خبر

اجاره‌بهای دلاری پدیده جدید بازار مسکن

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس با اشاره به پدیده درخواست اجاره بهای دلاری در بازار مسکن گفت: دولت و دستگاه‌های نظارتی مانع عقد قرارداد خارج از عرف شوند.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، عبدالجلال ایری با اشاره به گسترش اجاره خانه‌های دلاری گفت: بازار اجاره بها املاک مسکونی در سایه خلاءهای نظارتی و نبود برنامه مدون دستگاه‌های دولتی در وضعیت بسیار نامناسبی قرار گرفته است به حدی که اخیراً به دلیل نوسانات ارزی و گرانی دلار، برخی از مالکان به ویژه در مناطق شمالی تهران درخواست اجاره بهای دلاری می‌کنند! وی ادامه داد: در گذشته شاهد اتفاقات عجیبی در بازار اجاره بها همچون اجاره پشت بام و خانه‌های اشتراکی بودیم و هم اکنون نیز شاهد درخواست اجاره دلاری هستیم که واقعا تاسف آور است. لذا دستگاه‌هایی نظارتی از هم اکنون که این شیوه در کشور تسری پیدا نکرده جلوی آن را گرفته و عقد قراردادهای خارج از عرف و دلاری را علی رغم توافق موجر و مستاجر در بنگاه‌های معاملات ملکی ممنوع کنند. سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: طرح ساماندهی اجاره بها املاک مسکونی کمیسیون عمران مراحل پایانی خود را طی می‌کند و به زودی به هیات رئیسه مجلس ارسال خواهد شد. این طرح تا حدودی به بازار آشفته اجاره بها مسکن، سامان می‌دهد اما کنترل نوسانات اقتصادی و بازارهای دیگر از جمله مواد بسیار ضروری بوده و تاثیر آن نیز بر بازار ملک اجتناب ناپذیر است لذا تا زمانی که این طرح به تصویب مجلس و تایید شورای نگهبان نرسیده دولت باید احساس مسئولیت بیشتری کرده و جلوی ورود پدیده های جدید را در بازار مسکن بگیرد.

تنظیم بازار باید به بخش خصوصی واگذار شود

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت:در شرایطی که تولید کالا با محصولی بسیار است، تولیدکنندگان مجبور خواهند شد که مازاد تولیدات را دور بیاندازند. در حال حاضر افرادی به ما مراجعه و گلایه می‌کنند که تولیداتشان بسیار است اما نمی‌دانند با آن چه کنند.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، عزت الله اکبری تلاپشتی درباره ایجاد سازمان بازرگانی، گفت: متأسفانه در حال حاضر دولت نمی‌تواند بازار را کنترل کند و اگر موضوع تنظیم بازار از وزارتخانه‌های مربوطه گرفته شود و مسئولیت آن به سازمانی ذیل ریاست جمهوری داده شود، مشکل همچنان حل نمی‌شود زیرا رئیس‌جمهور فرصت چنین کارهایی را ندارد. نماینده مردم تهران، شمیرانات، ری، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی افزود: دولت باید تنظیم تولید را در اولویت خود قرار دهد و تنظیم بازار را به مردم و بخش خصوصی واگذار کند. دولت تولید را رها کرده و می‌خواهد بازار را تنظیم کند؟! چنین کاری شدنی نیست. وی اضافه کرد: زمانی که تولید و عرضه محصولی کم باشد، قیمت آن افزایش می‌یابد و در شرایطی که تولید کالا با محصولی بسیار است، تولیدکنندگان مجبور خواهند شد که مازاد تولیدات را دور بیاندازند. در حال حاضر افرادی به ما مراجعه و گلایه می‌کنند که تولیداتشان بسیار است اما نمی‌دانند با آن چه کنند. اکبری تلاپشتی افزود: دولت باید تولید را تنظیم کند و تنظیم بازار را به بخش خصوصی واگذار کند تا اگر آنان اشتباهی کردند، از جیب خودشان جبران کنند. این نماینده مردم در مجلس یازدهم درباره نظر مجلس درخصوص تشکیل سازمان بازرگانی، تصریح کرد: معلوم نیست که نمایندگان با آن موافقت کنند یا خیر اما گرایش کلی نمایندگان این است که به موضوعی رأی دهند که بتوانند بر آن نظارت کنند. باید ببینیم این سازمان به مجلس پاسخگو و نظارت‌پذیر است یا خیر. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس ادامه داد: تاکنون این موضوع در مجلس مطرح و بررسی نشده است و باید ببینیم نظر دولت چیست و با چه توجیهی این لایحه را تقدیم مجلس کرده است.

لزوم نظارت و کنترل قیمت ها

عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس گفت: از آنجایی که تعداد نیروهای سازمان تعزیرات برای نظارت بر بازار کم است، باید از ظرفیت بسیج هم برای نظارت بر بازار شب عید استفاده شود

به گزارش زمان به نقل ازمهر، حجت‌الاسلام محمدتقی نقدعلی با تاکید بر ضرورت کنترل بازار و قیمت کالاهای اساسی، گفت: یکی از دلایلی که باعث می‌شود اوضاع بازار به هم بخورد و قیمت‌ها سرسام‌آور شود، ضعف نظارتی است و ضعف افرادی است که برای نظارت بر بازار به کار گرفته می‌شوند. وی اظهار داشت: برای مثال، الان گوشت وارد کشور می‌شود و سوال این است که آیا این گوشت واقعاً به دست مصرف‌کنندگان می‌رسد یا آنکه به رستوران‌ها و مهمانپذیرهای آن‌چنانی که غالباً هم ارتباطاتی با مبادی توزیع دارند، می‌رسد؟ نماینده مردم خمینی‌شهر در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: مشکل عمده ما آن است که در توزیع و نظارت بر توزیع اشکال داریم و واسطه‌ها بسیار زیاد است. متأسفانه برخی از وزرا هم غالباً شعار می‌دهند و در مقام شعار و گفتار زرنگ هستند اما در عمل کاری نمی‌کنند. نقدعلی تاکید کرد: توصیه بنده آن است که رئیس جمهور شخصاً ورود کند و مهار بازار را در دست بگیرد. علت این مسئله آن است که بسیاری از اوقات گزارشهایی به دولت و رئیس‌جمهور داده می‌شود که با واقعیت‌های کف میدان انطباق ندارد.

قالیباف: بخش عمده اقتصاد کشور خصولتی است

تاکید بر حکمرانی مبتنی بر مردم



رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: در حکمرانی اگر روشی برای اجرا پیشنهاد می‌شود که مبتنی بر مردم نباشد، نباید آن پیشنهاد را پذیرفت و اجازه آغاز کار بر اساس آن را بدهیم.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در پنجمین دوره مدرسه پارلمانی با موضوع «جایگاه، ساختار و کارکرد کمیسیون اصل نودم قانون اساسی در افق کارکرد نظارتی مجلس»، ضمن تبریک اعیاد شعبانیه و میلاد امام حسین (ع) و حضرت ابوالفضل عباس (ع)، گفت: خوشحالم که این توفیق نصیب بنده شد و این فرصت را یافتم تا دقایقی در محضر شما باشیم که به تعبیر رهبر معظم انقلاب، نمونه‌ای از جلسات حلقه‌های میانی در ساختار نظام جمهوری اسلامی است. رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه تصریح کرد: متأسفانه چنین جلساتی که برگزار می‌شود یا در گوشی است و یا بسیار مفصل و عمومی است و جنبه‌های تبلیغی دارد که البته به جای خود ارزشمند است. جلسات از این جنس که با یکدیگر گفتگو کرده و سر موضوعات بحث کنیم باید ادامه یابد و خروجی این جلسات نباید در گوشه‌ای خاک بخورد. وی افزود: حضرت امام (ره) در نشستی با اصناف اصفهان در قم به حوزه اقتصاد تأکید و به کارخانه داران و تولیدکنندگان می‌فرمایند به کارگران رسیدگی شود. ایشان می‌گویند اگر شما به دنبال کالا هستید و منفعت می‌خواهید، کارگران قانع هستند و با راضی کردن آنها ثمره مادی و معنوی دریافت می‌کنید. بعد از آن تذکر مهمی برای اقتصاد داده و گفته اند من نگران آینده دور انقلاب در حوزه مسائل اقتصادی هستم. قالیباف در ادامه با بیان اینکه فهم از این صحبت امام (ره) این است که بحث یک ماه ویکی دو سال نیست بلکه بحث دهه‌های آینده است، عنوان کرد: توصیه ایشان به اصناف و کارخانه داران اصفهان است که از هم اکنون برای اقتصاد چاره اندیشی کنید که اگر این مسائل حل نشود و مردم گرفتار آن باشند، مردم از انقلاب و اسلام گذر کرده و رد می‌شوند. ایشان می‌فرمایند اگر دیدید این شرایط پیش آمد و مردم از اسلام و انقلاب گذر نکردند تنها یک دلیل دارد و آن این است که خداوند به خاطر امام حسین (ع) به ما رحمی کند. رئیس نهاد قانونگذاری کشورمان بر همین اساس تصریح کرد: اگر می‌خواهیم شرع و عقل را در اداره کشور رعایت کنیم، حضرت امام (ره) با صراحت در این خصوص فرموده اند دولت‌ها حق دخالت در اموری که مردم می‌توانند انجام دهند را ندارند و در حوزه اقتصاد می‌فرمایند شرعا حق ندارند. اکنون سوال این است که ما کدام یک از اینها، شرع، عقل یا قانون را رعایت می‌کنیم؟ قالیباف در ادامه این نشست با بیان اینکه امروز ۸۰ درصد اقتصاد ما دولتی است، عنوان کرد: ای کاش واقعا دولتی بود اما بخش قابل توجهی از اقتصاد ما خصولتی است که بسیار مشکلات ما را افزایش می‌دهد. جاهایی که خواسته ایم اقتصاد را به محرومان داده و مردمی سازی کنیم، بسیار بد عمل کرده ایم. رئیس قوه مقننه با اشاره به تاریخ ۴۴ ساله انقلاب و تجربه این دوران عنوان کرد: اگر کار موفقی را بدون حضور مردم در این دوره سراغ دارید بگویید. هر کجا اقدام افتخارآمیزی داشتیم جایی بوده که مردم به میدان آمده‌اند و جایی که خطی روی مردم کشیده و آنها را ندیدیم، هزینه‌ها کرده و تلاش‌ها کرده ایم اما هیچ خروجی نداشته ایم و این تجربه ما است.

وی همچنین با بیان اینکه باور ما این است که بقای این انقلاب بدون حضور مردم زیر سوال است، بیان داشت: تداوم انقلاب و استحکام نظام جمهوری اسلامی به عنوان یک نظام سیاسی برخاسته از اصل مترقی ولایت فقیه و اسلام پایه گذاری کردند، بدون توجه به مردم امکان پذیر نیست. قالیباف با اشاره به تجربیات خود در حوزه کاری ابراز داشت: در حوزه کاری و حکمرانی اگر روشی برای اجرا پیشنهاد می‌شود که مبتنی بر مردم نباشد، نباید آن پیشنهاد را پذیرفته و اجازه آغاز کار بر اساس آن را بدهیم. زمانی که از مردم صحبت می‌کنیم باید همه مردم به معنای همه اقشار از نخبگان تا پایین‌ترین سطح دیده شده و بدانیم هر کسی در جای خود نقش کلیدی دارد. نباید بگوییم صرفاً با نخبگان، جوانان و آقایان کار داریم بلکه با همه به لحاظ سنی، جنسیتی و تخصص کار داریم و جامعه به همه اینها نیازمند است. رئیس نهاد قانونگذاری کشورمان در ادامه با بیان اینکه ما پیش از انقلاب تجربه چنین نوع حکمرانی با تشکیلات یک حکومت اسلامی به این شکل را نداشته ایم، گفت: یکی از نعمت‌هایی که ما به آن توجه نمی‌کنیم این است که خداوند عمر ما را در این مقطع از زمان قرار داده و زمانی به دنیا پا گذاشته و تنفس می‌کنیم که در سایه یک نظام اسلامی به جای یک نظام طاغوتی هستیم که باید شکر آن را به جای بیاوریم و مهم‌ترین شرط این شکرگذاری این است که حکمرانی این نظام را به صورت کارآمد دراوریم. وی در ادامه یادآور شد: به جرأت می گویم حداقل از ابتدای دهه ۷۰ یعنی حدود ۳ دهه هر کجا فرصت پیدا کردم صحبت کنم به این موضوع تأکید کردم که حداقل یک کار را باید انجام دهیم که آن کارآمدی دین در اداره جامعه است و این بزرگ‌ترین تبلیغ، اثرگذاری و وفاداری به خون شهدا، امام شهدا و اهل بیت (ع) است و اگر نتوانیم این کار را کنیم بیشترین ظلم را کرده ایم. قالیباف همچنین با یادآوری این مطلب که امروز در حکمت نظری و حکمت عملی کوتاهی‌ها، نقص‌ها و کم کاری‌های جدی داریم، عنوان کرد: آیا امروز بعد از ۴۴ سال نباید یک نظریه غالب که مبنای همه تصمیم گیری هایمان در دولت در حوزه اقتصاد، فرهنگ و سایر حوزه‌ها باشد، داشته باشیم تا دچار مشکلات و آسیب‌های فعلی با وجود ظرفیت‌هایی که داریم نشویم که ظرفیت‌ها از دست نرود و فرصت سوزی نشود؟!

دولت سالاری مانعی سر راه مردمی‌سازی حکمرانی است

رئیس مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی با تأکید بر ضرورت ایجاد فهم مشترک میان مردم و دولت درباره اینکه مشارکت در اجرای قانون، حق و تکلیف مردم است، گفت: این باور در برون‌سپاری اداره مسائل مختلف کشور به مردم کمک می‌کند.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، بابک نگاهداری رئیس مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی در همایش کشوری دبیران استانی و شهرستانی مجمعت مشورتی نظام مسائل کشور با تأکید بر اینکه باید در مسیر خود برای اداره کشور به نکات بینشی توجه کنیم تا به سرمنزل مقصود برسیم، گفت: بخشی از آن به حکمرانی باز می گردد که باید اصلاح شود. وی افزود: در بسیاری مواقع دولت ها، نقش خود را از تنظیم گری و تولی گری به تصدی گری تبدیل کرده و به رقابت با بخش های مختلف مردمی پرداخته اند به جای اینکه از آنها حمایت کنند. رئیس مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی در ادامه با بیان اینکه باید این فهم مشترک میان مردم و دولت شکل گیرد که مشارکت در اجرای قانون حق و تکلیف مردم است، عنوان کرد: این اقدام در برون سپاری اداره مسائل مختلف کشور به مردم کمک می کند. وی در ادامه با تأکید بر پرهیز از رفتارهای پوپولیسمی اظهار کرد: پوپولیسم به معنای سوءاستفاده از هیجانات مردم برای دستیابی به اهداف ناپسند از طریق سخنان غیرواقعی و عقلانی و تحریک احساسات مردم است که در نهایت به اعتماد مردم به حاکمیت لطمه می زند. نگاهداری در ادامه با بیان اینکه هرچقدر در تصمیم گیری ها به گونه ای اقدام کنیم که عمومیت منافع مردم را شامل شود، ابراز داشت: نباید اقداماتی کرد که باعث ایجاد رانت های ویژه و تأمین منافع گروه های خاص شود. رئیس مرکز پژوهش های مجلس در ادامه با تأکید بر اینکه باید بر تنوع هم احترام گذاشت اما به وحدت نیز اهمیت داد، اذعان کرد: جامعه از هم گسیخته نمی تواند موفق باشد و وحدت رمز موفقیت ما است. ما باید به همه اندیشه ها احترام بگذاریم اما نباید حرکت های وحدت شکنانه کنیم. وی در ادامه با بیان اینکه با بیان اینکه دولت سالاری مانعی سر راه مردمی سازی حکمرانی است، گفت: در دولت سالاری هر کسی به هسته قدرت نزدیک تر باشد هم برخورداری از مواهب بیشتر بوده و نقش بیشتری در تعیین اولویت های کشور دارد که در نتیجه آن مسائل اصلی کشور فراموش می شود که بر خلاف جریان مردمسالاری است. نگاهداری همچنین با تأکید بر تقویت حلقه های واسط و میانی طبق فرمایش رهبر معظم انقلاب، عنوان کرد: این حلقه ها نقش لولای میان حاکمیت و مردم را بازی می کند که اصناف، تشکل های مردم نهاد، تشکل های کارگری، گروه های جهادی، خیریه ها، هیئات مذهبی و غیره از جمله آن هستند. رئیس مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی در پایان با بیان اینکه نیازمند ابزارهای اسلامی حکمرانی هستیم، خاطرنشان کرد: ما در قوانین از چند نمونه کوچک ابزارهای حکمرانی اسلامی استفاده می کنیم که کافی نبوده و در آن کوتاهی شده است.

صبر اقتصادی مردم تمام شده است

نماینده مردم فلاورجان در مجلس شورای اسلامی گفت: کنار گذاشتن نیروهای متخصص و کاربلد، عدم پایبندی به قوانین و رفیق بازی در برخی وزارتخانه ها و نهادهای اقتصادی باعث شده تا اولین شرط لازم برای کابینه ای قدرتمند، متخصص و کاربلد برای عبور از شرایط فعلی اقتصادی فراهم نباشد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، حجت الاسلام سیدناصر موسوی لارگانی بیان کرد: فلاورجان ۱۴۴۰ شهید تقدیم انقلاب و نظام کرده است و عملیات خیبر اوج جانفشانی مردم شهرستان شهیدای خط شکن است، اما فلاورجان این روزها گلایه مند عملکرد مقامات اجرایی است. بارها در جلسات مختلف نارسایی های روستاها و شهرهای شهرستان را متذکر شده و هر گاه بی توجهی شده فریاد مظلومیت شان بوسکی لارگانی بلند شده است. مردم ولایتمدار شهرستان قدردان خدمات نظام مقدس جمهوری اسلامی هستند اما تحمل بی عدالتی را ندارند، لذا انتظار می رود روز ۵ اسفندماه صرفا شاهد همایش هایی در تمجید گفتاری از جانفشانی مردم شهرستان نباشیم و مردم در عمل شاهد تحقق وعده های مقامات و مسئولین باشندوی در ادامه تصریح کرد: قبول دارم مشکلات در کشور مخصوصا در حوزه اقتصادی کم نیست از همین رو دولت و همکارانم در مجلس و سایر نهادها را مخاطب سخنانم قرار می دهم که ما مسئول هستیم. این مردم غیوری که برای حفظ کشور و انقلاب خون ها داده اند رو انیست در وضعیت فعلی زندگی کنند. وی شد: چند روز پیش مقام معظم رهبری به جد از مسئولان خواستند برای تورم که علاج پذیر هم هست فکر اساسی شود. بنده طی نطق های مختلف خدا را گواه گرفته و باز هم گواه می گیرم که هدفی جز موفقیت دولت آقای رئیسی و پیشرفت کشور نداشته و ندارم اما آقای رئیسی شما را راننده می رویم قطار را در مسیر خطا هدایت می کنید، برادر عزیز به چه زبانی بگویم تورم با این دست فرمان علاج نخواهد شد و گفتاردرمانی فایده ای ندارد.

وی خطاب به رئیس جمهور تاکید کرد: کنار گذاشتن نیروهای متخصص و کاربلد، عدم پایبندی به قوانین و نهادهای اقتصادی باعث شده تا اولین شرط لازم یعنی داشتن کابینه ای قدرتمند، متخصص و کاربلد برای عبور از شرایط فعلی اقتصادی فراهم نباشد. همچنین با وجود آمارهایی که ظاهرا برای رضایت خاطر شما با موفق جلوه دادن کارنامه شان منتشر می شود، کارخانه چاپ اسکناس به علت بی انضباطی مالی و کسری بودجه با سرعت بالا فعال است و تورم در حال افزایش است. موسوی لارگانی افزود: آقای رئیس جمهور، راه و چاه کاملا مشخص است بر صورت سازندگان آمارهای دروغین خاک بپاشید و فراخوان عمومی دهید. در خصوص تورم شدید پنهان در تبصره های مختلف بودجه سال آینده هشدار می دهم. هشدار می دهم دشمنان فاز دوم آشوب ها را در زمین اقتصاد کلید زده اند. ایجاد مزاحمت های شدید بر سر راه تجارت خارجی کشور تلاش برای محدودسازی فروش نفت ایران، سفرهای فشرده مقامات آمریکا به کشورهای منطقه و تشویق کشورها به قطع مالی با ایران، تشدید فشارها بر شرکای اصلی مالی ایران از جمله چین و ونزوئلا، نشان می دهد آمریکا از آشوب در قالب زن، زندگی و آزادی نتیجه نگرفته است و وارد فاز اقتصادی و امنیتی شده است. وی بیان کرد: در فاز امنیتی نشست های علنی و غیر علنی با عناصر شناخته شده از تجزیه طلبان تا منافقین قدیم و جدید و دعوت از آنها در محافل سیاسی و مجالس شان و برخی کشورهای اروپایی تماما نشانه هایی از نقشه های جدید با پیچیدگی های بیشتر نسبت به قبل است و حتی از زدن اتهام ساختگی به ایران در قضیه جنگ اوکراین هم کوتاه نیامده اند، لذا وظیفه مسئولان است اجازه ندهند با تورم فزاینده و تشدید مشکلات اقتصادی خدای نکرده زمینه برای سوء استفاده دشمنان فراهم شود. این نماینده مجلس در پایان گفت: صبر اقتصادی مردم تمام شده است چرا که سفره معیشتی مردم در تنگنا قرار دارد.

خبر

حذف امضاهای طلایی با اجرای قانون شفاف سازی

عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: با اجرای قانون شفاف سازی از بسیاری از امضاهای طلایی جلوگیری شد.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، احمد امیرآبادی در هفتمین همایش دیده بان شفافیت و عدالت در مشهد که با حضور اعضای این مجموعه و برخی مسئولان کشوری با محوریت مصوبه شورای هماهنگی سران قوا درباره مولدسازی دارایی‌های دولت آغاز به کار کرده است، اظهار کرد: یکی از اقدامات مثبت انجام شده در خصوص مبارزه با فساد، اجرای قانون شفاف سازی مجوز کسب و کارها بود و با اجرای قانون شفاف سازی از بسیاری از امضاهای طلایی جلوگیری شد. عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی افزود: سازمان مردم نهاد دیده‌بان شفافیت و عدالت با وزیر اقتصاد به عنوان مجری قوانین یاد شده همکاری تنگاتنگی دارد. وی بیان کرد: در روند خصوصی سازی ها و فروش‌ها، اقدامات نامناسبی صورت گرفته که با اطلاع رسانی دیده بان از اجرای بسیاری از این تخلفات جلوگیری شده است. در ادامه همچنین علی اشرف نوری، مدیر عامل سازمان مردم نهاد دیده‌بان شفافیت و عدالت اظهار کرد: از دغدغه‌های این سمن، طرح جدید مولدسازی و آسیب‌های آن است تا مانند تجربه ناموفق خصوصی سازی در اصل ۴۴ شاهد کاستی‌ها و آسیب‌هایی در دولت نباشیم. مدیر عامل سازمان مردم نهاد دیده‌بان شفافیت و عدالت بیان کرد: این تشکل از هشت سال قبل با مجوز تأسیس و به عنوان یک نهاد مردمی در حال فعالیت است و اقدامات برجسته ای در حوزه آموزشی، پژوهشی و مبارزه با مصادیق فساد گام برداشته است. وی افزود: در حوزه گزارش دهی تخلفات و دریافت گزارش‌های مردمی در تعامل با دستگاه‌های نظارتی و اطلاعاتی موضوعات زیادی بررسی شده و این تشکل حتی از تخلفات در برخی واگذاری‌های خلاف قانون و غارت اموال عمومی جلوگیری کرده است.

اشراف به فعالیت‌های اقتصادی با تکمیل سامانه مودیان

نماینده مجلس شورای اسلامی با اشاره به راه‌اندازی سامانه مودیان و قانون پایانه‌های فروشگاهی، گفت: ایجاد این سامانه امری بسیار لازم و ضروری است که منجر به اشراف کامل دولت بر فعالیت‌های اقتصادی می‌شود.

به گزارش زمان به نقل ازایرنا، علی‌اکبر کریمی اظهار داشت: در سازمان امور مالیاتی سامانه جامع مالیاتی مودیان تعریف شده است، این سامانه هنوز نتوانسته است به شرایط ایده آل برسد و نواقصی دارد که باید رفع شود. وی افزود: با تکمیل و رفع نواقص این سامانه، دولت اشراف کامل را به فعالیت‌های اقتصادی مودیان پیدا می‌کند، ضمن اینکه در مجلس شورای اسلامی بر روی ساختارهای سازمان مالیاتی تاکید داریم که دولت باید هر چه زودتر نواقص و اصلاحات را اعمال کند. وی با تاکید بر عبور از پرونده محوری گفت: پایه و اساس سامانه مودیان باید بر اساس مودی محوری باشد این در حالی است که در گذشته برای هر فعالیت اقتصادی از جمله مالیات نقل و انتقال، خانه‌های خالی، اجاره املاک، حقوق و سایر موارد یک پرونده تشکیل می‌شود و این امر منجر به پرونده‌های متعدد می‌شد. وی گفت: باید برای هر فرد یک پرونده منسجم و یکپارچه ایجاد شود به جای اینکه پرونده متعددی ایجاد کنیم. کریمی با بیان اینکه سهم مالیات در سبد درآمدی دولت پایین است گفت: هر چند در این زمینه تلاش‌هایی صورت گرفته است اما به جایگاه واقعی نرسیده است. وی خاطرنشان کرد: باید به این واقعیت اذعان کنیم که در ساختار اقتصادی مالیات جای واقعی خود را پیدا نکرده و در سبد درآمدی دولت سهم مالیات همچنان پایین است. ساختارهای مالیاتی ما منسجم و یکپارچه نبوده است که مهم‌ترین اشکال آن به شفاف نبودن وضعیت درآمد افراد و عدم اشراف دولت بر فعالان اقتصادی در کشور برمی‌گردد.

قوانین کارآمد برای حل مشکلات مادی ازدواج جوانان

سخنگوی کمیسیون فرهنگی با اشاره به افزایش ۵۰ درصدی تسهیلات ازدواج، گفت: تفکیک و بخش بندی رنج سنی که در پرداخت مبلغ وام ازدواج در لایحه بودجه مد نظر قرار گرفته شده ناشی از کار کارشناسی است.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، احمد راستینه هفتجانی در مورد افزایش ۵۰ درصدی تسهیلات ازدواج در لایحه بودجه ۱۴۰۲، گفت: کمیسیون تلفیق تصویب کرد که تسهیلات قرض الحسنه ازدواج برای هر یک از زوج‌هایی که زمان ازدواج آن‌ها بعد از ۱۳۹۸/ ۱/ ۱، ۱۸۰ میلیون تومان و با دوره بازپرداخت ۱۰ ساله باشد؛ تسهیلات قرض الحسنه ازدواج برای زوج‌های زیر ۳۵ سال و زوج‌های زیر ۲۳ سال ۲۲۰ میلیون تومان تعیین شده است. نماینده مردم شهرکرد، بن، سامان در مجلس یازدهم افزود: مجلس یازدهم برای تحکیم بنیان خانواده و رفع مشکلات مادی ازدواج جوانان تاکنون قوانین کارآمدی را تصویب کرده است، قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت از جمله قوانینی است که همگی درصدد حمایت از زوجین برای شروع زندگی مشترک و فرزندآوری است. با تمام این تفاسیر نمایندگان از تمام فرصت‌ها برای رفع مشکلات و حمایت جوانان بهره گرفته تا این مهم محقق شود. وی ادامه داد: در قانون جوانی جمعیت تاکید ویژه‌ای به افزایش تسهیلات و وام ازدواج شده است، هرساله متناسب با رشد نرخ تورم در کشور افزایش وام ازدواج یکی از موارد ضروری برای حمایت از جوانان است، قانونگذار پیشنهاداتی برای کاهش سن ازدواج و تشویق جوانان به ازدواج در بودجه ارائه داده و با توجه به آن نرخ وام ازدواج را تغییر داده است تا این مسئله راه حلی برای حمایت جوانان برای تشکیل خانواده و فرزندآوری در سنین مناسب باشد. راستینه تغییر نرخ وام ازدواج را مسیری برای کاهش سن ازدواج دانست و گفت: امروز ایران به سرعت به سمت سالمندی در حرکت است رهایی از این معضل، حمایت مسئولان و متولیان امر را می‌طلبد، بر همین اساس باید ازدواج در سنین معقول و دوران طلایی فرزندآوری به صورت مادی و معنوی حمایت شود تا انگیزه جوانان برای ازدواج را تقویت کنیم. پیش بینی ۲۰۰ هزار میلیارد تومان منابع برای اشتغال و ازدواج در بودجه سال آتی/میزان حجم پروژه های روی زمین مانده بسیار بالاست. نماینده مردم در مجلس یازدهم در پایان خاطر نشان کرد: تفکیک و بخش بندی رنج سنی در پرداخت مبلغ وام ازدواج در لایحه بودجه مد نظر قرار گرفته شده ناشی از کار کارشناسی است که در زیر مجموعه قانون جوانی جمعیت به صورت جزئی رسیدگی شده تا مسیری برای رهایی کشور از سالمندی باشد.