خبر

پیش بینی کاهش ناترازی برق به ۱۰ هزار مگاوات

دبیر سندیکای صنعت برق گفت: امسال ناترازی برق ۱۵ هزار مگاوات بود که سال آینده در حالت خوشبینانه به ۱۰ هزار مگاوات کاهش خواهد یافت. به گزارش زمان به نقل از ایرنا، مهدی مسائلی افزود: کمبود ظرفیت تولید برق نسبت به میزان تقاضا در پیک تابستان همچنان وجود خواهد داشت. وی ادامه داد: البته این کمبود با توجه به مدیریت وزارت نیرو به بخش صنعت منتقل و بخش خانگی را شامل نمی‌شود. دبیر سندیکای صنعت برق درباره وضعیت صنعت برق با توجه به لایحه بودجه کل کشور خاطرنشان کرد: سال مالی آینده باتوجه به لایحه بودجه ۱۴۰۲ تغییراتی در صنعت برق رخ خواهد داد و قیمت فروش برق برای بخش بزرگی از صنعت بدلیل تصویب قانون مانع زدایی افزایش پیدا می‌کند. مسائلی گفت: سال‌های قبل این افزایش قیمت مربوط به بیش از یک مگاوات بود اکنون مربوط به همه صنایع است البته اولویت بندی‌هایی خواهد شد ولی قانون ابلاغ می‌کند که برق بخش صنعتی معادل ECA باشد که قیمت آن معادل ۶۰۰ تا ۷۰۰ تومان است در حالی که قیمت برق بخش عمده صنعت حدود ۳۰۰ تومان است که ممکن است نرخ برق بخشی از صنعت دو برابر شود. وی افزود: قیمت برق بخش خانگی باتوجه به قانون مانع زدایی و قوانینی که قبلا داشتیم افزایش خواهد داشت، البته رقم گفته کسانی که بالای الگوی مصرف هستند بستگی به میزان بالا رفتن مصرف ۱.۵ تا ۲ برابر تعرفه‌های فعلی تغییر می‌کند، همه اینها باعث افزایش درآمد صنعت برق می‌شود. البته به نسبت قیمت تمام شده نرخ پایین‌تر است ولی نسبت به گذشته کسری بودجه صنعت برق کاهش پیدا می‌کند. دبیر سندیکا صنعت برق گفت: افزایش درآمد ناشی از افزایش تعرفه وارد توانیر و وزارت نیروخواهدشد که باتوجه به قانون حاکم لایحه بودجه قرار است بخش عمده وارد بخش انتقال و تولید وقو به به این ترتیب رفع محدودیت و توسعه شبکه برق تسریع می‌شود اما سهم بخش تولید و افزایش ظرفیت نیروگاهی تغییر نمی‌کند. مسائلی خاطرنشان کرد: سال مالی آینده ساختار بازارهای مالی صنعت برق تغییر می‌کند، انتظار این بود که بورس انرژی در سال ۱۴۰۱ فعال شود که نشد، برای سال ۱۴۰۲ در قانون بودجه صوب شده که این برنامه انجام شود، پیش بینی می‌شود به‌خاطر تعارض منافع اجرایی نشود.

برق ایران از طریق تبادل انرژی با همسایگان پایدارسازی می‌شود



وزیر نیرو با بیان اینکه امروز شبکه برق ایران به شبکه برق بسیاری از کشورها متصل است، گفت: بر این اساس امکان صادرات و واردات برق از این خطوط فراهم شده که این موضوع به پایدارسازی بیشتر برق ایران منجر شده است.

به گزارش زمان به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو، علی‌اکبر محرابیان در آیین امضای قرارداد تبادل انرژی با حضور «خرم دستگیر خان» وزیر انرژی پاکستان گفت: قرارداد تبادل انرژی میان دو کشور ایران و پاکستان کاملاً حقوقی است.

وزیر نیرو با اشاره به امضای تفاهم‌نامه همکاری برای اتصال شبکه برق دو کشور در سال گذشته، افزود: تفاهم‌نامه این قرارداد، سال گذشته میان دو طرف به امضا رسید و در مدت زمان کوتاهی حدود ۹ ماه خط انتقال انرژی طراحی و اجرا و به‌دنبال آن خطوط دو کشور به طول ۸۳ کیلومتر با پست‌های مربوطه متصل شد. وی با بیان اینکه آزمایش و تست‌های لازم در این زمینه انجام شده‌است، اظهار کرد: به‌واسطه امضای این قرارداد، شرایط تبادل انرژی بین تهران و اسلام‌آباد فراهم شد و امید است به‌زودی طی مراسم رسمی با حضور مسئولان دو کشور عملیات آن آغاز شود و به‌دنبال آن شاهد پایدارسازی تبادل برق بین دو کشور باشیم. وی ادامه داد: این خط به‌گونه‌ای اجرا شده‌است که با اتصال ۵۰ کیلومتر، امکان تبادل انرژی را تا دو برابر افزایش می‌دهد. در حال حاضر امکان تبادل ۲۰۰ مگاوات انرژی بین دو کشور فراهم شده‌است که با طرح توسعه می‌توانیم این عدد را به ۴۰۰ مگاوات افزایش دهیم.

وزیر نیرو با بیان اینکه امروز شبکه برق ایران به شبکه برق بسیاری از کشورها متصل است، افزود: بر این اساس امکان صادرات و واردات برق از این خطوط فراهم شده که به پایدارسازی بیشتر برق ایران منجر می‌شود.

محرابیان با اشاره به اجرای سیستم پیشرفته یک تو یک با کشور ترکیه، اضافه‌کرد: حدود سه ماه گذشته این سیستم به مرحله اجرا و بهره‌برداری رسید. وی گفت: در حال حاضر امکان مبادله انرژی از طریق این سیستم انتقال فراهم است، این امر نیز به پایدارسازی برق ایران کمک کرده است. به گفته محرابیان، با اجرای سیستم یک تو یک امکان صادرات برق بین دو کشور ایران و ترکیه و کل اتحادیه اروپا فراهم شده‌است؛ با درنظر گرفتن صرفه اقتصادی برای کشور، برق در برخی از ایام صادر و در برخی از ایام وارد می‌شود. وی افزود: همچنین حدود سه ماه گذشته به‌منظور اتصال شبکه برق ایران به روسیه از طریق دو مسیر کاملا مجزا توافقاتی حاصل شد. محرابیان در ادامه به توافق صورت گرفته با کشور قطر در راستای اتصال شبکه برق دو کشور، اشاره و خاطرنشان‌کرد: هماکنون بررسی‌های فنی برای پیشبرد این امر در حال اجراست و انتظار می‌رود عملیات اجرایی آن به‌زودی آغاز شود. محرابیان به بازدید وزیر انرژی پاکستان از شرکت‌های متعدد تولیدکننده انرژی ایران، گروه مپنا و سندیکا برق، اشاره کرد و یادآور شد: طی بازدیدهای صورت گرفته جلسات متعددی برگزار و توافقات خوبی حاصل شد که امید است این جلسات و سفرها، شرایط مطلوب و مساعدی را برای صادرات بیش از پیش این محصولات فراهم کند.

وزیر نیرو ادامه داد: در سفر وزیر انرژی پاکستان به تهران، در خصوص مبادلات برق توافقاتی حاصل شد که این امر به‌صورت قرارداد تجاری بین تیم‌های فنی و تجاری دو طرف (شرکت توانیر و شرکت مربوطه در پاکستان) منعقد شد. محرابیان با بیان اینکه با تحقق این امر، پایداری شبکه برق ایران حاصل می‌شود، اظهار کرد: هماکنون ایران امکان تبادل برق با همه کشورهای همسایه را دارد. وزیر نیرو با اشاره به تأکید دولت سیزدهم مبنی بر تعمیق و توسعه روابط ایران با کشورهای همسایه افزود: در زمینه روابط اقتصادی، همکاری‌های خوبی بین ایران و پاکستان برقرار است، به طوری که امروز حجم مبادلات اقتصادی دو کشور در سال برابر با ۲ میلیارد دلار بوده و انتظار می‌رود این میزان معاملات در سال‌های پیش رو افزایش یابد.

در ادامه «خرم دستگیر خان» گفت: این پروژه در زمان بسیار کوتاهی رکورد زده و دلیل آن اعتقاد و اعتماد رؤسای دو کشور است. وزیر انرژی پاکستان افزود: این نکته برای رؤسای ارشد دو کشور اهمیت دارد که در کنار امضای این اسناد، کار و فرآیند عملیاتی آن به‌سرعت آغاز می‌شود. وی ضمن قدردانی از علی‌اکبر محرابیان برای همکاری در این زمینه، اظهار کرد: این امر از این جهت برای ما اهمیت دارد که اجرا و عملیاتی شدن این پروژه به‌طور مستقیم به مردم پاکستان کمک می‌کند. دستگیرخان خاطرنشان کرد: با امضای این قرارداد زمینه‌های تداوم همکاری دو کشور در زمینه انرژی بیش از پیش فراهم می‌شود.

قیمت نفت صعودی شد

قیمت نفت تحت تأثیر احیای تقاضای چین و افت ارزش دلار، روند کاهشی که ابتدای معاملات روز دوشنبه بازار آسیا داشت را برگرداند و اندکی افزایش یافت.

بر اساس این گزارش، بهای معاملات نفت برنت که در ابتدا با کاهش گشوده شد، ۱۹ سنت معادل ۰.۲۳ درصد افزایش یافت و به ۸۲ دلار و ۹۷ سنت هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۰ سنت معادل ۰.۲۶ درصد افزایش، به ۷۶ دلار و ۸۸ سنت هر بشکه رسید.

تحلیلگران گروه بانکی ANZ در یادداشتی در صبح دوشنبه نوشتند: فضای بازار تحت تاثیر نگرانی‌ها نسبت به تحکیم بیشتر سیاست پولی توسط فدرال رزرو آمریکا که با افزایش ذخایر نفت در آمریکا تشدید شده، شکننده مانده است. استفن اینس از شرکای شرکت مدیریت دارایی کپیتال اس‌پی‌آی در این باره گفت: احتمال دارد که آمار مثبت از بهبود فعالیت اقتصادی در شرق، با مشکلات کلان در غرب، رویارویی پیدا کنند. از نقطه نظر یک معامله‌گر، نفت دلار آمریکا باید عقب نشینی کند زیرا معامله‌گران از انتظارات برای تسریع روند افزایش نرخ های بهره توسط بانک مرکزی آمریکا دست کشیدند و مسیر برای تسلط عوامل بنیادین چینی مثبت بر معاملات کالا، هموار شده است. افت ارزش دلار، معاملات نفت که به این ارز قیمت گذاری می‌شود را برای خریداران آمریکایی ارزان‌تر کرد. مشکلات بانک سیلیکون‌ولی و بانک سیگنیچر نیویورک و نگرانی‌ها نسبت به سرایت احتمالی مشکلات مذکور، به ریزش دارایی‌های آمریکایی در پایان هفته گذشته منتهی شد و دلار را تحت فشار نزولی قرار داد. اظهارات روز یکشنبه امین ناصر، مدیرعامل آرامکوی سعودی درباره تقاضای چین برای نفت نیز تا حدودی از قیمت‌ها پشتیبانی کرد.

کوتاه از انرژی

برنامه‌های ایران برای اکتشاف نفت و گاز از تاجیکستان تا عراق

مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران ضمن تشریح فعالیت اکتشافی ایران در کشورهای همسایه گفت: مخازن ایران به لحاظ پیچیدگی در بولتن‌های دنیا معروف هستند بنابراین کسانی که در مخازن ایران مهارت کسب کرده‌اند تبحر خاصی دارند.

به گزارش زمان به نقل از ایلنا، سیدمهدی فکور درباره فعالیت‌های اکتشافی ایران در دیگر کشورها اظهار کردند: دانش ما در حوزه اکتشاف بومی شده و در خارج از مرزها با دیگر کشورها تعامل خوبی برای ایجاد ساختار اکتشافی ایجاد کرده‌ایم و برای اولین بار برای اکتشاف به خارج از مرزها قدم گذاشته‌ایم. وی افزود: مخازن ایران به لحاظ پیچیدگی در بولتن‌های دنیا معروف هستند بنابراین کسانی که در مخازن ایران مهارت کسب کرده‌اند تبحر خاصی دارند به همین دلیل کشورهای خارجی راغب هستند از متخصصین ایرانی در صنعت خود استفاده کنند و این موجبات فراهم شده که ما با انتقال دانش فنی بتوانیم برای کشور ارزآوری کنیم. مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت با اشاره به فعالیت ایران در تاجیکستان گفت: تاجیکستان یکی از کشورهایی است که ما در آن فعالیت اکتشافی انجام می دهیم، این کشور به لحاظ ذخایر پراکندگی خوبی دارد اما از نظر نوع نفت و گاز با ایران متفاوت است، فشار چاه‌های ما طبیعی است و با فشار خودش بالا می‌آید، حتی گاها فشار چاه‌ها را می‌کشیم تا بتوانیم کنترل کنیم و باید تکنولوژی داشته باشیم که تولید را بالا ببریم. وی با بیان اینکه فشار چاه‌های نفته تاجیکستان پایین است، افزود: میزان ذخایر این کشور بسیار کمتر از مصرف و شاید در حد ۲۰۰ هزار بشکه باشد. فکور تصریح کرد: تاجیکستان اکنون به سمت صنعتی شدن حرکت می‌کند، ایران با توجه به قدمت و دانش و از بعد قرابت فرهنگی که با این کشور داریم نکات مثبتی است که باعث شده ارتباطات ما با این کشور بیشتر شود، در این مقوله برنامه و سیاست گذاری خوبی تدوین شده است. وی گفت: کشورهای بزرگ دیگری در کشور تاجیکستان فعالیت اکتشافی دارند اما فعلا به دلایل خاصی متوقف است. مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت بیان کرد: پیشنهاد ما به تاجیک‌ها این بود که صنعت اکتشاف در کشورشان بومی شود، امیدواریم بتوانیم یک مدیریت اکتشاف تاسیس کنیم که معاونت انرژی این کشور از حیث آموزش، صادرات کالای نفتی و هم پژوهش پیشرفت کند. وی در ادامه به تمایل عراق برای ایجاد ساختار بومی مدیریت اکتشاف در دل صنعت نفت خود اشاره کرد و گفت: این موضوع در جریان سفرهای مختلف مقام‌های انرژی عراق به ایران تأکید شد، البته محور این سفرها مذاکره درباره میدان‌های مشترک بود، بر این اساس تا پایان امسال سفری به عراق خواهیم داشت. فکور درباره فعالیت اکتشافی در کشور عمان نیز بیان داشت: جلسات خوبی با وزیر انرژی عمان داشتیم، در حال تهیه پیش نویس همکاری عملیاتی هستیم، این کشور طرح‌هایی را که شرکت ملی نفت ایران در جلسه رسمی مطرح کرده بود، پذیرفته و استقبال کرده است و اکنون در مجموعه اکتشاف تیمی مسئول در میز عمان است و قرار است کارهای گسترده‌تری انجام شود، بنا بر این است که آنها هم اطلاعات بیشتری را در اختیار ما قرار دهند که بازه همکاری بیشتری را تعریف کنیم، در هر حال خوشبختانه استقبال دوطرفه است و در بسیاری قضایا با سیاست‌های ایران همراه هستند.

آگهی مناقصه

نوبت دوم

دهیاری شرودان(بخش مرکزی فلاورجان) در نظر دارد: تخریب سنگ های مازاد دیواره های کانال ،قالب بندی ،میلگرد گذاری و بتن ریزی را از طریق مناقصه عمومی به پایه فهرست بهاء ابنیه سال ۱۴۰۱ به پیمانکار دارای حداقل رتبه ۵ یا واجد شرایط(صلاحیت پیمانکاری) در رسته ابنیه راه و باند یا راه و ترابی واگذار نماید.

توضیحات: ۱.موضوع مناقصه پروژه احداث پل (تخریب سنگ های مازاد ،قالب بندی ،میلگرد گذاری و بتن ریزی) آدرس: فلاورجان بخش مرکزی روستای شرودان. ۲.مدت انجام کار سه ماه از زمان انعقاد قرارداد

۳.تضمین شرکت در مناقصه: به دو صورت: ۱- ضمانت‌نامه بانکی معتبر ۲- رسید سپردهٔ نقدی به شماره حساب ۵۴۶۵۷۵۱۴۳۰۱۲۶۴۱۹ نزد پست بانک (حساب جاری دهیاری) پنج درصد مبلغ قرارداد ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال

۴.ضمانت حسن انجام تعهدات به مبلغ ۱۰ درصد قرارداد می‌باشد، با ارایهٔ ضمانت نامهٔ بانکی سپردهٔ حسن انجام کار

۵.پیش پرداخت تا ۲۰ درصد بار مالی پیمان به عنان پیش پرداخت در قبال ارایهٔ ضمانت‌نامهٔ بانکی معتبر قابل پرداخت می‌باشد.

۶.برآورد تقریبی پروژه ۱۳/۳۵۲/۴۲۱/۹۶۰ریال. ۷.محل دریافت و تحویل اسناد: فلاورجان، فرمانداری، دفتر حراست فرمانداری.

۸.آخرین مهلت تسلیم اسناد: (پیشنهادها) از زمان درج در آگهی تا پایان وقت اداری به مدت ۱۰ روز کاری.

۹.کارفرما در رد یا قبول پیشنهاد مختار می‌باشد. ۱۰. به اسناد مخدوش یا ناقص پاسخ داده نمی‌شود.

۱۱. این برآورد از تعدیل برخوردار نمی‌باشد. (جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۳۶۹۰۱۸۲۳ تماس حاصل فرمائید).

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳

آگهی مناقصه

نوبت اول

دهیاری شرودان(بخش مرکزی فلاورجان) در نظر دارد: عملیات خاکبرداری، زیرسازی، جدول‌گذاری و آسفالت معابر سطح روستارا به اطلاعات پایه به شرح ذیل از طریق مناقصه عمومی بر پایه فهرست بهاء ابنیه سال ۱۴۰۱ به پیمانکار دارای حداقل رتبه ۵ یا واجد شرایط(صلاحیت پیمانکاری) در رسته ابنیه راه و باند یا راه و ترابی واگذار نماید.

توضیحات: ۱. موضوع مناقصه پروژه خاکبرداری، زیرسازی، جدول‌گذاری و آسفالت معابر سطح روستا به آدرس: فلاورجان بخش مرکزی روستای شرودان. ۲. مدت انجام کار سه ماه از زمان انعقاد قرارداد

۳. تضمین شرکت در مناقصه: به دو صورت: ۱- ضمانت‌نامهٔ بانکی معتبر ۲- رسید سپردهٔ نقدی به شماره حساب ۵۴۶۵۷۵۱۴۳۰۱۲۶۴۱۹ نزد پست بانک (حساب جاری دهیاری) پنج درصد مبلغ قرارداد ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال

۴. ضمانت حسن انجام تعهدات به مبلغ ۱۰ درصد قرارداد می‌باشد، با ارایهٔ ضمانت نامهٔ بانکی سپردهٔ حسن انجام کار

۵. پیش پرداخت تا ۲۰ درصد بار مالی پیمان به عنان پیش پرداخت در قبال ارایهٔ ضمانت‌نامهٔ بانکی معتبر قابل پرداخت می‌باشد.

۶. برآورد تقریبی پروژه ۱۲/۷۲۱/۶۱۸/۶۷۰ ریال. ۷. محل دریافت و تحویل اسناد: فلاورجان، فرمانداری، دفتر حراست فرمانداری.

۸. آخرین مهلت تسلیم اسناد: (پیشنهادها) از زمان درج در آگهی تا پایان وقت اداری به مدت ۱۰ روز کاری.

۹. کارفرما در رد یا قبول پیشنهاد مختار می‌باشد. ۱۰. به اسناد مخدوش یا ناقص پاسخ داده نمی‌شود.

۱۱. این برآورد از تعدیل برخوردار نمی‌باشد. (جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۳۶۹۰۱۸۲۳ تماس حاصل فرمائید).

نوبت اول آگهی: ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ نوبت دوم آگهی: ۱۴۰۱/۱۲/۲۷

آگهی مزایده

اجرای احکام حقوقی جوانرود در پرونده اجرایی ۹۵۰۶۱۳ در نظر دارد نسبت به فروش قدرالسهم محکوم علیه آقای مصباح الدین صنیع کردستانی از یک دستگاه ساختمان مسکونی و عرصه یک قطعه زمین واقع در روستای کانی گل علیا از پلاکهای ثبتی شماره ۴۷ و ۵۴ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۳ از طریق مزایده اقدام نماید. موضوع به کارشناسی ارجاع و نظریه واصل گردیده و معین از تعرض مانده است. ارزش ساختمان مسکونی پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۳ شامل شدنداگ عرصه مسکونی یک دستگاه ساختمان نیمه کاره واقع در پایین دست جاده ورودی روستا با کاربری مسکونی به مساحت ۶۵ / ۲۹۷ متر مربع ارزش پایه آن مبلغ ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان میباشد. پلاک شماره ۵۴ فرعی از ۴۵ اصلی کانی گل علیا شامل شدنداگ عرصه بمساحت ۸۱ / ۲۲۵۱ متر مربع با کاربری مسکونی شامل دو دستگاه ساختمان ۲ طبقه که دستگاه اول طبقه همکف با کاربری موجود تکیه و مسجد و طبقه فوقانی آن واحد مسکونی به مساحت هر کدام حدود ۱۰۰ متر مربع ودستگاه دوم طبقه همکف بصورت انباری و طبقه فوقانی یک واحد مسکونی هر کدام به مساحت حدود ۱۴۰ مترمربع و یکدستگاه کانکس ثابت در محل جهت استفاده مسکونی میباشد. فاقد صدور سند ثبتی میباشد. ارزش کل ملک ۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ تومان میباشد. بدین جهت جلسه مزایده در مورخ ۲۲ / ۰۱ / ۱۴۰۲ راس ساعت ۱۱ صبح در محل اجرای احکام مدنی برگزار و تشکیل خواهد گردید. حضور برای عموم آزاد میباشد. قیمت کارشناسی قیمت پایه میباشد و برنده کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. برنده مزایده میتواند قبل از پرداخت و مابقی ظرف مدت یک ماه به حساب سپرده دادگستری واریز نماید. برنده مزایده میتواند فی المجلس ده درصد قیمت مزایده را پرداخت و مابقی ظرف مدت یک ماه به حساب سپرده دادگستری واریز نماید. برنده مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز نماید در صورتی که در مهلت مقرر نتواند مابقی قیمت مال را پرداخت نماید نده درصد پرداختی پس از کسر هزینه های مربوطه به نفع صندوق دولت ضبط و اخذ خواهد گردید. شرکت کنندگان در مزایده باید نده درصد قیمت مزایده را به همراه داشته باشند تا در مزایده شرکت نماید. شرکت کنندگان جهت بازدید از ملک میتوانند ۵ روز قبل از انجام مزایده بازدید نمایند. م الف ۱۵۸

دادوزر اجرای احکام اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی

حقوقی شهرستان جوانرود – مصطفی حسینی

شهرستان جوانرود – میدان انقلاب – ابتدای خیابان شورا

آگهی مزایده

اجرای احکام حقوقی جوانرود در پرونده اجرایی ۹۵۰۶۱۳ در نظر دارد نسبت به فروش قدرالسهم محکوم علیه آقای مسعود صنیع کردستانی از یک دستگاه ساختمان مسکونی و عرصه یک قطعه زمین واقع در روستای کانی گل علیا از پلاکهای ثبتی شماره ۴۷ و ۵۴ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۳ از طریق مزایده اقدام نماید. موضوع به کارشناسی ارجاع و نظریه واصل گردیده و معین از تعرض مانده است. ارزش ساختمان مسکونی پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۳ شامل شدنداگ عرصه مسکونی یک دستگاه ساختمان نیمه کاره واقع در پایین دست جاده ورودی روستا با کاربری مسکونی به مساحت ۶۵ / ۲۹۷ متر مربع ارزش پایه آن مبلغ ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان میباشد. پلاک شماره ۵۴ فرعی از ۴۵ اصلی کانی گل علیا شامل شدنداگ عرصه بمساحت ۸۱ / ۲۲۵۱ متر مربع با کاربری مسکونی شامل دو دستگاه ساختمان ۲ طبقه که دستگاه اول طبقه همکف با کاربری موجود تکیه و مسجد و طبقه فوقانی آن واحد مسکونی به مساحت هر کدام حدود ۱۰۰ متر مربع ودستگاه دوم طبقه همکف بصورت انباری و طبقه فوقانی یک واحد مسکونی هر کدام به مساحت حدود ۱۴۰ مترمربع و یکدستگاه کانکس ثابت در محل جهت استفاده مسکونی میباشد. فاقد صدور سند ثبتی میباشد. ارزش کل ملک ۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ تومان میباشد. بدین جهت جلسه مزایده در مورخ ۲۲ / ۰۱ / ۱۴۰۲ راس ساعت ۱۲ صبح در محل اجرای احکام مدنی برگزار و تشکیل خواهد گردید. حضور برای عموم آزاد میباشد. قیمت کارشناسی قیمت پایه میباشد و برنده کسی خواهد بود که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. برنده مزایده میتواند فی المجلس ده درصد قیمت مزایده را پرداخت و مابقی ظرف مدت یک ماه به حساب سپرده دادگستری واریز نماید. برنده مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز نماید در صورتی که در مهلت مقرر نتواند مابقی قیمت مال را پرداخت نماید نده درصد پرداختی پس از کسر هزینه های مربوطه به نفع صندوق دولت ضبط و اخذ خواهد گردید. شرکت کنندگان در مزایده باید نده درصد قیمت مزایده را به همراه داشته باشند تا در مزایده شرکت نماید. شرکت کنندگان جهت بازدید از ملک میتوانند ۵ روز قبل از انجام مزایده بازدید نمایند. م الف ۱۵۸

دادوزر اجرای احکام اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی

حقوقی شهرستان جوانرود – مصطفی حسینی

شهرستان جوانرود – میدان انقلاب – ابتدای خیابان شورا

مفقودی

دفترچه سوخت تراکتور کشاورزی آی تی ام PH۷۵ مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور LFW۱۴۶۹۷۵ به شماره شاسی E۱۱۳۲۳ به شماره پلاک ۱۷ایران ۹۲۲ ک ۷۷ بنام محمدتقی صلاحو ساکن خوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.ح

مفقودی

کارت دانشجویی اینجانب مریم قلی‌پور فرزند عزت‌الله به شماره ملی ۴۹۸۰۳۰۸۰۴۱ و شماره دانشجویی ۹۷۱۲۷۱۵۴ در رشته تحصیلی مهندسی شیمی از دانشگاه علم و فناوری استان مازندران واحد (بهشهر) مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

آگهی وقت

اجرای قرار تحریر ترکه

بدینوسیله اعلام می نماید به موجب درخواست زینب بارانی بیرانوند به طرفیت مرید علی بارانی بیرانوند و غیره قرار تحریر ترکه مرحوم قمرآغا دلیران طی پرونده کلاسه ۰۱۰۰۰۲۳۴ در شورای حل اختلاف و بیرانشهر شعبه اول صادر و وقت اجرای قرار ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱/۲۲ (تاریخ باید به نحوی تنظیم شود که کمتر از یک ماه بیش از سه ماه زمان نشر آگهی نباشد) تعیین گردیده است لذا از ورثه یا نماینده قانونی آنها بستانکار و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حتی با ترکه متوفی دارند دعوت می شود در موعد مذکور در محل این شورا واقع در شهرستان بیرانشهر آدرس: استان لرستان، خرم آباد، بیرانشهر ،محله چهار برجی خیابان آیت الله طالقانی ، شورای حل اختلاف حاضر شوند عدم حضور و مدعویون مانع اجرا قرار نخواهد بود. م الف ۵۴۷

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان بیرانشهر _ سیف الله دهقان نژاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۸۰۰۶۱۱۲ – ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمید نبوی فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۸۳۰ صادره از رودسر در شنداناک یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اعیانی به مساحت ۲۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۲۴ فرعی قسمتی از پلاک ۹۰ فرعی از سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خریداری از محمد قاسمی اشکلک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۵۳۵م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۱۹

مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی وقت

اجرای قرار تحریر ترکه

بدینوسیله اعلام می نماید به موجب درخواست زینب بارانی بیرانوند به طرفیت امین بارانی و غیره قرار تحریر ترکه مرحوم یاسم بارانی بیرانوند طی پرونده کلاسه ۰۱۰۰۰۲۳۶ در شورای حل اختلاف و بیرانشهر شعبه اول صادر و وقت اجرای قرار ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱/۲۲ (تاریخ باید به نحوی تنظیم شود که کمتر از یک ماه بیش از سه ماه زمان نشر آگهی نباشد)تعیین گردیده است لذا از ورثه یا نماینده قانونی آنها بستانکار و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حتی با ترکه متوفی دارند دعوت می شود در موعد مذکور در محل این شورا واقع در شهرستان بیرانشهر آدرس: استان لرستان، خرم آباد، بیرانشهر ،محله چهار برجی خیابان آیت الله طالقانی ، شورای حل اختلاف حاضر شوند عدم حضور و مدعویون مانع اجرا قرار نخواهد بود. م الف ۵۴۶

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان بیرانشهر _ سیف الله دهقان نژاد

مفقودی

برگ سبز وکارت ماشین خودرو سواری پراید صبا جی تی ایکس مدل ۱۳۸۰ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۲۳۶۵۰۳ ، به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۰۷۰۷۶۸۴ به شماره پلاک ۲۷ایران ۸۸۷ب۳۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.ح

آگهی مزایده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۲۶۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دوتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم بهروز مهرجو فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۱۹۶ صادره از مهاجران دریک قطعه زمین که در آن یا اتحاد گردیده است به مساحت ۵۳. ۱۳۴۸۹۰ متر مربع از۹ اصلی واقع در کرج – ماهدشت انتهای بلوار سرداران بعد از خیابان دهم جنب گاودای خریداری از مالک رسمی شرکت تعاونی روستایی ماهدشت (هیات هفت نفره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۲/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۱۹

مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک