خبر

تزریق همزمان واکسن آنفلوانزا و کرونا خطری ندارد

طبق اعلام مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های آمریکا (CDC)، تزریق همزمان واکسن کرونا و آنفلوانزا خطری ندارد.
به گزارش از خبرگزاری یونایتدپرس، طبق اعلام مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های آمریکا (CDC) اعلام کرد: اگر واجد شرایط دریافت واکسن کووید هستید، می‌توانید همزمان با آن واکسن آنفلوانزا را نیز دریافت کنید.
«کارل مینگس»، رییس دانشکده علوم بهداشتی در دانشگاه نیوهیون می‌گوید: «هیچ دلیلی وجود ندارد که نتوانید هر دوی این واکسن ها را یک‌جا دریافت کنید چون آنها به‌هیچ وجه نمی توانند تاثیر یکدیگر را خنثی کنند. در واقع واکسن‌های کووید از مکانیسم بسیار متفاوتی برای ایمن کردن افراد نسبت به واکسن آنفلوآنزا استفاده می کنند. تنها مشکل این است که اگر هر دو واکسن همزمان به شما تزریق شود، ممکن است عوارض جانبی بیشتری را تجربه کنید.
وی افزود: «شایع‌ترین عوارض جانبی واکسن آنفلوآنزا شامل درد یا قرمزی در محل تزریق، سردرد، تب، حالت تهوع، دردهای عضلانی و خستگی است. این علائم با شایع ترین عوارض جانبی واکسن‌های کووید هم پوشانی زیادی دارد. اما بیشتر عوارض جانبی هر دو واکسن خفیف هستند و ظرف یک یا دو روز از بین می‌روند. به‌گفته مینگس، تجویز همزمان واکسن ها یک تاکتیک بسیار رایج است که انجام می شود. به گفته کارشناسان، سپتامبر و اکتبر زمان ایده‌آلی برای دریافت واکسن آنفلوآنزا است. طبق اعلام مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری آمریکا برای فصل آنفلوآنزا ۲۰۲۱-۲۰۲۲، سه نوع اصلی واکسن آنفلوآنزا در دسترس خواهد بود. دو نوع آن، واکسن‌های غیرفعال آنفلوآنزا(IIV4s)، و واکسن آنفلوانزای نوترکیب (RIV4)، به شکل تزریقی هستند. نوع سوم، واکسن آنفلوآنزای ضعیف‌شده زنده (LAIV4)است که از طریق اسپری بینی استعمال می‌شود.

حذف داروهای پرمصرف کووید-۱۹ با استفاده از روش تخریب نوری

حذف داروهای پرمصرف کووید ۱۹ با استفاده از خاصیت فتوکاتالیستی اکسید تیتانیوم و اکسید بتا بیسموت در پایان‌نامه یک دانشجوی کارشناسی ارشد رشته علوم و مهندسی محیط زیست مورد بررسی قرار گرفته است.
باتوجه به اینکه تجمع داروها در محیط زیست به خصوص در بدنه آبی می‌تواند باعث بروز مشکلاتی از جمله مقاومت بدن انسان به داروها و جهش انواع میکروب‌ها شود، لذا حذف داروهای پرمصرف کووید- ۱۹ با استفاده از خاصیت فتوکاتالیستی اکسید تیتانیوم و اکسید بتا بیسموت در پایان‌نامه کارشناسی ارشد فاطمه کارگر دانشجوی رشته علوم و مهندسی محیط زیست دانشگاه اردکان مورد بررسی قرار گرفته است. دکتر اکرم یمانی خراق عضو هیأت علمی گروه علوم و مهندسی محیط زیست دانشگاه اردکان و استاد راهنمای این پایان‌نامه با عنوان «بررسی خاصیت تخریب نوری داروهای پر مصرف برای درمان کووید- ۱۹ از جمله هیدروکسی کلرکین سولفات با استفاده از نانوکامپوزیت TiO_2 -Bi- O_2 β-Bi $_2$ O_3» اعلام کرد: استفاده از مواد فتوکاتالیستی با توجه به پایداری بالا و سازگاری زیاد با محیط زیست، مقرون به صرفه می‌باشد. وی افزودلذا این پژوهش با هدف بررسی خاصیت فتوکاتالیستی نانوکامپوزیت TiO_2 -Bi- O_2 β-Bi $_2$ O_3 تو سط نور خورشید و لامپ UV، درون راکتور ناپیوسته انجام شد. دکترییمانی می گویدبا توجه به نتایج حاصل از این پژوهش می‌توان بیان کرد که نانوکامپوزیت مورد نظر می‌تواند به عنوان روشی قابل اعتماد و مؤثر در حذف آلاینده های دارویی از منابع آبی به حساب آید.

جایگاه جوانان در وزارت ورزش باید ارتقاء یابد

وزیر ورزش و جوانان با تاکید بر اینکه جایگاه جوانان در وزارت ورزش باید ارتقاء یابد، گفت: ایده ما این است که متفاوت با گذشته، این وزارتخانه را در حوزه جوانان به عنوان یک قرارگاه مرکزی شکل دهیم تا مطالبات جوانان را پیش از گذشته، از دستگاه‌ها پیگیری کنیم.
سید حمید سجادی درباره محورهای مهمی که در دستور کار وزارتخانه ورزش و جوانان قرار دارد، اظهار داشت:حدود ۱۰ سال گذشته یعنی از خرداد ۹۰، دو سازمان ملی جوانان و تربیت‌بدنی ادغام شدند و شاهد یک وزارت جدید به نام «ورزش و جوانان» بودیم.
وی اصلی‌ترین توجهات این وزارتخانه را ناظر قرار گرفته و مجوز رسمی فعالیت دریافت کردهاند. به گفته سجادی، وزارت ورزش و جوانان در نظر دارد، ابتدا شورای‌عالی جوانان را شکل دهد؛ چنانچه رئیس‌جمهور چندی پیش حکم دبیری شورای عالی جوانان را صادر کرد، قرار است دررابطه با انتخاب اعضای حقیقی و حقوقی وزارتخانه‌هایی از جمله آموزش و پرورش، وزارت علوم و وزارت کار و چهار نفر به‌صورت حقیقی -مشکل از جمعی از جوانان نام‌آشنا و کارشناس و دغدغه‌مند در حوزه بیانیه گام دوم و جبهه فرهنگی انقلاب اسلامی - گزینش شوند.
وی همچنین تاکید کرد: این افراد باید در خصوص دولت انقلابی و مردمی دغدغه‌مند باشند و این تکلیفی است که از نظر ساختار باید در دستور کار وزارتخانه قرار گیرد.
سجادی خاطرنشان کرد: شخصا درخواست کردم شورای مشورتی برای امور جوانان در نظر گرفته شود که در زمینه‌های مختلف مباحثی را مطرح و مورد بحث و بررسی قرار دهد. ایده ما این است که متفاوت با گذشته، این وزارتخانه را در حوزه جوانان به عنوان یک قرارگاه مرکزی شکل دهیم تا مطالبات جوانان را پیش از گذشته، از دستگاه‌ها پیگیری کنیم.
وزیر ورزش و جوانان معتقد است: مشکل مسکن، شغل و ازدواج باید توسط سایر دستگاه‌ها پیگیری شود و ما دست به رصد و مطالبه‌گری برنیم و تکالیف سایر دستگاه‌ها را پیگیری کنیم. اگر قرارگاه فوق با در نظرگیری اختیارات برای وزارت ورزش و جوانان شکل گیرد، می توانیم، خواست و نیاز جوانان را مطالبه و پیگیری کنیم.
وزیر ورزش و جوانان در این راستا به جریان استعدادپروری و میدان دهی و اعتماد به جوان در راستای تحقق اهداف بیانیه گام دوم توسط قشر جوان کشورمان اشاره کرد و در اینباره گفت: رهبر معظم انقلاب در بیانیه گام دوم حدود ۴۰ بار از واژه جوانان نام برده‌اند. هرجا اتفاق مهمی در کشور افتاده است، توسط قشرجوان صورت گرفته است. امروز بخش بزرگی از جمعیت کشورمان جوانانی هستند که بعد از پیروزی انقلاب متولد شده اند و این قشر به قدری خوب هستند که نادیده پای این انقلاب ایستاده‌اند.
سجادی که در برنامه‌ای رادیویی صحبت می‌کرد، همچنین در پاسخ به سوالی مبنی بر رونق‌دهی بیشتر به بخش جوانان نسبت به حوزه ورزش گفت: شخصا تیم مشاوره خوبی در حوزه جوانان تجمیع کرده‌ایم که معتقدم برنامه‌های خوبی طراحی و در دست اقدام دارند. با گذر از روزهای پیش رو و کادرسازی‌های معمول، قرار است توسط این تیم خوش فکر کارهای بزرگی را صورت دهیم؛ البته گاه مطرح شده بود که دو مقوله ورزش و جوانان از یکدیگر جدا شوند و نماینده‌های مجلس نیز نقطه نظراتی داشتند تا جایگاه جوانان بهتر از گذشته دیده شود.
سجادی از پیشنهادات مطرح شده مبنی بر جداسازی این وزارتخانه سخن گفت و ادامه داد: این مسئله همچنان در حد پیش بینی و فرضیه مانده است؛ عده‌ای به جداسازی و تبدیل وزارتخانه به سازمان معتقدند و بخشی نیز بر دو وزارتخانه‌ای شدن تاکید دارند؛ اما هم اینک اقدام جدی در این راستا صورت نگرفته است.
وی گفت: مشاوران نکاتی را گوشزد کرده و رئیس جمهور نیز پذیرفته‌اند که جایگاه جوانان باید از حد معاونت فراتر رفته و ارتقا یابد.
وزیر ورزش و جوانان همچنین در رابطه با واگذاری دو باشگاه استقلال و پرسپولیس و تعیین تکلیف این دو نهاد پرطرفدار در دولت جدید گفت: برنامه ما حرکت به سوی واگذاری دو باشگاه است. بخش حقوقی وزارت ورزش، خصوصی سازی و سایر بخش‌ها کنترل‌هایی را صورت داده و ما نیز هیچ دغدغه خاصی برای واگذاری نداریم.
وی افزود: شرایط فراهم است و مکاتباتی با رئیس جمهور صورت گرفته تا بررسی‌های نهایی در معاونت حقوقی صورت گیرد. قصد ما واگذاری است ولی ما با دو کادر متفاوت از هیئت مدیره مواجه هستیم.
سجادی با اشاره به اتفاقات رخ داده و بحث تغییرات در این هیات مدیره این دو تیم بیان کرد: عده‌ای مایل هستند ما با تغییراتی سریع رو به رو باشیم و ما نیز درخواست کردیم دوستان اعتماد کنند؛ چنانچه در زمان مناسب اقدامات صورت می‌گیرد. اگر قرار است تغییر در هیئت مدیره با مدیریت باشگاه اتفاق افتد، با مطالعه پیش خواهیم رفت

شرط واکسیناسیون والدین تخلف است

مدیرکل دفتر سلامت و تندرستی وزارت آموزش و پرورش حضور دانش آموزان در مدارس پس از آغاز سال تحصیلی به شرط واکسیناسیون والدین را که از سوی برخی مدیران مدارس به خانواده ها اعلام شده است را مورد تایید ندانست و گفت: در هیچ دستورالعملی چنین شرطی قید نشده است.
محمد محسن‌بیگی در پاسخ به پرسشی مبنی بر اینکه «برخی مدارس واکسیناسیون والدین را به عنوان شرط حضور دانش آموزان در مدرسه پس از آغاز سال تحصیلی اعلام کرده اند، آیا حضور مشروط دانش آموزان، الزامی از سوی آموزش و پرورش است؟» اظهار کرد: خیر، واکسن هنوز برای هیچ گروهی اجباری نشده است؛ همچنین تا کنون جمعیت زیادی تحت پوشش قرار نگرفته‌اند؛ تزریق واکسن فعلاً گروه‌بندی‌شده و توصیه‌ای است. وی افزود: چنین گزارشاتی از سوی مدارس نداشته‌ایم و در هیچ دستورالعملی هم چنین شرطی قید نشده است. مدیرکل دفتر سلامت و تندرستی وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه اگر مدیران برخی مدارس نیز چنین بحثی را مطرح کرده اند حتماً تخلف بوده و در حال حاضر موضوعیت ندارد گفت: ضمن آنکه بازگشایی فیزیکی مدارس مخصوصاً در مهرماه و در شهرها و مراکز استان‌ها مدنظر نیست و آموزش‌ها به‌صورت مجازی شروع می‌شود و توجیهی ندارد که چنین بحثی از سوی مدیران مدارس مطرح شود.

تعطیلی موقت کارگاه طرح‌های توسعه‌ای عتبات

جانشین رئیس ستاد بازسازی عتبات عالیات از آماده‌سازی محل اجرای طرح توسعه حرم امام علی(ع) و امام حسین(ع) برای اسکان و بیتوته زائران در ایام اربعین حسینی خبر داد.
به گزارش از ستاد بازسازی عتبات عالیات، مجید تامجو گفت: کارگاه‌های دو طرح بزرگ توسعه حرم امام علی(ع) مزین بنام صحن حضرت زهرا(س) در نجف اشرف و طرح توسعه حرم مطهر امام حسین مزین بنام صحن حضرت زینب(س) در کربلا، جهت پذیرش زائران و موکب‌های اربعین به صورت موقت تعطیل و این مکان‌ها برای رفاه زائران در حال مناسب سازی است.
وی افزود: با هماهنگی صورت گرفته با تولیت دو حرم مطهر، کارگاه‌ها تا سه روز پس از اربعین به صورت موقت تعطیل شده و خادمان ستاد بازسازی عتبات با همکاری خادمان حرم‌های مطهر مشغول آماده‌سازی و ایمن سازی سایت پروژه جهت پذیرش، تردد و اسکان زائران هستند.
وی با بیان اینکه پیش‌بینی می‌شود در اربعین امسال بیش از ۱۰ هزار زائر در محل اجرای طرح توسعه حرم امام حسین(ع) مزین بنام صحن حضرت زینب(س) اسکان داده شوند، گفت: هم اکنون عوامل اجرایی ستاد بازسازی عتبات در حال احداث چندین چشمه سرویس بهداشتی موقت و ایجاد زیرساخت‌های خدماتی برای برپایی موکب‌ها در این محل هستند.

طرح «صیانت از کاربران فضای مجازی» مطیع مجلس است

نماینده مردم کاشمر در مجلس درباره طرح «صیانت از کاربران فضای مجازی» و نظر وزیر ارتباطات نسبت به این طرح گفت: وزیر ارتباطات در این زمینه مطیع مجلس است و هر چه مجلس مصوب کند را می پذیرد و تاکنون پیشنهادی در این زمینه نداشته است.
«محمدجواد نیک بین»، نماینده مردم کاشمر و عضو کمیسیون فرهنگی مجلس در رابطه با طرح «صیانت از کاربران فضای مجازی» گفت: طرح صیانت از کاربران فضای مجازی مراحل طولانی را باید پشت سر بگذارد و به زودی و راحتی به تصویب نمی رسد، حدود یکی دو سال زمان خواهد برد. اما نهایتا در نتیجه این طرح، اتفاقی برای اینترنت و پلتفرم های ایرانی و خارجی رخ نخواهد داد. هنوز کمیسیون مشترک تشکیل جلسه نداده است. در این طرح به دنبال جلب رضایت مردم هستیم.
او در ادامه گفت: اشکالات و نگرانی های مردم پیرامون این طرح کاملا درست است زیرا این ناشی از عدم اطلاع رسانی مجلس است، مجلس در این زمینه اطلاع رسانی دقیقی نداشته است و به همین دلیل چنین دلهره و نگرانی بین مردم شکل گرفت. قطعا بعد از شروع بررسی روند این طرح و تصویب آن، شبهات مردم برطرف خواهد شد. او در پایان در خصوص نظر وزیر ارتباطات نسبت به این طرح افزود: وزیر ارتباطات در این زمینه مطیع مجلس است.

خبر

صدور مجوز تزریق واکسن‌های پاستور و سینوفارم به افراد کمتر از ۱۸ سال

رییس سازمان غذا و دارو از صدور مجوز تزریق واکسن‌های پاستور و سینوفارم برای سنین کمتر از ۱۸ سال خبر داد و گفت: این واکسن‌ها بر اساس مطالعات بالینی انجام شده برای نوجوانان در برابر کرونا ایمن‌سازی ایجاد می کند.
محمدرضا شانه ساز در یک برنامه تلویزیونی افزود: واکسن های پاستور و سینوفارم بر اساس مطالعات بالینی و طبق برنامه و اولویت بندی برای سنین نوجوانی دارای ایمنی زایی در برابر بیماری کرونا هستند و برای افراد زیر ۱۸ سال بزودی تزریق می شود.
وی اظهار داشت: این واکسن ها اکنون در سبد واکسیناسیون کشور موجود بوده و برای قطع زنجیره و ایمنی سازی بزودی به افراد کمتر از ۱۸ سال تزریق می شود.
شانه ساز تاکید کرد: اصل قضیه قطع زنجیره بیماری کرونا علاوه بر واکسیناسیون رعایت فاصله گذاری اجتماعی، استفاده از ماسک و ضدعفونی کردن دست ها است که باید مردم به درستی به آن ها توجه کنند

عراق شرط ورود زائران اربعین را اعلام کرد

وزیر کشورعراق در بیانیه‌ای شرایط ورود زائران ایرانی به این کشور برای مشارکت در مراسم اربعین را اعلام کرد.
عثمان الغانمی، وزیر کشور عراق در بخشنامه‌ای به سفیر و سرکنسول‌های عراق در جمهوری اسلامی ایران دستور صدور روادید زیارتی به منظور انجام زیارت اربعین حسینی را صادر کرد. بر اساس این بخشنامه دارنده ویزا تنها از راه هوایی می‌تواند وارد عراق شود.
در این بخشنامه همچنین تاکید شده است که دارنده ویزا تنها یک بار می تواند وارد عراق شود و به مدت ۳۰ روز اقامت داشته باشد و اجازه ندارد که در این مدت با دستمزد و یا بدون دستمزد در جایی شاغل شود.

افت تحصیلی و افسردگی دانش آموزان در پی تعطیلی مدارس

رییس سازمان نهضت سواد آموزی گفت: تعطیلی مدارس موجب افت تحصیلی، افسردگی و کم تحرکی دانش آموزان شده و باید کلاس های حضوری را به تدریج و با رعایت پروتکل ها آغاز کنیم.
شاپور محمدزاده با حضور در شورای معاونان اداره کل آموزش و پرورش قزوین، اظهار کرد: باید تلاش کنیم شروع سال تحصیلی توأم با آرامش، نشاط و با حفظ سلامت دانش آموزان باشد.
معاون وزیر آموزش و پرورش گفت: تعطیلی مدارس موجب افت تحصیلی، افسردگی و کم تحرکی دانش آموزان شده و باید کلاس های حضوری را به تدریج و با رعایت پروتکل ها آغاز کنیم.
وی افزود: بعد از دو سال تعطیلی، حضور دوباره دانش آموزان در مدرسه، کار سختی است و نیاز به تأمین مقدمات در مدارس، رعایت فاصله گذاری، رعایت پروتکل های بهداشتی و واکسیناسیون کامل دارد تا از این روش اقناع سازی والدین هم بخوبی صورت گیرد.
محمدزاده تصریح کرد: تعطیلی دو ساله مدارس بسیاری از دستاوردهای آموزشی کشور را دچار چالش کرده و شاهد کاهش شدید افت تحصیلی، کم تحرکی و چاقی و افسردگی دانش آموزان، اختلالات رفتاری، کاهش نشاط و شادابی کودکان بوده ایم. رئیس سازمان نهضت سواد آموزی گفت: بهترین روش آموزش، آموزش حضوری است و هیچ روشی نمی تواند جایگزین آن شود و ما هم اصرار داریم در صورت ایجاد شرایط بهداشتی مناسب، حتما مدارس بازگشایی شده و کلاس ها حضوری باشد.
محمدزاده اظهارکرد: شعار امسال وزارتخانه شروع سال تحصیلی آرام، تدریجی، باشکوه و بدون دغدغه است و ما هم باید کمک کنیم نگرانی خانواده ها در این زمینه برطرف شود.
وی بیان کرد: مدارس ۱۸۰کشور جهان باز شده و در ۳۰کشور تعطیل است و بر اثر کرونا یک میلیارد و ۵۰میلیون دانش آموز تحت تاثیر شرایط قرار گرفتند و ۲۴میلیون نفر از تحصیل بازماندند. محمدزاده ادامه داد: برای سال تحصیلی جدید، سه مسیر تعریف کرده ایم که روش اول «مدرسه تلویزیونی» است که جبرانی خواهد بود و هر جا کلاس حضوری و اینترنت نباشد، استفاده خواهد شد. وی افزود: مسیر دوم درفضای مجازی و «شبکه شاد» و مسیر سوم «آموزش حضوری در مناطق و مدارس کم جمعیت» است. وی گفت: در مدارسی که جمعیت کمی دارد به شرط رعایت فاصله گذاری اجتماعی، استفاده از تهویه هوا و سوء نوبت خط عفونی مدارس در روز می توانیم کلاس حضوری داشته باشیم. محمدزاده بیان کرد: باید در این راستا هم خانواده ها و هم رسانه ها اقناع شوند تا برای کلاس های حضوری دانش آموزان بستر روحی و روانی کار هم مهیا شود.
به گزارش مرکز اطلاع رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش، رییس سازمان نهضت سوادآموزی کشور یادآورشد: تا زمانی که واکسیناسیون کامل نشده و دانش آموزان و والدین، معلمان، رانندگان سرویس ها و سرایداران ایمن نشوند .

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۶۳۱۸۰۱۶۰۰۰۵۷۷- مورخ ۱۴۰۰/۶/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یدالله امیرزاده جیر کل فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۴۳ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۴۳۱۹۵۶۰۲۶۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (قسمتی از بنای احداثی در پلاک ۲۹۲ فرعی از ۱۶۵ اصلی) به مساحت ۷ متر مربع جهت الحاق به پلاک ۲۹۲ فرعی از ۱۶۵ اصلی می باشد و برابر نامه شماره ۱۴۰۰/۱۵/۲۲ – ۱۴۰۰/۶/۶ اداره راه شهرسازی رودسر دارای کاربری خیابان می باشد پلاک ۹۵۹ فرعی از ۱۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۱۶۵ اصلی واقع در قریه بالنگاه خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای حسین اشکاوند محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۴۱۳- رییس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد- احسان شعبانی دریا وارسری
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۱

آگهی ابلاغ
مفاد رأی صادره از طرف هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۵۷۰۰۴۷۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۲ صادره از هیأت رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ تصرفات مالکانه خانم سهیلا هاشمی هدش فرزند غلامحسین در شش دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۰۲ مترمربع مفروز از پلاک ۵۸۰ فرعی از ۱۲ - اصلی محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰۳ متر مربع قطعه اول تفکیکی به پلاک فوق الذکر ذیل شماره ۵۶۰۰ صفحه ۵۶۵ دفتر ۳۹ بنام محمودزند ثبت و صادر گردیده است. سپس برابر سند شماره ۶۶۸۰ مورخ ۸۱/۸/۱۸ به آقای علی اصغرزند انتقال یافته است و در اجرای ماده ۱۴۷ مساحت ۶۰۹/۴۲ متر مربع تا تاریخ ۹۲/۱۰/۳۰ مترمربع بصورت مفروز مطابق خروجی دفتر املاک به غیر منتقل شده است از طرفی با توجه به اینکه تصرفات متقاضی از مالکیت علی اصغرزند بوده که مشارالیه در هیأت حضور نیافته، در نتیجه هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و نیز ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود. لذا بدینوسیله مفاد رأی صادره به مالک و نیز اشخاص ذینفع جهت اطلاع آگهی می گردد تا چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید آن را دریافت دارند بدیهی است در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر، این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمن صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ابالف:۹۰۵۸
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهریار
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۸ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۱۷۹۹ هیئت اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود هاشمی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۱۰۹۸ صادره از کرج در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۵۵۰ متر مربع از پلاک پلاک ۲۵۵۲ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالک رسمی آقای جعفر جعفربیگی ایروانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید به مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۲

آگهی مفقودی
جواز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی تک لول کالیبر ۱۲مدل کوسه ساخت ایران شماره سلاح N1-۸۰۱۵۳۱ بنام شاهین خدابخشی پور مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراءصادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و رسید دریافت دارند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. علی اصغر صفری چایک فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۹ صادره از رودسر کدملی ۲۶۹۱۳۸۱۳۳۳ بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۶۱۰/۶۷ متر مربع بپلاک ۳۱۴۱ فرعی از ۳۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵۵ فرعی از ۳۱۲ اصلی واقع در قریه چایکسر خریداری از مالک رسمی علی اکبر صفری چایک.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۴۴۴- سرپرست اداره ثبت اسنادو املاک کلاچای- علی نصرتی
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۱۲