خبر

مشارکت مردم در اقتصاد با دستور امکان پذیر نیست

یک کارشناس حوزه تولید گفت: نخستین نکته در مشارکت مردم در اقتصاد این است که مشارکت به صورت داوطلبانه باشد و با دستور و بخشنامه نمی توان مردم را وادار به مشارکت در تولید کرد.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، مشارکت مردم در اقتصاد تأکیدی است که در سال جدید دوباره مطرح شده است. رونق اقتصادی از نگاه اقتصاددان‌ها با فعالیت بخش خصوصی رخ می‌دهد و دولت‌ها کمتر در این باره موفق عمل کرده‌اند. به اعتقاد آنها دولت باید ناظر باشد و کمک‌های حمایتی و کنترلی داشته باشد. در ایران بخش خصوصی فعالیت گسترده‌ای همچون سایر کشورهای در حال توسعه و صنعتی ندارد. حال پرسش این است که چگونه می‌توان بخش خصوصی را تشویق به مشارکت اقتصادی کرد؟ آرش محبی نژاد یکی از کارشناسان حوزه صنعت در این باره به مهر گفت: نخستین نکته مهم در این موضوع این است که مشارکت به صورت داوطلبانه باشد زیرا با دستور و بخشنامه و آئین نامه برنامه‌ها جلو نخواهد رفت. وی افزود: حضور مردم در حوزه‌های خرد و کلان اقتصادی کشور و به ویژه در کسب و کارهای اشتغال زا با ارزش افزوده بالا و سودآوری مطلوب باید با تضمین سرمایه و صرفه داشتن فعالیت تولیدی باشد. اگر چنین شود مطمئن باشید مردم خود با هوش بوده و راه را پیدا می‌کنند. وی تاکید کرد: اگر مسؤولان فضای کسب و کار و نیز فضای محیطی فعالیت‌های اقتصادی را اصلاح کنند، قوانین اضافه حذف و به نوعی مقررات زدایی درست انجام شود خود به خود فعالیت مردم و سرمایه آنها از کسب و کارهای کاذب یا سفته بازی به سمت کسب و کارهای مولد و تولید اشتغال زا حرکت خواهد کرد. این کارشناس حوزه اقتصاد با بیان اینکه تمام اقتصاددان‌ها بر این مسئله اذعان دارند، تصریح کرد: به طور قطع هر چقدر به تولید پرداخته شود و رونق اقتصادی ایجاد شده و سرمایه گذار تشویق به انجام فعالیت‌های تولیدی اقتصادی می‌شود. محبی نژاد ادامه داد: شاید نقدینگی افزایش پیدا کند یا به تغییر پایه پولی منجر بشود و راه را نپایند به دلیل افزایش تولید ناخالص ملی و ایجاد اشتغال و نیز ارزش افزوده بالا رفاه اجتماعی رقم می‌خورد. سفره مردم غنی‌تر شده و امنیت و آسایش به جامعه بر می‌گردد. او گفت: سیاست‌های تشویقی و نه دستوری چنین دستاوردی برای بخش اقتصاد نسبت به تولید دارد که امیدواریم این روند با اصلاح سیاست‌ها معکوس شود.

وزیر صنعت عنوان کرد:

مافیای خودرو نمی‌خواهند قیمت‌ها کاهش پیدا کند

وزیر صنعت، معدن و تجارت ضمن تشریح عاملان اصلی شکل‌گیری آشفته بازار صنعت خودروی کشور که تحت تاثیر فشارهای اقتصادی و تورمی سال‌های اخیر ایجاد شده و یک شبه قابل حل نیست، عنوان کرد: مافیاهایی در بازار و برخی خودروسازان وجود دارد که نمی‌خواهند قیمت خودرو کاهش پیدا کند.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، سیدرضا فاطمی‌امین، ضمن اشاره به موضوعاتی نظیر شکاف عمیق عرضه و تقاضا، عدم پایداری تولید طی حداقل سال‌های اخیر، جنگ ارزی حاکم بر شرایط اقتصادی کشور در بازه آبان تا دی ماه سال گذشته، تورم بالا طی پنج سال متوالی اخیر و... را از دلایل عمده نابسامانی بازار صنعت و بازار خودروی کشور می‌داند که یکشبه چه سرسامان نخواهد گرفت. وی تاکید کرد: لازم است که برای آرام کردن این بازار، طرح واردات خودروهای کارکرده را در دستور کار قرار دهیم. وزیر صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: زمانی که پراید از چرخه تولید خارج شد، محصولی جایگزین آن نشد و خطا و نقصی بود که آثار آن اکنون مشهود است و پراید ۳۰۰ میلیون تومانی را هم دیدیم. فاطمی‌امین از تخلف و هزینه کردن یک خودروساز صحبت کرده و گفت: یکی از خودروسازان به طور مشخص، مبالغ هنگفتی را در رسانه‌ها هزینه می‌کند تا این آشفته بازار خودرو را آشفته‌تر کند. صنعت خودرو یک صنعت بیمار تحت درمان است اما مافیاهایی در بازار و برخی خودروسازان وجود دارد که نمی‌خواهد قیمت خودرو کاهش پیدا کند؛ چراکه از این وضعیت نفع می‌برند. وی خاطرنشان کرد: فراموش نکنیم که سال گذشته، حتی یک خودروی ناقص تولید نشد و هیچ خودروی ناقص کف پارکینگ خودروساز باقی نماند؛ موردی که تا سال ۱۴۰۰ روالی عادی بود. وزیر صمت روشنگری کرد: یکی از سازمان‌هایی که در حقیقت در این حوزه مسئولیتی نداشت، مداخله کرد و اجازه نداد عرضه خودرو در بورس کالا ادامه پیدا کند. سکاندار وزارت صمت، در ادامه صحبت‌های خود گفت: واردات خودرو به زودی جاری خواهد شد و جریان ادامه پیدا می‌کند. فاطمی‌امین افزایش قیمت محصولات خودروسازان درب کارخانه را بسیار پایین‌تر از میزان افزایش قیمت سایر کالاها دانست.

پیش فروش کمک کننده به رونق بازار مسکن

نایب رئیس اتحادیه املاک با بیان اینکه برای کاهش التهاب بازار مسکن دولت باید مشوق هایی برای ورود سرمایه گذاران به تولید مسکن ارائه کند گفت: پیش فروش مسکن می تواند به رونق تولید مسکن کمک کند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، داوود بیگی نژاد با اشاره به احتمال نوسانات بازار مسکن در ماه‌های آینده گفت: دولت برای کاهش التهاب بخش مسکن باید مشوق‌هایی در اختیار سرمایه گذاران و انبوه سازان قرار دهد تا با تولید مناسب مسکن با متراژهای مناسب و ایجاد تعادل میان عرضه و تقاضا، از التهاب احتمالی در بازار مسکن جلوگیری کند. چرا که اگر سرمایه‌ها به جای رفتن در بخش‌های غیر مولد و سوداگری در بخش مسکن جهت دهی و وارد بخش تولید مسکن شود هم سرمایه سرمایه گذاران کنترل خواهد شد و هم سرمایه گذاران به یک سود منطقی و معقول می رسندوی با تاکید بر اینکه افزایش تولید و عرضه مسکن می‌تواند از تورم در بخش مسکن جلوگیری کند ادامه داد: این که آیا تولید مسکن می‌تواند قیمت‌ها و تورم بخش مسکن را کنترل کند یک موضوع بدیهی است. به هر مقدار که تولید مسکن افزایش پیدا کند به همان نسبت افرادی که خواهان و نیازمند بخش مسکن هستند نیاز آنها تأمین می‌شود. بیگی نژاد اضافه کرد: بسیاری از امکانات و تجهیزاتی که در حوزه مسکن استفاده می‌شود تولیدات داخل هستند اما نیاز انباشت تقاضا در حال حاضر به دلیل عدم تولید باعث شده تا قیمت مسکن به شکل غیر قابل باوری افزایش یابد.

وی با اشاره به اینکه اکثر سازندگان مسکن به دلایل مختلفی مثل نبود منابع مالی مناسب از بازار مسکن و تولید خارج شدند ادامه داد: پیش فروش مسکن یکی از گزینه‌های مناسب برای تأمین نقدینگی انبوه سازان و سازندگان خرد بود اما متأسفانه سالهاست که قانون پیش فروش مسکن باعث شده تا سازندگان مسکن نتوانند وارد عرصه ساخت و ساز شوند. وی تاکید کرد: نبود گردش سرمایه باعث شده تا بازار مسکن و ساخت و ساز فقل شود. سازندگان مسکن وقتی نتوانند واحد مسکونی خود را به فروش برسانند و به همان نسبت نمی‌تواند تولید کنند بنابراین این عدم تولید مسکن در نهایت قیمت مسکن را افزایش و به ضرر قشر مستأجر تمام خواهد شد. اما تا زمانی که پیش فروش مسکن توسط مشاوران املاک صورت می‌گرفت سرمایه ولو اندک به سمت تولیدکننده هدایت می‌شد. وی ادامه داد: مشاوران املاک می‌توانند با جذب سرمایه‌های خُرد این امکان را فراهم کنند که سرمایه گذاران قوی و یا افرادی که نوظهور هستند وارد بخش مسکن شده و در تولید مسکن کمک کنند. و از ورود سرمایه به بازارهای دیگر جلوگیری می‌شود. بیگی نژاد در پاسخ به این پرسش که به نظر می‌رسد امسال و با آغاز فصل نقل و انتقالات شرایط سختی برای مستأجران متصور بود؟ گفت: اگر دولت و یا مجلس قصد کمک به مستأجران را دارند از همین الان باید به فکر سازی. و با اقدامات پیشگیرانه مانع از قیمت سازی و تغییر غیر منطقی قیمت‌ها اجاره شوند.

تخصیص ارز به خریداران ارز آزاد ممنوع شد

با دستور محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی از امروز تخصیص ارز به شرکت‌های واردکننده ای که قبل از مرحله تخصیص ارز، نسبت به خرید ارز از بازار آزاد اقدام می کنند، ممنوع است.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی طی مکاتبه با معاون ارزی بانک مرکزی تاکید کرد: در راستای تقویت اقدامات لازم برای مدیریت بازار ارز در بازار غیررسمی و بر اساس اطلاعات کسب شده در خصوص نحوه تامین ارز توسط برخی شرکت‌های واردکننده، از این تاریخ به بعد تخصیص ارز به تمام شرکت‌هایی که قبل از مرحله تخصیص، در بازار آزاد ارز خریداری کنند، ممنوع است و بدون تایید اینجانب هیچگونه تخصیصی صورت نپذیرد.

اعلام شرایط واردات خودروهای کارکرده

شرایط واردات خودروهای کارکرده مبتنی بر "ثبت سفارش" توسط اشخاص حقیقی و حقوقی و اعلام "منشاء ارز" مورد تایید بانک مرکزی تهیه و ابلاغ خواهد شد.

به گزارش زمان به نقل از بانک مرکزی، پیرو ارائه لایحه دو فوریتی الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو توسط ریاست جمهوری به مجلس به منظور تسهیل شرایط واردات خودرو به ویژه واردات خودروهای کارکرده، بدین وسیله اعلام می‌گردد: در صورت تصویب این لایحه در مجلس و براساس آئین نامه اجرایی آن که با همکاری وزارت صمت و سایر دستگا ههای ذیربط تهیه خواهد؛ شرایط واردات خودروهای کارکرده مبتنی بر "ثبت سفارش" توسط اشخاص حقیقی و حقوقی و اعلام "منشأ ارز" مورد تایید بانک مرکزی تهیه و ابلاغ خواهد شد.

احتمال طبقه‌بندی بازارهای بورسی

معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار از بررسی طبقه‌بندی بازارهای بازار سرمایه با حضور مدیران عامل شرکت‌های بورس و فرابورس و مدیران ارشد سازمان بورس خبر داد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، رضا عیوضلو درمورد موضوع طبقه‌بندی بازارهای بازار سرمایه توضیح داد: در خصوص طبقه‌بندی بازارها، اصلاحات پیشنهادی دستورالعمل پذیرش و بازنگری شرایط پذیرش در بازارهای مختلف بورس و فرابورس پس از بررسی‌های کارشناسی، در هیئت مدیره‌های شرکت‌های بورس و فرابورس مورد بررسی قرار گرفته است. وی ادامه داد: در این ارتباط جلسات مختلف در سطوح عالی و با حضور مدیران عامل شرکت‌های بورس و فرابورس و مدیران ارشد سازمان در حال برگزاری بوده و با توجه به اهمیت موضوع، پس از جمع‌بندی در این سطح، در هیئت مدیره سازمان مورد بررسی و تصمیم‌گیری قرار خواهد گرفت. بر اساس این گزارش، مجید عشقی - رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار - در آخرین اظهار نظرهای خود در سال گذشته اعلام کرده بود که با توجه به ساختار بازارهای بورس و فرابورس یک بحث کارشناسی در مورد طبقه‌بندی بازارها در حال انجام است. در حال حاضر بازارهای اول و دوم اختلاف معناداری با هم ندارند. به نظر می‌رسد به یک تجدید ساختاری در طبقه‌بندی بازارهای بورس و فرابورس نیاز است. پیشنهاد همکاران در بورس و فرابورس این بود که اعمال تغییرات دامنه نوسان در مرحله بعد را همزمان با تغییرات طبقه‌بندی بازارها انجام دهیم.

نگاه روز

۴پیشنهاد برای مهار تورم و رشد تولید

محمدرضا سبزعلیپور

فعالیت سه شیفته و شبانه روزی کارخانجات موجب می‌شود تا نه تنها شرکتها نیروهای تعدیل کردهٔ خود را مجدداً به کار دعوت کنند بلکه نیروهای جدید دیگری را نیز استخدام کنند.

انتخاب شعار "مهار تورم" و "رشد تولید" توسط رهبر معظم انقلاب موجب امیدواری بیشتر به آینده شده و انتخاب هر شعار دیگری به غیر از این شعار دلنگرانی را بجای امیدواری بر دلها حاکم میکرد. همچنانکه میدانیم مهمترین موضوعی که در سال گذشته کشور را دچار مشکل و مردم عزیزمان را بیش از پیش تحت فشار قرار داد مشکلات اقتصادی بویژه گرانی افسارگسیخته، تورم، بیکاری جوانان و کاهش ارزش پول ملی و... بود که باعث شد تا روزگار به کام مردم تلخ شود. در همین راستا اگر قرار است تا سال ۱۴۰۲ سالی شیرین، دلنشین و به کام هموطنانمان باشد، باید حداقلمکان بخش اعظمی از مشکلات اقتصادی و بحران سار سال گذشته مرتفع و از میان برداشته شود. مقام معظم رهبری با انتخاب دو هدف "مهار تورم" و "رشد تولید" تحت عنوان شعار سال ۱۴۰۲ به وضوح نشان دادند که جامعه را دقیق آسیب شناسی و مشکلات کشور را بخوبی شناسایی نموده اند که اگر این دو مورد یعنی "تورم" بطور اساسی "مهار" و "تولید" هم اصولی تقویت و "رشد" پیدا کند، قطعاً بیش از نیمی از مشکلات کشور حل وبخش اعظمی از فشارهای وارده بر مردم کاهش می‌یابد. شعارها و نامگذاری هایی که همه ساله از جانب "امام خامنه ای" مطرح و اعلام میگردد، مسئولین و دولتمردان را متوجه مشکلات، نقاط کور و نیازهای روز کشورمان میکند.

"گردش بیشتر و بهتر چرخ تولید" و "ایجاد اشتغال و مبارزه با بیکاری" یکی از اساسی ترین فاکتورها جهت رشد و شکوفایی اقتصاد و همچنین غلبه بر مشکلات اقتصادی کشور، به‌ویژه مقابله با تحریمهای اقتصادی خارجی است که سال‌ها است از جانب کشورهای متخاصم برعلیه مردم ایران اعمال شده است. در این راستا مقام معظم رهبری سالهاست به درستی به این نتیجه رسیده اند که رمز تقویت و رشد اقتصاد ایران "گردش چرخ تولید" است و بر همین اساس چند سالی است که "تولید" را محور اصلی شعار سال‌های گذشته قرار داده اند و معظم اله بر تقویت تولید و رفع موانع آن تأکید کرده اند. حضرت آیت اله خامنه ای پس از بررسی اوضاع و احوال اقتصادی کشور تا سال ۹۷، برای سال ۹۸ شعار "رونق تولید" را انتخاب نمودند، زیرا در آن مقطع، برای مقابله با دشمن و پیروزی در «جنگ اقتصادی» نیازمند "رونق تولید" بودیم که در آن زمان یکی از اساسی ترین روش های مقابله با نفوذ دشمن و دور زدن تحریم‌های اقتصادی و همچنین غلبه بر مشکلات اقتصادی ایران همان "رونق تولید" بود. ایشان برای سال ۹۹ نیز مجدداً به تولید اشاره نموده و شعار "جهش تولید" را برای آن سال انتخاب کردند، زیرا "جهش تولید" می‌توانست موجب افزایش تولید و در نتیجه رشد اشتغال و نهایتاً تقویت "اقتصاد ملی" شود. سالهای ۹۸ و ۹۹ بیان رسیدند اما عملکرد دولت وقت جهت تحقق شعارهای "رونق تولید" و "جهش تولید" در آن سالها اصلاً راضی کننده نبود و نه تولید کشور "رونق" گرفت و نه "جهش" قابل توجهی در زمینهٔ تولید محقق شد!! از همین رو باز هم تولید رشد آنچنانی نکرد و مشکلات اقتصادی بیش از پیش دامن ایران و مردم را گرفت.به همین خاطر مقام معظم رهبری برای سال ۱۴۰۰ شعار "تولید، پشتیبانی‌ها، مانع‌زدایی" را انتخاب کردند تا باز هم با این شعار بنوعی اهمیت رونق، جهش و شکوفایی تولید و گردش پُر توان چرخ صنایع و کارخانجات کشورمان را یادآوری نمایند. متأسفانه طی سالهای گذشته آنطور که انتظار میرفت به امر تولید پرداخته نشد و دولتمردان و غالب مسئولین به اهمیت "گردش چرخ تولید" پی نبردند و همین امر موجب شد تا بجای "رونق تولید" شاهد "رونق دلالی" و رشد قاچاق باشیم و بجای رفع موانع از برابر تولید و تولیدکنندگان و کارآفرینان نیز، به عینه شاهد افزایش موانع و بی توجهی به تولید و تولیدکنندگان باشیم که واقعاً جای تأسف دارد که مسئولین به اهمیت فرمایشان رهبری پی نبردند و شعارهای سالها را از قوه به فعل تبدیل کردند.

ادامه دارد ..

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبادان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم درنوبوت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایید.((سیدعدنان حسن زاده بغلانی فرزند حسن شدنداتک یکباب ساختمان مسکونی به نشانی سلیج غربی خیابان سید جاسم خریداری شده از مالک رسمی قاسم هلالی مفردبه مساحت ۲۱۴/۵۲ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۸۵۶ قسمتی از پلاک ۵/۱۸۱ و ۵/۱۵۰ واقع در بخش ۱۰ آبادان)) بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱/۳۸تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۲/۱۰-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۲/۲۵

بی نیاز -سرپرست ثبت اسناد واملاک آبادان

مفقودی

برگ سبز وسند کمپانی خودرو سواری پژو۴۰۵مدل۱۳۹۴به رنگ نقره ای به شماره پلاک ایران۲۴-۳۸۵ج۱۹وشماره موتور۱۲۴K۰۵۸۹۹۱۷وشماره شاسی NAAM۱۱CAXFR۵۰۰۴۱۹مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ ماشین ون سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۸۹ به رنگ آبی روغنی با شماره موتور ۲۶۵۶۰۵و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TIM۲۳۳۶۳۷ و شماره پلاک۱۱۷ب۱۸ایران ۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

قایم شهر

مفقودی

برگ سبز ، سند کمپانی ،سند مالکیت خودرو سواری پراید مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۴۴۱۱۰۴۵ به شماره شاسی S۳۴۸۲۲۹۰۳۵۳۳۷۶۹ به شماره پلاک ۳۷ایران۲۴۳ط۶۸مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد./ح

مفقودی

سند کمپانی وانت نیسان مدل ۸۶ با شماره پلاک۹۴۸ص۳۲ایران ۸۲ و شماره موتور۳۸۵۳۸۵ و شماره شاسی K۰۱۱۴۹۱ به نام محمد صیادی عزیزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۱۳۵موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقاابراهیم اسمعیل سید علی بابائی به شماره شناسنامه ۵۸۵ و شماره ملی ۲۸۰۲۶۴۲۷۲۳ صادره از خوی فرزند محمد در یکقطعه ساختمان به مساحت ۸۳ / ۱۹۷ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۹۰ فرعی مفروزه از ۹ اصلی واقع در بخش ۲ خوی به ادرس خوی ۲۰متری جانبازان خیابان مصلی کوچه شهید مرتضی حسینی پلاک ۴۳ حوزه ثبت خوی ملک خوی وخریداری از حاج اسماعیل پور اکبر و عبدالعلی آقاسی و محمد سیدعلی بابائی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه راز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواد شد. م.الف۱۲۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲ / ۰۱ / ۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲ / ۰۲ / ۱۰

سرپرست اد اره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-سعید کریمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۱۳۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقاابراهیم علی خلیل نژاد به شماره شناسنامه ۴۵۴ و شماره ملی ۴۹۳۹۵۸۷۰۵۳ صادره از خوی فرزند موسی در یکقطعه ساختمان به مساحت ۵۰ / ۱۵۱ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۷۲ فرعی مفروزه از ۱۹۶ اصلی واقع در بخش ۲ خوی(که پلاک اصلی در رای از پلاک ۱۹۵و ۱۹۶ اعلام شده که مطابق بخشنامه ثبتی از پلاک ۱۹۶اصلی منظور گردید) به ادرس خوی کمربندی سیستانی زاده کوچه وحدت ۲۰ وخریداری از حسین خوشدل به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه راز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواد شد. م.الف۱۲۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲ / ۰۱ / ۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲ / ۰۲ / ۱۰

سرپرست اد اره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-سعید کریمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۱۳۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقاابراهیم علی خلیل نژاد به شماره شناسنامه ۴۵۴ و شماره ملی ۴۹۳۹۵۸۷۰۵۳ صادره از خوی فرزند موسی در یکقطعه ساختمان به مساحت ۵۰ / ۱۵۱ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۷۲ فرعی مفروزه از ۱۹۶ اصلی واقع در بخش ۲ خوی(که پلاک اصلی در رای از پلاک ۱۹۵و ۱۹۶ اعلام شده که مطابق بخشنامه ثبتی از پلاک ۱۹۶اصلی منظور گردید) به ادرس خوی کمربندی سیستانی زاده کوچه وحدت ۲۰ وخریداری از حسین خوشدل به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه راز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواد شد. م.الف۱۲۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲ / ۰۱ / ۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲ / ۰۲ / ۱۰

سرپرست اد اره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-سعید کریمی

مفقودی

برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۱۳۴ و پرونده کلاسه ۴۳۷-۱۴۰۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقاابراهیم اسمعیل سید علی بابائی به شماره شناسنامه ۵۸۵ و شماره ملی ۲۸۰۲۶۴۲۷۲۳ صادره از خوی فرزند محمد در یکقطعه ساختمان به مساحت ۵۵ / ۲۱۰ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۳۴۴ فرعی از ۳۰ فرعی مفروزه از ۴۵۲ اصلی واقع در بخش ۲ خوی به ادرس خوی ۲۰متری جانبازان خیابان مصلی کوچه شهید مرتضی حسینی پلاک ۴۳ حوزه ثبت خوی ملک خوی وخریداری از حاج اسماعیل پور اکبر و عبدالعلی آقاسی و محمد سیدعلی بابائی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه راز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواد شد. م.الف ۱۲۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲ / ۰۱ / ۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲ / ۰۲ / ۱۰

سرپرست اد اره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-سعید کریمی

مفقودی

بدینوسیله به اطلاع میرساند که برگ سبز (شناسنامه مالکیت) خودروی سواری سیستم: سایپا تیپ: SL۱۳۱ مدل: ۱۳۹۰ به شماره موتور: ۲۹۸۲۶۶۳ و شماره شاسی: S۳۴۱۲۲۹۰۸۶۲۸۹۹ به نام مینا مرادی اورگانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کرمانشاه

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز)و سند کمپانی(فاکتورفروش)وکارت مشخصات موتورسیکلت ۱۲۵CDI به رنگ آبی مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک ۸۷۶۱۸/۵۶۸وشماره موتور۰۷۴۶۰NDR۱۲۴وشماره تنه۱۲۵B۹۲۰۸۶۲۳ ●●● NDR به نام شهرام فرخوند مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

دزفول

مفقودی

برگ سبز سواری پراید دی ام هاچ بک اتزکتوری مدل ۸۶ با شماره پلاک۳۱۳ت۶۷ایران ۷۲ با شماره موتور۱۹۲۹۰۳۰ و شماره شاسی S۱۴۴۲۲۸۶۱۸۵۳۲۷ به نام سید نسائ عباس زاده حجازی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

برگ سبز خودروسواری پژو PARSTU۵ به شماره پلاک ایران ۷۲ – ۲۷۸ ق ۳۹ و شماره موتور ۱۶۴B۰۱۲۱۱۹۷ و شماره شاسی NAAN۱۱FE۹GH۷۴۲۱۷۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری پراید نسیم دی ام مدل ۷۵ با شماره موتور۰۰۱۷۶۶۴و شماره شاسی S۱۴۴۲۲۷۵۱۲۷۲۷۳ و شماره پلاک۲۸۵ت۴۷ایران ۸۲ به نام علیرضا اسدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل