خبر

هر ماه اخبار خوبی از اقدامات و گشایشات خواهید شنید

وزیر اقتصاد گفت: علی‌رغم فشار و سختی‌های پیش‌رو یا آغاز برنامه‌های مدون، هر ماه اخبار خوبی از اقدامات و گشایشات به ملت شریف داده خواهد شد.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: امروز ۱۴ دی جلسات مشترکی با وزیر صمت و رئیس کمیسیون اصل نود برگزار کردیم و مقرر شد مشکلات گره‌خورده سالهای قبل مربوط به امور گمرکی را هر هفته بررسی و خروجی‌های این عملیات را مشخص و اعلام نماییم.وی افزود: یکی از برنامه‌ریزی‌های ما در وزارت اقتصاد الهام از عملکرد سردار سلیمانی و مدیریت جهادی ایشان است که اصلاح مشکلات و ساختارهای موجود در حوزه‌های بیمه‌ای، مالیاتی، گمرکی و بانکی، بخشی از این اقدامات جهادی است.خاندوزی خاطرنشان کرد: علی‌رغم فشار و سختی‌های پیش‌رو یا آغاز برنامه‌های مدون، امیدواریم نتایج خوبی حاصل شود و هر ماه اخبار خوبی از اقدامات و گشایشات به ملت شریف داده خواهد شد.وی با اشاره به مدیریت جهادی و همه‌جانبه سردار سلیمانی در امور کشور گفت: پیشنهاد می‌شود به‌پاس جهاد خالصانه این شهید بی‌ادعا، روز شهادت ایشان به روز ملی جهاد نام‌گذاری شود.وزیر امور اقتصادی و دارایی اضافه کرد: اگر مسئولان مانند شهید حاج قاسم سلیمانی برنامه‌ریزی و تلاش مخلصانه و مردمی داشته باشند، عرصه حیات ما به نمایشگاهی از جهادهای اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و ورزشی مبدل خواهد شد.

بازگشت قیمت تخم مرغ به نرخ مصوب

رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغ تخم گذار استان تهران با بیان اینکه سهمیه دی ماه نهاده های دامی هنوز به تولیدکنندگان عرضه نشده است، گفت: قرار است طی دو روز اخیر این کار انجام شود.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، ناصر نبی پور با اشاره به اینکه یا بر اعلام دولت قرار است نهاده‌های دامی در دی ماه نیز با ارز ۴۲۰۰ تومانی در اختیار تولیدکنندگان قرار بگیرد، گفت: تاکنون سهمیه دی ماه در سامانه بازرگانی یارگیری نشده و آن طور که وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرده طی امروز و فردا قرار است این کار انجام شود. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر برخی از واحدهای تولیدی ناچار به تأمین نهاده‌های مورد نیاز خود از بازار آزاد هستند، افزود: قیمت هر کیلوگرم ذرت در بازار آزاد هم اکنون بیش از ۸ هزار تومان و قیمت هر کیلوگرم کنجاله سویا بیش از ۱۱ هزار تومان است.این فعال صنفی ادامه داد: قیمت مصوب هر کیلوگرم ذرت ۱،۹۰۰ تومان و سویا ۳۴۰۰ تومان است.وی قیمت جوجه یک روزه تخم گذار را نیز ۱۶ هزار تومان و دو برابر نرخ مصوب اعلام کرد و گفت: واحدهای مرغ مادر تولیدکننده جوجه تخم گذار حدود ۸ و ۹ واحد هستند و هر طور که بخواهند برای بازار آن برنامه ریزی می‌کنند و متأسفانه نظارتی هم بر روند تأمین و توزیع این نهاده نیست.نبی پور قیمت هر کیلوگرم تخم مرغ را درب مرغداری نیز ۱۸ هزار و ۳۰۰ تومان اعلام و اضافه کرد: قیمت تخم مرغ که مدتی کاهش یافته بود به دنبال مطرح شدن مباحث مبنی بر حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی مجددا افزایش یافت و به نرخ مصوب رسید و در حال حاضر تک‌کال‌ها تخم مرغ را به قیمت ۱۸،۳۰۰ تومان (نرخ مصوب) عرضه می‌کنند و به هر اندازه که تقاضا وجود نداشته باشد.

ارائه بودجه دستگاه‌ها منوط به ارائه آمار باشد

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان تهران با بیان اینکه برخی دستگاه‌ها اطلاعات و آمار مورد نیاز برای برنامه‌ریزی‌های استان را به‌موقع یا کامل در اختیار معاونت آمار سازمان قرار نمی‌دهند، گفت: ارائه بودجه این دستگاه‌ها باید منوط به ارائه آمار به‌موقع و کامل شود تا در نظام برنامه‌ریزی با مشکل دچار نشویم. به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان تهران، علاالدین ارزجی در جلسه با همکاران معاونت آمار و اطلاعات سازمان مدیریت تهران با بیان این مطلب گفت: دستگاه‌های اجرایی باید پلتفرم‌های برنامه‌ها و اقدامات باشند و اطلاعات مورد نیاز همکاران در سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان تهران را در اختیار آنان قرار دهند».

نوسان نرخ ارز، اصلی‌ترین نگرانی اقتصاد ایران

اتاق بازرگانی ایران جدیدترین گزارش شاخ را منتشر کرده که نشان از ثبات نسبی این شاخص یا وجود آفزایش برخی نگرانی‌ها دارد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، بر اساس اعلام اتاق بازرگانی ایران عدد شاخ(شاخص مدیران خرید) در آذر ماه به عدد ۵۰.۹۷ رسیده که نسبت به ماه قبل کاهش ۰.۱ درصدی را نشان می‌دهد. عدد شاخ میان صفر تا ۱۰۰ طبقه بندی می‌شود که بر اساس آن هرچه عدد از ۵۰ بالاتر باشد به معنای رونق و هرچه پایین‌تر باشد به معنی ورود به دوره رکود است. عدد شاخ آذر ماه در حالی نزولی شده که در بسیاری از ماه‌های سال جاری، این عدد صعودی بود اما ثبت پایین‌ترین شاخ در چهار ماه گذشته نشان دهنده افزایش نگرانی‌های فعالان بخش خصوصی و صاحبان یگاه‌های اقتصادی است. نظرسنجی‌های انجام شده از فعالان اقتصادی حاکی از این است که ادامه رکود و نایسامانی قیمت‌های بازار ارز و کاهش قدرت خرید بر روی انتظارات مثبت فعالان اقتصادی اثر منفی گذاشته و شرکت‌ها به دلیل پایین آمدن قدرت خرید مشتریان، یا کمبود نقدینگی و کاهش سفارشات مواجه شده‌اند. از سوی دیگر، به عقیده اکثر فعالان اقتصادی به دنبال نایسامانی شدید در ثبات قیمت ارز و سایر هزینه‌های تولید، امکان پیش‌بینی و برنامه‌ریزی برای ماه‌های آینده وجود ندارد و نمی‌توانند هیچ افق برنامه‌ریزی برای ادامه فعالیت‌ها طی ماه‌های آینده متصور باشند. طبق نظرسنجی انجام شده از یگاه‌های اقتصادی کشور، شاخص مدیران خرید (تعدیل فصلی نشده) برای کل اقتصاد ایران در آذر ۱۲۹۷، ۵۰ به‌دست‌آمده است و رشد شاخص کل به کمترین نرخ ۴ ماه اخیر رسیده است. در این ماه به جز شاخص مقدار تولید محصولات و سرعت انجام و تحویل سفارش، سایر مؤلفه‌های اصلی زیر ۵۰ ثبت شده‌اند.

دلیل اصلی کاهش شاخص کل در آذر نشانی از رکود در بخش‌های ساختمان، خدمات و کشاورزی بوده است. شاخص میزان فعالیت‌های کسب‌وکار در آذرماه (۵۲.۱۳) طی ۴ ماه اخیر کمترین رشد را داشته است. این شاخص در بخش ساختمان به دنبال اثرات فصلی با رکود و کاهش شدید همراه بوده است. شاخص میزان سفارشات جدید مشتریان (۴۸.۰) در آذرماه کاهش داشته اما شدت کاهش آن اندکی نسبت به آبان کمتر بوده است. در آذرماه بخش ساختمان به دلیل اثرات فصلی با کاهش شدید تقاضا روبرو بوده است. بخش خدمات نیز به دنبال افزایش قیمت‌ها و کمبود شدید نقدینگی با کاهش تقاضای مشتریان روبرو بوده‌اند. شاخص موجودی مواد اولیه با لوازم خریداری‌شده (۴۶.۴۹) در آذر افزایش داشته است. این شاخص که در بخش‌های ساختمان و خدمات و کشاورزی کاهش زیادی داشته است به عقیده فعالان اقتصادی ناشی از افزایش نرخ ارز و کمبود شدید نقدینگی است. شاخص میزان استخدام و به‌کارگیری نیروی انسانی (۴۸.۷۴) در آذرماه کاهش داشته است. هم‌زمان با افزایش هزینه‌های یگاه‌ها این شاخص به‌ویژه در بخش خدمات و کشاورزی و بعد از آن ساختمان با کاهش بیشتری همراه بوده است. شاخص میزان صادرات کالا یا خدمات (۴۷.۷۷) همچنان در آذرماه نیز کمتر از ۵۰ است و در هر سه بخش اقتصادی با کاهش روبرو بوده است. شدت کاهش این شاخص به‌ویژه در بخش صنعت بیشتر هم بوده است. بر اساس داده‌های به‌دست‌آمده از یگاه‌های بخش صنعت، شاخص مدیران خرید صنعت در آذرماه عدد ۵۴.۵۳ به‌دست‌آمده است. به اعتقاد اکثر فعالان بخش صنعت، نرخ رشد فعالیت‌ها اندکی کمتر از ماه قبل است. در آذرماه همه زیرشاخص‌های اصلی شاخص صنعت، عدد بالای ۵۰ را به ثبت رسانده‌اند و شاخص کل صنعت در اکثر رشته فعالیت‌ها به‌جز صنایع فرآورده‌های نفت و گاز، صنایع پوشاک و چرم، بالای ۵۰ بوده و همچنین در صنایع لاستیک و پلاستیک و صنایع غذایی نیز عدد شاخص ۵۰ بوده است.

بازارهای صادراتی منطقه بندی شدند

معاون وزیر صمت با بیان اینکه بازارهای صادراتی را منطقه بندی و دسته بندی کرده ایم، گفت: هم اکنون برنامه این است که تمام سیاست های تشویقی صرف زنجیره ها شود و صرف محصولات پالایشی و خام نشود.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، علیرضا پیمان پاک در مورد وضعیت بازارهای صادراتی کشور، اظهار کرد: با توجه به مشکلاتی که در سالهای قبل وجود داشته طبیعتا کشورهای همسایه در اولویت صادراتی ما هستند؛ از سویی دیگر هزینه‌های حمل به شدت بالا رفته که باعث می‌شود بازارهای صادراتی منطقه‌ای تر شود و قرصت پیش می‌آید که از این بازارها استفاده بیشتری کنیم. بنابراین اینکه همیشه بازارهای صادراتی متنوع باشد شاید در بسیاری از اوقات منطقی و علمی نباشد. رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به برنامه فعلی دولت برای توسعه صادرات در افق ۴ سال آینده، افزود: بازارهای صادراتی را منطقه بندی و دسته بندی کرده ایم که در این بازارها نیز دو نگاه اقتصادی و سیاسی- داریم. در حوزه سیاسی کشورهایی که طی سالهای گذشته با ما هم سو بودند و قرابت فرهنگی و اجتماعی با ما دارند، و در حوزه اقتصادی هم کشورهای دارای اقتصاد مکمل با ما و درصد موقعیت کالاهای ایرانی از نظر حجم کالا و حجم بازار در آن کشورها منتظر قرار دارد. وی ادامه داد: همچنین در این برنامه صادرات خدمات فنی و مهندسی و دانش بنیان مورد تأکید قرار گرفته است که البته طی ۲ ماه گذشته کار ویژه ای کرده ایم و توانستیم در این مدت زمینه سازی صادرات بیش از ۲ برابر سال گذشته را فراهم کنیم. پیمان پاک گفت: گستره صادرات فنی و مهندسی متنوع است و همه جا می‌توان کار کرد که در حال حاضر نیز همکاران ما در جوب شرق آسیا، آفریقا و حوزه CIS کار می‌کند. وی افزود: در برنامه‌ای که برای نقشه راه توسعه صادرات داریم بیش از ۴۰ کشور را مد نظر قرار داده‌ایم که در ۲۲ گستره چقراقیایی هستند. عدد و رقم‌های مربوط به تجارت با این مناطق را نیز مشخص کرده ایم؛ به این معنا که برای ۳۵- ۴۰ میلیارد دلاری که می‌خواهیم در ۴ سال آینده صادرات داشته باشیم نقاط هدف تعیین کرده ایم و زیرساختها را در حوزه حمل و نقل، جریان‌های توسعه بازار، سیستم بانکی، نظامات تعرفه‌ای و توسعه داده ایم. معاون وزیر صمت ادامه داد: اگر قرار باشد یا تمام دنیا تعرفه ترجیحی بدهیم شدنی نیست؛ ما اقتصادهای مکمل مثل اوراسیا، پاکستان، سوریه و جوب شرق آسیا را شناسایی کرده ایم که در ارتباط با این کشورها صنایع ما کمترین تاثیرپذیری را از یک تجارت ترجیحی با آنها خواهند داشت و در مقابل صنایع ما می‌توانند صادرات چشم گیری داشته باشند.پیمان پاک تصریح کرد: وقتی با ۱۰ منطقه چقراقیایی تعرفه ترجیحی تعریف می‌کنیم طبیعی است که صادرات و تجارت به آن مناطق توسعه یابد و دیگر نمی‌گوییم چرا با ۶۰ کشور دیگر تجارت کمتر شده است. وی در مورد سید متمرکز صادراتی ایران نیز گفت: در حال حاضر یک سری محصولات سنتی ما مثل پتروشیمی، سیمان، فولاد و ... صادر می‌شود که با توجه به شرایط ارزی کشور ما یا نداریم جلوی صادرات این محصولات را بگیریم و قرار هم نیست بگیریم منتهی برنامه ما حرکت به سمت تکمیل زنجیره هاست. هم اکنون برنامه این است که تمام سیاست‌های تشویقی صرف زنجیره‌ها شود و صرف محصولات پالایشی و خام نشود. پیمان پاک افزود: برای شکل گیری زنجیره‌ها باید سیاست‌های تشویقی را جلو ببریم؛ یعنی اگر به کشوری پتروشیمی صادر می‌شود کالاهای پایین دست نیز صادر شود. بنابراین در نقاط هدف به تکمیل زنجیره‌ها بسیار تاکید کرده ایم.

سهمیه ارز مسافرتی کم شد

طبق اعلام رئیس سابق کانون صرافان، بانک مرکزی سهمیه ارز مسافرتی را تغییر داده و طبق آن، میزان فروش ارز مسافرتی توسط صرافی‌ها برای کشورهای یورو و ویزا، ۲۰۰۰ یورو و برای کشورهای بدون ویزا معادل ۲۰۰ یورو شده است. به گزارش زمان به نقل ازایسنا، کامران سلطانی‌راده از کاهش سهمیه ارز مسافرتی همزمان با کاهش نرخ ارز خرید داد و گفت: براساس بخشنامه بانک مرکزی، حداکثر میزان فروش ارز توسط شرکت‌های صرافی بابت مسافرتی بالای ۱۸ سال و یکبار در سال تا سقف مقرر برای کشورهای یورو و ویزا به صورت هوایی معادل ۲۰۰۰ یورو؛ برای کشورهای بدون ویزا به صورت هوایی ۲۰۰۰ یورو و مسافرتی به صورت زمینی، ریلی و دریایی نیز ۲۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزهاست. وی ضمن انتقاد از تغییرات مکاتب در سرفصل‌های مصارف ارزی خدماتی جهت تامین و فروش اسکناس افزود: قرار بر این بوده است تا بازار ارز مناسب با عرضه و تقاضا حرکت کند اما متاسفانه در عرضه و تقاضا دخالت می‌شود. طبق قوانین ارز فروش شرکت‌های صرافی بابت مسافرتی بالای ۱۸ سال و یکبار در سال تا سقف مقرر برای کشورهای یورو و ویزا به صورت هوایی معادل ۲۰۰۰ یورو و مسافرتی به صورت زمینی، ریلی و دریایی نیز ۲۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزهاست. وی افزود: براساس بخشنامه بانک مرکزی، حداکثر میزان فروش ارز توسط شرکت‌های صرافی بابت مسافرتی بالای ۱۸ سال و یکبار در سال تا سقف مقرر برای کشورهای یورو و ویزا به صورت هوایی معادل ۲۰۰۰ یورو و مسافرتی به صورت زمینی، ریلی و دریایی نیز ۲۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزهاست. وی افزود: براساس بخشنامه بانک مرکزی، حداکثر میزان فروش ارز توسط شرکت‌های صرافی بابت مسافرتی بالای ۱۸ سال و یکبار در سال تا سقف مقرر برای کشورهای یورو و ویزا به صورت هوایی معادل ۲۰۰۰ یورو و مسافرتی به صورت زمینی، ریلی و دریایی نیز ۲۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزهاست.

امروز؛ آخرین مهلت ثبت نام در نهضت مسکن

تا کنون دو میلیون و ۳۹۵ هزار نفر در فراخوان مرحله اول طرح نهضت ملی مسکن نام‌نویسی کرده‌اند که امروز ۱۵ دی ماه مهلت ثبت نام به پایان می‌رسد و بنا بر اعلام معاون وزیر راه و شهرسازی، این زمان تمدید نخواهد شد؛ تا قسل از پایان دی‌ماه نیز ثبت نام از افراد مجرد آغاز می‌شود.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، فرصت ثبت نام در سامانه نهضت ملی مسکن که از ۲۸ مهرماه آغاز شده بود و چند مرحله تمدید شد امروز ۱۵ دی ماه ۱۴۰۰ به پایان می‌رسد. محمود محمودزاده - معاون وزیر راه و شهرسازی گفت که این زمان تمدید نخواهد شد و وزارت راه وشهرسازی در حال برنامه‌ریزی و بررسی‌های حقوقی است تا ثبت نام از افراد مجرد را آغاز کند.در فراخوان مرحله اول طرح نهضت ملی مسکن تا روز ۱۳ دی ماه ۱۴۰۰ تعداد ۲ میلیون و ۳۹۵ هزار نفر در سامانه این طرح به نشانی saman.mrud.ir ثبت نام کردند.پلایش متقاضیان هم‌زمان با ثبت‌نام در حال انجام است.

سرمقاله

رابطه نرخ بیکاری با فارغ التحصیلان دانشگاهی

*سعید حیدری - سرمقاله‌نویس

سامانه‌دهی کارایی‌ها و راه اندازی سامانه جامع کارایی که متصل به سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای باشد، بهترین فرصت برای فارغ‌التحصیلان دانشگاهی است که بتوانند توانمندی خود را به منصه ظهور برسانند و امکان یافتن شغل مناسب یا رشته خود را در محیط مناسب پیدا کنند.

سالانه با افزایش تعداد فارغ التحصیلان دانشگاهی نرخ بیکاری و مشکلات متعاقب آن نیز افزایش می یابد. به عقیده کارشناسان بازار، با توجه به شرایط حال حاضر نباید امید زیادی به حل مشکل اشتغال جوانان تحصیل کرده داشت. اما میتوان از طریق مختلف از افزایش نرخ بیکاران تحصیل کرده در جامعه کاست. دانشگاه ها و مراکز آموزش عالی عهده دار رسالت هایی چون تولید دانش، تربیت نیروی متخصص مورد نیاز جامعه، گسترش فناوری، نوآوری و خلاقیت هستند و امروزه صاحبنظران معتقدند نسبتایی به توسعه پایدار فقط در سایه به کارگیری دانش روز و فناوری پیشرفته حاصل می شود. بنابراین، برای قرارگرفتن در جاده توسعه و جلوگیری از عقب ماندگی باید شرایطی فراهم شود که دانشگاه ها بتوانند دانشجویان را برای به کارگیری فناوری جدید و پذیرش مسئولیت های مختلف در سطوح مختلف جامعه پرورش دهند و از این نو نیز سازمان ها وارگان های دست اندرکار ، پیش بینی های لازم برای بکارگیری نیروهای تربیت شده را اتخاذ نمایند. در حال حاضر ، ورود خیل عظیمی از فارغ‌التحصیلان و نیروهای اندیشه گذشته ، شرایط خاص و ویژه ای را برای مدیریت دانش و اقتصاد کشور به وجود آورده است. اگر تا همین دیروز راهبایی به دانشگاه و کسب مدرک از مهمترین آرزوهای هر مهندس جوان ایرانی بود امروز کسب در آمد آرزوی بزرگی شده است. اگر در گذشته نه چندان دور داشتن یک مدرک تحصیلی در یک رشته خوب در یک دانشگاه معتبر بهترین دلیل برای یافتن شغل مناسب بود ، امروز داشتن مدرک دلیلی برای داشتن شغل نیست. متاسفانه سیستم آموزش عالی ایران به گونه ای عمل می کند که افزایش میزان فارغ التحصیلان در رشته های مختلف صرف نظر از ایجاد و پیامدهای اجتماعی آن تا حد زیادی اقتصاد کشور را تحت الشعاع قرار می دهد. یکی از علل مهم افزایش بیکاری در بین فارغ التحصیلان متناسب نبودن رشته ها و آموزش های دانشگاهی با نیاز بازار کار است. با این حال واقعیت آن است که فراگیری حرفه های مختلف و کسب تخصص در زمینه های گوناگون در حین تحصیل می تواند یار اقتصادی و روانی ناشی از بیکاری فارغ التحصیلان را کاهش دهد. از این منظر باید گفت که آموزش نیروی کار کماکان حافظه مفقوده نظام آموزشی کشور محسوب شده و چنانچه متولیان در برنامه های دراز مدت به امر آموزش حین تحصیل دانشجویان توجه جدی داشته باشند پدیده بیکاری فارغ التحصیلان نیمات زیان بار کمتری خواهد داشت. ضعف در سامانه های کارایابی کشور را می توان علت مهم دیگر افزایش بیکاری در بین فارغ التحصیلان دانست؛ باید کارایابی‌ها را جدی تر بگیریم و بر آنها نظارت داشته باشیم، بخشی از کارایابی‌های موجود ناکارآمد هستند و تنها مجوز را گرفته اند که از امکانات استفاده کنند یا امتیازاتی به دست آورند. لذا سامانه‌دهی کارایابی‌ها و راه اندازی سامانه جامع کارایابی که متصل به سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای باشد کمک می کند که کارایابی‌های ناکارآمد و غیرمجاز شناسایی شوند و از ظرفیت کارایابی‌هایی که به‌طور مجاز فعالیت می کنند و توانمند هستند به شکل مطلوب تر استفاده شود.

لذا اگر دانشگاه ها ، سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای ، آموزشگاه‌های آزاد و کارایابی ها رسالت خود را به درستی انجام دهند و وزارت کار و دولت هم در این زمینه حمایت کند، قطعا به رفع مشکلات اشتغال فارغ التحصیلان دانشگاهی و کاهش بیکاری در جامعه کمک خواهد کرد.

s.heidarizaman@gmail.com

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم زینتی مرادی تجره فرزند غازی به شماره شناسنامه ۴۴۹ تاریخ تولد ۱۳۳۱/۱۰/۱۰ کدملی ۴۰۷۰۹۹۸۴۰۳ با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده محضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت النتکی ثبت اول به شماره ۳۹۶۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ دریافت سند مالکیت النتکی ثبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند دفتر چه ای به شماره ۸۰۲۳۸۹ تحت پلاک ۲۸۰۷ فرعی از ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ متعلق به وی میباشد که بعلت جابجایی مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۱۷۷۳۷ صفحه ۴۹۶ جلد ۱۳۸ بنام امید علی بیرانوند ثبت و صادر و تسلیم شده است که برابر سند قطعی ۶۶۳۹۶ مورخ ۱۳۸۷/۶/۴ دفتر خانه ۲ خرم آباد بنام علی مرادی گله دار به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و خانم زینتی مرادی تجره به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ ثبت گردیده است دفتر املاک پس از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا اصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت النتکی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد
صید آقا نجفوند دیکوندی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۲۹۷۹-۱۴۰۰۰۳۱۸۰۲۰۰۰۶ - مورخ ۱۴۰۰/۹/۹۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد امیریان چایجان فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از رودسر وکدملی ۳۶۹۱۳۷۸۱۰۱۰ بصورت شش‌دانگ یکباب خانه ومحوطه به مساحت ۵۰۸/۰۹ متر مربع پلاک ۲۴۱ فرعی از ۲۳۳ اصلی مفروز ومجزی شده از قطعه ۶۶۹ تفکیکی از سنگ اصلی ۲۳۳ واقع در چایجان بخش ۲۹ گیلان خریداری از اداره اموال واملاک استان گیلان محرز گردیده است.
لذا به مفاد اطلاع عموم مراتب درنوبت یک فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
۶۰۹- رییس اداره ثبت اسناد واملاک کلاچای - حسین میرشکار
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۶۰۳۱۸۰۱۱۵۰۶ - ۱۴۰۰/۶/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه متقاضی آقای اژدار فرزند یوسفعلی به شماره شناسنامه ۹۶۳۷ صادره از تهران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه ومحوطه بمساحت ۶۷۲/۶۰ متر مربع پلاک ۱۳۲۶ فرعی از ۴ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در قریه کلیدبر بخش ۲۵ گیلان خریداری از سق صفق ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به مفاد اطلاع عموم مراتب در نوبت یک فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پنج مدکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۶۱۰/۲۶۰- رییس ثبت اسناد واملاک شهرستان صومعه سرا - یدالله شهبازی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹