◆ دوشنبه ◆ ۱ خرداد ۱۴۰۲ ◆ ۲ ذی القعده ۱۴۴۴ ◆ 22May 2023 ◆ دور جدید سال نوزدهم ◆ شماره ۴۹۶۹ ◆ ۵۰۰۰ تومان ◆ ۸ صفحه

پیام زمان

روزنامه صبح ایران

ساماندهی بازار مسکن به بهبود اجاره بها کمک خواهد کرد؛

انتقاد از ساده سازی سیاستگذاری ها در حوزه مسکن

به گزارش سرویس اقتصادی زمان، عضو هیأت علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی، مسکن را از پیچیده‌ترین مسائل حکمرانی دانست و گفت: متأسفانه سیاستگذاری مسکن در ایران دچار ساده سازی شده و تنها به ساخت ساختمان محدود شده است در حالی که ابعاد آن فراتر از این است و زوایای اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و فرهنگی را در برمی‌گیرد.

۷

وزیر اطلاعات تشریح کرد:

راهبرد دشمن برای انتخابات ۱۴۰۲

۲

اقتصادی

تورم تک رقمی تا پایان برنامه هفتم

به گزارش زمان، رئیس سازمان برنامه و بودجه ضمن تشریح جزییات برنامه هفتم گفت: با اجرایی شدن برنامه هفتم، طی ۵ سال اهداف مورد نظر در حوزه امنیت غذایی، کاهش تورم و رشد اقتصادی محقق خواهد شد.

۷

مجلس

دولت باید مردم را در اقتصاد شریک کند

به گزارش زمان، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: یکی از اهداف ما در برنامه هفتم رسیدن به رشد اقتصادی ۸ درصدی است که رسیدن به این هدف کار سختی نیست.

۳

سرمقاله

مرز دیپلماسی التماسی با نرمش قهرمانانه

محسن مهدیان - واقعیت این است که فاصله «دیپلماسی التماسی» و «انعطاف اصولی» یک مرز باریک است که اگر مراقبت نشود، «خطای برداشت» حاصل می شود.

۵

تلاش عربستان برای شتاب در انتخاب رئیس جمهور لبنان

یک روزنامه لبنانی از تلاش‌های عربستان برای سرعت بخشیدن به روند انتخاب رئیس جمهوری لبنان و تاکید رئیس پارلمان لبنان بر کار روی نتایج اجلاس جده درباره این موضوع نوشت.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، روزنامه الدیار نوشت، پس از اجلاس سران عرب در جده چه اتفاقی افتاده و پیامدهای آن برای لبنان چیست؟ و حاکمیت‌های کشورهای عربی درخواست خود از طرف‌های لبنانی برای تسریع در انتخاب رئیس جمهوری را چگونه عملی خواهند کرد؟ بیانیه پایانی اجلاس جده بندی را به لبنان اختصاص داد؛ اما حضور لبنان به دلیل دسته‌بندی‌ها، بحران‌ها و اختلاف‌نظرهای داخلی تقریبا لاینحل، کمرنگ بود. این روزنامه در ادامه نوشت، چیزی که کمی امید ایجاد می کند این است که در اجلاس جده شاهد تغییر مهمی در سایه سیاست گشایش و آغاز روابط کشورهای عربی با سوریه بودیم، حضور بشار اسد، رئیس جمهوری سوریه در این اجلاس یکی از مهمترین تحولات سطحی و عمقی آن بود و بدون تردید استقبال کشورهای عربی از حضور اسد و استقبال ویژه محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان از او این برداشت را ایجاد کرد که مرحله جدیدی از روابط میان دمشق و کشورهای عربی و در راس آنها عربستان مطرح است و تاثیر و نتایج آن بر منطقه در مرحله آتی نمایان خواهد شد و به نحوی شامل لبنان نیز خواهد بود. برخی منابع در عین التبنه در بیروت به نقل از نبیه بری، رئیس پارلمان لبنان اعلام کردند که او از نتایج اجلاس سران عرب در جده و بیانیه صادر شده درباره لبنان رضایت دارد و فضای موجود در اجلاس و تصمیماتی را که در آن گرفته شد، عاملی مثبت برای لبنان توصیف کرد. بری افزود: ما باید منتظر باشیم ببینیم چگونه روی نقاط مثبت این اجلاس سرمایه‌گذاری خواهیم کرد و نکته مهم در این خصوص این است که تاکید بر موضعگیری‌های سفت و سخت در این مورد نباید ادامه یابد و واقعیت نباید نادیده گرفته شود، چرا که چنین موضوعی هرگز نتیجه‌ای نخواهد شد و تنها اوضاع را وخیم‌تر خواهد کرد. او بار دیگر در اولویت قرار گرفتن گفت‌وگو و توافق جهت تسریع در انتخاب رئیس جمهوری را خواستار شد. در این راستا روزنامه الدیار به نقل از برخی منابع آگاه نوشت، ولید البخاری، سفیر عربستان در بیروت فعالیت‌هایی را که پیش از اجلاس سران عرب جهت پیشبرد روند انتخاب رئیس جمهوری در لبنان و تشویق طرف‌های لبنانی به تسریع در این زمینه آغاز کرده بود، از سر خواهد گرفت. بر اساس اطلاعاتی که روزنامه الدیار به دست آورده، ولید البخاری که محل اقامت خود در بیروت را در روزهای گذشته به محل دیدارها و رایزنی‌ها تبدیل کرده، در آینده بر اساس آنچه در اجلاس سران درباره لبنان مطرح شد و درخواست از لبنانی‌ها برای پایان دادن به موضوع انتخاب رئیس جمهوری و انتخاب آن در اسرع وقت، دیدارهای بیشتری را انجام خواهد داد. این منابع افزودند، نمی‌توان حدس زد در روزهای آتی چه اتفاقی خواهد افتاد؛ اما این باور وجود دارد که عربستان به عنوان رئیس اجلاس سران عرب حضور و تعاملات مستقیم خود با لبنان را تقویت خواهد کرد و بیش از گذشته در عملی کردن تصمیمات اجلاس جده به ویژه در خصوص انتخاب رئیس جمهوری لبنان تلاش بیشتری خواهد کرد و از طرف‌های لبنانی نیز خواسته این موضوع را با رویکردی مثبت دنبال کنند. در این رابطه یک منبع آگاه در پارلمان لبنان به روزنامه الدیار گفت، مهلتی که نبیه بری برای انتخاب رئیس جمهوری تا پیش از ۱۵ ژوئن آتی اعلام کرده بود با وجود تحولات مثبت داخلی در این زمینه همچنان برقرار است. عوامل متعددی برای پاسخ به درخواست بری وجود دارند که از جمله آنها می‌توان به هشدارها درباره طولانی شدن دوره خلأ ریاست جمهوری و وضعیت جدید ریاست بانک مرکزی لبنان، پیامدهای آن و تاریخ اتمام دوره‌اش در اول ژوئیه و همچنین پیامد منفی اشاره کرد که در صورت انتخاب نشدن رئیس جمهوری لبنان ظرف مدت کوتاه آتی ایجاد خواهد شد.

وظیفه شورای رقابت قیمت گذاری نیست

عضو ناظر مجلس در شورای رقابت گفت: بر اساس قانون، وظیفه شورای رقابت قیمت گذاری نیست، بلکه تعیین دستورالعمل قیمت است.

به گزارش زمان به نقل ازصدا و سیما، مهدی طغیانی در ارتباط با رسانه ملی در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه با توجه به اینکه قیمت‌های جدید خودروهای مونتاژی اعلام شده چرا کرمان موتور همچنان با قیمت‌های اختیاری خودروها را عرضه می‌کند؟ افزود: شورای رقابت بر اساس سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، مسئول ارائه دستورالعمل قیمت گذاری در صنایعی است که بر اساس مصوبات شورا، انحصاری تشخیص داده می‌شوند. وی اضافه کرد: در حوزه‌ی خودروهای مونتاژی به دلیل اینکه این حوزه، انحصاری شناخته شده است شورا دستورالعمل یا فرمول تعیین قیمت را مصوب کرد، اما در مورد چگونگی تعیین قیمت ها، بر اساس آن چه معاونت خودرویی وزارت صمت و سازمان حمایت در خصوص اعداد و ارقام مربوط به حوزه تولید خودروها در فرمول مربوطه و در آن دستور اعلام کرده، قیمت‌ها تعیین شده است. طغیانی با تاکید بر اینکه قیمت گذاری، وظیفه شورای رقابت نیست گفت: البته شورای رقابت یک کنترل و بررسی نهایی از جهت انطباق اعداد و نحوه محاسبه و دستورالعمل انجام می‌دهد. وی افزود: آخرین باری که شورای رقابت، قیمت‌ها و دستورالعمل‌ها را تعیین کرد بهمن ماه گذشته است و مبنای آن هم ۹۵ درصد قیمت اصل خودروی وارداتی بود. عضو ناظر مجلس در شورای رقابت ادامه داد: مبنا به این روش محاسبه می‌شد که خودروهای مونتاژی نباید از ۹۵ درصد قیمت همان خودرو در صورت واردات کامل، بیشتر باشد یعنی ۵ درصد باید زیر قیمت خودروی کامل باشد. طغیانی گفت: به دلیل اینکه خودروسازان بخش خصوصی از امکانات داخلی برای تولید استفاده می‌کنند و با توجه به ارزی که برای واردات قطعات باید تخصیص دهند، سازوکار تعیین قیمت را پیشنهاد می‌دهند و وزارت صمت نیز هزینه‌ها را براساس دستورالعمل‌ها در فرمول‌های مربوطه قرار می‌دهد و در نهایت قیمت خودروهای مونتاژی تعیین می‌شود. وی افزود: آنچه که شورای رقابت در آخرین جلسه‌ی مربوط به این موضوع در نیمه‌ی اردیبهشت مصوب کرد این بود که بر اساس همان دستورالعمل و جداول، قیمت‌ها احما و به وزارت صمت ابلاغ شد؛ حالا این موضوع که خودروسازان می‌گویند فهرست قیمت‌ها به آن‌ها ابلاغ نشده، باید نسبت به این ادعا پاسخگو باشند؛ در هر صورت شورای رقابت این دستورالعمل را برای ابلاغ به وزارتخانه ارسال کرده است. وی درخصوص اینکه کدام نهاد یا دستگاهی باید مصوبات و قیمت‌ها را به طور رسمی به خودروسازان ابلاغ کند گفت: وظیفه شورا بر اساس قانون، تعیین دستورالعمل است البته بررسی نهایی قیمت‌ها را نیز انجام می‌دهد که آیا دستورالعمل، اجرا شده یا خیر؟ اما در نهایت خود سازمان حمایت این اعداد را بر اساس دستورالعمل شورا بررسی نهایی و آن را مجدد به وزارتخانه ارسال کرده است. طغیانی افزود: نکته‌ای که وجود دارد پس از اینکه دستورالعمل منتشر و اعداد مبتنی بر آن دستورالعمل رسانه‌ای شد خودروسازان مونتاژی درخواست کردند که اعداد جدید بر اساس نرخ ارز و هزینه‌های سال جدید محاسبه نشده است. وی با اشاره به اینکه از نظر مجلس شورای رقابت فقط نظارت میکند ادامه داد: سازمان حمایت بر اساس دستورالعمل شورای رقابت و مستندات آنچه که خودروسازان می‌گویند، بررسی کند اگر اصلاحی قرار است انجام شود مبدأ اصلاح قبل از شورای رقابت سازمان حمایت است و مبنای عملکرد خودروسازان خواهد بود. وی در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه هم اکنون تکلیف اضافه دریافتی‌ها از مردم چه می‌شود و چگونه بازگردانده خواهد شد نیز گفت: تا دستورالعمل بازنگری نشود و قیمت‌های جدید در شورا مصوب نشود همان دستورالعمل قبلی و قیمت‌های قبلی ملاک است. وی افزود: سازمان حمایت هم طبق قانون موظف است دستورالعمل و قیمت‌ها را ملاک عمل قرار دهد و متخلفان را به تعزیرات معرفی کند. این مر قانون است و باید بر اساس رویه‌های جاری به مر قانون عمل شود.

سهم پایین ایران در مالیات‌ستانی

معاون سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد: در برنامه هفتم توسعه درنظر گرفته شده که برای حل مشکل ناترازی بودجه باید ضمن مدیریت و کاهش مصارف، به دنبال تحقق منابع بیشتر به ویژه از محل مالیات باشیم؛ چراکه اساس درمان ناترازی بودجه در کشور مالیات است درحالیکه در مالیات‌ستانی ضعیف هستیم و سهم مالیات از تولید ناخالص داخلی پایین است. به گزارش زمان به نقل ازایسنا، رحیم مممبینی در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه چگونه با وجود مشکلات مختلف از جمله کمبود منابع، تحریم‌ها و غیره می‌توان مسائل مهمی مانند کسری و ناترازی‌ها را حل و فصل کرد و چه راه حلی برای آن در برنامه هفتم توسعه وجود دارد. آیا باید مصارف بودجه را مدیریت کرد یا آنکه به دنبال منابع جدید باشیم؟ اظهار کرد: هر دو این راهکارها می‌تواند کارساز باشد و ناترازی‌ها که مهمترین مشکل کشور به ویژه در حوزه بودجه است را حل و فصل کرد؛ به گونه‌ای که در این زمینه باید در مصارف بودجه تاملی داشته باشیم که در این زمینه قصد داریم در ارتباط با مصارف ابتدا نظام بودجه‌ریزی بر مبنای صفر را اجرایی کنیم. ممبینی سهم مالیات از تولید ناخالص داخلی را بسیار پایین اعلام کرد و افزود: در این زمینه سهم مالیات در ترکیه از تولید ناخالص داخلی ۱۹ درصد بوده اما این عدد در ایران حدود شش درصد است. شاید این مسئله مطرح شود که ایران کشوری نفت‌خیز است اما باید گفت که نروژ به عنوان یکی از تولیدکنندگان نفت در دنیا صندوقی دارد که بیش از ۱۰۰۰ میلیارد دلار ذخیره دارد اما وضعیت صندوق توسعه در ایران به گونه دیگری است. از سوی دیگر سهم مالیات از تولید ناخالص داخلی در نروژ ۳۳ درصد است. وی با بیان اینکه در مالیات‌ستانی ضعیف عمل کردیم، تصریح کرد: البته پیشرفت‌هایی در حوزه مالیات در سال‌های اخیر اتفاق افتاده است اما باید به این نکته توجه کرد که ظرفیت‌های بالقوه بسیار بیشتری در این حوزه وجود دارد و سازمان امور مالیاتی به عنوان یک دستگاه حاکمیتی باید تقویت شود و باید آن را صاحب سیستم کنیم. وی خاطرنشان کرد: از سال ۱۳۷۲ می‌خواهیم نظام جامع مالیاتی را پیاده کنیم اما تا امروز نتوانستیم این کار را به صورت کامل انجام دهیم. سوال اینجاست که چرا نتوانستیم به این هدف برسیم؟ باید به این نکته دقت کرد که واقعا امکان رفع ناترازی در کشور به عنوان یکی از بزرگترین مشکلات کنونی، وجود دارد؟ وی اضافه کرد: البته منابع دیگری برای رفع ناترازی بودجه در کشور وجود دارد. اما اساس آن در حال حاضر مالیات است و از همه مهم‌تر این است که مالیات باید بازخورد مثبت پیدا کند. بدین معنی که تولید باید افزایش پیدا کند تا مالیات افزایش یابد که در این زمینه باید به دنبال دخالت و نقش آفرینی بخش خصوصی باشیم.

شهرداری کرج

آگهی مناقصه عمومی

شماره ۲۰۰۲۰۰۵۲۶۵۰۰۰۰۳۶

شهرداری کرج درنظر دارد برابر بودجه مصوب شورای اسلامی شهر پروژه مندرج درجدول ذیل را ازطریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح پروژه	مبلغ اعتبار به ریال	مبلغ سپرده به ریال	مدارک لازم	نحوه پرداخت قرارداد
۱	خرید علائم وتابلو های ترافیکی اعم ازانتظامی اخباری و اخطاری(شماره یک)	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ارائه حداقل رتبه ۵ راه وترابری	نقدی

۱- سپرده شرکت درمناقصه به یکی از روش های ذیل ارائه گردد: ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ فوق که به مدت ۹۰ روز اعتبارداشته قابل تمدید باشد ویا واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب ۷۰۰۷۸۶۹۴۸۶۲۳ بانک شهر -۲- برندگان نفراول ودوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد .۳- مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد به حساب ۷۰۰۷۸۵۳۱۳۷۹۵ به نام شهرداری کرج ازطریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می بایست واریز گردد.۴- متقاضیان می توانند ازتاریخ انتشارآگهی تا ساعت ۱۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۷ جهت خرید اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت(ستاد) مراجعه نمایند.۵- شرکت کنندگان می بایست ضمن بارگذاری ضمانت نامه شرکت درمناقصه درسامانه ستاد نسبت به تحویل اصل ضمانت نامه تا ساعت۱۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ به آدرس کرج – میدان توحید – بلواربلاد – دبیرخانه شهرداری کرج واقع دربطبقه اول اقدام نمایند. ۶-درصورت بروز هرگونه تناقص در موارد مندرج درآگهی با سامانه ستاد ،ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود. لازم به ذکر است شرکت کنندگان مجاز به حضوردرجلسه بازگشایی پاکات خواهند بود.۷- پیشنهادات رسیده در مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۸ درکمیسیون عالی معاملات شهرداری کرج مطرح وپس از بررسی وکنترل ، برنده مناقصه اعلام خواهد شد.-۸- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

• جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۵۸۹۲۴۲۱-۰۲۶ تماس ویا به سایت www.karaj.ir مراجعه نمائید.

اداره امورقراردادها وپیمانها – شهرداری کرج

سازمان بنادر و دریانوردی

نوبت سوم

نقل و انتقال لنج باری

شماره ثبت ۱۱۸۳۲- بندرعباس

به استناد رونوشت سند شماره ۲۰۲۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ با شناسه سند ۱۴۰۲۱۱۴۵۶۹۵۹۰۰۰۰۰۵ دفتر اسناد رسمی ۶۹ بندرگناوه آقای بهنام جمی فرزند محمد ۲ دانگ سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۱۸۳۲- بندرعباس را به آقای امیرعباس دشتی فرزند محمد انتقال قطعی داده است. مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

شناسه آگهی:۱۴۹۴۱۴۴