خبر

آغاز رسیدگی به جزییات بودجه از ۶ اسفند

یک عضو هیات رییسه مجلس شورای اسلامی از پایان بررسی جزییات لایحه بودجه ۱۴۰۲ در کمیسیون تلفیق خبر داد و گفت که بررسی جزییات در صحن علنی از روز شنبه ۶ اسفند آغاز می‌شود.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، حسینعلی حاجی دلیگانی اظهار کرد: امشب بررسی جزییات لایحه بودجه ۱۴۰۲ در کمیسیون تلفیق به پایان رسید؛ فردا نیز هیات رییسه کمیسیون تلفیق در جلسه‌ای با حضور معاونت قوانین و دبیران مربوطه مصوبات را تدوین کرده و سپس گزارش کمیسیون تلفیق در سامانه بارگذاری می‌شود.

این عضو کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۱۴۰۲ ادامه داد: احتمالا یکشنبه هفته آینده گزارش کمیسیون تلفیق بارگذاری شده و نمایندگان از آن روز تا چهارشنبه هفته آینده فرصت ارائه پیشنهادات روی گزارش تلفیق را دارند و بعد از آن سامانه بسته می‌شود؛ پیش‌بینی می‌شود جلسات علنی مجلس برای بررسی جزئیات لایحه بودجه از شنبه ۶ اسفند آغاز خواهد شد.

وی با مقایسه‌ای بین زمان بررسی بودجه در سال گذشته نسبت به امسال در مجلس گفت: جلسات علنی مجلس در سال گذشته برای بررسی بودجه از اول اسفند شروع شد که امسال از ۶ اسفند خواهد بود بدین دلیل که امسال دولت ۳۷ روز لایحه بودجه را با تاخیر به مجلس تقدیم کرد.

با این وجود محلس با عزم و اراده به موقع کلیات را بررسی و تصویب کرد. کمیسیون تلفیق هم در وقت مقرر بررسی‌ها را انجام داد و امشب بررسی‌ها را به پایان رساند.

حذف رانت، نتیجه عرضه خودرو در بورس

یک نماینده مجلس موافقت ۱۰۰درصدی خود برای عرضه خودرو در بورس را اعلام کرد و گفت: از این مسیر، شفافیت در عرضه و تقاضا ایجاد شده و با رشد عرضه‌ها علاوه بر حذف رانت، اعتماد مردم نیز جلب شده و به مرور قیمت‌ها نیز متعادل و واقعی خواهند شد.

به گزارش زمان به نقل ازایرنا، حبیب الله دهمرده به تلاش‌های صورت گرفته برای عرضه خودرو در بورس اشاره کرد و افزود: ایران یکی از کشورهای بزرگ تولید کننده خودرو در منطقه و جهان است؛ ارتقا کیفیت این صنعت می‌تواند کمک کننده به توسعه اقتصاد کشور باشد.

وی اظهار داشت: به دلیل ضعف در سیاست‌گذاری، موانعی برای رشد کمی و کیفی تولید خودروسازان در کشور ایجاد شده که باید در این زمینه برنامه‌ریزی‌های مناسبی صورت گیرد، به نظر می‌رسد با توجه تمهیداتی که به تازگی اتخاذ شده، انگیزه برای رشد تولید نیز ۲ چندان شده است.

دهمرده افزود: با عرضه خودرو در بورس ۱۰۰ درصد موافقم، چراکه بازار سرمایه، قابل رصد و نظارت است و همه عملیات آن شفاف انجام می‌شود، از این طریق روند عرضه و تقاضا برای سیاست‌گذار شفاف شده و امکان رویه‌های کاذب همانند روش‌های قبلی فروش خودرو وجود ندارد.به گفته این نماینده مجلس، با استمرار و رشد عرضه‌های خودرو در بورس کالا، اعتماد مردم جلب شده و به دلیل معاملات شیشه‌ای بورس و نبود قیمت‌گذاری دستوری، دست دلالان این حوزه نیز قطع می‌شود. وی معتقد است که به دنبال عرضه های انجام شده به بورس کالا، این کالا با قیمت واقعی به دست مردم می‌رسد و زمینه کسب سود و منفعت خریداران واقعی فراهم شده است. دهمرده با اشاره به ورود شورای رقابت به بازار خودرو نیز گفت: واقعیت آن است که شیوه گذشته عرضه خودرو و اعمال قیمت‌های دستوری، باعث افزایش قیمت خودرو در بازار، ۲ نرخی شدن معاملات و ایجاد رانت شده بود، به طوریکه واسطه‌گران این حوزه با سوءاستفاده از آن شرایط به التهاب و نابسامانی بازار دامن می‌زدند و سودهای کلانی نیز بدست آوردند.

این نماینده مجلس ادامه داد: از این رو فروش به شیوه‌های قبلی مطلوب نبوده و انجام معاملات در شرایط شفاف بورس به نفع تولید و مردم خواهد بود.

وی در پایان افزود: گزارش‌ها نشان می‌دهد تجربه چندین ماهه عرضه خودرو در بورس، موفق بوده است و مردم با وجود تورم بالا، با قیمت ارزان‌تری موفق به خرید شده‌اند و امروز باید از ظرفیت بازار سرمایه برای ساماندهی صنعت و بازار خودرو نهایت بهره را برد.

۷ میلیون و ۹۲۰ هزار تومان حداقل حقوق در سال آینده



سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ با بیان این‌که «حداقل حقوق در سال آینده هفت میلیون و ۹۲۰ هزار تومان است»، گفت که در سال آینده بیشترین حقوق خالص دریافتی ۵۵ میلیون تومان تعیین شد که پرداخت مازاد بر این مبلغ تحت هر عنوانی ممنوع است.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، رحیم زارع در نشست خبری در توضیح آخرین مصوبات کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ گفت: به منظور تنظیم بازار خودرو به وزارت صنعت، معدن و تجارت اجازه داده می‌شود نسبت به ثبت پلاک ملی خودروهای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی اقدام کند. وی با اشاره به مصوبه کمیسیون تلفیق درباره حقوق و دستمزد در سال آینده اظهار کرد: طبق مصوبه کمیسیون تلفیق حقوق کلیه گروه‌های مختلف حقوق‌بگیر در دستگاه‌های اجرایی ۲۰ درصد و حقوق کلیه بازنشستگان ۲۰ درصد نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش پیدا می‌کند؛ این همان پیشنهاد دولت است . سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ توضیح داد: حداقل حکم کارگزینی در سال ۱۴۰۲ حقوق‌بگیران ۱.۲ برابر حداقل حکم کارگزینی حقوق‌بگیران سال ۱۴۰۱ است یعنی حداقل حقوق در سال آینده هفت میلیون و ۹۲۰ هزار تومان است. زارع اضافه کرد: کمیسیون تصویب کرد که مستمری مددجویان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی و سایر حمایت‌های متناسب با آنها به میزان ۴۰ درصد افزایش پیدا کند این میزان در لایحه دولت ۲۰ درصد بود. زارع درباره مصوبه دیگر کمیسیون تلفیق گفت: در اجرای ماده ۴۹ قانون خدمات وظیفه عمومی حداقل حقوق دریافتی سربازان وظیفه مجرد در مناطق غیرعملیاتی ۶۰ درصد پایور افزایش پیدا می‌کند یعنی حداقل حقوق چهار میلیون و ۸۰۰ هزار تومان می‌شود حداقل حقوق سربازان وظیفه مجرد در مناطق عملیاتی نیز ۷۵ درصد حداقل حقوق پایور اضافه می‌شود که یعنی شش میلیون تومان می‌شود. حداقل حقوق دریافتی سربازان وظیفه متاهل نیز ۹۰ درصد حقوق پایور یعنی حدود هفت میلیون و ۲۰۰ هزار تومان حقوق آنها می‌شود.

سقف معافیت مالیاتی ماهانه ۷ میلیون تومان است

وی درباره سقف معافیت مالیاتی در سال آینده گفت: در سال ۱۴۰۲ سقف مالیاتی و نرخ مالیات بر مجموع درآمد اشخاص حقیقی که تحت عناوینی از قبیل حقوق و مزایا (به استثنای عیدی) مقرری یا مزد و یا هر عنوان دیگری به صورت نقدی و غیرنقدی از یک یا چند منبع در بخش دولتی و یا غیردولتی تحصیل می‌کنند مشخص شد که براساس آن تا سقف مبلغ هفت میلیون تومان ماهانه و سالانه ۸۴ میلیون تومان معاف از مالیات است نسبت به مازاد هفت میلیون تومان تا سقف ۱۴ میلیون تومان مشمول پرداخت مالیات ۱۰ درصد می‌شود یعنی اگر درآمد سالانه بیشتر از ۸۴ تا سقف ۱۶۸ میلیون تومان سالانه باشد باید مالیات ۱۰ درصدی پرداخت شود. سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ اضافه کرد: نسبت به مازاد مجموع درآمد سالانه ۱۶۸ میلیون تومان تا ۲۷۶ میلیون تومان مشمول مالیات ۱۵ درصد می‌شود یعنی اگر کسی ماهانه درآمدی بین ۱۴ میلیون تا ۲۳ میلیون تومان داشته باشد ۱۵ درصد مالیات پرداخت می‌کند. همچنین نرخ مالیات بر مجموع درآمد اشخاص نسبت به مازاد ۲۷۶ میلیون تومان تا ۴۰۸ میلیون تومان ۲۰ درصد تعیین شد یعنی اگر کسی حقوق دریافتی بین ۲۳ میلیون تا سقف ۳۴ میلیون تومان ماهیانه دریافت کند ۲۰ درصد مالیات می‌دهد و مجموع درآمد بیش از ۴۰۸ میلیون تومان سالانه مشمول مالیات ۳۰ درصد می‌شود یعنی دریافتی بیش از ۳۴ میلیون تومان ماهانه به مالیات ۳۰ درصدی باید پرداخت کند. وی مجددا در جمع‌بندی مالیاتی اظهار کرد: تا هفت میلیون تومان معاف از مالیات بین هفت تا ۱۴ میلیون تومان مالیات ۱۰ درصد، بین ۱۴ تا ۲۳ میلیون تومان ۱۵ درصد، بین ۲۳ تا ۳۴ میلیون ۲۰ درصد و بالاتر از ۳۴ میلیون تومان مالیات ۳۰ درصد باید پرداخت شود.سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ ادامه داد: کمیسیون تلفیق تصویب کرد که دولت در سال آینده نسبت به اعطای مزایای جانبی از قبیل پرداخت‌های مناسبتی، رفاهی، بیمه تکمیلی، هزینه ایاب و ذهاب و حق مسکن به گونه‌ای عمل کند که موارد مذکور به صورت عادلانه شامل کارکنان دستگاه‌های اجرایی شود. همچنین تمام دستگاه‌های اجرایی موضوع پنج قانون مدیریت خدمات کشوری که به موجب مصوبات قانونی مراجع ذیصلاح و یا به هر نحوی از انحا از شمول قانون مدیریت خدمات کشوری خارج شده‌اند (به جز نیروهای مسلح، وزارت اطلاعات و سازمان انرژی اتمی) مکلفند تا پایان سال ۱۴۰۲ نظام‌های پرداخت خود را به شورای حقوق و دستمزد برسانند. زارع در پایان گفت: کمیسیون تلفیق در حال بررسی تبصره ۱۴ در بخش درآمدی مربوط به هدفمندی یارانه‌ها است.

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس پاسخ داد:

ادعای مانع قانونی برای رسیدن به توافق بی‌اساس است

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس گفت: اگر کسی مستنداتی دال بر این‌که مذاکراتی پیش از سال ۱۳۹۹ در جریان بوده دارد باید آن را ارائه کند و من تصور می‌کنم این ادعاها نوعی فضاسازی برای تحت تاثیر قرار دادن فضای فعلی کشور است و کمکی به مصالح ملی و منافع مردم نمی کند.

به گزارش زمان به نقل از خانه ملت ابوالفضل عموئی با اشاره به روند بررسی و تصویب قانون اقدام راهبری در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: قانون اقدام راهبردی برای لغو تحریم ها یکی از قوانین قابل توجه، مهم و تأثیرگذار مجلس یازدهم است و جمهوری اسلامی ایران پس از پنج گام کاهش تعهدات و پس از ترور سردار شهید سلیمانی همچنان با تداوم اقدامات خصمانه آمریکا، تحریم و ترور مواجه بود و این روند پیوسته تحریم‌ها نهایتاً مجلس را به سمت تصویب قانونی برای از سرگیری فعالیت‌ها برد. وی افزود: روند تصویب قانون در مجلس پس از طی مراحل کارشناسی در کمیسیون و بین متخصصان، آذر ماه ۱۳۹۹ به پایان رسید. اخیراً ادعاهایی مطرح شده که «اگر قانون اقدام راهبردی نبود ما می‌توانستیم برجام را احیا کنیم» یا «تمام شروط ما برای رفع تحریم‌ها را پذیرفته بودند، اما مجلس جلوی احیای برجام را گرفت» در حالی که این بحث هیچ مبنای تاریخی ندارد چرا که مذاکرات احیا برجام از ۱۳فرودین ۱۴۰۰ آغاز شد و پیش از آن مذاکراتی صورت نگرفته بود که گروهی تصور کند می توانست آن را به نتیجه برسانند. نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی با بیان این‌که «ادعاهای مطرح شده در خصوص مانع قانونی برای رسیدن به توافق بی‌اساس است» گفت: این ادعا که بدون قانون مصوب مجلس برجام احیا شده بود، بی اساس است و اگر کسی مستنداتی دارد دال بر اینکه مذاکراتی پیش از سال ۱۳۹۹ در جریان بوده باید آن را ارائه کند و من تصور می کنم این ادعاها نوعی فضاسازی برای تحت تاثیر قرار دادن مذاکرات فعلی است و کمکی به مصالح ملی و منافع مردم نمی کند. اخیرا حسن روحانی رییس جمهور دولت‌های یازدهم و دوازدهم در نشستی با اشاره به اینکه گفتمان دولت‌های یازدهم و دوازدهم توسعه کشور از راه حل مساله تحریم‌ها و تشویق مردم برای سرمایه‌گذاری بود، مطرح کرده بود: با حرکت در این مسیر کارهای بزرگ سیاسی و اقتصادی انجام شد. قبل از دولت یازدهم ما در آستانه حمله نظامی بودیم؛ یکی از رؤسای‌جمهور غربی عضو ۱+۵ به طور رسمی در مصاحبه مطبوعاتی اعلام کرد در سال ۲۰۱۳ برای حمله نظامی به ایران تصمیم گرفته بودیم. ما نه تنها توانستیم از تهدید نظامی عبور کنیم که حتی قطعنامه‌های تحریمی که ذیل فصل هفتم در شورای امنیت تصویب شده بود را بدون حتی یک روز اجرا، ملغی کردیم. امید مردم در آغاز دوره یازدهم در ایجاد ثبات و بهبود شرایط اقتصادی مؤثر بود و ما می‌توانستیم در اسفند ۱۳۹۹ با رفع تحریم‌ها، این امید را احیا کنیم و حتی شروط ما برای رفع برخی تحریم‌های غیرهسته‌ای نیز پذیرفته شده بود اما تصویب مصوبه اقدام راهبردی مجلس مانع آن شد.

مردم از مسئولین مطالبه حل مشکلات اقتصادی را دارند

رئیس پژوهشکده شورای نگهبان گفت: حضور با شکوه مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن هم پاسخی بود به تهدیدات دشمن و هم مطالبه‌ای بود از مسئولان برای حل مشکلات‌شان.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، عباسعلی کدخدایی با اشاره به اصل نهم قانون اساسی، گفت: اصل نهم قانون اساسی بحث آزادی را در عین حفظ تمامیت ارضی و استقلال کشور مطرح کرده است. بنابراین هیچکدام از آنان نباید به خاطر دیگری از بین برود و یا نادیده گرفته شود.وی تاکید کرد: در واقع باید میان بحث آزادی و حفظ استقلال و امنیت و تمامیت ارضی کشور تعادل داشته باشیم.عضو شورای نگهبان با اشاره به موضوع عفو متهمین توسط مقام معظم رهبری و نیز بسته وحدت آفرین رئیس‌جمهور خاطر نشان ساخت: کسی با مردم خدای نکرده دشمنی و عناد ندارد اما لازم است ملاحظات نظم و امنیت عمومی اعمال شود.کدخدایی خاطر نشان ساخت: در ابتدای شروع اغتشاشات مقام معظم رهبری سخنرانی‌های داشتند و بر اساس آن میان آنهایی که فریب خوردند و آنانی که عامدانه و بر اساس تحریک دشمنان به دنبال ایجاد آسیب به اموال عمومی و تخریب بودند، تفکیک قائل شدند. وی ادامه داد: اگر کسی بر اساس تحریکات دشمن فریب خورده باشد، قطعاً مقامات و مسئولین و بخصوص مقامات قوه‌قضاییه به دنبال آن نیستند که فرد فریب خورده را محاکمه کنند. وی تصریح کرد: باید گفت این عفو نشان از بالندگی جمهوری اسلامی ایران است که می‌تواند تفکیک کند. البته تعداد کسانی که توسط دشمن هدایت شدند، بسیار قلیل است اما بخشی که از سر ناآگاهی و ندانم کاری به میدان آمدند، مورد عفو واقع شدند. وی در ادامه اظهار داشت: باید توجه داشت که در گذشته معمولاً عفو برای آنهایی بوده است که محکوم بودند، اما این بار شامل متهمین هم شد؛ یعنی متهمینی که بر اساس موضوعی بازداشت شده است، بدون آنکه پرونده‌شان رسیدگی شود، مشمول عفو واقع شده که نشان از ظرفیت بالای نظام جمهوری اسلامی است.کدخدایی در ادامه با اشاره به حماسه با شکوه راهپیمایی مردم در ۲۲ بهمن امسال تاکید کرد: حضور خیره کننده مردم در ۲۲ بهمن که در پاسخ به فرمایشات مقام معظم رهبری بود. مردم آمدند تا از نظام و منافع ملی کشور دفاع کنند و جا دارد از یکایک مردم به خاطر حضور در حماسه ملی ۲۲ بهمن تشکر کنیم زیرا این حضور پاسخی قاطع به دشمنان انقلاب اسلامی بود. سخنگوی سابق شورای نگهبان در ادامه با اشاره به دیدار مقام معظم رهبری با فعالان اقتصادی خاطر نشان ساخت: در دیداری که مقام معظم رهبری چندی پیش با فعالان اقتصادی داشتند، مطالبات جدی را مطرح کردند که نشان می‌دهد ایشان هم به‌خوبی از شرایط اطلاع دارند و هم از مسئولین اجرایی مطالبه‌گر هستند. این سخنان نشان از این بود که ضمن داشتن پیشرفت‌هایی، به هر شکل نواقصی هست و البته این نواقص دارای عوامل مختلفی است. هرچند نمی‌توانیم شخص خاصیت گروه خاصی نهاد خاصی را مقصر و مسبب بدانیم. وی افزود: در واقع حضور با شکوه مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن هم پاسخی بود به تهدیدات دشمن و هم مطالبه‌ای بود از جنس مطالبات مقام معظم رهبری، از مسئولین برای حل مشکلات‌شان. کدخدایی ادامه داد: قطعاً مشکلات معیشتی و اقتصادی وجود دارد و انتظار مردم آن است که تلاششان را بیشتر کرده و و ساماندهی بهتری حل مشکلات انجام دهند. امیدوارم این مسائل حل شود. وی اظهار داشت: در جمهوری اسلامی تفاوتی بین مقامات مسئولین و مردم نبوده و نیست. این نظام مردمی‌است و امام با همین شعار به میدان آمد و مردم را به سوی خودشان جذب کرد. به همین دلیل مردم از نظام و مقام معظم رهبری و مسئولین حمایت کردند. لذا مردمی‌ترین نظام دنیا نظام جمهوری اسلامی است و همه مسائل آن با مردم بیان می‌شود و به کمک آنان به پیش می‌رود. از طرفی امیدوارم مسئولین هم تلاش بیشتری برای حل مشکلات مردم در آینده داشته باشند.

خبر

سهمیه بنزین اختصاصی برای هر ایرانی

کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ تغییرات تازه‌ای در حوزه تخصیص سهمیه بنزین اعمال کرد که بر اساس آن قرار است خانواده‌هایی که خودرو ندارند هم ماهانه ۱۵ لیتر بنزین به ازای هر عضو خانواده دریافت کنند.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی بخش‌هایی از لایحه بودجه پیشنهادی دولت برای سال آینده را بررسی و تغییراتی در آن اعمال کرد. یکی از این تغییرات تخصیص سهمیه بنزین به خانواده‌های فاقد خودرو است. مالک شریعتی نیاسر، نماینده مردم تهران در مجلس در این باره اینگونه توضیح داد که دولت از ابتدای خرداد ماه سال آینده در صورت تحقق منابع، مجاز است به سرپرست خانوارهای فاقد خودرو به ازای هر عضو خانواده ماهیانه ۱۵ لیتر بنزین سهمیه‌ای اختصاص دهد و امکان تبادل آن را در بازار فراهم کند. البته افزایش پیدا نکردن قیمت بنزین در سال آینده مورد توافق نمایندگان مجلس هم قرار گرفت و آنها هم مانند دولت تصویب کردند که قیمت بنزین افزایش نداشته باشد. این مصوبه یعنی خانواده‌هایی که ماشین ندارند کارت سوخت باید داشته باشند و با توجه به اینکه همه کارت سوخت‌های صادر شده بر اساس پلاک و مشخصات خودرو است یعنی در سال آینده (اگر این طرح اجرا شود) بنزین برای خانواده‌های بدون خودرو باید بر اساس اطلاعات شخصی آنها یعنی کارت ملی باشد. البته مشابه این طرح در گذشته به صورت پایلوت اجرا شده و سابقه داشته است. طرح باز توزیع یارانه بنزین از اول اسفند ماه سال ۱۴۰۰ در جزیره کیش به صورت آزمایشی اجرا شد و همه شهروندان دارای کارت کیشوندی اعم از مالکان خودرو و افراد بدون خودرو واجد دریافت سهمیه بنزین ۲۰ لیتری شدند. بر اساس این طرح شهروندان جزیره کیش با کارت‌های بانکی خود در پمپ بنزین‌ها و با همان قیمت بنزین سهمیه‌ای می‌توانستند سوخت گیری کنند و افراد فاقد خودرو هم می‌توانستند سهمیه خود را به دیگران انتقال بدهند یا بفروشند. با توجه به سابقه اجرای این طرح در جزیره کیش که به گفته مسئولان و مجریان طرح با رضایت کیشوندان مواجه شده بود اگر مصوبه اخیر کمیسیون تلفیق لایحه بودجه در صحن علنی مجلس به تصویب برسد ممکن است سهمیه سوخت از این به بعد به ازای هر فرد ایرانی و بر اساس کارت ملی او اختصاص داده شود.

نظارت بر بازار با تصویب مالیات بر عایدی سرمایه

عضو کمیسیون اقتصادی با تأکید بر لزوم اخذ مالیات بر عایدی سرمایه در بسیاری از کشورهای بزرگ دنیا، گفت: نظم دادن به بازار تنها با اعمال و نظارت دقیق قانون شدنی است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، در هفته‌های گذشته مراحل نهایی تصویب طرح «مالیات بر عایدی سرمایه» که به «مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی»، تغییر نام داده است در صحن علنی مجلس پیگیری می‌شود. علیرضا زندیان، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس درباره ضرورت تصویب طرح مالیات بر عایدی سرمایه گفت: ما باید به این موضوع اعتقاد داشته باشیم که بین تولیدکننده و مصرف‌کننده پروسه‌ای وجود دارد. برای تولیدکننده و مصرف‌کننده هر کدام جداگانه ضوابط و مقرراتی تعیین شده است، اما اینکه عده‌ای می‌آیند و این فضا را به نفع جیب خود، تغییر می‌دهند را باید واسطه‌گر با نیت سودجویی نامید.وی افزود: حلقه واسطه‌گری که بیشترین افزایش قیمت کالاها را شکل می‌دهد باید منضبط شود. همین مالیات بر عایدی سرمایه در بسیاری از کشورهای بزرگ دنیا و البته در خیلی سال‌های گذشته انجام شده و ما هم باید از یک نقطه‌ای شروع کنیم؛ زیرا نظم دادن به بازار و جلوگیری از سودجویی عده‌ای خاص، تنها با اعمال و نظارت دقیق قانون شدنی است.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس تصریح کرد: متأسفانه این واسطه‌گری‌ها باعث تورم و افزایش قیمت شده‌اند و معتقدم که با تصویب طرح مالیات بر عایدی سرمایه، تأثیرات مثبت و به سزایی را در آینده اقتصاد کشور شاهد خواهیم بود.زندیان اظهار داشت: یکی از دلایل لزوم بررسی این طرح که ان‌شاءالله در آینده به قانون هم تبدیل خواهد شد، شفافیت در اقتصاد است. بنده کارشناس رسمی دادگستری در بخش مسکن و شهرسازی هستم. وقتی شخصی یک واحد مسکونی را خریداری می‌کند و به فروشنده اعلام می‌کند که سند را به نام من نزن، بلکه به نام شخص ثالث دیگری بزن و بعد آن را می‌فروشد، حال این مبلغ کجای اقتصاد مشخص و شفاف می‌شود؟ ولی اگر خریدار واقعی باشد و برای یک واحد مسکونی، مبلغی واقعی را پرداخت کرده و آن را خریداری کند، آن رانت و سود بسیار زیاد دلالی را از بین برده است. پس باید از این روندهای نادرست که توسط برخی در این دهه‌ها ریشه دوانده به طور جدی جلوگیری شود. وی در پایان خاطر نشان کرد: معلم، مهندس، استاد دانشگاه، کسبه و فعالیت‌های صنفی دارای هویت هستند و مبدا حقوقی‌شان مشخص و کاملاً روشن است که از چه کانالی برایشان واریز انجام می‌شود، پس اخذ مالیات از این‌ها نیز روشن است. ولی واسطه‌گری که معاملاتش مشخص نیست، مالیاتش نیز به هیچ عنوان شفاف نیست و اساساً کسی هم خیلی متوجه نمی‌شود که او مالیات می‌دهد یا نه. قطعاً این روند، باعث ایجاد شکاف در سطح طبقاتی جامعه شده و این طرح قرار است که این شکاف و تبعیض را از بین ببرد.

رتبه‌بندی معلمان از شهریور ۱۴۰۰ اعمال شود

سخنگوی فراکسیون فرهنگیان مجلس گفت: زمان رتبه‌بندی معلمان مهرآفرین باید از ۳۱ شهریور ۱۴۰۰ باشد و حتما مجلس شورای اسلامی بر اجرای صحیح این قانون نظارت می‌کند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، جبار کوچکی‌نژاد با تاکید بر ضرورت اجرای کامل و دقیق قانون رتبه‌بندی فرهنگیان، اظهار داشت: چندین سال بود که ضرورت رتبه‌بندی فرهنگیان مطرح می‌شد، اما سرانجام مجلس یازدهم این موضوع را تبدیل به قانون کرد.وی بیان کرد: متأسفانه وزارت آموزش و پرورش عملکرد خوبی در اجرای قانون رتبه‌بندی فرهنگیان ندارد و با اجرای ناقص این قانون، بخشی از فرهنگیان را دچار مشکل کرده است. وی تصریح کرد: در کل کشور نزدیک به ۱۰۰ هزار نفر مشمولان طرح مهرآفرین هستند که هر کدام از آنان بیش از ۱۰ سال سابقه آموزشی دارند و جزو مدیران و معلمان موفق آموزش و پرورش هستند. با وجود این، وزارت آموزش و پرورش چندی پیش معلمان طرح مهرآفرین را از شمول قانون رتبه‌بندی خارج و اعلام کرد آنان کد شناسه ندارند.کوچکی‌نژاد تاکید کرد: مجلس در مصوبه‌ای دولت را ملزم کرد که مشمولان طرح مهرآفرین مسیر استخدام رسمی را طی کنند و مشمول رتبه‌بندی شوند. متأسفانه آموزش و پرورش این مصوبه را مورد توجه قرار نداد و پیرو نظر سازمان اداری و استخدامی کشور عمل و اعلام کرد این افراد از مهر ماه سال ۱۴۰۱ شامل رتبه بندی می‌شوند در حالی که قرار بود این افراد از شهریور ۱۴۰۰ مشمول رتبه‌بندی شوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود بشرح ذیل : رسیدگی و تائید و انشاء گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحب آن حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تاچنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند می توانند از تاریخ نشر اولین و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دوماه اعتراض خود را به کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبت موکول به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقرارت صادر خواهد شد در حال صدور سند مالکیت مانع مراجع متضرر به مراجع قضائی نخواهد شد.

۱-پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۵۰۰۵۰۰۰۰۰۰۳۸و رای ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۵۰۰۱۷۸۳ مورخه :۱۴۰۱/۱۰/۱۵ به تقاضای آقای علیرضا درویشی فرزند: علی محمد نسبت به سه دانگ مشاع یک باب ساختمان به مساحت ۹/۵۲ –متر مربع مفروز شده از پلاک یک فرعی ۰ که تواما با پلاک ۵۷۷۴ تشکیل یک باب ساختمان را میدهد)از پلاک ۱۳۶فرعی از قسمتی از پلاک ۱۱۸واقع بخش ۴ حوزه ثبت ملک دورود تایید و رای خود با حدود ذیل صادر می نماید.
خروجی از مالکیت : سید حسین موسوی فرزند یعقوب
۲- پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۵۰۰۵۰۰۰۰۳۹و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۵۰۰۱۷۸۲ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۱۵به تقاضای خانم سیده اعظم خلفوند فرزند سید مجتبی نسبت به یک و نیمدانگ مشاع از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۲/۹ متر مربع مجزی شده از پلاک یک فرعی (که تواما با پلاک ۵۷۷۴ فرعی تشکیل یکباب ساختمان را میدهد) از پلاک ۱۳۶۹۸از قسمتس از پلاک ۱۱۸-اصلی واقع در بحش ۴ شهرستان دورود.
خروجی از مالکیت : سید حسین موسوی فرزند یعقوب
۳- پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۲۵۰۰۵۰۰۰۰۳۷ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۵۰۰۱۷۸۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۱۷به تقاضای آقای رضا بوالحسنی فرزند محمد جعفر نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یک یاب ساختمان به مساحت ۵۲/۹ متر مربع مجزا شده پلاک یک فرعی (که تومابا پلاک ۵۷۷۴فرعی تشکیل ساختمان را میدهد)از پلاک ۱۳۶۹۸فرعی از قسمتی پلاک ۱۱۸-اصلی در بخش ۴ شهرستان دورود. خروجی از مالکیت : سید حسین موسوی فرزند یعقوب
۴- پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۱۴۴۲۵۰۰۵۰۰۰۱۴۵و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۵۰۰۰۹۶۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۹ به تقاضا آقای نادر خسروی فرزند علی کرم نسب به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۱۷ مترمربع تحت پلاک ۳۰۵۱ فرعی مفروز و مجزا شده ۱۱۵- اصلی در بخش ۴ شهرستان دورود.
خروجی از مالکیت : آقایان حقوقی و یوسف آذرمی
۵- پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۵۰۰۰۱۱۵و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۵۰۰۵۰۰۱۹۶۲ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۹ به تقاضای آقای قدرت اله یاراحمدی فرزند محمد طاهر نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵ متر مربع تحت پلاک۳۰۵۰ فرعی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۵-اصلی واقعی در بخش ۴ شهرستان دورود.
خروجی از مالکیت : محمد رحیم روغنی فرزند محمد علی
انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۳۰
انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۵
شناسه آگهی:۵۷۹۵۸۷ م/الف
مصطفی امان اله بهاروندی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود