خبر

کاهش محدودیت خرید نفت و میعانات گازی از بورس انرژی

بر اساس درخواست کارگروه سبدگردانی کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران و مصوبه هیئت مدیره بورس انرژی ایران، محدودیت اندازه معاملاتی ابزار گواهی سپرده نفت خام و میعانات گازی کاهش یافت.

به گزارش زمان به نقل از شانا، کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران روز شنبه (۲۰ خردادماه) در نامه‌ای به بورس انرژی ایران خواستار کاهش حداقل اندازه معاملاتی گواهی سپرده نفت خام و میعانات گازی شد، نامه‌ای که سرانجام منجر به کاهش حداقل حجم خرید گواهی سپرده نفت خام سنگین و میعانات گازی از ۱۰۰۰ گواهی به ۱۰ گواهی (معادل ۱۰ بشکه) شد.

متن نامه کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران به شرح زیر است:

براساس بررسی کارگروه سبدگردانی کانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران و آسیب‌شناسی انجام شده درباره معاملات گواهی سپرده نفت خام و میعانات به‌عنوان ابزار نو بازار سرمایه و تنها ابزار ارزی موجود در بازار موارد ذیل برای توجه آن شرکت ارسال می‌شود.

۱. تجربه اختصاص یک ابزار به سبدهای سرمایه‌گذاری تجربه‌ای جدید و مناسب برای گسترش فرهنگ سرمایه‌گذاری غیرمستقیم و هدایت سرمایه‌گذاران حقیقی به سمت سرمایه‌گذاری غیرمستقیم است.

کارگروه سبدگردانی کانون با قدردانی از این ابتکار بر این نکته تأکید دارد که شرکت‌های سبدگردانی از هر تلاشی برای توسعه این ابزار و ابزارهای بعدی در این چارچوب دریغ نکرده و در این مسیر همه تلاش خود را برای توسعه این ابزار به‌کار خواهد گرفت.

۲. از دیدگاه کارگروه سبدگردانی کانون با توجه به اینکه تخصیص ابزار گواهی سپرده نفت خام و میعانات به سبد اشخاص حقیقی هم‌اکنون با محدودیت قابل ملاحظه‌ای به لحاظ اندازه این قراردادها روبه‌روست و اندازه معاملاتی هزار بشکه، ارزشی معادل ۶۵ هزار دلار حدود ۲۵ میلیارد ریال بوده و از ارزش متوسط سبدهای اشخاص حقیقی بیشتر است، بنابراین جهت فراگیر شدن این ابزار و حضور آن در پرتفوی سرمایه‌گذاری سبدگردان‌ها پیشنهاد می‌شود اندازه معاملاتی این ابزار از ۱۰۰۰ گواهی به یک گواهی کاهش یابد.

آلمان به جمع واردکنندگان نفت ایران پیوست



جدیدترین آمار یورو استات نشان داد آلمان برای نخستین بار طی ۵ سال گذشته در مارس سال جاری میلادی یک محموله بزرگ نفت خام یا فرآورده نفتی از ایران وارد کرده است.

به گزارش زمان به نقل از ایرنا، جدیدترین اطلاعات منتشر شده از سوی مرکز آمار اروپا (یورو استات) نشان می‌دهد آلمان برای نخستین بار طی ۵ سال گذشته یک محموله بزرگ نفت خام یا فرآورده نفتی از ایران وارد کرده است.

بر اساس آمار یورو استات این کشور در مارس سال جاری ۶۹ هزار و ۷۳۷ تن نفت خام یا فرآورده نفتی از ایران وارد کرده است. آلمان آخرین بار در اکتبر ۲۰۱۸ یک محموله ۱۰ هزار تنی نفت خام یا فرآورده نفتی از ایران وارد کرده بود.

واردات این حجم از نفت ایران توسط یک کشور اروپایی در حالی است که دولت آمریکا هنوز تغییری در تحریم‌های غیرقانونی علیه ایران اعمال نکرده است.

بلغارستان نیز به عنوان عضو دیگر اتحادیه اروپا در سه ماهه نخست سال جاری میلادی ۱۴۷ تن نفت خام یا فرآورده از ایران وارد کرده است که البته رقم قابل توجهی نیست.

بر این اساس در مجموع دو عضو اتحادیه اروپا در سه ماهه نخست سال جاری میلادی برخلاف سیاست تحریم نفتی آمریکا علیه ایران از ایران نفت خام یا فرآورده نفتی وارد کرده‌اند.

مجموع واردات نفت اتحادیه اروپا از ایران در این دوره بالغ بر ۶۹ هزار و ۸۸۴ تن بوده که از سال ۲۰۱۸ که آمریکا از برجام خارج شد سابقه نداشته است.

به عقیده تحلیلگران در حالی که ۵ سال از تحریم‌ها علیه ایران می‌گذرد و شرایط اقتصادی و ژئوپلتیک دنیا به ویژه پس از حمله روسیه به اوکراین تغییر کرده است، تمایل پالایشگاه‌های اروپایی برای نادیده گرفتن تحریم‌های آمریکا علیه ایران ابیشتر شده است.

درج ارقام مربوط به واردات نفت ایران در یک پایگاه رسمی اروپایی نشان دهنده تمایل مراجع رسمی اروپا برای فاصله گرفتن از تحریم‌ها و یا حداقل نشان دادن اعتراض خود به سیاست تحریم آمریکا علیه ایران است.

بر اساس این گزارش در کل سال ۲۰۲۲ نیز سه کشور بلغارستان، رومانی و لهستان در مجموع ۴۱۸۱ تن نفت خام یا فرآورده نفتی از ایران وارد کرده‌اند.

توافق گازی با ترکمنستان، آغازی برای تبدیل شدن ایران به قطب گازی منطقه

یک کارشناس اقتصادی با اشاره به قرارداد واردات گاز از ترکمنستان، گفت: واردات، ذخیره و صادرات به‌موقع گاز می‌تواند در حوزه مصرف داخلی، تعادل ایجاد کند و به‌دنبال آن با دیپلماسی انرژی، ایران در منطقه به یک هاب گازی تبدیل شود.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، ساسان شاه‌ویسی با بیان اینکه تعامل سازنده‌ای که بر اهداف سند چشم‌انداز اثر می‌گذارد ارتباط‌گیری است، گفت: این راهبرد صرف‌نظر از اینکه یک رویکرد سیاسی در حوزه روابط و ارتقای استعداد منطقه‌ای است، می‌تواند در جهت‌های دیگر نیازهای راهبردی ما را رفع کند.

وی افزود: ایران یک کشور بزرگ دارنده انرژی است، اما به‌دلیل توزیع نامتوازن سرمایه‌گذاری و در عین حال عبور از نقاط کور کلیدی، استفاده از منابع انرژی به‌گونه‌ای است که در بعضی اوقات گاز در مناطق شمالی و شمال شرقی دچار کمبود می‌شود.

این اقتصاددان اظهار کرد: وجود دیپلماسی انرژی در کنار سایر قابلیت‌های دیپلماسی، توانایی استفاده از ظرفیت‌های بالقوه در کشورهای همسایه را امکان‌پذیر می‌کند. اینکه ما بتوانیم به همه کشورها نفت و گاز صادر کنیم مسئله مهمی است، اما اگر برای رفع نقص‌های راهبردی از کشورهای دیگر نفت و گاز وارد کنیم، می‌توانیم منابع خود را ذخیره و در شرایط مناسب این ذخایر را صادر کنیم. به عبارت دیگر نوعی تبادل و تعادل در مصارف انرژی داشته باشیم.

شاه‌ویسی افزود: دیپلماسی انرژی سبب ایجاد روابط اقتصادی و سیاسی بین ما و دیگر کشورها می‌شود و می‌تواند در کوتاه‌مدت نیازهای ما را برطرف کند. ایران با واردات گاز می‌تواند مکمل نیازهای ژئوپلیتیک و ژئواکونومیک کشور ترکمنستان در منطقه باشد.

وی تصریح کرد: صرف نظر از روابط کشورها در شرایط موجود، ارتباط با کشورهای منطقه از جمله ترکمنستان می‌تواند یک هم‌ظرفیتی در اتصالات مشترک مانند انرژی و نیازهای طرفین به‌وجود آورد. ذخایر گازی کشورهایی مانند ترکمنستان و ایران ثبات سیاسی، اقتصادی و کنش رفتاری را در منطقه ایجاد می‌کند و به‌نوعی با شروع صادرات به سایر کشورها از طریق ایران یک شرایط برد - برد برای هر دو کشور به‌وجود می‌آید. از سوی دیگر، ترکمنستان یکی از کشورهای مؤثر در حوزه اقتصاد انرژی سازمان کشورهای همکاری اقتصادی (اکو) است و بستر و استعدادی برای استفاده از ظرفیت‌های انرژی در آینده ایجاد می‌کند.

این اقتصاددان اظهار کرد: ایجاد توافق‌های راهبردی با کشور ترکمنستان در حوزه گازی می‌تواند کارکردهای مؤثری را در پویایی کریدورهای تجاری از جمله کریدور تجاری گازی به‌وجود آورد.

شاه‌ویسی با اشاره به اینکه روابط ایران با ترکمنستان صرفاً انرژیک است، اما اگر قابلیت درستی را تعریف کنیم این روابط می‌تواند چندوجهی و اثرگذار باشد، گفت: توان بالای مهندسی در حوزه نفت و گاز، هم‌جواری با کشورهای بزرگ مصرف‌کننده، دارا بودن توان مصرفی بالا در مناطق مختلف کشور، امکان سوآپ و معاوضه گاز و دسترسی به آب‌های آزاد برای صادرات و انتقال این قابلیت را برای ترکمنستان ایجاد می‌کند تا بتواند صادرات گاز خود را افزایش دهد. وی افزود: بر اساس برنامه‌ریزی‌ها، ایران محورهای اساسی را در حوزه انرژی برای دستیابی به یک کریدور صادراتی مشخص کرده است تا بتواند به یک هاب در منطقه تبدیل شود. این اقتصاددان تصریح کرد: قابلیت تولید و توزیع گاز در منطقه جزء دسترسی‌هایی به شمار می‌رود که در این دوره دیپلماسی فعال کشور با اولویت همکاری با همسایگان به وجود آمده است. در این میان، جریان‌سازی برای جذب سرمایه‌گذار در حوزه اکتشاف و بهره‌برداری از میدان‌های نفت و گاز جدید می‌تواند زمینه مناسبی برای توسعه همکاری‌ها با همسایگان در بخش نفت و گاز به وجود آورد.

کوتاه از انرژی

خرید ارزان به نجات نفت آمد

قیمت نفت پس از ریزش چهار درصدی در دوشنبه شب، در معاملات روز سه شنبه تحت تاثیر تقاضا برای خرید ارزان، بهبود یافت اما رشد قیمت به دلیل احتیاط سرمایه گذاران در آستانه نشست سیاستگذاری بانک مرکزی آمریکا، محدود شد.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، بهای معاملات نفت برنت با ۵۲ سنت معادل ۰.۷ درصد افزایش، به ۷۲ دلار و ۳۴ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۳۵ سنت معادل ۰.۵ درصد افزایش، به ۶۷ دلار و ۴۷ سنت در هر بشکه رسید.

هر دو شاخص روز دوشنبه پس از این که تحلیلگران به رشد عرضه جهانی اشاره کردند و نگرانی‌ها نسبت به رشد تقاضا در آستانه انتشار آمار تورم و نشست سیاست پولی بانک مرکزی آمریکا تجدید شد، با حدود سه دلار کاهش در هر بشکه بسته شدند.

تاسوفومی اوکوشی، اقتصاددان ارشد شرکت «نومورا سکیوریتیز» در این باره گفت: بعضی از سرمایه‌گذاران پس از فروش سنگین روز دوشنبه، به دنبال خرید ارزان بودند، در حالی که برخی دیگر با این انتظار که عربستان سعودی ممکن است کاهش بیشتر تولید را اعلام کند، قراردادهایشان را حفظ کردند. این اقتصاددان اظهار کرد: به دلیل ضعف احیای اقتصادی چین، قیمت نفت ممکن است کاهش بیشتری پیدا کند و پیش بینی کرد وست تگزاس اینترمدیت در طول تابستان، در بازه ۶۲ دلار و ۵۰ سنت تا ۷۵ دلار معامله خواهد شد اما عمدتا، پایین ۷۰ دلار در هر بشکه خواهد بود.

اکثر فعالان بازار انتظار دارند بانک مرکزی آمریکا، نرخ بهره را در نشست سیاست پولی خود بدون تغییر نگه دارد. افزایش نرخ بهره آمریکا، قیمت دلار را تقویت کرده و کالاهایی مانند نفت که به این ارز قیمت گذاری می‌شوند را گران‌تر کرده است.

انتظار می‌رود بانک مرکزی اروپا، در نشست سیاست پولی روز پنج‌شنبه خود، نرخ بهره را برای مهار تورم، یک چهارم درصد افزایش دهد. همچنین پیش‌بینی می‌شود بانک مرکزی ژاپن سیاست پولی فوق تسهیلی خود را حفظ کند.

در چین، آمار اقتصادی مأیوس کننده‌ای که هفته گذشته منتشر شد، نگرانی‌ها نسبت به رشد تقاضا برای سوخت در بزرگترین واردکننده نفت جهان را برانگیخت و حمایتی که قیمت‌ها از برنامه عربستان سعودی برای کاهش تولید به میزان یک میلیون بشکه در روز در ژوییه، پیدا کرده بودند را تحت‌الشعاع قرار داد.

تحلیلگران بانک ملی استرالیا در یادداشتی نوشتند: از نظر ما، جدیدترین کاهش قیمت نفت، احتمال این که عربستان سعودی کاهش عرضه یکجانبه خود را پس از ژوییه ادامه دهد را افزایش می‌دهد. بر این مبنا، گمانه زنی بازار درباره کاهش بیشتر تولید در نشست بعدی اوپک، احتمالا باعث نوسان قیمت می‌شود.

بر اساس گزارش رویترز، عربستان سعودی هفته گذشته اعلام کرد تولید نفت خود را در ژوییه به میزان یک میلیون بشکه در روز کاهش داده و به ۹ میلیون بشکه در روز می‌رساند.

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شهرداری اسلامشهر

شهرداری اسلامشهر درنظر دارد به استناد ردیف بودجه شماره ۱۲۰۲۰۷ سال ۱۴۰۲ مصوب شورای محترم اسلامی شهر اسلامشهر پروژه های ذیل را ازطریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید بدینوسیله ازپیمانکاران واجد شرایط دعوت میگردد جهت دریافت اسناد مناقصه پس از چاپ دوم ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام وجهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۵۶۳۶۳۰۹۰ تماس حاصل نمایند هزینه درج آگهی درروزنامه به عهده برنده مناقصه عمومی می باشد.

۱- مشخصات موضوع مورد مناقصه عمومی:

ردیف	موضوع مناقصه عمومی	مدت اجرا	مدارک موردنیاز	مبلغ سپرده شرکت درمناقصه عمومی (ریال)
۱	پروژه واگذاری امورنظافت وپاکیزه سازی منطقه دوناحیه یک ودو بصورت مکانیزه	۱۲ ماه	اساسنامه مرتبط با موضوع مناقصه – اخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی –آخرین مفاصاحساب اداره دارائی وتامین اجتماعی – حداقل ۵ سال سابقه کارمکانیزه شامل ارائه تصویری ازحداقل ۳ قرارداد کار مشابه رفت وروب شهری وجمع آوری زباله با شهرهای بیش از ۲۰۰ هزارنفر– ارائه گواهی صلاحیت از اداره کارواموراجتماعی – ارائه گواهی سلامت پیمانکاان – کداقتصادی– شناسه ملی – کد کارگاهی – کدشعبه تامین اجتماعی – تصویرگواهینامه ثبت نام ارزش افزوده – کلیه اسناد ومدارک مندرج درشرایط آگهی مناقصه	۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پروژه واگذاری امورنظافت وپاکیزه سازی منطقه سه بصورت مکانیزه			۱۰/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰

۲- به پیشنهادات مشروط مخدوش فاقدسپرده وپیشنهاداتی که پس از مهلت اعلام شده ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳- برندگان اول ودوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴- بدیهی است کلیه فرایند برگزاری مناقصه الکترونیکی وازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.
۵- سایر شرایط دراسناد مناقصه درج گردیده است . چاپ اول : ۱۴۰۲/۳/۲۴ چاپ دوم : ۱۴۰۲/۳/۳۱

محسن حمیدی – شهردار اسلامشهر

آگهی ابلاغ

مفاد رأی صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۱۵۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۹ / ۱۳۹۰، مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه محمد رمضانی خلفلو فرزند جعفر به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۶/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۳۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده که برای آن پلاک ۹۰۶۶ فرعی از ۵۳ اصلی اختصاص یافته است و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه ششدانگ یکقطعه زمین که شامل قلمستان و باغ و انبار و ساختمان دامداری و کارگری میباشد بمساحت ۵۰/۱۴۲۶۱۳ متر مربع قطعه ۲۴۵ تفکیکی بشماره پلاک ۲۱۳۹ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز از پلاک ۱۶۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در خادم آباد شهریار ذیل ثبت ۶۶۳۷۶ صفحه ۲۹۷ دفتر ۳۸۲ بنام بنیاد مستضعفان بنمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران ثبت و سند مالکیت صادرو تسلیم شده است سپس سند المثنی بشماره چاپی ۹۴۶۲۱۰ الف ۸۳ صادر و تسلیم شده است و در اجرای ماده ۱۴۷ مقادیر بسیار به غیر انتقال یافته است و اسناد مشاعی زیادی نیز از ملک مزبور به غیر انتقال یافته و پلاک فوق تعیین حدود باقیمانده نشده است.

و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی میباشد که نامبرده در هیأت حضور نیافته و هیأت مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رأی صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی میگردد که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.م.الف:۱۰۴۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۲۴

مهدی ناصری، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار

آگهی قانون تعیین تکلیف

اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر-سری ۳٤ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۰۲۳۰۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۳/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۲۴

۱ - تقاضای شیر محمد قلی زاده میرزائی فرزند ایمانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی بمساحت ۸۶۰۰/۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۸۵ اصلی واقع در بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)خروجی از مالکیت مالک اولیه شیر محمد قلی زاده میرزائی

۲- تقاضای شیر محمد قلی زاده میرزائی فرزند ایمانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی بمساحت ۱۱۳۷۵/۴۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره - فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) خروجی از مالکیت مالک اولیه ایمانعلی قلی زاده

۳- تقاضای شیر محمد قلی زاده میرزائی فرزند ایمانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی بمساحت ۴۳۱۴/۴۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره - فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) خروجی از مالکیت مالک اولیه ایمانعلی قلی زاده

۴ - تقاضای شیر محمد قلی زاده میرزائی» فرزند ایمانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی بمساحت ۶۸۴۴/۱۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره - فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) خروجی از مالکیت مالک اولیه ایمانعلی قلی زاده

۵ - تقاضای بهزاد حسنی فرزند نصرت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ وبنای احداثی بمساحت ۳۰۶۲/۴۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره - فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش «۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) خروجی از مالکیت مالک اولیه علی احمد ندری

۶- تقاضای داریوش ناصری فرزند کاظم خان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی بمساحت ۱۳۸۶/۹۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره - فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) خروجی از مالکیت مالک اولیه پیر ولی ناصری نجفقلی

۷ - تقاضای علی مراد گودرزیان فرزند علی محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی بمساحت ۱۳۹۹۲/۶۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) خروجی از مالکیت مالک اولیه محمد علی سیف الهی

۸ - تقاضای محمد محمدی فرزند میرزا جان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی بمساحت ۳۲۳۸۹/۰۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره - فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) خروجی از مالکیت مالک اولیه میرزاجان محمدی

۹ - تقاضای محمد محمدی فرزند میرزاجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۰۷۵/۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) خروجی از مالکیت مالک اولیه علی دولتشاهی

۱۰- تقاضای محمد محمدی فرزند میرزاجان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۴۰۲/۰۰مترمربع مجزی شده از پلاک شماره - فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله) خروجی از مالکیت مالک اولیه میرزا جان محمدی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر - فرشاد بازوند نژاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۰۱۵۲۶- مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا بابائی زاهدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۲۷ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۵۳۰۳۴۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتملبر خانه به مساحت ۳۵۲/۳۰متر مربع قسمتی از قطعه ۶۶۴ تفکیکی بنیاد از صورت مجلس تفکیکی ۹۲۴۳ مورخ ۱۳۴۶/۸/۳۰ دفتر خانه تنکابن پلاک ۳۶۳۲ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در قریه شیخ زاهد محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد مالکیت سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی استان محرزگردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۴۰۳ رم الف- رییس اداره ثبت اسنادو املاک کلاچای- علی نصرتی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۹

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۲۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۵۱۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دوتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم عباسقلی موحدی فرزند علیقلی به شماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از هشترود دریک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۰ مترمربع ازپلاک ۱۹۳۳ فرعی از۹ اصلی واقع در کرج – ماهدشت – خیابان قائم بن بست یاری نسب پلاک۲۹خریداری از مالک رسمی آقای هیبت اله اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۵۳ :م/الف

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۲۴

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۲

مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سمند مدل ۱۳۹۸به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ایران ۲۴-۵۹۱ی۷۹و شماره موتور ۱۴۷H۰۴۸۲۰۷۰و شماره شاسی NAACRIHEVKF۵۲۵۲۸۳مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین سواری پژو پارس مدل ۹۲با شماره پلاک ۸۱۵ص۷۴ایران ۸۲با شماره موتور ۱۲۴K۰۱۷۴۴۴۲و شماره شاسی NAAN۰۱CA۲DH۶۷۴۰۷۴ بنام فریبا گل بابا زاده درزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط شده

بابل

مفقودی

برگ سبزو کارت شناسایی و کارت سوخت سواری هاچ بک تیبا ۲مدل ۹۶به رنگ سفید با شماره موتور M۱۵ /۸۴۳۱۶۹۴و شماره شاسی NAS۸۲۱۰۰H۱۰۹۴۲۸۵با شماره پلاک ۸۳۲ن۳۹ایران ۸۲مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط شده

قایم شهر

مفقودی

کلیه اسنادومدارک خودروسواری پیکان-۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۵به رنگ سفیدیخچالی روغنی به شماره شهربانی ۷۲-۴۳۷ط۳۶وشماره موتور ۰۱۱۲۷۵۱۹۳۵۰وشماره شاسی ۰۰۷۵۵۱۶۳۴۸مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد لذامالک متعهد می گردد مسولیت هر گونه کشف و فساد احتمالی را به عهده گیرد.

محمودآباد

مفقودی

برگ سبز پراید جی‌تی‌ایکس‌آی با شماره پلاک ایران ۷۲ – ۲۹۳ ق ۲۲ و شماره موتور ۱۸۱۳۲۸۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۰۰۹۱۵۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۷ هاچ بک مدل ۱۳۹۹ به شماره موتور ۱۷۷B۰۰۴۵۸۴۹ به شماره شاسی NAAR۱۳FEXL۱۰۹۹۲۱۶ به شماره پلاک ۴۰ایران۴۵۹س۳۱ بنام حبیبه شادی خواه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.خ