خبر

ایرانی آباد بدون محوریت روستاییان، توهمی بیش نیست

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: جامعه ایران به روستاییان و عشایر نیاز دارد، نمی‌توان زندگی، صداقت، شرافت، جوانمردی و تلاشگری را بدون وجود روستاییان و عشایر درک کرد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در نشست صمیمی با مدیران و کارگزاران صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر، به نقش مهم روستاییان و عشایر در فرهنگ و تمدن ایران، تاکید کرد و با اشاره به جمله گاندی « روح هند در روستاهاست» ادامه داد: من هم می گویم روح ایرانی در در روستائیان و عشایر است. ما به صورت تاریخی به روستا و کشاورزی و عشایر متکی هستیم ،بنابراین نمی‌توانیم ایرانی آباد، پیشرفته و توسعه یافته بدون داشتن روستایی پرامید، با اعتماد و خلاق داشته باشیم.

وی تاکید کرد: توسعه و پیشرفت بدون محوریت روستائیان و عشایر ،توهم و خیالی باطل است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: باید اعتراف کنیم که نقش، کارکرد و جایگاه روستا تضعیف شده است. روستائیان و عشایر از دیروزاز، پاسدار مرزهای گسترده ایران بوده‌اند، بنابراین باید نگاه به مرزها از امنیت محور به فرصت محور تغییر کند.

وی با اشاره به وابستگی امنیت غذایی کشور به روستائیان و عشایر، روستا را بازگشت به زندگی و مناطق روستایی یعنی مولد، زیست پذیر، پایدارو دارای هویت اسلامی- ایرانی معنا کرد.

شریعتمداری تاکید کرد: باید کارکرد صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر به ویژه کارگزاران فراتر از انجام ماموریت‌های فعلی باشد، باید حس عدالت و امنیت را در بین روستائیان و عشایر ارتقاء دهیم چرا که به رغم تامین زیر ساخت‌های مناسب، احساس عدالت و رفاه نمی کنند. وی با اشاره به سهم ۴۷ درصدی خانوارهای روستایی و سهم ۱۲ درصدی خانوارهای شهری در فقر، کنترل فقر روستایی را به وسیله تهیه برنامه‌هایی حمایتی و تأمین اجتماعی برای خانوارهای کم درآمد ، بهبود زیرساخت‌های روستایی، افزایش بهره‌وری کشاورزی، توسعه‌ی خدمات عمومی چون بهداشت و آموزش امکان پذیر دانست. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تاکید بر اینکه باید امید و اعتماد در جامعه روستایی ایجاد و سرایت یابد، گفت: معتقدم هیچ سیاست، برنامه و پروژه ای بدون امید و اعتماد موفق نخواهد شد، همانطور که اگر صندوق عشایر و روستائیان مورد اعتماد نباشد نمی‌تواند ماموریت‌های خود را انجام دهد. شریعتمداری تصریح کرد: به عنوان فردی که ۴۰ سال در این کشور مسئولیت داشته، معتقدم تا امیدی، بی اعتمادی و جدال‌های سیاسی بی پایان مهمترین خطراتی هستند که کشور را تهدید می‌کنند.

۱۰ درصد از جمعیت کشور سالمند هستند

وزیر بهداشت گفت: وقتی که مسئولیت وزارت بهداشت را به دوش گرفتم شاید اولین فرمایش مقام معظم رهبری در یک جلسه خصوصی، دغدغه ایشان در مورد کاهش جمعیت در سال‌های آینده بود. این فرمایش بسیار هوشمندانه و دغدغه‌ای بسیار به‌جا بود.

دکتر سعید نمکی در اجلاس مجازی روسای دانشگاه ها و دانشکده های علوم پزشکی سراسر کشور که با موضوع پویایی، بالندگی و جوانی جمعیت در وزارت بهداشت برگزار شد، اظهار داشت: امروز فراتر از انتظار ما، ۱۰ درصد از جمعیت کشور را سالمندان تشکیل می دهند و برآورد می شود که تا سال ۱۴۲۰، جمعیت سالمند کشور دوبرابر شود که بسیار تکان دهنده است.

وی افزود: وقتی به هرم سنی جمعیت نگاه می کنیم، از این نگران می شویم که چوان های کمتری خواهیم داشت تا سالمندان را حمایت مادی و معنوی کنند البته الان هم به دلیل نبود زیرساخت های اشتغال، بخش عمده ای از جمعیت جوان کشورسربار جمعیت سالمند هستند. این واقعیت تلخ اجتماعی ما است. سالمندانی داریم که هنوز کار می کنند تا جوانان بیکار را حمایت کنند و عده ای دیگر چون در زمان جوانی شان زیرساخت اشتغال در کشور نداشته ایم، جوانی نکرده و مولد نبوده، پیر شده اند.

وزیر بهداشت خاطرنشان کرد: نگرانی مقام معظم رهبری در مورد جمعیت، بسیار به جا است و همواره این دغدغه را داشته ام که در طوفان کرونا که اداره آبرومندانه آن نه برای وزارت بهداشت بلکه برای جمهوری اسلامی ایران پر مسئولیت بوده است، فرمان دردمندانه مقام معظم رهبری را پاسخ نداده باشم و مبادا در طوفان که ایشان هم دغدغه ای برای آینده داشته اند. کووید۱۹ یک روز به پایان می رسد اما این دغدغه که در ۲۰ سال آینده کشور دچار سالمندی جمعیت و بسته شدن پنجره جمعیتی می شود، را باید حتما پاسخ داد.

نمکی افزود: اهل بعضی از خصلت های برخی افراد نیستم. اگر به دغدغه مقام معظم رهبری توجه می کنم به خاطر احترامی است که در درونم برای این عزیز قائل هستم اما عده ای از روی جهالت، غرض و مرض می گفتند که او این حرف ها را می زند که کاندیدای ریاست جمهوری شود اما دیدند که ما جز سربازی برای نظام، هدف دیگری نداریم.

نمکی گفت: امروز سند صیانت از جمعیت آماده شده است و دانشگاه های علوم پزشکی که در این ایام بسیار نفس گیر اقدام به اجرای این سند می کنند، نشان از این است که همه ما عاشق این هستیم تا به دغدغه های آینده نظام پاسخ دهیم، بیکار ننشستیم و در حد وسع مان تلاش می‌کنیم.

وی یادآور شد: مولفه های موثر بر جمعیت، فقط بهداشتی و درمانی نیست. در دوره ای نظام بهداشتی و اپیدمی ها در سرنوشت جمعیت ها بزرگترین تاثیر را داشتند و در دورانی از تاریخ و قبل از صنعتی شدن، جمعیت جهان در یک بازه زمانی طولانی، رشد نداشت تا کمی نفس می گرفت، یک اپیدمی می آمد، کشتار می کرد، تعداد زیادی از بین می رفتند، وبا، تیفوئید، تیفوس و طاعون می آمد و قتل عامی گسترده داشت و جمعیت دوباره کمتر می شد اما بعد از حضور بهداشت و توجه به تندرستی بعد از طاعون سیاه، رشد جمعیت خودش را نشان می دهد.

وزیر بهداشت تصریح کرد: اگر دیدگاه های تئوریسین های اقتصادی جهان را مطالعه کنید، می بینید که آدام اسمیت معتقد بود که باید کمک کنیم که جمعیت افزایش پیدا کند و در آن دوره، بهداشت و پیشگیری هم وجود داشت و در کشورهای صنعتی، جمعیت رشد داشت و آدام اسمیت سوار بر این موج شد که باید نیروی کارگر مولد اضافه کنیم که این تئوری درست بود اما ناگهان دنیا با این مواجه شد که افزایش جمعیت زمانی که ارزش افزوده ایجاد شد و صنعت توسعه یافت، طبیعت تخریب شد، جنگل ها برای تغذیه جمعیت اضافه شده به زمین های زراعی تبدیل شد و افرادی مثل ریکاردو و مالتوس آمدند و رشد جمعیت را به سمت مهار جمعیت هدایت کردند و گفتند که جمعیت جهان بیشتر از ظرفیت زمین اضافه می شود و شعار کنترل جمعیت نه توسط بهداشتی ها بلکه توسط اقتصاددانان مطرح شد.

نمکی افزود: این تفکر غلط است که در جهان و ایران، صاحبنظران بهداشتی شعار کنترل جمعیت را مطرح کردند. شعار کنترل جمعیت را ابتدا در دنیا اقتصاددانان و بعد از آن جامعه شناسان دادند. وقتی ناهنجاری های رفتاری در فضای محقر و تنگ و خشونت بار اضافه شد جامعه شناسان نیز برای کنترل جمعیت به اقتصاددانان پیوستند.

وی خاطرنشان کرد: بخش بهداشت در جهان همواره با مهار اپیدمی ها، مراقبت از زنان باردار، افزایش امید زندگی و مواردی از این قبیل عامل رشد جمعیت بوده است و هیچ کجا حتی در ایران بخش بهداشت در کاهش جمعیت نقش نداشته است. از سال ۶۶ و قبل از اجرای سیاست های تنظیم خانواده، شاهد آهنگ کند و سر به فرود رشد جمعیت هستیم

وزیر بهداشت تاکید کرد: وقتی بعد از انقلاب آمدند و گفتند به اندازه کافی مدرسه نداریم، یک سوم از مدارس، بخاری استاندارد نداشتند، زیرساخت شغل نداشتیم و سیگنال اقتصاددانان این بود که باید ترمز جمعیت را کشید و نباید برای این جمعیت انبوه اشتغال ایجاد کنیم، مسکن تهیه کنیم و فضای مناسب روح و روان فراهم کنیم و رشد اقتصادی پاسخگوی این نیازها نیست.

نمکی یادآور شد: اقتصاد به عنوان یکی از مولفه های بسیار مهم در رشد و کاهش آهنگ رشد جمعیت تاثیر داشته است. اگر جمعیت بی سواد و با تحصیلات کمتر در ازدواج رشد شتابان تری نسبت به جمعیت تحصیلکرده دارد، مولفه اقتصادی اثرگذار است چون در خانوار فقیر، کودک از سنین پایین و پنج سالگی شروع به تولید و نیروی کار از کودکی به اقتصاد خانوار کمک می کند در حالی‌که در خانواده تحصیلکرده تا زمانی که آقا یا خانم ازدواج هم می کند، پدر و مادر باید از او مراقبت کنند. مولفه اقتصاد در کاهش و رشد جمعیت بسیار مهم است.

وی تصریح کرد: وقتی شعار کنترل جمعیت می دهید، در هر مقطعی اولین سیگنال را مرفهین دریافت می کنند و وقتی با انگیزه اقتصادی شعار افزایش جمعیت می دهید، اولین پیام را فقرا دریافت می کنند و بعضی وقت ها متاسفانه کسانی این پیام را در حاشیه شهرها دریافت می کنند که بچه های آنان در دود هروئین به دنیا می آیند.

وزیر بهداشت در ادامه گفت: رشد جمعیت و جمعیت از نظر کمّی به اندازه کیفیت جمعیت مهم نیست. کیفیت جمعیت در جوامع به مراتب مهمتر از کمّیت آن است. اگر نتوانیم کمّیت را به سمت و سوی کیفیت مدیریت کنیم، جمعیتی طغیانگر، معتاد، گرفتار، خشن و حادثه آفرین خواهیم داشت کما اینکه در دنیا می بینید. وقتی کوچ از کشورهای فقیر به سمت کشورهای غنی آغاز می شود، پشت دروازه های خیلی از شهرهای اروپایی می بینید که چه جمعیتی با یک بچه در آغوش، یکی در دستش و یکی هم پشت سرش، در سرما و یخبندان برای پناهندگی آواره بودند. این یعنی اگر رشد کیفی در جمعیت نداشتیم، کمّیت ما را له می کند.

نمکی خاطرنشان کرد: اقتصاد مولفه بسیار مهمی در کیفی شدن جمعیت است. اگر در سال‌های بعد از انقلاب بخواهیم با انصاف بگوییم، بهداشت مهمترین نقش را در حفظ جمعیت کشور داشته است. موثر ترین عامل در بهبود شاخص های سلامت مادران و نوزادان و امید زندگی و حفظ جمعیت کشور، با وجود تلاش های دستگاه های مختلف در راهسازی، حمل و نقل، رساندن برق اما خانه های بهداشت، بهورزان و مراکز بهداشتی و درمانی بودند. چه بخشی مراقبت از مادران باردار را انجام داد؟ چه بخشی آموزش های قبل و بعد از بارداری را ارائه کرد؟ چه بخشی واکسیناسیون انجام داد و بخش نوزادان را راه اندازی کرد و مرگ و میر نوزادان و کودکان را کاهش داد؟ در سایر بخش ها به اندازه بخش سلامت در بحث جمعیت کار نکرده اند.

خبر

فرمانده انتظامی استان البرز :

۳۹ باند از سارقان در کرج متلاشی شدند

خانی نژاد_ خبرنگار زمان؛ سردار عباسعلی محمدیان رئیس پلیس استان البرز درحاشیه نمایشگاهی که با حضور حسین فاضلی هریکندی، رئیس کل دادگستری استان با عنوان دستگیری سارقان وکشف اموال مسروقه صورت گرفت؛ گفت: این عملیات طی ۷۲ ساعت گذشته انجام شده که ۳۹ باند از سارقان متلاشی شدند.

این مسئول اظهار داشت: در این عملیات گسترده غیر از دستگیری چندین سارق، قاتل، کلاهبردار و کیف زن، موفق به کشف سه فقره قتل، پنج فقره کلاهبرداری و یک فقره سرقت مسلحانه شدیم که در مجموع اجرای این طرح ۱۱۵ متهم دستگیر شدند. رئیس پلیس استان البرز همچنین از دستگیری ۶ مالخر خبر داد و گفت: ارزش ریالی اموال کشف شده در این طرح ۱۱۳ میلیارد تومان است.

فرمانده انتظامی البرز در ادامه با بیان اینکه سارقان با هر پوشش و شکلی که اقدام به انجام جرم کنند پلیس توانایی رصد و شناسایی آنها را دارد، افزود: مجازات بسیار سنگینی در انتظار این افراد است به گونه‌ای که کوچک‌ترین تخفیفی برای آنها قائل نخواهیم شد، تمام مرخصی، تخفیف و عفو از این مجرمان در استان برداشته شده است.

وی از مردم خواست مراجعه افراد مشکوک تحت عنوان مأمور به در منازل یا محل کار را به مرکز فوریت‌های پلیس ۱۱۰ گزارش کنند. در میان دستگیر شدگان دو سارق بودند که در اردیبهشت ماه سالجاری با زور اسلحه وارد یک خانه در مرکز شهر کرج شده و با بستن دست و پای زن صاحبخانه طلا و وسایل گرانقیمت او را ربودند اما در اجرای این طرح شناسایی و دستگیر شدند.

سردار محمدیان از مردم خواست تا دقت بیشتری داشته و به پلیس اعتماد کنند.

امیدواریم با واکسیناسیون مدارس در مهر ماه باز شوند

وزیر آموزش و پرورش حمایت از دانش آموزان و توجه به آینده آنان را از دلایل حضوری برگزار کردن امتحانات دو پایه نهم و دوازدهم دانست و گفت: از آن جا که هیچ روش معتبری برای برگزاری آزمون های غیرحضوری نداریم و امتحانات دو پایه مذکور تأثیر مستقیمی بر انتخاب رشته تحصیلی و آینده دانش آموزان دارد، نیازمند شاخصی معتبر و عادلانه در این زمینه بودیم تا حقی از دانش آموزی ضایع نشود، لذا این موضوع بدون برگزاری آزمون حضوری محقق نمی شد.

محسن حاجی میرزایی در حاشیه کنگره شهدای معلم و دانش آموز منطقه ۱۶ تهران، با آرزوی موفقیت برای دانش آموزان در امتحانات پایان سال، اظهار کرد: سال تحصیلی سختی را گذراندیم، قطعاً هیچ چیز جایگزین کلاس های حضوری و ارتباط چهره به چهره معلمان با دانش آموزان نمی شود، لذا امیدواریم با واکسیناسیون معلمان و دانش آموزان، مدارس در سال تحصیلی آینده بازگشایی شود. وزیر آموزش و پرورش حمایت از دانش آموزان و توجه به آینده آنان را از دلایل حضوری برگزار کردن امتحانات دو پایه نهم و دوازدهم دانست و افزود: از آن جا که هیچ روش معتبری برای برگزاری آزمون های غیرحضوری نداریم و امتحانات دو پایه مذکور تأثیر مستقیمی بر انتخاب رشته تحصیلی و آینده دانش آموزان دارد، نیازمند شاخصی معتبر و عادلانه در این زمینه بودیم تا حقی از دانش آموزی ضایع نشود، لذا این موضوع بدون برگزاری آزمون حضوری محقق نمی شد. حاجی میرزایی تصریح کرد: در بحث رعایت مسائل بهداشتی، کاملاً تابع دستورالعمل های وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی هستیم و ستاد ملی مبارزه با کرونا نیز برای برگزاری امتحانات حضوری به ما مجوز داده است.

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۹ شهرستان گتوند شماره ارشاد : ۶/ ۱۶ م/الف

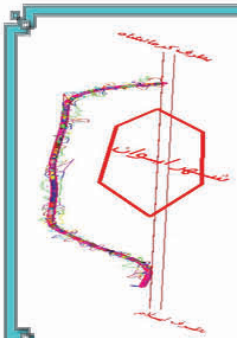
املاکی که بموجب ماده ۱۲ قانون ثبت وماده ۵۹ آیین نامه قانون ثبت نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی گتوند در سه ماه چهارم سال ۱۳۹۹ درخواست ثبت نموده اند بشرح ذیل آگهی می شود : ۱- پلاک ۵۴/۷۰۷۸ آقای حسین حسین زاده فرزند عیسی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۸۱۸/۶۳ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمینهای حسن بهمن دریجه هشت ۲- پلاک ۵۴/۷۱۱۳ آقای ابراهیم شعبانی فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۰۰/۰۰۸ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های سوزلی ۳- پلاک ۵۴/۷۱۲۳ آقای مهدی تاجوند فرزند حیات ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمینهای درزی ۴- پلاک ۵۴/۷۱۳۱ آقای عبدحسین اسدی فرزند عبدمحمد ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۸۲۳۷ مترمربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمینهای قنبری ۵- پلاک ۵۴/۷۱۳۵ آقای حاجعلی نجفی نژاد فرزند کوچک ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۰۰۵/۶۶ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های قنبری ۶- پلاک ۵۴/۷۱۳۶ آقای حاجعلی نجفی نژاد فرزند کوچک ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۰۴۳/۳۴ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمینهای قنبری ۷- پلاک ۵۴/۷۱۴۵ آقای علی طالبی پور فرزند علی حسین ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۹۲۴۱/۲۰ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های عیدی ها دراشکفت. ۸- پلاک ۵۴/۷۱۴۷ آقای علی طالبی پور فرزند علی حسین ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۳۰۳۸/۵۰ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های عیدی ها دراشکفت. ۹- پلاک ۵۴/۷۱۶۱ آقای ولی الله سلطانی فرزند نجفقلی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۲۳۷۰/۲۵ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های مازه ملاحسین ۱۰- پلاک ۵۴/۷۱۶۲ آقای ولی الله سلطانی فرزند نجفقلی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۳۸۱/۰۰ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های کفایی از دریچه ۳ پمپ کانال ۱۱- پلاک ۵۴/۷۱۶۳ آقای ولی الله سلطانی فرزند نجفقلی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۸۳۰۵/۸۰ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های کفایی از دریچه ۳ پمپ کانال ۱۲- پلاک ۵۴/۷۱۶۶ آقای حسین فتاحی فرزند حسن ششدانگ یک قطعه باغ کشاورزی به مساحت ۸۸۱۹/۶۷ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های بریم شیخ میری ۱۳- پلاک ۵۴/۷۱۶۸ آقای مهدی ابراهیمی فرزند محمدحسین ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۹۳۲۷/۲۷ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های کامبیات ۱۴- پلاک ۵۴/۷۱۶۹ آقای احمد اوریکی ببرگانی فرزند داودعلی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۹۹۲/۴۴ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند جاده سد ۱۵- پلاک ۵۴/۷۱۷۶ آقای علی یار ابراهیمی فرزند غلامعلی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۵۰۸۷/۹۰ متر مربع واقع در بخش پنج گتوند معروف به زمین های دریچه ۸ پمپ کانال. لذا چنانچه اشخاصی نسبت به آگهی فوق الذکر اعتراضی داشته باشند برابر ماده ۸۲ قانون ثبت پس از انتشار اولین نوبت آگهی ظرف مدت ۹۰ روز و آگهی از قلم افتاده و آگهی اصلاحی ظرف مدت ۳۰ روز اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک گتوند تسلیم نمایند. اشخاص حقیقی یا حقوقی که دعوایی در دادگاه داشته باشند برابر ماده ۱۷ قانون ثبت می بایست طی مدت مقرر گواهی لازم مشعر بر طرح دعوا را از مراجع قضایی دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک گتوند تحویل نمایند در غیر اینصورت حق وی ساقط خواهد شد در ضمن اعتراض نسبت به آگهی های اصلاحی از تاریخ انتشار به مدت ۳۰ روز می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۲/۱ . تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۳/۱

داریوش رستمی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک گتوند

آگهی تملک

نوبت دوم



اداره کل راه و شهرسازی استان ایلام در نظر دارد بمنظور اجرای پروژه راهسازی مسیر کنارگذر ایوان، اراضی واقع در محدوده کروکی ذیل را تملک نماید. لذا این اداره کل حسب تجویز ماده ۸ لایحه قانونی نحوه خرید و تملک املاک و اراضی برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی، نظامی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۲۷ شورای انقلاب و سایر موارد، مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می نماید تا کلیه مالکین اراضی واقع در پروژه مذکور، مدارک و مستندات مالکیت خود را برای تعیین حقوق قانونی به آدرس: ایلام-اداره کل راه و شهرسازی استان ایلام واقع در بلوار جنوبی امام خمینی(ره)-جنب اداره هواشناسی- مدیریت املاک و حقوقی ارائه فرمایند.

بدیهی است پس از انقضاء مهلت مقرر و عدم حضور و مراجعه و ارائه مدارک مالکانه، اقدامات قانونی تملک برابر مقررات لایحه موصوف اعمال خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۱۳۷۷۲۳

اداره کل راه و شهرسازی استان ایلام

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۳۱۸۰۱۶۰۰۰۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا شریفی آریوسرا فرزند شریف به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۲۹۱۱۱۰۱۹۲ غیر ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۳۶۰/۰۹ متر مربع که قسمتی از قطعه ۶۵ تفکیکی از ستک ۱۵۷ اصلی از مالکیت اداره اموال و املاک شرق گیلان و برابر نامه شماره ۹۹/۱۶۱۳۳۵ – ۱۷ – ۹۹/۱۲/ ۹۸/۱۰/۱۶-۳/۸۹۴ بنیاد مسکن رودسر در داخل حوظ هادی مصوب به مساحت ۱۳۰/۳۰ متر مربع دارای کاربری باغی بوده و ما بقی ملک به مساحت ۲۲۹/۷۹ متر مربع دارای کاربری مسکونی می باشد پلاک ۲۰۶ فرعی از ۱۵۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در قریه خم پته (ایوسرا) خریداری شده از مورد مالکیت سازمان اموال و املاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۵۴- رییس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد –احسان شعبانی دریاوارسری

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۲/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۳/۱

دادنامه

مرجع رسیدگی: شعبه ششم ایتلاگران شورای حل اختلاف –بشتابی خوی – جتب پادگان شهید شرفخانلو / خواهان عباس انصاری نسب با وکالت خانم معصومه کریمی آدرس-خوی خیابان خیابان امام کوچه باقر خان ساختمان پزشکان باقرخان طبقه اول / خوانده:۱-حجت احمدی ۲- مرجان دوستکان / ادرس: هردو مجهول المکان / موضوع: مطالبه/ قاضی شورا با استعانت از درگاه خداوند متعال پس از مشاوره با اعضای محترم شورا و با بررسی جامع اوراق پرونده ختم دادرسی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای میتماید: رای شورادر خصوص دادخواست تقدیمی : عباس انصاری نسب با وکالت خانم معصومه کریمی بطرفیت۱ -حجت احمدی ۲- مرجان دوستکان بخواسته مطالبه وجه به مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت یک فقره چک شماره ۴۹۳۶۸۵بعهده بانک صادرات شعبه کوچری خوی با احتساب کلیه خسارات دادرسی توجه به محتویات پرونده و نظر به اینکه لاشه چک در ید خواهان دال بر بقای دین و اشتغال ذمه خوانده گان می باشد و خوانده گان علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه رسیدگی حاضر نشده دلیل و مدرکی دال بر پرداخت دین و عدم مشمول ذمه اش ارائه نکرده است لذا دادگاه خواسته خواهان را محمول برصحت تشخیص به استناد مواد ۳۱۰ -۲۴۹- ۳۱۳ قانون تجارت و مواد- ۱۹۸- ۵۲۲- ۵۱۹ قانون ایین دادرسی مدنی خوانده گان ر متضامنا ا به پرداخت پرداخت مبلغ ۵۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ یک میلیون و هفت صدو هفتاد هزار ریال بابت پول تمبر و حق الوکاله وکیل و خسارات تاخیرتادیه ازتاریخ سررسید چک تا یوم الوصول طبق شاخص بانک مرکزی در حق خواهان محکوم می نماید :رای صادره غیابی بوده ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه میباشد پس از انقضای مهلت قانونی قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه محترم عمومی شهرستان خوی میباشد

ابراهیمی – قاضی شعبه ششم ویژه ایتلاگران شورای حل اختلاف خوی

آگهی مفقودی

ستدمالکیت یک دستگاه خودروسواری کایرسلرتیپ ۲۰۰مدل۲۰۱۵به‌رنگ‌نقره‌ای به شماره موتور FN۷۱۸۹۳۰وشماره شاسی CTCCCAB۹FN۷۱۸۹۳۰ به شماره پلاک ۶۳۵۶۲روند به نام اسماعیل سامری مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

دفترچه کشاورزی به شماره ۵۸ بتام پاشا رضائی جهت ۴ هکتار دیم و ۳ هکتار آبی صادر از جهاد کشاورزی بخش صفاییه روستای قیتر سفلی خوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.اخ ج