خبر

۷ منطقه آزاد جدید در کشور ایجاد می‌شود

دبیر شورای عالی مناطق آزاد کشور با اشاره به راه‌اندازی ۷ منطقه آزاد جدید در کشور گفت: برنامه اصلی ما در مناطق آزاد کشور، حل مشکلات تولید و مسائل تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی است.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، سعید محمد در خصوص برنامه دولت برای توسعه مناطق آزاد در سال ۱۴۰۱ و رونق اشتغال در این مناطق، اظهار کرد: در حال حاضر ۸ منطقه آزاد در کشور فعال هستند و روند فعالیت و تولید در این مناطق در حال انجام است. وی افزود: دولت به دنبال راه‌اندازی ۷ منطقه آزاد جدید در کشور است که از سال گذشته اقدامات لازم در این خصوص در حال انجام است.دبیر شورای عالی مناطق آزاد گفت: با اجرای این ۷ منطقه آزاد جدید، مجموعا ۱۵ منطقه آزاد و ۳۲ منطقه ویژه اقتصادی در کشور خواهیم داشت که می‌توانند برای بحث تولید و اشتغال بسیار موثر باشد.محمد با بیان اینکه فعالان اقتصادی در مناطق آزاد معضلات بسیار زیادی در بحث تولید ندارند، عنوان کرد: برنامه‌ریزی‌هایی بسیار خوبی از سوی مناطق آزاد در حال انجام است تا بتوانیم حکمرانی را در مناطق آزاد، واحد و از تولیدکننده حمایت کنیم.وی گفت: مقام معظم رهبری امسال نیز مانند چند سال اخیر تاکید بسیار جدی بر بحث تولید دارند واز این رو در تلاش هستیم تا در مناطق آزاد همه توان دولت سیزدهم را برای حمایت از تولیدکننده به کار بگیریم.دبیر شورای عالی مناطق آزاد در پایان گفت: برنامه اصلی ما در مناطق آزاد کشور، حل مشکلات تولید و مسائل تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی است.

اراضی کشاورزی تا پایان دولت سیزدهم سنددار می شود

وزیر جهاد کشاورزی گفت: سنددار کردن اراضی کشاورزی ترمز تغییر کاربری‌شان را می‌کشد.

به گزارش زمان به نقل ازصدا و سیما؛ سید جواد ساداتی‌نژاد با بیان اینکه فقط چهار درصد از اراضی کشاورزی ما در ایران سند دارد، افزود: با سنددار کردن اراضی کشاورزی ترمز تغییر کاربری‌شان را می‌کشیم.وی گسترده‌کردن چتر کشاورزی قراردادی، تلاش برای افزایش طرح‌های آبخیزداری به ده میلیون هکتار در سال و مراقبت از بازار تولیدات کشاورزی در جهت حمایت از مصرف‌کننده از دیگر اقدامات دولت است.

وزیر جهاد کشاورزی گفت: ما در کشور ۵/۱۸ میلیون هکتار اراضی کشاورزی داریم؛ تقریبا ۵۳ درصد این اراضی دیمی و ۴۷ درصد اراضی آبی هستند. وی افزود: در دولت سیزدهم، طرح حمایت از اراضی دیم تقریبا در ۶/۲ میلیون هکتار از اراضی کشور با کمک ستاد اجرایی فرمان امام شروع شده است و امیدواریم توسعه کشت دیم در کشور بتواند شتاب بیشتری بگیرد. وی با اشاره به اینکه از صندوق توسعه ملی سالی ۲۰۰ میلیون یورو به آبخیزداری تزریق اعتبار شد گفت: از ۱۲۲ میلیون هکتار وسعت آبخیز داری، سی میلیون هکتار آن تاکنون آبخیزداری شده و نود میلیون هکتار آن باقی مانده است. ساداتی نژاد همچنین با اشاره به حمایت از تولید گفت: برای سال ۱۴۰۱ کشاورزی قراردادی در مرکبات را هم شروع می کنیم و با باغدارانمان قرارداد خواهیم بست. وی افزود: در بحث مربوط به خودکفایی شکر و پنبه هم طرح‌هایی در دست اجرا داریم. وزیر جهاد کشاورزی از الکترونیکی شدن تمام مجوزها خبر داد و افزود: هدف ما رفع موانع و مانع‌زدایی تولید است و ما کار صدور مجوزها را با قوت و قدرت تا انتها پیش خواهیم برد تا هر کس که می‌خواهد با کمترین زمان مجوز بگیرد و با شفافیت کامل بتواند در این زمینه حرکت کند.

وزیر صمت اعلام کرد:

آغاز عملیات جمع آوری باتری و کمک فنر قاچاق و تقلبی از امروز

وزیر صمت گفت: عملیات جمع‌آوری باتری و کمک فنر قاچاق و تقلبی از روز ۱۵ فروردین‌ماه در چند استان آغاز می شود و به تدریج در تمامی استان‌ها به مرحله اجرا خواهد رسید.

به گزارش زمان به نقل ازوزارت صمت، سید رضا فاطمی‌امین در دومین جلسه سلسله نشست‌های ستاد «مبارزه با کالاهای قاچاق و تقلبی» این وزارتخانه که دیروز ۱۴ فروردین‌ماه با حضور وزیر دادگستری و رئیس ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز برگزار شد، اظهار کرد: در راستای مبارزه با قاچاق، کالاهای تقلبی، بی‌کیفیت و غیراستاندارد، کار جدیدی را در وزارت صمت، معدن و تجارت با همکاری ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز شروع کرده‌ایم و لوازم یدکی خودرو، لوازم‌خانگی، آرایشی و بهداشتی، پوشاک و دخانیات ۵ اولویت نخست در اجرای این طرح خواهد بود.وزیر صمت اضافه کرد: ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در بخش تولید و دسترسی مصرف‌کنندگان به کالای اصل از جمله نتایج مثبت اقتصادی طرح مبارزه با کالاهای قاچاق و تقلبی خواهد بود و اجرای تمامی اقدامات در نظر گرفته شده به صورت مستمر و هفتگی رصد و پایش شده و به صورت مرحله به مرحله با متناسب‌سازی اقتضایی طرح، پیش خواهیم رفت. وی ادامه داد: همه دستگاه‌ها از جمله وزارت دادگستری، سازمان تعزیرات حکومتی، نیروی انتظامی، وزارت اطلاعات در کنار اصناف، تولیدکنندگان و عرضه کنندگان در این طرح، مشارکت و همکاری دارند. وزیر صمت، معدن و تجارت با بیان این‌که نخستین مرحله در حوزه لوازم یدکی خودرو است، ادامه داد: سه اقدام را به صورت هم‌زمان در این حوزه آغاز می‌کنیم؛ مرحله نخست در مورد باتری و کمک فنر است. از قبل اعلام شده بود این کالاها باید کد رهگیری داشته باشند و کالاهای قاچاق و یا تقلبی جمع‌آوری می‌شوند.بر همین اساس از ۱۵ فروردین‌ماه، عملیات جمع‌آوری در چند استان آغاز می‌شود و به تدریج در تمامی استان‌ها انجام خواهد شد. وی افزایش شفافیت جریان کالا را اقدام دوم دانست و اضافه کرد: تعداد زیادی از تولیدکنندگان، عرضه‌کنندگان و توزیع‌کنندگان قطعات یدکی خودرو در سامانه جامع تجارت ثبت نام کرده‌اند و صورت‌حساب‌های خود را ثبت می‌کنند و تأکید ما بر تسریع در انجام این کار است. وزیر صمت، معدن و تجارت در این باره یادآوری کرد: در پروژه شفافیت جریان کالا اگر کالایی کد رهگیری نگرفته و صورت‌حساب آن در سامانه جامع تجارت ثبت نشود، کالای تقلبی و قاچاق محسوب می‌شود.فاطمی‌امین، نظام‌بخشی، ساماندهی و حرفه‌ای شدن نظام توزیع قطعات یدکی را سومین محور اقدامات دانست و ادامه داد: اکنون پراکندگی بسیار زیادی در این حوزه داریم که این موضوع کنترل‌ها را مشکل می‌کند.وی اضافه کرد: در تکمیل شفافیت جریان کالا و مقابله با کالای قاچاق در سطح عرضه و ردیابی گلوگاه‌های اصلی، سومین اقدام این است که شبکه توزیع لوازم یدکی را شناسنامه‌دار و مسئولیت‌پذیر کنیم تا نمایندگی‌ها قطعات سالم و با اصالت را عرضه کنند.

مالیات «علی الرأس» تنها با وجود اطلاعات شفاف حذف می‌شود

رئیس سازمان امور مالیاتی گفت: برای اجرای ماده ۹۷ قانون مالیات‌های مستقیم و حذف شیوه علی الرأس از نظام مالیاتی، نیازمند اطلاعات دقیق و شفاف هستیم.

به گزارش زمان به نقل از سازمان امور مالیاتی، سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی روز یکشنبه ۷ فروردین ماه، از مجموعه طرح جامع مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور و دستاوردهای آن بازدید کرد. وی در این بازدید ضمن گفتگو با کارکنان معاونت فناوری‌های مالیاتی، بر ضرورت توجه به مقوله فناوری اطلاعات در مجموعه برنامه‌های تحول آفرین دولت تاکید کرد.وزیر اقتصاد فناوری اطلاعات را عامل پویایی، گردش روان اطلاعات و به صورت خاص در دستگاه مالیاتی، عامل تشخیص واقعی و عادلانه مالیات بیان کرد که با تکیه بر آن، امکان فرار مالیاتی از یکسو و نیز امکان اجحاف در حق مؤدیان به کمترین میزان کاهش می‌یابد.رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور در ابتدای این بازدید، گزارشی از پیشرفت طرح جامع مالیاتی و دستاوردهای حاصله ارائه کرد و افزود: هوشمندسازی نظام مالیاتی، از مهمترین برنامه‌های سازمان در سال‌جاری محسوب می‌شود.منظور خاطرنشان کرد: سازمان امور مالیاتی کشور برای اجرای ماده ۹۷ قانون مالیات‌های مستقیم و حذف شیوه علی الرأس از نظام مالیاتی، نیازمند اطلاعات دقیق و شفاف است و ارائه اظهارنامه برآوردی از سوی سازمان نیز بر اساس فعالیت و اطلاعات اقتصادی کسب شده مؤدیان از طرح جامع مالیاتی انجام می گیرد.گفتنی است در این بازدید، اهم اقدامات و برنامه‌های حوزه‌های مختلف معاونت فناوری‌های مالیاتی اعم از حوزه زیرساخت و امنیت، حوزه فناوری اطلاعات و حوزه علوم داده‌های مالیاتی و ساختار تشکیلات مرتبط با هر یک برای وزیر اقتصاد و حاضرین تشریح شد.وزیر امور اقتصادی و دارایی پس از استماع گزارش حوزه‌های مختلف معاونت فناوری‌های مالیاتی، عنوان کرد: نظام مالیات ستانی هوشمند تنها مسیر موجود به سمت اقتصاد شفاف و دانش بنیان است و با توجه به اینکه در چهار یا پنج سال اخیر نیز بستر فوق العاده ای به لحاظ قوانین برای عملکرد سازمان امور مالیاتی کشور فراهم شده، انتظار می‌رود، شاهد تلاش ویژه و خروجی چشمگیرتری از این سازمان باشیم و از این به بعد قدرت پردازش و هوشمند شدن نوع نگاه سازمان امور مالیاتی کشور است که تعیین کننده خواهد بود.

وزیر کار اعلام کرد:

افزایش جذب نیروی انسانی در بنگاه‌های اقتصادی فعال

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با آغاز سال جدید از افزایش سطح جذب نیروی انسانی در بنگاه‌های اقتصادی فعال و ایجاد یک میلیون فرصت‌شغلی در سال ۱۴۰۱ خبر داد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، سال ۱۴۰۱ از سوی مقام معظم رهبری با نام«تولید، دانش بنیان ، اشتغال آفرین» نامگذاری شده است.بر این اساس استفاده از ظرفیتهای شرکتهای دانش بنیان به عنوان شرکتهایی نوپا و با ارزش افزوده بالا از محورهای دستور کار در سال جاری است و ضرورت ایجاد اشتغال دانش بنیان و تولید مبتنی بر دانش از سوی کارشناسان مورد تاکید قرار گرفته است.

حجت الله عبدالملکی - وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در راستای تحقق شعار سال، اشتغال و رفع فقر را از برنامه‌های مهم وزارت کار در سال ۱۴۰۱ عنوان کرده و می گوید: با توجه به اینکه رهبر معظم انقلاب، امسال را سال تولید، دانش بنیان، اشتغال آفرین نامگذاری کرده اند، برنامه ریزی برای تحقق شعار سال در دستور کار قرار گرفته و در سال جاری یک میلیون فرصت شغلی در سرفصل‌های مختلف در کشور محقق خواهد شد. آنطور که وی گفته به منظور افزایش سطح اشتغال در جامعه، افزایش جذب نیروهای انسانی در واحدهای اقتصادی فعال یکی از برنامه‌های اصلی است که در دستور کار وزارت کار قرار خواهد گرفت. به اعتقاد بسیاری از کارشناسان و فعالان حوزه کار، با توجه به پیشرفتهای روز دنیا و منسوخ شدن تدریجی مشاغل سنتی، لازم است به سمت مشاغل و فناوری های جدید گام برداریم و فعالیتهای مبتنی بر دانش را سرلوحه کار قرار بدهیم.

فتح الله بیات - فعال حوزه کار در این باره می گوید: شناسایی و حفظ نخبگان و کارآفرینان در کشور از اهمیت بسیاری برخوردار است و برای آنکه مجموعه‌های دانش بنیان تولید رقابت پذیر داشته باشند، باید مورد حمایت قرار گیرند. وی از نیروی کار به عنوان سرمایه انسانی کشور نام برده و می افزاید: اگر می‌خواهیم نیروی کار کشور خلاقیت و نوآوری ایجاد کند و بهره وری بنگاهها بالا برود باید مشوق های حمایتی درنظر بگیریم و برای فعال کردن شرکتها و مجموعه های دانش بنیان از تجربه نیروهای انسانی خلاق استفاده کنیم. به گفته بیات، گسترش مشاغل دانش بنیان در سال جدید باید در دستور کار قرار گیرد و در حوزه فعالیتهای دانش بنیان فعال‌تر از قبل ظاهر شد. شرکت‌های دانش بنیان اگرچه نوپا هستند اما توانسته‌اند در عرصه‌های مختلفی همچون هوش مصنوعی، فناوری زیستی، فناوری اطلاعات، فناوری‌های نانو و تولید مواد غذایی و کشاورزی فعالیتها و دستاوردهای خوبی از خود نشان داده‌اند، از این رو انتظار می رود با توجه به نامگذاری شعار سال از پتانسیل‌های این مجموعه‌ها در تولید و اشتغال بیش از پیش استفاده شود و اشتغالزایی و تولید مبتنی بر دانش روز در واحدها گسترش یابد.

خبر

ایجاد اشتغال پایدار در اولویت سال جدید

دبیرکل کانون عالی انجمن های صنفی کارگران ایجاد اشتغال پایدار را از اولویت‌های سال جاری برشمرد و احیای بنگاهها و کارخانه های راکد و تعطیل شده را از اقدامات مثبت دولت در شش ماهه دوم سال عنوان کرد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، هادی ابوی با اشاره به اولویتهای حوزه کار در سال جدید اظهار کرد: معتقدم در سال جدید خبرهای خوبی را برای جامعه کارگری خواهیم داشت و آینده روشنی را به لحاظ اشتغال و تحرک بازار کار با برنامه ها و اقداماتی که دولت انجام می دهد شاهد خواهیم بود.وی حرکت به سمت اشتغال پایدار را از اولویتهای مهم سال جاری برشمرد و گفت: با توجه به شعار سال تاکید داریم که در مشاغل نوین و دانش بنیان به سمت اشتغال پایدار برویم و اگر قرار است دانشی در حوزه ای ایجاد شود همه قوا و دستگاهها کمک کنند که در عمل اتفاق بیفتد.دبیرکل کانون عالی انجمن های صنفی کارگران تصریح کرد: در حال حاضر فعالیت تاکسی های اینترنتی را به عنوان شغل غیر رسمی نمی دانیم ولی از آینده شاغلین آن نگران هستیم که چرا بیمه نیستند و تامین آینده ندارند در حالی که باید ساز وکارش دیده شود.ابوی در ادامه در ارزیابی رویدادهای جامعه کارگری در سال گذشته اظهار کرد: در شش ماهه اول سال گذشته اتفاق خاصی را شاهد نبودیم و معمولا دولتها در ماههای منتهی به انقضای ماموریت و فعالیت دولتها فعالیت خاصی دیده نمی‌شود ولی دولت سیزدهم با طرح و برنامه فراتر از آنچه در تصور بود، ظاهر شد.وی افزود: یکی از گام های مثبتی که دولت در شش ماه دوم سال برداشت، احیای کارخانه های راکد بود و در حوزه اشتغال، کارخانه هایی که تعطیل شده یا در تملک بانکها بود را به چرخه فعالیت برگرداند که یکی از برنامه های خوب و موثر دولت به شمار می رود.ابوی ادامه داد: در بحث دستمزدها سالها بود که عزمی برای بهبود دستمزدها وجود نداشت که فاصله بین هزینه و درآمد کارگران کم شود ولی دولت سیزدهم این دغدغه را داشت و همچنان که در شعارهای انتخاباتی دولت مطرح شد در عمل دیدیم که در خصوص دستمزد اتفاق افتاد و معیشت کارگران اندکی بهبود یافت.

تمدید مهلت ارائه اظهارنامه ارزش افزوده زمستان ۱۴۰۰

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، از تمدید مهلت تسلیم اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده زمستان ۱۴۰۰ تا ۲۴ فروردین ماه سال جاری برای تمامی مودیان خبر داد.

به گزارش زمان به نقل از سازمان امور مالیاتی، داوود منظور با صدور دستورالعملی اعلام کرد: نظر به مصادف بودن مهلت تسلیم اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده دوره چهارم (فصل زمستان) سال ۱۴۰۰ با تعطیلات نوروز و همچنین با توجه به درخواست‌های مؤدیان مشمول نظام مالیات بر ارزش افزوده و به منظور تکریم آنها و همچنین فراهم کردن زمینه اجرای تکالیف قانونی برای آنان، بنا به اختیار حاصل از قانون و مقررات مالیات بر ارزش افزوده، مهلت تسلیم اظهارنامه فصل زمستان ۱۴۰۰ تا ۲۴ فروردین ماه تمدید می‌شود. براین اساس، ادارات کل امور مالیاتی موظفند در مورد مؤدیان مالیاتی که اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده مربوط به دوره چهارم مالیاتی (فصل زمستان) سال ۱۴۰۰ را تا پایان روز چهارشنبه مورخ ۲۴ فروردین ماه ۱۴۰۱ تسلیم نمایند، امکان برخورداری صد در صد بخشودگی جرایم عدم تسلیم اظهارنامه در موعد مقرر برای دوره مزبور و همچنین جریمه تأخیر در مدت یاد شده را در صورت درخواست کتبی برای مؤدیان فوق الذکر فراهم کنند.

بازار پایه فرابورس مشمول تعدیل دامنه نوسان قیمت سهام نیست

یک مقام مسئول گفت‌طرح پیشنهادی به هیات مدیره سازمان بورس برای تعدیل دامنه نوسان قیمت سهام مشمول نمادهای بازار پایه نمی شود.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، مدیر نظارت بر بورس‌ها در سازمان بورس با اشاره به آخرین جزئیات تغییر دامنه نوسان قیمت سهام گفت: مطابق با پیشنهادی که برای تغییر دامنه نوسان قیمت سهام به هیأت مدیره سازمان بورس پیشنهاد شد، به صورت متقارن تا سقف ۱۰ درصد به دامنه نوسان قیمت سهام افزوده شود بطوری که در پایان هر فصل به صورت تعدیل یک درصدی این تغییر مشاهده شود.مهدی بارچیی با بیان اینکه تعدیل دامنه نوسان قیمت سهام پس از تصویب در هیأت مدیره سازمان بورس قابل اجرا خواهد بود، افزود: امکان اعمال تغییر در این طرح پیشنهادی در جلسه هیأت مدیره سازمان بورس وجود دارد و بطوری که ممکن است مثلا دامنه نوسان تا سقف هفت یا هشت درصد نیز تغییر کند.به گفته وی، مطابق با طرح پیشنهادی برای تعدیل دامنه نوسان قیمت سهام تمام بازارها در بورس و فرابورس به استثنای بازار پایه و تمامی تابلوهای آن، مشمول این تغییرات خواهد شد.

مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پراید ۱۳۱ SE مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۳۸ایران ۹۳۳ ی ۷۳ شماره موتور M۱۳۲۵۹۳۴۳۷۹ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۱۰۳۰۰۷۹ متعلق به فرشته احمدی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری پژو PARS XU۷ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۸۷۵ م ۴۲ شماره موتور ۱۲۴K۰۹۴۹۵۱۶ شماره شاسی NAAN۰۱CE۳GH۹۷۲۷۷۴ متعلق به سید حسین حسینی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری هاچ بک رنو تیپ SANDERO-AT مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۸۲ ایران ۴۲۳ م ۷۶ شماره موتور R۰۵۸۶۳۶-K۴MC۶۹۷ شماره شاسی NAPBSRBYAG۱۰۲۹۰۰۵ متعلق به محمدمهدی حبیبیان مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

ابلاغیه

عطف به رای شماره ۱۴۰۰۳۶۳۹۰۰۰۳۹۴۷۸۱۸ دادگاه شعبه ۲ خانواده خرم آباد جهت ثبت طلاق خانم شهناز علمی زانی فرزند یداله و آقای سید مهدی حمیدپور فرزند سید حسین ،رای صادره را به آقای سیدمهدی حمیدپور ابلاغ شود که نامبرده ظرف ده روز به دفتر خانه طلاق ۲ خرم آباد به نشانی خرم آباد _ خیابان انقلاب _ روبروی ناصر خسرو _ اول مطهری _ کوچه یاسمن _ پلاک ۱۱ مراجعه و در جهت ثبت طلاق همسرش اقدام لازم را به عمل آورد . در صورت عدم حضور طلاق به دستور دادگاه ثبت خواهد شد.

سردفتر طلاق ۲ خرم آباد _ مهرداد کشوری

مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری کرایه پژو GLX-۴۰۵XU۷ مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ۷۲ایران ۹۶۲ ع ۳۳ شماره موتور ۱۲۴K۰۰۰۵۰۳۱ شماره شاسی NAAM۰۱CA۶CH۳۹۲۱۹۱ متعلق به امیر علی رزاقی مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز، سندکمپانی و کارت شناسایی خودرو سواری سمند LX XU۷ مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۷۲ ایران ۵۳۳ ع ۵۳ شماره موتور ۱۲۴K۱۶۵۰۰۰۵ شماره شاسی NAAC۹۱CE۳MF۸۴۷۷۶۷ متعلق به مرتضی محمدی کله سر مفقود شده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای فریدون امیدی نسب با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۱۰۵۱۳۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره ۴۹۱۶۱۲ الف / ۹۸ تحت پلاک ۱۹۲۷۰ فرعی از ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک متعلق به وی میباشد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۵۰۰۱۰۰۷۸۳۰ بنام فریدون امیدی نسب ثبت و صادر و تسلیم شده است که برابر سند رهنی ۹۱۰۸ مورخ ۱۳۹۵/۷/۷ دفترخانه ۴۴ خرم آباد بنفع بانک مسکن شعبه بازار در رهن می باشد . ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا اصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک خرم آباد _ سید آقا جعفری دریکوندی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سیده سهیلا احمدیان موسوی با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفترچه‌ای به شماره ۲۳۸۵۰۸ الف / ۸۵ تحت پلاک ۴۱۲۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش چهار متعلق به وی میباشد که بعلت جابجایی مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۳۷۲۹۲ صفحه ۳۲۷ جلد ۱۱۷ بنام ربابه صفری درایی ثبت و صادر و تسلیم شده است که مع الواسطه برابر سند قطعی ۱۳۸۱۵ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۱۹ دفترخانه ۱۹ بنام سیده سهیلا احمدیان موسوی ثبت گردیده است وبرابر سند رهنی ۱۳۸۱۶ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۱۹ دفتر ۱۹ خرم آباد در رهن بانک مسکن است . و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا اصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک خرم آباد _ سید آقا جعفری دریکوندی