خبر

وقتی کرونا دلتا بازار جهانی نفت را به هم می‌ریزد

آژانس بین‌المللی انرژی به خاطر شیوع نوع دلتا ویروس کرونا و تأثیر آن بر اقتصاد جهانی پیش‌بینی خود نسبت به تقاضای نفت برای سال ۲۰۲۱ را کاهش داد.

به گزارش زمان به نقل از فارس، آژانس بین‌المللی انرژی به خاطر شیوع نوع ویروس دلتا کرونا در جهان و اثر منفی آن بر رشد اقتصادی جهانی پیش‌بینی خود برای تقاضای نفت در سال ۲۰۲۱ را کاهش داد.

این سازمان در آخرین گزارش خود گفته که به خاطر شیوع نوع دلتا کرونا در جهان روند افزایش تقاضای نفت در بازار جهانی در ماه جولای برعکس شده و پیش‌بینی می‌شود، در ماه‌های باقیمانده از سال جاری روند رشد آهسته‌تری را طی کند.

این آژانس در گزارش خود برای ماه جولای گفت: رشد تقاضای نفت در نیمه دوم سال ۲۰۲۱ به خاطر اعمال محدودیت‌های کرونایی در بسیاری از کشورهای مصرف‌کننده نفت در جهان به خصوص کشورهای آسیایی رشد به مراتب کمتری را خواهد داشت. چرا که این محدودیت‌ها به کاهش رفت و آمد و مصرف نفت منجر خواهد شد.

آژانس بین‌المللی انرژی پیش‌بینی خود برای تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۲۱ را نسبت به پیش‌بینی قبلی ۱۰۰ هزار بشکه کاهش داده و گفته است، برای نیمه دوم سال جاری هم نسبت به پیش‌بینی قبلی ۵۰۰ هزار بشکه روزانه مصرف نفت کمتری در جهان خواهیم داشت.

این سازمان می‌گوید، شیوع نوع دلتا عرضه نفت به کشورهای نظیر چین،اندونزی و برخی دیگر از کشورهای آسیایی را مختل کرده است.علیرغم کاهش پیش‌بینی برای ماه‌های آینده اما آژانس بین‌المللی انرژی پیش‌بینی تقاضای نفت خود برای سال آینده را ۲۰۰ هزار بشکه بالا برده است.

این سازمان می‌گوید، در نیمه دوم سال ۲۰۲۲ و در صورتی که گروه اوپک پلاس عرضه نفت خود به بازار جهانی را افزایش دهد، تقاضای نفت به میزان پیش از شیوع کرونا باز خواهد گشت.

افزایش ۱۵ هزار بشکه ای تولید روزانه نفت ایران

اوپک اعلام کرد تولید روزانه نفت ایران در ماه ژوئیه ۱۵ هزار بشکه افزایش یافت و به ۲ میلیون و ۴۸۵ هزار بشکه در روز رسید. گزارش دبیرخانه اوپک، حاکی از آن است که تولید نفت ایران در ماه ژوئیه ۱۵ هزار بشکه در روز افزایش یافته و به ۲ میلیون و ۴۸۵ هزار بشکه رسیده است و ایران جایگاه چهارمین تولیدکننده اوپک را در ماه ژوئیه حفظ کرده است.

براساس این گزارش همچنین قیمت نفت خام سنگین ایران نیز در ماه ژوئیه با افزایش یک دلار و ۳۰ سنتی ۷۲ دلار و ۹۸ سنت ثبت شده است.

تولید نفت خام ۱۳ عضو اوپک بر اساس تازه‌ترین گزارش این سازمان و بر اساس منابع ثانویه، در ماه ژوئیه (تیر- مرداد) روزانه ۶۳۷ هزار بشکه افزایش یافت.

۱۳ عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) براساس تازه‌ترین گزارش این سازمان، روزانه ۲۶ میلیون و ۶۵۷ هزار بشکه نفت تولید کردند. عربستان با تولید روزانه ۹.۴۰۳ میلیون بشکه، عراق با تولید روزانه ۳.۹۷۸ میلیون بشکه و امارات با تولید روزانه ۲.۷۲۳ میلیون بشکه در روز سه کشور نخست تولیدکننده این سازمان هستند.

بحث توسعه زنجیره تکمیلی پتروشیمی باید دنبال شود

وزیر پیشنهادی نفت گفت: بحث توسعه زنجیره تکمیلی پتروشیمی را که هم اشتغال‌زایی و درآمدزایی به دنبال خواهد داشت و هم سرمایه‌گذاری بسیار پایینی نیاز دارد را باید دنبال کنیم.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، جواد اوجی، عصر جمعه- ۲۲ مردادماه با حضور در نشست فراکسیون راهبردی مجلس شورای اسلامی گفت: با استفاده از مدیران توانمندی که این وزارتخانه دارد و با استفاده از روش‌هایی که امروز در بحث فروش نفت وجود دارد، در این حوزه اراده باید بر فروش نفت باشد.

وی افزود: باید از توان بخش خصوصی استفاده کنیم، اگر این میدان به بخش خصوصی داده شود و حمایت نظام، مجلس شورای اسلامی، شورای امنیت ملی و سران قوه ایجاد شود، اعداد و ارقام در این دوره مسئله تعیین تکلیف این صنعت بسیار بالاتر از وضع کنونی خواهد بود.

وزیر پیشنهادی نفت تصریح کرد: بحث دیگر تکلیف میدان‌های مشترک نفت و گاز است که در دهه‌های گذشته تعیین تکلیف نشدند و ما معتقدیم که در این دوره مسئله تعیین تکلیف این میدان‌هاست. همچنین موضوع دیگر خام‌فروشی است، ما نباید همواره دنبال این باشیم که نفت‌خام بفروشیم. بحث توسعه زنجیره تکمیلی پتروشیمی را باید دنبال کنیم که هم اشتغال‌زایی و درآمدزایی به دنبال خواهد داشت و هم سرمایه‌گذاری بسیار پایینی نیاز دارد.

اوجی بیان کرد: با کمک نمایندگان مجلس شورای اسلامی می‌توانیم بسیاری از مشکلات و مسائل نیروی انسانی صنعت نفت را برطرف و برای آنها ایجاد انگیزه کنیم. اگر بهترین تجهیزات را داشته باشیم بدون نیروی انسانی با انگیزه به نتیجه نخواهیم رسید. وی با اشاره به مسئله ساخت تجهیزات و کالاهای مورد نیاز صنعت نفت، اعلام کرد: در بحث ساخت کالا اعتقاد من این است که ظرفیت خوبی در کشور در بحث سازندگان کالا و تجهیزات صنعت نفت وجود دارد. بنده زمانی که در شرکت ملی گاز بودم شرکت‌های تولیدکننده کالا در این حوزه را دعوت می‌کردم، نیازهای پرمصرف را در قالب قراردادهای پنج‌ساله از آنها خریداری می‌کردم که این قرارداد سبب می‌شد تولیدکننده خیالش راحت باشد و سرمایه‌گذاری کند. ما باید از شرکت‌های توانمند و صاحب دانش داخلی استفاده کنیم. شایان یادآوری است که در پایان سخنان وزیر پیشنهادی نفت، اعضای فراکسیون راهبردی مجلس شورای اسلامی، پرسش‌ها، دغدغه‌ها و اولویت‌های مدنظر خود را مطرح کردند.

لوله‌گذاری دریایی طرح پایانه نفتی جاسک تکمیل شد

مجری طرح پایانه نفتی جاسک از تکمیل عملیات لوله‌گذاری دریایی این طرح در دریای عمان خبر داد.

به گزارش زمان به نقل از شرکت نفت و گاز پارس، وحید مالکی با اشاره به تکمیل آخرین رشته خط لوله دریایی پایانه نفتی جاسک گفت: با اجرای آخرین شاخه از این رشته خط لوله ۳۶ اینچ در بستر دریا، لوله‌گذاری دریایی طرح پایانه نفتی جاسک به‌طور کامل پایان یافت.

وی گفت: با توجه به تکمیل عملیات شورپولینگ ششمین خط لوله به طول ۲.۵ کیلومتر و لوله‌گذاری بخش دوم این خط منتهی به گوی شناور سوم به طول ۶.۵ کیلومتر، در مجموع ۶ رشته خط لوله ۳۶ اینچ دریایی مربوط به مسیرهای اول تا سوم (هر مسیر دارای دو رشته خط لوله ۳۶ اینچ دریایی) طرح پایانه نفتی جاسک به طول ۴۵ کیلومتر از سوی شرکت مهندسی و ساخت تاسیسات دریایی ایران و با شناور لوله‌گذار سی‌مستر (C Master) در بستر دریا اجرا و تکمیل شد. مالکی با اشاره به اتمام مراحل دشوار بلندترین کشش لوله در کشور به‌صورت ۶ خط به فواصل ۱۰ متر از هم و به طول ۲.۵ کیلومتر و تکمیل لوله‌گذاری گوی‌های شناور دوم و سوم در این طرح، گفت: در صورت استمرار و ادامه رویکرد توسعه پایانه جاسک در برنامه جدید وزارت نفت، مرحله دوم این طرح راهبردی تا مهرماه امسال راه‌اندازی و به این ترتیب ظرفیت انتقال، بارگیری و صادرات نفت خام ایران از سواحل مکران افزایش می‌یابد.

بر اساس این گزارش، مرحله نخست طرح پایانه نفتی جاسک شامل یک مجموعه خط لوله ۴۸ اینچ بخش خشکی و سامانه اندازه‌گیری نفت خام عبوری، دو رشته خط لوله ۳۶ اینچ دریایی، یک مجموعه گوی شناور بارگیری و صادرات نفت به همراه چندراهه دریایی در ابتدای سال جاری راه‌اندازی شد و در پایان تیرماه گذشته با بارگیری نخستین محموله نفت خام ایران به بهره‌برداری رسمی رسید.

این طرح شامل سه مجموعه خط لوله ۴۸ اینچ خشکی و سیستم‌های اندازه‌گیری، ۶ رشته خط لوله ۳۶ اینچ دریایی، سه مجموعه گوی شناور به همراه ۳ مجموعه چندراهه دریایی و دیگر تجهیزات جانبی است و به گفته مجری طرح پایانه جاسک با ادامه توسعه بخش باقیمانده، تا پایان سال ۱۴۰۰ به طور کامل به بهره‌برداری می‌رسد.

طرح پایانه نفتی جاسک در اراضی ساحلی دریای عمان در بخش مرکزی شهرستان جاسک استان هرمزگان، واقع در ۶۰ کیلومتری غرب شهر جاسک و در شمال روستای کومبمارک قرار دارد که در زمینی به مساحت ۶۰ هکتار ساخته می‌شود و نفت خام را در فاصله ۶ کیلومتری ساحل از طریق گوی شناور به کشتی‌هایی تا سایز غول‌پیکر منتقل می‌کند.

کوتاه از انرژی

اجرای طرح ویژه رصد و پشتیبانی از تامین برق مراکز درمانی در پایتخت

سرپرست شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ گفت: با افزایش شیوع بیماری کرونا و سرعت گرفتن روند واکسیناسیون، تامین برق مراکز درمانی، بهداشتی، مراکز تزریق واکسن و صنایع دارویی مرتبط در شهر تهران، محور اصلی طرح‌های فنی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ قرار گرفت.

کامبیز ناظریان با تقدیر از مسئولان، پزشکان، پرستاران و کارکنان بخش درمان کشور که علی‌رغم مشکلات موجود، شبانه روز در حال مبارزه با بیماری کرونا در میهن اسلامی هستند، گفت: با هدف همراهی ایثارگران حوزه درمان، طرح ویژه رصد و پشتیبانی انشعابات برق بیمارستان‌ها، مراکز درمانی، واحدهای تولید، نگهداری و تزریق واکسن و صنایع مرتبط با تولید اکسیژن و اقلام دارویی پرمصرف در کلان شهر تهران در دستور کار قرار گرفته است. طبق اعلام وزارت نیرو، وی ضمن تاکید بر ضرورت تجهیز این مراکز به مولدهای اضطراری افزود: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده، تمامی نیروهای کارشناسی و عملیاتی این شرکت در بخش‌های مختلف، بسیج شده‌اند تا با بهره‌گیری از حداکثر ظرفیت‌های موجود، کوچک‌ترین خللی در تامین برق مراکز درمانی و بهداشتی و همچنین صنایع فعال در حوزه تامین اقلام مصرفی و دارویی مورد نیاز بیماران مبتلا به کرونا همچون اکسیژن و داروهای مصرفی ایجاد نشود.

سرپرست شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ از مشترکان تهرانی درخواست کرد به منظور همراهی در تامین برق مراکز درمانی، حداکثر صرفه‌جویی ممکن را در مصرف برق به عمل آورده و از استفاده همزمان از وسایل برقی پرمصرف به ویژه در ساعات ۱۲ تا ۱۸ خودداری کنند.

موافقت دولت با اختصاص اعتبار برای ساماندهی و کنترل سیلاب رودخانه مرزی ارس

جلسه روز چهارشنبه هیئت دولت به ریاست آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی- رئیس جمهور برگزار شد و در این جلسه اعضای دولت با اختصاص اعتبار برای ساماندهی و کنترل سیلاب رودخانه مرزی ارس موافقت کردند.

به گزارش زمان به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، با تصویب هیئت وزیران، مبلغ یکصد میلیارد ریال اعتبار تملک دارایی‌های سرمایه‌ای به وزارت نیرو (شرکت سهامی آب منطقه‌ای آذربایجان غربی) بابت اجرای پروژه‌های پیشگیرانه در برابر مخاطرات طبیعی به منظور انجام مطالعات و اجرای عملیات ساماندهی رودخانه مرزی ارس برای کنترل سیلاب رودخانه مذکور اختصاص یافت. دولت همچنین وزارت نیرو را موظف کرد ضمن نظارت فنی و اجرایی بر روند انجام کار، گزارش عملکرد اعتبار فوق را هر سه ماه به سازمان‌های برنامه و بودجه کشور و مدیریت بحران کشور ارسال نماید.

هیئت وزیران در ادامه، با تغییر دستگاه اجرایی طرح‌های ایجاد تأسیسات فاضلاب شهر اهواز، ایجاد و تکمیل تأسیسات آب اهواز و تأمین آب شرب اهواز، از شرکت آب و فاضلاب اهواز به شرکت آب و فاضلاب خوزستان موافقت کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۵/۴ -۱۴۰۰۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۰۸۱ -۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۰۸۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک صومعه سرانصرفات مالکانه متقاضی مجید معیتی سنگجوئی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۳ صادره از صومعه سرا و بهادر پلاسدار راسته کتاری فرزند بهمن به شماره شناسنامه ۲۶۷۰۱۲۱۲۰۹ صادره از رشت (مشاعا بالسویه) در شدنداتک یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری بمساحت ۴۷۵/۳۰ متر مربع پلاک ۴۲۲ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۲ فرعی از ۵۲ اصلی واقع در قریه پیشخان بخش ۲۲ گیلان از مالکیت غفار خلیلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکوراعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکورطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۳۰۷- ریس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا – یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۲۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۷

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۱۱۹ – ۱۴۰۰/۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی محوره ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض زهره صادقیان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از رودسر در شدنداتک یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۵۷/۰۹ متر مربع به شماره پلاک ۶۰۱۲ فرعی مجزی از ۴۸۶فرعی از ۴۴اصلی واقع در قریه جاقجیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی صفرعلی غلامحسنی جاقجیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۳۰۷- ریس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر- حسنعلی پاک مهر

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۵/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۵/۲۴

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل۱۳۸۹ به شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۱۲۲۹۳ و به شماره شاسی NAAM۰۱CA۲FAR۵۲۷۰۰۰ به شماره پلاک ۲۷ایران۷۹۳آب۶۹ بنام توحید عبدالهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقطند میباشد.ن ج

برگ اجرائیه

محکوم له مهدی صفر علیزاده فرزند بهروز شغل دانشجو نشانی خوی فیروزق خیابان امام کوچه غفارزاده و محکوم علیه رضا بابایی نشانی خوی بلوار رسالت روبروی پمپ بنزین خیابان محله ای بالاتر از مسجد امام سجاد کوچه علیزاده روبروی زمین خالی کوچه ثامن ۳ نشانی -مجهول المکان بموجب دادنامه شماره ۱۴۵۱ مورخ۹۸/۱۲/۲۰ شورای حل اختلاف شعبه شش که وفق دادنامه شمار فوق شعبه فوق دادگاه تجدید نظر استان--- قطعیت حاصل کرده است خوانده محکوم است به به پرداخت مبلغ ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت اصل خوانسته و مبلغ ۹۲۰/۰۰۰ ریال پول تمبر وتاخیر تادیه تنظیم دادخواست تا یوم الوصول در حق خواهان صادر میگردد ضمنا نیم عشر دولتی به عهده محکوم علیه میباشد

محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه:

۱-پس از ابلاغ اجرائیه ظرف مدت ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد. ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد.۳- مال معرفی کند که اجرا حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف مهلت ده روز صورت وضعیت جامع دارائی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعداز انقضا مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده اید .لیکن برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارئی خود بدهید به نحوی که اجرای تمام یا قسمتی ازمفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد.۴- علاوه بر موارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی می باشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نمایند.

قاضی شعبه ۲۱ایثارگران شورای حل اختلاف شهرستان خوی-ابراهیمی

آگهی حصروراثت

آقای/خانم عباس سبزیکار نام پدرنظربشناسنامه۵وکدملی۱۹۱۱۰۰۱ ۰۵۵۷صادره ازرامهرمز درخواستی بخواسته صدورگواهی حصروراثت تقدیم و توضیح داده که پدرم مرحوم نظر سبزیکار به شناسنامه شماره ۲۷۷۹وکدملی۱۹۱۰۰۲۷۸۰۴صادره رامهرمز درتاریخ ۱۳۶۳/۲/۲۰دراقامتگاه دائمی/غیردائمی خوددرگذشته وورثه حین الفوت وی عبارتند/عبارتست از ۱-متقاضی با مشخصات بالا متولد۱۳۲۶ ۲-محمدتقی سبزی کار فرزندنظر بشناشنامه۲۶۹وکدملی۱۹۱۰۹۷۶۲۷ ۱متولد۱۳۱۷ ۳-رجبعلی سبزی کار فرزندنظر بشناسنامه۵۳۵وکدملی۱۹۱۰۲۲۵۷۳۸متولد۱۳۱۴(پسران متوفی) ۴-ماه بیگم سبزی کار فرزندنظر بشناسنامه۲۲۶وکدملی۱۹۱۰۹۹۵۰۵۳متولد۱۳ ۲۱(دخترمتوفی)می باشندولاغیرازینک بانجام تشریفات قانونی مراتب مزبوررا دریک نوبت آگهی مینماید تاهرکس اعتراض دارد یاوصیت نامه ازمتوفی نزداوباشد ازتاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه شورا تقدیم دارودالا گواهی صادر وهروصیت نامه بجز سری ورسمی که بعدازاین تاریخ ابرازشود ازدرجه اعتبار ساقط است.شماره م الف:۱۲/۳۰۶

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان رامهرمز-علیرضاکرمی

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری مزدا N۲ به شماره پلاک ایران ۸۲- ۱۵۵۱۵۵ و شماره موتور LF۱۱۶۰۶۲۱۴ و شماره شاسی NAGSYCC۲۶JC۶۲۵۶۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

بهنمیر

آگهی مزایده

شماره آگهی:۸۱۱۲۷۰۰۰۳۷۴۶۰۰۰۰۰-تاریخ تنظیم:۱۴۰۰/۵/۲۳- شماره پرونده:۹۹۰۹۹۸۶۱۱۱۰۰۰۹۴۰-شماره بایگانی پرونده:۳۹۳-۰۰۰۰-بموجب پرونده اجرایی کلاسه ی فوق شعبه ی دوم اجرایی احکام حقوقی اهواز موضوع دستورفروش صادره ازشعبه ی۷دادگاه حقوقی دادگستری شهرستان اهواز له خانم نرگس سومی وعلیه آقایان سمیرایوب،هردو شهرت سومی وخانمها صغری،کبری هردوشهرت سومی دایره اجرای احکام حقوقی درنظردارد ملک شماره پلاک ثبتی ۱۵۷۹/۵/۲۶۳واقع دریخش۳شهرستان اهواز به نشانی جاده بیمارستان بقایی-شهیدسلیمی-خیابان روبدار۳-پلاک۱۶که ملکی است باکاربری مسکونی،وضعیت سند طلق،به مساحت ۲۸۲مترعرصه واعیانی ۱۸۳مترمربع دارای اشتراک آب،برق،گاز که توسط کارشناس منتخب دادگستری باتوجه به محل وقوع ملک ،میزان دسترسی به تاسیسات،امکانات وتجهیزات شهری،به مبلغ۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی شده وازطریق مزایده به فروش بگذارد.نظربه اینکه نظریه کارشناس به طرفین ابلاغ ودرموعد قانونی هیچ اعتراضی ازطرفین نسبت به آن واصل نگردیده است بنابراین وقت مزایده برای روزشنبه مورخ۱۴۰۰/۶/۱۳ساعت۱۰صبح تعیین میگردد.لهذا ازکلیه اشخاصی که قصدشرکت درمزایده رادارند دعوت میشود درتاریخ فوق الذکر درمحل شعبه دوم اجرای احکام حقوقی دادگستری شهرستان اهواز واقع درخرمکوشک ابتدای نیوساید مجتمع قضایی شهید تندگویان حضوربه هم رسانند .قیمت پایه براساس نظریه کارشناس وهزینه های صورت گرفته اعم از روزنامه وکارشناسی و هزینه های نقل و انتقال درپرونده های کلاسه فوق و هزینه اجرایی شروع و برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت خریدرا پیشنهادنماید.اشخاصی که تمایل به شرکت درمزایده دارند میتوانند پنج روزقبل از مزایده ازملک موردنظربه نشانی فوق الذکر بازدید نمایند.ضمنا کلیه شرکت کنندگان درمزایده می بایست ۱۰درصدارقیمت پایه فروش را فی المجلس به موجب یک فقره چک تضمینی به واحدجاری احکام حقوقی تودیع ودرصورت برنده شدن درمزایده الباقی مبلغ پیشنهادی ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ مزایده به دایره اجرای احکام حقوقی پرداخت نمایند.

احتشام رئوفی-دادورز شعبه ی دوم اجرای احکام حقوقی شهرستان اهواز

آگهی ابلاغ

دادخواست وضمائم وقت دادرسی

آقای داریوش رحمانی پور فرزند صیدال ساکن باغملک-محله شنگ دادخواستی به خواسته مطالبه به شماره ۱۸۸/۴/۱۴۰۰به طرفیت مرتضی غفارزاده ربیعی فرزند-ساکن مجهول المکان به این شعبه ارجاع وبه کلاسه ۱۸۸/۴/۱۴۰۰حقوقی ثبت وبرای روز۱۴۰۰/۶/۲۷ساعت۴:۴۵صبح تعیین وقت گردیده است وچون خوانده مجهول المکان می باشد بنابه درخواست خواهان تقاضا نموده که به وسیله انتشاراگهی دریکی از روزنامه های کثیرالانتشار وفق ماده ۷۳قانون آئین دادرسی مدنی مصوب ۱۳۷۱آگهی شود که ازمفاد دادخواست درروز وساعت معین رسیدگی خوانده مطلع گردد.ودراین شورا جهت رسیدگی حاضر شود ودرصورت عدم حضور دروشرایط رسیدگی وصدور حکم مقتضی را صادر خواهدنمود.شماره م الف:۱۲/۳۰۷

علیرضا کرمی کلمتی-قاضی شورای حل اختلاف شهرستان رامهرمز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۰۱۲۷۷ – ۱۴۰۰/۴/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی محوره ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض سیتا حسین پوراصلی فرزند منصور بشماره شناسنامه ۴۱۸۵صادره از رودسر در شدنداتک یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۶۱/۹۲ متر مربع به شماره پلاک ۴۰۹ فرعی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۹۴اصلی واقع در قریه چوریاخ بخش ۲۹ گیلان خریداری از علی اکبر حسین خواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۳۰۸- ریس اداره ثبت اسناد و املاک رودسر- حسنعلی پاک مهر

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۵/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۵/۲۴

آگهی موضوع ماده ۳

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور ماده ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در بخش ده ثبت آمل -حسنسان اهلمرستاق

۲۵ -اصلی قریه کلاصفا حسین آباد هرازبی

۳۳۶ فرعی خانم آتنا قوام در شدنداتک یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی که دو دانگ و نیم مشاع از شش دانگ عرصه آن وقف می باشد به مساحت ۱۹۱/۰۶مترمربع خریداری شده بلاواسطه از عین الله چوبین و مع الواسطه از مالک نسق زارعی علی اکبر آستا

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذیتقع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک اصلی و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۵/۲۴

فیض الله ذبیحی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل