خبر

بازسازی خانه های قدیمی اولویت شورای شهر بابل



فاطمه حسن زاده -خبرنگار زمان: نشست رییس شورای اسلامی و جمعی از مسئولین بابل به منظور مرمت و بازسازی خانه های قدیمی و بناهای تاریخی از طریق سرمایه گذاری در محل دفتر شورا تشکیل شد. در این نشست که به ریاست رییس شورای اسلامی شهرستان بابل برگزار شد، فلاح رییس میراث فرهنگی شهرستان بابل و مهندس قائمی معاون معماری و شهرسازی و دکتر عمرانی مدیر عامل فرهنگی و ورزشی بابل و حاج اسماعیلی مدیر سرمایه گذاری حضور داشتند.

در این نشست، حمید قربان نیا دلاور گفت: شهرستان بابل یکی از کهن ترین شهرهای شمال کشور است که دارای آثار باستانی و میراثی و خانه های قدیمی زیادی بوده و احیای آنها میتواند ضمن حفظ هویت و اصالت منطقه ، منبع و مقصد مهمی برای جذب گردشگران علاقه مند به آثار تاریخی باشد. رییس شورای اسلامی شهرستان بابل با اشاره به اهمیت احیا بناهای تاریخی اظهار داشت: همه در قبال حفظ آثار تاریخی مسولیت داریم و با فرهنگ سازی صحیح در زمینه حفظ میراث فرهنگی می توانیم میزان آسیب به آثار تاریخی را کاهش دهیم.

وی گفت : بناهای تاریخی و حفاظت از آن ها را باید در اولویت کاری خود قرار دهیم چرا که لازمه معرفی میراث فرهنگی و بناهای تاریخی به گردشگران مرمت و احیا و حفظ آنهاست.

در پایان این جلسه رییس شورای اسلامی شهرستان بابل یاداوری کرد: این جلسه باید هر ماه برگزار شود و همه مدیران مربوطه که می توانند نسبت به مرمت و بازسازی خانه قدیمی و میراثی و هدایت و جذب گردشگران موثر باشند ، باید تلاش کنند تا بتوانیم گردشگران بیشتری را به شهر بابل بیاوریم

تسریع و رونق صادرات از مبدا گمرک البرز



رئیس اتاق بازرگانی البرز گفت: در سال مهار تورم و رشد تولید، بر تسهیل، تسریع و رونق صادرات از مبداء گمرک استان البرز متمرکز می‌شویم.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی البرز، پرهام رضایی در دیدار با فعالان اقتصادی بخش خصوصی با مسئولان ملی و استانی که با حضور استاندار و جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی البرز، اعضای هیات رئیسه کمیسیون کشاورزی مجلس، فرماندهٔ انتظامی استان و جمعی از تولیدکنندگان و صنعتگران در مجموعه قصر رز کرج برگزار شد، ضمن ارج نهادن به روزهای پرفضیلت ماه مبارک رمضان اظهار کرد: در این دیدار فرصتی دست داد تا فعالان اقتصادی استان با بیان مطالبات و مشکلات پیش‌رو به طرح انتظارات خود از مدیران دولتی بپردازند.

وی در ادامه با اشاره به نامگذاری سال جاری توسط مقام معظم رهبری به مهار تورم و رشد تولید گفت: برای تحقق این شاخصه‌ها پایه‌ریزی یک برنامه مدون و هدفمند نیاز است. رئیس اتاق بازرگانی البرز افزود: با توجه به دغدغه‌مندی و پیگیری‌های استاندار به منظور رفع موانع پیش‌روی تولید و صنعت در البرز، نشست‌های مرتبط به این دو حوزه از جمله شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان و دو مرتبه در ماه تشکیل می‌شود، در صورتی که این جلسات در استان‌های دیگر یک مرتبه برگزار می‌شود. وی با اشاره به اینکه سال ۱۴۰۱ را با تمام فراز و نشیب‌ها از جمله مشکلات سد راه فعالان حوزه اقتصادی به خوبی پشت سر گذاشتیم، گفت: در سال گذشته، قطعی گاز صنایع در روزهایی که با پیک مصرف انرژی مواجه بودیم، لطمه زیادی به واحدهای تولیدی استان وارد شد، اما از ابتدای زمستان قبل و به دستور استاندار با تشکیل کارگروه‌های تخصصی در حوزه مدیریت مصرف گاز، مشکلات صنایع در این بخش‌ها تعدیل شد.

به گفته رئیس اتاق بازرگانی البرز، در سال گذشته و با مدیریت مصرف برق کمترین میزان خاموشی را در سطح صنایع استان شاهد بودیم. وی با اشاره به اینکه تولید، صادرات و واردات سه رکن مهم در چرخه اقتصادی است، افزود: اگر تولید نباشد به یقین صادراتی نخواهیم داشت و اگر واردات مواد اولیه و تامین ماحیتاج تولید داخل نباشد به هیچ وجه شکوفایی اقتصادی حاصل نمی‌شود. وی با اشاره به تمرکز مسئولان اتاق بازرگانی البرز در سال جاری بر رشد و توسعه صادرات از مبداء گمرک استان گفت: از فعالان بخش خصوصی این عرصه دعوت می‌شود که اتاق بازرگانی را خانه خود بدانند و مشکلات مربوطه را به مدیران اتاق منعکس کنند تا شاهد تسهیل، تسریع و رونق ارسال محموله‌های صادراتی از مبادی خروجی استان باشیم.

افزایش سطح بهره وری در شرکت توزیع نیروی برق گیلان

رشت - خبرنگار زمان: محمد تقی مهدیزاده مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان طی اولین جلسه شورای اداری سال جدید ضمن قدردانی از زحمات سال گذشته کارکنان، بر لزوم ارتقاء سطح بهره وری و خدمت رسانی تاکید کرد.

در این نشست مهدیزاده ضمن تبریک سال نو و آرزوی توفیق برای تمامی تلاشگران صنعت برق در سال جاری گفت: برخورداری از برق مستمر و پایدار حق همه شهروندان و مشترکین است و ضروری است همکاری دستگاه ها و هم افزائی کارکنان این شرکت برای خدمت رسانی مطلوب تر به مردم در دستور کار قرار گیرد. وی افزود: در سال ۱۴۰۱ شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان رتبه ها و عناوین شایسته تقدیری در بخش های مختلف دریافت کرد و باید با تلاش وافر ضمن کسب مجدد رتبه های برتر، در عرصه خدمت رسانی به مردم نیز موفق باشیم.

مهدیزاده اظهار داشت: استفاده از تمامی ظرفیتها جهت پیشبرد اهداف تبیین شده شرکت توانیر وتلاش حداکثری جهت تعریف فرآیندها و ارائه خدمات به صورت غیر حضوری به مشترکین و ساخت و ساز صورت گرفته برخلاف مفاد پروانه با بدون پروانه ساختمانی شناسائی شده اما شهرداری، آن مستحدثات را از نظر اصول سه گانه فنی، بهداشتی و شهرسازی تایید کند، پس از احراز مالکیت، مالک موظف است علاوه بر عوارض صدور پروانه نسبت به بخش پرداخت نشده (که بر اساس نرخ روز توسط شهرداری محاسبه می‌شود) جریمه پرداخت کند.کریمی اظهار کرد: مالک باید این جریمه را بر مبنای هر مترمربع به ترتیب بنای مسکونی ۲ برابر و بنای تجاری و اداری سه برابر ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۲ (موضوع قانون مالیات‌های مستقیم)، تا پایان دی‌ماه سال جاری مطابق برگه پرداخت صادر شده به حساب شهرداری واریز کند.

پرداخت جریمه، جایگزین مجازات قلع و قمع مجتمع‌های مسکونی در اراک

اراک - خبرنگار زمان: شهردار اراک گفت: پرداخت جریمه جایگزین مجازات قلع و قمع کمیسیون ماده ۱۰۰ برخی از مجتمع‌های مسکونی این شهر می‌شود.

«علیرضا کریمی» افزود: در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کشور مصوب شد تا در خصوص واحدهایی که بر اساس اصول فنی و شهرسازی ایجاد شده و از نظر استحکام بنا مشکلی نداشته و مورد تایید کارشناسان و مراجع ذیربط باشد، حکم تخریب در کمیسیون ماده ۱۰۰ برداشته شود و جریمه نقدی و عوارض، جایگزین قلع و قمع آن شود. وی بیان کرد: مالکان این واحدهای مسکونی می‌توانند پس از پرداخت جریمه نقدی، برای دریافت پایان کار و سند اقدام کنند.

شهردار اراک در خصوص تکلیف شهرداری در ارتباط با نحوه رسیدگی به پرونده‌های کمیسیون ماده ۱۰۰ در قانون بودجه کل کشور سال ۱۴۰۱ گفت: با توجه به ظرفیت‌های موجود در تبصره ۶ (عوارض و مالیات) قانون بخشنامه بودجه کل کشور در سال ۱۴۰۲ بند (۲)، چنانچه ساخت و ساز صورت گرفته برخلاف مفاد پروانه یا بدون پروانه ساختمانی باشد اما شهرداری، آن مستحدثات را از نظر اصول سه گانه فنی، بهداشتی و شهرسازی تایید کند، پس از احراز مالکیت، مالک موظف است علاوه بر عوارض صدور پروانه نسبت به بخش پرداخت نشده (که بر اساس نرخ روز توسط شهرداری محاسبه می‌شود) جریمه پرداخت کند.کریمی اظهار کرد: مالک باید این جریمه را بر مبنای هر مترمربع به ترتیب بنای مسکونی ۲ برابر و بنای تجاری و اداری سه برابر ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۲ (موضوع قانون مالیات‌های مستقیم)، تا پایان دی‌ماه سال جاری مطابق برگه پرداخت صادر شده به حساب شهرداری واریز کند.

خبر

برگزاری مراسم تودیع و معارفه مدیر آبفای منطقه قهجاورستان

بهادری - خبرنگار زمان: با حکمی از سوی مدیر عامل آبفای استان، مهدی قاسمی به عنوان مدیر امور آبفای منطقه قهجاورستان منصوب شد.

آیین تودیع و معارفه مدیر امور آبفای منطقه قهجاورستان، با حضورمجید حبیبیان قائم مقام مدیرعامل و بهروز رفیعی مدیر دفتر هیات مدیره و مدیرعامل برگزار شد.

در این مراسم از زحمات محمد رضاگل محمدی مدیر سابق منطقه که به درجه بازنشستگی نائل گشت تقدیر و تشکر شد و مهدی قاسمی به عنوان مدیر امور آبفای منطقه قهجاورستان معرفی گردید. در بخشی از حکم صادره آمده است: «با توجه به اهمیت رضایت مشترکین از خدمات آب و فاضلاب ولزوم ارائه خدمات مستمر و مطابق با استاندارد های ابلاغی وزارت نیرو، لازم است با کار جهادی مبتنی بر دانش، به این مهم دست یابید. امید است با اتکال به خداوند متعال و در ظل توجهات حضرت ولی عصر (ع) و پیروی از منویات مقام معظم رهبری و لزوم ایجاد تحول در شرکت در امر خدمت رسانی به مردم شریف استان موفق و مؤید باشید».

تسریع در اتمام پروژه گازرسانی به روستاهای بخش مرزن آباد چالوس

ساری-سامان علیزاده: نماینده مردم شهرستان های نوشهر و چالوس در مجلس شورای اسلامی در تسریع در اتمام پروژه گازرسانی به روستاهای بخش مرزن آباد شهرستان چالوس تاکید کرد. به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان مازندران، دکتر محمدعلی محسنی بندپی، نماینده مردم شهرستانهای نوشهر، چالوس و کلاردشت در مجلس شورای اسلامی با حضور در محل اجرای پروژه گازرسانی روستاهای فشکور و بیدچند در بخش مرزن آباد و دوآب، گنتکش، پول، کدیر و ونوش در نوشهر از مراحل انجام کار و روند پیشرفت عملیات اجرایی این پروژه ها بازدید به عمل آورد.

وی ضمن اینکه از نزدیک میزان پیشرفت عملیات گازرسانی را مشاهده کرد، از عملکرد مثبت کار مازندران در راستای توسعه گازرسانی در استان به ویژه در شهرستان های نوشهر و چالوس تقدیر و بر تسریع در اتمام این پروژه های مهم تاکید کرد.

قاسم مایلی رستمی مدیرعامل شرکت گاز مازندران در این بازدید، گازرسانی به روستاهای مناطق کوهستانی مرزن آباد را اولویت مهم شرکت گاز استان دانست و افزود: پیمانکاران با تمام امکانات در طلب فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۴ وآقای یوسف وزردار فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۹۷۹ و آقای علی وحدتی فرزند ماشاء الله به شماره شناسنامه ۴ هریک نسبت به یک دانگ ونیم مشاع از شش دانگ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای اعیانی به مساحت ۲۵۰ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۰۴۹ فرعی از ۱۵۴- اصلی واقع درحسن آباد خریداری به طور وکالتی ازمالک رسمی ورثه آقای غلامحسین جعفرآبادی که مالکیت نامبرده درصفحه ۳۵۳ دفتر۱۲۵۳ مجاز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۳ف م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۲/۰۵

مسلم مرزآرا رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۹۰۰۲۴۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ و شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۹۰۰۲۴۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ وشماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۹۰۰۲۵۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک خرم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای فرزند داود پله شماره شناسنامه ۶۱۷ وآقای مسلم جنت فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۴ وآقای یوسف وزردار فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۹۷۹ و آقای علی وحدتی فرزند ماشاء الله به شماره شناسنامه ۴ هریک نسبت به یک دانگ ونیم مشاع از شش دانگ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای اعیانی به مساحت ۲۵۰ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۰۴۹ فرعی از ۱۵۴- اصلی واقع درحسن آباد خریداری به طور وکالتی ازمالک رسمی ورثه آقای غلامحسین جعفرآبادی که مالکیت نامبرده درصفحه ۳۵۳ دفتر۱۲۵۳ مجاز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۳ف م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۲/۰۵

مسلم مرزآرا رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۴۸۷ مورخ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۰۵۴۲ مورخ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه متقاضی آقای اکنام رسول رضانطلب صومعه سرائی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۳۷ صادره از صومعه سرا در شدنانک عرصه و اعیان یکباب مغازه بمساحت ۱۲/۷۳ متر مربع پلاک ۹۴/۶ شهری واقع در شهر صومعه سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت سند اجرائی فرمان حضرت امام (ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ده روز به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۹ م/الف رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا – یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۶۰۰۱۵۰۱ مورخ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ و ۱۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت روشنی فرزند فتح اله به شماره شناسنامه ۱۱۱۹ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۳۴۲۱۵۳ در شدنانک یک قطعه زمین زراعی باغی به مساحت ۱۹۶۸/۰۰ متر مربع به پلاک ۱۶۶ فرعی از سنگ ۵ اصلی واقع در قریه جیرکل خریداری شده از مورد مالکیت نسق زراعی آقای عیسی شهبازی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۳۰ رم الف- رییس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد – احسان شعبانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۸۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته شهبازپور بنشاسنامه شماره ۱۵۱ صادره از کرمانشاه فرزند محمدولی در شدنانک یک قطعه زمین با بنای اعیانی در آن به مساحت ۱۱۳/۴۹ مترمربع پلاک ۲۸۰ فرعی از۱۴۳ اصلی واقع درالبرز وباخریداری ازآقای عباس خاوردی و با مالکیت مالک اولیه خانم آذردخت کمال تایید میشاید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۷ف م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

حسین رضا انوری شاد -سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج ازطرف الهه عزیزی

آگهی اعلام سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۳۶ فرعی از ۲۱۲۷ -اصلی بخش ۴حوی در سوابق دفتر املاک بنام آقای محمد جوان پور ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم گردیده سپس نامبرده با تسلیم استشهادیه اعلام نموده است ؛ سند مالکیت مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراعلام ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد ،ضمنا از آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهد شد.م.الف ۱۲۴۱

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت خوی- کریمی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱

شرکت تعاونی مسکن در حال تصفیه شماره ۲ کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم

بدین وسیله از کلیه اعضا محترم شرکت تعاونی دعوت می شود تا در مجمع عمومی عادی نوبت دوم که راس ساعت ۱۴ روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ در محل سالن اجتماعات شهید باهنر دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج واقع در انتهای رجایی شهر بلوار شهید مودن تشکیل می گردد، حضور بهم رسانید.

یادآوری می شود : - در صورتی که حضور در مجمع عمومی میسر نشود می تواند حق حضور اعمال رأی از سوی خود را به نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید در این صورت هر نماینده نمی تواند بیشتر از سه عضو دیگر را پذیرا باشد و از هر شخص غیرعضو تنها یک رأی پذیرفته می شود.

- همچنین برگه های نمایندگی مذکور با امضا یکی از ناظرین و یکی از اعضای هیئت تصفیه معتبر خواهد بود. اعضا جهت تایید برگه نمایندگی می توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱/۲۶ لغایت ۱۴۰۲/۲/۴ به دفتر هیئت تصفیه شرکت واقع در کرج، شاهین ویلا ، میدان امام حسین (ع) ،میدان فاطمیه، روبروی اداره پست، جنب پلیس ۱۰۰ ،ساختمان فارابی، طبقه ۳ ،واحد ۶ مراجعه نمایند. جهت هماهنگی با شماره تلفن های ۰۹۱۲۵۶۸۳۰۹۷ و ۰۲۶۳۴۴۴۰۳۹۰ تماس حاصل نمایند.

- مصوبات مجمع در صورت رسمیت یافتن و عدم مغایرت با ضوابط قانون برای کلیه اعضا اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود .

دستور جلسه :

۱-استماع گزارش هیئت تصفیه و ناظرین

۲-انتخابات ترمیم یک نفر هیئت تصفیه

۳-تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۰

۴-انتخاب ناظرین هیئت تصفیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۰۰۰۵۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی فودازی فرزند محمدقاسم بشماره شناسنامه ۶۱ صادره از کرج با شماره ملی ۰۰۷۳۲۱۴۸۴۰ نسبت به شدنانک یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۵.۲۷ مترمربع پلاک۵ فرعی از۳۵۱ اصلی مفروز ومجزی شده ازپلاک ۵ فرعی از۳۵۱ اصلی واقع در شهر اشتهارد بخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری ازمالک رسمی مرحوم آقای نبی اله فرجی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۶۴ف م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

حمید شهدوست رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی ماده۳وماده۱۳آیین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی حوزه ثبتی گنوند

اداره ثبت اسنادواملاک گنوندمستنداده ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی مصوب۹۰/۹/۲۰مجلس شورای اسلامی وماده۱۳آیین نامه اجرایی آن اسامی متقاضیانی که باستنادقانون مذکورتقاضای ثبت وهبات حل اختلاف برآورآء صادره تصرفات مالکانه وبلامعارض آنها رامحرزتشخیص داده جهات اطلاع عموم دردونوبت(روزنامه محلی وسراسری)بشرح ذیل آگهی می نماید:-1برابرای شماره۱۴۰۱۶۰۳۱۷ ۱۰۰۰۰۱۳۷مورخ۱۴۰۱/۱۱/۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک گنوندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحیداسدی فرزندازغدرشیربشماره شناسنامه۴۹۹صادره ازشوشتردریک قطعه زمین کشاورزی به مساحت۴۹۶۱۵مترمربع واقع درپلاک۱۸۴۱فرعی از۴۹اصلی واقع درشوشتر2-برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۱۰۰۰۰۱۳۵مورخ۱۴۰۱/۱۱/۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک گنوندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحیداسدی فرزندازغدرشیربشماره شناسنامه۴۹۹صادره ازشوشتردریک واحد پروزش گوسفندداشتی به مساحت۵۵۰۰مترمربع ازپلاک۱۸۴۲فرعی از۴۹اصلی واقع درشوشتر3-تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی حوزه ثبتی گنوند خریداری ازمالک رسمی آقای ارذشیراسدی محرزگردیده است.-3 برابرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۱۰۰۰۰۱۳۴مورخ۱۴۰۱/۱۱/۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک گنوندتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحیداسدی فرزندارذشیربشماره شناسنامه۴۹۹صادره ازشوشتردریک واحد پروزش گوسفندداشتی به مساحت۵۵۰۰مترمربع ازپلاک۱۸۴۲فرعی از۴۹اصلی واقع درشوشتر3-تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی حوزه ثبتی گنوند خریداری ازمالک رسمی آقای ارذشیراسدی محرزگردیده است.درصورتی که اشخاصی نسبت به صدورسندمالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین انتشاراگاهی بمدت۱۰ماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مهلت اعتراض وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. شماره م.الف(۱۶/۲)

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۱-تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۲/۲/۶

علی مهرابی-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک گنوند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج –ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۴۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ و شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۴۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ وشماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۴۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ وشماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۰۹۰۰۲۵۰۰ مورخ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک کرج –ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای شکر اله رضائی فر فرزند ماشاء اله به شماره شناسنامه ۶۱۷ وآقای مسلم جنت فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۴ وآقای یوسف وزردار فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۹۷۹ و آقای علی وحدتی فرزند ماشاء اله به شماره شناسنامه ۴ هریک نسبت به یک دانگ ونیم مشاع از شش دانگ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای اعیانی به مساحت ۲۵۰ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۰۴۹ فرعی از ۱۵۴- اصلی واقع درحسن آباد خریداری به طور وکالتی ازمالک رسمی ورثه آقای غلامحسین جعفرآبادی که مالکیت نامبرده درصفحه ۳۵۳ دفتر۱۲۵۳ مجاز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۳ رم الف- رییس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد – احسان شعبانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱/۲۱

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۴

مفقودی

مدرک تحصیلی (نوبت اول)

مدرک تحصیلی اینجانب فواد احسانی فردرو دلود به شماره ۲۷۹۰۴۰۵۹۹۹ صادره از خوی در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی تکنولوژی ساخت و تولید و ماشین و ابزار(۶-۱-۳۶۴۳۰۰۰۱)صادره از واحد دانشگاهی آزاد خوی با شماره ۲۴۰۲۸۳۷ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد .از یابنده تقاضا می شود اصل مدارک به دانشگاه آزاد اسلامی واحد خوی بنشانی خوی-جاده سلماس ارسال نماید./خ

روزنوشت آگهی حصر وراثت

آقاخانم شهناز کلب خانی دارای شناسنامه شماره ۲۸۰۱۱۱۱۱۱۲ به شرح درخواست به کلاسه ۰۱۰۱۲۳۵ از این دادگاه شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین تو ضیح داده که شادروان علی اصغر عباس پور بشناسنامه ۲۰۸۰۲۹۶۵۷۴۳ تاریخ ۰۸ / ۰۲ / ۱۳۹۷ اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به۱-لیلا عباس پور فرزند علی اصغر و شهناز به شماره ملی ۲۸۰۳۵