خبر

امضاء تفاهم‌نامه همکاری ایران و عراق در پروژه‌های صنعت نفت

تفاهم‌نامه همکاری ایران و عراق در پروژه‌های صنعت نفت در جریان سفر وزیر نفت به بغداد در حضور نخست‌وزیر عراق بین وزیران نفت دو کشور امضا شد. به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، جواد اوجی، شامگاه چهارشنبه ۲۰- اردیبهشت‌ماه با «شیاع السودانی» نخست وزیر عراق دیدار و بر توسعه همکاری‌های دو کشور در حوزه انرژی تاکید کرد.

در این دیدار محورهای همکاری دوجانبه در زمینه میدان‌های مشترک نفتی، صادرات خدمات فنی و مهندسی و همکاری‌های آموزشی به تفضیل بررسی و تصمیم‌هایی راهگشا برای اجرای تفاهم‌های دوجانبه در بخش نفت گرفته شد.

در پایان ملاقات وزیر نفت و نخست‌وزیر عراق، تفاهم‌نامه همکاری دو کشور در پروژه‌های نفت، گاز و پتروشیمی بین اوجی و «حیان عبدالغنی» وزیر نفت عراق امضا شد.

در جریان این مذاکرات مقرر شد این تفاهم‌نامه از طریق کارگروه مشترک عالی ایران و عراق طی نشست‌هایی منظم پیگیری شود.

برپایه این گزارش، وزیر نفت در این سفر با «زیادعلی فاضل» وزیر برق عراق هم دیدار و گفت‌وگو کرد. وزیر نفت در جریان دیدار و گفت‌وگو با نخست‌وزیر و وزیر نفت عراق بر حل موانع موجود در زمینه همکاری‌های گازی تاکید کرد. همچنین در این دیدار نحوه روابط دو کشور در صنعت نفت به ویژه بخش گاز بررسی و بر تقویت همکاری‌ها تأکید شد.

طی دیدار وزیر نفت با مقام‌های عراقی، زمینه‌های همکاری ایران و عراق در حوزه نفت، گاز و پتروشیمی بررسی شد و دو طرف بر حل موانع موجود در زمینه همکاری‌ها گازی تأکید کردند، ضمن آنکه قرار شد در این زمینه تصمیم‌های جدی و راهگشا گرفته شود.

در این دیدارها که در مقطع مقامات ارشد عراق همچون وزیران نفت و برق این کشور همراه بود، پیشنهادهای مطلوبی توسط السودانی در زمینه توسعه میدان‌های نفتی، آموزش نیروی انسانی و اجرای طرح‌های پتروشیمی ارائه شد که با استقبال اوجی همراه بود. بر اساس توافق ایران و عراقف مقرر شد تفاهم‌نامه امضا شده بین دو طرف از طریق نشست‌های کارگروه مشترک عالی دو کشور پیگیری شود.



مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران و پیشرفت پروژه اکسپوزسازی خبرداد و با بیان این مهم که این طرح دارای مزایای متعدد برای جلوگیری از اتفاقات و خطرات موجود است، تبیین کرد: بحث‌ها و پروژه‌های اکسپوز، برنامه‌ریزی شده و با توجه به موقعیت جغرافیایی خطوط در حال انجام است.

به گزارش خبرنگار زمان- الهام آمرکاشی؛ ارسلان رحیمی -مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران- روز چهارشنبه، ۲۰ اردیبهشت‌ماه در نشست با اصحاب رسانه، در پاسخ به سوال زمان مبنی بر «پروژه اکسپوزسازی و طرح روکارکردن لوله‌ها که در کدام خطوط به اتمام رسیده و تا پایان سال، شاهد پیشرفت چنددرصدی در این زمینه خواهیم بود» تشریح کرد: اکسپوزسازی یعنی اینکه خط را از حالتی که در زیر خاک است، نمایان کنیم. دورش را به روش‌های مختلف، آزاد و بتن‌ریزی کنیم و کانال ایجاد نماییم که خط داخل کانال قرار بگیرد. این اتفاقی که می‌افتد این است که خط در دید قرار می‌گیرد که اگر احیاناً اتفاقی افتاد، بتوانیم مشکل را ببینیم و تعمیرات را انجام دهیم.

وی در ادامه در خصوص اهمیت این کار، بیان کرد: ما در طول مسیر خطوط بین شهرها و بین تلمبه‌خانه‌ها می‌توانیم پیگرانی انجام دهیم و بدین صورت عیوب نمایان می‌شود و تعمیرات صورت می‌گیرد، ولی داخل خود منیفولد داخل محوطه تلمبه‌خانه، امکان پیگرانی وجود ندارد، بنابراین یکی از راه‌های متوجه شدن مشکلات در خط، موضوع اکسپوز کردن است.

رحیمی تأکید کرد: بحث‌ها و پروژه‌های اکسپوز برنامه‌ریزی شده است و با توجه به ظرفیت تلمبه‌خانه‌ها و موقعیت جغرافیایی در حال انجام است.

در ادامه ذبیح‌اله عبدی‌نیا -مدیر برنامه‌ریزی شرکت خطوط لوله و مخابرات- توضیح داد: مسیری که در اولویت قرار دارد، منطقه اصفهان، معروف به خطوط مارون است که مراکز را شروع کردیم و در بعضی مراکز، پیشرفت صددرصدی را شاهد هستیم.

پروژه دیگر که به موازات آن شروع کردیم و جزو برنامه‌های سال گذشته بود برای منطقه شمال غرب، زنجان است که مراکز ایده‌لو و نفت خام ری منطقه فارس تأسیسات میانه میاندواب کرمانشاه و مراکز خلیج فارس به ارزش ۲۳۵ میلیارد ریال، بخشی از آن شروع شده و بخشی دیگر کار هم با توجه به وضعیت منیفولد تا ظرف دوسال آینده انجام خواهد شد.

قابل ذکر است؛ اکسپوز کردن منیفولدها و اجرای کانال‌های بتنی امکان پایش دائمی برای رفع نشتی‌های احتمالی در لوله‌ها و مخازن را به میزان قابل توجهی افزایش می‌دهد و جلوگیری از هدررفت مواد نفتی، پیشگیری از آلودگی‌های زیست‌محیطی و عمر و استحکام بالای کانال‌ها و حوضچه‌های بتنی از نکات حائز اهمیت این پروژه به شمار می‌رود. با وجود قدمت بالای منیفولد و لوله‌های مدفون در نفت خام، اجرای پروژه اکسپوزسازی بسیار مهم است که عملیاتی کردن آن، مصداق بارز اهمیت‌دادن شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت در حفظ و صیانت از محیط زیست است و تاکنون به استناد گفته‌های مدیران این شرکت، برای تحقق‌بخشیدن به این موضوع گام‌های بلندی برداشته شده است.

۸ نیروگاه به شبکه خطوط متصل می‌شوند

رحیمی همچنین در پاسخ به سوال دوم زمان، در خصوص این مهم که «چند نیروگاه قرار است به شبکه خطوط متصل شود؟» بیان کرد: ۹ نیروگاه در برنامه بوده که به شبکه وصل شوند که در سال گذشته یک نیروگاه به شبکه خطوط متصل شد و با توجه به برنامه‌ریزی مشخص در سال جاری، ۸ نیروگاه دیگر تا پایان سال به شبکه خطوط متصل خواهند شد.

انتقال بیش از ۱۳۱ میلیارد لیتر نفت خام و فرآورده در سال گذشته

رحیمی همچنین از انتقال بیش از ۱۳۱ میلیارد لیتر نفت‌خام و فرآورده در سال گذشته خبر داد و با بیان این نکته که بیش از ۶۸ درصد از حجم فرآورده انتقالی در کشور، به‌وسیله خطوط لوله انجام می‌شود، مطرح کرد: سال گذشته در مجموع ۱۳۱ میلیارد لیتر نفت و فرآورده از طریق خطوط لوله نفت خام و فرآورده کشور منتقل شد که این عدد در مقایسه با مدت مشابه سال پیش از آن (۱۴۰۰ با ۱۲۸ میلیارد لیتر انتقال، ۲.۲ درصد افزایش یافته است. وی افزود: مقدار انتقال فرآورده در سال ۱۴۰۱، ۶۳ میلیارد لیتر و نفت خام ۶۸ میلیارد لیتر بوده است، همچنین پارسال از طریق خطوط لوله نفت کشور، ۳ میلیارد و ۸۰۰ هزار لیتر سوخت مایع به ۱۹ نیروگاه کشور ارسال کردیم و با وجود تعدادی توربین گازی در صنعت انتقال و شرایط کمبود گاز، تلاش کردیم تا ارسال سوخت به نیروگاه‌های کشور با وقفه‌ای روبه‌رو نشود. مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت با تأکید بر اهمیت نقش نگهداری در طول عمر خطوط لوله نفت بیان کرد: خطوطی که در حال انتقال فرآورده‌های نفتی و نفت خام هستند، اگر به‌درستی نگهداری شوند، نیاز به نوسازی ندارند.

خط لوله گچساران با بیش از ۶۰ سال عمر، به نوسازی نیاز ندارد و در حال نگهداری است و بازرسی‌های نیز مداوم از تمامی خطوط در حال انجام است. از ۱۴ هزار کیلومتر خطوط لوله نفت و فرآورده در کشور، تنها ۱۲۵ کیلومتر از خط لوله اهواز - نظامیه - اندیمشک نیاز به تعویض دارد که در حال انجام است. رحیمی با اشاره به نقش اختلاف قیمت فرآورده‌های نفتی در تعداد انشعاب‌های غیرمجاز در کشور گفت: پارسال ۴۷ مورد برداشت غیرمجاز داشته‌ایم. در برخی نقاط کشف انشعاب‌ها، به‌سختی انجام می‌شود که این موضوع از طریق بررسی پارامترهای در حال تغییر در اتاق کنترل از جمله فشار، رصد می‌شود و برداشت‌ها، پیش از اینکه به میزان قابل‌توجهی برسد و در بیشتر موارد پیش از آنکه برداشت انجام شود، کشف می‌شود.

وی تأکید کرد: بیشترین کشفیات سرقت‌ها در منطقه خوزستان و بندرعباس شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران رخ می‌دهد که دلیل این امر، هم‌مرز بودن این نقاط با کشورهای همسایه است. مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران تصریح کرد: خطوط لوله نفت خام و فرآورده کشور بسته به سایز خطوط، دارای حریمی به‌منظور رعایت ایمنی، نظارت و انجام امور تعمیراتی است که به این حریم نباید تعرض شود. در گذشته با رشد و توسعه شهرنشینی بسیاری از خطوط لوله کشور در مسیر شهرها و حتی روستاها قرار گرفت، اما با اطلاع‌رسانی‌های انجام‌شده در سال‌های اخیر، استعلام‌های لازم برای رعایت حریم خطوط انجام می‌شود.

کوتاه از انرژی

تشکیل کارگروه راهبری طرح فشارافزایی میدان پارس جنوبی

کارگروه راهبری طرح فشارافزایی، حفظ و نگهداشت تولید میدان گازی پارس جنوبی با ابلاغ مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران تشکیل شد. به گزارش زمان به نقل از شرکت ملی نفت ایران، محسن خجسته مهر، معاون وزیر نفت (رئیس کارگروه) در احکام جداگانه ای مدیر برنامه ریزی تلفیقی، مدیر توسعه و مهندسی (دبیر کارگروه)، مدیر نظارت بر تولید نفت و گاز، مدیر امور مالی، مدیر سرمایه گذاری و کسب و کار، مدیر پژوهش و فناوری شرکت ملی نفت ایران، مدیرعامل و مدیر مهندسی و ساختمان شرکت نفت و گاز پارس و مجری حفظ و نگهداشت تولید میدان گازی پارس جنوبی را به عضویت در کارگروه راهبری طرح فشارافزایی، حفظ و نگهداشت تولید میدان گازی پارس جنوبی منصوب کرد. بر اساس این گزارش، توسعه اولیه میدان گازی پارس جنوبی با تکمیل عملیات اجرایی ۲۴ فاز استاندارد به زودی به اتمام رسیده و با عنایت به روند رو به رشد مصرف گاز در کشور، ضرورت اس پس از این حفظ و نگهداشت تولید پایدار و حداکثری از این میدان مشترک در اولویت قرار گرفته و در این خصوص اقدامات عاجل به عمل آید. از آنجایی که راهبری صحیح و مؤثر نقش حیاتی در پیشبرد اهداف طرح‌های کلان صنعتی دارد، کارگروه راهبری طرح حفظ و نگهداشت تولید میدان گازی پارس جنوبی تشکیل و از این طریق برنامه‌های توسعه آتی در حوزه پارس جنوبی به طور مستمر مورد ارزیابی و کنترل قرار گرفته و موانع احتمالی بر سر راه اجرای صحیح و به موقع این طرح، مرتفع می‌شود.

تضمین بازپرداخت سرمایه گذاری طرح‌های تجدیدپذیر توسط دولت ابلاغ شد

با تصویب هیات وزیران، صدور ضمانت نامه بازپرداخت برای نیروگاه‌های تجدیدپذیر از محل ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور امکان‌پذیر شد.

به گزارش زمان به نقل از سازمان انرژی های تجدید پذیر و بهره وری ایران (ساتبا)، پس از برگزاری مناقصه عمومی سرمایه گذاری برای ساخت چهار هزار مگاوات انرژی تجدیدپذیر و اعلام برندگان، اصلی ترین دغدغه سرمایه گذاران تضمین بازپرداخت اصل سود آن‌ها توسط دولت بود که در همین راستا به درخواست وزارت نیرو (سازمان ساتبا) تضمین بازپرداخت سرمایه گذاری انرژی تجدیدپذیر دارای مصوبه شورای اقتصاد رود دوشنبه (۱۸ اردیبهشت) در هیئت وزیران تصویب شد. بر اساس این مصوبه امکان صدور ضمانتنامه بازپرداخت از طریق سامانه جامع مدیریت تضامین دولت برای متقاضیان احداث نیروگاه تجدیدپذیر از محل ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور فراهم شده است. ضمانت نامه بازپرداخت بنا به درخواست دستگاه اجرایی و توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور براساس سار و کار اجرایی تبصره (۱) ماده (۲) آیین نامه نحوه صدور تضمین‌های عهده دولت برای سرمایه گذاران مذکور صادر می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۰۳۱۳۰۰۳۰۰۲۶۹۹ و پرونده کلاسه۱۴۰۰-۴۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقاانجام قادر مهران خواه به شماره شناسنامه ۲۷۹۰۸۵۹۱۷۵ و شماره ملی۲۷۹۰۸۵۹۱۷۵ صادره از خوی فرزند محمدحسن در یکقطعه ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع نسبت به شدنداتک پلاک ۶۸ فرعی مفروزه از ۳۷۰۵ اصلی واقع در بخش ۲ خوی به آدرس خوی بلوار رسالت پشت توانبخشی بیست متری البرز کوچه بوعلی ۴خوزه ثبت خوی وخریداری از یونس علیلو به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف۱۳۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۷

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی -سعید کریمی

آگهی استخدامی قانون تسهیل تقابل

وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰۹/۱۳۹۰ ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۲۲۷ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در قریه لاروسر بخش کران حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به سمانه حاتمی نسبت به شدنداتک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶۹.۴۰ متر مربع (کاربری) پایانه مسافربری خریداری مع الواسطه از تیمور یوسفی مالکیت رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها از هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا در ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قلعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه دادگاه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به اماک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود . واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م. الف ۱۴۹۱۲۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۳/۰۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهر چالوس هادی ابراهیمی نژاد

مشترکی

سند کمپانی خودرو سواری پژو۴۰۵مدل ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای به شماره پلاک ایران۸۵-۵۵۸و۹۴ی موتور ۱۲۴۹۰۲۲۹۴۸۴و شماره شاسی NAAM۱۱CA۴BK۲۷۰۸۴۷ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی استخدام

پرونده کلاسه ۰۰۰۱۰۸۰ که در این شعبه دادگاه در دست بررسی است ، آقای عبداله خیبده با کدملی ۴۰۷۰۱۲۴۵۶۱ در سال ۱۳۸۶غایب و ناپدید شده و هیچگونه خبری از وی در دست نیست لذا بدینوسیله از کلیه کسانی که خبری از غایب یاد شده دارند دعوت می شود ، اطلاعات خود را در اختیار این دادگاه قرار دهند تا حقی از کسی تضییع نگردد جهت سهولت بیشتر اطلاع رسانی شماره تلفن ۵ - ۰۶۶۳۳۳۰۲۰۷۱ ، داخلی ۲۳۴ ، داخلی ۱۶۲ جهت انعکاس اطلاعات مفید اعلام می شود این آگهی سه نوبت متوالی هر یک به فاصله یک ماه در اجرای ماده ۱۰۲۳ قانون مدنی منتشر خواهد شد/م الف ۰۰۷

رئیس شعبه سوم دادگاه خانواده شهرستان خرم آباد_ عنایت اله علیپور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۰۰۹۱۳ مورخ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک مصوعه سرانصرفات مالکانه متقاضی آقای اکنام حسام گیتی نورد فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۱۴۳ صادره از تهران در شدنداتک یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۷۱۵ متر مربع پلاک ۱۵۱۱ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در قریه گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمود آذردوکت گوراب زرمیخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۲۵۵م الف- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا – بداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۶

آگهی استملاک

(نوبت سوم)

پرونده کلاسه ۰۱۰۰۵۴۴ که در این شعبه دادگاه در دست اعلام گردیده، آقای علی جعفر شمسی شیخوندی فرزند محمد علی با کد ملی ۶۱۳۹۵۳۶۸۵۵ صادره از دوره چگنی متولد ۱۳۴۰ ساکن استان لرستان شهرستان دوره - سراب دوره - روستای چاه ذوالفقار از تاریخ سال ۱۳۶۴ غایب و ناپدید شده و هیچگونه خبری از وی در دست نیست لذا بدینوسیله از کلیه کسانی که خبری از غایب یاد شده دارند دعوت می شود ، اطلاعات خود را در اختیار این دادگاه قرار دهند تا حقی از کسی تضییع نگردد جهت سهولت بیشتر اطلاع رسانی شماره تلفن ۵ - ۰۶۶۳۳۳۰۲۰۷۱ ، داخلی ۲۳۴ ، داخلی ۱۶۲ جهت انعکاس اطلاعات مفید اعلام می شود این آگهی سه نوبت متوالی هر یک به فاصله یک ماه در اجرای ماده ۱۰۲۳ قانون مدنی منتشر خواهد شد/م الف ۵۴۴

رئیس شعبه سوم دادگاه خانواده شهرستان خرم آباد_ عنایت اله علیپور

مشترکی

پروانه اشتغال مهندسی حقیقی با شماره ۱۲۳۰۰۱۰۱۳بنام محمد مهدی شهابی با شماره ملی ۲۰۶۲۸۸۴۲۴۹مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط شده

بابل

مشترکی

برگ سبز خودروی سواری پژو۲۰۶هاچ بک تیپ - TU5 ۲۰۶ مدل ۱۳۹۵ و به رنگ سفید وبه شماره نیروی انتظامی ۷۳۲ ایران ۴۵ - ۷۲ و به شماره موتور NAAP۱۳FEAGJ۸۶۹۶۱۹ و به شماره شاسی ۱۶۲rB۰۲۶۵۸۴۶ به نام حمید اسماعیلی فخری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

نوشهر

آگهی مزایده اموال غیر منقول

محکوم لهم: ۱ـ نسیم ۲ـ نازار ۳ـ بتول ۴ـ صبا ۵ـ امین شهرتین غلامی چگنی فرزندان فتحعلی غلامی چگنی ۶ـ زهرا صیدی زاده فرزند نوره

محکوم علیهم:۱ـ قدرت اله ۲ـ صحبت اله ۳ـ حشمت اله ۴ـ سیاوش شهرتین غلامی چگنی فرزندان فتحعلی غلامی چگنی

به موجب مواد ۱۱۳ الی ۱۴۵ قانون اجرای احکام مدنی در رابطه با پرونده کلاسه اجرایی ۰۱۰۰۱۰۲ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان چگنی ملک با مشخصات ذیل از طریق مزایده به فروش می رسد.

طبق بازدید به عمل آمده توسط کارشناسان دادگستری ملک مورد نظر به آدرس: شهرستان چگنی ، روستای سراب چنگائی ، یک قطعه زمین مسکونی (قولنامه ای و فاقد سند رسمی) به مساحت ۷۹۲ متر مربع به قیمت پایه کارشناسی هر متر مربع به ارزش ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل بیست و دو میلیون ریال)جمعا به مبلغ ۱۷/۴۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل هفده میلیارد و چهارصد و بیست و چهار میلیون ریال) تعیین گردیده (ماترک مرحوم فتحعلی غلامی چگنی) می باشد با در نظر گرفتن شرایط از طریق مزایده به فروش می رسد.

۱ـ ملک موارد مزایده نظریه کارشناس به عنوان قیمت پایه محسوب و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید.

۲ـ در اجرای ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی برنده مزایده می بایست ده درصد از قیمت پیشنهادی را (فی المجلس یا همان روز به حساب سپرده موقت دادگستری به شماره ۳۱ ۸۴۰۱۰۰۰۰۶۶۰۰۱۲۹۰۷۷۴۵۴۶۵ نزد بانک ملی واریز و چنانچه به هر علت از پیشنهاد خود منصرف شود یا حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده ، ده درصد پرداخت شده پس از کسر هزینه‌های مزایده به نفع دولت ضبط می‌گردد.

۳ـ در اجرای ماده ۱۲۶ قانون اجرای احکام مدنی طالبین می‌توانند ظرف ۵ روز قبل از انجام مزایده با دریافت مجوز از شعبه اجرای احکام مدنی شهرستان چگنی از اقلام ملک مورد مزایده بازدید نمایند همراه داشتن کارت ملی یا کارت شناسایی معتبر جهت حضور در مزایده ضروری می باشد.

۴ـ کلیه بدهی های معوقه برعهده مالک و هزینه نقل و انتقال بعهده خریدار می باشد

۵ـ مزایده روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۲ ساعت راس ساعت ۹ صبح در محل شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری چگنی برگزار می گردد./ ۰۰۸

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی شعبه اجرای احکام مدنی چگنی_ محمد رسول امرائی

آگهی مزایده اموال غیر منقول (استان دهم)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۹۹ شدنداتک پلاک آپارتمان بشماره پلاک ثبتی ۲۶ فرعی از ۱۲۳۴ اصلی بخش ۲ خوی با شماره مستند مالکیت ۹۲۸۶۱۳

مورخ ۹۲/ ۱۱ / ۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۲۸۶۱۳ سری الف سال ۹۱ که در صفحه ۱۸۵ دفتر املاک جلد ۳۴۳ ذیل شماره ۹۴۸۳۶ بمساحت ۳۱ / ۹۱ متر مربع ثبت گردیده است . در مالکیت وراث مرحوم ناصر میرزازاده بوده و بنشانی خوی ـ بلوار شمس تبریزی ـ خیابان آزادی ـ پشت CNG ـ روبروی پارک سلامت ـ مجتمع شمس یکی می باشد. محدود به حدود : شمالا: بطول ۸.۵۰ متر دیوار اشتراکی با پلاک ۳۳ فرعی شرقا: اول بطول ۱.۴۰ متر به راه رو مشاعی دوم از شرق بغرب بطول ۹۰ سانتی متر سوم از شمال به جنوب بطول ۲.۸۰ متر دیوار اشتراکی با پلاک ۲۷ فرعی چهارم از شرق بغرب ۱۵۰ متر پنجم از شمال بجنوب بطول ۶۰. متر ششم از غرب بشرق بطول ۱.۵۰ متر به داکت مشاعی هفتم از شمال به جنوب طول ۶.۴۰ متر هشتم از غرب به شرق ۰.۱۰ متر دیوار اشتراکی با پلاک ۲۷ فرعی نهم از شمال به جنوب بطول ۰.۹۱ متر به فضای حیاط مشاعی جنوبا : بطول ۶.۴۰ متر به فضای حیاط مشاعی غربا : اول به طول ۳.۸۰ متر دوم از شرق بغرب بطول ۱.۹۵ متر سوم از جنوب به شمال بطول ۲.۹۶ متر چهارم یخی بطول ۰.۹۲ متر پنجم غربی بطول ۴.۸۰ متر به فضای حیاط مشاعی کف این واحد با سقف طبقه سوم اشتراکی است . پارکینگ قطعه به مساحت ۱۱.۷۵ واقع در طبقه به حدود اربعه : شمالا: بطول ۴.۹۸ متر فعلا فرضی است به پارکینگ مختص ۲۸ فرعی شرقا : بطول طی ۰.۳۵ متر و ۲.۰۱ متر اول به پارکینگ ۲۸ فرعی دوم به حیاط مشاعی جنوبا: بطول ۴.۹۸ متر فعلا فرضی است به پارکینگ مختص ۳۲ فرعی غربا : بطول ۴.۹۸ متر فعلا فرضی است به پارکینگ مختص ۲۷ فرعی که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۸ ریال (هشت میلیاردو پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده و عبارتست از شدنداتک یک واحد آپارتمان مسکونی بشماره پلاک ثبتی ۲۶ / ۱۲۳۴ واقع در طبقه دوم از بلوک دوم واحد جنوب غربی و مساحت واحد مسکونی ۳۱ / ۹۱ متر مربع که ۴۰/۹ متر مربع بصورت تراس در حد غربی آپارتمان و مقدار ۰/ ۴۱ بعنوان داکت مشاعی در بطن آپارتمان می باشد . بانضمام یک باب پارکینگ بصورت مزاحم به مساحت ۱۱ / ۷۵ متر مربع و یک انباری جداگانه به مساحت ۲/۹۰ متر مربع هر دو در طبقه پیلوت با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات مشخصات اعیانی در طبقه دوم با قدمت حدودا ۱۵ سال که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور واحد مسکونی بصورت آپارتمان دو خوابه شامل : هال و پذیرائی ـ کف سرامیک ـ دیوار ها رنگ آمیزی شده ـ سقف سفید کاری با گچبری در زوایا و کنج ها با تزیینات سنگی آشپزخانه بصورت اپن با کابینت MDF ـ کاشیکاری تا ۴۰ سانتی متر مانده به زیر سقف ـ فاقد سقف کاذب. دو اتاق خواب که فوت دو تا دور موزائیک و مابقی اندود سیمانی ـ دیوار های رنگ آمیزی ـ سقف سفید کاری . سرویس بهداشتی : حمام جداگانه ـ کاشیکاری تا زیر سقف با شیرآلات اهرمی . گرمایش بصورت موتور خانه مرکزی با رادیاتور فولادی ـ فاقد سیستم سرمایش پنجره ها از جنس فلزی و درب های داخلی از نوع HDF ـهر بلوک دارای یک آسانسور ـ راه پله با پله های سنگی ـ محوطه سازی و باغچه کاری در محوطه و آسفالت محوطه ـ سازه بصورت اسکلت بتنی با سقف تیرچه و بلوک و نمای آجر سه سانتی با ترکیب رنگ و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۰۳/ ۰۱ / ۱۴۰۲ در اداره ثبت اسناد و املاک خوی شعبه اجرای ثبت خوب از طریق مزایده به فروش می رسد . شدنداتک پلاک ثبتی مذکور در قبال ۱۸۲۷۰۰۰۰۰۰ اصل طلب (یکصدو هشتاد و دو میلیارد و هفتصد میلیون ریال) و مبلغ ۹۱۳۵۰۰۰۰۰ ریال (نه میلیارد و یکصد و سی و پنج میلیون ریال) حقوق دولتی توقیف می باشد . مزایده شدنداتک یک باب آپارتمان بشماره پلاک ثبتی ۲۶ فرعی از ۱۲۳۴ اصلی بخش ۲ خوی از مبلغ ۸۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود . شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه اجرای است . برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق، گاز اعم از اشتعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز کلیه هزینه های شهرداری و دارائی و حق مزایده علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می باشد . این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد. در صورتی که روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود ،مزایده تجدید خواهد شد .م.الف۱۳۷۳

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی - سعید کریمی ثالث

آگهی مزایده اموال غیر منقول

شدنداتک پلاک ثبتی ۳۶ / ۱۴ / ۲۱۲۸ -اصلی بخش ۲خوی به سند چاپی ۱۳۶۵۸ج۹۴بنام آقای محمدجواد پور ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده سپس نامبرده با تسلیم اشتهابیه محلی اعلام نموده است ؛ سند مالکیت بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراعتبار ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد .ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهد شد.م.الف۱۳۶۸

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت