خبر

فروکش التهاب در بازار نفت

قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال برای تحویل در ماه آوریل در پایان معاملات روز جمعه با یک دلار و ۱۵ سنت معادل ۱.۲ درصد کاهش به ۹۷ دلار و ۹۳ سنت رسید.
بر اساس این گزارش، قیمت نفت که در معاملات اولیه روزجمعه به دلیل نگرانی‌ها از تحریم‌های غرب علیه روسیه و اختلال در عرضه جهانی انرژی شاهد افزایش قابل توجهی بود در پایان معاملات شاهد کاهش بود.
قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال برای تحویل در ماه آوریل در پایان معاملات روزجمعه با یک دلار و ۱۵ سنت معادل ۱.۲ درصد کاهش به ۹۷ دلار و ۹۳ سنت رسید. قیمت نفت برنت نیز تا ۱۰۱ دلار و ۹۹ سنت بالا رفته بود.
قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا هم که روزجمعه تا ۹۵ دلار و ۶۴ سنت بالا رفته بود در پایان معاملات روزانه با یک دلار و ۲۲ سنت معادل ۱.۳ درصد کاهش به ۹۱ دلار و ۵۹ سنت رسید.
در این هفته نفت برنت حدود ۴.۷ درصد و نفت خام آمریکا حدود ۰.۶ درصد افزایش را شاهد بودند.
روز پنجشنبه و به دنبال حمله روسیه به اوکراین قیمت نفت برای اولین بار از سال ۲۰۱۴ به بالای ۱۰۰ دلار رسید و نفت برنت قیمت ۱۰۵ دلار را تجربه کرد.
این بزرگترین حمله به خاک یک کشور اروپایی از زمان جنگ جهانی دوم بود و سب فرار ده ها هزار شهروند اوکراینی از خانه‌هایشان شد. روز جمعه نیز حملات موشکی روسیه به پایتخت اوکراین ادامه دلشت.
روز پنجشنبه جو بایدن رئیس جمهور آمریکا در واکنش به اقدام نظامی روسیه موجی از تحریم های مالی را علیه بانک ها و شرکت‌های دولتی این کشور اعمال کرد. انگلیس، ژاپن، کانادا، استرالیا و اتحادیه اروپا هم تحریم هایی را به اجرا گذاشته اند که از جمله می توان به توقف پروژه خط لوله گاز نورد لستریم ۲ توسط آلمان اشاره کرد.
اما به گفته یک مقام آمریکایی روند صادرات نفت و گاز روسیه از تحریم ها تحت تاثیر قرار نخواهد گرفت. روسیه دومین تولید کننده بزرگ نفت خام و یکی از تامین کنندگان اصلی گاز اروپاست.
بر اساس برآورد موسسه وود مکنزی، روزانه ۲.۳ میلیون بشکه از تولید ۶.۶ میلیون بشکه ای نفت روسیه به غرب صادر می شود. به گفته این موسسه با مشخص شدن تمات تحریم های مالی، خرید انرژی از روسیه محدود خواهد شد.

سوخت زمستانی به بهترین شکل ممکن تأمین شد

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: با برنامه‌ریزی و هماهنگی مطلوب میان زیرمجموعه‌های وزارت نفت، همکاری مؤثر و منسجم میان سنگاهی، سوخت زمستانی سال ۱۴۰۰ بدون هیچ‌گونه کمبودی و به بهترین شکل ممکن تأمین شد.
به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، کرامت ویس‌کرمی در این باره افزود: خوشبختانه با برنامه‌ریزی خوبی که در سال ۱۴۰۰ به ویژه در ۶ ماه دوم سال انجام شد و همکاری میان زیرمجموعه‌های وزارت نفت که در بحث تولید و تحویل گاز طبیعی، تولید سوخت‌های مایع دلشت، از جمله شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، شرکت ملی گاز ایران، مدیریت برنامه‌ریزی وزارت نفت و حوزه تولید شرکت ملی نفت ایران، سوخت مورد نیاز بخش‌های صنعتی از جمله نیروگاه‌ها بدون هیچ‌گونه کمبودی تأمین شد. وی همچنین همکاری سازنده میان وزارت نفت با مجموعه وزارت نیرو و دیگر دستگاه‌های ذی‌ربط اشاره کرد و افزود: این هماهنگی‌ها امسال منسجم‌تر و بهتر انجام شد و خوشبختانه مشکل خاصی در تولید نیروگاه‌ها نبود و گزارشی از خاموشی نداشتیم.
مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: امیدواریم با توجه به گذر از نقطه اوج سرما و با هماهنگی و همکاری مؤثر، در یک ماه باقی‌مانده از سال نیز مشکلی در این زمینه نداشته باشیم و سوخت‌رسانی نیروگاهی ادامه یابد. ویس‌کرمی با اشاره به تأمین منسجم ذخایر سوخت نیروگاهی گفت: وضع ذخایر ما امسال نسبت به مدت مشابه پارسال بسیار مطلوب‌تر است و هیچ کمبودی در زمینه سطح ذخیره‌سازی‌ها وجود ندارد. وی با اشاره به الکترونیکی شدن زنجیره توزیع فرآورده در کشور افزود: تمامی سوخت مایع نیروگاه‌ها (نفت‌گاز و نفت کوره) نیز بر مبنای سامانه‌های نرم‌افزاری انجام و فرآورده ارسالی به نیروگاه‌ها به‌صورت سینی پلیش می‌شود.

از ابتدای سال ۱۴۰۱ جلوی مصارف غیرضروری آب گرفته می‌شود

وزیر نیرو گفت: بسیاری از طرح های اصلی و جدی بخش آب کشور دچار تعطیلی و رکود شده بود
به گزارش زمان به نقل از ایرنا، علی اکبر محرابیان، روز شنبه در جریان دیدار از موسسه تحقیقات آب وزارت نیرو افزود تعطیلی و رکود در این پروژه ها مشکلات زیادی به همراه داشته است. وی ادامه داد: براین اساس یکی از برنامه‌های ما سرعت دادن به اجرای طرح‌های لیی کشور است که در این باره به چند ماه اخیر طرح‌ها و پروژه های اصلی شناسایی شده‌اند. وزیر نیرو گفت: در بودجه ۱۴۰۱ مبالغ خیلی خوبی تخصیص داده شده که امیدوارم با این تخصیص ها این پروژه ها عمل شوند. محرابیان ادامه داد: با فعال شدن و به بهره‌برداری رسیدن این طرح ها بخش قابل توجهی از مشکلات آبی بخش شرب و کشاورزی سامان خواهد یافت. وی یکی دیگر از برنامه های محوری خود در بخش آب را اصلاح و تقویت نظام حکمرانی آب برشمرد. وزیر نیرو خاطرنشان کرد: براین اساس قرارداد مابینی که مدیریت می شود بنوان به نحو مطلوب استفاده کرد.
محرابیان افزود: در دولت قبل، سدهای مهم پروژه های انتقال و پایاب آب برای بحث کشاورزی متوقف شده بود که ضروری است مابع کشاورزی که در بودجه چه استفاده از مابع بخش خصوصی صندوق توسعه ملی به این پروژه اختصاص یابد. محرابیان گفت: در این زمینه کارهای زیادی باید انجام داد که در ۶ ماهه گذشته به های مفصلی با مدیران، کارشناسان و متخصصان بخش آب کشور برگزار شده است. وی ادامه داد: یک برنامه تحولی در بخش اصلاح و تقویت حکمرانی آب در پیش داریم که محورهای زیادی دارد. یکی از محورهای اصلی این برنامه حضور شیفتگان و مشارکت آنها در مدیریت مابع آب است. محرابیان گفت: براین اساس میزان مصارف و مابع موجود به خوبی مشخص خواهد شد که در یک جلسه با اصحاب رسانه بیشتر در باره زوایای آن اطلاع‌رسانی خواهد شد.

افزایش راکتی تعرفه برق مصرف‌ها

وی در باره تعرفه های برق هم خاطرنشان کرد: در قانون بودجه ۱۴۰۰ پیش‌بینی شده افرادی که بالاتر از الگوی مصرف استفاده می کنند ایها به صورت پلکانی افزایش قیمت داشته باشند. وزیر نیرو افزود: نکته اول این است که کسانی که پایین تر از الگو مصرف می کنند مشمول افزایش قیمت نمی شوند و افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی با رعایت الگوی کم مصرف چه در بحث برق و چه بحث آب مشمول قشر رایگان می شوند. محرابیان در پاسخ به ارسال لیست افراد تحت پوشش گفت: در این موضوع حوزه با حوزه متفاوت است و باید بررسی شود ولی به محض ارسال لیست افراد ما برای قشر رایگان ابلاغ خواهیم کرد و ما منتظر هستیم دستگاه متولی است تا ارسال کند. وی در باره تعرفه های بخش آب هم گفت: ما تبین نقله این بخش را تدوین و به دولت ارسال کردیم و در تصور تصویب است که به زودی مصوب خواهد شد. وزیر نیرو گفت: در این تبین نقله افرادی که زیر الگو مصرف می کنند هیچ نگرانی نداشته افرادی که بالای الگو مصرف می کنند باید مصرف خود را کاهش دهند تا مشمول افزایش قیمت نشوند. محرابیان خاطرنشان کرد: در بخش آب ما مصارف غیر ضروری از جمله لنسخرها، فضای سبز، شستوی خودرو و غیره داریم که باید پرهیز شود. مردم تحمل نمی کنند آبی که با اختصاصی بودجه فراوان و با خطوط انتقال طولانی منتقل می‌شود و در یک فرایند سخت تصفیه می‌شود و به سمت مصرف کننده می رسد در مصارف غیر ضروری مصرف شود. وی افزود: از اول ۱۴۰۱ در یک برنامه خیلی جدی جلوی مصارف غیر ضروری گرفته خواهد شد. زیرا مردم این را خواستند تا توجه شود. محرابیان در باره مدیریت سدها گفت: در این زمینه نرم‌افزارهای اصلاح نظام حکمرانی آب در ۶ ماهه گذشته مدیریت سدها خیلی منحول شده است. وی ادامه داد: در موضوع تولید برق در سدهای برق لبی امسال صرفه جویی خیلی خوبی شده در زمستان امسال میزان تولید برق خیلی خیلی کاهش یافت با وجود محدودیت در تولید برق عمده این سدها آب ذخیره کردند.

کوتاه از انرژی

گسترش همکاری‌ها در حوزه انرژی، نتیجه توجه دولت سیزدهم بر توسعه روابط منطقه‌ای

عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه نگاه دولت سیزدهم به تقویت سیاست همسایگی رافدیری است، گفت: توجه دولت بر توسعه روابط منطقه‌ای راه را برای گسترش همکاری‌ها در حوزه انرژی باز می‌کند.
به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت: سیدمهدی موسوی به سفر رئیس‌جمهوری و شماری از اعضای کابینه به قطر و حضور در نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی‌تی‌سی‌اف) اشاره کرد و افزود: سفر رئیس‌جمهوری به دوحه نشان‌دهنده اراده جدی جمهوری اسلامی برای اولویت بخشی به همکاری با کشورهای همسایه و تقویت سیاست همسایگی است. وی به دیدارهای رئیس‌جمهوری با همتایان خود در حاشیه نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز اشاره کرد و گفت: این دیدارها مسیر را برای گسترش همکاری‌ها و ادامه رایزنی‌ها با اعضای این مجمع فراهم می‌کند. موسوی تصریح کرد: در جهان امروز، اهمیت انرژی از یک کالای صرف اقتصادی فراتر رفته و به یکی از پایه‌های امنیت کشورها تبدیل شده است. بسیاری از کشورها روابط خود را مبنی بر آن تنظیم می‌کنند و انرژی محور بسیاری از همکاری‌های دو یا چندجانبه است. عضو کمیسیون انرژی مجلس اظهار داشت: کشور ما با در اختیار داشتن بزرگترین ذخایر هیدروکربوری، ظرفیت آن را دارد تا به یکی از مهمترین بازیگران در عرصه دیپلماسی انرژی بدل شود و توجه ویژه دولت سیزدهم بر توسعه روابط منطقه‌ای زمینه مناسبی برای ایجاد همکاری‌های دو یا چندجانبه در حوزه انرژی ایجاد می‌کند. بر اساس این گزارش، رئیس‌جمهوری ایران دوم اسفند ماه در سفری رسمی و با هدف شرکت در ششمین اجلاس سران کشورهای صادرکننده گاز به دوحه سفر کرد و مورد استقبال رسمی امیر قطر در فرودگاه قرار گرفت.

۱۶۵ میلیمتر، بالاترین میزان بارش در حوضه آبریز خلیج‌فارس در هفته بعد

براساس پیش‌بینی موسسه تحقیقات آب وزارت نیرو، گرچه این هفته و هفته آتی بارش در کشور خوبیم نباشد، اما بالاترین میزان بارش در هفته منتهی به ۱۲ اسفند در حوضه آبریز خلیج‌فارس و دریای عمان به وقوع خواهد پیوست. بر اساس این گزارش، وضعیت بارش‌های کشور در پاییز چندان مطلوب نبود و میزان بارش‌ها در این فصل بیانگر آن است که پاییز سال جاری از چنان که پیشتر سازمان هواشناسی اعلام کرده بود، یکی از خشک‌ترین فصل‌های نیم‌قرن اخیر بود.
تا مدتی در زمستان امسال کمی بهتر شده است و بارش‌های به نسبت خوبی در کشور داشته ایم. تازه‌ترین گزارش موسسه تحقیقات آب وزارت نیرو نشان می‌دهد: برای هفته جاری، بارش برای مناطق محدوده رشته کوه‌های زاگرس، غرب و نوار شمالی کشور پیش‌بینی می‌شود. همچنین با توجه به چشم انداز بارش پیش‌بینی شده برای هفته دوم، وقوع بارش‌ها در مناطق واقع در غرب، نوار شمالی، جنوب غرب، مرکز و محدوده رشته کوه‌های زاگرس مورد انتظار است.
در هفته منتهی به ۱۲ اسفند، نیز وضعیت بارش ها نسبت به هفته منتهی به ۶ اسفند کمی تغییر دارد، به گونه ای که حداکثر بارش پیش بینی شده برای آن در حوضه آبریز خلیج فارس و دریای عمان خواهد بود، آن هم با بیشینه ۱۶۵ میلیمتری که متوسط بارش آن نیز چهار میلیمتر است. در این مدت، مناطق دوم پر بارش ترین حوضه آبریز کشور در اختیار حوضه آبریز دریاچه ارومیه با بیشینه ۱۵۲ میلیمتری و متوسط ۲۸ میلیمتر خواهد بود. پس از آن حوضه آبریز دریای خزر با بیشینه بارش ۱۲۷ میلیمتری و متوسط ۲۵ میلیمتر قرار خواهد داشت.

آگهی مزایده غیرمنقول

شماره مزایده: ۹۹۰۰۰۰۱۷-۱۴۰۰۰۳۱۷ تاریخ ثبت: ۱۴۰۰/۱۱/۲۶-تاریخ واقعی انجام مزایده: ۱۴۰۰/۱۲/۲۸-۱۴۰۰/۱۷-۹۹۰۰۰۰۱۷ ساعت ۱۴۰۰ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۱۷-۹۹۰۰۰۰۳۸ به بانک کشاورزی رامهرمز شعبه رامهرمز علیه آقای اسماعیل حاجی زاده شندلانک یک باب مغازه تحت پلاک ۱۳۷ فرعی از ۴۲ اصلی ۷۶۷ و ۵۵ اصلی ۷۶۵ (استاندارد سازی شده به پلاک ۱۳۱ فرعی از ۵۶ اصلی یکصدوسی و یک فرعی از هفتصدوپنجاه وشش اصلی واقع در بخش یک رامهرمز) ذیل ثبت ۵۲۰ صفحه ۵۲ دفتر ۴۲ ایام آقای ایرج ایزدی ثبت وسندمالکیت صادروتسلیم گردیده سپس بموجب سند ۹۵۰۶۴۲۰-۶۴۲۲۴ دفتر ۱۱۸ رامهرمز به آقای اسماعیل حاجی زاده انتقال قطعی یافته است با زیربنای ۱۷۲/۱ (سیزده متر وهفتاد وچهارسانتی متر) که چام اسماعیل حاجی زاده فرزند عبدالعلی ثبت شده است وحسب الاظهار کارشناس رسمی دادگستری این واحددرطبقه زیرزمین ساختمان اصلی بوده ودرحال حاضر به صورت نیمه مخروبه وبلااستفاده ملک فوق المذکوربه نشانی رامهرمز-خیابان طالقانی غربی-جنب بانک تجارت سابق-پاساژ پاسارگاد طبقه زیرزمین با مساحت متر مربع، وهمچنین حسب الاظهاربستانکار (بانک کشاورزی رامهرمز) دارای بیمه حوادث نمی باشدبا حدود اربعه ۱۲۴۷۴ شمالاً به طول ۳۶۰ متر دیوارست اشتراکی با پلاک ۱۳۶ فرعی شرقاً درسه قسمت که دوم چتوبی است اول به طول ۱۴۵ متر و ۵۰ سانتی متر و ۲۸ متر دردیوارست به راهو اشتراکی چتوبا به طول ۲۱۰ دیواریست اشتراکی با پلاک ۱۳۸ فرعی غربا به طول ۴۲۰ متر دیواربه دیوار پلاک ۱۳ فرعی از ۴۲ اصلی ۷۶۶ و ۵۵ و ۷۶۵ ملک مدکورحقوق ارتفاقی ندارد طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۶/۸۰۰/۰۰۰ ریال (نهصدوشصت ویک میلیون وهشتصدهزارریال) ارزیابی گردیده وطبق سند ۶۶۲۳۲-۹۵/۴۳۱-۹۵/۵۴۲۱ دفتر ۱۱۸ رامهرمز در قبال مبلغ ۳۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه رامهرمز قرار گرفته است. محدودیت: مازاد آن براثر دستور شماره ۷۸۹۵۱۴-۱۳۹۶/۳۷۰۰۰۰۱۱-۱۳۹۶/۹ شعبه دادستانی رامهرمز در بازداشت قرارداد پلاک فوق از سامت الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد رامهرمز واقع در رامهرمز-خیابان طالقانی غربی از طریق مزایده به فروش می‌رسد. قیمت پایه مزایده ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیاردو شصت و یک میلیون و دویست هزارریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود که شرکت در مزایده متوط به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده میباشد وصرورت برنده شدن در مزایده میبایست مابه التفاوت مبلغ را ظرف مدت ۵ روز از روز مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید بدیهی است در صورت عدم واریزمالده فروش ظرف مدت مدکور مبلغ ۱۰ درصد پرداختی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد وعملیات فروش از درجه اعتبار ساقط ومزایده تجدید میگردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق، گازاعم از حق انشعاب وایاحق اشتراک ومصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد وزیر بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد علاوه بر مبلغ مورد مزایده برعهده برنده مزایده می باشد. وصرورت باقی ماندن مازاد بر مزایده از محل مدکور قابل پرداخت است

معاونت اداره کل وسرپرست هیئت اسناد واملاک خوی-سید کریمی گلف

آگهی مزایده غیرمنقول

شماره مزایده: ۹۹۰۰۰۰۱۷-۱۴۰۰۰۳۱۷ تاریخ ثبت: ۱۴۰۰/۱۱/۲۶-تاریخ واقعی انجام مزایده: ۱۴۰۰/۱۲/۲۸-۱۴۰۰/۱۷-۹۹۰۰۰۰۱۷ ساعت ۱۴۰۰ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۱۷-۹۹۰۰۰۰۳۸ به بانک کشاورزی رامهرمز شعبه رامهرمز علیه آقای اسماعیل حاجی زاده شندلانک یک باب مغازه تحت پلاک ۱۳۷ فرعی از ۴۲ اصلی ۷۶۷ و ۵۵ و ۷۶۵ (استاندارد سازی شده به پلاک ۱۳۱ فرعی از ۵۶ اصلی یکصدوسی و یک فرعی از هفتصدوپنجاه وشش اصلی واقع در بخش یک رامهرمز) ذیل ثبت ۵۲۰ صفحه ۵۲ دفتر ۴۲ ایام آقای ایرج ایزدی ثبت وسندمالکیت صادروتسلیم گردیده سپس بموجب سند ۹۵۰۶۴۲۰-۶۴۲۲۴ دفتر ۱۱۸ رامهرمز به آقای اسماعیل حاجی زاده انتقال قطعی یافته است با زیربنای ۱۷۲/۱ (سیزده متر وهفتاد وچهارسانتی متر) که چام اسماعیل حاجی زاده فرزند عبدالعلی ثبت شده است وحسب الاظهار کارشناس رسمی دادگستری این واحددرطبقه زیرزمین ساختمان اصلی بوده ودرحال حاضر به صورت نیمه مخروبه وبلااستفاده ملک فوق المذکوربه نشانی رامهرمز-خیابان طالقانی غربی-جنب بانک تجارت سابق-پاساژ پاسارگاد طبقه زیرزمین با مساحت متر مربع، وهمچنین حسب الاظهاربستانکار (بانک کشاورزی رامهرمز) دارای بیمه حوادث نمی باشدبا حدود اربعه ۱۲۴۷۴ شمالاً به طول ۳۶۰ متر دیوارست اشتراکی با پلاک ۱۳۶ فرعی شرقاً درسه قسمت که دوم چتوبی است اول به طول ۱۴۵ متر و ۵۰ سانتی متر و ۲۸ متر دردیوارست به راهو اشتراکی چتوبا به طول ۲۱۰ دیواریست اشتراکی با پلاک ۱۳۸ فرعی غربا به طول ۴۲۰ متر دیواربه دیوار پلاک ۱۳ فرعی از ۴۲ اصلی ۷۶۶ و ۵۵ و ۷۶۵ ملک مدکورحقوق ارتفاقی ندارد طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۶/۸۰۰/۰۰۰ ریال (نهصدوشصت ویک میلیون وهشتصدهزارریال) ارزیابی گردیده وطبق سند ۶۶۲۳۲-۹۵/۴۳۱-۹۵/۵۴۲۱ دفتر ۱۱۸ رامهرمز در قبال مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال دررهن بانک کشاورزی شعبه رامهرمز قرار گرفته است. محدودیت: مازاد آن براثر دستور شماره ۷۸۹۵۱۴-۱۳۹۶/۳۷۰۰۰۱۱-۱۳۹۶/۹ شعبه دادستانی رامهرمز در بازداشت قرارداد پلاک فوق از سامت الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد رامهرمز واقع در رامهرمز-خیابان طالقانی غربی از طریق مزایده به فروش می‌رسد. قیمت پایه مزایده ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیاردو شصت و یک میلیون و دویست هزارریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود که شرکت در مزایده متوط به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت وحضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده میباشد وصرورت برنده شدن در مزایده میبایست مابه التفاوت مبلغ را ظرف مدت ۵ روز از روز مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید بدیهی است درصورت عدم واریزمالده فروش ظرف مدت مدکور مبلغ ۱۰ درصد پرداختی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد وعملیات فروش از درجه اعتبار ساقط ومزایده تجدید میگردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق، گازاعم از حق انشعاب وایاحق اشتراک ومصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد وزیر بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد علاوه بر مبلغ مورد مزایده برعهده برنده مزایده می باشد. وصرورت باقی ماندن مازاد بر مزایده از محل مدکور قابل پرداخت است

حیدرشاهنجی فرسرپیس اداره ثبت اسناد واملاک رامهرمز

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

شماره آگهی: ۹۹۰۰۰۰۱۴-۱۴۰۰۰۳۹۱۷ تاریخ آگهی: ۱۴۰۰/۱۲/۲۴-شماره پرونده: ۹۹۰۰۰۰۱۷-۱۷۰۰۰۴۰۱۷-تاریخ مزایده غیرمنقول جدیدبوسیله به اطلاع عموم می‌رساند به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۱۷-۹۹۰۰۰۰۲۶ به بانک کشاورزی رامهرمز شعبه رامهرمز علیه آقای اسماعیل حاجی زاده شندلانک یک باب مغازه تحت پلاک ۱۳۶ فرعی از ۴۲ اصلی ۷۶۷ و ۵۵ و ۷۶۵ (استاندارد سازی شده به پلاک ۱۳۰ فرعی از ۵۶ اصلی یکصدوسی و چهاد هفتصدوچهاد وشش اصلی واقع در بخش یک رامهرمز) ذیل ثبت ۵۲۰ صفحه ۴۶ دفتر ۴۲ ایام آقای ایرج ایزدی ثبت وسندمالکیت صادروتسلیم گردیده سپس بموجب سند ۹۵۰۶۴۲۰-۶۴۲۲۴ دفتر ۱۱۸ رامهرمز به آقای اسماعیل حاجی زاده انتقال قطعی یافته است با زیربنای ۱۷۲/۱ (هفده متر وپانزده سانتیمتر) که چام اسماعیل حاجی زاده فرزند عبدالعلی ثبت شده است وحسب الاظهار کارشناس رسمی دادگستری طبقه زیرزمین پاساژمتروکه وتتمامی مغازه ها تحطیل وافاقد کسب وکارمی باشدملک فوق المذکوربه نشانی رامهرمز-خیابان طالقانی غربی-جنب بانک تجارت سابق-پاساژ پاسارگاد-طبقه زیرزمین با مساحت ۱۷/۱۱ (هفده متر ویازده) متر مربع، وهمچنین حسب الاظهاربستانکار (بانک کشاورزی رامهرمز) دارای بیمه حوادث نمی باشد با حدود اربعه: شمالاً به طول ۴۲ متر دیواربست به دیوار پلاک ۱۳ فرعی شرقاً درسه قسمت که دوم چتوبی است اول به طول ۸/۵ دیواربست به پلاک ۵۴۲۱/۱ دوم وسوم به طول ۴۰ سانتی متر دیواربست و ۲۹ سانتی متر دیوار به راهو اشتراکی چتوبا به طول ۶۰ متر دیواربست اشتراکی با پلاک ۱۳۶ فرعی غربا به طول ۴۶۰ متر دیواربه دیوار پلاک ۱۳ فرعی از ۴۲ اصلی ۷۶۶ و ۵۵ و ۷۶۵ ملک مدکور، حقوق ارتفاقی ندارد طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۹۷/۷۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیاردویکصدونود وهفت میلیون وهفتصدهزارریال) ارزیابی گردیده وطبق سند رهنی ۶۶۲۱۹-۹۵/۴۳۱ دفتر ۱۱۸ رامهرمز درقبال مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دررهن بانک کشاورزی شعبه رامهرمز قرارگرفته است. محدودیت: مازاد آن براثر دستور شماره ۷۸۹۵۱۴-۱۳۹۶/۳۷۰۰۰۱۱-۱۳۹۶/۹ شعبه دادستانی رامهرمز در بازداشت قرارداد پلاک فوق از سامت الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد رامهرمز واقع در رامهرمز-خیابان طالقانی غربی از طریق مزایده به فروش می‌رسد. قیمت پایه مزایده ۱۹۷/۷۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیاردویکصدونود وهفت میلیون وهفتصدهزارریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود که شرکت در مزایده متوط به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت وحضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده میباشد وصرورت برنده شدن در مزایده میبایست مابه التفاوت مبلغ را ظرف مدت ۵ روز از روز مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید بدیهی است درصورت عدم واریزمالده فروش ظرف مدت مدکور مبلغ ۱۰ درصد پرداختی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد وعملیات فروش از درجه اعتبار ساقط ومزایده تجدید میگردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق، گازاعم از حق انشعاب وایاحق اشتراک ومصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد وزیر بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد علاوه بر مبلغ مورد مزایده برعهده برنده مزایده می باشد. وصرورت باقی ماندن مازاد بر مزایده از محل مدکور قابل پرداخت است

حیدرشاهنجی فرسرپیس اداره ثبت اسناد واملاک رامهرمز

آگهی مفقودی (نوبت اول)

فاکتور بلوک سیلندر شماره ۹۹۰۶۰۳۱۳۶ وبه شماره موتور ۱۳۴۸۱۸۰۵۵۹ مفقود گردیده واندرجه اعتبارساقط است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۲/۲۸-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ دزفول

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۵ رنگ سفیدروغنی شماره پلاک ایران ۳۴- ۸۹۵ و ۵۹ شماره موتور ۲۵۷۹۹۳ B۱۶۳ وشماره شاسی NAAP۴۱FEXGJ۷۶۷۱۶۷ مفقود گردیده واندرجه اعتبارساقط می باشد

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری اسپاین سیستم کیاتیپ اسپورتیج مدل ۲۰۱۱ رنگ سفیدشماره پلاک اروند ۷۳۸۶۵ وشماره موتور G۴NAGH۸۸۰۷۳۱ وشماره شاسی USYPGA۱۸۹HL۱۵۶۵۵۲ بنام مسعودنیخی مفقود گردیده واندرجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سوخت کمپانی پکی دستگاه خودرو سواری هاچ بک سیستم پراید تیپ ۱۱ مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفیدروغنی به شماره پلاک ایران ۶۳- ۹۵۰۷۲۳ وشماره موتور ۳۴۴۶۰۵۷ وشماره شاسی ۵۵۴۳۰۰۸۹۰۶۵۴۲ به نام السانه آزادی مفقود گردیده واندرجه اعتبار ساقط می باشد.

متن آگهی مزایده

(آگهی مزایده اموال غیر منقول)

شندلانک یک قطعه خانه به پلاک ثبتی ۹۲ فرعی از ۳۳۵۸ اصلی بخش ۲ خوی موضوع مستند سند مالکیت بشماره ۸۶۱۶۸ و ۴۱۱۳۹ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۷۵۹۳۶ و ۶۳۳۶۵۱ سریع سال ۶۶ و سری گ سال ۳۳ که در صفحه ۴۳۷ و ۱۴۵ دفتر املاک جلد ۸۴ و ۱۳۰ ذیل شماره های ۱۴۹۳۱ و ۱۰۴۳۶۱ ثبت گردیده است. محدود به حدود شندلانگی ذیل بطول ۱۰/۸۰ متر به خیابان ۱۲ متری شرقاً بطول ۲۵ متر پی در دیوار به پی دیوار زمین ۳۳۵۸/۹۳ غرباً بطول ۱۲ متر پی دیوار به دیوار پی زمین ۳۳۵۸/۱۲۳ شمالاً بطول ۲۴ متر بکوچه ۸ متری دوم بطول ۱۵/۰ متر پخی است به خیابان اول بطول ۲۴ متر بکوچه ۸ متری دوم بطول ۱۵/۰ متر پخی است به خیابان ۱۲ متری بالسویه چام خانم ژاله الماسی و آقای میر کریم سید زاید به آدرس: بلوار ولیعصر استعلیه اول نبش شارع ۸ متری پلاک ۱۶ دیدوئین پرونده کلاسه اجرائی ۹۸۰۱۰۱۱ که طبق صورتجلسه مورخه ۱۴۰۰/۸/۲۳ به مساحت عرصه ۳۹۹/۴۰ متر مربع باستناد گواهی پایانکار صادره به تاریخ ۱۳۸۸/۳/۲۲ ایمانی موجود در قالب ساختمان سه طبقه زیر زمین به مساحت ۲۰۵ متر مربع که حدود ۶۰ متر مربع آن بصورت مسکونی ۹۵ متر مربع آن انباری و ۵۰ متر مربع بصورت پارکینگ میباشد و طبقه همکف به مساحت تقریبی ۲۰۵ متر مربع و طبقه آن به مساحت ۱۴۰ متر مربع که طبقات همکف واول هرکدام بصورت سر پیس کامل وبا ورودی مجزی و کف ها عمدتا پارکت وقسما موکت و اتاق های خواب دارای کمد دیواری و دیوار ها عمدتا دارای پوشش کاغذ دیواری و نیز این طبقات دارای تزینات وسقف وستون وکف ودیوارهای سر پیس های بهداشتی و اشیر خانه سرامیکی و کابینت چندی شده است و جموعا در مساحتی برابر با ۵۵۰ متر مربع با سیستم سرمایش از اسکلت فلزی و پوشش سقف تیرچه بلوک احداث وقدمت بنا حدودا ۱۴ سال میباشد ونمای ساختمان و چشی درب و پنجره ها الومینیومی ودر ب های داخلی از چشی ام دی اف و کف خیاط موزائیکی و دارای سیستم گرمایشی موتورخانه مرکزی و شوفاژ و رادیاتور و سیستم گرمایشی از نوع کولر گازی و دارای امتیازات شهر نیز شده است و کل طالب بانک بستانکار از مبلغ ۷۸۹۵۱۴/۱۳۹۶ ریال به عنوان اصل طالب و مبلغ ۱۳۴/۰۸۹۲۴/۰ ریال نیمشتر اجرائی بازداشت و شندلانگ پلاک ثبتی آن توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۶۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و کل طالب بانک بستانکار از مبلغ ۱۹۷/۷۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیاردو یکصد ونود وهفت میلیون وهفتصدهزار ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود که شرکت در مزایده متوط به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت وحضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده میباشد وصرورت برنده شدن در مزایده میبایست مابه التفاوت مبلغ را ظرف مدت ۵ روز از روز مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید بدیهی است درصورت عدم واریزمالده فروش ظرف مدت مدکور مبلغ ۱۰ درصد پرداختی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد وعملیات فروش از درجه اعتبار ساقط ومزایده تجدید میگردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق، گازاعم از حق انشعاب وایاحق اشتراک ومصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد وزیر بدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد علاوه بر مبلغ مورد مزایده برعهده برنده مزایده می باشد. وصرورت باق