خبر

تاکید بر لزوم تعامل دولت و مجلس در خصوص بودجه ۱۴۰۱

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با تاکید بر لزوم تعامل دولت و مجلس در قبال بودجه خاطرنشان کرد: باید تلاش کنیم تا تعامل داشته باشیم و اگر دولت تعامل خود با مجلس را افزایش دهد، دیگر مجلس دنبال این نیست که لایحه بودجه ۱۴۰۱ را رد کند اما اگر دولت تعاملش را زیاد نکند، قطعا مجلس عکس‌العمل دیگری خواهد داشت.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، جبار کوچکی‌نژاد با اشاره به لایحه بودجه ۱۴۰۱ دولت گفت: مجلس شورای اسلامی مضاری نگران لایحه بودجه دولت است و به نوعی نگرانی‌های خود را نیز اعلام کرده است. وی با اشاره به ارائه اصلاحیه بودجه از دولت به مجلس اظهار کرد: بودجه ۱۴۰۱ اولین بودجه دولت سیزدهم است و ما انتظار داشتیم که دولت در این بودجه به اندازه‌ای اصلاحات اساسی انجام می‌داد. متأسفانه مضاری دقت نکردند و تحول بودجه‌ای و خوله‌ای که رهبری بر آن تاکید کردند در لایحه ارائه شده از سوی دولت دیده نمی‌شود. جهت‌گیری بودجه به سمت مستضعفین خیلی کم است و این درحالیست که امروز واقعا مردم در شرایط سخت اقتصادی قرار دارند. این عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس همچنین با بیان اینکه «در بودجه دو نوع کسری داریم؛ یکی کسری شفاف و دیگری کسری پنهان»، خاطر نشان کرد: قطعاً یکسری کسری‌هایی در داخل بودجه وجود دارد. دولت ادعا کرده است که کسری نداریم ولی بالای ۲۰۰ هزار میلیارد تومان در لایحه بودجه کسری وجود دارد و کسری پنهان دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۱ زیاد است. کوچکی‌نژاد تاکید کرد: مجلس به دنبال اعمال اصلاحات بودجه است و خوشبختانه دولت یک لایحه ۷ ردیفی داد و قهمید که مرتکب لغزش‌هایی در بودجه شده که باید آنها را اصلاح کند. مجلس تلاش دارد که اصلاحات بودجه را انجام دهد. البته این اصلاحات نیاید در حدی باشد که قانون بودجه را تغییر دهد؛ چون مورد ایراد شورای نگهبان واقع می‌شود به همین دلیل نیز مجلس دو راه حل دارد؛ یکی اینکه خودش اصلاحات را انجام دهد و دیگری اینکه لایحه بودجه را رد کند و به دولت بازگرداند تا دولت خودش اصلاحات را انجام دهد که به اعتقاد من رد کردن لایحه بودجه ۱۴۰۱ از سوی مجلس چون اولین بودجه دولت سیزدهم است، زیاد پسندیده نیست.

رئیس مجلس شورای اسلامی:

رفع مشکلات اقتصادی قبل از رنج مردم باشد

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: گره گشایی از کار مردم باید قبل از اینکه مردم اذیت شوند انجام شود نه اینکه باعث رنجش مردم بشویم و مشکلاتشان هم حل نکنیم.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، محمد باقر قالیباف در مراسم یادواره شهدای نی ریز، گفت: یادمان باشد که مسیر انقلاب و شهدا برخواسته از یاور و گرهگشا شهادت طلبی است و وجود ۵۰۰ شهید گلگون کفن در این شهرستان برای احیای اسلام و عزت و استقلال کشور این تکلیف را بر ما مسئولان مضاعف می کند تا در حل مشکلات مردم گام برداریم.وی افزود: اگر امروز به دنبال پاسداشت خون شهدا و ادای دیونمان به انقلاب هستیم باید کار آمدی دین در اداره جامعه اولویت اولمان باشد. قالیباف ضمن تبریک و تسلیت دومین سالگرد شهادت سردار دلها حاج قاسم سلیمانی بیان کرد: شهید سلیمانی روستازاده ای بود که به گونه ای رشد کرد که با چوانه زدن در دقاع مقدس به درخت تناوری تبدیل شد که در جهان اسلام و امت اسلامی و در عرصه بین المللی به یک چهره مقاومت، عزت، اقتدار و اقتدار تبدیل شدوی با بیان اینکه باید با مدیریت کارآمد و گره گشایی از کار مردم وضعیت میشت مردم را را سامان ببخشیم، بیان کرد: گره گشایی از کار مردم باید قبل از اینکه مردم اذیت شوند انجام شود نه اینکه باعث رنجش مردم بشویم و مشکلاتشان هم حل نکنیم.قالیباف تاکید کرد: مردم ما مردمی قانعی هستند که در بحبوبه انقلاب نیز نشان دادند که برای انقلاب و عزت و استقلال کشور ایستاده اند، اما نمی توانند به دلیل عدم ناکارآمدی و بی توجهی و کم کاری مسئولان آسیب ببیند. او تصریح کرد: با همه تواضع و صبوری مردم اگر گرهی در کارشان بیفتد قابل قبول و تحمل نیست.رئیس مجلس شورای اسلامی با اذعان بر اینکه شرایط اقتصادی کشور خوب نیست، متذکر شد: پخش عظیمی از مشکلات کشور به دلیل تحریم ها و ظلم آشکاریست که آمریکای مستبد و یاغی با ملت ما داردوی شیوه حکومت داری اسلامی را بر پایه عزت و استقلال امت اسلامی دانست و خاطرنشان ساخت: ملتی که متکی به قرهنگ قرآنی است معلوم است که زیر بار ظلم نمیرود و نمی گذارد که عزتش خدشه دار شود. قالیباف در پخش دیگری از سخنان خود به مسائل پیش روی اشتغال و اقتصاد کشور گریزی زد و گفت: در زمینه قانون کذاری برای رفع مشکلات و موانع اشتغال باید چاره اندیشی شود. رئیس مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه دولت باید به دنبال کارهایی برود که از عهده مردم خارج است، تصریح کرد: دولت با دخالت های خود در همه مسائل کاری برای مردم نگذاشته است تا انجام دهد.

مردم تحمل تورم بیشتر را ندارند

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی درباره حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، گفت: سیاست نرخ درمانی جواب نمی‌دهد و مردم تحمل تورم بیشتر را ندارند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، روح‌الله ایزدخواه درباره حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، اظهار کرد: مسئله ما درباره ارز، عدد ۴،۲۰۰ تومان نیست، بلکه مسئله این است که میشت نرخ درمانی جواب نمی‌دهد. ۳۰ سال است که ما با افزایش قیمت‌ها می‌خواهیم کشور را اداره کنیم و فکر می‌کنیم که اصلاح قیمتی کافی است، در حالی که اصلاح قیمتی آخرین راهکار است.وی با بیان اینکه باید نظارت‌ها دقیق و لازم است تا تلاط دولت بر سامانه‌های اقتصادی مشخص شود، گفت: اگر ما نرخ ارز را از ۴،۲۰۰ تومان به ۲۳ هزار تومان برسانیم، مشکل را حل نمی‌کنیم، بلکه مشکل را به آینده ارجاع می‌دهیم. از سوی دیگر اگر این کار را انجام دهیم، ممکن است نرخ ارز در بازار آزاد از ۲۳ هزار تومان به ۵۰ هزار تومان برسد که در این صورت هم قاعدتا عده‌ای می‌گویند که ما باید ارز ۲۳ هزار تومانی را حذف کنیم. پس راهکار حل مشکلات ارزی، اصلاح قیمتی نیست.نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: متأسفانه سامانه‌ای هوشمند نظارتی ما هنوز تکمیل نشده است، به همین علت برای مثال، مرغ در مرغداری رصد می‌شود اما در میدان تره بار رصد نمی‌شود و چون در آنجا به صورت نمسئی نظارت‌ها انجام می‌شود، شاهد این گرانی‌ها خواهیم بود. وی ادامه داد: یک تکلیف قانونی وجود دارد که دولت در لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ به آن عمل نکرده است. طبق قانون احکام اصلاح ساختار بودجه باید جداول ارزی و ریالی در بودجه تفکیک شود اما این اتفاق نیفتاده است. اگر این اتفاق بیفتد، نیازی به تعیین عدد ۴۲۰۰ یا ۲۳ هزار تومان برای ارز نیست. ایزدخواه تاکید کرد: دولت باید منابع و مصارف ارزی خود را از منابع و مصارف ریالی جدا کند که این کار باعث می‌شود بودجه دلاریزه نشود و همه فعالیت‌های اقتصادی کشور تحت‌الشعاع نرخ ارز قرار نگیردوی در پاسخ به اظهارات کسانی که می‌گویند ارز ۴۲۰۰ تومانی به جیب دلالان رفته است و باید حذف شود، گفت: بیش از نیمی از نهاده‌های دامی را دولت و شرکت‌های دولتی تأمین می‌کنند و قابل رصد از سوی دولت و سیستم‌های دولتی است.

خبر

کاهش کسری تراز عملیاتی در بودجه ۱۴۰۱

نایب رئیس کمیسیون تلفیق لایحه بودجه گفت: لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ به سمت واقعی شدن، کاهش کسری تراز عملیاتی و افزایش سهم مالیات رفته اما در آن توجه لازم به بخش تولید و صنعت نشده است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، سید محسن دهسوی درباره لایحه بودجه سال ۱۴۰۱، اظهار داشت: مهم‌ترین ویژگی مثبت لایحه بودجه سال ۱۴۰۱، کاهش کسری تراز عملیاتی است.وی متذکر شد: این در حالی است که لایحه بودجه سال ۱۴۰۰ که از سوی دولت سابق به مجلس ارائه شده بود، کسری تراز عملیاتی زیادی داشت اما دولت سیزدهم به میزان قابل توجهی کسری تراز عملیاتی را در لایحه بودجه سال آینده کاهش داده است.عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی ادامه داد: نکته مثبت دیگر لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ کشور، افزایش سهم مالیات بر درآمدهای دولت و منابع بودجه است که تقریبا به بیش از ۲۵ درصد رسیده است. دهسوی تصریح کرد: البته در لایحه بودجه سال آینده کشور، توجه لازم به بخش تولید و صنعت نشده است که مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی لایحه حتماً این موضوع را اصلاح خواهد کرد.

نایب رئیس کمیسیون تلفیق لایحه بودجه با بیان اینکه راه‌اندازی صندوق توسعه استان‌ها در لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ پیش‌بینی شده است، گفت: صندوق‌های استانی برای توسعه و پیشرفت استان‌ها در نظر گرفته شده است که یکی دیگر از اقدامات مثبت لایحه بودجه سال آینده کشور است. نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: به صورت کلی باید گفت که لایحه بودجه ۱۴۰۱ به سمت واقعی شدن، کاهش کسری بودجه و افزایش سهم مالیات رفته است و در مواردی هم که لازم باشد، مجلس شورای اسلامی اصلاحاتی را در بودجه اعمال خواهد کرد.

تصویب ۱۹ هزار میلیارد تومان برای طرح تعالی جمعیت و خانواده

نماینده مردم اراک، خداب و کمیجان مجلس شورای اسلامی گفت: با توجه به مصوبه ای که مجلس به عنوان طرح تعالی جمعیت و خانواده مورد تصویب قرار داشته ۱۹ هزار میلیارد تومان در این حوزه مصوب شده که امیدواریم این مهم هم اجرایی شود.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا محمدحسن آصفری اظهار کرد: با توجه به لایحه ای که دولت تقدیم مجلس کرده، مجلس اعتبارات خوبی در بخش های مختلف در نظر گرفته که جهت اجرای برنامه های فرهنگی در سطح کلان کشور لحاظ شده شود و توجه به پیشنهادات خوب وزیر ارشاد نیز لحاظ شده است. وی افزود: نگاه دولت این است که اقدامات و فعالیت های فرهنگی محله محور باشد، با توجه به لزوم حمایت از مجموعه ها و تشکل های فرهنگی، این مهم باید به صورت جدی دنبال شود، لذا مصوبه مجلس هم در این راستا خواهد بود. آصفری بیان کرد: اعتبار خوبی حدود ۲۵۰۰ میلیارد برای این مهم در نظر گرفته شده تا جهت کمک به کانون های فرهنگی کشور در نظر گرفته شود. وی ادامه داد: با توجه به مصوبه ای که مجلس به عنوان طرح تعالی جمعیت و خانواده مورد تصویب قرار داده ۱۹ هزار میلیارد تومان در این حوزه مصوب شده که امیدواریم این مهم هم اجرایی شود. آصفری اضافه کرد: طرح ها و لوایحی هم در مسیر کار است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۰۶۵ اداره اجرای اسناد رسمی شهرکرد

بستانکار: خانم عزت ستاری قهفرخی بدهکار: آقای محمود آقائی قهفرخی

مورد مزایده عبارتست از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه به پلاک ثبتی ۱۸۹۶ (یک هزار و هشتصد و هفتاد و شش)فرعی از ۲۱ پیست و یک) اصلی ، مفروز و مجزا شده از۲۷۷۲ (یک هزار و دویست و هفتاد و هفت)فرعی از اصلی مذکور به مساحت ۸/۴۲ متر مربع (سی و نو متر و هشتاد سانتی متر مربع) واقع درفرخشهر خیابان شهداء جنب تاکسی تلفنی نور کوچه ۴ متری که بنام آقای محمود آقائی قهفرخی نام پدر: مهدیقلی تاریخ تولد: ۰۴ / ۰۱ / ۱۳۴۸ شماره ملی: ۱۸۶۰۰۱۸۱۱ شماره شناسنامه: ۴۰۵ می باشد.محدود است به حدود شمالابطول ۵۰ / ۵متر دیوار بدیوار خانه پلاک ۱۸۷۸ / ۲۱ شرقیابطول ۸۰ / ۵ متر دیوار بدیوار خانه پلاک ۱۸۷۷ / ۲۱و دیواریست به کوچه جنوبیابطول ۳۸ / ۵متر درب و دیواریست به کوچه غربیا بطول ۳۵ / ۴ متر دیواربدیوار پلاک ۱۲۵۰ / ۲۱

که طبق گزارش کارشناسی شماره ۲۰۳۲ / ۱۴۰۰مورخ ۰۳ / ۰۷ / ۱۴۰۰ کارشناس رسمی دادگستری دارای بنا با قدمت بیش از ۱۸ در یک طبقه با سازه بتنی ،دیوار ها آجر فشاری و روبه کچ و کف سرامیک است درب بیرونی ملک آهنی حفاظ دار است اعیانی ملک حدود ۴۸/۶۶ متر مربع است که در تاریخ ۰۳ / ۰۳ / ۱۳۹۲شماره ۴۶۸۵گواهی پایان کار اخذ کرده است و ملک دارای امتیاز آب ،برق و گاز می باشد . که طبق نظر کارشناس به مبلغ ۹۵۰۷۸۰۰۰۰۰ ریال (نه میلیارد و پانصد و هفت میلیون و هشتصد هزار ریال) ارزیابی شده و مورد بازداشت فاقد هر گونه بیعه نامه می باشد و طبق گزارش مامور اجرا در ملک سکونت نداره و به صورت اتباری استفاده می شود .پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۰۲ / ۱۱ / ۱۴۰۰در اداره اجرای اسناد رسمی شهرکرد واقع در شهرکرد خیابان آیت الله کاشانی از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.لازم به ذکر است تنظیم سند انتقال منوط به ارائه مفاصا حساب می باشد.شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده بحساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده میباشد و برنده مزایده مکلف است مابقی مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده بحساب صندوق ثبت توضیع نماید در غیر اینصورت مبلغ واریزی بنفع دولت ضبط و آگهی مزایده تجدید میگردد.

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی شهرکرد – مهدی اسماعیلی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۲۰۳۱ / ۱۱۰۰ / ۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرالله راجی اسدآبادی به شناسنامه شماره ۱۰۵۰صادره از ابرکوه فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در ل به مساحت ۱۱۳/۱۱ مترمربع متفرز از پلاک شماره ۲۰۳۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از اقایان علی اکبر محمدی ومحمد ترابی و با مالکیت مالک اولیه آقای ماشاء الله ترابی تایید می نماید. لذا به منظور اعلام عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۸ / ۰۱ / ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۴ / ۰۱ / ۱۴۰۰

محمد شکری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج ازطرف حسین رضاوری شاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرف مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای صادره لازم صادر گردیده و جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل حسنعلی هراز پی

۵ -اصلی (فرعه لشکر کلا هراز پی)

۱۳۵/فرعی از ۱۲۲ فرعی آقای مرتضی سلطانی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۴۱۸/۲۵ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از یوسف سلطانی ومع الواسطه از مالک رسمی چناد علوی بایلر

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها محتشم و در روستاها رای هیئت اتفاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک اصلی و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست پدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی یا رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حای تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید را به صورت اختصاصی منتشر می نماییم. الف ۱۲۴۵۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴ / ۰۱ / ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۸ / ۰۱ / ۱۴۰۰

فیض الله ذبیحی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه دارجای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۳۳۰۰۰۶۱۷ - ۱۳۹۶/۰۳/۱۷ مورخ ۱۳۹۶/۹/۱۱ تصرفات آقای هاشم ناصری فرزند ناصرشماره شناسنامه ۶۰۹۳ دارای کد ملی ۱۷۵۰۴۵۲۱۶۶ صادره ازاهوازنسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع درقسمتی از پلاک ۱۳۹۶۹۲۱ واقع درپخش دولهوازاخیار خرجی به نام سیدجلال احمدزاده وسید کمال احمد زاده برابر ماده ۱۳قانون مزبورمراتب مردودوبت به فاصله یکروز وزوجبت اطلاع عموم آگهی می گردد.فقط رکس نسبت به تصرفات مقروره ومالکیت ایدئل اعتراض داشته باشد ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا مستقیما به اداره ثبت اسنادواملاک لهوارتسلیم ورسیدریافت نمایدوبه معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم وکولهی تقدیم دادخواست اخودبه اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درموعد مقرراداره ثبت برابرمقررات اقدام به صدورسند مالکیت خواهدنمود.شماره الف۵۱۹۱۴

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۸ / ۰۱ / ۱۴۰۰ -تاریخ انتشار نوبت دوم:۰۴ / ۰۱ / ۱۴۰۰

صفرت اله- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دهدواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرف مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای صادره لازم صادر گردیده و جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل حسنعلی دشت سر

۱ -اصلی (فرعه هاروس محله)

۸۰۲/فرعی از خانم هدا علی زاده در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی به مساحت ۱۹۶/۴۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از علی سلطانی و مع الواسطه از محسن طاهری نسب ومرضیه رضائی و مالک رسمی مشاعی عباس مقانی اسکی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها محتشم و در روستاها رای هیئت اتفاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک اصلی و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست پدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی یا رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حای تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید را به صورت اختصاصی منتشر می نماییم. الف ۱۲۴۵۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۰۴ / ۰۱ / ۱۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۸ / ۰۱ / ۱۴۰۰

فیض الله ذبیحی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی دعوت

به اقرارازقسمتی از پلاک ۴۸۸۵ بخش ۵ کنوند

آقای محمد چراغ پورفرزند یوسف مالک مشاعی ۳۰۶۷/۵سهم مشاع ازمقسم ۳۷۶۱۶۲سهم ازششدانگ پلاک ۴۲۸۸ بخش ۵ کنوندبه نشانی مجهول المکان حاضر به اینکه آقای حجت اله نجفی فرد شریک مشاعی شماره‌مالک ۴۲۰۰۰سهم مشاع ازمقسم ۳۷۶۱۶۲سهم ششدانگ پلاک ۴۲۸۸ بخش ۵ کنوند،بااسناد آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه ۱۳۵۷ تقاضای افراز پلاک فوق را با توجه به شماره ۲۵۷۶۰ /۰۲ /۱۴۰۰ ثبت ۲۱ /۰۱ /۱۴۰۰ شماره ۲۰ کنوند نموده اندلذا در روز سه شنبه مورخ ۲۸ /۰۱ /۱۴۰۰ ساعت ۹صبح به اتفاق نماینده و نقشه بردار ثبت درمحل موردتقاضای افرازحاضر خواهند شدبدیهی است به اطلاع می رساند که جهت انجام عملیات افرازی حضوربلافاصله وعدم حضور مانع انجام کارنخواهد شد.شماره م الف: ۱۶/۵۰

داروش رستمی-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کنوند

آگهی

دراجرای دادنامه شماره ۱۴۰۰۳۷۳۹۰۰۰۵۵۳۴۰۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۹ صادره از شعبه دو دادگستری خرمشهراجرای صیغه طلاق خلع بائن ما بین خانم معصومه مقدم و رضا موسوی خواهشمند است نسبت به چاپ اخطاریه شماره ۳۷۹۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ دریکی از روزنامه های کثیر انتشار دستورات لازم رادراین خصوص مبذول فرمایند.شماره م الف: ۹/۱۴

سید موسی هاشمی-مدیر ازدواج ۱۱۰ وطلاق ۱۰۶ خرمشهر

مفقودی

بدینوسیله به اطلاع می رساند که کارت بازرگنی تبریز به شماره ۱۹۸۲ رنگ: سفید روغنی کاربری: جرثقیل به شماره موتور ۰۰۳۵۱۲ و شماره شاسی: ۱۱۰۳۲ به نام هادی ذوالقدر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

کرمانشاه

مفقودی

بدینوسیله به اطلاع می رساند که کارت بازرگنی تبریز به شماره ۱۹۸۲ رنگ: سفید روغنی کاربری: جرثقیل به شماره موتور ۰۰۳۵۱۲ و شماره شاسی: ۱۱۰۳۲ به نام هادی ذوالقدر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

کرمانشاه

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی‌ایکس‌ای ۱۸ با شماره پلاک ایران ۸۲- ۱۷ د۵۹۷ و شماره موتور ۱۱۲۹۸۳۱۹۸۹۶ و شماره شاسی ۸۳۰۷۸۷۱۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهنور

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ تیپ ۲ آبی‌ایکس‌ای ۱۸ با شماره پلاک ایران ۷۲ ـ ۴۹۸ ط ۵۸ شماره موتور ۱۲۵۹۶ ۱۳۵۸۸ شماره شاسی NAAP51FE7A J۰۶۱۰۷ به نام حسین شجاعی مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

تنا

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید 131SE با شماره پلاک ایران ۷۲- ۱۲۲ق ۵۲ و شماره موتور M۱۳۶۰۳۲۳۰۸۰ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۲۴۱۰۳۳۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهنور