کوتاه از انرژی

فراخوانی برای حمایت از طرح‌های ساخت بار اول حوزه انرژی

معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، در راستای تحقق قانون جهش تولید دانش‌بنیان از طرح‌های ساخت بار اول در حوزه صنعت برق و اصلاح الگوی مصرف انرژی حمایت می‌کند.

به گزارش زمان به نقل از مرکز اطلاع‌رسانی معاونت علمی ریاست‌جمهوری، در راستای اجرایی‌سازی ماده (۸) آیین نامه حمایت از تولید، دانش‌بنیان و فناور و اشتغال آفرین در صنعت آب و برق و به منظور تخصیص بهینه تسهیلات خطرپذیر موضوع بخشی از بند (ط) تبصره (۱۵) قانون بودجه کل کشور در سال ۱۴۰۱، طرح‌های ساخت بار اول در صنعت برق و اصلاح الگوی مصرف انرژی از طریق اعطای تسهیلات، مورد حمایت قرار خواهند گرفت. شرکت‌های دانش‌بنیان صنعت برق، شرکت‌های دانش‌بنیان و غیردانش‌بنیان فعال در حوزه اصلاح الگوی مصرف انرژی، افراد و هسته‌های نوآور (در قالب حمایت از شتاب‌دهنده‌های دانش‌بنیان فعال در حوزه انرژی)، با ساخت بار اول محصولات کلیدی، گلوگاهی و پرکاربرد در صنعت برق و اصلاح الگوی مصرف انرژی و ارائه خدمات مرتبط که نمونه مشابه داخلی ندارند، می‌توانند درخواست خود را حداکثر تا پایان سال ۱۴۰۱ در سامانه دریافت طرح‌ها به نشانی isti..T۱۵ ir ثبت کنند. بر اساس این گزارش، طرح‌ها بر اساس زمان دریافت، در اولویت بررسی و تخصیص تسهیلات قرار می‌گیرند.

روند کاهشی جریان آب در ۵۶ درصد رودخانه‌های ایران

محققان دانشگاه تهران پس از بررسی جریان رودخانه‌های ایران در رودخانه‌هایی که بیش از ۳۰ سال داده داشتند، درصد کاهش میانگین سالانه جریان رودخانه‌ها در ایستگاه‌های هیدرومتری مورد بررسی را اندازه‌گیری کردند. به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی دانشگاه تهران، روح‌اله نوری- استادیار دانشکده‌های محیط زیست و حکمرانی دانشگاه تهران که سرپرستی این پژوهش را برعهده داشته است، گفت: با بررسی جریان رودخانه‌های ایران در رودخانه‌هایی که بیش از ۳۰ سال داده داشتند، دریافتیم که طی این ۳۰ سال، روند میانگین سالانه جریان رودخانه‌ها در ۵۶ درصد از ایستگاه‌های هیدرومتری مورد بررسی کاهشی بوده است که این مقدار در مقایسه با رودخانه‌های بزرگ دنیا بیش از ۲.۵ برابر است. وی افزود: طی این مدت، کاهش جریان منجر به تبدیل برخی از رودخانه‌های دائمی به رودخانه‌های فصلی و همچنین تبدیل بسیاری از رودخانه‌های فصلی به مسیل شده بود.

سرمایه‌گذاری ۳۵ میلیارد دلاری در صنعت پتروشیمی در برنامه هفتم توسعه

معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری با اشاره به اینکه تجارت ماده خام دارای ۸۰ درصد سود است، اما با ورود فناوری تا ۱۰۰۰ درصد سود ایجاد می‌کند، گفت: در برنامه هفتم ۳۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی پیش‌بینی شده است.

به گزارش زمان، روح‌الله دهقانی فیروزآبادی در همایش و نمایشگاه پتروفن که در مرکز همایش‌های شرکت ملی نفت ایران برگزار شد، افزود: علم، فناوری و نوآوری در آموزش و پژوهش وجود دارد. وی ادامه داد: هر کشوری چند مزیت ویژه دارد و قرار نیست تمام مزیت‌ها در یک کشور جمع شود. ایران نیز مزیت‌های ویژه دارد که اگر اشتباه کنیم و راه را اشتباه برویم زیان کرده‌ایم. دهقانی با اشاره به اینکه اصلی‌ترین مزیت ویژه ایران صنعت نفت است، گفت: اگر می‌خواهیم در حوزه فناوری کار کنیم باید به نفت توجه داشته باشیم. وی تاکید کرد: زمانی صرف داشتن منابع یک کشور را ممتاز می‌کرد، اما اکنون شرایطی است که داشتن منبع طبیعی انرژی مزیت نیست؛ زیرا فناوری با ایجاد ارزش افزوده، در مقابل تجارت ماده خام قابل قیاس نیست. معاون رئیس جمهوری گفت: تجارت ماده خام ۸۰ درصد سود است، اما ورود فناوری تا ۱۰۰۰ درصد سود ایجاد می‌کند.وی افزود: بنابراین اگر به نفوذ فناوری و ارتقا آن با استفاده از فناوری‌های روز نرسیم این صنعت ارزش خود را از دست می‌دهد. به گفته دهقانی، در برنامه هفتم ۳۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در صنعت پتروشیمی پیش‌بینی شده که سهم هلدینگ خلیج فارس ۱۵ میلیارد دلار است. وی با تاکید بر اینکه صنعت پتروشیمی مقام نخست را در ساخت بار اول به خود اختصاص داده، ادامه داد: در سال‌های گذشته ۱۲۰ میلیون دلار سهم تولید بار اول صنعت پتروشیمی بوده است. به‌ازای هر یک دلار سرمایه‌گذاری در این عرصه ۸ دلار سود ایجاد شده است و با این سرمایه‌گذاری یک میلیارد دلار ارزش ایجاد شده است. وی گفت: اگر برنامه‌ریزی واقعی کنیم و از توان کشور استفاده کنیم تا در بخش فناوری ۱۰ درصد از ۱۵ میلیارد دلار تامین شود، ارزش افزوده بالایی به شرکت‌های داخلی تزریق خواهد شد. دهقانی افزود: حوزه پتروشیمی پر از نیازهای فناورانه است و اگر بتوانیم بازار مصرف داخلی را به این سمت سوق دهیم موفق خواهیم بود.

چالش بنزین در تابستان جدی‌تر می‌شود



مدیرعامل اسبق شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی گفت :مشکل این است اکنون که تقاضای بنزین نسبت به فصل تابستان ۳۰ تا ۴۰ درصد کمتر است، ما با مشکل کمیت مواجه هستیم و در تابستان آینده که تقاضا بالا می‌رود قطعا چالش‌ها جدی‌تر می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از ایلنا، عباس کاظمی درباره تولید و مصرف بنزین و کیفیت سوخت تولیدی کشور اظهار داشت: بنزین یک کارنامه دارد که باید حداقل‌های اکتان، آروماتیک، بنزن و فشار بخار را پاس کند، مثلا در استانداردهای یورو میزان آروماتیک زیر ۳۵ درصد است و در بنزین معمولی تا ۶۰ درصد هم می‌رسد اما مسئله اصلی این است که اکتان ۸۷ باید حفظ شود. وی درباره تامین مواد افزودنی به بنزین گفت: در واحدهای کاتالیستی پالایشگاه باید نفتا که بنزین خام و با اکتان پایین است تبدیل به بنزین با اکتان بالا شود، MTBE هم که برای افزایش تولید و اکتان به بنزین اضافه می‌کنند، اکنون تمامی مواد در کشور تولید شده و مشکلی از این بابت نداریم. مدیرعامل اسبق شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی درباره دلیل کاهش کیفیت بنزین تولیدی گفت: تجهیزات طراحی شده در پالایشگاه‌ها برای تولید بنزین مشکل خاصی ندارند، اما مسئله این است که اگر قرار باشد افزایش تولید داده شود ممکن است کیفیت کاهش یابد. مثلا اکنون باتوجه به اینکه اکتان بنزین سوپر بالا است نمی‌توانند تولید کنند یعنی اگر بخواهند بنزین سوپر تولید کنند حجم تولید را باید کاهش دهند و ناچارا مدیریت می‌شود که به رشد تقاضا پاسخ داده شود، اما مشکل این است اکنون که تقاضا نسبت به فصل تابستان ۳۰ تا ۴۰ درصد کمتر است، ما به مشکل کمیت خورده‌ایم و در تابستان که تقاضا بالا می‌رود قطعا چالش‌ها جدی‌تر می‌شود.

وی با بیان اینکه اگر بنا باشد کمیت و رشد تقاضا را پاسخ دهند باید بنزین سوپر حذف و کیفیت کاهش یابد، خاطرنشان کرد: اکتان بنزین سوپر باید ۹۵ و بنزین یورو ۹۱ است و اگر قرار است کیفیت را کاهش دهند از اکتان ۸۷ نباید پایین‌تر بیایند، اما در هر حال بنزین معمولی هم استاندارد لازم را دارد. کاظمی در ادامه بیان کرد: آلایندگی هوا مجموعه کربنی است که متصاعد می‌شود و با توجه به اینکه در زمستان اینورژن اتفاق می‌افتد و لایه بالایی هوا که سردتر بوده سنگین‌تر است؛ تمام کربن در سطح زمین قفل می‌شود، اکنون حدود ۴ میلیون دودکش در منازل وجود دارد و ۴ میلیون خودرو نیز در خیابان‌ها تردد می‌کنند که حجم بالایی کربن در هوا منتشر می‌کنند، هوا هم که نه به صورت افقی و نه عمودی حرکت دارد، در نتیجه تجمیع کربن میزان اکسیژن را کم می‌کند و میزان گوگرد و فلزات افزایش می‌یابد و در تمامی زمستان‌ها هم درگیر این مسئله هستیم. وی اظهار کرد: ما ۱۰ پالایشگاه داریم که همگی واحدهای بزرگ بنزین‌سازی دارند و باید استاندارد رعایت شود، در گذشته سازمان بازرسی و موسسه استاندارد به طور جدی روی تولید بنزین نظارت داشتند شاید اکنون به دلیل مصرف غیرمتعارف و بالا کیفیت کم شده است، ولی به هرحال ۱۰ واحد پالایشگاهی طبق استاندرد جهانی تولید دارند. مدیرعامل اسبق شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در مقایسه کیفیت بنزین مصرفی در ایران و دیگر کشورها گفت: در حال حاضر بنزین در بسیاری از کشورهای دنیا از جمله امارات، افریقای جنوبی و اروپا با اکتان ۹۸ هم توزیع می‌شود، اروپا بیشتر نفت‌گاز مصرف می‌کنند ولی عمده بنزین توزیعی با اکتان ۹۵ است، اما امریکا به دلیل مصرف بالا بنزین را با اکتان ۸۷ هم توزیع می‌کنند، کل مصرف دنیا ۳ میلیارد لیتر است و امریکا روزی ۱.۵ میلیارد لیتر مصرف دارد بنابراین رقم اکتان در این کشور پایین‌تر است. وی ادامه داد: کشورهای دیگر سبد سوخت متنوعی دارند مثلا ۶۰ تا ۷۰ درصد سوخت مصرفی اتومبیل‌های سبک در اروپا نفت‌گاز خیلی مطلوب است، ما نیز می‌توانیم نفت‌گاز را با کیفیت یورو ۵ تولید کنیم اما نظام توزیع نداریم، در گذشته هرچه تلاش کردیم بهینه‌سازی نفت‌گاز را اجرایی کنیم، سازمان حفاظت از محیط زیست با ذهنیت نفت‌گاز قدیمی با آن مخالفت می‌کرد در حالی که نفت‌گاز یورو ۵ و ۶ از بنزین معمولی آلایندگی کمتری دارد، اکنون در اروپا هم موتور خودروها و هم کیفیت سوخت اصلاح شده است.

در هر حال آلایندگی نفت‌گاز یورو ۵ کمتر از بنزین یورو ۵ است اما موتور هم باید یورو ۵ باشد که ایران توان تولید ندارد. کاظمی در ادامه بیان کرد: یکی از راه‌حل‌ها برای حل مشکل سوخت در ایران توسعه ال‌پی‌جی در شهرها است زیرا آلایندگی کمتر و اکتان بالاتری دارد، حداقل می‌توان در یک برنامه یک ساله تاکسی‌های شهرهای بزرگ را اجبارا به ال‌پی‌جی متصل کرد. اما مشکل کشور ما این است که گرفتاری‌های ساختاری، فرهنگی و صنعتی داریم و کمتر به این قضایا توجه می‌شود.

خبر

توسعه صادرات نفتی با تولید بار اول تجهیزات صنعت نفت و گاز

نایب رئیس کمیسیون انرژی مجلس گفت: تولید بار اول تجهیزات صنعت نفت و گاز علاوه بر صرفه جویی ارزی، سبب توسعه فروش نفت و خودکفایی در بخش‌های مختلف زنجیره ارزش نفت و گاز شده است.

به گزارش زمان به نقل از ایرنا، مسئله تولید بار اول تجهیزات راهبردی یک از سیاست‌های مهم در زمینه خنثی‌سازی تحریم‌های حوزه صنعت کشور است که اهمیت بسیار بالایی در صنایع راهبردی کشور نظیر صنعت نفت و گاز کشور دارد. توجه به بومی‌سازی و تولید بار اول تجهیزات راهبردی صنعت نفت و گاز کشور، علاوه بر خودکفایی در تولید محصولات استراتژیک تحریمی و در لبه علم و فناوری، این اجازه را به سیاست‌گذاران صنعت نفت کشور داد تا با صادرات همین تجهیزات تولیدی برای بار اول در صنعت پالایشگاهی، به بازسازی پالایشگاه‌های با ظرفیت نیمه فعال بپردازند. نتیجه آن علاوه بر سهامداری ایران در پالایشگاه‌های فراسرزمینی ایران، ازبکستان، سوریه و ... با افزایش فروش نفت خام ایران نیز همراه شد که آمار ارائه شده از سوی وزارت انرژی آمریکا در مورد درآمد نفتی ایران در ۷ ماهه ۲۰۲۲ نشان می‌دهد ایران در این دوره بیش از ۱.۵ میلیون بشکه در روز نفت صادر کرده که اذعانی است به شکست سیاست تحریم نفتی ایران است و رویکرد جدید تجارت نفت ایران که مرهون تولید بار اول و بومی‌سازی تجهیزات راهبردی است، بسیار موفق بوده است.

موسی احمدی- نایب رئیس کمیسیون انرژی مجلس، در مورد حمایت از تولید بار در بحث تجهیزات صنایع گاز و نفت، گفت: مقام معظم رهبری در مورد دانش بنیان‌ها و حمایت از نخبگان نگاه بسیار ژرف و عمیقی دارند و این نگاه حکایت از تسلط ایشان بر توان علمی کشور دارد ما هرچه جلوتر می‌رویم و تحریم‌ها بیشتر می‌شود به این توانمندی بیشتر واقف می‌شویم. وی اظهار کرد: جلسه‌ای با تعدادی از نخبگان داشتیم. اقدامات ژرف و بسیار ارزشمندی در بحث بومی‌سازی و تولید بار اول امکانات و تجهیزات داخلی پالایشگاه‌ها و پتروشیمی‌ها انجام داده بودند که همین اقدامات سبب توسعه فروش نفت ایران و خودکفایی در بخش‌های مختلف زنجیره ارزش نفت و گاز شده بود. نایب رئیس کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی ادامه داد: اگر سال‌ها هم می‌گذشت حتی در فکرمان نمی‌آمد که وارد این فضا شویم ولی تحریم‌ها باعث شد که نیازها را از درون کشور مرتفع کنیم و این اقدام بسیار مهم و عظیمی است که وزارت نفت دولت سیزدهم به سمت انجام آن رفته است و موفقیت‌آمیز نیز بوده است. احمدی اضافه کرد: در حال حاضر نیز دولت هم سراغ شرکت‌های دانش بنیان آمده است یعنی بعد از سخن مقام معظم رهبری و برنامه‌های که تدوین شد به این نتیجه رسیده‌اند که از ظرفیت شرکت‌های دانش بنیان استفاده کنند. وی ادامه داد: شرکت‌های که هم تولید بار اول دارند و هم بومی‌سازی می‌کنند باید مورد حمایت باشند در صنعت نفت و گاز وقتی به توانمندی‌های داخلی توجه کنیم قطعاً رشد نیروهای خودمان را داریم.

نایب رئیس کمیسیون انرژی مجلس تاکید کرد: الآن در عسلویه مرکز رشد و فناوری بین‌المللی را داریم یعنی از حالت استانی و منطقه‌ای و ملی هم خارج می‌شود بین‌المللی می‌شود این باعث می‌شود که جوانان ما و کسانی که صاحب ایده و فکر هستند وارد میدان شوند و فضای برای آنها باز شود که تولیدات خودشان را افزایش دهند و تولیدات خود را در بازار نفت و گاز عرضه کنند. احمدی خاطرنشان کرد: تولید بار اول تجهیزات صنعت نفت و گاز سبب شده ایران به فرصت‌های جدیدی برای صادرات تجهیزات و پالایشگاه داری فراسرزمینی برسد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای لقمان انفرادی فرزند عبدالقادر، درخواست رسیدگی به قولنامه عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۴۵ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه {که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۴۵فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده} تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده‌ای، تحت کلاسه ی ۱۶ سال ۱۴۰۱ تشکیل و به هیأت موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیأت موضوع قانون مذکور، پس از رسیدگی، برابر رای شماره ی ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۴۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۹۰ / ۲۰۱ متر مربع به نام آقای لقمان انفرادی فرزند عبدالقادر صادر نموده است و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور، آقایان فتح اله نظری می‌باشد.

لذا؛ مراتب، در دو نوبت، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد. تا چنانچه؛ شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا، اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد.بدیهی است؛پس ازانقضاء مدت مقرر، اداره ی ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای لقمان انفرادی فرزند عبدالقادرصادر خواهد نمود. صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ شهریار خدری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۴۱۹۲- مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه زیده فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۰۹۹ صادره از فومن و کدملی ۲۶۶۸۶۶۵۷۸۷ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر یکباب انباری به مساحت ۷۲۵/۳۰ متر مربع پلاک ۷۰۰ فرعی در قسمتی از قطعه ۱۳۳۷ تفکیکی از سنگ ۲۲۲ اصلی واقع در قریه قاسم آباد علیا بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی سازمان اموال و املاک بنیاد مشتضعفان انقلاب اسلامی استان گیلان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۶۰- رییس اداره ثبت اسنادو املاک کلاچای- علی نصرتی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۲۸

آگهی فقدان سند

آقای علی / خلیلی فرزند عوض شماره شناسنامه ۱۱۷۱۱ تاریخ تولد ۱۳۵۵/۱۰/۲۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۵۱۰۷۴۴۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متعامل سند انتقال شماره ۱۳۹۶۶۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۰ شهر تهران به استناد دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵ شهریار با شناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۸۰۰۷۰۰۰۷۰۱ مدعی است سند مالکیت ششدانگ به شماره چاپی ۰۷۱۰۲۰/ه / ۱۴۰۰ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۵۱۳۵۶ فرعی از ۴۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۴۱۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ در طبقه ۴ و واقع در ابراهیم آباد حوزه ثبت ملک شهریار استان تهران به مساحت ۷۸.۱ متر مربع با شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۵۷۰۲۲۲۴۲ خریداری شده از آقای جعفر رونقی خامنه به علت جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است و مورد ثبت برابر سند رهنی شماره ۱۳۹۶۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۰ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک صادرات ایران به مبلغ ۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۲۹۱ ماه در رهن میباشد. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشوند تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.م.الف:۱۰۱۳۱

مهدی ناصری، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار
از طرف فضل اله لوائی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس درخشان بموجب دو برگ استشهادیه بشناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۲۳۳۰۰۱۱۰۷ و رمز تصدیق ۵۸۲۵۲۹ دفتر ۳۶ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه باغ بشماره ۳۸۶۸ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۶۵ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۳۲۶۷/۲ متر مربع ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۵۷۰۰۰۴۳۴ بنام عباس درخشان ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۳۶۶۳۹۴ د/۹۴ صادر و تسلیم شده است بعلت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت نسبت به صدور المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود.م.الف:۱۰۱۳۳

مهدی ناصری، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار
از طرف فضل اله لوائی

مفقودی

اینجانب باقر بابایی مالک خودرو پژو AT - ۲۰۷I به شماره بدنه NAAR۱۳FE۷LJ۰۹۰۴۸۷ و شماره موتور ۱۷۷B۰۰۴۳۰۷۳ و شماره پلاک ایران ۸۲ — ۸۶۶ ه ۲۸ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رو نوشت المثنی سند خودروی مذکور را نموده است لذا چنانچه احدی ادعایی در خصوص خودروی فوق دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نمایند. بدیهی است پس از مهلت مزبور مطابق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۴۱۹۶— ۱۴۰۱/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم کبری صدیقی پور چافجیری فرزند قدیر بشماره شناسنامه ۵۵۸۰ صادرهاز رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتملبر بنای احداثی به مساحت ۲۶۵/۵۸ متر مربع به شماره پلاک ۶۲۷۸ فرعی قسمتی از ۱۴۵ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در قریه چافجیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی قدیر صدیقی پور محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۵۱- رییس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر- رمضان قربانی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۹/۲۸

حصر وراثت

اقای خمیس سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۹۸۸۶۸۴۰شرح دادخواست به کلاسه۹۴۲/ ۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۹/۲۶این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی سلطانی فرزند سلطان به شماره ملی ۳۵۶۹۸۰۸۳۳۵ تاریخ ۱۴۰۱/۹/۴در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- ابراهیم سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۹۵۵۳۶۵۵ پسر متوفی
۲- خمیس سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۹۸۸۶۸۴۰ پسر متوفی
۳- سالم سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۹۹۰۳۰۷۸ پسر متوفی
۴- اسما سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۰۱۷۷۵۲۹ دختر متوفی
۵- حصونه سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۰۰۵۳۴۳۹ دختر متوفی
۶- زینب سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۹۹۶۰۳۰۷ دختر متوفی
۷- امنه سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۹۵۵۴۴۰۶ دختر متوفی
۸- عایشه سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۰۱۴۵۸۰۵ دخترمتوفی
۹- مریم سلطانی فرزند علی به شماره ملی ۳۵۶۹۵۵۴۶۶۱ دختر متوفی
۱۰- فاطمه یوسفی فرزند یوسف به شماره ملی ۳۵۶۹۸۰۹۲۰۱ همسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

شعبه یک حوزه قضایی عسلویه

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز)وسند کمپانی (فاکتورفروش)و کارت مشخصات موتورسیکلت متین ساوین ۱۲۵CC-CDIبه رنگ آبی مدل ۱۳۸۹به شماره پلاک ۵۶۴/۹۱۴۲۳وشماره موتور۰۵۱۴۷۵۷۳*NDR۱۲۵وشماره تنه NDR*** ۱۲۵B۸۹۵۳۴۲۲ به نام مهدی ظهرابی کویخ مفقود گردیده واز درجه اعتبارساقط است.

دزفول

آگهی مزایده منقول

به موجب پرونده کلاسه ۹۹۰۰۸۴۳ مطروحه در شعبه چهارم اجرای احکام کیفری شهریار مبنی بر مزایده و فروش یک عدد سیمکارت همراه اول متعلق به محکوم علیه رسول اسدی که توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی گردیده است:

نام و نام خانوادگی صاحب مال منقول رسول اسدی مورد مزایده و توصیف اجمالی و کاربری ان: موضوع مزایده عبارتست از سیمکارت همراه اول به شماره ۰۹۱۲۷۶۵۰۳۰۶ با قیمت پایه ارزیابی شده جهت مزایده ۶۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال مقرر گردید، مال منقول موصوف را در روز ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ از ساعت ۸ تا ۱۳ از طریق مزایده عمومی در شعبه چهارم اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان شهریار واقع در شهریار - شهرک اداری - خیابان پرستار - خیابان شهید موسی کلانتری دادگاه انقلاب اسلامی شهریار به فروش برسد. مزایده از مبلغ (۶۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید در غیر این صورت ده درصد اولیه به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد طالبین در صورت تمایل می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید انان از مال منقول مورد مزایده داده شود.ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. م.الف:۱۰۱۳۲

دادیار واحد اجرای احکام شعبه چهارم اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان شهریار، محسن اطاقی قریمانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۴۱۹۶— ۱۴۰۱/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری صدیقی پور چافجیری فرزند قدیر بشماره شناسنامه ۵۵۸۰ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۶۵/۵۸ متر مربع به شماره پلاک ۶۲۷۸ فرعی قسمتی از ۱۴۵ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در قریه چافجیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی قدیر صدیقی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۴۹- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رودسر- رمضان قربانی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۹/۲۸

مفقودی

سند و برگ سبز یک دستگاه خودرو سواری سیستم سایپا تیپ SX۱۳۱ به رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۹۱ به شماره پلاک ایران۲۴-۹۷۶ط۹۸ وشماره موتور ۴۷۰۹۰۳۰وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۱۱۳۵۹۹۸به نام رنگینه جانعلی پور مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط میباشد.