خبر

برنت ۷۶ دلار و ۲ سنت شد

قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال روزگذشته با ۲۴ سنت معادل ۰.۳۱ درصد کاهش به ۷۶ دلار و ۲ سنت رسید.

بر اساس این گزارش، قیمت نفت در اولین ساعات تجارت در روز جمعه کاهش یافت. پیام‌های متناقض از سوی روسیه و عربستان در آستانه نشست بعدی ائتلاف اوپک پلاس و همچنین بالا رفتن ارزش دلار بر قیمت نفت تأثیر گذاشته است. قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال دیروز با ۲۴ سنت معادل ۰.۳۱ درصد کاهش به ۷۶ دلار و ۲ سنت رسید. نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا هم با ۸ سنت معادل ۰.۱۱ درصد کاهش ۷۱ دلار و ۷۵ سنت معامله شد. هر دوی این شاخص‌های نفتی بیش‌از ۲ درصد در روز پنجشنبه پس‌از اظهارات الکساندر نوواک، معاون نخست‌وزیر روسیه مبنی‌بر احتمال کم پایین آمدن تولید اوپک پلاس در اجلاس چهارم ژوئن، کاهش قیمت داشتند. اما هر دو در آستانه دومین هفته پیاپی افزایش قیمت قرار دارند، گرچه کم‌تر از ۱ درصد است.

ولادیمیر پوتین، نخست‌وزیر روسیه در روز چهارشنبه گفت قیمت انرژی به یک سطح قابل‌قبول از نظر اقتصادی نزدیک می‌شود، بنابراین هیچ تغییر فوری در سیاست تولید گروه ایجاد نخواهد شد.

این اظهارات مخالف اظهارنظرهای عبدالعزیز بن سلمان وزیر انرژی عربستان است که به فروشندگان استعرافی نفت هشدار داده بود.

برخی سرمایه‌گذاران این تناقض را نشانه‌ای از کاهش بیشتر تولید اوپک پلاس می‌دانند.

ارزش دلار هم بالا رفته که خرید طلا را برای دارندگان سایر ارزهای دنیا گران‌تر می‌کند و تقاضا برای آن را پایین می‌آورد.

بازارها از طرف دیگر به‌دقت مذاکرات جو بایدن و کوین مک‌کارتی، سخن‌گوی مجلس نمایندگان آمریکا را در مورد بالا بردن سقف بدهی زیر نظر دارند.

عرضه نفت ائتلاف اوپک پلاس مطابق با قرارداد اولیه آنها برای کاهش تولید پایین آمده‌است.

اعضای این ائتلاف صادرات خود را ۱.۵ میلیون بشکه در روز تا هفته گذشته کاهش داده بودند. صادرات روسیه ۴۰۰ هزار بشکه در روز نسبت‌به ۳۵ آوریل پایین آمده است. کل صادرات تولیدکنندگان این ائتلاف ۱.۴ میلیون بشکه در روز تا ۲۳ ماه مه نسبت‌به ماه قبل کم‌تر بوده‌است.

آمادگی ایران برای ورود سرمایه‌گذاران خارجی

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی در جمع سفرا و سرکنسول‌های ایران در کشورهای جهان، گفت: با آماده بودن بسته‌های سرمایه‌گذاری صنعت پتروشیمی ایران، از دستگاه دیپلماسی کشورمان می‌خواهیم که روند ورود سرمایه‌گذاران علاقه‌مند به صنعت پتروشیمی را تسهیل و تسریع کند.

به گزارش زمان به نقل از شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران، مرتضی شاهمیرزایی بیان کرد: باید با متنوع‌کردن محصولات و مشتریان صنعت پتروشیمی با همکاری دستگاه دیپلماسی کشورمان، در بازارهای جدیدی فعال شویم. وی با ارزیابی مثبت از آینده و چشم‌انداز صنعت پتروشیمی ایران، تصریح کرد: با همکاری دستگاه دیپلماسی کشور، پیاده‌سازی سیاست‌های تأمین منابع مالی خارجی، تأمین کالاها و تجهیزات مورد نیاز صنعت پتروشیمی بسیار سریعتر محقق می شود و شرکت ملی صنایع پتروشیمی نیز آماده هرگونه همکاری و تعامل دوسویه با وزارت امور خارجه، هلدینگ‌ها و شرکت های پتروشیمی است. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با بیان اینکه از اهداف و راهبردهای اصلی صنعت پتروشیمی ایران تسخیر بازار و مقاصد جدید صادراتی در آفریقا، اروپای شرقی و کشورهای CIS است، گفت: اکنون صنعت پتروشیمی ایران با بیش از ۹۲ میلیون تن ظرفیت تولید در مسیر رشد و توسعه است که در حدود ۷۰ درصد از محصولات تولیدی صادر می‌شود. شاهمیرزایی افزود: ۵۵۰ گرید انواع محصولات پتروشیمی در مجتمع‌های پتروشیمی تولید می‌شود و پارسال هم ۱۶ میلیارد دلار صادرات انواع محصولات پتروشیمیایی انجام شد که ۱۴ میلیارد آن در سامانه نیما عرضه شد که نقش تعیین‌کننده‌ای در تنظیم بازار ارز داشت. وی ادامه داد: حدود ۹۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی کشورمان انجام شده است و بیش از ۱۰۰ طرح توسعه‌ای نیز در نقاط مختلف کشور وجود دارد. معاون وزیر نفت در امور پتروشیمی اظهار کرد: راهبرد شرکت ملی صنایع پتروشیمی تکمیل زنجیره ارزش محصولات پتروشیمی است و ۲۱ طرح مهم به هلدینگ‌های پتروشیمی برای تحقق زنجیره ارزش معرفی شده است. شاهمیرزایی تصریح کرد: ۲۱ طرح مورد اشاره، طرح‌های ملی خودکفایی زنجیره ارزش هستند که ارزش سرمایه‌گذاری مجموع آن حدود ۹ میلیارد دلار برآورد می‌شود. وی تأکید کرد: صنعت پتروشیمی ایران به سرعت در حال بومی‌سازی نیازهای خود است و اکنون در زمینه دانش فنی، کاتالیست‌ها، کالاها و تجهیزات بسیاری از نیازهای صنعت ازطریق بومی‌سازی تأمین می‌شود و پیش‌بینی می‌کنیم تا ۵ سال آینده در تأمین نیازهای کالاهای راهبردی صنعت پتروشیمی خودکفا شویم.

فعال‌تر شدن دیپلماسی انرژی و توسعه صادرات محصولات پتروشیمی ایران

معاون وزیر نفت همچنین بیان کرد: تا پایان فعالیت دولت سیزدهم همه ۹۹ کاتالیست‌های مورد استفاده در صنعت بومی‌سازی خواهد شد. شاهمیرزایی خطاب به سفرای کشورمان گفت: باید از همه ظرفیت‌های موجود در وزارت امورخارجه و سفارتخانه‌های کشورمان برای فعال‌تر شدن دیپلماسی انرژی و توسعه صادرات محصولات پتروشیمی ایران استفاده کرد. وی تصریح کرد: با آماده بودن بسته‌های سرمایه‌گذاری صنعت پتروشیمی ایران، از دستگاه دیپلماسی کشورمان می‌خواهیم که روند ورود سرمایه‌گذاران علاقه‌مند به صنعت پتروشیمی ایران را تسهیل و تسریع کنند. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران، هاب‌های عسلویه و ماهشهر را دو قطب اصلی صنعت پتروشیمی ایران معرفی کرد و گفت: افزون بر این ۲ هاب، مناطق انرژی بر پارسیان، دیر و سواحل مکران از دیگر مناطقی هستند که طرح‌های توسعه‌ای صنعت می توانند میزبان سرمایه گذاران خارجی باشند، درحالیکه زیرساخت‌های منطقه جاسک نیز برای توسعه پتروپالایشگاه‌ها آماده ورود سرمایه گذاران است. شاهمیرزایی بیان کرد: باید به سمت توسعه و تکاپو در صنعت پتروشیمی حرکت کنیم و در این میان سفیران ایران در دیگر کشورها می‌توانند برای توسعه این صنعت پایدار و ماندگار نقش‌آفرین و تعیین‌کننده باشند تا روابط با کشورهای مختلف در این صنعت پویا در ابعاد مختلف گسترش یابد.

آغاز مطالعات برای کشف ذخایر جدید نفت و گاز در کشور

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران از آغاز مطالعات برای کشف ذخایر جدید نفت و گاز در کشور خبر داد و گفت: بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد که این مطالعات می‌تواند برای کشور ما امیدوارکننده باشد. محسن خجسته پور از ظهر دیروز در جمع خبرنگاران در مسجدسلیمان اظهار کرد: صنعت نفت و گاز کشور در مسجدسلیمان پایه‌ریزی شده و به همین دلیل خواستگاه نفت کشور این شهر است. وی با بیان اینکه مردم جهان «مسجدسلیمان» را با کشف نفت می‌شناسند، افزود: مهمترین دارایی کشور ما در دوران معاصر مربوط به اکتشافات در حوزه نفت و گاز است. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران گفت: بیش از ۷۰ درصد از اکتشافات گاز و بیش از ۵۰ درصد از اکتشافات نفت پس از انقلاب اسلامی انجام شده است. خجسته مهر عنوان کرد: در حال حاضر به دلیل اهمیت نفت و گاز یک مطالعه بسیار دقیق، کار تحقیقاتی، مطالعاتی، زمین شناسی و... در کشور با همراهی شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب، پژوهشگاه صنعت نفت و همچنین مدیریت اکتشاف شرکت ملی نفت ایران در مساحتی به میزان حدود ۱۴۰ هزار کیلومتر مربع آغاز شده است. وی ادامه داد: حدود سه هزار و ۵۰۰ حلقه چاه در این مناطق وجود دارد که امیدوار هستیم با پایان یافتن این مطالعات بتوانیم اعلام کنیم که به ذخایر قابل توجه جدید دست پیدا کردیم. معاون وزیر نفت با بیان اینکه باید برای این دارایی‌های زیر زمینی که با اکتشافات احصا می‌شوند، برنامه‌ریزی لازم را داشته باشیم، عنوان کرد: بررسی‌های اولیه نشان می‌دهد که این مطالعات می‌تواند برای کشور ما امیدوار کننده باشد.

کوتاه از انرژی

خارجی‌ها متقاضی نفت کش‌های ساخت داخل شدند

مدیرعامل شرکت صنعتی دریایی ایران گفت: دو فروند نفتکش ۷۵۰ هزار بشکه‌ای از دیگر پروژه‌های این شرکت است که برای کارفرمای خارجی ساخته شده است و دو فروند دیگر در دست ساخت است.

به گزارش زمان به نقل از مهر، اسدالله ابویسانی، مدیرعامل شرکت صنعتی دریایی ایران با اشاره به اینکه این شرکت در سال ۱۳۴۲ تأسیس شد و با هدف طراحی و ساخت شناورها و تعمیرات آنها را دارد و پس از انقلاب به مالکیت دولت درآمد با همین مأموریت ادامه فعالیت داده و پروژه‌های نفتی و گازی که فعالیت دوم این شرکت است ورود کرده است.

وی ادامه داد: شرکت صنعتی دریایی ایران پروژه‌های مهمی را در همین حوزه به سر انجام رسانده است که در حوزه نفت و گاز می‌توان به پروژه‌های پارس جنوبی، فاز یک ۴،۵،۶،۷،۸ و اخیراً فازهای ۱۳،۲۲،۲۳ و ۲۴و فاز ۱۷ و ۱۸ که تماماً سکو های نصب شده در آب را توسط این شرکت ساخته شده و همچنین بارگیری، حمل، نصب و راه اندازی شده و یا با مشارکت شرکت‌های خارجی انجام شده است. به گفته ابویسانی در ابتدا با شرکت‌های خارجی مشارکت داشته و اکنون از طراحی ساخت حمل و نصب سکو ها همگی توسط این مجموعه به انجام می‌رسد.

وی با اشاره به اینکه در حوزه کشتی سازی پروژه‌های متعددی به ثمر رسیده است، اضافه کرد: پروژه‌های شاخصی نظیر دکل حفاری چکاو ایران خزر را در کارخانه کاسپین استان مازندران در دهه ۷۰ به انجام رسیده است و در دهه ۸۰ سکوی نیمه شناور امیر کبیر را طراحی و ساخت و در محل نصب شد که سنگین‌ترین سازه ساخته شده توسط شرکت‌های ایرانی است.

ابویسانی با اشاره به اینکه همچنین دو فروند نفتکش ۷۵۰ هزار بشکه‌ای از دیگر پروژه‌های این شرکت است که برای کارفرمای خارجی ساخته و تهیه شده است، گفت: همچنین دو فروند نفتکش ۷۵۰ هزار بشکه‌ای در دست ساخت است که ساخت فروند سوم به زودی آغاز می‌شود که مدت زمان دو و نیم ساله برای تحویل آن در نظر گرفتیم که پس از تحویل فروند سوم می‌توان کارهای اجرایی فروند چهارم را آغاز کرد.

به گفته وی اگرچه وقفه‌هایی برای پرداخت منابع وجود داشت با این حال منابع مالی پروژه از طریق کارفرما به موقع تزریق شده و اکنون در حال مذاکره هستیم که منابع پیش پرداخت کشتی سوم را دریافت کنیم و مار را آغاز کنیم.

ابویسانی ادامه داد: همچنین زیربنی‌های انجام شده که بتوانیم سفارش‌های داخلی از شرکت ملی نفتکش دریافت کنیم و رویکرد مثبتی به این مسأله برای واگذاری کار و سفارش ساخت نشان دادند که مذاکرات خوبی در این راستا در نمایشگاه نیز انجام شده است. به گفته مدیرعامل شرکت صنعتی دریایی ایران طی مذاکراتی که انجام شد قرار بر آن است که شرکت ملی نفت کش کشتی شناور را با همین ظرفیت سفارش دهد و ما اعلام آمادگی کرده‌ایم و کشتی‌های دیگری را از کشتی‌های جمهوری اسلامی سفارش گرفتیم.

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف

وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰ ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۲۲۷ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در قریه لاروسر بخش کران حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به سمانه حاتمی نسبت به شدنائک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶۹.۴۰ متر مربع (کاربری) پایانه مسافربری خریداری مع الواسطه از تیمور یوسفی مالکیت رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قلعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه دادگاه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود . واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م. الف ۱۴۹۱۲۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۳/۰۶

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهر چالوس هادی ابراهیمی نژاد

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شدنائک یک قطعه زمین رمین به مساحت ۳۴۷۴.۴۰ متر مربع قطعه ۳۰ تفکیکی به شماره فرعی ۸۹ مجزی شده از پلاک ۶۲ واقع در هفت دغنان سنگ اصلی ۴۷ بخش ۲۵ گیلان با حدود مندرج در سند مالکیت ذیل ثبت ۹۰۵ صفحه ۳۹۶ دفتر ۲۵/۱۹ به شماره مسلسل چاپی ۰۳۸۶۱۱ به نام شرکت شهرک صنعتی گیلان سهامی خاص صادر و تسلیم گردیده است. برابر سند انتقال قطعی شماره ۸۶۰۱۵ مورخ ۱۳۹۰/۵/۱۹ شدنائک یکدانگ مذکور به شراکتی مصنوعات چوبی گیل چوب نصر منتقل گردیده است . برابر سند رهنی شماره ۱۰۵۴۳ مورخ ۱۳۹۵/۶/۲۰ دفتر ۲۷۱ رشت در قبال مبلغ ۸۴۱۰۲۳۸۴۲۰ ریال در رهن بانک صنعت و معدن قرار گرفته است. برابر نامه شماره ۱۳۲۲۸ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۵ سازمان تامین اجتماعی در قبال مبلغ ۱۴۸۴۵۴۴۵۴ ریال تحت بازداشت قرار گرفته است . برابر نامه شماره ۹۵۰۲۰۵مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۰۹ شعبه سوم دادگاه عمومی صومعه سرا در ازای مبلغ ۲۱۲۲۰۵۸۰۰۰ ریال تحت بازداشت قرار گرفته است برابر نامه شماره ۰۴۹۱۸۵۸۵۰۰۰۵۲۳ مورخ ۱۳۹۶/۶/۲۳ در قبال مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال و ۵ درصد اجرا ت تحت بازداشت قرار گرفته است. برابر نامه شماره ۳۳۱۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ اداره امور مالیاتی صومعه سرا تحت بازداشت اداره امور مالیاتی شهرستان صومعه سرا قرار گرفته است . سیس اسماعیل نصر الهی و محمد نصر الهی صاحبان امضاء شرکت ضمن ارائه آخرین تغییرات و روزنامه رسمی و برابر درخواست شماره ۱۱۸/۱۴۰۲/۲۵۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۸ و استشهادیه شهود شماره ۱۱۸/۱۴۰۲/۲۵۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۸ که به تایید دفتر ۲۹ رشت رسیده است اعلام نموده اند که سند مالکیت شرکت را به جهت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند . لذا مراتب به استناد تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت آگهی و اعلام میگردد هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد بایست ظرف مدت ده روز از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. رونوشت سند اجرایی فرمان حضرت امام (ره) گیلان تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۳/۰۶

۹۱۰/۵۹۹م الف - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا- یداله شهبازی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۱۵۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی سعیدی فرزند شریف به شماره شناسنامه ۱۰۴۱۲ و کد ملی ۱۸۹۹۸۴۰۶۰۵صادره از شادگان درشندشائک یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۶/۷۶مترمربع قسمتی از پلاک ۶۵۰کتاحیه ۷بخش پنج آدرس محل وقوع ملک:شادگان-بلوار فتح المبین –خیابان شهید محمد خلیفی –پشت حسینیه وکیل عبودخریداری از مالک رسمی آقای لازم شاوردی فرزند عبدالحسین گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۳۳ ۱۳/

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۳/ ۶-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۳/ ۲۱

آل خمیس-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شادگان

آگهی مزایده نوبت اول

در پرونده اجرایی ۰۱۰۰۷۰۲ نظر به صدور حکم فروش پانزده من از ششدانگ پلاک ۴ اصلی چشمه میران بخش ۱۳ از طریق مزایده فیمابین وراث آقایان ۱- پیام ۲- یژمان ۳- پیمان ۴- پدرام ۵- مرجان ۶- هدی ۷- ندا ۸-ابراهیم همگی محمودی و خانم کالی عباسی و تقسیم ثمن حاصل از فروش میان آنان، لهذا موضوع جهت برآورد قیمت به کارشناسی ارجاع و نظریه ی کارشناسی واصل و به طرفین ابلاغ و مصون از اعتراض مانده است. با توجه به نظریه ی کارشناسی ۱۵ من باغ منمر و شامل درختان گردو ۵۵ اصله با قیمت بالای ۳۰ سال، شلیل، سیب و غیره در قسمت جنوبی روستای چشمه میران بدون جاده دسترسی با ماشین با فاصله حدود ۴۰۰ متر از روستا دارای استخر ذخیره آب و سیستم آبیاری تحت فشار و قطره ای میباشد. باغ موصوف هم اکنون در تصرف آقای ابراهیم محمودی میباشد. ارزش ۱۵ من باغ توسط کارشناس مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۸۵۵ تومان برآورد گردیده و این مبلغ قیمت پایه میباشد. بدین جهت جلسه مزایده در مورخ ۰۲ / ۰۴ / ۱۴۰۲ راس ساعت ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگاه جوانرود برگزار و تشکیل خواهد گردید. شرکت برای عموم آزاد میباشد. برنده مزایده کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. متقاضیان شرکت در مزایده باید ده درصد قیمت پایه را به حساب سپرده دادگستری واریز تا در مزایده شرکت داده شوند. برنده مزایده میتواند مابقی قیمت مال را از کسر ده درصد پرداختی در مهلت یک ماه به حساب سپرده واریز نماید. در صورتی که در مهلت مقرر نتواند مابقی قیمت را مال را پرداخت نماید ده درصد پرداختی پس از کسر هزینه های مربوطه به نفع صندوق دولت ضبط واخذ خواهد گردید. متقاضیان بازدید از ملک میباشند ۵ روز قبل از انجام مزایده با هماهنگی این اجرا از ملک بازدیده نمایند. م الف ۲۸

دادورز اجرای احکام اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان جوانرود _ مصطفی حسینی

اخطاریه

دفتر کلان ۷۹ جوانرود

نام و نام خانوادگی مخاطب برزان عظیمی فرزند احمد

موضوع : احتراما در اجرای دادنامه ۱۴۰۱۵۰۳۹۰۰۰۵۴۱۵۵۹۲ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ پرونده، کلاسه ۹۸۰۹۹۸۸۹۶۰۱۰۰۳۸۱ صادر از شعبه ۲ دادگاه جوانرود که قطعیت یافته است در خصوص طلاق خانم آمنه ویسی فرزند مجید به شما اخطار می گردد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگاهی جهت اجرای صیغه طلاق و امضای اسناد خانم آمنه ویسی به این دفتر خانه به ادرس جوانرود خ حمزه جنب بانک رفاه مراجعه و در غیر اینصورت دفترخانه طلاق راسا برابر حکم فوق اقدام خواهد کرد واعتراض بعدی شما مسموع نخواهد بود .

م الف ۲۹

سر دفتر طلاق ۷۹جوانرود _ خلیل حیدری

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف

وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تکلیف

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰ ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۲۲۷ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در قریه لاروسر بخش کران حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به سمانه حاتمی نسبت به شدنائک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶۹.۴۰ متر مربع (کاربری) پایانه مسافربری خریداری مع الواسطه از تیمور یوسفی مالکیت رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قلعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه دادگاه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود . واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م. الف ۱۴۹۱۲۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۶ -۱۴۰۲/۰۳/

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهر چالوس هادی ابراهیمی نژاد

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۱۳۶۰مورخ ۲ / ۲ / ۱۴۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی تورج نایبج پور نسبت به شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۹.۴۰ متر مربع به پلاک ۴۱۶فرعی از ۴۶اصلی واقع در پیمد مازندران بخش ۶الحاقی بیلاقی حوزه ثبت نور گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذینفع را اعلام شده اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار آگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شدم. الف ۱۵۰۰۰۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۳ / ۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۰ /۳ /۱۴۰۲

علی سعادتی سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی نوبتی سه مادی چهارم سال ۱۴۰۱

اداره‌ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود، طبق مادی ۱۲ قانون ثبت و رعایت ماده ی ۵۹ آیین نامه ی قانون ثبت، اسامی افرادی که: در سه ماه ی چهارم سال ۱۴۰۱ نسبت به املاک مجهول المالک، تقاضای ثبت نموده اند را در جهت اطلاع عموم (به شرح ذیل) آگهی می نماید:

املاک واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه

فروعات یک اصلی جوانرود

پلاک ۶۲ فرعی از یک اصلی جوانرود، آقایان محمد تقی و محمد عزت قادری فرزندان محمد صالح، مقدار شدنائک (هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع) یک دستگاه ساختمان و دکاکین، به مساحت ۴۰ / ۷۴ مترمربع.

پلاک ۴۹۵۱ فرعی از ۱۴۲ فرعی از یک اصلی جوانرود، خانم فاونس عبدالهی فرزند مصطفی، مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یک دستگاه ساختمان، به مساحت ۳۲ / ۱۷۱ مترمربع.

پلاک ۵۴۸۵ فرعی از ۱۵۷ فرعی از یک اصلی جوانرود، آقای ناصر عیدی فر فرزند توفیق، مقدار شدنائک یک دستگاه ساختمان به مساحت ۷۸ / ۱۱۴ مترمربع.

پلاک ۵۴۹۱ فرعی از ۱۵۷ فرعی از یک اصلی جوانرود، آقایان کامل و علی کریمی فرزندان کریم، مقدار شدنائک (هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع) یک دستگاه ساختمان، به مساحت ۵۰ / ۱۳۸ مترمربع.

پلاک ۵۴۹۲ فرعی از ۱۴۲ فرعی از یک اصلی جوانرود، آقای اسماعیل ویسی فرزند کاکا احمد، مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ قسمتی از یک دستگاه ساختمان، به مساحت ۱۴ مترمربع.

لذا: برابر ماده ی ۱۶ قانون ثبت، کسانی که: به درخواست ثبت های مندرج در این آگهی، معترضند می توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰ روز به اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود تسلیم و رسید دریافت کنند [مراتب، از سوی این اداره به مراجع قضایی احاله میگردد] و یا با توجه به ماده ی ۱۷ قانون ثبت، چنانچه: قبلا دعوایی در محاکم قضایی (قبل از انتشارآگهی حاضر) مطرح شده است با اخذ گواهی از محکمه ی مربوطه و ارائه ی آن (ظرف همان مدت) مانع اسقاط حق خود شوند. حقوق ارتفاقی و اعتراض به حدود، در موقع تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته و منظور میگردد. م الف ۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۶ / ۰۳ / ۱۴۰۲

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود – شهریار خدری

آگهی مفقودی

مجوز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی مدل دو لول کنارهم تم پرکوسه به شماره سلاح ۲۱۷۰۱۸۴۹کالیبر۱۲ ساخت ایران و به شماره سریال ۹۵۸۹۷۵ بنام آقای نیمورهمتی اردلی فرزندمنصور به ش ش۲۱۰۹ مفقود گردیده وازدرجه اعتبارساقط است.۱۴۰۲

اعلام مفقودی

بدین وسیله به اطلاع می رساند که آقای محمد رحمانی فرزند سلیمان به شماره ملی ۴۹۵۹۷۸۳۵۵۹ از تاریخ سال ۱۳۸۱ از منزل خارج گردیده و تاکنون مراجعه ننموده است.

کرمانشاه

آگهی حصروراثت

آقای /خانم دینغط علی دوناغلامی نام پدر علی سینا بشناسنامه ۲۴۹۹صادره از بهمئی گرمسیری درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که مرحوم زاده پیلوگش به شناسنامه شماره ۸۸صادره چاروسا درتاریخ ۱۳۹۸/۳/۲۵درافقشائک دائمی/غیردائمی خود درگذشته وورثه حین الفوت وی عبارتند/عبارتست از

۱-گلی بیگدلی فرزند جمعه به کدملی ۱۹۱۰۲۳۰۸۴۷متولد ۱۳۳۷

۲-ستاره بیگدلی فرزند جمعه به کدملی ۱۹۱۰۲۳۰۸۵۵متولد ۱۳۴۱

۳-طوبی منصوری فرزند منصوربه کد ملی ۱۹۱۰۰۸۵۶۸۹متولد ۱۳۴۸

۴-پروین منصوری فرزند منصور به کدملی ۱۹۱۰۲۳۱۵۹۲متولد ۱۳۵۰(دختران متوفیه)

۵-اکبر بیگدلی فرزند جمعه به کدملی ۱۹۱۰۲۳۰۸۳۹متولد ۱۳۳۶

۶-احمد بیگدلی فرزند جمعه به کدملی ۱۹۱۰۲۳۰۸۶۳متولد ۱۳۴۳(پسران مت وفیه)

اینک با انجام تشریفات قانونی و مراتب مزبور رادریک نوبت آگهی می نماید تاهر کس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزداوباشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه به جز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است. شماره م الف:۱۲/۱۱۷

**کامران پورخضر- قاضی شورای حل اختلاف شهرستان را