



آگهی مزایده

مدیریت بانک کشاورزی استان اردبیل در نظر دارد املاک مزاد بر نیاز خود را به شرح آتی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار آگهی تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ به مدیریت شعب بانک کشاورزی استان اردبیل به نشانی: اردبیل، خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان شریعتی ساختمان بانک کشاورزی طبقه سوم دایره خدمات مراجعه نمایند.

توضیحات و شرایط:

- جهت دریافت اسناد مزایده واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب درآمدهای متفرقه) و ارائه اصل فیش واریزی الزامی است.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضیان به حساب بانک کشاورزی شعبه مرکزی اردبیل (حساب بستانکاران موقت - متفرقه - کد ۱۷۵۲۰) واریز و رسید آن در پاکت مربوطه تحویل گردد. (ضمانت نامه معتبر بانکی نیز مورد قبول می باشد).
- بازدید از املاک و مطالعه مدارک و اسناد و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی کنندگان در مزایده ضروری است و امضای اوراق مزایده و شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه و پذیرش املاک به شرایط موجود توسط شرکت کننده بوده و هرگونه ادعایی برخلاف آن مردومی باشد.
- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد. (تخلیه و خلع ید به عهده برنده مزایده می باشد).
- بانک در رد و قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است.
- کلیه هزینه های آگهی مزایده و کارشناسی و ثبت قرارداد و صدور اسنادات انتقال قطعی و سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی و اداره ثبت به عهده برنده مزایده می باشد.
- مبلغ پیشنهادی باید مشخص و معین و بدون ابهام باشد و در پاک سر بسته و لاک و مهر شده تحویل گردد. به پیشنهادات مبهم، مشروط، و بدون سپرده و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نمی شود.
- شرکت در مزایده واریزه واریزه پیشنهاد به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گزار می باشد.
- اختصاصی مجوزها و پروانه های مربوطه در صورت درآوردن شرایط از ادارات ذیربط برعهده خریدار خواهد بود.
- در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.
- پرداخت کلیه هزینه های احتمالی آب-برق-گاز-تلفن-و سایر امتیازات مربوط بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
- برنده مزایده بایستی برابر ارزش ماشین آلات و تاقیق سهل البیع مورد قبول بانک ارایه نماید.
- پیشنهادات ارائه شده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ ساعت ۱۰ صبح در مدیریت شعب بانک کشاورزی اردبیل به نشانی فوق الذکر در حضور اعضای کمیسیون معاملات مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی پاکات بلامانع می باشد.

ردیف	شماره ملک	نوع و کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مبلغ پایه مزایده (ریال)		توضیحات	
					متراژ (متر مربع)	عرصه (متر مربع)		
۱	۵۹۵۳	گلخانه	شهرستان گرمی - روستای آتوقلاز گرمی	مقدار ۱۰ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم (کل سهام زار خانه) از ۵۴ شیر ۴۴۱/۲۸۲ از یک شیر پلاک ۱۵۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبتی استان اردبیل (شهرستان گرمی)	۱۲۰/۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۹۴۷۰۰	۵۰۲۴۰	ملک ششادنگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۲	۶۲۶۹	دامداری	شهرستان نیر - روستای سفرچی	مقدار ده بیست و یکم از ۱۴ پانزدهم سهم ۶۰ از سهم از ۴۸۱۶ سهم از ۱۷ شیر و ۲ خردل و ۱۰ فلس از ۹۶ شیر ششادنگ پلاک ۲۶۲ اصلی اردبیل حوزه ثبتی نیر روستای سفرچی	۳/۱۹۷/۴۰۰/۰۰۰	۴۶۴	۳۱۷	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۳	۵۸۰۱	منزل مسکونی	یله سوار - جعفر آباد - روستای خلیفه لو	مقدار ۱۳۴۱/۴۰ سهم مشاع از ۳۴۷۰ سهم از ششادنگ یکباب خانه به پلاک ثبتی ۲۰۹ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۱/۱۰۲/۷۴۰/۶۶۸	۳۴۷۰	۲۲۲	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۴	۴۸۶۷	کشورگاه صنعتی طیور	پاری آباد جاده تازه کند نرسیده به روستای تکله	مقدار ۵۴۱۵ سهم از ۶۹۱۲ سهم یک واحد کشورگاه صنعتی به پلاک ثبتی ۶۳ فرعی از ۸۷ اصلی قطعه یک تکنیکی مترواز از یک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۷۱/۵۷۲/۹۵۰/۵۲۰	۲۰۶۲۰	۳۰۰۰	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۵	۲۳۶۶	کارخانه صنعتی تولید سوسیس و کالباس	یله سوار - کمر بندی مزه فید	ششادنگ عرصه و اعیان یکباب کارخانه به پلاک ثبتی ۱۵ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل	۳۸/۵۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۴۳۶۴	۱۲۵۰	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۶	۵۲۱۳	ساختمان تجاری	اردبیل - چهارراه امام خمینی - طرف عالی قاپور - پاساژ نور	مقدار ۱۶ شیر و ۴۰ صدم یک شیر از ۹۶ شیر ششادنگ یکباب ساختمان تجاری به شماره ۹ اصلی واقع در بخش دو اردبیل	۲۹/۸۹۵/۸۳۲/۳۳۳	۶۱۵	۶۱۵	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۷	۳۷۵۸	ساختمان مسکونی	هشجین - محله خدمت آباد	مقدار ۹۶۳/۶ سهم مشاع از ۱۶۲۴ سهم ششادنگ عرصه و اعیان یکباب خانه به پلاک ثبتی ۱۱۱۰ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۷ خورنی رسم	۲/۰۱۷/۳۸۹/۱۶۳	۱۶۲	۹۳	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۸	۵۱۹۳	ساختمان اداری	نیر - خیابان امام - روبروی اداره برق - نیش خیابان ولیعصر	مقدار ۳۹ شیر و ۱۸ فلس مشاع از ۹۶ شیر ششادنگ یکباب ساختمان اداری به پلاک ثبتی ۱۲۱۴ فرعی از ۲۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۳ اردبیل	۱۳/۶۲۹/۷۴۲/۵۰۰	۸۸۴	۳۹۷	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۹	۴۳۴۷	ساختمان مسکونی	نمین - عنبران - پشت مسجد جامع عنبران	ششادنگ یکباب خانه به پلاک یک فرعی از ۳۷۱ فرعی از ۳۸۰ اصلی واقع در بخش سه اردبیل	۳/۷۹۲/۰۰۰/۰۰۰	۵۲۸	۲۶۰	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۱۰	۴۳۴۶	ساختمان مسکونی	نمین - عنبران - روستای امین جان	ششادنگ یکباب خانه به پلاک ۱۱۶۵ فرعی از ۱۸۱ فرعی از ۳۸۱ اصلی واقع در بخش سه اردبیل	۲/۷۵۷/۵۵۰/۰۰۰	۲۶۸	۲۱۲	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۱۱	۴۷۲۰	ساختمان مسکونی	خلخال - روستای علی آباد	مقدار ۴۲۳/۳ سهم مشاع از ۵۶۰ سهم ششادنگ عرصه و اعیان یکباب خانه به پلاک ثبتی ۲۹۲ فرعی از ۱۹۱۱ اصلی واقع در بخش هشت حوزه ثبتی خخلخال	۲/۱۷۱/۵۲۹/۰۱۱	۵۶۰	۱۸۰	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۱۲	۴۷۲۷	ساختمان مسکونی	خلخال - روستای علی آباد	مقدار ۱۲۲/۷۵ سهم مشاع از ۴۴۷۵/۴۵ سهم ششادنگ عرصه و اعیان دویاب خانه به پلاک ثبتی ۲۲۴ فرعی از ۱۹۱۱ اصلی واقع در بخش هشت حوزه ثبتی خخلخال	۱/۹۰۴/۲۱۹/۰۶۲	۳۹۳	۲۲۵	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۱۳	۶۲۲۸	ساختمان مسکونی	نمین - روستای امین جان - خیابان ۲۲ پیم	مقدار ۱۴ سهم از ۹۶ سهم از ششادنگ یک باب خانه به شماره پلاک ۱۲۱۱ فرعی مجزا شده از ۶۵ فرعی از ۳۸۱ اصلی واقع در بخش ۳ نمین روستای امین جان	۳۵۸/۹۸۳/۳۳۳	۱۹۸	۱۰۸	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۱۴	۶۲۵۶	دامداری	گرمی - قره - یلداشی	ششادنگ عرصه و اعیان تاسیسات دامداری به شماره پلاک ۱۶۷ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در قره یلداشی گرمی بخش ۲۰ اردبیل	۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۲۷۲	۳۹۸۸	تقدی و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۱۵	۶۲۶۶	سردخانه	اردبیل - روستای قره لر	مقدار ۲۶۳۶۴ سهم از ۲۸۸۰۰ سهم از ششادنگ سردخانه به پلاک ۱۶۸۰ فرعی از ۲۱۷ فرعی از پلاک ۱۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ اردبیل	۵۱/۵۸۲/۸۱۳/۷۵۰	۳۳۳۸	۱۸۵۸	تقدی و با بانک به فروش می رسد
۱۶	۶۲۳۳	دامداری و یک قطعه زمین مزروعی	نمین - روستای کلاندرق سفلی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی که تاسیسات دامداری در آن احداث شده به شماره پلاک ۲۹ فرعی از ۳۷۱ اصلی واقع در روستای کلاندرق بخش ۳ حوزه ثبتی نمین	۱۰/۴۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۱۲۹۳	۲۳۰۰	تقدی و با وضعیت موجود به فروش می رسد
۱۷	۲۴۱۴	ساختمان مسکونی	یله سوار - قسلاق دشت - روستای پاک - خ دلیری - گوجه زنده	ششادنگ عرصه و اعیان یک باب خانه به شماره ۷۶ فرعی از ۲۸ اصلی قطعه ۷۲ بخش ۲۱ اردبیل	۷۱۴/۴۰۳/۵۰۰	۳۱۰	۴۰	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۱۸	۵۸۰۲	زمین زراعی	جعفر آباد - روستای دیرچی - خرابه سی	مقدار دو سهم از پانزده سهم از ششادنگ یک قطعه زمین یونجه زار به پلاک ثبتی ۷۹ فرعی از ۷۱ اصلی بخش ۱۵ اردبیل	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰۰	۳۰۰۰	تقدی و یا بیست درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۵ ساله در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ ۱۸ درصد
۱۹	۲۱۲۷	کارخانه تولید ظروف یکبار مصرف گیاهی	کیلومتر ۱۳ جاده اردبیل - نیش - شهرک صنعتی فاز ۳	ششادنگ کارخانه به پلاک ۱۰۷۲ فرعی از ۱۳۲ اصلی مزرواز و مجزا شده از ۵۰۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵۷۲ تکنیکی بخش ۳ منطقه ۳ اردبیل	۴۳/۴۰۰/۵۲۰/۰۰۰	۳۸۱۵	۱۴۵۰	ملک ششادنگ بوده و تخلیه شده است و دارای ماشین آلات و تجهیزات و مستحقات می باشد و با وضعیت موجود به فروش می رسد