خبر

خشک‌ترین سال آبی نیم قرن اخیر به پایان رسید

معاون آب و آبفای وزیر نیرو گفت: سال آبی ۱۴۰۰-۱۳۹۹ با ۲۷ درصد کاهش بارندگی در مقایسه با متوسط ۵۲ سال گذشته به پایان رسید و می‌توان این سال را خشک‌ترین سال نیم قرن اخیر نامید. به گزارش زمان، قاسم تقی زاده خامسی در صفحه شخصی خود نوشت: کمتر کسی را سراغ دارم که از اول مهرماه نوستالژی نداشته باشد، روز شادی و اضطراب مدرسه رفتن! اما برای مدیران عرصه آب در ایران چه در خشکسالی و چه در ترسالی اول مهرماه که آغاز سال آبی است، با دلهره همراه با امید به لطف پروردگار است و این نگرانی اکنون که کشور با تغییر اقلیم روبرو شده، افزایش یافته است. وی افزود: زیرا تغییر اقلیم برابر گفته صاحبنظران، سرزمین را با سال‌های خشک طولانی و ترسالی‌های همراه با سیل‌های مخرب روبرو خواهد کرد. به گفته معاون آب و آبفای وزیر نیرو، آب در مخازن ۱۹۹ سد ملی کشور به حداقل رسیده و نسبت به سال گذشته حدود ۳۰ درصد کاهش یافته است، که اگر سیل و بارندگی‌های سال‌های ۹۸ و ۹۹ نبود، موجودی مخازن سدها بسیار کمتر از این بود. تقی زاده خامسی ادامه داد: سازمان هواشناسی پاییز امسال را نیز خشک و زمستان را نرمال و زیر نرمال پیش‌بینی کرده، هرچند پیش‌بینی بیش از یکماه حدود ۵۰ درصد قابل اطمینان است اما سالی که تکوست از بهارش پیداست. وی نوشت: برای تامین آب شرب در سال جاری نگرانی کمتری وجود دارد، اما شوری آب در برخی مناطق مثل خوزستان در صورتی که جلوی کشت محصولاتی چون کلزا، چغندرقند و محصولات پر آببر گرفته نشود قطعا در پاییندست کارون بزرگ و کرخه شوری آب آشامیدنی افزایش جدی خواهد یافت. به گفته معاون آب و آبفای وزیر نیرو، خوشبختانه کارگروه سازگاری با کم آبی استان به ریاست استاندار این نوع کشت‌ها را ممنوع اعلام کرده، ولی جلوگیری از آن مستلزم یک همت عمومی در سطح استان است. تقی زاده خامسی اظهار کرد: علت شوری، ورود زهآب‌های نیشکر، برنج و پسابهای صنعتی در طول پیمودن بیش از ۳۵۰ کیلومتر آب خروجی از سدها در مسیر رودخانه و کانال‌های رواز است و علت ترسیدن آب به پایین دست، برداشت‌های غیرقانونی آب در این مسیر است. وی تصریح کرد: سال سختی در پیش است، اول به لطف پروردگار امیدوارم و سپس به همراهی و یکپارچگی بدون بخشی‌نگری همه ذینفعان در جهت اجرای دقیق برنامه منابع و مصارف آب در حوضه‌های آبریز ایران عزیز!

تصویب‌خواهی توسعه میدان چنگوله دنبال می‌شود

وزیر نفت ایران امیدواری کرد: طرح توسعه فاز دوم پالایشگاه گاز ایلام ظرف ۳۰ ماه آینده تکمیل شود و با احداث پارک پلی‌پروپیلن و دیگر اقدام‌ها، زنجیره‌ای منسجم از بالادست تا پایین‌دست در استان شکل گیرد.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، جواد اوجی روزجمعه- دوم مهرماه در ادامه سفر یک‌روزه خود به این استان، از پالایشگاه گاز ایلام بازدید کرد و در حاشیه این بازدید گفت: با توسعه فاز دوم این پالایشگاه طی ۳۰ ماه آینده، ظرفیت آن از ۶.۳ میلیون مترمکعب کنونی به ۱۰.۳ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد تا گامی در مسیر تأمین خوراک پایین‌دست و بخش میعانات گازی مربوط به حوزه صنایع پتروشیمی و همچنین گاز مورد نیاز بخش‌های خانگی، صنایع و نیروگاهی برداشته شود. وی ادامه داد: به این ترتیب زنجیره‌ای از بخش بالادست تا پایین‌دست تشکیل و با احداث پارک پلی پروپیلن، این زنجیره بیش از پیش تکمیل می‌شود.

تصویب‌خواهی توسعه میدان چنگوله را دنبال می‌کنیم

وزیر نفت همچنین در نشست مردمی که در فرمانداری مهران برگزار شد، مطرح کرد: وزارت نفت با بررسی‌های دقیق کارشناسی، تصویب‌خواهی برای توسعه میدان چنگوله و دفاع از توسعه این میدان مشترک در سازمان برنامه و بودجه را در دستور کار قرار می‌دهد.

برنامه‌ریزی برای افزایش تولید نفت و گاز در استان

وی با اشاره به ذخایر قابل توجه نفت و گاز در استان ایلام افزود: ۳ درصد از ذخایر نفتی کشور در استان ایلام قرار دارد و در حال حاضر روزانه بالغ بر ۲۱۰ هزار بشکه نفت و نزدیک ۲.۵ تا ۴ میلیون مترمکعب گاز در این استان تولید می‌شود که امیدواریم با توسعه میدان‌های نفتی، تولید روزانه نفت خام در استان حدود ۱۱۰ هزار بشکه افزایش یابد و به بیش از ۳۰۰ هزار بشکه در روز برسد. وزیر نفت همچنین ابراز امیدواری کرد که با توسعه میدان گازی تنگ‌بیجار، تولید روزانه گاز استان نیز ۴ میلیون مترمکعب افزایش یابد.

پیگیری سرمایه‌گذاری ٤ میلیارد دلاری در صنعت نفت استان

اوجی درباره سرمایه مورد نیاز برای توسعه میدان‌های نفتی گفت: به غیر از میدان چنگوله، بالغ بر ۲ میلیارد دلار در بخش توسعه میدان‌های نفتی، چه مشترک و چه غیرمشترک سرمایه‌گذاری خواهد شد که بخشی از این فرآیند آغاز شده و بخش‌های دیگر هم به‌زودی کلید خواهند خورد. وی با اشاره به برنامه‌ریزی برای ۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در بخش پایین‌دست، ادامه داد: در همین مسیر، نخستین پارک پلی‌پروپیلن در مجاورت پالایشگاه گاز ایلام احداث خواهد شد، بنابراین در مجموع باید ۴ میلیارد دلار ظرف حداکثر پنج سال آینده در صنعت نفت سخنگوی صنعت برق گفت: اگر در تابستان امسال مشترکان پرمصرفی که بیش از یک برابر الگو مصرف برق داشتند میزان مصرف خود را به زیر الگو می‌رساندند قطعا نه خاموشی داشتیم و نه محدودیتی در بخش صنعتی عمال می‌شد. به گزارش زمان به نقل از ایلنا، مصطفی رجبی‌مشهدی در خصوص نحوه محاسبه قبوض برق مصرفی مشترکان اظهار کرد: سالانه افزایش ۷ درصدی صورتحساب برق را برای همه مشترکان اعمال می‌کنیم و کسانی که بیش از الگوی هر منطقه مصرف کنند ۱۶ درصد نیز به این عدد اضافه می‌شود، مشترکانی هم که بیش از دو برابر الگو مصرف داشته باشند میزان مصرف مازاد بر الگو را با نرخ مسلوط خرید تضمینی برق از نیروگاه‌های تجدیدپذیر محاسبه می‌کنیم‌وی افزود: ۲.۶ درصد مشترکین خیلی پرمصرف هستند یعنی بیش از الگوی تعیین‌شده در هر منطقه مصرف برق دارند، یعنی میزان مصرف این مشترکین مازاد بر دو برابر الگو است. سخنگوی صنعت برق گفت: افزایش تعرفه برق پرمصرف‌ها به این منظور است که این مشترکین بتوانند با مصرف خود را کاهش دهند و با اینکه با احداث نیروگاه روتق تولید بخش صنعت به توسعه تولید کشور کمک می‌کند.

۲.۶ درصد مشترکین برق پرمصرف هستند

خود را تامین کنند. وی تأکید کرد: اگر در تابستان امسال مشترکان پرمصرفی که بیش از یک برابر الگو مصرف برق داشتند میزان مصرف خود را به زیر الگو می‌رساندند قطعا نه خاموشی داشتیم و نه محدودیتی در بخش صنعتی عمال می‌شد. رجبی‌مشهدی یادآور شد: قطعا خورشیدی خودشان بخشی از برق مورد نیاز

وی درباره توسعه میدان چنگوله با بیان اینکه این میدان نیز ظرفیت خوبی دارد و بهره‌برداری از آن باید در دستور کار باشد، افزود: این میدان نیز مشترک است و اولویت ما توسعه میدان‌های مشترک است. در میان کارشناسان سازمان برنامه و وزارت نفت دیدگاه‌های متفاوتی است و با توجه به سنگ مخزن این میدان که بسیار سنگ سختی هم هست و همین‌طور برآورد هزینه‌های حفاری و هزینه‌های توسعه که حدود ۱۶ تا ۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری را تخمین زده، برخی معتقدند توسعه این میدان اقتصادی نیست، اما شخصاً به شما مردم عزیز، به شما نماینده‌گانی که معتمدین این شهرستان هستید و به فرماندار قول می‌دهم که این موضوع از دید کارشناسی بررسی شود و با این نگاه که میدان باید توسعه یابد، از تصویب توسعه میدان در سازمان برنامه دفاع به عمل آید. به‌ویژه که تجربه خوبی در توسعه میدان آذر ادوخته شده و این تجربه می‌تواند در توسعه چنگوله نیز راهگشا باشد.

توجه به بحث جایگاه‌های سی‌ان‌جی در بودجه ۱۴۰۱

وی در بخش دیگری از صحبت‌های خود گفت: خوشبختانه رضایت خوبی در بحث گازرسانی وجود دارد. در بحث جایگاه‌های سی‌ان‌جی متأسفانه احداث این جایگاه‌ها طی هشت سال قبل توسعه پیدا نکرده و برای سرمایه‌گذار هم صرفه اقتصادی ندارد. این مسئله را در بودجه سال آینده مدنظر قرار خواهیم داد، به‌ویژه که این منطقه میزبان زوار آقا امام حسین (ع) است. وزیر نفت با تأکید بر توجه به چالش‌های حوزه منابع انسانی، گفت: بخشنامه‌هایی در این زمینه داشته‌ایم و برای رفع مشکلات کارکنان از هیچ تلاشی فروگذار نخواهیم کرد.

کوتاه از انرژی

حجت‌الله غنیمی‌فرد: نامزد ایران برای احراز سمت دبیرکلی جی‌ئی‌سی‌اف

برنامه حجت‌الله غنیمی‌فرد، به‌عنوان نامزد ایران برای احراز سمت دبیرکلی مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی‌ئی‌سی‌اف) بررسی شد. به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، نشست فوق‌العاده هیئت اجرایی جی‌ئی‌سی‌اف پنجشنبه (یکم مهرماه) با دستور کار بررسی برنامه‌های نامزدهای دبیرکل جدید جی‌ئی‌سی‌اف به‌صورت ویدیوکنفرانس برگزار شد.

در این نشست که بیش از هفت ساعت به درازا کشید، پنج نامزد سمت دبیرکلی مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی‌ئی‌سی‌اف) ضمن ارائه برنامه خود، پاسخگوی پرسش‌ها شدند. پنج کشور ایران، الجزایر، ترینیداد و توباگو، لیبی و نیجریه نامزدهای خود را برای احراز پست دبیرکلی جی‌ئی‌سی‌اف معرفی کردند. بر اساس گزارش مدیریت امور اوپک و روابط با مجامع انرژی وزارت نفت، حجت‌الله غنیمی‌فرد، نامزد ایران با آمادگی پیشین و حمایت‌های فنی این مدیریت، به نحو بسیار موثری برنامه‌های خود را برای راهبری جی‌ئی‌سی‌اف در این نشست ارائه کرد که مورد توجه اعضای هیئت اجرایی مجمع قرار گرفت. بر اساس مفاد اساسنامه مجمع، هیئت اجرایی، نامزدهای صاحب صلاحیت را به نشست وزارتی آینده برای تصمیم‌گیری معرفی خواهد کرد. بیست‌وسومین نشست وزارتی جی‌ئی‌سی‌اف برای انتخاب دبیرکل این مجمع ۱۶ تومبر (۲۵ آبان‌ماه) برگزار می‌شود. پوری سنتوریون روس هم‌اکنون عهده‌دار سمت دبیرکلی مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی‌ئی‌سی‌اف) است و با پایان سال ۲۰۲۱ مأموریتش به پایان می‌رسد. وی به‌مدت چهار سال (دو دوره دو ساله) دبیرکلی این مجمع را پس از محمدحسین عادلی به‌عهده داشته است. اعضای مجمع کشورهای صادرکننده گاز ۴۴ درصد از تولید گاز جهان، ۶۷ درصد از ذخایر گازی جهان، ۶۴ درصد از انتقال گاز با خط لوله و ۶۶ درصد از تجارت گاز طبیعی مایع‌شده (ال ان جی) را در اختیار دارند. کشورهای الجزایر، بولیوی، مصر، گینه استوایی، ایران، لیبی، نیجریه، قطر، روسیه، ترینیداد و توباگو، ونزوئلا و امارات، ۱۲ عضو اصلی جی‌ئی‌سی‌اف هستند و هلند، نروژ، عراق، عمان، پرو و آذربایجان به‌عنوان اعضای ناظر در مجمع کشورهای صادرکننده گاز شرکت می‌کنند.

قیمت نفت خام برنت به ۷۸ دلار رسید

قیمت جهانی نفت خام در پایان معاملات بامداد شنبه به وقت تهران، در حالی رشد کرد و به بالاترین سطح ۳ ساله نزدیک شد که اختلال در تولید نفت باعث شد شرکت‌های انرژی مقادیر زیادی از ذخایر انبارهای نفت را مصرف کنند.

با این رشد سومین رشد هفتگی قیمت نفت به ثبت رسید. رشد قیمت‌ها اندکی تحت تأثیر اولین فروش عمومی ذخایر نفت خام چین از تب و تاب افتاد. قیمت پیش‌خرید هر بشکه نفت خام برنت ۸۴ سنت یا ۱.۱ دلار جهش کرد و به ۷۸.۰۹ دلار رسید. قیمت پیش‌خرید هر بشکه نفت تیمه‌سنگین آمریکا هم ۰.۹ درصد بالا آمد و به ۷۳.۹۸ دلار رسید. این بالاترین قیمت نفت خام برنت از اکتبر ۲۰۱۸ و بالاترین قیمت نفت خام آمریکا از جولای ۲۰۲۱ تا کنون است. این سومین رشد متوالی هفتگی برنت و پنجمین رشد متوالی هفتگی نفت آمریکا بود که بیشتر تحت تأثیر اختلالات به وجود آمده در تولید اسکله‌های نفتی آمریکا تحت تاثیر طوفان آیدا اتفاق افتاده بود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل: پرونده کلاسه ۱۴۰۰۰۱۰۰۱۰۹۵ و۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵ رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۳۵۶۷مورخه۱۴۰۰/۵/۹ به تقاضای جهان بخش حسنوند فرزند اسمعیل نسبت به سه دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۷۱۷۸/۸۹ متر مربع تحت: پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه سیف اله یزدان پناه و محمد خان صحرائی و احمدعلی نظری رسیدگی و تائید و انشاء گردیده مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشارآگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۷/۴

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد – صیدآقا نجفوند دریکوندی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل: پرونده کلاسه ۱۴۰۰۰۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۱۹۲و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۳۵۱۵مورخه ۱۴۰۰/۵/۵ به تقاضای نازار طولایی فرزند مستعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی بمساحت ۱۵۳/۳۱ متر مربع تحت: پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۲۰۹ اصلی واقع در بخش ۱ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه احمد افتخاری رسیدگی و تائید و انشاء گردیده مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشارآگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۷/۴

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد – صیدآقا نجفوند دریکوندی

آگهی مزایده

شششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۱۷۲۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۹۱۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ واقع در بخش ۴ ثبت تنکابن به نشانی تنکابن خیابان فردوسی غربی کوچه شایزار به مساحت ۳۵۰ مترمربع و شمت وسه دسی متر مربع که ذیل ثبت ۲۳۶۷۸صفحه ۱۲۲ دفتر ۳۳۸ به نام مازیا الیاسی دارای سایقه ثبتی است و حدود و مشخصات آن به شرح ذیل است به حدود شمالا پی به پی به طول ۲۲/۶۰ متر به قطعه یک تفکیکی شرقا درسه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است اولی پی به پی به طول ۱۰/۵۰ سانتیمتر به قطعه ده تفکیکی دوم پی به پی به طول ۸ متر به قطعه تفکیکی سوم پی است به طول ۵ متر به خیابان به عرض ۱۲ متر جنوبا در دو قسمت اول پی به پی به طول ۳ متر و ۳۰ سانتیمتر به قطعه ۳ تفکیکی دوم پی به پی به طول ۲۳/۱۱ سانتیمتر به قطعه ۳ تفکیکی غربا پی است به طول ۱۴/۳۵ سانتیمتر به خیابان به عرض ۳۰ متر پلاک مذکور متعلق است به آقای مازیار الیاسی که در پرونده کلاسه ۹۷۰۰۲۸۷بانک پارسیان به استناد سند رهنی علیه نامبرده اقدام به صدور اجرائیه نموده است و مازاد پلاک در بازداشت است طبق گزارش کارشناس سه نفره اعیانی احداثی شامل یک دستگاه ساختمان آپارتمانی ۸ طبقه هفت طبقه روی پیلوت که به صورت شش طبقه مسکونی مجموعا ۱۱ واحد مسکونی روی دو واحد تجاری و یک طبقه یا پیلوت مشاعی دارای اسکلت بتنی با نمای شمالی و جنوبی سنگ و مایقی ایزوگام پنجره های آلومینیوم دوجداره بام تخت مشائی دارای آسانسور درب ورودی واحدها ضد سرقت فضای داخلی کف سرامیک دیوارها گچکاری و آشپزخانه کابینت ام دی اف سیستم گرمایش یکپیچ و سرمایش کولر اسپلیت با مصالح مرغوب میباشد واحدهای تجاری دارای کف سرامیک و دیوارها سیمان سفید و هردوواحد دارای بالکن با ارتفاع مناسب و راه پله دسترسی به آن می باشد دارای امتیازات آب و گاز مستقل و آب مشاع می باشد دارای پروانه ساختمانی به شماره۹۲۰۰۹۷۶۸مورخ ۹۲/۱۰/۲۴ شهرداری تنکابن می باشد مساحت کل بنا مطابق نقشه های تفکیکی و مستند در پرونده ۱- طبقه زیر زمین به مساحت ۲۸۴/۱۳متر مربع به عنوان پارکینگ ۲- طبقه همکف به مساحت ۲۶۶/۶۷متر مربع به صورت دو واحد تجاری ۳- نیم طبقه تجاری به مساحت ۱۵۰/۹۲ متر مربع ۴- طبقه اول به مساحت ۲۵۷/۲۰متر مربع به صورت دو واحد مسکونی ۵- طبقه دوم به مساحت ۲۵۷/۲۰متر مربع به صورت دو واحد مسکونی ۶- طبقه سوم به مساحت ۲۵۵/۴۱متر مربع به صورت دو واحد مسکونی ۷- طبقه چهارم به مساحت ۲۵۲/۲۰متر مربع به صورت دو واحد مسکونی ۸ -طبقه پنجم به مساحت ۲۵۷/۱۹متر مربع به صورت دو واحد مسکونی ۹- طبقه ششم به مساحت ۲۰۴/۳۷ متر مربع به صورت یک واحد مسکونی و دو تراس غیر مسقف به مساحت ۵۸/۳۸متر مربع و طبق اعلام مدیون ملک پایان ۱۴۰۰ بیمه پارسیان می باشد و در خصوص اجاره مدرکی ارائه نشده است پلاک مذکور طبق گزارش اکثریت کارشناسان به مبلغ ۳۹۳۳۱۹۹۴۰۰۰۰ریال ارزیابی شد که در تاریخ۱۴۰۰/۷/۱۸ روز یکشنبه از ساعت ۹ الی ۱۲ در شعبه اجرای ثبت تنکابن از طریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده از مبلغ : ۳۹۳۳۱۹۹۴۰۰۰۰ ریال ۳۹ میلیارد و سیصد و سی و یک میلیون و ۱۹۴ هزار تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد حق حراج و نیم عشر اجرایی بر عهده بدهکار پرونده است بدهی های دارایی و شهرداری بر عهده برنده مزایده است بدهی های آب بوتل گاز و تلفن اعم از حق اشعاب اشتراک و مصرف برعهده برنده مزایده است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت است و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است به ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مهلت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد به شعب اجرای ثبت کشاورز کشاورزی ای تی ام تیپ۲۸۵ مدل۱۳۹۱ رنگ قرمز روغنی شماره پلاک ایران ۶۲ - ۶۴۹ ک ۱۲ شماره موتور LFW۱۱۲۴۴Y شماره شاسی NrHKA۱CEzTAM۱۲۴۸۳ به نام اسمعیل رضا نژاد سابقی مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

هادی ملاحسینی سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان تنکابن

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۲۲۱۹ – ۱۴۰۰/۶/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت حوزه ثبت رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض سبحان پاکادمن فرزند رسول بشماره شناسنامه ۹۲صادره از رحیم آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۷۵متر مربع به شماره پلاک ۱۰۲۹ فرعی قسمتی از قطعه ۱۰۰ تفکیکی از ۷۰ اصلی واقع در قریه دریاورسر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک بنیاد علوی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۴۵۶-

رییس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر– حسنعلی پاک مهر

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۷/۴-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۷/۱۹

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو۲۰۶ماج یک مدل ۱۳۸۳به رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک ایران۲۴-۸۱۶اس۲۷به شماره موتور FSS۱۴۸۰۰۲۹۷۰به شماره شاسی ۸۳۶۴۳۶۷۲مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مفقودی

سندکمپانی یک دستگاه سواری تیباتیپ۱۴۰۱مدل ۱۳۹۰به رنگ سفیدروغنی به شماره موتور۰۳۲۶۷۹۰۸شماره شاسی S۵۸۸۱۰۹۰۰۳۰۵۴۷وشماره پلاک ایران۳۴-۹۴۱ق۸۷بنام رضاگساری بریمی مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط می باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۹۹۶ – ۱۴۰۰/۵/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرانصرفات مالکانه متقاضی مهدی سخاوت فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۶۵۰ متر مربع مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۱۵۰/۹۰ متر مربع پلاک ۵۶۹ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قریه قصابسرا بخش ۲۲ گیلان از مالکیت علی اکبر حسین زاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰-۹۳۲۳ رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا – یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۴

آگهی مزایده

شماره آگهی:۱۱۱۲۹۸۶۰۰۰۰۰۳۷۴۶۰۰-تاریخ تنظیم:۱۴۰۰/۷/۳-شماره پرونده:۰۰۱۴۴۳۸۰۴-شماره بایگانی پرونده:۰۰۰۰۶۹۶-بموجب پرونده اجرایی کلاسه ی فوق شعبه ی دوم اجرای احکام حقوقی اهواز موضوع دستور فروش صادره از شعبه ی عدادگاه حقوقی دادگستری شهرستان اهواز له ابراهیم قنوانی علیه خدیجه صفی آبادی دایره اجرای احکام حقوقی درنظردارد ملک شماره پلاک ثبتی ۱۱۴۱/۴۴۱۵واقع درپخش ۴شهرستان اهواز به نشانی اهواز-کمپلو شمالی(لشکر)خیابان وکیلی بین خیابان های امیرکبیر وناصرخسرو شمالی،مجتمع قائم۹پلاک۷۴طبقه۵واحد۵۵ که ملک موصوف ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی (دارای دو سند به نام مالک مشاع)ازیک مجتمع مسکونی پنج طبقه روی همکف است که ملک موصوف درطبقه پنجم واقع بوده وطبق تصویر سندمالکیت ارائه شده به مساحت ۱۲۷/۶۲مترمربع است دارای پارکینگ قطعه ۵به مساحت ۱۱مترمربع واقع درطبقه همکف وانباری قطعه۵به مساحت۳/۰۳مترمربع واقع در پشت بام‌دارای آسانسورنمادای سنگی با قدمتی حدود۶سال که توسط کارشناس منتخب دادگستری با توجه به محل وقوع ملک،میزان دسترسی به تاسیسات،امکانات وتجهیزات شهری،به مبلغ ۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی شده وازطریق مزایده به فروش بگذارد. نظریه اینکه نظریه کارشناس به طرفین ابلاغ ودر موعد قانونی هیچ اعتراضی از طرفین نسبت به آن واصل نگردیده است بنابراین وقت برای روز شنبه مورخ۱۴۰۰/۸/۱ساعت۱۰صبح تعیین میگردد.لهذا ازکلیه اشخاصی که قصد شرکت در مزایده را دارند دعوت میشود در تاریخ فوق الذکر درمحل شعبه دوم اجرای احکام حقوقی دادگستری شهرستان اهواز واقع درخرمکوشک ابتدای نیوساید مجتمع قضایی شهیدتندگویان حضوریه هم رساندند.قیمت پایه براساس نظریه کارشناس وهزینه های صورت گرفته اعم از روزنامه وکارشناسی وهزینه های نقل و انتقال دربروندە های کلاسه فوق و هزینه اجرایی شروع وبرنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت خرید را پیشنهاد نماید.اشخاصی که تمایل به شرکت در مزایده دارند می توانند پنج روز قبل از مزایده از ملک موردنظر به نشانی فوق الذکر بازدیدنمایند.ضمنا کلیه شرکت کنندگان در مزایده می بایست ۱۰درصد ازقیمت پایه فروش فی المجلس به موجب یک فقره چک تضمینی به واحد اجرای احکام حقوقی تودیع ودرصورت برنده شدن درمزایده الباقی مبلغ پیشنهادی ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده به دایره اجرای احکام حقوقی پرداخت نمایند.

احتشام زلوخی-دادورز شعبه ی دوم اجرای احکام حقوقی شهرستان اهواز

آگهی مفقودی

سندکمپانی وشناسنامه مالکیت خودروبنام پیکان ۱۶۰۰QHV مدل۱۳۸۶به رنگ سفیدبه شماره پلاک ایران۲۴-۶۳ج۴به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۶۹۸۰۶۰وشماره موتور۸۵۸۹۱۱بنام روح الله کاظمی فرزند صفر بشناسنامه ۳۴صادره ازایذه مفقود گردید وازدرجه اعتبارساقط می باشد.

آبادان

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری پراید مدل۱۳۸۹به رنگ سفیدروغنی به شماره پلاک ایران۴۴-۶۳ج۴به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۶۹۸۰۶۰وشماره موتور۱۱۴۸۸۰۶۱۶۶۲۳بنام روح الله کاظمی فرزند صفر بشناسنامه ۳۴صادره ازایذه مفقود گردید وازدرجه اعتبارساقط می باشد.

باغملک