توقع کادنی از اشتغال پیدا کردهاند و تمایلی به کارکردن به‌جز کارمندی و پشت‌میزنشینی را ندارند. امام‌قلی‌تبار گفت: ادامه این فرآیند باعث بالا رفتن سن ازدواج، افزایش طلاق و ناهنجاری‌های اجتماعی با منجر به ایجاد شغل‌های کاذبی همچون واسطه‌گری و رواج دلالی از سوی این فارغ التحصیلان خواهد شد که عیناً این اتفاق در کشور ما رخ داده است. با انتشار آمارهای اعلامی از سوی مراجع ذی‌صلاح مشخص شده است که بیش از ۴۰ درصد فارغ التحصیلان دانشگاه‌ها فاقد شغل هستند البته قطعاً آمار واقعی بیشتر از این نرخ است و وجود این، نسبت بیکاران باسواد به بیسواد ۳ به ۱ می‌باشد که آماری تکان‌دهنده تلقی می‌گردد، همچنین بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد که درصد زیادی از شاغلان فارغ التحصیل در شغل‌هایی متفاوت‌تر از رشته‌های تحصیلی خود به کار اشتغال دارند و معنی آن فقط شیوه غلط، ناکافی و عدم تناسب آموزش با بازار کار قلمداد می‌گردد. وی افزود: این چالش در کشور ما طی یکی دو دهه اخیر با ارائه راهکارهایی از سوی دولت‌ها همراه بوده است و اجرای آنها بیشتر جنبهٔ نمادین داشته است و نتوانسته است به اهداف خود دست یابد، به‌طور مثال ارائه مشوق‌های بیمه‌ای برای کارفرمایانی که فارغ التحصیلان دانشگاه را جذب نمایند یا طرح کارورزی و غیره از این قبیل راهکارهایی بوده است که نتوانسته است به‌طور مفیدی به حل موضوع کمک نماید، زیرا کشورهایی که نرخ بیکاری بالایی دارند قطعاً با رکود یا معضلات مشابه آن روبرو هستند و امکان حل این مسئله دشوار و زمان‌بر خواهد بود. بازرس مجمع عالی نمایندگان کارگران اظهار داشت: قابل پیش‌بینی بود تا وقتی که سیستم آموزشی و نحوه جذب دانشجو و نیز وجود دانشگاه‌های ریز و درشت حتی چندین برابر بیشتر از میانگین جهانی باشد نیز عدم تطبیق رشته‌های تحصیلی با نیاز بازار اشتغال، اکثر راه‌یافتگان به دانشگاه صرفاً برای خرید زمان و به‌گونه‌ای اطلاق نشدن به یک بیکار، ادامه تحصیل می‌دهند و فارغ التحصیل می‌شوند. طبق اعتراف این افراد حتی در رشته‌های پرمتقاضی و آن هم در دانشگاه‌های دولتی هیچ امیدی برای اشتغال ندارند، زیرا اعتقاد دارند که عوامل دیگری در اشتغال افراد در ارگان‌های دولتی و شرکت‌های خصوصی دخیل‌اند به‌خاطر عدم رشد اقتصادی و عدم رونق تولید در کشور تقاضا برای جذب نیروی کار فارغ التحصیلان به حداقل ممکن رسیده است. وی گفت: با مطالعه به‌روی عملکرد کشورهایی همچون سنگاپور، تایوان و چین که در گذشته با این بحران مواجه بودهاند درمی‌یابیم که این کشورها با بازنگری اصولی و هدفمند در شیوه‌های آموزشی خود همانند ارائه رشته‌های