خبر

تکذیب افزایش قیمت لوازم خانگی

رئیس هیات مدیره انجمن لوازم صوتی و تصویری ایران با بیان اینکه افزایش ۱۰ درصدی قیمت تلویزیون هنوز تصویب نشده، گفت: بازار کشش افزایش قیمت را ندارد و کاهش فروش در پی انتشار اخبار افزایش قیمت لوازم خانگی، برخی تولیدکنندگان را از اعمال قیمت جدید منصرف کرد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، روز شنبه اخباری مبنی بر افزایش ۱۰ درصدی قیمت لوازم خانگی مطرح شد، اما سیدعلیرضا موسوی مجد در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه افزایش قیمت ۱۰ درصدی لوازم خانگی صحت ندارد، اظهار کرد: تولیدکنندگان انواع تلویزیون تقاضای افزایش ۱۰ درصدی قیمت را داشتند و این درخواست را برای بررسی به سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان ارائه کردند، اما بعد از انتشار خبر افزایش قیمت که باعث کاهش فروش شد برخی از شرکت‌ها از این تقاضا منصرف شدند.از طرف دیگر به گفته وی بازار کشش افزایش قیمت را ندارد و همچنین به دلیل کاهش نرخ ارز، برخی از شرکت‌ها اصلا قصد افزایش قیمت ندارند. رئیس انجمن تولیدکنندگان صوت و تصویر با بیان اینکه علت درخواست افزایش قیمت، افزایش هزینه‌های پرسنلی و سایر هزینه‌های تولید بود، تصریح کرد: مهمترین موضوع برای تولید کنندگان سرمایه در گردش است و فروش کالا اولویت دارد تا بتوانند آنها را جایگزین کنند. در همین راستا بحث افزایش قیمت که چند ماه پیش مطرح شده بود برای برخی از تولیدکنندگان منتفی شد.

افزایش سهم بازار و سرمایه‌گذاری گسترده در کسب‌وکارهای ایرانی

گزارش عملکرد سالیانه همراه اول با تمرکز بر بخش‌های استراتژیک در حضور صاحبان سهام قرائت و پیشگامی اپراتور اول در حوزه هوشمندسازی با تکیه بر مستندات آماری اعلام شد.

به گزارش زمان به نقل از اداره کل ارتباطات شرکت ارتباطات سیار ایران، یازدهمین مجمع عمومی عادی سالیانه همراه اول صبح روز پنجشنبه ۳۰ اردیبهشت‌ماه با حضور ۹۰.۹ درصدی سهامداران برگزار و گزارش‌های هیأت مدیره، حسابرس و بازرس قانونی درخصوص عملکرد سال مالی منتهی به ۳۰/۱۲/۱۳۹۹ استماع و درباره سود تقسیمی تصمیم گیری شد. در این مراسم مهدی اخوان بهابادی- مدیرعامل همراه اول با ارائه گزارش عملکردی از فعالیت های سال گذشته شرکت ارتباطات سیار ایران، ضمن ابراز خشنودی از کسب رتبه یک در بهره وری کل عوامل و بازده فروش در گروه ارتباطات مخابرات در بیست و سومین رتبه بندی شرکت های برتر ایران اظهار کرد: همراه اول همچنین توانست تندیس های جایزه ملی تعالی سازمانی و جایزه ملی مدیریت مالی را در سال گذشته کسب کند. وی به اهم اقدامات صورت گرفته اپراتور اول تلفن همراه در دوران شیوع ویروس کرونا اشاره کرد و گفت: مدیریت بالانس ترافیک برای ارائه بهترین تجربه به مشتری در ایام کرونا و برقراری قرنطینه و ارائه خدمت به ستاد ملی کرونا با سرشماره ۴۰۳۰ بخشی از اقدامات بود. مدیرعامل شرکت ارتباطات سیار ایران همچنین از رشد چندین برابری و بعضا تا ۱۰ برابری استفاده از برنامه های کاربردی داخلی خبر داد و گفت: ایجاد زیرساخت های لازم برای ارائه سرویس به تقاضای بیش از دو برابری از سمت مشتریان و ایجاد بستر امن برای سازمان ها، موسسات، دانشگاه ها برای برگزاری جلسات و کلاس های مجازی بخشی از کارهایی بود که در این دوران صورت گرفت. در این جلسه با نظرخواهی از سهامداران و استماع سخنان هیأت رئیسه، با توزیع سود ۲۰۸۰ ریالی بابت هر سهم موافقت و مقرر شد سود سهامداران از طریق سامانه سجام ظرف حداکثر یک‌ماه واریز شود.

تاکید رئیس جمهور بر حمایت از صنعت خودروسازی

دویست و بیست و هفتمین جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت دیروز به ریاست رئیس جمهور برگزار شد.

به گزارش زمان به نقل از پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری، برپایه این گزارش، برغم همه فشارهای جنگ تحمیلی اقتصادی و عوارض اقتصادی ناشی از کرونا، این صنعت در سال ۱۳۹۹ توانسته به رشد تولید دست یابد. روحانی در این جلسه با تاکید بر پیروزی ملت ایران در جنگ اقتصادی، گفت: ارقام رشد تولید در بخش‌های مختلف صنعتی کشور، بهترین شاهد بر بی ثمر بودن سیاست فشار حداکثری آمریکا است که خود آن‌ها را به اعتراف به شکست این سیاست‌ها وادار کرده است و با توجه با مذاکرات اخیر انجام شده در وین، به صراحت آمادگی خود را برای رفع تحریم‌ها وفق برجام اعلام کرده اند. ما به مذاکرات تا توافق نهایی ادامه خواهیم داد. وی تصریح کرد: صنعت خودرو که در سخت‌ترین شرایط، توانسته مقاومت کند و تولید خود را افزایش دهد، قطعا با تغییر شرایط و گشایش در دسترسی به بازارهای خارجی و کاهش هزینه مبادله، فضای مساعدتری را تجربه خواهد کرد و رشد و توسعه خود را در محیط اقتصادی متعادل‌تر ادامه خواهد شداد. سیاست دولت نیز حمایت از این صنعت و تقویت توان رقابتی خودروسازهای داخلی خواهد بود. همچنین در جلسه دیروز ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، پیشنهادهای تکمیلی درمورد بهبود شرایط در بازار سرمایه مورد بحث و بررسی و تصمیم گیری قرار گرفت.

بومی‌سازی ۵/۴ میلیارد دلار کالا در یکسال و نیم گذشته

رییس مرکز ساخت داخل وزارت صمت با بیان اینکه بهبود کیفیت تولید داخل در دستور کار قرار دارد، گفت: طی یکسال و نیم منتهی به پایان سال گذشته ۵.۴ میلیارد دلار کالای داخلی جایگزین خرید خارجی شد.

به گزارش زمان به نقل از مهر، سید محمدمهدی هادوی اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین بحث‌ها در عمق ساخت داخل بحث رقابت پذیری است؛ یعنی محصولات ما باید بتوانند با محصولات کیفیت بالا و رده یک دنیا رقابت کنند. وقتی می‌خواهیم ساخت داخل را دنبال کنیم، باید در سطوح مختلف اعم از محصول نهایی، قطعه و تجهیزات، ماشین الات، دانش فنی و ... این موضوع را ببینیم.

نکته اصلی اینکه ما هر جا که سیاست ساخت داخل را دنبال می‌کنیم سعی داریم کیفیت نهایی را داشته باشیم. وی در مورد وضعیت فعلی ساخت داخل، اظهار داشت: در سطح محصولات نهایی مثل لوازم خانگی و حتی ماشین الات وضعیت قابل قبول بوده و در برخی موارد ظرفیت تکمیل است و امکان صادرات حتی به کشورهای اروپایی وجود دارد.

منتهی باید تنوع بدهیم. فقط در چند صنعت خاص ظرفیت کامل نشود بلکه تنوع صنعتی بدهیم.وی گفت: قانون حداکثر استفاده از توان تولید و خدمات کشور و حمایت از کالای ایرانی قانون خوبی است که وقتی به صورت جدی از سال ۹۷ آن را اجرا کردیم، الان نتایج آن را می‌بینید که بسیاری از صنایع شکوفا شدند زیرا با این قانون توان کشور را جدی گرفتیم و از آن استفاده کردیم.وی ادامه داد: ما در یکسال و نیم یعنی از نیمه سال ۹۸ تا پایان ۹۹ به میزان ۷.۴ میلیارد دلار پروژه را در هیأت نظارت بررسی کردیم و با کمک تشکل‌های تخصصی، از این میزان ۵.۴ میلیارد دلار یعنی ۷۷ درصد قطعات مورد استفاده در این پروژه‌ها را ساخت داخل کردیم؛ یعنی ۵.۴ میلیارد دلار در یک و نیم سال تولیدات داخلی ما جایگزین خرید خارجی شده است.هادوی گفت: قوانین دیگر را هم اگر با همین دید دنبال کنیم، امسال می‌توانیم مانع زدایی و پشتیبانی از تولید را محقق کنیم.

بسته مانع‌زدایی از تولید در دبیرخانه ستاد اقتصادی دولت نهایی شد

معاون طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: بسته پشتیبانی و مانع‌زدایی از تولید در دبیرخانه ستاد اقتصادی دولت با نظر دستگاه‌های مختلف بررسی و نهایی شد و امیدواریم به‌زودی در این ستاد نیز به تایید نهایی برسد.

به گزارش زمان از وزارت صنعت، معدن و تجارت، «سعید زرندی» در جلسه ویدئو کنفرانسی با روسای سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت، مدیران شرکت شهرک‌های صنعتی استان‌ها و مدیران سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی، افزایش ظرفیت واحدهای موجود را از دیگر برنامه‌های و اقدام‌های وزارت صنعت عنوان کرد. این مقام مسوول ادامه‌داد: اکنون از ۲۷ صنعت، ۱۳ صنعت با ظرفیت پایین در حال فعالیت هستند که باید این ظرفیت‌ها را افزایش داد. وی به موضوع «تولید بدون کارخانه» اشاره کرد و آن را از جمله طرح‌های استفاده از ظرفیت‌های خالی واحدهای تولیدی در سال جاری برشمرد که اکنون در حال اجراست. زرندی، همچنین از برنامه‌ریزی برای طرح ادغام و اکتساب واحدهای تولیدی خبر داد. وی بیان‌داشت: امسال برای بازگشت به چرخه تولید ۲ هزار واحد تعطیل برنامه‌ریزی شده است که از این تعداد یک‌هزار و ۶۰۰ واحد داخل شهرک‌های و ۴۰۰ واحد بیرون شهرک‌ها هستند. معاون طرح و برنامه‌ریزی وزارت صنعت گفت: با توجه به عملکرد مناسب سال گذشته، امسال نیز احیاء واحدهای راکد در داخل و خارج از شهرک‌های صنعتی به این سازمان محول شد. وی از تشکیل کمیته‌ای در همین زمینه با حضور نمایندگان دستگاه‌های مختلف اجرایی و نظارتی به منظور تسریع و افزایش دقت در روند احیا واحدهای راکد خبر داد.زرندی تصریح‌کرد: طرح‌های نیمه‌تمام راکد یکی از موضوعاتی که در امسال برای آن برنامه‌ریزی شده و آن را دنبال می‌کنیم که یا خود سرمایه‌گذار را کمک و ترغیب به اتمام طرح کنیم یا سرمایه‌گذار جدیدی برای آن بیاوریم.وی توضیح‌داد: هر سرمایه‌گذار جدیدی که درخواست جواز تاسیس کند، فهرست واحدهای تعطیل یا طرح‌های نیمه‌تمام را در اختیارش قرار خواهیم داد تا در وهله نخست از این طرح‌ها استفاده کند. امسال از سوی رهبر معظم انقلاب به سال «تولید، پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها» نامگذاری شده است.

ثبت ۹ هزار شکایت از کسب و کارهای اینترنتی

اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی اعلام کرد: کاربران فضای مجازی از ۹ هزار کسب‌وکار متخلف شکایت کرده‌اند.

به گزارش زمان به نقل ازایرنا، اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی در گزارش عملکرد سال ۹۹ خود، به بررسی وضعیت صدور پروانه برای کسب‌وکارهای اینترنتی و میزان ثبت شکایت از کسب‌وکارها و نحوه رسیدگی به آن پرداخته است.بر اساس این گزارش، در سال گذشته، یک هزار و ۱۱۴ پروانه برای کسب‌وکارهای مجازی صادر شد. ۲۷۲ مجوز در بهار، ۱۸۰ مجوز در تابستان، ۲۶۲ در پاییز و ۳۹۱ مجوز در زمستان صادر شده و در بین شهرهایی که برای دریافت مجوز اقدام کردند، تهران با ۵۹۰ فقره مانند سال قبل صدرنشین شد. پس از تهران استان‌های اصفهان و خراسان رضوی توانستند رتبه‌های بعدی را کسب کنند.

فروشگاه‌های بزرگ و محصولات دیجیتال و لوازم برقی از جمله بیشترین درخواست را برای صدور مجوز داشته‌اند. ۴۳ درصد از جوازهای صادر شده در سال گذشته مربوط به شخصیت‌های حقوقی و ۵۷ درصد مربوط به شخصیت‌های حقیقی است.این آمار نشان می‌دهد کسانی که به صورت حقوقی اقدام به دریافت پروانه کسب کرده‌اند نسبت به سال گذشته ۱۲ درصد کاهش داشته‌اند. این کاهش بیانگر این است که کسب‌وکار های نوپا و کوچک که هنوز اقدامی برای ثبت شرکت نکرده‌اند علاقه بیشتری به دریافت پروانه کسب از این اتحادیه داشته‌اند.اتحادیه کشوری کسب وکارهای مجازی از دو سال قبل، بخش بازرسی را به قسمت نظارتی خود اضافه کرده است. کارشناسان بازرسی این اتحادیه با توجه به چک لیست قوانین صنفی کسب‌وکارهای عضو و دارای پروانه کسب به صورت ۳ ماهه بازرسی می‌کنند و در صورت تخلف از سوی کسب‌وکار، اقدامات قانونی انجام می‌شود.

سال گذشته بیش از ۵ هزار بازرسی انجام شده و هشت هزار و ۹۹۷ فقره شکایت توسط اتحادیه کسب وکارهای مجازی در سال ۹۹ مورد بررسی قرار گرفته است. نزدیک به ۵ هزار شکایت در پنل اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی از اعضای اتحادیه ثبت شد، ۲ هزار فقره شکایت از کسب و کارهای غیر عضو و بیش از ۱۵۰۰ شکایت از سوی سازمان تجارت الکترونیک، سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران و اتاق اصناف ایران بوده است.از میان این شکایت‌ها نزدیک به ۸ هزار شکایت رسیدگی و ۵۴۷ شکایت باطل شده است. ۳۴۴ شکایت به مراجع قضایی ارجاع داده شده و ۱۳۵ شکایت در دست اقدام است. ۳۷ شکایت به کمیته نظارت و ۳۶ شکایت به کمیسیون شکایت رفته و ۸ شکایت منتظر بررسی است.

خبر

هشدار کمبود مرغ در ماه‌های آینده

نایب رئیس کانون انجمن صنفی مرغداران گوشتی با اشاره به اینکه هزینه تولید مرغ به دلیل افزایش هزینه مولفه‌های تولید بالا رفته است، گفت: اگر فکری برای شرایط پیش آمده نشود و کنترل و نظارت بر بازار نباشد شاهد کمبود مرغ در ماه‌های آینده خواهیم بود.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، حبیب اسدالله نژاد با بیان اینکه در حال حاضر بازار مرغ آرامش شکننده ای دارد، اظهار کرد: در برخی استان‌ها کمبود مرغ مشاهده شده است، زیرا جوجه ریزی در فروردین ماه به اندازه نیاز واقعی کشور انجام نشد. همچنین بعد از مصوبه قرارگاه ساماندهی مرغ کشور که قیمت مرغ زنده را به ۱۷ هزار و ۱۰۰ تومان و مرغ گرم را به ۲۴ هزارو ۹۰۰ تومان افزایش دادند، مجددا مولفه های تولید هم توسط ستاد تنظیم بازار و وزارت راه افزایش یافت.وی ادامه داد: کرایه‌های حمل و نقل، ذرت و سویا، واکسن، ریزمغذی و دارو افزایش قیمت محسوس و قابل توجهی داشتند. همچنین جوجه یکروزه که قیمت مصوب آن ۴۲۰۰ تومان است در بازار ۸۰۰۰ تا ۹۰۰۰ تومان خرید و فروش می شود.به گفته وی وزارت جهادکشاورزی و وزارت صمت به دلیل عدم کنترل و نظارت بر بازار در افزایش قیمت جوجه یکروزه قصور دارند و باید پاسخگو باشند.وی اضافه کرد: اگر فکری برای شرایط پیش آمده نشود، شاهد کمبود مرغ در ماه های آینده خواهیم بود. در حال حاضر نیز هرآنچه در خصوص کاهش قیمت مولفه های تولید و جوجه گفته می شود در حد حرف و شعار بوده و هیچ اتفاق موثری نیفتاده است.به گفته وی یا باید قیمت مرغ بنا بر افزایش قیمت مولفه‌های آن اصلاح شود یا بایستی قیمت مولفه‌های تولید مانند قبل شود که البته به نظر می رسد مورد دوم امکان پذیر نیست.اسدالله نژاد در پایان با بیان اینکه در حال حاضر قیمت تمام شده مرغ زنده برای مرغداران بیش از ۲۰ هزارتومان و مرغ گرم نیز ۲۹ تا ۳۰ هزارتومان است، گفت: موافق افزایش قیمت مرغ نیستیم، ولی وقتی هزینه مولفه های تولید بالا می رود بر روی قیمت تمام شده مرغ هم اثر می گذارد و چاره ای جز اصلاح قیمت مصوب و بازار نیست.

افزایش ۳۰ درصدی کرایه اتوبوس و تاکسی های بین شهری

مدیرکل حمل و نقل مسافری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای از افزایش ۳۰ درصدی کرایه ناوگان حمل و نقل عمومی از روز اول خرداد ۱۴۰۰ خبر داد.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، داریوش باقرجوان درباره افزایش نرخ کرایه اتوبوس، مینی بوس و سواری بین شهری گفت: از روز اول خرداد ۱۴۰۰ کرایه سفرهای بین شهری ۳۰ درصد افزایش داشته است.وی ادامه داد: از این پس با تصویب شورای عالی ترابری، قیمت گذاری کرایه اتوبوس و ناوگان حمل و نقل عمومی بین شهری به یک فرآیند تبدیل شده و بر اساس نرخ اعلامی سالانه بانک مرکزی در خصوص تورم بخش حمل و نقل و متناسب با آن انجام می‌شود.وی گفت: با این حال ما در این سازمان اجازه نمی‌دهیم تا نرخ کرایه‌ها بر اساس ارقام اعلامی بانک مرکزی برای تورم حمل و نقل افزایش یابد؛ هر چند که در سال گذشته هزینه‌های فعالان حمل و نقل بسیار بالا و حتی از نرخ تورم حمل و نقل اعلامی از سوی بانک مرکزی هم بیشتر بود.وی تأکید کرد: با این حال فعالان صنفی پذیرفتند چندان روی نرخ ۸۷ درصد اعلامی از سوی بانک مرکزی مانور ندهند و به افزایش ۳۰ درصدی کرایه‌ها اکتفا کنند.باقرجوان یادآور شد: این رقم ۳۰ درصدی تنها می‌تواند جبران بخشی از هزینه‌های صنف حمل و نقل عمومی مسافری جاده‌ای باشد نه افزایش درآمدها؛ در حال حاضر شرایط هزینه‌ای صنف بسیار بالا بوده و از سوی دیگر، تعداد مسافر هم به حداقل ممکن رسیده است؛ اقتصاد بخش حمل و نقل مسافر با مشکل جدی روبه روست و فعالان این صنف می‌گویند به زودی این بخش از حمل و نقل از هم می پاشد.مقام مسئول در سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: این افزایش ۳۰ درصدی نسبت به کرایه‌های سال گذشته است؛ البته در نوروز امسال، از ۱۵ اسفند ۱۳۹۹ تا ۲۰ فروردین ۱۴۰۰ افزایش ۲۰ درصدی کرایه‌ها را داشتیم که از ۲۱ فروردین، بلیت اتوبوس و حمل و نقل عمومی به نرخ سابق بازگشت اما از دیروز ۱ خرداد رشد ۳۰ درصدی کرایه‌ها اعمال شده است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل:
پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۶۴۴ و رای شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۱۴۱۸ مورخه ۹۹/۱۲/۲۰ به تقاضای معصومه طاهرپور فرزند اسدالله نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۴/۲۰۰ متر مربع تحت/ پلاک شماره ۲۲۰ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۲خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه تقی یاوریان رسیدگی و تائید و انشاء گردیده مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشارآگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۳/۱۸
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد –صید آقا نجفوند دریکوندی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل:
پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۶۵ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۷۵۰۰۱۰۰۰۶۰۲ مورخه ۱۴۰۰/۲/۶ به تقاضای نجیمه بارانی بیرانوند فرزند تقی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان بمساحت ۱۲۰ متر مربع تحت/ پلاک شماره ۳۷ اصلی واقع در بخش ۲خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه سید احد موسوی رسیدگی و تائید و انشاء گردیده مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی انتشارآگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ نشر اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۳/۱۸
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد –صید آقا نجفوند دریکوندی

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم عشرت لاله رخی برابر درخواست وارده به شماره ۱۰۰۶۱۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۶ وبه استناد دو برگ استشهادیه به شماره ۶۹۱۸۴۹ گواهی امضاء شده توسط دفترخانه ۳۰ خرم آباد جهت اخذ سند مالکیت المثنی به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۱۴۵۲۳۸ مربوط به ششدانگ یک واحد مسکونی پلاک ۴۱۳ فرعی از ۴۰ اصلی بخش ۲ بعلت نامعلوم مفقود گردیده است برابر دفتر املاک ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۱۰۴۹۲ صفحه ۱۸۱ جلد ۶۹ بنام حجت اله عیتی رومیانی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است و سپس برابر سند ۵۳۸ مورخ ۱۳۸۸/۶/۸ دفتر ۳۵ خرم آباد بنام عشرت لاله رخی واگذار گردید و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و طبق سند رهنی شماره ۴۶۸۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۲۳ وسند رهنی۵۲۳۵ مورخه ۱۳۹۴/۹/۲۸ دفترخانه شماره ۴ خرم آباد در رهن موسسه اعتباری وحدت می باشد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا اصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد _ صید آقا نجفوند دریکوندی

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول
به موجب مواد ۱۱۳ الی ۱۵۲ قانون اجرای احکام مدنی در رابطه با پرونده کلاسه ۹۶۱۳۰۵ صادره از شعبه پنجم اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان خرم آباد، ملک وثیقه گذار آقای مجید(سعید) نادری فرزندهاشم به مساحت۶۰/۱۳۸ متر مربع تحت پلاک شماره ۴۶۴فرعی از ۲۲۰۹ اصلی بخش ۱ خرم آباد ، با در نظر گرفتن شرایط ذیر از طریق مزایده بفروش می رسد .
۱-ملک مذکور توسط کارشناس دادگستری به قیمت ۲/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده است برنده مزایده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید.
۲-برنده مزایده می بایست ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی را فی المجلس (نقدا) پرداخت یا به حساب دادگستری واریز نماید.درصورتی که متقاضی به هر علت از پیشنهاد خود منصرف شود یا حداکثر ظرف یک ماه از تاریخ انجام مزایده باقیمانده قیمت ملک را نپردازد مبلغ پرداخت شده پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط می گردد.
۳-متقاضیان خرید ملک می توانند تا ۵ روز قبل از انجام مزایده با دریافت مجوز ازدفتر معاونت اجرای احکام کیفری دادگستری خرم آباد از ملک مورد مزایده بازدید کنند .
۴-هزینه های نقل و انتقال بر عهده خریدار می باشد.
۵-زمان و مکان مزایده : دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۳۱ راس ساعت ۱۰ صبح در محل ملک مورد مزایده به نشانی :خرم آباد ،خیابان شهید اردشیر کرمی،کوچه شهید علی حسین بسطامی (موسوم به ماهیگیران ۱)
معاون دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان لرستان –علی علیپور