

تعمید مهلت پرداخت وام کرونا تا آخر بهمن

به دنبال تعدید مهلت ثبت نام وام جدید کرونا، پرداخت تسهیلات حمایتی کرونا از سوی بانک‌ها نیز تا پایان بهمن ماه تمدید شد. به گزارش زمان به نقل از ایسنا، در هفته گذشته کارگروه اقتصادی ستاد ملی مقابله با کرونا مهلت پرداخت وام جدید کرونا را که پیش از این تا پایان شهریور ماه تصویب کرده بود، سه ماه دیگر و تا پایان آذر ماه تمدید کرد. این تصویب در چهل و نهمین جلسه کارگروه مقابله با پیامدهای اقتصادی کرونا به ریاست معاون اقتصادی رئیس‌جمهوری و به پیشنهاد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای تمدید زمان وام مشاغل اسبب دیده از کرونا صورت گرفت و بر اساس آن صاحبان مشاغل ۴۱۴۱۴ نفره اسبب دیده از کرونا در چهار گروه فرهنگ و هنر، گردشگری، ورزش و جوانان و حمل و نقل ریلی و هوایی تا پایان آذرماه می‌توانند برای دریافت وام به سامانه کارا مراجعه و مراحل ثبت‌نام خود را کنند به دنبال تمدید مهلت ثبت نام وام جدید کرونا، پرداخت این وام از سوی بانک‌ها نیز تا تمدید مواج بهشتی در آبان پانکجا موظف بودند تا پایان آبان ماه تسهیلات حمایتی کرونا را پرداخت کنند اما علاء الدین اروچی، مدیرکل توسعه و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از تمدید زمان پرداخت وام خبر داده و در تشریح جزئیات این تصمیم می‌گوید در کارگروه اقتصادی ستاد ملی مبارزه با کرونا دو اتفاق افتاد؛ یکی بحث تمدید تسهیلات کرونا که قبلاً تا پایان شهریور ماه تصویب شده بود و با تصویب کارا پرداخت تا پایان آذرماه تمدید شد و دوم پرداخت تسهیلات آرسوی پانکجا که تا پایان بهمن ماه ادامه خواهد داشت وی درباره ترخ سود تسهیلات و مدت بازپرداخت وام می‌گوید: روش کار به روال سابق است، طی یک دوره تنفس دو ماهه و بازپرداخت دوساله با ترخ سود ۱۲ درصد خواهد بود و متقاضیان می‌توانند با ورود به سامانه کارا اقدامات لازم را در خصوص ثبت نام انجام بدهند به گفته اروچی، تمام اطلاعات به صورت سیستمی در اختیار بانک قرار داده می‌شود و پرداخت وام پس از بررسی و تأیید بانک صورت می‌گیرد.

صدور احکام حاکم شرع اموال تملیکی الکترونیکی شد

حاکم شرع سازمان اموال تملیکی گفت: با ایجاد زیرساخت‌های لازم در سامانه مکانیات سازمان اموال تملیکی، احکام مرتبط با ماده ۳۲ قانون سازمان اموال تملیکی از این پس الکترونیکی انجام خواهد شد. به گزارش زمان به نقل از سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، عباس برویانی در این باره اظهار کرد: با توجه به برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، مدیریت‌های استانی سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی مکلف هستند ضمن رفع ابهامات و توضیح و اظهارنامه متروکه با ذکر نام صاحب کالا، مدارک از جمله برگ اظهارنامه، قبضه اجبار، برگه‌ها را با مشخصات دقیق کالا از جهت نوع، وزن، غیره و همچنین قبضه انبار سازمان را در صورت انتقال کالا به همراه فرم اعلامی از طرف دفتر حاکم شرع از طریق این سامانه، به دفتر حاکم شرع ارسال نمایند و در ادامه در صورت فرایند اخذ احکام از سوی حاکم شرع بیش از دو ماه به طول می‌انجامد که با ایجاد این سامانه فرایند مذکور به ۴۸ ساعت کاهش یافته است و مدیریت جمع‌آوری و نگهداری اموال متغول به عنوان ناظر بر انجام صحیح این فرایند معرفی شد. شایان ذکر است الکترونیکی شدن فرایند صدور احکام حاکم شرع اموال تملیکی در ادامه تحولات و پیگیری‌های مدیرعامل این سازمان در راستای ارتقا سامانه‌ها و با هدف تسریع در تعیین تکلیف پرونده‌های متروکه مورد بهره برداری قرار گرفته است.

ارسال قوانین مغفول مانده تولید برای وزیر توسعه دیوان محاسبات

دیوان محاسبات جهت تحقق شعار سال، احکام قانونی مغفول مانده درباره تولید و وظایف هر دستگاه را برای وزیر مربوطه ارسال خواهد کرد. به گزارش زمان به نقل از دفتر روابط عمومی و امور بین الملل دیوان محاسبات کشور، تا نوبت به استقرار دولت جدید و ضرورت پست‌سازی ردهای خدمت بهتر به مردم، در راستای تحقق شعار سال تولید، پشتیبانی‌ها، مقابله‌نهایی‌ها و برپاسازی یافته‌های استخراج شده از عملکرد ۷ قانون مرتبط با تولید مبتنی بر رشد ملی و تقویت و اختیارات وزارتخانه‌ها، شناسایی‌شده در حوزه اجرای از بعد خلأ قانونی و بُعد مقرراتی از جمله این‌ها مانده موضوع ترک فعل دستگاه‌های اجرایی و نیز جهت پیگیری سیاست‌های کلی و برنامه‌های اقتصاد مقاومتی و همچنین وظایف قانونی و اختیارات وزارتخانه‌ها اقدام تحلیلی جدیدی در دست‌و‌کار قرار گرفت. این برپاسازی این گزارش، دیوان محاسبات کشور به عنوان یک سازمان نظارتی حرفه‌ای، با ارسال نامه‌های چالانگه به تک تک وزرای مربوطه، اهم موارد تحقق یافته است.

معاون وزیر شهرسازی خبر داد:

اختصاص تخفیف و مشوق دولتی برای طرح مسکن ملی و جهش تولید



معاون وزیر راه و شهرسازی با یادآوری اینکه سیاست دولت سیزدهم تولید انبوه و مستمر مسکن است، گفت: تخفیف‌ها و مشوق‌های دولتی شامل طرح‌های حمایتی مسکن از جمله طرح اقدام ملی و جهش تولید می‌شود. به گزارش زمان به نقل از ایسنا، محمود محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با اشاره به اینکه قانون جهش تولید و طرح اقدام ملی همگی جزو طرح‌های حمایتی دولت در حوزه مسکن محسوب شده و در راستای سیاست تولید مستمر مسکن برنامه‌ریزی و اجرا می‌شوند، توضیح داد: تمامی طرح‌های حمایتی مسکن مشمول مشوق‌ها و تخفیف‌های دولتی هستند. معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در جلساتی که در موضوع مسکن به ریاست رئیس‌جمهور تشکیل شد

مصبوه سهمیم شدن خریدار در خودرو با پیش پرداخت به قوت خود باقی است

رئیس شورای رقابت با رد اعتراض خودروسازان به مصوبه سهمیم شدن خریدار در خودرو با پیش پرداخت گفت: وقتی شورای رقابت یک تصمیم را می‌گیرد تا شرایط تغییر کند تصمیم شورای رقابت به قوت خود باقی است. به گزارش زمان به نقل از تسنیم، رضا شیوا با اشاره به اینکه مصوبه جدید شورای رقابت در خصوص نحوه فروش خودرو یکی از منصفانه‌ترین مصوبات شورا است، گفت: در سال گذشته بیش از ۸۰۰ شکایت در رابطه با پیش خرید خودرو به شورای رقابت ارسال شده بود و به همین دلیل وظیفه خود تصمیم این وضعیت را به گونه ای ساماندهی کنیم که حداقل در آینده با این حجم از شکایات روبه رو نشویم. وی با بیان اینکه در این شکایات ها مصرف کنندگان اعلام می‌کردند که ما میلی را یک یا دو سال به صورت پیش پرداخت در اختیار خودروساز قرار می‌دهیم که هیچ سودی مردم دریافت نمی‌کنیم، افزود: مصرف‌کننده خودرو یک یا دو سال گذشته میلی را به عنوان پیش پرداخت به خودروساز داده است اما در زمان دریافت خودرو ارزش پول دریافتی را کاهش یافته و باید متأسفانه با تورم و هزینه بیشتری را برای باقی قیمت خودرو پرداخت کند که این موضوع اصلی عادلانه نیست. رئیس شورای رقابت با اعلام اینکه این موضوع یکی بی انصافی در حق مصرف کنندگان را به وجود می‌آورد ، اضافه کرد: به عنوان نمونه اگر کسی برای یک خودروی ۱۰۰۰ میلیون تومانی، ۵۰ میلیون پیش پرداخت کرده است

معاونت طرح و برنامه وزارت صنعت اعلام کرد:

سهم ۸۰ درصدی بخش صنعت و معدن در جذب سرمایه‌گذاری خارجی



معاونت طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت در گزارشی حجم سرمایه‌گذاری خارجی بخش صنعت، معدن و تجارت در پنج ماه نخست امسال را ۲۸۸ میلیون دلار در کل اعلام کرد. ۸۰ درصد میزان سرمایه‌گذاری خارجی در کشور به گزارش زمان به نقل از وزارت صنعت، معدن و تجارت، معاونت طرح و برنامه این وزارتخانه از تصویب ۶۸ مورد سرمایه‌گذاری خارجی با ارزش ۳۸۵ میلیون دلار در کل کشور در پنج ماه نخست امسال خبر داد. بر اساس گزارش مربوطه، از این میزان ۳۹ درصد سرمایه‌گذاری، بخش صنعت، معدن و تجارت با ۱۹ مورد و حجم سرمایه‌گذاری ۲۸۸ میلیون دلار، به ترتیب سهم ۷۲ و ۲۲ درصدی را به خود اختصاص داده است. همچنین در این بازه زمانی، سهم

میزان بهره‌بردارانی از واحدهای مسکونی در سال ۱۳۹۹ و شش ماهه ۱۴۰۰ به چه میزان بوده است؟ گفت: میزان بهره‌بردارانی واحدهای مسکونی سالانه از طریق مرکز آمار هیچ واحد مسکونی را نمی‌سازد و تنها پست‌سازی برای تولید مسکن می‌کند، تصریح کرد: سیاست بزرگ دولت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با اشاره به این است که امتیازی که پروژه بتواند برای مسکن حمایتی محسوب کند به تمامی درون‌تولید از جمله طرح اقدام ملی و جهش تولید مسکن، تعلق می‌گیرد. به عنوان نمونه حمله طرح‌های دولت سیزدهم است که با مصوبه مجلس مقرر شده است تا در چهارسال دولت سیزدهم چهار میلیون واحد مسکونی احداث و تحویل متقاضیان واقعی مسکن بشود.

مطابق مصوبه شورای رقابت تصف مبلغ خودرو را پرداخت کرده و باید متاسب با نرخ تورم فقط مابقی قیمت خودرو را پرداخت نمایند. ایده داد اگر ما یک بازار رقابتی داشته‌ایم و خودروهای مختلفی در بازار عرضه می‌شد آیا باز هم کسی پول خود را یک یا دو سال به عنوان پیش پرداخت در اختیار خودروساز قرار می‌داد مطمئناً اصلاً چنین اقداماتی انجام نمی‌شد. وقتی شرایط تغییر می‌یابد خودروساز از وضعیت مسلط استفاده کرده و مصرف‌کننده هم هیچ چاره‌ای ندارد. شیوا با اشاره به اینکه در مصوبه اخیر شورای رقابت اعلام کردیم باید در پیش فروش ها مشخصات و قیمت خودرو اعلام شود، گفت: متأسفانه برخی به دلیل عدم مشخص نبودن قیمت خودرو متاسب با فریضات محصولاتی را خریداری کرده بودند که این موضوع اصلاً درست نیست. در همین زمینه نیز ما مصوب کردیم که قیمت خودرو باید در زمان پیش فروش قطعی اعلام شود و باید تا یک یا دو هفته پیش فروش قطعی شورای رقابت مغایر با مصوبه هیأت وزیران برای حمایت از مصرف‌کنندگان است، افزود: اولاً مصوبه هیأت وزیران قانون نبوده و فقط مصوبه هیأت وزیران است. دوماً چیزی تعجب و تک است که هیأت وزیران مصوبه ای را به تصویب برساند که به ضرر مصرف‌کننده است. آیا جایی گفته شده که مصرف‌کننده برای خرید خودرو میلی را به خودروساز بدهد و بعد از چند سال بدون دریافت سودی باعث کاهش ارزش پول مصرف‌کننده هم

جزییات راه‌اندازی صندوق سرمایه‌گذاری وقف

مدیرعامل شرکت تأمین سرمایه آمین ژنرات راه‌اندازی صندوق سرمایه‌گذاری وقف را تشریح کرد. به گزارش زمان به نقل از ایسنا، سلمان خادم‌الله با اشاره به تصویب تأسیس صندوق سرمایه‌گذاری وقف گفت: از آنجایی که با وقف یک دارایی، آن دارایی از چرخه اقتصادی حذف می‌شود، طرحی در نظر گرفته شد تا هم با پول کمتر بتوان عمل وقف را انجام داد و هم اینکه پولی که وقف می‌شود، وارد چرخه اقتصادی شود و برای کل اقتصاد نیز منفعت ایجاد کند و نیت واقف را نیز پوشش دهد. وی ادامه داد: در وقف سنتی همزمان با وقف یک دارایی و جاری شدن صیغه وقف، اصل دارایی از مالکیت واقف خارج و به عنوان یک دارایی وقفی ردیف می‌شود اما در صندوق سرمایه‌گذاری وقف با کمترین میزان دارایی حتی به هزار تومان، عمل وقف انجام و دارایی وارد چرخه اقتصادی می‌شود. خادم‌الله با بیان اینکه در این نوع از صندوق‌ها همچون سایر صندوق‌های سرمایه‌گذاری، دو رکن اجرائی و نظارتی حضور دارند، اظهار کرد: متولی و مدیر صندوق از جمله ارکان اجرائی هستند و رکن نظارتی صندوق نیز بر فرایند صندوق از خرید واحد تا پوشش نیت واقف نظارت دارد. وی با اشاره به شروط کمیته فقهی سازمان بورس و اوراق بهادار برای صندوق سرمایه‌گذاری وقف، گفت: «شرط غلبه از سهم‌پذیر شرایط این کمیته است. به بیانی دیگر، سهم‌پذیری می‌تواند موضوع وقف باشد که دارایی ثابت (شامل زمین، ساختمان، تجهیزات، ماشین‌آلات و ...) آن شرکت نسبت به کل دارایی‌هایش، بیش از ۶۰ درصد باشد. خادم‌الله ادامه داد: واقف به ازای پولی که به این صندوق پرداخت می‌کند، واحد یا واحدهایی را خریداری می‌کند. به خرید واحدهای صندوق، پول از مالکیت فرد خارج و وقف‌نامه‌ای با نام فرد صادر می‌شود. مدیر صندوق نیز به نیت واقف و سهم‌پذیری می‌پردازد و از منافع حاصل از آن، به نیت مؤمن‌تر وقف می‌پردازد. وی از صندوق سرمایه‌گذاری وقف، خبری در خصوص و سناد اعتباریاتی به عنوان تخصیص نمونه‌های در شرف تأسیس صندوق‌های سرمایه‌گذاری وقف یاد کرد و گفت: برای سناد اعتباریاتی به دلیل شرایط ویژه این سناد، صندوق ویژه‌ای در دست طراحی است. بخشی از این صندوق، صندوق وقف و بخش دیگر، حسب سهام تأمین‌نامه خواهد داد: در صندوق حسب سهام، سرمایه‌گذار منافع یک سهم را برای مدت مشخصی وقف نیت خود می‌کند و پس از اتمام آن در دوره، منافع طبق به خود سرمایه‌گذار بازمی‌گردد. در حالی که در صندوق وقف، دارایی وقف شده دیگر به سرمایه‌گذار بازمی‌گردد.

۳ تصمیم جدید دولت برای کاهش قیمت جوجه یک‌روزه

نایب رئیس کانون سراسری مرغزاران گشتی با اشاره به سه تصمیم جدید دولت برای کاهش قیمت جوجه یک‌روزه، گفت: این تصمیمات غیرکارشناسی و غیراصولانه است. به گزارش زمان به نقل از تسنیم، جویبار اسدالله زاده با اشاره به اینکه قیمت جوجه یک‌روزه تغییر محسوس نداشته و حول و حوش ۱۰ تا ۱۱ هزار تومان، صندوق حبس سهام تأمین‌نامه ادامه داد: در صندوق حسب سهام، سرمایه‌گذار منافع یک سهم را برای مدت مشخصی وقف نیت خود می‌کند و پس از اتمام آن در دوره، منافع طبق به خود سرمایه‌گذار بازمی‌گردد. در حالی که در صندوق وقف، دارایی وقف شده دیگر به سرمایه‌گذار بازمی‌گردد.

واردات گوشی موبایل بیشتر از کالای اساسی!

در جریان واردات صورت گرفته در سال جاری گوشتی تلفن همراه با بیش از ۱.۴ میلیارد دلار همواره در صدر واردات قرار داشته و بعد از آن هر یک از کالاهای اساسی قرار دارند. به گزارش زمان به نقل از ایسنا، گرچه از سال ۱۳۹۷ و با تغییر سیاست ارزی دولت به تدریج واردات بسیار محدود و عمدتاً با قالب کالای اساسی بود و همچنین مواد اولیه و واسطه تولید صورت می‌گیرد اما در این بین کالایی مانند گوشی تلفن همراه از جایگاه ویژه‌ای برخوردار است و در بین اقلام در صدر واردات قرار دارد. بررسی روند واردات طبق آمار عملکرد ایران نیز این موضوع را تأیید کرده و نشان می‌دهد که در چهار ماه ابتدایی سال جاری که مجموع تجارت خارجی ایران در مدت واردات حدود ۲۱ میلیارد دلار بوده، حدود ۱۴ میلیارد دلار آن واردات است و از این میزان ۱.۱۵۵ میلیارد دلار به کالاهای اساسی تلفن همراه اختصاصی داشته است که در مقایسه با مدت سال قبل ۱۰.۲ درصد از واردات ارزش و ۵۰ درصد از لحاظ وزنی رشد دارد. گرچه مجموع واردات کالاهای اساسی در سال جاری به نسبت چندین درصد از ۲۴۰۰ میلیارد دلار به مجموع ۲۵ درصد بیشترین حجم واردات را دارد، ولی واردات گوشی موبایل در مقایسه با تک یک اقلام در رتبه اول است. در چهار ماه اول سال نیز گوشی در صدر بوده و بعد از آن، واردات درامی، روغن، چغاله سویا، گندم، شکر و برنج که عمدتاً کالاهای اساسی و وارداتی و اغلب دریافت کننده از ۲۲۰۰ تومان به بالا در ضرورت واردات و اساسی بودن آنها است وارد کشور شده است.