خبر

بازبینی ۸ دلاری بارکلیز در دورنمای قیمت نفت

بانک بارکلیز با برآورد مازاد عرضه بزرگتر از حد انتظار در کوتاه مدت، پیش بینی خود از قیمت نفت برنت در سال ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ را به میزان هشت دلار در هر بشکه کمتر کرد.

بر اساس این گزارش، این بانک انگلیسی اکنون انتظار دارد میانگین قیمت هر بشکه نفت برنت در سال میلادی جاری و آینده، به ۱۰۲ دلار و وست تگزاس اینترمدیت آمریکا به ۹۹ دلار خواهد رسید. بهای معاملات نفت برنت روز سه شنبه حدود ۹۴ دلار در هر بشکه و وست تگزاس اینترمدیت پایین ۸۹ دلار بود.

بارزینی پیش بینی قیمت از سوی بارکلیز، ناشی از تاب آوری عرضه نسبت به وجود تحریمهای غربی و نگرانی از کندی رشد اقتصاد جهانی بوده است. طبق گزارش آژانس بین‌المللی انرژی، عرضه جهانی نفت در زوییه، تحت تاثیر عرضه بالاتر از حد انتظار روسیه، به سطح پیش از پاندمی کووید صعود کرد.

صادرات نفت روسیه ماه میلادی گذشته ۱۱۵ هزار بشکه در روز کاهش یافت و به ۷.۴ میلیون بشکه در روز رسید که تنها ۶۰۰ هزار بشکه در روز کاهش از ابتدای سال میلادی جاری را نشان می‌دهد و ثابت می‌کند تولید نفت روسیه بیش از حد انتظار در برابر تحریمهای بین‌المللی، تاب آورده است. سران اتحادیه اروپا اواخر سه موافقت کردند واردات نفت دریابرد را تا پایان امسال و واردات فرآورده‌های نفتی روسیه را دو ماه بعد ممنوع کنند.

بارکلیز پیش بینی کرد تولید نفت روسیه پس از اجرایی شدن تحریمها علیه واردات و بیمه محموله‌های نفت، ۱۵ میلیون بشکه در روز در مقایسه با سطح پیش از جنگ اوکراین کاهش پیدا کند. این بانک خاطرنشان کرد کاهش بیشتر قیمت نفت از این برآورد، ممکن است در صورت واکنش اوپک پلاس به کندی تقاضا در سال میلادی آینده، محدود شود.

تحلیلگران بارکلیز گفتند: تصور ما این است که به دلیل احتمال مخابره روسیه از کاهش تولید نفت اوپک پلاس به دلیل تحریمها و عدم واکنش تولیدکنندگان آمریکایی به قیمتهای بالا، فضا برای چنین مداخلاتی نسبت به سال ۲۰۲۰ محدودتر خواهد بود.

بر اساس گزارش رویترز، اوپک و متحدانش شامل روسیه، افزایش تولید را در ماه بهمن ۱۰۰ هزار بشکه در روز را برای سپتامبر تصویب کرده‌اند. بانک آمریکایی گلدمن ساکس هفته گذشته پیش بینی خود از قیمت نفت برنت در سه ماهه جاری را از ۱۴۰ دلار در هر بشکه به ۱۱۰ دلار کاهش داد اما همچنان بر این باور است که قیمتهای نفت بالا می‌مانند.

تولید گاز ایران تحت تأثیر تحریم نیست

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران با تأکید بر اینکه اگر تحریم تا سال‌ها هم ادامه یابد، تولید گاز ایران متأثر از آن نخواهد بود، از تعهد صنعت گاز برای کاهش آلودگی مشعل‌ها تیز خبر داد.

به گزارش زمان به نقل از شاتا، احمد زمانی در تشست توسعه بازار شرکت‌های تولیدکننده و دانش‌بنیان کشور در شرکت پالایش گاز فجر جم که به میزبانی این مجموعه در شهر جم برگزار شد، گفت: با اقدام‌هایی که بعضی از شرکت‌های دانش‌بنیان انجام می‌دهند، زنجیره ارزش محصول گوگرد را تکمیل می‌کنیم که برای آن نقشه دانش‌بنیان شرکت‌های پالایشی را آماده کردیم و بخشی از آن اقدام‌ها و تلاقیی که دانشبه همین تشست است. وی با بیان اینکه اکنون صحنه تولید، صحنه جهاد است، ادامه داد: بخش زیادی از سد انرژی کشور به گاز وابسته است و همه بخش‌های زندگی و معیشت‌مان به توعی به تشیجه زحمت کارکنان صنعت گاز وابستگی دارد و هر اقدامی در این حوزه، کمک به اقتصاد ملی است.

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران تصریح کرد: همه تتایج عملکرد صنعت گاز در حوزه تولید، ارتطابی مستقیم با اقتصاد و صنعت کشور دارد و ما مفتخریم که خدمتگزار این صنعت هستیم. زمانی با اشاره به گذر موفق و بدون قطعی گاز از زمستان در سال ۱۴۰۰ بیان کرد: اکنون تلاش کارکنان پالایشگاه‌ها، انجام به‌موقع و موفق تعمیرات اساسی است تا برای تولید گاز در زمستان امسال هم آماده باشیم.

تولید گاز ایران متأثر از تحریم نیست

وی در ادامه سخنانش تأکید کرد: یکی از اهداف ما این است که تگذاریم چرخ تحریم در حوزه، بسّر و سابت صنعت پالایش گاز کشور بچرخد، خدا کمک کرده و این موضوع تاکنون محقق شده است و من با اطمینان می‌گویم اگر تحریم تا سال‌ها هم ادامه یابد، تولید گاز ایران متأثر از آن نخواهد بود که بخش عمده این موفقیت رویکردی بوده که ما تست به شرکت‌های دانش‌بنیان داشتیم.

تعهد صنعت گاز برای کاهش آلودگی مشعل‌ها تا سال آینده

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران با اشاره به بومی‌سازی بسیاری از تجهیزات و تبارهای صنعت گاز کشور، افزود: یکی از مواردی که تباز است دانش‌بنیان‌ها به آن ورود کنند حوزه کاهش آلودگی گازهای مشعل است که اقدام‌های موثری هم برای آن انجام دادیم و متعهد شدیم تا سال آینده در این موضوع اتفاقی جدی بیفتد و برنامه یک ساله، سه ساله و درازمدتی را برای آن تدوین کردیم که بخشی از آن تامین کالا، بخشی اجرا و بخشی از آن تکمیل تبارهای فناورانه است.

زمانی گفت: باتنگاهی که در شرکت ملی گاز ایران وجود دارد و تجربه‌ای که از ساخت قطعه و تجهیز حاصل شده است، اکنون برنامه بومی کردن لایسنس‌ها وجود دارد و لن‌شاءالله تتایج خوبی در این حوزه خواهیم داشت، زیرا این عرصه بزرگی برای شرکت‌های دانش‌بنیان و مدیریت دارایی‌های فیزیکی است که در صاحت خوردگی؛ بازرسی و تعمیرات تا تصب و راه‌اندازی و اسقاط آن ورود کنند.

پالایش گاز هوشمند می‌شود

وی از هوشمندسازی حوزه پالایش گاز تیز خبر داد و گفت: یکی از شرکتهایی که در صنعت پالایشی کشور پیشتاز بوده و بخشی از این حوزه‌ها را طی و گواهینامه‌های آن را هم دریافت کرده، شرکت پالایش گاز فجر جم است که امیدواریم با رویکرد مدیریت جدید در امتداد خدمات مدیرعامل پیشین، بتوانند در حوزه فناوری و اقدام‌های دانش‌بنیان پیشتاز باشند که همین تشست خود گواه بر پیگیری و مغدغه آقای هاشمی در این موضوع است.

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران همچنین با اشاره به مسئولیت اجتماعی صنعت گاز اظهار کرد: ما تلاش کردیم این حوزه تقویت شود و شرکت پالایش گاز فجر جم تیز پیگیری‌هایی در این زمینه داشته است. زمانی یادآور شد: برای توسعه بیمارستان فجر جم‌جوزها و صوصیه‌های لازم صادر شد و مشکلاتی که مربوط به حوزه‌های آب بود یا پیگیری‌ها و تفاهم‌نامه‌هایی که امضا شده یا در حال امضا است، پیگیری می‌شود و امیدواریم دورنمای خوبی برای حل موضوع آب اشاءبمدتی به ما ببخشد.

ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی ٤ هزار مگاوات افزایش یافت

سرپرست معاونت توسعه طرح‌های شرکت برق حرارتی گفت: در راستای طرح‌های افزایش تول تولید برق و کمک به کاهش خاموشی‌ها در تابستان امسال، بیش از ۴ هزار مگاوات به ظرفیت تیروگاه‌های حرارتی افزوده شد.

به گزارش زملی به نقل از وزارت تیرو، محمد رضائی اظهار داشت: در راستای طرح‌های افزایش تول تولید برق و کمک به کاهش خاموشی‌ها در تابستان امسال، مجموعا بیش از چهار هزار مگاوات در مدت کمتر از یک سال به ظرفیت تیروگاه‌های حرارتی افزوده شده است. سرپرست معاونت توسعه طرح‌های شرکت برق حرارتی افزود: این میزان افزایش ظرفیت تیروگاهی از طریق احداث ۱۷ واحد تیروگاهی به ظرفیت ۲ هزار و ۲۷ مگاوات و اجرای طرح‌های ارتقای توان عملی واحدهای گازی و سیکل ترکیبی و همچنین رفع محدودیت تیروگاه‌های بخاری به ظرفیت یک هزار و ۳۵ مگاوات به‌دست‌آمده است. وی ادامه داد: پروژه‌های سنگرون شده در این بازه زمانی شامل واحدهای گازی تیروگاه‌های هنگام، پاسارگاد فشم، صلی‌رود، آربل زنجان (دو واحد)، ایران ال‌نی‌جی (سه واحد)، مهنّاب کویر (دو واحد) و شهید باکری بوده است. سرپرست معاونت توسعه طرح‌های شرکت برق حرارتی خاطرنشان کرد: همچنین در این مدت واحد بخار تیروگاه‌های چهرم، هرمیس، ارومیه، چابهار، بعثت پارس جنوبی و غرب کارون به بهره‌برداری رسیده است. رضائی با اشاره به اجرای پروژه‌های ارتقای توان تولید تیروگاه‌های موجود برای افزایش پایداری شبکه برق کشور، گفت: در پی انجام این طرح حدود ۹۳۵ مگاوات از طریق ارتقای توان عملی واحدهای گازی و سیکل ترکیبی و ۱۰۰ مگاوات از طریق رفع محدودیت تیروگاه‌های بخاری به ظرفیت تولید برق حرارتی کشور افزوده شده است. وی ادامه داد: بر این اساس در راستای پروژه‌های افزایش توان تولید برق برای روزهای اوج مصرف تابستان امسال مجموعا تاکنون بیش از ۴ هزار مگاوات در مدت کمتر از یک سال به ظرفیت تیروگاه‌های حرارتی افزوده شده که این میزان رشد ظرفیت در چنین بازه زمانی طی چند دهه گذشته کم‌سابقه بوده است. سرپرست معاونت توسعه طرح‌های شرکت برق حرارتی ظرفیت تیروگاه‌های حرارتی کشورطی با انجام اقدامات یاد شده از مرز ۷۲ هزار مگاوات عبور کرده است، افزود: بر اساس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته در چند روز آینده با اتصال چندین واحد جدید تیروگاهی به شبکه، رکورد افزایش ظرفیت تیروگاه‌های حرارتی کشور شکسته خواهد شد.

کوتاه از انرژی

فرآورش روزانه ۸۰۰۰۰ بشکه میعانات گازی در پالایشگاه دوم پارس جنوبی

مدیر پالایشگاه دوم مجتمع گاز پارس جنوبی گفت: با راه‌اندازی واحد مرکاپتان‌زدایی در این پالایشگاه، شاهد بهبود کیفیت میعانات و فرآورش حداکثری ۸۰ هزار بشکه میعانات گازی خواهیم بود.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، حسین باغمان با بیان اینکه این پالایشگاه تخستین مرزبان واحد مرکاپتان‌زدایی از میعانات گازی (DMC) در مجتمع گاز پارس جنوبی است، افزود: پالایشگاه دوم به‌عنوان تخستین پالایشگاه در این مجتمع در حال تجهیز این واحد است.

وی با اشاره به بخش‌های مختلف واحد مرکاپتان‌زدایی، گفت: این پروژه، شامل احداث واحد مرکاپتان‌زدایی میعانات گازی، واحد خنثی‌سازی پساب کاستیکی و واحد سرویس‌های وابسته است که پیش‌بینی شده روزانه ۸۰ هزار بشکه میعانات را فرآورش کند.

مدیر پالایشگاه دوم مجتمع گاز پارس جنوبی ادامه داد: احداث یک دستگاه مخزن ذخیره‌سازی آب آتش‌نشانی جدید در محدوده مخزن آب آتش‌نشانی موجود پالایشگاه و پست جدید برق نیز در راه‌اندازی این واحد پیش‌بینی شده است. باغمان با بیان اینکه این واحد از دی ماه سال ۱۴۰۰ به بهره‌برداری رسیده است، افزود: با وجود تکمیل نشدن ۱۰۰ درصدی واحد یادشده، اکنون با تعهدهای محیط زیستی توقابلی دارد تا سقف ۱۰۰ واحد در میلیون (PPM) مرکاپتان‌زدایی از میعانات را انجام دهد که نقشی موثر در افزایش کیفیت محصول دارد.

وی با اشاره به راه‌اندازی کامل بخش‌های مختلف این واحد، گفت: پیش‌بینی شده که تا پایان امسال این واحد به‌طور کامل به بهره‌برداری برسد که نقشی موثر در ارتقای کیفیت و فرآورش ۸۰ هزار بشکه میعانات گازی را ایفا کند. مدیر پالایشگاه دوم مجتمع گاز پارس جنوبی در ادامه با اشاره به اقدام‌های شاخص و بسیار مهم برنامه‌ریزی و روش‌های تعمیراتی پالایشگاه، اضافه کرد: جمع‌آوری اطلاعات تگ‌ها و تشکیل درخشواره تجهیزات واحد ۱۱۲ (DMC) از جمله اقدام‌های شاخص و بسیار مهم انجام‌شده است.

تفاهم‌نامه تامین برق صنایع و معادن شهرستان نهبندان امضا شد

تفاهم‌نامه ایجاد پست ۴۰۰ کیلوولت و خط انتقال برای تامین برق بخش عمومی و صنایع و معادن شهرستان نهبندان به عنوان بزرگترین پروژه زیرساختی استان خراسان جنوبی امضا شد.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی استانداری خراسان جنوبی، این تفاهم‌نامه چهارجانبه در تهران بین استاندار خراسان جنوبی، رئیس هیات عامل شرکت توانیر، رئیس هیات مدیره سازمان توسعه و نوسازی معادن وصنایع معدنی ایران (ایمیدرو) و رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران به امضا رسید. براساس این تفاهم‌نامه، عملیات اجرایی پست ۴۰۰ کیلوولت و خط انتقال شهرستان نهبندان همزمان با سالروز سفر مقام معظم رهبری به نهبندان در هفتم شهریور آغاز می‌شود. با اجرای پست ۴۰۰ کیلوولت و خط انتقال شهرستان نهبندان، اساسی‌ترین نیاز زیرساختی استان خراسان جنوبی برای کمک به توسعه صنایع و معادن و ایجاد ارزش افزوده در ذخایر معدنی خراسان جنوبی برطرف می‌شود. امضای این تفاهم‌نامه در یک سالگی دولت سیزدهم، گام بلندی در زمینه محرومیت‌زدایی و توسعه منطقه است.

اصلاحیه

آگهی مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۳

پیرو آگهی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ ارزش اسمی سهام چهل هزارریالی می باشد که اشتباهاً در چاپ دو هزار ریالی قید گردیده که بدینوسیله اصلاح می گردد.

مراتب انتقال سهام آقای محمدرضا حق نجات به شماره شناسه ۴۱ قرزند عید علی دارای دو هزار سهم چهل هزار ریالی درشرکت مفاد ۲۵ و ۳۶ اصلاحی قانون، تجارت جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

پیرو آگهی دعوت مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۸ و آگهی مزایده مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۸ مشتره در روزنامه کثیرالانتشار پیام زمان و رعایت کلیه قوانین موضوعه و رعایت مواعید مقرره قانونی و عدم مراجعه سهامدار یا نماینده قانونی یا وارث نامبرده جهت تعیین تکلیف و پرداخت بدهی های متعلقه و یا محقیه کلیه بدهی های مربوط به سهام نامبرده اعم از اصل خسارات «هزینه ها در تاریخ ۱۴۰۱/۴/۲۸ نسبت به مزایده سهام املاکی اقدام که به علت حجم بالای مبلغ بدهی و عدم خرید، نوسط غیر سهامداران و جاوگیری از ورشکستگی و جبران ضرر و زیان دارد شرکت سهامداران به اتفاق نسبت به خرید سهام اقدام نمودند که از دو هزار سهم نامبرده نسبت به «هزاردویست سهم از سهام به آقای رحمت الله حق نجات با کد ملی ۲۵۳۹۸۴۳۸۳۴ و هشتصد سهم به خانم معصومه صمدی با کدملی ۲۵۰۴۷۹۶۳۴ واگذار گردید که مراتب به استناد ماده ۱۲۶ اصلاح قانون تجارت در دفتر ثبت سهام ثبت و توسط هیات مدیره و گیرندگان سهام ثبت نائید گردید. ضمناً با توجه به گزارش هیات مدیره و بازرسین و مستندات قانونی موجود مبنی بر نائید کلیه بدهی های مربوط به سهم اعم از اصل و هزینه ها و خسارات دیرکرد که آقای محمدرضا حق نجات قرزند عیدعلی به شماره شناسه ۴۱ هیچ گونه حق وحقوق در شرکت نداشته که بدینوسیله مراتب جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

از طرف هیات مدیره شرکت بیتوی طلای بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتعیین ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۲۲۶ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ - ۱۴۰۱/۵/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متعذر در واحد ثبت ملک صومعه سرا مترقرات مالکانه متقاضی آقای اخانم احمد رئیسی قرزند غلامحسین به شماره شناسه ۱۸۳۹ صادره از ایلمان در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ایمان احدائی بمساحت ۵۶۵/۱۴ متر مربع پلاک ۱۳۸ قرعی از ۷۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ قرعی از ۷۸ اصلی واقع در قریه پاناوان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نتق رحیم پاکدل محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پسرح مذکورمعترض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰۵۰۸ - رییس ادارات اسناد وملاکیت شهرستان صومعه سرا – یدالله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۵/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتعیین ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۹۸۹ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ - ۱۴۰۱/۴/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متعذر در واحد ثبت ملک صومعه سرامترقرات مالکانه متقاضی آقای اخانم یهمن روشی پوستین سرایی قرزند خانعلی به شماره شناسه ۴۳۱ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب اتاقک مسکونی بمساحت ۱۸۷۰ متر مربع پلاک ۴۷۲ قرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۲ قرعی از ۶۳ اصلی واقع در قریه میانده بخش ۲۲ گیلان خریداری از نتق عزیز یوسف نژاد میانده محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پسرح مذکورمعترض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰۵۰۶ - رییس ادارات اسناد وملاکیت شهرستان صومعه سرا – یدالله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتعیین ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۹۵۸ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ - ۱۴۰۱/۴/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متعذر در واحد ثبت ملک صومعه سرامترقرات مالکانه متقاضی آقای اخانم لیلا لشرقی قرزند علی به شماره شناسه ۸۸۴۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۲۱۹ متر مربع پلاک ۱۴۶۴ قرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۳ قرعی از ۸۸ اصلی واقع در قریه گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نتق احمدزاده محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پسرح مذکورمعترض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰۵۰۷ - رییس ادارات اسناد وملاکیت شهرستان صومعه سرا – یدالله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتعیین ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۰۶ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ - ۱۴۰۱/۴/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متعذر در واحد ثبت ملک صومعه سرامترقرات مالکانه متقاضی آقای اخانم نجات جی ماجلان قرزند رحمان به شماره شناسه ۲۸۴ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ایمان احدائی بمساحت ۹۲۰/۰۶ متر مربع ۲۷۹ قرعی از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ قرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه ملکسر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نتق جلمبای حسی محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پسرح مذکورمعترض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰۵۰۷ - رییس ادارات اسناد وملاکیت شهرستان صومعه سرا – یدالله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتعیین ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۰۶ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ - ۱۴۰۱/۴/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متعذر در واحد ثبت ملک صومعه سرامترقرات مالکانه متقاضی آقای اخانم نجات جی ماجلان قرزند رحمان به شماره شناسه ۲۸۴ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ایمان احدائی بمساحت ۹۲۰/۰۶ متر مربع ۲۷۹ قرعی از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ قرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه ملکسر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نتق جلمبای حسی محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پسرح مذکورمعترض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰۵۰۶ - رییس ادارات اسناد وملاکیت شهرستان صومعه سرا – یدالله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۵/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۲۶

آگهی ابلاغ

دادخواست وتعالم وقت دادرسی

کلاسه پرونده: ۶۱۴۰۰ - ۱۴۰۱/۴/۲۴ کج خواهان:علی محمد قاضلی نیاسه نشانی:ایلمان- کوی قدس-ایستگاه۲-جهاد۹-بلوار ۲۰متری پلاک ۸۷-خوانده:ورثه مرحوم عبدالواحد قاضلی نیا مجهول المکان-خواسته:تخریر/ترکه-موجع رسیدگی:شعبه هفتم شوراهای حل اختلاف ایلمان-وقت رسیدگی:۱۴۰۱/۵/۲۵ساعت ۱۰-خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم این شعبه نموده است که تحت کلاسه ۶۱۴۰۰ - ۱۴۰۱/۴/۲۴ کج به ثبت رسیده وبارعایت اینکه خوانده مجهول المکان میباشد به استناد ماده ۳/۲قانون آیین دادرسی مدنی آگهی ابلاغ دادخواست وضمائم آن ووقت رسیدگی برای یک نوبت درروزنامه کثیرالانتشار آگهی میگردد خوانده میتواند قبل ازتاریخ رسیدگی به شعبه مراجعه واصل دادخواست وضمایم آن را تحویل بگیرد.

رئیس شعبه هفتم شورای حل اختلاف ایلمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتعیین ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۴۲ - ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ - ۱۴۰۱/۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متعذر در واحد ثبت ملک صومعه سرامترقرات مالکانه متقاضی آقای اخانم ساناز خوش قدم سگچوبی قرزند یاقر به شماره شناسه ۲۶۷۰۱۸۶۰۲۵ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکباب خانه و محوطه فاقد مجوز بمساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک ۱۳۲۱ قرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ قرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه مرجغل بخش ۲۲ گیلان خریداری از نتق یونس شفیعی کلمه محرر گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پسرح مذکورمعترض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰۵۰۵ - رییس ادارات اسناد وملاکیت شهرستان صومعه سرا – یدالله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتعیین ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴ - ۱۴۰۰/۰۲/۱۸ - ۱۴۰۱/۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی متعذر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز اسفندیاری قاضی چاکی قرزند رحیم به شماره شناسه ۱۸۲۰ صادره از رودسر و کد ۲۶۹۰۲۸۵۷۲۲ بصورت ششدانگ یکباب‌خانه و محوطه به مساحت ۲۴۴۴۶۵ متر مربع پلاک ۱۲۵۷ قرعی در قسمتی از قطعه ۱۳۴۲ تفکیکی واقع درقریه واچارگاه سگ ۱۵۲ اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی سازمان اموال واملاک پیلا مستضعفان انقلاب اسلامی استان گیلان محرز گردیده است.

لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰۶ - رییس اداره ثبت اسناد واملاک کلاچای - علی نصرتی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۵/۱۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۲۶

آگهی

شماره پرونده:۱۴۰۱/۴/۱۱۱۰ شماره دادنامه:۱۱۱ تاریخ:۱۴۰۱/۲/۲۵ موجع رسیدگی:نوری حل اختلاف شهرستان آیلمان-خواهان:شهرام دریس-به نشانی:ایلمان-کوی ولی عصر-ایستگاه۱-ردیف ۲۶ پلاک ۱-خوانده:حسین بیات-به نشانی:مجهول المکان-خواسته:مطالبه-گردشکار:پرونده ابتدا به شعبه اشوراهای حل اختلاف ایلمان ارجاع وبه کلاسه ۱۴۰۱/۴/۱۴۰۱ کج به ثبت رسیده ولمضاء محترم این شعبه پس ازتبادل نظر وبجری تشریفات وقتامامات قانونی نظریه خودرا اعلام نموده آنرپس از بررسی پرونده و رسیدگی های لازم ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح آتی مبادرت به صدور رای میمایید،برای شوراءرخصوص دادخواست آقای شهرام دریس به طرفیت آقای حسین بیات به خواسته مطالبه مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام خسارات دادرسی وتاخیرتادیه شورا باتوجه به محتویات پرونده و اظهارات خواهان درشورا که ضمن کاهش مبلغ خواسته و مطالبه مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت واریزوجوع مذکور به حساب خوانده جهت خرید میل که مدعی است خوانده به تعهد خود پس ازپرداخت وجه عمل نکرده است وابلاغ واصله ازبانک نامبرده علی رغم ابلاغ درشورا حاضرنشده و ایراد و انکاری نسبت به ادعای خواهان ننموده است وباعنایت به اینکه حسب ماده ۲۶۵قانون مدنی اگر کسی چیزی به دیگری بدهد بدون آنکه مفروض آن چیزباشد، میتواند آن را مستردنماید لذا به مراتب شورا خواسته خواهان رامفرون به صحت دانسته ومستندا به ماده ومواد ۱۹۰و۱۹۵و۱۹۶قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ چهل میلیون ریال بابت اصل خواسته وپرداخت هزینه دادرسی به میزان ۱۶۴۷۷۵۰ریال در حق خواهان صادر واعلام میدارد رای صادره غیابی است وظرف یست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی دراین مرجع و سپس ظرف یست روز قابل تجدید ظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی شهرستان آیلمان می باشد نسبت به مازاد ازمحکوم به تا میزان خواسته به جهت فقد ادله مستند به ماده۱۹۷قانون اخیر الذکر رای به رد دعوا صادر واعلام میدارد درخصوص خسارت تاخیرتادیه باتوجه به اینکه خواهان درتاریخ تقدیم دادخواست ۱۴۰۱/۱/۱۷ آن را تغییر داده ملاحظه نموده است لذا تغییر قاحش شما ناخص نوهم اعلامی موضوع ماده ۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی محرز نیست ولذا مستندا به ماده۱۹۷قانون اخیرالذکر رای به رد دعوا صادر واعلام میدارد خواهان پس از اخذ محکوم به ارشاد به تقدیم دادخواست دراین خصوص میگردد رای صادره دراین پخش ظرف یست روز ازتاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی درمحاکم قوق الذکر خواهد بود.

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان آیلمان-حمدعلی نیکی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتعیین ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۵۲۴/۱۴۰۱-تاریخ:۱۴۰۱/۵/۲۳-۱۴