خبر

عرضه جدید نهاده‌های دامی از امروز

وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه نهاده‌های دامی از امروز شنبه (۲۴ اردیبهشت) عرضه جدیدی خواهد داشت، گفت: البته در حال حاضر این نهاده‌ها در سامانه وجود دارد و تولیدکنندگان خریداری می کنند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، سید جواد ساداتی نژاد در یک گفت و گوی تلویزیونی با بیان اینکه هیچ مشکلی در تأمین کالاهای اساسی وجود ندارد، اظهار کرد مرغ، تخم مرغ، شیر و روغن به اندازه کافی در کشور تولید می‌شود. وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: برای اینکه مردم مطمئن شوند کالاها به اندازه کافی است و هیچ کمبودی وجود ندارد کشتارگاه‌ها که پنج شنبه شب‌ها و جمعه تعطیل هستند در این شب‌ها فعالیت خواهند کرد تا امروز مرغ گرم در سطح کشور عرضه شود. وی با بیان اینکه نهاده‌های دامی از امروز عرضه جدیدی خواهد داشت، گفت: البته در حال حاضر این نهاده‌ها در سامانه وجود دارد و تولیدکنندگان خریداری می‌کنند.ساداتی نژاد تصریح کرد در ماه اسفند و فروردین ۱۳۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی انجام شده است و تا پایان اردیبهشت ماه هم به ۱۳۰ میلیون قطعه خواهیم رسید.به گفته وی، در ماه اردیبهشت به دلیل مازاد تولید، شرکت پشتیبانی امور دام اقدام به خرید مرغ مازاد کرد و بیش از ۲۰ هزار تن مرغ مازاد خرید داشتیم. وزیر جهادکشاورزی با اشاره به اینکه هیچ مشکلی در کشور از بابت تولید وجود ندارد، گفت: فقط تغییر نرخ، صف ایجاد کرده است. هیچ مشکلی نیست و از صبر و همکاری مردم با مسئولان تشکر می‌کنیم.

بخشنامه سازمان امور مالیاتی درباره ورود ارز به کشور

رئیس مرکز آموزش و پژوهش سازمان امور مالیاتی کشور گفت: ورود ارز به کشور از طریق گمرکات معاف از مالیات است.

به گزارش زمان به نقل ازصدا و سیما، مهدی موحدی در مورد بخشنامه رئیس کل سازمان امور مالیاتی خطاب به ادارات امور مالیاتی کل کشور، در تاریخ ۲۷ فروردین سال ۱۴۰۱ اظهار کرد: مبنی بر این بخشنامه، ورود ارز به کشور از طریق گمرکات معاف از مالیات می‌شود. به واسطه این بخشنامه ورود ارز اعم از اسکناس یا حواله از مالیات معاف است. رئیس مرکز آموزش و پژوهش سازمان امور مالیات کشور گفت: هر شخص حقیقی و حقوقی می‌تواند با اظهار ارز در گمرکات ورودی، به هر میزان حواله و اسکناس ارزی را وارد کشور کند. وی افزود: وزارت امور اقتصاد و دارایی و سایر دستگاه‌ها باید ترتیباتی اتخاذ کنند تا ورود ارز تسهیل شود و به طور طبیعی همه فعالان در این حوزه نگران مالیات و واکاوی منشا سرمایه وارد شده نباشند. میزان ارز در این معافیت مالیاتی هیچ سقف و کفی ندارد بنابراین اگر ارز را اعلام کنند می‌توانند بدون پرداخت مالیات ارز خودشان را وارد کنند. موحدی در مورد اثر اقتصادی این بخشنامه گفت: مدیریت عرضه و تقاضا از اثرات این بخشنامه است که از مهمترین ابزارهای تعیین قیمت محسوب می‌شوند. وی گفت: به جای این که، برای هر کالایی از جمله ارز تعیین قیمت داشته باشیم می‌توانیم از ابزارهایی که در اختیارمان است برای مدیریت عرضه و تقاضا استفاده کنیم یکی از مهمترین ابزارهای عرضه و تقاضا، ابزارهای مالیاتی هستند و یکی از این ابزارها معافیت مالیاتی است.وی اضافه کرد: زمانی که برای ورود ارز به کشور معافیت قائل می‌شویم در واقع، کسانی که توانایی وارد کردن ارز را به کشور دارند تشویق می‌کنیم. چرا که با این کار ورود ارز تسهیل می‌شود و شرایط برای افزایش ارز در داخل کشور بیشتر می‌کند و افزایش ارز موجب کاهش قیمت ارز می‌شود.موحدی خاطرنشان کرد: اگر گمرک شرایط را برای ثبت میزان ارز مهیا کند عملا هیچ مشکلی برای ادامه کار از نظر مالیات نداریم.

افزایش قیمت مرغ با شیب ملایم

رئیس اتحادیه مرغداران گوشتی گفت: هم اکنون برای تامین مرغ مورد نیاز کشور مشکلی نداریم و به اندازه کافی مرغ تامین شده است.

به گزارش زمان به نقل ازصدا و سیما، حبیب اسدالله نژاد، اتحادیه مرغداران گوشتی با بیان اینکه دولت در نظر دارد یارانه را بصورت نقدی یا در قالب کالابرگ به دهک‌های هدف تخصیص دهد، افزود: این اطمینان را می‌دهیم که هم اکنون برای تأمین مرغ مورد نیاز کشور مشکلی نداریم و به اندازه کافی مرغ تأمین شده است.

اتحادیه مرغداران کشور هم با همکاری مرغداران نسبت به تأمین مرغ مورد نیاز مردم اهتمام خود را بکار خواهند بست. وی با تأکید بر اینکه مقرر شده قیمت مرغ تاکنون به صورت رسمی اعلام نشده، افزود: برای کم اثر کردن فشار افزایش قیمت‌ها روی مصرف کننده ها و اینکه تولید کنندگان هم متضرر نشوند، افزایش قیمت مرغ با شیب ملایم به سمت قیمت‌های واقعی حرکت خواهد کرد.

وزیر صمت تشریح کرد:

جزئیات سازوکار کالابرگ الکترونیک



وزیر صمت ضمن تشریح جزئیات سازوکار کالابرگ، گفت: فرد با هر کارت بانکی که دارد و می خواهد خریدی انجام دهد، وقتی کارت را می کشد بخشی از هزینه از کارت فرد و بخشی دیگر از یارانه کسر می شود.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، سید رضا فاطمی امین در یک گفت و گوی تلویزیونی در مورد سازوکار کالابرگ الکترونیک، اظهار کرد: کالابرگ چیز جدیدی نیست و همین کارت‌های بانکی است و کارت مستقلی برای خرید نیست. استفاده از کالابرگ در استان زنجان به صورت آزمایشی برای خرید نان در حال اجراست. وزیر صمت افزود: فرد با هر کارت بانکی که دارد و می‌خواهد خریدی انجام دهد، وقتی کارت را می‌کشد بخشی از هزینه از کارت فرد و بخشی دیگر از یارانه کسر می‌شود، یعنی اگر قیمت نان ۴ هزار تومان باشد، وقتی فرد کارت می‌کشد ۲ هزار تومان از حساب فرد و ۲ هزار تومان از حساب یارانه کم می‌شود.

در واقع به حساب نانوا ۴ هزار تومان واریز می‌شود که ۲ هزار تومان را دولت و ۲ هزار تومان را خریدار می‌دهد. وی ادامه داد: ما در مورد نکته‌ای نگران بودیم که نکند با این پرداخت‌ها مصرف مواد غذایی و نیازهای تغذیه‌ای دچار کمبود و نقصان شود.

بنابراین وقتی هم قیمت‌های جهانی بیش از حد افزایش یافت، تصمیم گرفتیم تا قبل از فراهم شدن زیرساخت‌های کالابرگ، کار را آغاز کنیم به این صورت که مبلغ ۲۰۰ و ۴۰۰ هزار تومان به ازای هر فرد برای ۲ ماه به حساب سرپرستان خانوار واریز شد که یک ماه قابل برداشت است و هر وقت زیرساخت‌های کالابرگ آماده شد، به کالابرگ منتقل خواهد شد.

تداوم قرعه کشی خودرو تا اواخر سال آینده؛

پیش‌بینی سقوط قیمت خودرو با شروع واردات

معاون وزیر صمت گفت: پیش بینی ما این است که با شروع واردات و ادامه آن، قیمت‌ها آرام آرام به آن حد عقلانی که مشتری انتظار دارد، نزدیکتر شود.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، منوچهر متکی درباره مصوبه آزادسازی واردات خودرو گفت: از اواخر سال ۹۷ سران قوا یک مصوبه‌ای ابلاغ کردند که به علت محدودیت‌های ارزی، واردات خودرو را به مدت ۲ سال ممنوع کردند و این مدت ۳ سال تا آخر اردیبهشت ماه تمام می‌شود از طرفی هم محدودیت ارزی دیگر وجود ندارد، چون ما رشد صادرات داشتیم و تا سال قبل تا ۴۰ درصد افزایش صادرات داشتیم بنابراین محدودیت ارزی هم از بین رفته است. معاون صنایع حمل و نقل وزیر صمت افزود: بحث دوم بحث درون خواست سران قوا است برای اینکه کیفیت و قیمت به یک حالت متعادل برسد زمان آن بود که بحث واردات خودرو برای تنظیم گری بازار و ارتقای کیفیت مطرح شود؛ بر اساس همین اصل، وزارت صمت آئین نامه را تنظیم کرد و به دولت ارائه شد حال می‌توانیم بگوییم کلیات آن مصوب شده است. منطقی در ادامه بیان کرد: دو دهک اول را در نظر بگیریم خودروها قیمت بالایی داشتند، اما در مصوبه جدید که تنظیم شده علاوه بر دو دهک بالا، دهک پایین هم در نظر گرفته با مشوق‌های خاص که بتواند دهک‌های پایین را هم پوشش دهد به طور مثال تعرفه پایین‌تری برای دهک پایین گذاشتند. وی افزود: بحث دیگر نیم نگاهی به صنعت خودرو بود، صنعت خودرو ۳ وظیفه اصلی دارد، یکی خدمات پس از فروش که در این طرح به صورت ویژه به آن نگاه شده است. نکته بعدی این بود که ما واردات خودرو را صرفا برای واردات انجام می‌دادیم، اما یکی از بحث‌هایی که خیلی از کشورها هم از آن استفاده می‌کنند این است که در کنار واردات، انتقال دانش و فناوری هم اجرا شود و مبحث بعدی ورود به بخش خودروهای جدید و به روز و به خصوص خودروهای برقی که در دنیا استقبال خوبی از آن شده است. معاون صنایع حمل و نقل وزیر صمت اضافه کرد: برای واردات خودرو نمی‌توانیم به طور کامل از منابع بانک مرکزی استفاده کنیم بنابراین پیشنهاد شد که سرمایه گذاران می‌توانند در زنجیره ارزش خودرو چه در قطعات و چه در زیر مجموعه‌ها سهیم باشند و همچنین مشوق‌های صادراتی نیز تعریف شد برای کسانی که طیفی از محصولات را صادر می‌کنند در ازای صادرات با مجوز بانک مرکزی بتوانند واردات داشته باشند.منطقی درباره میزان واردات و تأثیر کیفیتی و قیمتی روی تولیدات داخلی افزود: به عنوان مثال نیاز بازار ۲ میلیون دستگاه خودرو است منتها خودروسازها یک و نیم میلیون تولید می‌کنند و برای اینکه بازار به تعادل برسد باید جمع تولید داخلی و جمع صادرات بتوانند نیازهای جامعه را برطرف کنند؛ عدد کاملاً بستگی به این دارد که ما چقدر شکاف داشته باشیم و طبعاً وقتی خودروسازان داخلی هم کیفیت و هم تیراژ را بالا ببرند قطعا می‌توانیم بگوییم واردات محدودتری را خواهیم داشت.وی در ادامه گفت: اگر عرضه و تقاضا متعادل شود قطعا روی قیمت اثر خواهد داشت و پیش بینی ما این است که با شروع واردات و ادامه آن، قیمت‌ها آرام آرام به آن حد عقلانی که مشتری انتظار دارد، نزدیکتر شود.معاون صنایع حمل و نقل وزیر صمت درباره اینکه آیا قرعه کشی‌ها که ادامه خواهد داشت یا خیر، تصریح کرد، با توجه به بازار نامتعادل خودرو، نکته مهم در قرعه کشی این است که متقاضی بیشتر از تولید است و بخشی خودرو را کالای سرمایه‌ای محسوب می‌کنند؛ پیش بینی می‌کنم تا اواخر سال آینده همانطور که وزیر صمت گفتند، اغلب قرعه کشی‌ها منتفی و از بین خواهد رفت و ما به سمت کیفیت محصول و عقلایی شدن قیمت و تأمین نیازهای مردم خواهیم رفت.

حجم کل قاچاق کالا؛ ۱۸ میلیارد دلار

رئیس ستاد مبارزه با قاچاق با بیان اینکه قاچاق روغن بیشتر از آرد است، گفت: قاچاق ورودی و خروجی کشور به حدود ۱۷ تا ۱۸ میلیارد دلار رسیده است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، علی مویدی خرم آبادی در یک برنامه تلویزیونی، گفت: ارز ترجیحی در کشور ما یکی از عوامل اصلی شکل گیری قاچاق معکوس در کشور است. دادن ارز ترجیحی به واردات مواد اولیه کالاهای اساسی در واقع باعث شده بود که قیمت عرضه کالاهای اساسی در کشور ما به پایین‌ترین رقم برسد و به لحاظ شرایطی که در کشورهای همجوار وجود دارد، متأسفانه این تفاوت قیمت کالاهای اساسی در داخل و خارج از کشور زمینه را فراهم آورده بود تا بخشی از کالاهای اساسی به کشورهای همجوار قاچاق شود. وی افزود: بنابراین با وجود تمهیدات فراوان و تلاش مضاعف همه دستگاه‌ها این موضوع باعث شده بود که بخشی از سرمایه‌های مردم در این حوزه به تاراج برود.رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز افزود: متأسفانه با وجود تمام اقدامات انجام شده این بستر همچنان برای خروج کالاهای اساسی به خارج از کشور فراهم است؛ به عنوان مثال یک بطری روغنی که در کشور ما به قیمت ۱۳ هزار و ۸۰۰ تومان عرضه می‌شد، در کشور پاکستان به قیمت ۱۵۰ هزار تومان به فروش می‌رسید و ما شاهد بودیم که برخی افراد نیازمند با فروش فقط ۱۰ لیتر روغن در خارج از مرزها مبلغی را کسب می‌کردند. وی اظهار داشت: اگر همه مرزها نیز کنترل شود، حجم کار آن قدر زیاد بود که باز هم بخشی از این کالاها قاچاق می‌شد و باید گفت که اختصاص ارز ترجیحی باعث شده بود تا کار قاچاقچیان تشدید شود.مویدی خرم آبادی بیان داشت: تا قبل از سال ۹۰ حدود ۲۵ میلیارد دلار قاچاق ورودی داشتیم که با تمهیدات خوب نظام، قاچاق ورودی به ۱۲.۵ دلار رسید، اما بعد از تحریم‌ها و تشدید آن در سال ۹۷ بحث قاچاق معکوس به وجود آمد که حدود ۵.۵ میلیارد دلار است، بنابراین میزان قاچاق ورودی و خروجی کشور به حدود ۱۷ تا ۱۸ میلیارد دلار رسیده است.

نگاه روز

یارانه ۴۰۰ هزار تومانی به بهبود وضعیت معیشتی کمک می‌کند؟

• مریم فکری

در حالی دوشنبه هفته گذشته پس از پایان گفت‌وگوی تلویزیونی رییس‌جمهور با مردم، فرآیند واریز نقدی یارانه‌ها با مبلغی جدید آغاز شد که هنوز تکلیف جاماندگان از یارانه مشخص نشده؛ این در شرایطی است که کالاها با قیمت‌های جدید و چند برابر وارد سفره خانوار شده است.

سه‌شنبه هفته گذشته ۷۲میلیون ایرانی در ۲۳ میلیون و ۶۸۰ هزار خانوار، یارانه جدید را با مبالغ ۴۰۰ هزار تومان در ۳دهک فقیر و ۳۰۰ هزار تومان در مابقی دهک‌ها دریافت کردند. البته هنوز پرونده فاز جدید یارانه‌ها بسته نشده و قرار است ضمن ثبت‌نام دوباره از متقاضیان یارانه، به تمام اعتراض‌های احتمالی نیز در اسرع‌وقت رسیدگی شود.در این فرآیند بانک مرکزی براساس فهرست ۷۲میلیون نفری دریافت شده از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، یارانه نقدی ماه‌های اردیبهشت و خرداد ۱۴۰۱ را به‌صورت اعتبار غیرقابل برداشت در حساب سرپرستان خانوارهای مشمول شارژ کرد تا با مشخص شدن ابزارهای تخصیص یارانه‌ها نظیر کالابرگ الکترونیک، نسبت به آزادسازی و قابل برداشت شدن این اعتبار اقدام شود.تا فروردین امسال، ۷۸ میلیون نفر در فهرست دریافت یارانه نقدی ۴۵ هزار و ۵۰۰ تومانی قرار داشتند و از این تعداد ۶۱ میلیون نفر مشمول دریافت یارانه معیشتی نیز بودند. حالا اما در فاز جدید یارانه‌ها، از مجموع فهرست ۷۸ میلیون نفری یارانه نقدی، ۷۲ میلیون نفر در ۹دهک درآمدی مشمول تخصیص یارانه جدید شناخته شده و اعتبار مرتبط با آن برای ماه‌های اردیبهشت و خرداد ۱۴۰۱ در حساب سرپرستان خانوارهای مشمول شارژ شده است.طبق نظر دولت، خانوارهای مستقر در ۳ دهک پایین درآمدی که غالبا تحت پوشش نهادهای حمایتی هستند و بیش از این نیز یارانه نقدی بالاتری دریافت می‌کردند، در فاز جدید مشمول دریافت یارانه ۶۰۰ هزار تومانی به ازای هر نفر هستند و سایر خانوارها به ازای هر عضو تحت پوشش، ۲۰۰ هزار تومان در ماه دریافت می‌کنند. در این میان، با امکان برداشت یارانه واریز شده بابت ماه اول، طرح توزیع عادلانه یارانه ها اجرایی شده و کالاهای مرغ، تخم مرغ، روغن و لبنیات مشمول تغییر قیمت شدند که طبق اعلام وزیر جهاد کشاورزی مبالغ واریزی به حساب مردم این تغییرات قیمت را پوشش خواهد داد و حتی برای برخی دهک‌ها هم بیش از تغییر نرخ‌ها واریز شده است. گزارش‌ها درباره قیمت‌های جدید کالاهای اساسی با اصلاح ارز ترجیحی نشان می‌دهد، قیمت هر کیلوگرم مرغ به ۶۰ هزار تومان، تخم‌مرغ به ۴۰ هزار تومان (شانه ۱.۹ کیلوگرمی حدود ۸۰ هزار تومان)، هر بطری ۸۰۰ گرمی روغن خوراکی به ۶۰ هزار تومان، پنیر بسته‌ای به ۳۸ هزار تومان و شیر تابلوئی به ۱۵هزار تومان افزایش یافته است. در این وضعیت، با توجه به گزارش‌هایی در رابطه با کمبود برخی موادغذایی، مسئولان وزارت جهاد و اتحادیه‌های تولیدی عنوان کرده‌اند که کمبودی در عرضه هیچ یک از اقلام وجود ندارد و تنها افزایش تقاضا ناشی از تغییر قیمت، منجر به ایجاد صف‌های طولانی خرید شده که به منظور تامین مرغ و روغن، کشتارگاه و کارخانه‌های تولیدی بدون تعطیلی مشغول فعالیت هستند. در همین رابطه، وزیر صمت، معدن و تجارت در مورد اصلاح روند تخصیص یارانه‌ها تاکید می‌کند: مردم در روزهای نخست اجرای طرح بزرگ جراحی اقتصادی و اصلاح نظام پرداخت یارانه‌ها از خریدهای هیجانی که سبب التهاب در بازار می‌شود، بپرهیزند. سید رضا فاطمی‌امین تصریح می‌کند: از نظر تامین مواد اولیه و محصولات نهایی هیچ‌گونه نگرانی نداریم و به‌اندازه کافی ذخایر کالایی (شامل لبنیات و کالاهایی مانند مرغ و تخم‌مرغ و روغن) وجود دارد. اما مهم این است که در روزهای اجرای طرح، التهاب و نگرانی در بازار رخ ندهد. امراللهی، مدیرکل بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهادکشاورزی نیز اعتقاد دارد: تنها برای تخم‌مرغ، روغن، مرغ و لبنیات افزایش قیمت داریم و در صورتی که مردم شاهد گران‌فروشی‌های بی دلیل در سایر کالاها بودند، به سامانه ۱۳۴ گزارشات خود را ارسال کنند. اما در این شرایط، مسعود میرکاظمی، رییس سازمان برنامه و بودجه گفت: از شهریور ۱۴۰۰ به این طرف بین ۴۰ تا ۸۰ درصد کالاها تغییر قیمت داشتند و مجبور شدیم مبلغ یارانه‌ها را بیشتر کنیم که پوشش قانونی تا حدودی داده شود. وی در پاسخ به این سوال که چند میلیون خانوار یارانه دریافت کرده‌اند، متذکر شده: با پرداختی که انجام می‌شود از لحاظ دهک درآمدی، ۹ دهک یارانه دریافت می‌کنند.

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آقای حسن قبادی فرزند علی، درخواست رسیدگی به قولنامه عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۰۸ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه [که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۰۸ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده] تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای، تحت کلاسه ی ۷۱ سال ۱۴۰۰ تشکیل و به هیأت موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیأت موضوع قانون مذکور، پس از رسیدگی، برابر رای شماره ی ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۰۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۶۹/۵۰ متر مربع به نام آقای حسن قبادی فرزند علی صادر نموده است و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور، آقای حسین بیگ وکیلی می باشد.

لذا، مراتب، در دو نوبت، به فاصله پانزده روز آگهی می گردد تا چنانچه، شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است، پس از انقضاء مدت مقرر، اداره ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای حسن قبادی فرزند علی صادر خواهد نمود.

صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود -شهریار خدری

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

خانم بنفشه قادری فرزند احمد، درخواست رسیدگی به قولنامه عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۳۴ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه [که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۳۴ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده] تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای، تحت کلاسه ی ۴۷ سال ۱۴۰۰ تشکیل و به هیأت موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیأت موضوع قانون مذکور، پس از رسیدگی، برابر رای شماره ی ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۰۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۹ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۱۱۴/۲۶ متر مربع به نام خانم بنفشه قادری فرزند احمد صادر نموده است و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور، آقای فتح اله عزیزی می باشد.

لذا، مراتب، در دو نوبت، به فاصله پانزده روز آگهی می گردد تا چنانچه، شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است، پس از انقضاء مدت مقرر، اداره ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام خانم بنفشه قادری فرزند احمد صادر خواهد نمود.

صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود -شهریار خدری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، با نمایندگی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ناحیه مقاومت بسیج جوانرود به شناسنامه ملی ۱۴۰۰۲۳۰۷۶۶۰ ، درخواست رسیدگی به قولنامه عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۴۴ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه [که از مالکین اولیه ی پلاک ۱۴۴ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده] تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای، تحت کلاسه ی ۸۳ سال ۱۴۰۰ تشکیل و به هیأت موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیأت موضوع قانون مذکور، پس از رسیدگی، برابر رای شماره ی ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۰۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۴۳۵/۹۲ متر مربع به نام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، با نمایندگی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ناحیه مقاومت بسیج جوانرود به شناسنامه ملی ۱۴۰۰۲۳۰۷۶۶۰ صادر نموده است و نام مالکین اولیه ی پلاک مزبور، آقای محمد قادری می باشد.

لذا، مراتب، در دو نوبت، به فاصله پانزده روز آگهی می گردد تا چنانچه، شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دو ماه، اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است، پس از انقضاء مدت مقرر، اداره ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، با نمایندگی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی ناحیه ی مقاومت بسیج جوانرود به شناسنامه ملی ۱۴۰۰۲۳۰۷۶۶۰ صادر خواهد نمود.

صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود-شهریار خدری